

## **SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**Smluvní strany:**

### **1. Zadavatel:**

**Střední odborná škola Znojmo, Dvořákova, příspěvková organizace**

Sídlo: Dvořákova 1594/19, 669 02 Znojmo

IČ: 00055301

DIČ: CZ00055301

Zastoupený: Ing. Libor Pelaj, ředitel školy

(e-mail: sekretariat@sos-znojmo.cz)

### **2. Dodavatel:**

Tomáš Doležal

Sídlo: Jiřího z Poděbrad 72, 380 01 Dačice

IČ: 74962086

## **Článek I – Předmět smlouvy**

- 1. Dodavatel se zavazuje provést pro Zadavatele střešní klempířské a pokrývačské práce, a to opravu dvou sedlových střech:**

### **1.1 na hlavní budově školy Dvořákova 1594/19, Znojmo, stavba stojící na pozemku p. č. 2690/3.**

Oprava netěsnícího oplechování u vyústění větrací části odpadního potrubí – 18 ks komínků.

Místní oprava poškozené střešní krytiny (bobrovka) v celkové předpokládané ploše 20 m<sup>2</sup>.

Střešní krytina: bobrovka, pálená taška, rezná.

Lemování odvětrávacích komínků: pozinkovaný plech, nedoléhající ke komínkům. Požadováno je utěsnění spáry mezi PVC odvětrávacím komínkem a lemováním pomocí pásu Wakaflex (instalace z venkovní strany) a přeložení krytiny v místě prostupu větracího komínku střešním pláštěm.

Dodávka a montáž plastového ventilačního nástavce nebo hlavice na komínky.

### **1.2 školní byty v areálu školy Dvořákova 1594/19, Znojmo, stavba stojící na pozemku p. č. 2691/2.**

Doplnění chybějících hřebenáčů a výměna stávajících poškozených hřebenáčů, celkem v délce 17,5 m. Střešní krytina (bobrovka) je místy poškozena. Celkový předpokládaný rozsah poškozené krytiny je 20 m<sup>2</sup>. Při výměně krytiny bude potřeba opravit ukotvení hromosvodu.

Střešní krytina: bobrovka, pálená taška, klasický formát, barva rezná – 20 m<sup>2</sup>.

Hřebenáč ukládaný do malty, barva rezná: cca 18 bm.

Nové držáky k upevnění hromosvodného drátu v ploše střechy a na hřebenu (žárově pozinkovaná ocel).

## **2. Součástí nabídkové ceny je:**

střešní krytina, materiál na pokládku střešní krytiny a opravu střechy

hřebenový držák na ukotvení hromosvodu

klempířské a pokrývačské práce

demontáž a ekologická likvidace poškozeného střešního materiálu,

doprava,

případný nájem plošiny či jiného zařízení pro práci ve výškách.

#### **Článek II – Cena díla**

1. Celková cena díla činí 289.256 Kč bez DPH (včetně DPH 350.000 Kč).
2. Cena je konečná a zahrnuje veškeré náklady potřebné k řádnému provedení díla.

#### **Článek III – Termín plnění**

1. Dodavatel se zavazuje zahájit práce dne 1.7.2025 a dokončit je do 15.8.2025.
2. V případě, že Dodavatel nedodrží termín plnění a nebude moci prokázat důvody pro tento stav, je povinen platit Zadavateli penále ve výši [například 0,1 %] z celkové ceny díla za každý den prodlení.

#### **Článek IV – Kvalita a záruka**

1. Dodavatel se zavazuje provést práce v odpovídající kvalitě a v souladu s platnými právními předpisy.
2. Na provedené práce se vztahuje záruka 60 měsíců od data předání dokončeného díla.

#### **Článek V – Platební podmínky**

1. Platba bude provedena na základě daňového dokladu vystaveného Dodavatelem po dokončení prací a jejich předání Zadavateli. Zálohová faktura je nepřipustná.
2. Platba bude uhrazena do 30 dnů od doručení daňového dokladu.

#### **Článek VI – Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva se řídí platnými právními předpisy České republiky.
2. Jakékoliv změny této smlouvy mohou být provedeny pouze písemnou formou a musí být podepsány oběma stranami.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, porozuměly jí a souhlasí s jejím obsahem.



## VÝPIS ZÁKLADNÍCH TECHNICKÝCH PARAMETRŮ

Název veřejné zakázky:

**OPRAVA STŘECHY -  
KLEMPÍŘSKÉ A POKRÝVAČSKÉ PRÁCE**

Zadavatel:

**Střední odborná škola Znojmo, Dvořákova, příspěvková organizace**

**1. na hlavní budově školy Dvořákova 1594/19, Znojmo, stavba stojící na pozemku p. č. 2690/3.**

Oprava netěsnícího oplechování u vyústění větrací části odpadního potrubí – 18 ks komínků. Místní oprava poškozené střešní krytiny (bobrovka) v celkové předpokládané ploše 20 m<sup>2</sup>.

Střešní krytina: bobrovka, pálená taška, režná.

Lemování odvětrávacích komínků: pozinkovaný plech, nedoléhající ke komínkům. Požadováno je utěsnění spáry mezi PVC odvětrávacím komínkem a lemováním pomocí pásu Wakaflex (instalace z venkovní strany) a přeložení krytiny v místě prostupu větracího komínku střešním pláštěm.

Dodávka a montáž plastového ventilačního nástavce nebo hlavice na komínky.

**2. školní byty v areálu školy Dvořákova 1594/19, Znojmo, stavba stojící na pozemku p. č. 2691/2.**

Doplnění chybějících hřebenáčů a výměna stávajících poškozených hřebenáčů, celkem v délce 17,5 m. Střešní krytina (bobrovka) je místy poškozena. Celkový předpokládaný rozsah poškozené krytiny je 20 m<sup>2</sup>. Při výměně krytiny bude potřeba opravit ukotvení hromosvodu.

Střešní krytina: bobrovka, pálená taška, klasický formát, barva režná – 20 m<sup>2</sup>.

Hřebenáč ukládaný do malty, barva režná: cca 18 bm.

Nové držáky k upevnění hromosvodného drátu v ploše střechy a na hřebenu (žárově pozinkovaná ocel).

**Součástí nabídkové ceny je:**

střešní krytina, materiál na pokládku střešní krytiny a opravu střechy

hřebenový držák na ukotvení hromosvodu

klempířské a pokrývačské práce

demontáž a ekologická likvidace poškozeného střešního materiálu,

doprava,

případný nájem plošiny či jiného zařízení pro práci ve výškách.

**Místo plnění**

Střední odborná škola Znojmo, Dvořákova, příspěvková organizace, Dvořákova 1594/19, 669 02 Znojmo

1) hlavní budova školy Dvořákova 1594/19, Znojmo, stavba stojící na pozemku p. č. 2690/3

2) školní byty v areálu školy Dvořákova 1594/19, Znojmo, stavba stojící na pozemku p. č. 2691/2