Dalkia

Česká republika

KUPNÍ SMLOUVA
na dodávku a odběr tepelné energie

evidenční číslo: **31415**

Dodavatel:

Dalkia Česká republika, a.s.

Obchodní firma:

Se sídlem:

Zapsaná:

Zastoupená:

Bankovní spojení: číslo účtu:

IČ:

DIČ:

Ostrava, 28. října 3123/152, PSČ: 709 74

u Krajského soudu v Ostravě v obchodním rejstříku,

oddíl B, vložka 318

xxxxxxxxxxxxxxxxx, ředitel pro rozvoj

na základě plné moci ze dne 5.1.2004

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

45 19 34 10

CZ45193410

Odběratel:

Obchodní firma:

Se sídlem: Zastoupená:

Bankovní spojení: číslo účtu:

IČ:

DIČ:

Česká republika - Generální ředitelství cel

Praha 4, Budějovická 7, PSČ: 140 96

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

ředitelem Celního ředitelství Olomouc

xxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxx

71 21 40 11

NENÍ PLÁTCE

Způsob platby:

 *.příkazem k úhradě*

(příkazem k úhradě nebo příkazem k inkasu)

Smluvní strany, dodavatel a odběratel, uzavírají v souladu se zákonem č. 513/1991 Sb. v platném znění v návaznosti na zákon č. 458/2000 Sb. tuto kupní smlouvu (dále jen KS).



**Článek I.**

Předmět smlouvy

Předmětem plnění této kupní smlouvy je realizace dodávky tepelné energie a teplonosného média podle Dodacích podmínek, které v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. vydává dodavatel jako součást této kupní smlouvy.

**Článek II.**

Cas plnění

Dodávka bude realizována po celou dobu platnosti této kupní smlouvy. Čas plnění je uveden v „Diagramech na dodávku a odběr tepla” kupní smlouvy.

**Článek III.**

Objem dodávky

Dohodnutá výše dodávky a odběru tepla v GJ je uvedena v ” Diagramech na dodávku a odběr tepla” kupní smlouvy. Tento diagram se sjednává pro každé odběrné místo odběratele samostatně, zpravidla najeden kalendářní rok.

**Článek IV.**

Místo plnění

Místem plnění se rozumí místo, kde teplonosné médium přejde ze zařízení dodavatele do zařízení odběratele a je upřesněno v ’’Technických údajích k odběru” kupní smlouvy pro každé odběrné místo odběratele samostatně.

**Článek V.**

Cena tepelné energie a teplonosných médií

Cena dodávané tepelné energie a teplonosných médií je sjednána v ” Ujednání o ceně”, za podmínek blíže určených v Dodacích podmínkách s platností zpravidla najeden kalendářní rok.

>3.“ DsiSkisi

Česká republika

**Článek VI.**

Doba platnosti

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 1.10.2009 a bude automaticky prodloužena vždy na dobu dalších 5 let, pokud jedna ze smluvních stran písemně neoznámí druhé smluvní straně nejpozději 60 dnů před ukončením platnosti smlouvy, že na prodloužení smlouvy nemá zájem a pokud nedojde k jejímu ukončení některým z důvodů uvedených v článku VII. Odběratel se zavazuje, že po celou dobu platnosti této smlouvy, nebude využívat jiný zdroj tepla než CZT.

**Článek VII.**

Ukončení platnosti kupní smlouvy

Platnost této kupní smlouvy zaniká :

1. uplynutím platnosti smlouvy dle článku VI. této smlouvy
2. na základě písemné dohody obou smluvních stran; tato dohoda musí obsahovat termíny a okolnosti, za kterých bude smluvní vztah ukončen,
3. uzavřením nové kupní smlouvy za podmínek blíže specifikovaných v Dodacích podmínkách,
4. písemnou výpovědi ze strany dodavatele z důvodu neoprávněného odběru, výpovědní doba činí dva dny ode dne doručení písemné výpovědi druhé straně,
5. zánikem smluvního partnera bez právního nástupce.

**Článek VIII.**

Fakturace a platební podmínky

1. Množství dodané a odebrané tepelné energie a nevráceného kondenzátu dodavatel vyhodnocuje, fakturuje a odběratel platí vždy za bezprostředně předcházející kalendářní měsíc. Platbu za sjednaný tepelný výkon ve složeném tarifu odběratel hradí měsíčně ve výši jedné dvanáctiny roční sazby.
2. Strany se dohodly, že v průběhu měsíce odběratel platí jednu nebo více záloh na odebranou tepelnou energii v případě, že je uzavřena Dohoda o poskytování záloh, která je nedílnou součástí této kupní smlouvy. Dohoda se uzavírá dle čl. XI. bod 23. Dodacích podmínek a je v ní uvedena konkrétní výše a termíny splatnosti záloh.
3. Fakturace
4. Dodavatel vystaví fakturu za tepelnou energii, nevrácený kondenzát a za tepelný výkon za každý kalendářní měsíc a odešle do patnáctého kalendářního dne měsíce bezprostředně následujícího.

Česká republika

<$? Dalkia

1. Faktury jsou vy staveny na všechna odběrná místa odběratele, přičemž jejich součet za odběratele je uveden v soupisu faktur.
2. Faktura splňuje všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb.
3. Faktura obsahuje zejména údaje o stavu měřidel a množství fakturované tepelné energie.
4. Všechny platby se považují za zaplacené připsáním na účet dodavatele.
5. Ve fakturách bude odečtena skutečně zaplacená výše záloh.
6. Faktury, vykazující za příslušný kalendářní měsíc po odečtení zaplacených záloh nedoplatek, jsou splatné do čtrnácti dnů ode dne odeslání.
7. Faktury, vykazující za příslušný kalendářní měsíc po odečtení zaplacených záloh přeplatek, jsou splatné do čtrnácti dnů ode dne odeslání.
8. V případě, že dodavatel má vůči odběrateli pohledávku, je dodavatel oprávněn přeplatek (dle bodu 8) použít na snížení této pohledávky.
9. Pokud se smluvní strany dohodly na inkasním způsobu placení, pak je odběratel povinen zajistit povolení inkasa ze svého bankovního účtu ve prospěch účtu dodavatele a to nejpozději k datu uzavření smlouvy.
10. Změna bankovního spojení smluvních partnerů musí být oznámena písemně.
11. Způsob platby faktur a záloh, uvedený v této kupní smlouvě na straně 1, lze změnit písemným oznámením.
12. V případech, kdy je s odběratelem sjednána cena tepla ve složené sazbě, fakturuje dodavatel měsíčně jednu dvanáctinu roční sazby za sjednaný tepelný výkon a to i v období, kdy je odběrateli přerušena dodávka tepla z důvodu neplacení faktur za odebrané teplo nebo z jiných důvodů na straně odběratele.
13. Odběratel je oprávněn před uplynutím doby splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje některou z náležitosti dle odstavce c) nebo při reklamaci správnosti fakturované částky. K vrácené faktuře musí být přiloženo písemné zdůvodnění vrácení faktury.
14. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury.
15. Odběratel je oprávněn písemně reklamovat bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve lhůtě do jednoho roku od provedení úhrady, ty faktury, které byly proplaceny neoprávněně.
16. Dojde-li k chybě při fakturaci, jejímž následkem dodavatel vystaví fakturu na částku nižší než správnou, má právo doúčtovat částku, o kterou byl poškozen, jestliže tuto skutečnost odběrateli prokáže. Toto právo zaniká, pokud je dodavatel neuplatní do jednoho roku od termínu splatnosti chybně vystavené faktury.



**Článek IX.**

Nedílné součásti kupní smlouvy

1. Části kupní smlouvy, uzavírané pro každé odběrné místo samostatně :
2. Přihláška k odběru tepla
3. Technické údaje k odběru
4. Diagram na dodávku a odběr tepla

Obsah, perioda a postup sjednávání těchto částí KS je upřesněn v Dodacích podmínkách.

1. Části kupní smlouvy, sjednávané periodicky pro všechna odběrná místa souhrnně:
2. Ujednání o ceně
3. Dohoda o poskytování záloh

Obsah, perioda a postup sjednávám těchto částí KS je upřesněn v ’’Dodacích podmínkách”.

1. Seznam odběrných míst, k nimž se vztahuje KS (Příloha č.l)
2. Dodací podmínky na dodávku a odběr tepelné energie a teplonosných médií.

**Článek X.**

Odběrná místa

Tato kupní smlouva platí pro všechna odběrná místa odběratele dle čl. IX. písmeno c.

**Článek XI.**

Následky porušení smluvních vztahů při plnění finančních závazků

1. Je-li některá smluvní strana v prodlení s plněním finančního závazku, vyplývajícího z této kupní smlouvy, zaplatí druhé smluvní straně za každý den prodlení smluvní pokutu, jejíž výše je dohodnuta v ’’Ujednání o ceně” a v Dohodě o poskytování záloh.
2. V případě prodlení s placením kterékoliv zálohy nebo faktury za dodávky tepelné energie, které trvá alespoň 8 dnů, může dodavatel omezit nebo přerušit dodávku tepelné energie. Toto omezení nebo přerušení oznámí odběrateli písemně.



1. Smluvní pokuty, sjednané v této kupní smlouvě (výše je sjednána v ..Ujednání o ceně" a v Dohodě poskytování záloh), jsou splatné na základě písemného vyúčtování oprávněné smluvní strany do 14 dnů ode dne jeho doručení povinné smluvní straně. Na případ prodlení s platbou ve lhůtě podle předchozí věty se plně vztahuje odstavec a).
2. Uplatnění smluvní pokuty, sjednané v této kupní smlouvě, nezbavuje dodavatele práva na náhradu škody, vzniklé porušením stejných povinností.

**Článek XII.**

Společná a závěrečná ustanovení

1. Tuto kupní smlouvu lze měnit a doplňovat výlučně na základě dohody obou smluvních stran, obsažené v písemných dodatcích.
2. Odběratel se zavazuje neprodleně oznámit dodavateli všechny změny údajů, uvedených v kupní smlouvě a jejich nedílných součástech.
3. Odběratel se zavazuje neprodleně oznámit dodavateli změny ve svých právních poměrech, které mají nebo mohou mít důsledky na plnění závazků z této kupní smlouvy. Zejména je povinen oznámit a doložit svůj vstup do likvidace, vyhlášení konkurzu, povolení vyrovnání a další významné skutečnosti.
4. Odběratel prohlašuje, že:
* všechny předávací stanice jsou jeho majetkem nebo má na jejich provozování platnou nájemní smlouvu či jiný právní vztah, umožňující mu jejich užívání,
* je oprávněn provozovat dle platných právních předpisů svá odběrná zařízení.
1. Tato kupní smlouva, dodací podmínky, seznam odběrných míst a ujednání o ceně se vyhotovují ve třech stejnopisech s platností originálu. Odběratel obdrží jedno a dodavatel dvě vyhotovení. Ostatní části kupní smlouvy se vyhotovují ve dvou stejnopisech s platností originálu. Odběratel i dodavatel obdrží po jednom vyhotovení.
2. Odběratel potvrzuje, že obdržel Dodací podmínky vydané dodavatelem.
3. Tato kupní smlouvaje platná dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem

*1. října 2004*

1. Dodavatel i odběratel shodně prohlašují, že si tuto kupní smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.

• a\*

Dalkia

Česká republika

Smluvní strany potvrzují autentičnost této kupní smlouvy svým podpisem.

**Článek XIII.**

Odběratel požaduje zasílat faktury na adresu :

|  |  |
| --- | --- |
| obchodní firma | Celní ředitelství Olomouc |
| ulice | Blanická 19 |
| obec | Olomouc |
| PSČ | 772 71 |

V Ostravě dne

Olomouc dne

**Za dodavatele:**

**Za odběratele:**

jméno: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

funkce: ředitel Celního ředitelství Olomouc

jméno : xxxxxxxxxxxxxxxxx

funkce: ředitel pro rozvoj na základě plné moci ze dne 5.1.2004