Dodatek č. 2

ke smlouvě o dílo č. 566-2023-520204 uzavřené dne 9. 10. 2023 (dále jen „**Smlouva**“) podle   
§ 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

# SMLUVNÍ STRANY

1. **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

**Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774,

na adrese Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava.

Zastoupená: Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M. ředitelkou KPÚ pro Kraj Vysočina

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M. ředitelkou KPÚ pro Kraj Vysočina

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Petrem Holíkem, radou Pobočky Třebíč

**Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 727 957 292

E-mail: [p.holik@spucr.cz](mailto:p.holik@spucr.cz)

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní** **spojení**: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„**Objednatel**“)

a

1. **GROMA PLAN s.r.o. a POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.**

na základě Smlouvy o sdružení ke společné podnikatelské činnosti ze dne 12. 9. 2023

**GROMA PLAN s.r.o. reprezentant plnění společného závazku**

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem Plachého 40, 301 00 Plzeň, IČO: 252 33 025, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 11085

**POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Plachého 40, 301 00 Plzeň, IČO: 290 99 323, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 24674

Zastoupená: Pavlem Vostrackým,

jednatelem GROMA PLAN s.r.o.

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Pavlem Vostrackým,

jednatelem GROMA PLAN s.r.o.

V technických záležitostech zastoupená: xxxxx

Vedoucí týmu: xxxxx

Zástupce vedoucího týmu: xxxxx

**Kontaktní údaje:**

Tel.: xxxxx

E-mail: xxxxx

ID datové schránky: ekc85xd

**Bankovní spojení:** Komerční banka a.s.

Číslo účtu: 27-4501350277/0100

DIČ: CZ25233025

(**„Zhotovitel“**)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

1. Preambule
   * + - 1. Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 2 ke shora uvedené Smlouvě uzavřené dne 9. 10. 2023 upravené dodatkem č. 1, uzavřeným dne 1. 11. 2024 na provedení díla s názvem: „Komplexní pozemkové úpravy Březník." (dále jen „**Dodatek**“)
2. Předmět a ÚČEL Dodatku

Při šetření hranic vnějšího obvodu KoPÚ Březník byl vznesený požadavek zástupců obcí Březník a Kralice nad Oslavou na rozšíření pozemkové úpravy o část k. ú. Kralice nad Oslavou, neboť při terénním šetření bylo zjištěno, že není dodržena v DKM návaznost cesty mezi oběma k. ú. V rámci KoPÚ se předpokládá využití cesty pro zpřístupnění pozemků. Požadavek na rozšíření obvodu vznesl také vlastník pozemků, který požaduje sloučení svých pozemků v obou k. ú. Součástí změny bude také změna katastrální hranice mezi obcemi, přičemž nová katastrální hranice v této lokalitě bude tvořena hranicí cesty.

Zhotovitel požádal dne 11. 6. 2025 Objednatele prostřednictvím Pobočky Třebíč na základě provedeného zjišťování průběhu hranic o změnu počtu MJ dle skutečně zpracovaných a prokázaných měrných jednotek u dílčí části:

*6.3.4 - Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice* z plánovaných 1 MJ na 31 MJ dle skutečnosti, což představuje **vícepráce ve výši 217 800,-- Kč bez DPH** (30 MJ po 7 260,-- Kč).

*6.2.4 - Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.* z plánovaných 270 MJ na 272 MJ dle skutečnosti, což představuje **vícepráce ve výši 4 840,-- Kč bez DPH** (2 MJ po 2 420,-- Kč).

*6.2.7 - Rozbor současného stavu* z plánovaných 669 MJ na 675 MJ dle skutečnosti, což představuje **vícepráce ve výši 5 280,-- Kč bez DPH** (6 MJ po 880,-- Kč).

*6.2.8 - Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků* z plánovaných 669 MJ na 675 MJ dle skutečnosti, což představuje **vícepráce ve výši 6 006,-- Kč bez DPH** (6 MJ po 1 001,-- Kč).

*6.3.1 - Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")* z plánovaných 669 MJ na 675 MJ dle skutečnosti, což představuje **vícepráce ve výši 6 600,-- Kč bez DPH** (6 MJ po 1 100,-- Kč).

*6.3.2 - Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona* z plánovaných 669 MJ na 675 MJ dle skutečnosti, což představuje **vícepráce ve výši 6 600,-- Kč bez DPH** (6 MJ po 1 100,-- Kč).

*6.4 - Mapové dílo* z plánovaných 669 MJ na 675 MJ dle skutečnosti, což představuje **vícepráce ve výši 2 178,-- Kč bez DPH** (6 MJ po 363,-- Kč).

Celková hodnota víceprací činí 249 304 Kč bez DPH.

Dále zhotovitel požádal o změnu termínu plnění u dílčího celku  6.2.4 *Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.*  z 30. 6. 2025 na 30. 10. 2025 z důvodu došetření obvodu u změny katastrální hranice.

Objednatel žádost schválil a s navýšením MJ u jednotlivých dílčích částí a s posunutím termínu u DČ 6.2.4 vyslovil dne 18. 6. 2025 souhlas.

1. Čl. 2 DOBA Provádění díla, odst. 2.1 se mění takto

Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo a jeho části v termínech uvedených v položkovém výkazu činností, jež tvoří přílohu tohoto dodatku. (Položkový výkaz).

DČ 6.2.4Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. **bude provedena v termínu do 30. 10. 2025.**

1. Čl. 3.1 se mění takto

Cena za řádné a včasné provedení Díla je sjednána následovně:

|  |  |
| --- | --- |
| Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH | 2 745 369,00 Kč |
| Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH | 1 910 260,00 Kč |
| Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH | 245 025,00 Kč |
| **Celková cena Díla bez DPH** | **4 900 654,00 Kč** |
| DPH 21 % | 1 029 137,34 Kč |
| **Celková cena Díla včetně DPH** | **5 929 791,34 Kč** |

Podrobnosti kalkulace ceny jsou uvedeny v Položkovém výkazu činností („**Cena Díla**“).

1. Závěrečná ustanovení
   1. Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem, se nemění.
   2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („**ZRS**“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
   3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.
   4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je upravený Položkový výkaz činností.

**PODPISOVÁ STRANA**

**Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad GROMA PLAN s.r.o.** (reprezentant plnění

**Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina** společného závazku)

V Jihlavě 20. 6. 2025 V Plzni 20. 6. 2025

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M. Pavel Vostracký**

ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina jednatel

Státního pozemkového úřadu GROMA PLAN s.r.o.

Za správnost:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**JUDr. Erika Šťávová**

KPÚ pro Kraj Vysočina, Pobočka Třebíč