



Krajský úřad Pardubického kraje

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. OR/24/24164

na zhotovení stavby

„Zámek Pardubice – vybudování návštěvnického centra a stálých expozic“

P24V00000098

Smluvní strany:

Objednatel: **Pardubický kraj**
sídlo: Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
zastoupen: JUDr. Martin Netolický, Ph.D., hejtmán
IČO: 70892822
DIČ: CZ70892822
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
č.ú. 220764571/0300

Zhotovitel: **ARCHATT, s.r.o.**
sídlo: Branky 291/16, 664 49 Ostopovice
zastoupen: Ing. Jan Všečetka, jednatel
IČO: 46960180
DIČ: CZ46960180
zápis v OR: C 6214 vedená u Krajského soudu v Brně
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č.ú. 571452/0800

uzavírají tento dodatek č. 2 k výše uvedené smlouvě o dílo:

Smluvní strany uzavřely dne 1. 10. 2024 smlouvu o dílo č. OR/24/24164 na zhotovení zakázky „**Zámek Pardubice – vybudování návštěvnického centra a stálých expozic**“ (systémové číslo **P24V00000098**), kterou následně upravily dodatkem č. 1 ze dne 7. 5. 2025 (dále jen „smlouva“).

Předmětem dodatku č. 2 smlouvy je provedení změn v předmětu díla v částech popsáných podrobně změnovým rozpočtem a některé opravy ocenění položek a cenového zaokrouhlení.

Článek I.

1. Smluvní strany se dohodly, že se článek 1. smlouvy mění takto:

Na konec textu se doplňuje následující text:

„Rozsah předmětu díla se dále upravuje dle změnového soupisu prací, který je přílohou č. 7 smlouvy.“

V ostatním se článek 1. smlouvy nemění.

2. Smluvní strany se dohodly, že se článek 2. smlouvy mění takto:

Stávající text bodu 1. se ruší a nahrazuje novým textem tohoto znění:

„1. Za řádně provedené dílo se objednatel zavazuje za podmínek této smlouvy zhotoviteli zaplatit **65 103 322,08 Kč** bez DPH (dále též „smluvní cena“).

Výše DPH při uvedené smluvní ceně činí **13 671 697,64 Kč**.

Celková cena, kterou objednatel za dílo uhradí, tak činí **78 775 019,72 Kč**.

V ostatním se článek 2. smlouvy nemění.

3. Smluvní strany se dohodly, že se článek 6. smlouvy mění takto:

Na konec článku se doplňuje text znějící:

„7. Oceněné soupisy dodatečných prací změnových listů č. 007 až 009“

V ostatním se článek 6. smlouvy nemění.

Článek II.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je:

Příloha č. 1: Oceněné soupisy dodatečných prací změnových listů č. 007 až 009

Vstupem tohoto dodatku v účinnost se Příloha č. 1 dodatku se stává Přílohou č. 7 smlouvy.

Článek III.

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek ke smlouvě vstupuje v platnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a v účinnost uveřejněním v registru smluv.
3. S ohledem na povinnosti plynoucí ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, ujednávají smluvní strany, že tento dodatek odešle ke zveřejnění v registru smluv bezprostředně po jeho uzavření objednatel. Smluvní strany prohlašují, že žádná část tohoto dodatku nenaplnuje znaky obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.
4. Dodatek je uzavírán v podobě elektronického originálu k datu nejpozdějšího elektronického podpisu.

5. Smluvní strany prohlašují, že dodatek ke smlouvě byl sepsán podle jejich skutečné a svobodné vůle, že dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svým podpisem.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

JUDr. Martin Netolický, Ph.D.
hejtman

Ing. Jan Všečetka
jednatel

*schváleno usnesením Rady Pardubického
kraje R/454/25 ze dne 9. 6. 2025*

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 007.00	
Zhotovitel:	Archatt, s.r.o.		
Investor:	Pardubický kraj	Datum: 26.05.2025	
Název akce: Zámek Pardubice – vybudování reprezentativního sálu a foyer se zázemím pro společenský trakt zámekského paláce			
Předmět změny:	Oprava krovu		
SOD č. OR/24/24164, systémové číslo P23V00000098			
Způsob odeslání / předání datum:		poštou ☐	e-mailem ☒
		faxem ☐	osobně ☐
Změnový List je vydáván na základě OZ_007.00			
Změnový list vystavil:	Zhotovitel		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Popis a zdůvodnění změny Na základě posouzení statikem autorského dozoru byl stav konstrukce krovu a stropních trámů vyhodnocen jako havarijní. Proto je nutné opravit krov nad m.č. 3-2.21. Na základě požadavků OPP a NPU AD zpracoval projektovou dokumentaci opravy krovu. Do krovu bude doplněno volské oko s výplní žaluzie. Na žádost OPP bude provedena změna tvaru vikýře na volské oko - vzor na č.p. Stávající větrací tašky budou vyměněny za nové. Z důvodu zajištění bezpečnosti návštěvníků proti případnému padajícímu sněhu ze střechy do plochy nádvoří před vstupy do objektu je nezbytné doplnit sněhové zachytávače V souladu s ustanovením § 222, odstavce 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek se předmětné práce nepovažují za podstatnou změnu ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Případné oddělení prací a jejich samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací. Bude postupováno v souladu s ustanovením § 222, odstavce 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Ocenění změny je provedeno v souladu se Smlouvou o dílo v rámci tohoto ZL. Příloha – rozpočet víceprací ke změnovému listu			
Počet připojených listů specifikací:		Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH: -0,00 Kč		Cena víceprací bez DPH: 5 725 987,92 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH: 5 725 987,92 Kč		Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Bez dopadu na termín dokončení díla.	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.			
Podpis zmocněnce objednatele:		Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:		Datum:	

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem						5 725 987,92		
D		D149	099: Přesun hmot HSV				166 047,06	
D		D150	0997: Doprava sutí a vyloupaných hmot				166 047,06	
803	K	997006002.ZP	Třídění stavebního odpadu na jednotlivé druhy, včetně drcení a přepravy pro přepravu např. pytlování	t	37,797	115,00	4 346,66	SOD
804	K	997013157.ZP	Vnitrostavební doprava sutí a vyloupaných hmot	t	37,797	2 444,20	92 383,43	SOD
805	K	997013501	Odvoz sutí a vyloupaných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	37,797	283,70	10 723,01	SOD
806	K	997013509.ZC	Příplatek k odvozu sutí a vyloupaných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km, vzdálenost zohlednit v jednotkové ceně	t	37,797	185,50	7 011,34	SOD
807	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kódu odpadu 17 09 04	t	22,363	532,90	11 917,24	SOD
VV		SOD, pol-807						
VV		37,797-15,434				22,363		
1913	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kódu odpadu 17 02 01	t	15,434	2 570,00	39 665,38	CS ÚRS 2025 01
D		D9	009: Ostatní konstrukce a práce				145 960,36	
D		D12	0097: Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				15 719,88	
141	K	973031325	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 300 mm	kus	44,000	357,27	15 719,88	SOD
VV		SOD? pol-141						
VV		*Kapsy pro VT *22*2				44,000		
VV		Součet				44,000		
D		D213	0094: Lešení a stavební výtahy				130 240,48	
1777	K	941112131.ZC	Montáž lešení řadového trubkového těžkého s podlahami a ochranou sítí na všech úrovních dle organizace výstavby dodavatele v do 10 m; včetně opětovné montáže, přesunů a manipulace v rámci stavby v souladu s organizací výstavby dodavatele; včetně veškeré	m2	165,658	96,80	16 035,69	SOD
VV		SOD, pol1777						
VV		22,6*7,33				165,658		
VV		Součet				165,658		
1778	K	941112231.ZC	Příplatek k lešení řadovému trubkovému těžkému s podlahami a ochranou sítí na všech úrovních dle organizace výstavby dodavatele v do 10 m za první a ZKD den použití příplatek bude zohledněn v jednotkové ceně; včetně přesunů a manipulace v rámci stavby v s	m2	17 764,536	1,80	31 976,16	SOD
VV		SOD, pol1778						
VV		5,92*22,03*2*30				7 825,056		
VV		22,6*7,33*2*30				9 939,480		
VV		Součet				17 764,536		
1779	K	941112831.ZC	Demontáž lešení řadového trubkového těžkého s podlahami a ochranou sítí na všech úrovních dle organizace výstavby dodavatele v do 10 m; včetně opětovné demontáže, přesunů a manipulace v rámci stavby v souladu s organizací výstavby dodavatele; včetně veške	m2	165,658	60,40	10 005,74	SOD
VV		SOD, pol1779						
VV		22,6*7,33				165,658		
VV		Součet				165,658		
1914	K	946112112	Montáž pojízdných věží trubkových/dílčových š přes 0,9 do 1,6 m dl do 3,2 m v přes 1,5 do 2,5 m	kus	1,000	3 088,55	3 088,55	CS ÚRS 2025 01
VV		1				1,000		
1915	K	946112212	Příplatek k pojízdným věžím š přes 0,9 do 1,6 m dl do 3,2 m v přes 1,5 do 2,5 m za každý den použití	kus	60,000	351,00	21 060,00	CS ÚRS 2025 01
VV		1*2*30				60,000		
1916	K	946112812	Demontáž pojízdných věží trubkových/dílčových š přes 0,9 do 1,6 m dl do 3,2 m v přes 1,5 do 2,5 m	kus	1,000	1 598,12	1 598,12	CS ÚRS 2025 01
VV		1				1,000		
1917	K	762431013	Obložení stěn z desek OSB tl 15 mm na sraz přibíjených	m2	44,000	373,39	16 429,16	CS ÚRS 2025 01
VV		z bezpečnostních důvodů obednění stěn						
VV		22*2				44,000		
1918	K	762511223	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 15 mm nebroušených na pero a drážku lepených	m2	39,600	357,14	14 142,74	CS ÚRS 2025 01
VV		z bezpečnostních důvodů obednění podlaha lešení						
VV		22*1,8				39,600		
1919	K	762431815	Demontáž obložení stěn z desek dřevoštěpkových tl do 15 mm na sraz přibíjených	m2	44,000	62,00	2 728,00	CS ÚRS 2025 01
1920	K	762510825	Demontáž kce podkladové z desek cementotřískových tl do 20 mm na pero a drážku lepených	m2	39,600	90,69	3 591,32	CS ÚRS 2025 01
1780	K	XTS_023	Veškeré pomocné a podpůrné konstrukce lešení, konzoly a podstojkování dle plánu organizace výstavby dodavatele	soubor	1,000	9 585,00	9 585,00	SOD
VV		SOD, pol1780						
VV		1				1,000		
D		HSV	Práce a dodávky HSV				131 475,83	
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				128 276,94	

1921	K	317314130	Podbetonování zhlaví nosníků, zdivo š 300mm	kus	44,000	119,50	5 258,00	Vlastní
	VV		podbetonování zhlaví trámů					
	VV		položka z RTS					
	VV		22*2		44,000			
1922	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	6,600	152,72	1 007,95	CS ÚRS 2025 01
	VV		bednění pro podbetonování trámů					
	VV		22*2*0,5*0,3		6,600			
1923	K	985223112	Přezdivání cihelného zdiva do aktivované malty objemu přes 3 m3	m3	7,224	15 353,58	110 914,26	CS ÚRS 2025 01
	VV		25áry zdiva pod pozednicemi					
	VV		21,5*0,14*1,2*2		7,224			
	VV		Součet		7,224			
1924	M	59610001	cihla pálená plná do P15 290x140x65mm-20% nový mat	kus	462,697	12,90	5 968,79	CS ÚRS 2025 01
	VV		7,224*64,05 "Přepočtené koeficientem množství		462,697			
1925	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	6,600	776,96	5 127,94	CS ÚRS 2025 01
	VV		bednění pro podbetonování trámů					
	VV		22*2*0,5*0,3		6,600			
D	998		Přesun hmot				3 198,89	
1926	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 12 do 24 m	t	6,715	476,38	3 198,89	CS ÚRS 2025 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				5 062 049,96	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				113 729,47	
1927	K	711471051	Provedení vodorovné izolace proti tlakové vodě termoplasty lepenou fólií PVC	m2	290,350	210,02	60 979,31	CS ÚRS 2025 01
	VV		půdorysná plocha					
	VV		290,35		290,350			
1928	M	28322003	fólie hydroizolační pro spodní stavbu mPVC tl 1,0mm	m2	338,403	154,00	52 114,06	CS ÚRS 2025 01
	VV		290,35*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství		338,403			
1929	K	998711103	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v přes 12 do 60 m	t	0,439	1 448,97	636,10	CS ÚRS 2025 01
D	762		Konstrukce tesařské				3 545 739,49	
1930	K	762312002	Celodřevěný plátový spoj s šikmými čely čtyřkolikový pl přes 120 do 224 cm2	kus	40,000	6 362,39	254 495,60	CS ÚRS 2025 01
	VV		napojení stávajících vrcholových kleštín na krokve					
	VV		10*2		20,000			
	VV		napojení stávajících středových kleštín na krokve					
	VV		10*2		20,000			
	VV		Součet		40,000			
1931	K	762312003	Celodřevěný plátový spoj s šikmými čely čtyřkolikový pl přes 224 do 288 cm2	kus	20,000	7 554,20	151 084,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		napojení sloupků					
	VV		"na vaznice" 10		10,000			
	VV		"na VT" 10		10,000			
	VV		Součet		20,000			
1932	K	762321905	Podepření vazníků fošnami a hranoly průřezové plochy přes 100 cm2	m	62,000	302,32	18 743,84	CS ÚRS 2025 01
1933	K	762331812	Demontáž vázaných kcl krovů z hranolů průřezové pl přes 120 do 224 cm2	m	44,000	79,30	3 489,20	CS ÚRS 2025 01
1934	K	762331813	Demontáž vázaných kcl krovů z hranolů průřezové pl přes 224 do 288 cm2	m	323,400	96,29	31 140,19	CS ÚRS 2025 01
1935	K	762331815	Demontáž vázaných kcl krovů z hranolů průřezové pl přes 450 do 600 cm2	m	323,400	130,28	42 132,55	CS ÚRS 2025 01
1936	K	762332122	Montáž vázaných kcl krovů pravidelných pomocí ocelových spojek z hraněného řeziva pl přes 120 do 224 cm2	m	44,000	247,73	10 900,12	CS ÚRS 2025 01
	VV		Pozednice 120/140					
	VV		21,5*2		43,000			
	VV		Krokve 120/180					
	VV		9,8*2*21		411,600			
	VV		Výměna 120/180					
	VV		1,9*2		3,800			
	VV		Středová vaznice 120/160					
	VV		22*2		44,000			
1937	K	762332123	Montáž vázaných kcl krovů pravidelných pomocí ocelových spojek z hraněného řeziva pl přes 224 do 288 cm2	m	323,400	349,08	112 892,47	CS ÚRS 2025 01
	VV		Vzpěra 160/160					
	VV		7,7*42		323,400			
1938	K	762332125	Montáž vázaných kcl krovů pravidelných pomocí ocelových spojek z hraněného řeziva pl přes 450 cm2	m	323,400	485,56	157 030,10	CS ÚRS 2025 01
	VV		Vazný trám 180/260					
	VV		14,7*22		323,400			
1939	M	60512146	hranol stavební řezivo průřezu nad 450cm2 dl 6-8m	m3	18,162	11 100,00	201 598,20	CS ÚRS 2025 01
	VV		Vazný trám 180/260					
	VV		14,7*22*0,18*0,26*1,2		18,162			
1940	M	60512136	hranol stavební řezivo průřezu do 288cm2 dl 6-8m	m3	124,186	10 300,00	1 279 115,80	CS ÚRS 2025 01
	VV		Vzpěra 160/160					
	VV		7,7*42*0,16*2*1,2		124,186			
1941	M	60512131	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 dl 6-8m	m3	1,881	10 000,00	18 810,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		Středová vaznice 120/160					
	VV		22*2*0,12*0,16*1,2		1,014			
	VV		Pozednice 120/140					
	VV		21,5*2*0,12*0,14*1,2		0,867			
	VV		Součet		1,881			
1942	M	60512132	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 přes dl 8m	m3	10,669	13 300,00	141 897,70	CS ÚRS 2025 01
	VV		Krokve 120/180					
	VV		9,8*42*0,12*0,18*1,2		10,669			
1943	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	0,098	9 220,00	903,56	CS ÚRS 2025 01
	VV		Výměna 120/180					
	VV		1,9*2*0,12*0,18*1,2		0,098			
1944	K	762341650	Montáž bednění štítových okapových říms z hoblovaných prken	m2	0,990	454,27	449,73	CS ÚRS 2025 01
	VV		žaluzie volského oka					
	VV		1,8*0,55		0,990			
1945	M	60515111	řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	0,990	8 180,00	8 098,20	CS ÚRS 2025 01
1946	K	762342211	Montáž laťování na střeších jednoduchých sklonu do 60° osově vzdálenosti do 150 mm	m2	411,600	124,61	51 289,48	CS ÚRS 2025 01
	VV		9,8*21*2		411,600			
1947	K	762342521	Montáž kontralatí přes tepelnou izolaci tl do 100 mm	m	487,520	119,34	58 180,64	CS ÚRS 2025 01
1948	M	60514106	řezivo jehličnaté lať pevnostní třída S10-13 průřez 40x60mm	m3	1,287	9 690,00	12 471,03	CS ÚRS 2025 01
	VV		lať					

	VV		21°65'2"1,1°0,04°0,06		7,207			
	VV		" Hřebenová" 21°0,04°0,06°1,1		0,055			
	VV		kontra latě					
	VV		487,52°0,04°0,06°1,1		1,287			
1949	K	762342521x	Montáž hřebenové latě vč. nosičů	m	23,100	111,99	2 586,93	vlastní
	VV		21°1,1		23,100			
1950	K	762342811	Demontáž laťování střech z latí osové vzdálenosti do 0,22 m	m2	823,200	30,00	24 696,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		411,6+411,6		823,200			
1951	K	762381013	Heverování a podepření tesařských konstrukcí krovů, plná vazba přes 12,5 do 15 m	kus	6,000	9 598,07	57 588,42	CS ÚRS 2025 01
1952	K	762523104	Položení podlahy z hoblovaných prken na sraz	m2	626,500	170,49	106 811,99	CS ÚRS 2025 01
	VV		dvojítlý záklop					
	VV		"3-3,05°313,25°2		626,500			
1953	M	60515121	řezivo jehličnaté boční prkno 40-60mm	m3	37,590	8 960,00	336 806,40	CS ÚRS 2025 01
	VV		626,5°0,05°1,2		37,590			
152	K	762795000	Spojovací prostředky pro montáž prostorových vázaných kcí SOD, pol - 152	m3	192,586	1 102,30	212 287,55	SOD
1954	K	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v přes 12 do 24 m	t	112,266	2 228,99	250 239,79	CS ÚRS 2025 01
D 764			Konstrukce klempířské			46 511,51		
1955	K	764001123	Montáž dilatační připojovací lišty rš přes 100 mm	m	54,000	246,87	13 330,98	CS ÚRS 2025 01
1956	K	764002872	Demontáž lemování zdí k dalšímu použití	m	19,440	122,16	2 374,79	CS ÚRS 2025 01
1957	K	764004803	Demontáž podokapního žlabu k dalšímu použití	m	42,630	133,56	5 693,66	CS ÚRS 2025 01
1958	K	764212432	Oplechování rovné okapové hrany z Pz plechu rš 200 mm	m	42,630	245,16	10 451,17	CS ÚRS 2025 01
	VV		22,6+20,03		42,630			
1959	K	764301115	Montáž lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou rš do 400 mm	m	19,440	191,01	3 713,23	CS ÚRS 2025 01
	VV		9,72°2		19,440			
1960	M	13814183	plech hladký Pz jakost EN 10143 tl 0,55mm tabule	t	0,009	45 600,00	410,40	CS ÚRS 2025 01
	VV		20% materiálu nového					
	VV		4,4kg/m					
	VV		lemování RŠ250					
	VV		19,44°0,25°4,4°1/1000°0,2		0,004			
	VV		dilat lišta RŠ110					
	VV		54°0,11°4,4°1/1000°0,2		0,005			
	VV		Součet		0,009			
1961	K	764501103	Montáž žlabu podokapního půlkulatého	m	42,630	208,62	8 893,47	CS ÚRS 2025 01
	VV		22,6+20,03		42,630			
1962	M	55344188	žlab půlkruhový podokapní Pz 333mm	m	10,231	101,00	1 033,33	CS ÚRS 2025 01
	VV		20% nový materiál					
	VV		42,63°0,2		8,526			
	VV		8,526°1,2 °Přepočtené koeficientem množství		10,231			
1963	K	998764213	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské s omezením mechanizace v objektech v přes 12 do 24 m	%	459,010	1,33	610,48	CS ÚRS 2025 01
D 765			Krytina skládaná			706 042,65		
1964	K	76501	Přířezání krytiny	m	54,000	224,25	12 109,50	CS ÚRS 2025 01
1965	K	765111101	Montáž krytiny keramické hladké sklonu do 30° na sucho přes 32 do 40 ks/m2 korunové krytí	m2	487,520	531,42	259 077,88	CS ÚRS 2025 01
1966	K	765111203	Montáž krytiny keramické okapní jednoduchá větrací mřížka	m	23,100	93,20	2 152,92	CS ÚRS 2025 01
1967	M	59244119	mřížka ochranná větrací v 67 mm	m	23,100	51,30	1 185,03	CS ÚRS 2025 01
1968	K	765111251	Montáž krytiny keramické hřeben na sucho větracím pásem	m	23,100	713,85	16 489,94	CS ÚRS 2025 01
1969	M	59660030	hřebenáč drážkový keramický š 210mm rezný	kus	71,379	250,00	17 844,75	CS ÚRS 2025 01
	VV		23,1°3,09 °Přepočtené koeficientem množství		71,379			
1970	M	59660014	pás větrací kovový olovo/cin hřebene a nároží š 250mm	m	23,793	385,00	9 160,31	CS ÚRS 2025 01
	VV		23,1°1,03 °Přepočtené koeficientem množství		23,793			
1971	M	59660010	taška bobrovka rezná základní kulatý řez	kus	3 263,237	17,90	58 411,94	CS ÚRS 2025 01
	VV		20% nové					
	VV		407,9046°0,2°40		3 263,237			
1972	K	765111823	Demontáž krytiny keramické hladké sklonu do 30° na sucho k dalšímu použití	m2	487,520	190,94	93 087,07	CS ÚRS 2025 01
1973	K	765111863	Demontáž krytiny keramické hřebenů a nároží sklonu do 30° na sucho k dalšímu použití	m	22,400	98,78	2 212,67	CS ÚRS 2025 01
1974	K	765191011	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu do 30° volně na krokve	m2	487,520	54,45	26 545,46	CS ÚRS 2025 01
1975	M	28329250x	fólie kontaktní extrémně odolná vodotěsná fólie zpevněná laminovanými netkanými vlákny polypropylenu	m2	536,272	287,47	154 162,11	vlastní
	VV		536,27152		536,272			
1976	K	765191911	Demontáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 30°	m2	411,600	20,90	8 602,44	CS ÚRS 2025 01
1977	K	765192001	Nouzové (provizorní) zakrytí střechy plachtou	m2	427,372	82,49	35 253,92	CS ÚRS 2025 01
	VV		9,713°22°2		427,372			
1978	K	998765103	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v přes 12 do 24 m	t	6,012	1 621,21	9 746,71	CS ÚRS 2025 01
D 783			Dokončovací práce - nátěry			650 026,84		
1979	K	783201403	Oprášení tesařských konstrukcí před provedením nátěru	m2	115,490	6,23	719,50	CS ÚRS 2025 01
	VV		Stávající prvky					
	VV		Vrcholová vaznice 130/170					
	VV		22°(0,13°2+0,17°2)		13,200			
	VV		Kleština 2/85/150					
	VV		2°1,6°(0,13°2+0,17°2)°5		9,600			
	VV		Sloupek 140/140					
	VV		2,3°0,14°4°5		6,440			
	VV		Pásek 90/100					
	VV		1,4°(0,09°2+0,1°2)°30		15,960			
	VV		Kleština 2/85/170					
	VV		8,1°2°(0,085°2+0,17°2)°5		41,310			
	VV		Pásek 90/100					
	VV		1,8°2°(0,09°2+0,1°2)°2°5		13,680			
	VV		Sloupek 150/150					
	VV		(2,55)°2°0,15°4°5		15,300			
	VV		Součet		115,490			
366	K	783213021	Napouštěcí dvojnásobný syntetický biodní nátěr tesařských prvků nezabudovaných do konstrukce	m2	3 749,104	135,10	506 503,95	SOD
	VV		SOD,pol-366					
	VV		Vazný trám 180/260					
	VV		14,7°22°(0,18°2+0,26°2)		284,592			
	VV		Vzpěra 160/160					
	VV		7,7°2°42°0,16°4		413,952			
	VV		Středová vaznice 120/160					

	VV		22*2*(0,12*2+0,16*2)		24,640			
	VV		Pozednice 120/140					
	VV		21,5*2*(0,12*2+0,14*2)		22,360			
	VV		Krokve 120/180					
	VV		9,8*2*21*(0,12*2+0,18*2)		246,960			
	VV		prkna					
	VV		626,5*2*2*1,1		2 756,600			
	VV		Součet		3 749,104			
153	K	762083111	Impregnace fezíva proti dřevokaznému hmyzu a houbám mačením třída ohrožení 1 a 2	m2	115,490	1 236,50	142 803,39	SOD
	VV		SOD, pol 153					
	VV		Stávající prvky					
	VV		Vrcholová vaznice 130/170					
	VV		22*(0,13*2+0,17*2)		13,200			
	VV		Kleština 2/85/150					
	VV		2*1,6*(0,13*2+0,17*2)*5		9,600			
	VV		Sloupek 140/140					
	VV		2,3*0,14*4*5		6,440			
	VV		Pásek 90/100					
	VV		1,4*(0,09*2+0,1*2)*30		15,960			
	VV		Kleština 2/85/170					
	VV		8,1*2*(0,085*2+0,17*2)*5		41,310			
	VV		Pásek 90/100					
	VV		1,8*2*(0,09*2+0,1*2)*2*5		13,680			
	VV		Sloupek 150/150					
	VV		(2,55)*2*0,15*4*5		15,300			
	VV		Součet		115,490			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				220 454,71	
	D	VRN6	Územní vlivy				220 454,71	
1865	K	V03_011	Náklady na přepravu, provoz, zřízení, zrušení a manipulaci veškerými zařízeními a mechanizací pro vertikální přesuny hmot po celou dobu stavby v rozsahu dle POV a harmonogramu dodavatele stavby, autojeřáby, jeřáby, stavební výtahy, zdviže, vč. nákladů na	soubor	2,875	76 679,90	220 454,71	SOD
	VV		geda					
	VV		60 den/862 Kč=51720 Kč					
	VV		Traktor dle kalkulace 60060 Kč					
	VV		jeřáb dle kalkulace 109 147,5 Kč					
	VV		51270+60060+109147,5=220477,5 Kč					
	VV		Jednotková cena položky 76679,9 Kč					
	VV		220477,5/76679,9		2,875			
	VV		Součet		2,875			

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 008.00	
Zhotovitel:	Archatt, s.r.o.		
Investor:	Pardubický kraj	Datum: 26.05.2025	
Název akce: Zámek Pardubice – vybudování reprezentativního sálu a foyer se zázemím pro společenský trakt zámeckého paláce			
Předmět změny:	Oprava položky z dodatku č. 1 ZL č. 06 (pol. 1912)		
SOD č. OR/24/24164, systémové číslo P23V00000098			
Způsob odeslání / předání datum:		poštou ☐	e-mailem ☒
		faxem ☐	osobně ☐
Změnový List je vydáván na základě OZ_008.00			
Změnový list vystavil:	Zhotovitel		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Popis a zdůvodnění změny Cena kabelu sdělovacího podélně vodotěsného stíněného laminovanou Al folií jádro Cu plné izolace foam-skin PE plášť PE 150V (TCEPKPFLE) 10x4x0,6mm²(v ZL06 119 Kč/m, ale dle I/2025 má být 117 Kč/m). V souladu s ustanovením § 222, odstavce 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek se předmětné práce nepovažují za podstatnou změnu ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Případné oddělení prací a jejich samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací. Bude postupováno v souladu s ustanovením § 222, odstavce 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Ocenění změny je provedeno v souladu se Smlouvou o dílo v rámci tohoto ZL. Příloha – rozpočet víceprací ke změnovému listu			
Počet připojených listů specifikací:		Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH: -60,00 Kč		Cena víceprací bez DPH: 0,00 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH: -60,00		Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Bez dopadu na termín dokončení díla.	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.			
Podpis zmocněnce objednatele:		Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:		Datum:	

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

REKAPITULACE STAVBY

Kód: SOD2024Zmeny
Stavba: Pardubice zámek VCP/MNP

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 26. 5. 2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			-60,00
DPH	Sazba daně		Výše daně
	základní	Základ daně	
	snížená		
	21,00%	-60,00	-12,60
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			-72,60

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

SOD2024Zmeny

Stavba:

Pardubice zámek VCP/MNP

Místo:

Datum:

26. 5. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		-60,00	-72,60
09	Vyrovnání položky Kabel sdělovací ze ZL06	-60,00	-72,60

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Pardubice zámek VCP/MNP
Objekt:
09 - Vyrovnání položky Kabel sdělovací ze ZL06

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 26. 5. 2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			-60,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-60,00	21,00%	-12,60
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			-72,60
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:	Pardubice zámek VCP/MNP	Datum:	26. 5. 2025
Objekt:	09 - Vyrovnání položky Kabel sdělovací ze ZL06	Projektant:	
Místo:		Zpracovatel:	
Zadavatel:			
Zhotovitel:			
Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]		

Náklady ze soupisu prací	-60,00
PSV - Práce a dodávky PSV	-60,00
742 - Elektroinstalace - slaboproud	-60,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Pardubice zámek VCP/MNP

Objekt:

09 - Vyrovnání položky Kabel sdělovací ze ZL06

Místo:

Datum:

26. 5. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-60,00
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				-60,00
	D	742	Elektroinstalace - slaboproud				-60,00
19122	M	34126146	kabel sdělovací podélně vodotěsný stíněný laminovanou Al folií jádro Cu plně izolace foam-skin PE plášť PE 150V (TCEPKPFLE) 10x4x0,6mm2(v ZL06 119 Kč/m, ale dle I/2025 má být 117 Kč/m)	m	30,000	-2,00	-60,00

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 009.00	
Zhotovitel:	Archatt, s.r.o.		
Investor:	Pardubický kraj	Datum: 26.05.2025	
Název akce: Zámek Pardubice – vybudování reprezentativního sálu a foyer se zázemím pro společenský trakt zámeckého paláce			
Předmět změny:	Haléřové vyrovnání zaokrouhlovacího rozdílu rozpočtu		
SOD č. OR/24/24164, systémové číslo P23V00000098			
Způsob odeslání / předání datum:		poštou ☐	e-mailem ☒
		faxem ☐	osobně ☐
Změnový List je vydáván na základě OZ_009.00			
Změnový list vystavil:	Zhotovitel		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Popis a zdůvodnění změny Haléřové vyrovnání zaokrouhlovacího rozdílu rozpočtu. Vyrovnávací položka BIM platformy - náprava chyby zaokrouhlení v BIM platformě (rozdíl mezi cenou SOD 57 739 222,42 Kč a částkou 57 739 211,19 Kč v BIM platformě). Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se podle § 222 odst. 4 ZZVZ umožňuje dodatkem smlouvy bez provedení nového zadávacího řízení za podmínky, že hodnota změn v předmětu zakázky nepřesáhne – v případě stavebních prací – 15 % původní hodnoty zakázky a pokud současně nedojde ke změně povahy zakázky. Příloha – rozpočet víceprací ke změnovému listu			
Počet připojených listů specifikací:		Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH: -0,00 Kč		Cena víceprací bez DPH: 11,23 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH: 11,23 Kč		Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Bez dopadu na termín dokončení díla.	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.			
Podpis zmocněnce objednatele:		Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:		Datum:	

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

REKAPITULACE STAVBY

Kód: SOD2024Zmeny
Stavba: Pardubice zámek VCP/MNP

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 26. 5. 2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			11,23
DPH	Sazba daně		Výše daně
	základní	Základ daně	
	snížená		
	21,00%	11,23	2,36
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			13,59

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

SOD2024Zmeny

Stavba:

Pardubice zámek VCP/MNP

Místo:

Datum:

26. 5. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		11,23	13,59
8	Vyrovnávací položka BIM platforma - náprava chyby zaokr.	11,23	13,59

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Pardubice zámek VCP/MNP
Objekt:

8 - Vyrovnávací položka BIM platforma - náprava chyby zaokr.

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 26. 5. 2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			11,23
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	11,23	21,00%	2,36
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	13,59

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Pardubice zámek VCP/MNP
Objekt:

8 - Vyrovnávací položka BIM platforma - náprava chyby zaokr.

Místo: Datum: 26. 5. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		11,23
HSV - Práce a dodávky HSV		11,23
9 - Ostatní konstrukce		11,23

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Pardubice zámek VCP/MNP
Objekt:

8 - Vyrovnávací položka BIM platforma - náprava chyby zaokr.

Místo: Datum: 26. 5. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 11,23

D	HSV	Práce a dodávky HSV	11,23
D	9	Ostatní konstrukce	11,23

1	K	ZC_002	Vyrovnávací položka BIM platforma - náprava chyby zaokrouhlení v BIM platformě (rozdíl mezi cenou SOD 57 739 222,42 Kč a částkou 57 739 211,19 Kč v BIM platformě)	soubor	1,000	11,23	11,23
---	---	--------	--	--------	-------	-------	-------