

N á j e m n í s m l o u v a č. 7/2024
o pronájmu tělocvičny Gymnázia v Poličce

uzavřená mezi

1. Pronajímatelem:

Gymnázium Polička, nábřeží Svobody 306

IČO: 62032178

zastoupené ředitelem: Mgr. Josefem Dvořákem

a

2. Nájemcem

Sportovní kluby Polička – oddíl házené (mládež)

U Liboháje 60

572 01 Polička

zastoupené ing. Liborem Škorpíkem

I.

Pronajímatel užívá objekt budovy Gymnázia Polička, nábřeží Svobody 306, jehož majitelem je Pardubický kraj. Vzhledem k tomu, že objekt tělocvičny plně nevyužívá pro svoje vlastní účely, pronajímá touto smlouvou nájemci části níže specifikované tohoto objektu za podmínek dohodnutých v této nájemní smlouvě.

II.

Pronajímatel pronajímá nájemci touto nájemní smlouvou o pronájmu tělocvičny Gymnázia v Poličce **na dobu určitou od 2. 9. 2024 do 30. 6. 2025** vždy

úterý od 19.00 do 20.00 hodin

pátek od 17.00 do 18.00 hodin

tyto prostory:

1. tělocvičnu

2. šatnu a přilehlou sprchu přidělí správce tělocvičny

3. WC v přízemí a v I. patře.

III.

Vstup do prostoru tělocvičny je povolen pouze pod vedením vedoucího (trenéra), který je zodpovědný za dodržování pořádku a bezpečnosti.

IV.

Pronajímatel je povinen veškeré pronajímané prostory předat nájemci vždy čisté a v provozuschopném stavu. Nájemce využije pronajaté prostory k provozování sportovní a tělovýchovné činnosti a není oprávněn je užívat k jinému než dohodnutému účelu. Nájemce byl seznámen s provozním řádem tělocvičny a je povinen se jím řídit, což stvrzuje svým podpisem na této smlouvě.

V.

Nájemce je povinen s veškerým zařízením zacházet šetrně. Jakékoli poškození pronajímaného zařízení přesahující rámec normálního opotřebení, je povinen nájemce pronajímateli uhradit.

Prostory se pronajímají včetně vybavení, tj. i tělovýchovného náradí (náčiní není předmětem pronájmu).

VI.

Nájemce je povinen převzít prostory od správce budovy a bezprostředně po ukončení činnosti je opět předat. Přitom je povinen si prostory prohlédnout a upozornit na případně poškozené či rozbité části zařízení. Neučiní-li tak a budou-li shledány poškozené předměty a zařízení, jdou náklady na jejich opravu k tíži nájemce. Nájemce je povinen nařadit a zařízení po ukončení cvičení uložit na určená místa. Neučiní-li tak a budou-li shledány nedostatky, budou náklady na jejich úklid vyfakturovány k tíži nájemce.

Nájemce dále odpovídá za přezouvání cvičenců do předepsané sportovní obuvi a dále dbá na dodržování všech bezpečnostních a požárních předpisů.

Za úrazy, které nejsou způsobeny stavem zařízení haly, nese odpovědnost nájemce.

VII.

Cena za pronájem vychází z aktuálního ceníku poskytovaných služeb stanovených pro daný kalendářní rok. Při výrazné změně především cen vstupních energií může dojít k aktualizaci ceníku poskytovaných služeb i v průběhu roku.

VIII.

Částka za každou objednanou hodinu činí 500 Kč (z toho nájemné 100 Kč, služby 400 Kč), při dlouhodobém pronájmu minimálně na 6 měsíců bude snížena na 440 Kč (z toho nájemné 100 Kč, služby 340 Kč).

V případě ukončení nájemní smlouvy ze strany nájemce v období kratším než 6 měsíců bude doúčtován rozdíl mezi vyšší a nižší cenou.

Úhrada nájemného bude provedena v hotovosti správci tělocvičny ten den, kdy byla tělocvična nájemci pronajata.

IX.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, 1 vyhotovení obdrží nájemce a 1 vyhotovení obdrží pronajímatel.

X.

Veškeré změny a dodatky této smlouvy mohou být činěny pouze písemně, a to na základě dohody o změně, která musí být podepsána oběma smluvními stranami. Ukončení smlouvy lze provést kteroukoli ze smluvních stran s měsíční výpovědní lhůtou.

V Poličce 2. 9. 2024

Pronajímatel:

Nájemce:

