

**Stavební úpravy oddělení ARO  
v Nemocnici Teplice, o.z.  
Krajská zdravotní, a.s.**

Cenová nabídka projekčních prací - studie

10.7.2017

**ATELIER PENTA v.o.s.**  
Mrštíkova 1166/12, 586 01 Jihlava  
IČ: 479 16 621  
web: [www.pentajihlava.cz](http://www.pentajihlava.cz)

# Výpočet nabídkové ceny

## Propočet ceny stavebního díla

Stavební úpravy ARO	40 m x 23 m = 920 m <sup>2</sup>
	920 m <sup>2</sup> x 4 m = 3 680 m <sup>3</sup>
Strojovna vzduchotechniky	50 m <sup>2</sup> x 4 m = 200 m <sup>3</sup>
<b>Celkový objem úprav</b>	<b>3 880 m<sup>3</sup></b>
<b>Náklad stavby</b>	<b>3 880 m<sup>3</sup> x 10 000 Kč = 38 800 000 Kč bez DPH</b>

## Výpočet ceny projekčních prací

Kalkulace projektových prací dle sazebníku UNIKA 2014, tabulka č 15, stavby zdravotnické

Soubor výkonů inženýrsko-projekčních činností:	min: 5 500 000 Kč
z toho studie – 6%:	min.: 330 000 Kč
sleva projektanta – 80%:	264 000 Kč
<b>výsledná cena studie:</b>	<b>66 000 Kč bez DPH</b>

V Jihlavě, dne 10. července 2017

Vypracoval: [REDACTED]

## **Stanovisko projektanta k řešení problematiky umístění oddělení ARO Nemocnice Teplice, o.z.**

Po prověření požadavků na zřízení Oddělení ARO o kapacitě 7 lůžek je potřeba mít k dispozici HPP cca 800m<sup>2</sup>, v nově připravovaném objektu operačních sálů je HPP cca 1 400 m<sup>2</sup>; z výše uvedeného vyplývá:

1. umístění nového oddělení do stávajících prostor je možné, ale výsledné řešení bude v prostorové a časové kolizi se stávajícím oddělením;
2. umístění ARO ve vztahu na emergency by mělo být co nejkratší; stávající situování v posledním podlaží pavilonu F není vhodné;
3. nová lokalizace ve 3. NP nového objektu operačních sálů nabízí řešení spojeného podlaží JIP a ARO chirurgických oborů na jednom podlaží s řadou výhod. Orientační kapacita při stávající ploše je cca 20 lůžek (ARO + JIP).

V Jihlavě, dne 10. července 2017

Vypracoval: 