

Číslo smlouvy objednatele: 79/2025

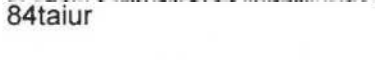
SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,
(dále jen „občanský zákoník“)
(dále jen „smlouva“)

Článek I.

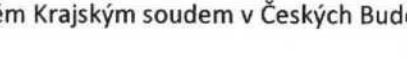
Smluvní strany

Česká republika – Ministerstvo vnitra

Sídlo: Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7
Kontaktní adresa: MV – GŘ HZS ČR, Kloknerova 26, pošt. příhrádka 69,
148 01, Praha 414
IČO: 00007064
DIČ: neplátce
Bankovní spojení: ČNB Praha 1
Číslo účtu: 8908-881/0710
Zastoupená: plk. Mgr. Martinem Kučerou, MBA
ředitelem odboru PSM GŘ HZS ČR
Kontaktní osoba za GŘ HZS ČR: 
E-mail: 
Telefon: 84taiur
ID datové schránky: 84taiur
(dále jen „objednatel“)

a

SVITÁK – měření a regulace tepla, s.r.o.

Sídlo: U Dráhy 783/1, 370 08 České Budějovice
IČO: 26027721
DIČ: CZ26027721
Zastoupená: Jana Svitáková-majitel
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 565880359/0800
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby: 
E-mail: 
Telefon: 
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl C,
vložka 10003
ID datové schránky: wcu6v5
(dále jen „zhotovitel“).

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit a předat řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo specifikované v čl. II. odst. 2. této smlouvy (dále jen „dílo“). Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas zhotovené a předané dílo sjednanou cenu.
2. Předmětem smlouvy je dodávka a montáž plynového topidla Winter Warm XR 30+ včetně stavebních úprav s tím spojených a demontáž a likvidace stávajícího topidla v objektu garáže v objektu garáže a v rámci akce „Areál Borovany – temperace garáže a

stavební úpravy přilehlých prostor“. Všechny stavební práce budou provedeny v souladu s platnými normami ČSN, EN, ISO a dalšími souvisejícími předpisy:

- a. Za předmět plnění podle této smlouvy se považují všechny zhotovitelem opatřené věci (výrobky), z nichž se dílo skládá. Rozsah předmětu plnění vychází z cenové nabídky CN 8879..
- b. Zhotovitel se zavazuje provést dílo formou komplexní dodávky při respektování příslušných technických norem a obecně závazných právních, bezpečnostních a požárních předpisů.
- c. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

Článek III.

Způsob a termín zhotovení díla, předání díla

1. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli nebo zhotoviteli nebo třetím osobám vznikly.
2. Výsledek činnosti, jenž je předmětem díla nebo jeho části dle této smlouvy, není zhotovitel oprávněn poskytnout třetím osobám ve smyslu právního řádu České republiky.
3. Termíny zahájení, zhotovení a předání řádně zhotoveného díla jsou:
 - **termín zahájení dnem nabytí účinnosti této smlouvy**
 - **termín předání a převzetí staveniště nejpozději do 1 týdne od nabytí účinnosti této smlouvy**
 - **termín dokončení nejpozději do 15.9. 2025**
4. Způsob plnění díla:
 - 4.1. Výkonem funkce dozoru objednatele je pověřená osoba objednatele pracovník GR HZS ČR – 
 - 4.2. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo v rozsahu čl. 2 smlouvy jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli v místě jeho provádění.
 - 4.3. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla ve smyslu § 2593 a § 2626 občanského zákoníku v platném znění.
 - 4.4. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli před zahájením prací:
 - možnost odběru elektrické energie,
 - možnost odběru vody,
 - další okolnosti budou upřesněny zápisem ve stavebním deníku při převzetí staveniště.
 - 4.5. Zařízení staveniště (dále jen „ZS“) si zabezpečuje zhotovitel. Cena za zhotovení díla a úpravy stávajících zařízení pro účely ZS jsou součástí smluvní ceny podle čl. 5 odst. 1 smlouvy. Materiál zbylý po demontáži ZS je majetkem zhotovitele.

- 4.6. Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, neodkladně odstranit na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací. Po skončení prací zhotovitel staveniště vyklidí a do 7 dnů po dokončení díla je protokolárně předá objednateli.
- 4.7. Po uplynutí lhůty podle čl. 3 odst. 3. smlouvy může zhotovitel po dohodě ponechat na staveništi jen stroje a zařízení, popř. materiál, potřebné k odstranění vad a nedodělků specifikovaných předávacím protokolem o předání a převzetí díla. Po jejich odstranění je zhotovitel povinen staveniště neprodleně vyklidit a protokolárně předat objednateli ve stavu prostém jakýchkoliv překážek.
- 4.8. Objednatel nemá vědomost o tom, že v prostoru staveniště se nacházejí jiná vedení a zařízení /vč. podzemních/ nežli ta, která jsou uvedena v předané situaci v rámci předání staveniště.
- 4.9. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště v souladu s platnou legislativou.

4.10. **Technické specifikace:**

a) Veškeré práce a dodávky budou provedeny v souladu s platnými ČSN, vyhláškami a zákony České republiky včetně předpisů zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví při práci a dodržování protipožárních opatření. Při realizaci budou použity materiály a výrobky 1. jakosti, doložené příslušnými certifikáty a doklady o shodě.

b) Zhotovitel je dle zákona č.185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů, původce veškerých odpadů vzniklých při realizaci stavebních a montážních prací, tudíž zodpovídá za splnění povinností plynoucích z toho zákona.

5. Předání a převzetí díla:

- 5.1. Místem provedení a předání díla je adresa objednatele: areál MV – GR HZS ČR Borovany, na adrese Vodárenská 471, 373 12 Borovany.
- 5.2. O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“) ve dvou (2) vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení protokolu.
- 5.3. Zhotovitel předloží k převjímacímu řízení:
- zápisy a osvědčení o všech předepsaných zkouškách a použitých materiálech,
 - všechny potřebné atesty,
 - revizní zprávy,
 - případně další doklady vyžádané objednatelem.
- 5.4. Zhotovitel předloží doklady, že vzniklé odpady byly zlikvidovány dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů (a dalších předpisů vztahujících se k tomuto zákonu) a byly předány oprávněné osobě (kopie vážních listků).
- 5.5. Pokud předmětné doklady nebudou doloženy, bude objednatel považovat dílo za nedokončené a neschopné k převzetí.
- 5.6. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek, při dodržení termínu dle čl. 3 odst. 3.
- 5.7. Zhotovitel je povinen provést dílo ve sjednané kvalitě a termínu.

- 5.8. Zhotovitel oznámí objednateli minimálně 5 pracovních dnů před platným termínem plnění, termín předání a převzetí díla. O předání a převzetí díla sepiší smluvní strany předávací protokol.
- 5.9. Vady a nedodělky, vážně omezující řádné užívání díla, shledané objednatelem při předání díla a zapsané do protokolu, jsou důvodem pro nepřevzetí díla. Je-li prodlení odstranění těchto vad a nedodělků delší než 10 dnů, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, dílo dokončit jiným zhotovitelem a takto vzniklé finanční náklady odečíst od ceny díla.
- Vady a nedodělky, které podstatně nebrání užívání díla (drobné), je zhotovitel povinen odstranit podle protokolu o předání a převzetí díla, revizních zpráv v předem dohodnutém termínu.
6. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od původního termínu předání díla. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.
7. Zhotovitel odpovídá za ocenění celého předmětu plnění zakázky v rozsahu a členění uvedeném v cenové nabídce při dodržení zapracované technické specifikace a standardů.
8. Vícepráce a méněpráce:
- 8.1. Pokud se při realizaci díla dohodne, že některé práce nebude nutno provádět v rozsahu dle této smlouvy, bude o cenu těchto méněprací snížena cena díla a neprovedené práce či dodávky nebude zhotovitel fakturovat.
- 8.2. Případné vícepráce nebo méněpráce, které mohou vzniknout v průběhu realizace na základě nepředvídatelných skutečností, budou řešeny po odsouhlasení objednatelem výhradně formou vzestupně očíslovaných dodatků k této smlouvě, které budou její nedílnou součástí.
- 8.3. Pro nacenění víceprací budou použity jednotkové ceny obsažené buď ve smluvním položkovém rozpočtu stavby (oceněném výkazu výměr) nebo jednotkové ceny v souladu s použitou cenovou soustavou. Vždy bude použita nižší jednotková cena. Pokud se položka změny v rozpočtu stavebních prací nenachází ve smluvním položkovém rozpočtu stavby (oceněném výkazu výměr) a není možné použít položku v rozpočtu z již použité cenové soustavy nejbližší podobnou, bude použita individuální kalkulace ceny a výpočet bude věcně a technicky zdůvodněn.

Článek IV.

Vlastnické právo k zhotovovanému dílu a nebezpečí škody na něm

V souladu s ustanovením § 2599 a násl. občanského zákoníku v platném znění a právního řádu České republiky je objednatel vlastníkem zhotovovaného díla, avšak nebezpečí škod na zhotovovaném díle nese zhotovitel od zahájení díla do jeho předání.

Článek V.

Cena díla a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně zhotovené a předané podle této smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli cenu díla ve výši:

Cena celkem bez DPH	127.758,- Kč
DPH (21%)	26.829,- Kč
Cena celkem vč. DPH	154.587,- Kč

(slovy: jednostopadesátčtyřtisícpětsetosmdesátsedm korun českých)

2. V případě změny sazby DPH bude tato stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
3. Tato sjednaná cena díla je konečná a zahrnuje veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla.
4. Cena díla bude zaplacená na základě faktur za uplynulý měsíc vystavených zhotovitelem po řádném zhotovení a předání provedených prací a jejich převzetí objednatelem. Faktura (daňový doklad) vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy, evidenční číslo smlouvy a dále vyčíslení zvlášť ceny díla bez DPH, zvlášť DPH a celkovou cenu díla včetně DPH. Faktura, jejíž součástí bude soupis provedených prací, bude před odesláním k proplacení odsouhlasena osobou provádějící dozor investora oprávněný pracovník MV - GR HZS ČR. Závěrečná faktura ve výši minimálně deseti (10) % z celkové ceny předmětu díla bude vystavena a uhrazena až po převzetí díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel doručí fakturu v listinné podobě do sídla objednatele nebo ve formátu .pdf do datové schránky objednatele.
5. Faktura vystavena ke konci roku musí být objednateli doručena nejpozději do 12. prosince daného roku. Při doručení po tomto termínu nelze fakturu proplatit v daném roce. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel vzhledem k ročnímu rozpočtovému cyklu organizační složky státu nemůže do uvolnění rozpočtových prostředků v následujícím roce uhradit cenu díla. V tomto případě se objednatel nedostává do prodlení a není povinen hradit smluvní ani zákonný úrok z prodlení ani strpět jiné právní dopady této skutečnosti. Zhotovitel bere na vědomí, že ze strany objednatele nelze proplatit fakturu v období od druhé poloviny prosince do konce první poloviny března následujícího roku.
6. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce dvacet jedna (21) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na kontaktní adresu objednatele. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne odeslání faktury. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce dvacet jedna (21) kalendářních dnů.
7. Fakturace po splnění požadovaných podmínek dodávky se bude uskutečňovat na adresu:

MV - GR HZS ČR pošt. příhr. 69 Kloknerova 26, 148 01 Praha 414

na fakturách bude jako objednatel uvedeno:

**ČR - Ministerstvo vnitra
Nad Štolou 936/3
170 34 Praha 7**

zastoupené – kontaktní adresa:

**MV – GR HZS ČR
Kloknerova 26
pošt. příh. 69
148 01 Praha 414**

K originálu faktury bude přiložen odsouhlasený zjišťovací protokol a k závěrečné faktuře zápis o předání a převzetí díla.

8. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla.

Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce dvacet jedna (21) kalendářních dnů.

Článek VI.

Kontrola provádění díla

Kontrola průběhu prací na díle bude vykonávána dle potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovení díla, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od doručení žádosti objednatele, která může být učiněna a doručena i prostřednictvím e-mailu.

Článek VII.

Práva duševního vlastnictví

Zhotovitel se zavazuje, že při vypracování díla neporuší práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k duševnímu vlastnictví, zejména z autorských práv a práv průmyslového vlastnictví. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které objednateli vzniknou v důsledku uplatnění práv třetích osob vůči objednateli v souvislosti s porušením povinnosti zhotovitele dle předchozí věty.

Článek VIII.

Povinnost mlčenlivosti

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:
 - a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
 - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Zhotovitel je povinen zavázat povinnosti mlčenlivosti podle tohoto článku odst. 1. smlouvy všechny osoby, které se budou podílet na poskytování služeb objednateli dle této smlouvy.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na poskytování služeb dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

Článek IX.

Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

1. V případě nedodržení termínu zhotovení, nepředání řádně zhotoveného díla podle čl. 3 smlouvy ze strany zhotovitele, nebo v případě nepřevzetí díla ze strany objednatele z důvodů vad díla anebo v případě prodlžení zhotovitele s odstraněním vad díla dle čl. 5.9 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlžení.
2. V případě prodlžení objednatele s úhradou daňového dokladu (faktury) je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlžení za splnění podmínky podle § 1968 ve výši podle § 1970 občanského zákoníku Smluvní pokuta a úrok z prodlžení jsou splatné do 14 (čtrnácti) kalendářních dnů ode dne jejich uplatnění.

3. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
4. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost zhotovitele řádně dokončit dílo.
5. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
 - a) prodlení zhotovitele se zhotovením a předáním řádně zhotoveného díla o více než sedm (7) kalendářních dnů;
 - b) neodstranění vad díla ve lhůtě stanovené podle čl. 3 smlouvy;
 - c) nepravdivé nebo zavádějící prohlášení zhotovitele podle čl. 7 smlouvy;
 - d) porušení jakékoli povinnosti zhotovitele podle čl. 8 a čl. 14 smlouvy;
 - e) nezpracování připomínek objednatele do díla;
 - f) postup zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s pokyny objednatele.
6. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
 - a) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
 - b) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - c) zhotovitel vstoupí do likvidace.
7. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než šedesát (60) kalendářních dní.
8. Jestliže zhotovitel poruší jakoukoli povinnost podle článku 11 této smlouvy, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč (slovy: padesátisícikorunčeských) za každé jednotlivé porušení povinnosti.
9. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s třiceti denní (30) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.
10. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.

Článek X.

Záruka a sankce za její nedodržení

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v trvání šedesáti (60) měsíců. Záruka počíná běžet dnem předání a převzetí díla. Po dobu záruční doby zhotovitel garantuje, že dílo bude mít předepsané vlastnosti, avšak za podmínky, že objednatel bude dílo užívat v souladu s platnými technickými normami a předpisy. Záruční lhůta na dodávky strojů a technologického zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců. Dále je nutné uvést podmínky údržby a zacházení s výrobky a materiály, jejichž nedodržení vylučuje odpovědnost za výskyt vady v záruční lhůtě.
2. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků bránících řádnému užívání díla. Sjednanou záruční dobou se rozumí doba, v

níž objednatel může uplatnit práva z vadného plnění i záruku za jakost, přičemž důkazní břemeno je po celou záruční dobu k tíži zhotovitele.

3. Dílo má vady, jestliže neodpovídá požadavkům uvedených v této smlouvě. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednatelem, má se zato, že dílo bylo vadné již při převzetí. Vady díla, které se projeví v záruční době, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně. Má-li dílo vady, řídí se práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2615 a násl. ObčZ.
4. Neodstraní-li zhotovitel vadu v dohodnutém termínu, objednatel má právo tuto vadu odstranit sám nebo zajistit její odstranění prostřednictvím třetí osoby s tím, že zhotovitel pak je povinen uhradit prokazatelné náklady spojené s odstraněním této vady.
5. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady ve lhůtě patnácti (15) dní od doručení reklamace objednatele, pokud se strany nedohodnou jinak. Uplatnění vady provede objednatel písemným ohlášením vad, a to formou písemného oznámení o vadě nebo emailem na adresu [REDAKCE]
6. V případě havárie na zařízeních oznámí objednatel vadu neprodleně na tel. zhotovitele [REDAKCE] poté zašle písemnou reklamaci. Zhotovitel bude reagovat na nastalou situaci do 24 hodin od nahlášení závady, kterou pak odstraní do 48 hodin, bude-li to technicky možné.
7. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s vyřízením reklamace zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč (pětsetkorunčeských), a to za každý případ a za každý kalendářní den prodlení. Sjednanou smluvní pokutu je povinen zaplatit do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
8. Uvedené záruky se dále nevztahují na vady způsobené neodborným zacházením, nesprávnou nebo nevhodnou údržbou nebo nedodržováním předpisů výrobců pro provoz a údržbu zařízení, které objednatel od zhotovitele převzal při převzetí (např. záruční listy) nebo o kterých objednatele písemně poučil (např. zaškolení). Záruka se rovněž nevztahuje na vady způsobené hrubou nedbalostí či zlým úmyslem nebo neoprávněným zásahem jiné osoby do zařízení.
9. Reklamacie jsou ze strany objednatele řešeny pověřeným pracovníkem, viz čl. 3, odst. 4.1.

Článek XI.

Škoda a pojištění odpovědnosti

1. Zhotovitel se zavazuje počínat si tak, aby v souvislosti s realizací díla nebyla způsobena škoda objednateli či třetím osobám. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo jejímu zmírnění. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinnosti zhotovitele nebo vadným plněním, a to v plné výši. Zhotovitel je rovněž povinen objednateli nahradit náklady, které objednateli vzniknou při uplatňování práv na náhradu škody.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen mít uzavřený pojistný certifikát nebo pojistnou smlouvu před uzavřením této smlouvy na částku nejméně 10 mil. Kč (slovy: desetmilionůkorunčeských) a po dobu trvání této smlouvy, a to až do okamžiku řádného ukončení a předání předmětu díla. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody. V případě nedodržení povinnosti vyplývající z tohoto článku je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu za každé jednotlivé porušení v souladu s čl. 9 odst. 8 této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně oznámit objednateli jakékoliv změny tohoto pojištění. Zhotovitel je povinen kdykoli v průběhu realizace stavby

podle této smlouvy předložit objednateli na základě jeho vyžádání kopie pojistných smluv včetně všech dodatků nebo certifikáty příslušných pojišťoven prokazující existenci pojištění po celou dobu realizace díla (dobu trvání pojištění, jeho rozsah, pojištěná rizika, pojistné částky, roční limity a sublimity plnění a výši spoluúčasti). Certifikát dle předchozí věty nesmí být starší jednoho měsíce.)

Článek XII. Ostatní ujednání

1. Vyhrazené změny závazku:

- a) Cenu díla uvedenou v čl. 5 odst. 1 této smlouvy je možno změnit v důsledku jednoznačných změn právních předpisů (změna sazby DPH).
- b) Doba pro předání díla lze prodloužit v souvislosti s nepředvídatelným nedostatkem personálu a věcí určených pro řádné plnění způsobených epidemií nebo zásahy veřejné moci.

V případě, že zhotovitel nebude moci předat dílo v době dle čl. 3 odst. 3 této smlouvy, z důvodu vyhlášení nouzového stavu či karanténami nebo jinými opatřeními veřejné moci, vyhrazuje si objednatel právo adekvátně prodloužit dobu pro předání díla.

Jestliže se zhotovitel bude domnívat, že je oprávněn k prodloužení doby pro předání díla musí toto oznámit objednateli, včetně popisu a odůvodnění konkrétní události nebo okolností. Zhotovitel musí pokračovat ve výkonu činností s využitím takových vhodných a rozumných opatření, která jsou přiměřená pro tyto události nebo okolnosti, a musí jednat v souladu s jakýmkoli pokyny, které mu dá objednatel. Prodloužení doby předání díla bude odpovídat době trvání překážky, přerušení či omezení činností, s přihlédnutím k době nezbytně nutné pro obnovení činností.

Změna doby předání díla bude řádně odůvodněna a odsouhlasena smluvními stranami. Následně bude uzavřen dodatek v souladu s čl. 15 odst. 10 této smlouvy.

Změny závazku mohou být způsobeny nejen v důsledku nouzového stavu na území ČR, ale i v důsledku mimořádných opatření v jiných zemích, které mohou mít vliv na dodávky poddodavatelů.

2. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu identifikačních údajů v čl. 1 smlouvy.
3. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
4. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavatelí.
5. Zhotovitel je povinen dokumenty související s poskytováním služeb dle této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny poskytnutých služeb, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
6. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu dokumentů souvisejících s poskytováním služeb dle této smlouvy ze strany objednatele a jiných orgánů oprávněných k provádění kontroly, a to zejména ze strany Ministerstva vnitra ČR, Ministerstva financí ČR a případně dalších orgánů oprávněných k výkonu kontroly a ze strany třetích osob, které tyto orgány ke kontrole pověří nebo zmocní.

7. Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
8. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
9. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.

Článek XIII. Prohlášení zhotovitele

1. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že při plnění předmětu smlouvy
 - a) nepřekročí limity stanovené v článku 5k nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění nařízení Rady (EU) č. 2022/576 ze dne 8. dubna 2022 a nařízení Rady (EU) č. 2022/1269 ze dne 21. července 2022;
 - b) nevyužije:
 - a) ruského státního příslušníka, fyzickou či právnickou osobu nebo subjekt či orgán se sídlem v Rusku,
 - b) právnickou osobu, subjekt nebo orgán, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto písmene, nebo
 - c) fyzickou nebo právnickou osobu, subjekt nebo orgán, kteří jednají jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto písmene, včetně poddodavatelů, dodavatelů nebo subjektů podílejících se na realizaci veřejné zakázky, pokud by plnili více než 10 % ceny Díla;
 - c) není sankcionovanou osobou ve smyslu nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění nařízení Rady (EU) č. 2022/1273 ze dne 21. července 2022, nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014, o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině, v platném znění, nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006, o omezujících opatřeních vzhledem k situaci v Bělorusku a k zapojení Běloruska do ruské agrese proti Ukrajině, v platném znění, včetně aktuálních příloh těchto všech nařízení, tj. **nenachází se na tzv. sankčních seznamech.**
2. Zhotovitel je povinen bezodkladně informovat Objednatele zasláním informace do datové schránky objednatele o změnách spočívajících ve skutečnostech uvedených v odst. 1. tohoto Článku.

Článek XIV. Sociální aspekt

1. Zhotovitel se zavazuje, že při plnění předmětu Smlouvy bude dbát o dodržování důstojných pracovních podmínek osob, které se na jejím plnění budou podílet. Zhotovitel

se proto zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto Smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění předmětu Smlouvy podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny Zhotovitelem či jeho poddodavateli). Zhotovitel se také zavazuje zajistit, že všechny osoby, které se na plnění předmětu Smlouvy podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny Zhotovitelem či jeho poddodavateli), jsou vedeny v příslušných registrech, jako například v registru pojištěnců ČSSZ, a mají příslušná povolení k pobytu v ČR. Zhotovitel je dále povinen zajistit, že všechny osoby, které se na plnění předmětu Smlouvy podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny Zhotovitelem či jeho poddodavateli) budou proškoleny z problematiky BOZP a že jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky podle účinné legislativy, pokud jsou k výkonu jejich práce potřebné.

2. Objednatel je oprávněn průběžně (kdykoliv v průběhu předmětu plnění této Smlouvy) kontrolovat dodržování povinností Zhotovitele i jeho poddodavatelů podle odst. 1 tohoto Článku (a to i přímo u osob podílejících se na plnění předmětu Smlouvy), přičemž Zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout Objednateli nezbytnou součinnost k jejímu provedení, tj. předložit (či zajistit předložení) příslušných dokladů (zejména, nikoli však výlučně pracovněprávních smluv, mzdových listů) a to bez zbytečného odkladu od výzvy, nejpozději však do 2 pracovních dnů. Stejný postup musí být Zhotovitelem zajištěn i ze strany příp. poddodavatelů.
3. Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli, že vůči němu či jeho poddodavateli bylo orgánem veřejné moci (zejména Státním úřadem inspekce práce či oblastními inspektoráty, Krajskou hygienickou stanicí apod.) zahájeno řízení pro porušení právních předpisů, jichž se dotýká ujednání v odst. 1 tohoto Článku, a k němuž došlo při plnění předmětu Smlouvy nebo v souvislosti s ním, a to nejpozději do 5 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení. Součástí oznámení Zhotovitele bude též informace o datu doručení oznámení o zahájení řízení.
4. Zhotovitel je povinen předat Objednateli kopii pravomocného rozhodnutí, jímž se řízení ve věci podle předchozího odstavce tohoto Článku končí, a to nejpozději do 5 dnů ode dne, kdy rozhodnutí nabude právní moci. Současně s kopií pravomocného rozhodnutí Zhotovitel poskytne Objednateli informaci o datu nabytí právní moci rozhodnutí.
5. V případě, že Zhotovitel (či jeho poddodavatel) bude v rámci řízení zahájeného podle odst. 3 tohoto Článku pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku, správního deliktu či jiného obdobného protiprávního jednání, je Zhotovitel povinen přijmout nápravná opatření a o těchto, včetně jejich realizace, písemně informovat Objednatele, a to v přiměřené lhůtě stanovené po dohodě s Objednatelem.

Článek XV.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a, podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
2. V souladu se zákonem o registru smluv, se strany dohodly, že objednatel zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění ve lhůtě, stanovené tímto zákonem a o nabytí účinnosti této smlouvy písemně vyrozumí objednatel.
3. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o

volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje stran před odesláním budou anonymizovány v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

4. Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 557 občanského zákoníku na tuto smlouvu.
5. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel přebírá podle § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností v souvislosti s cenou za poskytnuté plnění.
6. Smluvní strany se dohodly na uplatnění ustanovení § 576 občanského zákoníku, při posuzování vlivu nicotnosti (vady) této smlouvy na ostatní ustanovení.
7. Právo objednatele vyplývající z této smlouvy či jejího porušení se promlčuje ve lhůtě deseti (10) let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.
8. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platným českým právním řádem zejména § 2586 a násl. občanského zákoníku.
9. V případě uzavření této smlouvy ve dvojjazyčném znění je rozhodné znění v českém jazyce. Veškerá komunikace smluvních stran bude probíhat v českém jazyce.
10. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat či zrušit pouze dohodou smluvních stran, a to písemnými listinnými dodatky číslovanými vzestupnou řadou; jiná ujednání jsou neplatná.
11. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací této smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, bude spor projednán před příslušným českým soudem podle platného českého právního řádu.
12. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je bez vlivu na sjednaný obsah práv a povinností smluvních stran dle této smlouvy, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
13. Smlouva bude uzavřena v elektronické podobě.
14. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.
15. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí, v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, s možným zpřístupněním, či zveřejněním všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít.
16. Nedílnou součástí této smlouvy je níže uvedená příloha:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

V Praze dne, viz el. podpis
Za objednatele:

V _____ dne, viz el. podpis
Za zhotovitele:

Mgr.
Martin
Kučera

Digitálně podepsal
Mgr. Martin Kučera
Datum: 2025.06.19
08:31:00 +02'00'

.....
plk. Mgr. Martin Kučera, MBA
GŘ HZS ČR

Jana Svitáková

Digitálně podepsal Jana Svitáková
Datum: 2025.06.18 22:09:25
+02'00'

.....
jednatel společnosti

CN : 8879
Akce : Dodávka a montáž plynového topidla
 WinterWarm XR 30+

SPECIFIKACE

1	Plynový teplovzdušný agregát WInterWarm XR 30+ , 17,0-29,0kW průtok vzduchu 4200m3/hod , dosah 31m	75 700 Kč	1	75 700 Kč
2	Termostat S-MTS	8 300 Kč	1	8 300 Kč
3	Trubka AL DN 80 , 1000mm-sání	664 Kč	3	1 992 Kč
4	Koleno AL DN 80 , 45°-sání	445 Kč	1	445 Kč
5	Koleno AL DN 80 , 87°-sání	451 Kč	2	902 Kč
6	Trubka AL DN 80 , 500mm-sání	391 Kč	2	782 Kč
7	Horizontální ukončení DN 80-sání	687 Kč	1	687 Kč
8	Trubka NEREZ DN 80 , 500mm-odkouření	359 Kč	2	718 Kč
9	Trubka NEREZ DN 80 , 1000mm-odkouření	585 Kč	4	2 340 Kč
10	Koleno NEREZ DN 80 , 87°-revizní-odkouření	649 Kč	1	649 Kč
11	Koleno NEREZ DN 80 , 87°-odkouření	548 Kč	1	548 Kč
12	Tkus nerez s odkapem DN 80-odkouření	1 192 Kč	1	1 192 Kč
13	Kominová hlavice NEREZ DN 80-odkouření	903 Kč	1	903 Kč
14	Instalační materiál PLYN,KOTEVNÍ	3 500 Kč	1	3 500 Kč

MONTÁŽ

15	Demontáž topidla	2 000 Kč	1	2 000 Kč
16	Montáž topidla	11 000 Kč	1	11 000 Kč
17	Montáž regulace,seřízení a zaškolení	2 500 Kč	1	2 500 Kč
18	Montáž odkouření	4 500 Kč	1	4 500 Kč
19	Autorizované uvedení zařízení do provozu	1 500 Kč	1	1 500 Kč

VRN

20	Přeprava osob a materiálu	2 000 Kč	1	2 000 Kč
21	Revize plynu	2 800 Kč	1	2 800 Kč
22	Revize odkouření	2 800 Kč	1	2 800 Kč

Rekapitulace CN

Prvky pol. 1-22 127 758 Kč

Celkem bez DPH 127 758 Kč

