

DODATEK ČÍSLO 2 SMLOUVY O UBYTOVÁNÍ

I. Smluvní strany

Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

veřejná vysoká škola zřízená zákonem č. 404/2000 Sb., o zřízení Univerzity Tomáše Bati ve Zlíně
se sídlem: nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín

IČ: 70883521

DIČ: CZ70883521

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Zlín, číslo účtu: [REDACTED]

zastoupená: Mgr. Monikou Hrabákovou, pověřenou výkonem agendy kvestora

za věcné plnění odpovídá [REDACTED] ředitel KMZ

(dále jen „objednatel“)

a

MSI Zlín s. r. o.

nám. T. G. Masaryka 1281, 760 01 Zlín

zapsáno: Krajský soud Brno, oddíl C, vložka 5360

zastoupená jednatelem: Ing. Liborem Mitrengou

IČO: 46343504

DIČ: CZ46343504

bankovní spojení: Fio banka, a. s., pobočka Zlín, číslo účtu [REDACTED]

(dále jen „ubytovatel“)

Uzavírají dnešního dne za níže sepsaných podmínek tento dodatek číslo 2 ke smlouvě o ubytování ze dne 18.3.2022.

II. Předmět dodatku

- a) Ubytovatel se uzavřenou Smlouvou o ubytování ze dne 18. 3. 2022 zavázal poskytnout přechodné ubytování ve svém ubytovacím zařízení, na adrese nám. T. G. Masaryka 1281, Zlín. Ubytování je poskytováno pro ubytování studentů po sjednanou dobu od 1. 9. 2022 do 30. 6. 2023 a od 1. 9. 2023 do 30. 6. 2024. Dodatkem č. 1 ze dne 16. 8. 2023 (dále jen „dodatek č. 1“) ke Smlouvě o ubytování ze dne 18. 3. 2022 je poskytování ubytování prodlouženo na období od 1. 9. 2024 do 30. 6. 2025 a od 1. 9. 2025 do 30. 6. 2026.
- b) Předmětem tohoto dodatku číslo 2 jsou:
1. Změna odstavce 1, článku V. Doba poskytování ubytování, Smlouvy o ubytování ze dne 18. 3. 2022 ve znění dodatku č. 1. Změna se týká prodloužení doby poskytovaného ubytování o období od 1. 9. 2026 do 30. 6. 2027, od 1. 9. 2027 do 30. 6. 2028, od 1. 9. 2028 do 30. 6. 2029, od 1. 9. 2029 do 30. 6. 2030 a o období od 1. 9. 2030 do 30. 6. 2031. Počet poskytnutých lůžek ani rozsah dohodnutých služeb se pro výše uvedené období nemění.
 2. Změna odstavce 2, článku VI. Cena a platební podmínky, Smlouvy o ubytování ze dne 18. 3. 2022 ve znění dodatku č. 1. Změna se týká způsobu stanovení ceny za poskytované ubytování.
- c) Smlouva o ubytování ze dne 18. 3. 2022 ve znění dodatku č. 1 se tedy mění následovně:

Čl. V. odst. 1 nově zní takto:

1. Ubytování se sjednává na dobu určitou od 1. 9. 2026 do 30. 6. 2027, od 1. 9. 2027 do 30. 6. 2028, od 1. 9. 2028 do 30. 6. 2029, od 1. 9. 2029 do 30. 6. 2030 a o období od 1. 9. 2030 do 30. 6. 2031. Tím není dotčena doba ubytování sjednaná ve Smlouvě o ubytování ze dne 18. 3. 2022, ani doba ubytování sjednaná dodatkem č. 1 ze dne 16. 8. 2023.

Čl. VI. odst. 1 nově zní:

Ve druhé a třetí etáži budovy je poskytnuto 24 ubytovacích jednotek se sociálním zázemím, celkem 94 lůžek. Dohodnutá cena 3 850,- Kč za lůžko a měsíc, celkem 361 900,-Kč za měsíc, včetně zákonné sazby DPH.

Ve druhé etáži je poskytnuto 20 dvoulůžkových pokojů se společným sociálním zázemím, celkem 40 lůžek. Dohodnutá cena 3 450,- Kč za lůžko a měsíc, celkem 138 000,- Kč za měsíc, včetně zákonné sazby DPH.

Celková cena ubytování pro období od 1. 9. 2025 je nově stanovena na 499 900,-- Kč včetně zákonné sazby DPH za kalendářní měsíc.

Čl. VI. odst. 2 nově zní:

Nově, se odstavec číslo 2 nahrazuje tímto textem:

„Změna ceny za poskytované ubytování je možná vždy jen vzájemnou dohodou obou stran, která bude potvrzená písemnou formou, v oboustranně podepsaném dodatku této smlouvy.

V případě zvýšení ceny kolejného pro studenty UTB ve Zlíně ubytované v budově na adrese nám. T. G. Masaryka 1281, Zlín, dojde i ke zvýšení ceny za lůžko dle této smlouvy, a to ve výši 50 % z částky navýšení.“

III. Závěrečná ustanovení

- a) Smluvní strany prohlašují, že si dodatek číslo 2 Smlouvy o ubytování ze dne 18. 3. 2022 ve znění dodatku č. 1 přečetly, s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek nebyl sjednán v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
- b) Tento dodatek číslo 2, ke Smlouvě o ubytování ze dne 18. 3. 2022 ve znění dodatku č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v centrálním registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), přičemž plnění dle znění tohoto dodatku číslo 2 započne ke dni 1. 9. 2025.
- c) Ostatní ustanovení Smlouvy o ubytování ze dne 18. 3. 2022 ve znění dodatku č. 1 nedotčené změnou upravenou tímto dodatkem č. 1 zůstávají v platnosti beze změny.
- d) Tento dodatek číslo 2 je sepsán ve dvou stejnopisech, přičemž ubytovatel a objednatel obdrží po jednom originálu, nebude-li vyhotoveno v elektronické podobě s příslušnými elektronickými podpisy oprávněných zástupců smluvních stran dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

Ve Zlíně dne:

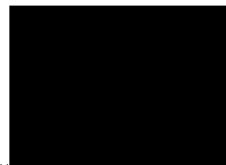


objednatel

Mgr. Monika Hrabáková
pověřená výkonem agendy kvestora
Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně



Ve Zlíně dne:



ubytovatel

Ing. Libor Mitreha
jednatel společnosti
MSI Zlín s.r.o.



MSI Zlín s.r.o.
nám. T.G. Masaryka 1281
760 01 Zlín
IČ: 46343504 DIČ: CZ46343504