



Smlouva o odběru a úhradě nákladů za spotřebu elektrické energie

uzavřená mezi smluvními stranami:

1.

SMLUVNÍ STRANY

1.1. Statutární město Zlín

Sídlo :	náměstí Míru 12, 760 01 Zlín
Zastoupené :	Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor
IČO :	00283924
DIČ :	CZ00283924
Bankovní spojení :	Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu :	3049002/0800
Odpovědný útvar :	Městská policie Zlín
Zastoupení ve věcech technických :	Ing. Lukáš Sovadina
Telefon :	[REDACTED]
Email :	[REDACTED]

(dále jen poskytovatel)

1.2. Teplo Zlín, a.s.

Sídlo :	Družstevní 4651, 760 05 Zlín
Zastoupené :	Ing. Pavel Mačák, ředitel
IČO :	25321226
DIČ :	CZ25321226
Bankovní spojení :	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu :	198034740257/0100
Zastoupení ve věcech technických :	Milan Matějka
Telefon :	[REDACTED]
Email :	[REDACTED]
Zapsaná :	v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, v oddíle B, vložka 2201

(dále jen příjemce)

2.

PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele umožnit odběr elektrické energie z odběrného místa poskytovatele na adrese Santražiny 3312, 760 01 Zlín pro provoz technologického zařízení výměňkové stanice příjemce a stanovení podmínek úhrady nákladů spojených s příjemcem odebrané elektrické energie.
- 2.2. Poskytovatel je vlastníkem pozemku p. č. st. 3780/2, jehož součástí je stavba č. p. 3312, stavba pro administrativu (dále jen „objekt MPZ“) zapsaného na LV č. 10001 pro k. ú Zlín, obec Zlín, a je odběratelem elektrické energie podle fakturačních měřidel dodavatelů energií.
- 2.3. Příjemce je vlastníkem technologie výměňkové stanice, která je umístěna v objektu MPZ. Výměňková stanice zajišťuje tepelnou energii pro vytápění a teplou užitkovou vodu pro objekt MPZ.

2.4. Poskytovatel se zavazuje, že příjemci umožní odběr elektrické energie pro technologii výměníkové stanice v objektu MPZ podle podmínek této smlouvy.

2.5. Příjemce se zavazuje, že poskytovateli uhradí náklady za spotřebovanou elektrickou energii v objektu MPZ při provozování technologie výměníkové stanice pro vytápění objektu MPZ podle podmínek stanovených v čl. 3. této smlouvy.

3.

CENA A ZPŮSOB FAKTURACE

3.1. Cena za spotřebu příjemcem odebrané elektrické energie bude přefakturována příjemci podle stavu podružného elektroměru ve vlastnictví příjemce po obdržení vyúčtování a za aktuální ceny účtované dodavatelem el. energie bez jakéhokoliv navýšení.

3.2. Příjemce vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce zajistí zápis stavu podružného elektroměru. Tento stav pak bude následně uveden v měsíční faktuře za dodávku tepelné energie vystavenou příjemcem. Fakturu za dodávku tepelné energie obdrží poskytovatel nejpozději do 15. dne následujícího kalendářního měsíce. Poskytovatel zpracuje přefakturaci nákladů podle bodu 3.1. a vystaví příjemci fakturu-daňový doklad v souladu se zák.č.235/2004 Sb. v platném znění se lhůtou splatnosti 14 dnů ode dne doručení příjemci.

3.3. Smluvní strany se dohodly, že náklady budou vyúčtovány vždy ročně, po uplynutí příslušného kalendářního roku dle podmínek stanovených v bodě 3.2.

3.4. V případě nefunkčního měření bude množství odebrané elektrické energie příjemcem stanoveno v závislosti na rozsah a druh závady podle:

- a) sjednaných hodnot na příslušné období, nebo
- b) hodnot srovnatelného uceleného období v průběhu trvání této smlouvy, kdy byly údaje řádně stanoveny v souladu s tímto bodem, nebo
- c) jiným způsobem dohodnutým mezi smluvními stranami.

3.5. Poskytovatel je povinen bez zbytečného odkladu vyrozumět příjemce o změnách cen dodavatele el. energie a tyto příjemci doložit.

4.

ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

4.1. Příjemce se zavazuje pečovat o elektroměr tak, aby nedošlo k jeho poškození, odcizení, nebo porušení zajištění proti neoprávněné manipulaci (plomb), a veškeré zjištěné závady neprodleně oznámit poskytovateli. Příjemce je povinen provádět kontroly funkčnosti elektroměru při jejich měsíčním zápisu. V případě závady zařízení je příjemce povinen neprodleně zajistit opravu na své náklady.

4.2. Poskytovatel je povinen umožnit přístup oprávněnému zástupci příjemce k elektroměru za účelem jeho odečtu a opravě neprodleně po výzvě příjemce. Neumožní-li příjemci přístup k elektroměru za účelem pravidelného odečtu, vyúčtuje se spotřeba elektřiny podle spotřeby minulého srovnatelného období, podle hodnot sjednaných na příslušné období nebo jiným způsobem dohodnutým mezi smluvními stranami.

4.3. V případě plánované opravy zařízení poskytovatele, která si vyžádá přerušení dodávky elektrické energie příjemci, je poskytovatel povinen ve lhůtě do 15 dní před zahájením prací, písemně oznámit příjemci, příp. e-mailem uvedeným výše, předpokládanou dobu trvání přerušení dodávky el. energie. Poskytovatel je povinen obnovit dodávky elektrické energie příjemci bezprostředně po odstranění příčin, které vedly k jejímu omezení nebo přerušení.

4.4. V případě naléhavé, potřeby nebo v případě havarijní situace, která si vyžádá přerušení dodávky elektrické energie, je poskytovatel povinen tuto skutečnost oznámit ihned telefonicky na dispečink příjemce, č. tel. [REDAKCE] a následně písemně, příp. e-mailem [REDAKCE]

5. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 5.1.** Vztahy smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a dalšími předpisy České republiky.
- 5.2.** Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných a číslovaných dodatků.
- 5.3.** Pokud se některá ustanovení této smlouvy stanou neplatná nebo nevymahatelná, nebude to znamenat neplatnost celé smlouvy.
- 5.4.** Smlouvu je možné ukončit dohodou nebo výpovědí jedné ze smluvních stran. Výpovědní doba činí 3 měsíců a začíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení písemné výpovědi druhé straně.
- 5.5.** Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, přičemž poskytovatel obdrží dvě vyhotovení a příjemce jedno vyhotovení.
- 5.6.** Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v souladu s ustanoveními zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a dalších právních předpisů České republiky.
- 5.7.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 6. 2025.
- 5.8.** Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, které zajistí poskytovatel.
- 5.9.** Příjemce dává souhlas ke zpracování poskytnutých osobních údajů. Příjemce bere na vědomí, že podpisem smlouvy se stává subjektem osobních údajů. Správcem osobních údajů se pro tyto účely stává statutární město Zlín, sídlem nám. Míru 12, 760 01 Zlín. Poskytnuté osobní údaje budou spravovány po dobu 10 let od podpisu smlouvy. Příjemce může v případě potřeby kontaktovat Pověřence pro ochranu osobních údajů. Kontakt nalezne na www.zlin.eu -> Jsem občan -> Kontakty a úřední hodiny -> Kontakty -> Kontaktní údaje na pověřence. Podrobné informace o zpracování osobních údajů lze nalézt na www.zlin.eu/gdpr.
- 5.10.** Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich vážné a svobodné vůli, nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, že si smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí. To stvrzují svými podpisy.

Schválení uzavření smlouvy

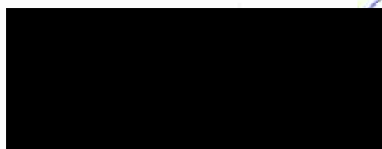
Doložka dle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích	
Schváleno orgánem obce:	Rada města Zlína
Datum a číslo jednací:	19. 5. 2025, č. j. 74/10R/2025

Schválení finančních prostředků

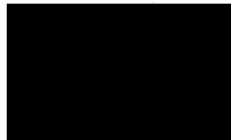
Doložka dle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích	
Schváleno orgánem obce:	Zastupitelstvo města Zlína
Datum a číslo jednací:	12. 12. 2024, č.j. 3/16Z/2024

Ve Zlíně dne 30.5.2025

Ve Zlíně dne 28.5.2025



Statutární město Zlín
Ing. et Ing. Jiří Korec
primátor



Teplo Zlín, a.s.
Družstevní 4651
760 05 ZLÍN
(1)

Teplo Zlín, a.s.
Ing. Pavel Mačák
ředitel společnosti

zodpovídá	odbor	datum	příjmení	podpis
věcně	MP	29.5.2025	KLADNÍČ	
právně	MP	29.5.2025	VONDRA	
finančně	DE	30.5.2025	HOLCOVÁ	