

**Smlouva o úpravě vzájemných práv a povinností
v souvislosti s centralizovaným zadáváním veřejné zakázky**
uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami v souladu s § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník (dále jen „**občanský zákoník**“) a v souladu
s § 9 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „**zákon**“), (dále jen
„**smlouva**“).

**I.
SMLUVNÍ STRANY**

statutární město Hradec Králové

se sídlem: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
zastoupeno: Mgr. et Mgr. Pavlínou Springerovou, Ph.D., primátorkou města
IČO: 00268810
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: 426511/0100

(dále jen „centrální zadavatel“)

a

Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace

se sídlem: Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové
jednající: ředitelkou Ing. Jaroslavou Bernhardovou
IČO: 648 11 069
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Hradec Králové
č. účtu: [REDACTED]

(dále jen „zadavatel“)

**II.
PREAMBULE**

1. Centrální zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku na **dodávku** dokumentovaného UX/UI návrhu nové webové prezentace města Hradec Králové a dalších 12 městských organizací (dále též „*Redesign webu*“). *Redesign webu* bude podkladem pro navazující zadávací řízení, jehož předmětem bude **vývoj** nové webové prezentace pro centrálního zadavatele a jeho 12 městských organizací (dále též „*Vývoj webu*“).
2. Veřejná zakázka na *Redesign webu* nebude zadávána formou centralizovaného zadávání, ale je nezbytnou podmínkou pro zadání veřejné zakázky na *Vývoj webu*, která již formou centralizovaného zadávání zadávána bude.
3. Smluvní strany jsou si vědomy, že je účelné a výhodné spojit se s jinými zadavateli, aby se dosáhlo nižších nákladů a vyšší ekonomické výhodnosti, proto se obrací spolu s ostatními zadavateli (městské organizace) společně na centrálního zadavatele, aby tento provedl v souladu se zákonem, zadávací řízení na dodavatele *Vývoje webu*. S každým ze zadavatelů uzavírá centrální zadavatel samostatnou smlouvu o úpravě vzájemných práv a povinností v souvislosti s centralizovaným zadáváním veřejné zakázky.
4. Centrální zadavatel a zadavatel uzavírají tuto smlouvu na základě usnesení Rady města Hradec Králové RM/2025/379 ze dne 1.4.2025.

III.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran souvisejících s centralizovaným zadáváním veřejné zakázky, kterou ve smyslu ustanovení § 9 odst. 1 písm. a) zákona provede centrální zadavatel tak, že bezúplatně provede příslušné zadávací řízení, v němž pro zadavatele pořídí na svůj účet službu *Vývoj webu* a tyto služby bude následně úplatně přenechávat zadavateli. Centrální zadavatel bude v rámci centralizovaného zadávání pořizovat poptávanou službu i pro sebe.

IV.

PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Smluvní strany jsou povinny plnit své závazky vyplývající z této smlouvy tak, aby nedocházelo k prodlení s dodržováním zákonných či dohodnutých termínů. Smluvní strany prohlašují, že jsou plně připraveny k vzájemné součinnosti a poskytování všech informací nezbytných pro řádné naplnění této smlouvy.
2. Smluvní strana je povinna informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro realizaci centralizovaného zadávacího řízení a které se jakkoliv mohou dotýkat ochrany oprávněných zájmů smluvních stran. V případech nečinnosti odpovídá zadavatel za veškerou škodu, která jeho konáním nebo opomenutím vznikne.
3. Zadavatel je povinen poskytnout centrálnímu zadavateli veškerou potřebnou součinnost při zadání veřejné zakázky na *Redesign webu* a zejména je povinen poskytovat veškerou potřebnou součinnost vybranému dodavateli při realizaci veřejné zakázky na *Redesign webu*. Zadavatel výslovně prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že bez poskytnutí součinnosti zadavatele nebude vybraný dodavatel schopen svůj závazek splnit.
4. Za účelem provedení zadávacího řízení a zadání veřejné zakázky na *Vývoj webu* dle této smlouvy se zadavatel zavazuje dodat centrálnímu zadavateli své požadavky týkající se veřejné zakázky za podmínek stanovených v této smlouvě. Zadavatel je povinen předat včas, tj. před zahájením zadávacího řízení, centrálnímu zadavateli úplné, pravdivé a přehledné informace, jež jsou nezbytně nutné k věcnému plnění ze smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má zajistit centrální zadavatel v rámci plnění dle této smlouvy.
5. Centrální zadavatel je povinen stanovit předmět a rozsah plnění centralizovaně zadávané veřejné zakázky tak, aby byl dostatečný pro uspokojení potřeb zadavatele. Centrální zadavatel je povinen pro stanovení předmětu a rozsahu veřejné zakázky povinen vycházet z údajů, které mu pro účely provedení centralizovaného zadávacího řízení poskytne zadavatel. Rozsah předmětu plnění bude centrálním zadavatelem stanoven před zahájením centralizovaného zadávacího řízení.
6. Centrální zadavatel se zavazuje zpracovat v přiměřené lhůtě návrh zadávacích podmínek centralizovaně zadávané veřejné zakázky a tyto zaslat zadavateli k připomínkám.
7. Zadavatel se zavazuje zaslat centrálnímu zadavateli připomínky k návrhu zadávacích podmínek centralizovaně zadávané veřejné zakázky ve lhůtě přiměřeně stanovené centrálním zadavatelem. Jestliže zadavatel nedoručí své připomínky v této lhůtě, platí, že k návrhu nemá připomínek.
8. Zadavatel je povinen ve lhůtě stanovené centrálním zadavatelem sdělit centrálnímu zadavateli veškeré skutečnosti nutné k vysvětlení, změně nebo doplnění zadávací dokumentace ve smyslu § 98 a § 99 zákona.
9. Centrální zadavatel je povinen řádně uchovávat dokumentaci související s centralizovaným zadávacím řízením ve smyslu § 216 zákona.
10. Zadavatel se zavazuje respektovat rozhodnutí centrálního zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.
11. Centrální zadavatel se zavazuje, že při zadávání veřejných zakázek bude vždy postupovat plně v souladu s příslušnými právními předpisy a zájmy zadavatele.
12. Strany smlouvy jsou oprávněny zvolit alternativní postup při uzavření smlouvy (smluv) s vybraným dodavatelem tak, že zadavatel, který se centralizovaného zadávání účastní, může uzavřít s vybraným dodavatelem samostatnou smlouvu, jejíž podoba bude dána zadávacím řízením.
13. Zadavatel se zavazuje zajistit dostatečné finanční prostředky na financování veřejné zakázky na *Vývoj webu*.
14. V záležitostech touto smlouvou neupravených se smluvní strany zavazují při přípravě a realizaci centralizovaného zadávání řídit zákonem.

15. Zadavatel bere na vědomí, že centrální zadavatel je povinen při přípravě a realizaci centralizovaného zadávacího řízení respektovat své vnitřní předpisy, což může přinést související časové prodlevy.
16. Běžné administrativní náklady spojené s realizací centralizovaného zadávacího řízení hradí centrální zadavatel. Shodnou-li se smluvní strany na potřebě vynaložení mimořádného výdaje souvisejícího s přípravou či realizací centralizovaného zadávacího řízení (např. odborný posudek), každá smluvní strana se zavazuje uhradit část vzniklého nákladu v poměrné výši podle podílu požadovaného objemu na celkovém množství dané centralizovaně pořizované komodity. Náklady spojené s poskytnutím informací a jakékoliv součinnosti zadavatele centrálnímu zadavateli na základě této smlouvy nese zadavatel.
17. Smluvní strany mohou uzavřít k této smlouvě prováděcí smlouvu či dodatek, ve kterých si detailněji upraví svá práva a povinnosti. V případě rozporu smlouvy a prováděcí smlouvy se použijí ustanovení prováděcí smlouvy.
18. Odpovědnost za dodržení zákona nese při centralizovaném zadávání centrální zadavatel, ledaže k porušení zákona dojde v důsledku konání či opomenutí zadavatele.
19. Vznikne-li při nebo po ukončení centralizovaného zadávacího řízení podezření z porušení zákona je zadavatel povinen poskytovat centrálnímu zadavateli veškerou nezbytnou součinnost při komunikaci s Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže, kontrolním orgánem nebo soudem, a to ve věcech a v rozsahu v jakém se zadavatel konkrétní centralizovaně zadávané veřejné zakázky účastnil.
20. V případě, že na základě zavinění zadavatele dojde ke zmaření či zrušení zadávacího řízení je centrální zadavatel oprávněn požadovat na zadavateli uhrazení veškerých nákladů a škody, které centrálnímu zadavateli nebo ostatním zadavatelům vznikly při realizaci zadávacího řízení nebo v souvislosti s ním.
21. Pro zajištění svých povinností je centrální zadavatel oprávněn spolupracovat s externím odborným konzultantem.

V.

KONTAKTNÍ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

1. Komunikace v rámci centralizovaného zadávání bude mezi centrálním zadavatelem a zadavatelem probíhat na úrovni kontaktních osob, kterými jsou:
 - a) za centrálního zadavatele: Ing. Jan Nagy, vedoucí odboru informatiky, jan.nagy@mmhk.cz
 - b) za zadavatele: [REDACTED]
2. Smluvní strany jsou oprávněny změnit své kontaktní osoby jednostranně, a to s účinností dnem následujícím po dni doručení písemného oznámení o změně kontaktní osoby druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany budou vzájemně komunikovat primárně v písemné podobě, a to zasláním datové zprávy do datové schránky druhé smluvní strany či na emailovou adresu kontaktní osoby nebo jinou vhodnou formou. V případě ústní komunikace je pro závaznost jejího obsahu nezbytné jeho následné písemné potvrzení s uvedením závazných skutečností.
4. Kontaktní osoby jsou oprávněny pověřit ke komunikaci s druhou smluvní stranou jiného odborného pracovníka smluvní strany. Takové pověření, popř. jeho změna nebo zánik, je účinné od okamžiku doručení písemného oznámení druhé smluvní straně.

VI.

PŘEFAKTURACE

1. Centrální zadavatel pořídí plnění a v souladu s ustanovením § 9 odst. 1 písm. a) zákona je přenechat zadavateli za cenu nikoliv vyšší, nežli bude pořízeno. Zadavatel se zavazuje respektovat podmínky uvedené ve smlouvě uzavřené mezi centrálním zadavatelem a dodavatelem.
2. Smluvní strany sjednávají, že centrální zadavatel je povinen zaslat kontaktní osobě zadavatele uvedené v čl. V této smlouvy výkaz prací. Zadavatel je povinen do 10 dnů od jeho obdržení zaslat kontaktní osobě centrálního zadavatele uvedené v čl. V této smlouvy vyjádření, zda s výkazem prací souhlasí, případně uvést důvody nesouhlasu. V případě, že zadavatel v uvedené lhůtě své stanovisko nesdělí, považuje se výkaz prací za odsouhlasený a centrálním zadavatelem bude vystavena faktura na provedené práce, kterou je zadavatel povinen ve lhůtě splatnosti uhradit.

VII.

DÉLKA TRVÁNÍ SMLOUVY

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, a to ode dne jejího podpisu oběma smluvními stranami do doby vypořádání všech závazků, které z této smlouvy vyplývají mezi smluvními stranami.
2. V případě, že se zadavatel neúčastní centralizovaného zadávacího řízení, může tuto smlouvu kdykoliv vypovědět bez výpovědní doby, přičemž výpověď je účinná okamžikem jejího doručení centrálnímu zadavateli, není-li ve výpovědi stanoveno datum pozdější.
3. V případě, že se zadavatel účastní centralizovaného zadávacího řízení, může tuto smlouvu vypovědět, avšak výpověď doručená centrálnímu zadavateli nabývá účinnosti pátým dnem následujícím po dni ukončení centralizovaného zadávacího řízení ve smyslu § 51 zákona.
4. Centrální zadavatel může tuto smlouvu kdykoliv vypovědět i bez výpovědní doby, přičemž výpověď je účinná okamžikem jejího doručení zadavateli, není-li ve výpovědi stanoveno datum pozdější, avšak taková výpověď nemá účinky na centralizované zadávací řízení zahájené před jejím doručením.
5. Smluvní strany mohou ukončit smlouvu dohodou. Dohoda o ukončení smlouvy musí být písemná, jinak je neplatná.

VIII.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každá ze stran obdrží po jednom výtisku.
2. Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí občanským zákoníkem.
3. Smluvní strany prohlašují, že na tuto smlouvu se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a centrální zadavatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
4. Měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany sjednávají, že měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.
5. Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
6. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství a zadavatel souhlasí s uveřejněním smlouvy (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
7. Dle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:
 - identifikace smluvních stran:
 1. centrální zadavatel:
statutární město Hradec Králové
Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
IČO:00268810
DS: bebb2in
 2. zadavatel:
Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace
Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové
IČO 648 11 069
DS: rkyk8m9
 - vymezení předmětu smlouvy: předmětem smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností mezi centrálním zadavatelem a zadavatelem v souvislosti s centralizovaným zadáváním veřejné zakázky na *Redesign webu a Vývoj webu*

- datum uzavření smlouvy: datum podpisu smlouvy poslední smluvní stranou

považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

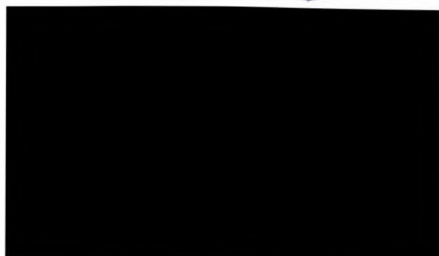
8. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že s jejím obsahem souhlasí.

18. 06. 2025

V Hradci Králové dne



Mgr. et Mgr. Pavlína Springerová, Ph.D.
primátorka města



V Hradci Králové dne 20. 5. 2025



Ing. Jaroslava Bernhardová
ředitelka

