

Příloha č. 1 k dodatku č. 1 k SoD

Rekonstrukce bytového domu Pavlovova 71, Ostrava - Zábřeh

Rekapitulace celkové ceny za dílo včetně VCP/MNP

Stavební díl		VCP	MNO	Rozdíl
001	Úprava stropů v 1 p.p.	165 435,14	-77 580,00	87 855,14
002	Generální oprava nášlapné vrstvy lodžii	32 779,95	0,00	32 779,95
003	Montáž, nájem, demontáž lešení - doplnění výměry	37 294,40	0,00	37 294,40
004				
005				
006				
007				
008				
009				
010				
CELKEM Pavlovova 71		235 509,48	-77 580,00	157 929,48

Celkem **235 509,48 -77 580,00 157 929,48**

Cena dle původní SoD)bez DPH) 4 384 135,00

Cena dle dodatku č. 1 **4 542 064,48**

za objednatele:

za zhotovitele:

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Pavlovava 71, Ostrava-Zábřeh	Objednatel:	IC/DIC:
Druh stavby:	1. Vícepráce	Projektant:	IC/DIC:
Lokalita:		Zhotovitel: MIJO - STAV stavby s.r.o.	IC/DIC: 27833551/CZ27833551
Začátek výstavby:		Konec výstavby:	Položek: 5
JKSO:		Zpracoval:	Datum: 26.6.2017

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	40 676,24	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		0,00
	Montáž	120 413,97	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0,00
PSV	Dodávky	0,00	Kulturní památka		0,00	Uzemní vlivy		0,00
	Montáž	0,00				Provozní vlivy		0,00
"M"	Dodávky	0,00				Ostatní		0,00
	Montáž	0,00				NUS z rozpočtu		0,00
Ostatní materiál		4 344,92						
Přesun hmot a sutí		0,00						
ZRN celkem		165 435,14	DN celkem		0,00	NUS celkem		0,00
			DN celkem z obj.		0,00	NUS celkem z obj.		0,00
						ORN celkem		0,00
						ORN celkem z obj.		0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	165 435,14	DPH 15%	24 815,27	Celkem bez DPH	165 435,14
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00	Celkem včetně DPH	190 250,41

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Stavební rozpočet

Název stavby:	Pavlovava 71, Ostrava-Zábřeh	Doba výstavby:	Objednatel:
Druh stavby:	1. Vícepráce	Začátek výstavby:	Projektant:
Lokalita:		Konec výstavby:	Zhotovitel: MIJO-STAV stavby s.r.o.
JKSO:		Zpracováno dne: 26.6.2017	Zpracoval:

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
		61	Úprava povrchů vnitřní				40 676,24	120 413,97	161 090,21		15,86	
1		622312731RXX	Zatepl.syst., podhled, kamenná vlna tl. 80 mm nástřik ze silikátové hmoty	m2	171,78	744,00	28 884,54	98 922,76	127 807,30	0,05	8,46	RTS I / 2017
2		622300141RXX	Montáž vyrovnávací vrstvy izolantem	m2	68,00	91,70	1 691,89	4 543,71	6 235,60	0,11	7,28	RTS I / 2017
3		611441149R00	Příplatek za profilování podhledů stropů	m	242,86	39,62	0,00	9 622,11	9 622,11	0,00	0,00	RTS I / 2017
4		613473115R00	Příplatek za zabudované rohovníky	m	242,86	71,75	10 099,82	7 325,39	17 425,21	0,00	0,11	RTS I / 2017
Ostatní materiál							4 344,92	0,00	4 344,92		0,23	
5		63141601	Deska kamenná vlna SmartRoof Base 30x1000x1200 mm	m2	63,99	67,90	4 344,92	0,00	4 344,92	0,00	0,23	RTS I / 2017
Celkem:							165 435,14					
RTS - poníženo o 30% 131*0,7 = 91,7 RTS - poníženo o 30% 56,60*0,7 = 39,62 RTS - poníženo o 30% 102,5*0,7 = 71,75 RTS - poníženo o 30% 97,02*0,7 = 67,90												

Poznámka:

Stejně položky dle rozpočtu k SOD (změna metráže, nebo tonáže - vícepráce)

Nová cena upravena dle SOD (% k vysoutěžené ceně, nebo -30% dle SOD)

Stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby:	Pavlovava 71, Ostrava-Zábřeh	Objednatel:	
Druh stavby:	1. Vícepráce	Projektant:	
Lokalita:		Zhotovitel:	MIJO-STAV stavby s.r.o.
Zpracoval:		Zpracováno dne:	26.6.2017

Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)
	61	Úprava povrchů vnitřní	40 676,24	120 413,97	161 090,21	15,86
		Ostatní materiál	4 344,92	0,00	4 344,92	0,23
Celkem:					165 435,14	

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Pavlovava 71, Ostrava-Zábřeh	Objednatel:	IČ/DIČ:
Druh stavby:	Méně práce - zateplení stropu suterénu chodby	Projektant:	IČ/DIČ:
Lokalita:		Zhotovitel: MIJO - STAV stavby s.r.o.	IČ/DIČ: 27833551/CZ27833551
Začátek výstavby:		Konec výstavby:	Položek: 2
JKSO:		Zpracoval:	Datum: 26.6.2017

Rozpočtové náklady v Kč

A			B		C	
Základní rozpočtové náklady			Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	0,00	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	-77 580,00	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	0,00	Kulturní památka	0,00	Uzemní vlivy	0,00
	Montáž	0,00			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	0,00
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál		0,00				
Přesun hmot a sutí		0,00				
ZRN celkem		-77 580,00	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	0,00
					ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	-77 580,00	DPH 15%	-11 637,00	Celkem bez DPH	-77 580,00
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00	Celkem včetně DPH	-89 217,00

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby:	Pavlovava 71, Ostrava-Zábřeh	Objednatel:	
Druh stavby:	Méně práce - zateplení stropu suterénu chodby	Projektant:	
Lokalita:		Zhotovitel:	MIJO-STAV stavby s.r.o.
Zpracoval:		Zpracováno dne:	26.6.2017

Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)
		Méněpráce				
	62	Úprava povrchů vnější	0,00	-620,64	-620,64	0,00
	622	stěn	0,00	-76 959,36	-76 959,36	0,00
			Celkem:		-77 580,00	

Stavební rozpočet

Název stavby:	Pavlovava 71, Ostrava-Zábřeh	Doba výstavby:	Objednatel:
Druh stavby:	Méně práce - zateplení stropu suterénu chodby	Začátek výstavby:	Projektant:
Lokalita:		Konec výstavby:	Zhotovitel: MIJO-STAV stavby s.r.o.
JKSO:		Zpracováno dne: 26.6.2017	Zpracoval:

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
		62	Méněpráce Úprava povrchů vnější				0,00	-620,64	-77 580,00		0,00	
1		622903111R00	Očištění zdí před opravou, ručně	m2	-103,44	6,00	0,00	-620,64	-620,64	0,00	0,00	RTS I / 2017
		622	stěn				0,00	-76 959,36	-76 959,36		0,00	
2		622311731RXX	Zatepl.syst., podhled, kamenná vlna tl. 80 mm nástřík ze silikátové hmoty	m2	-103,44	744,00	0,00	-76 959,36	-76 959,36	0,00	0,00	
							Celkem:		-77 580,00			

Poznámka:

Stejně položky dle rozpočtu k SOD (změna metráže, nebo tonáže - méněpráce)

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Pavlovova 71, Ostrava - Zábřeh	Objednatel:	IC/DIC:
Druh stavby:	Generální oprava nášlapné vrstvy lodžii	Projektant:	IC/DIC:
Lokalita:		Zhotovitel: MIJO - STAV stavby s.r.o.	IC/DIC: 27833551/CZ27833551
Začátek výstavby:		Konec výstavby:	Položek: 19
JKSO:		Zpracoval:	Datum: 26.6.2017

Rozpočtové náklady v Kč

A			B		C	
Základní rozpočtové náklady			Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	7 693,33	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	4 966,69	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	1 260,27	Kulturní památka	0,00	Uzemní vlivy	0,00
	Montáž	8 419,20			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	0,00
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál		10 440,45				
Přesun hmot a sutí		0,00				
ZRN celkem		32 779,95	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	0,00
					ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	32 779,95	DPH 15%	4 916,99	Celkem bez DPH	32 779,95
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00	Celkem včetně DPH	37 696,94

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby:	Pavlovova 71, Ostrava - Zábřeh	Objednatel:	
Druh stavby:	Generální oprava nášlapné vrstvy lodžii	Projektant:	
Lokalita:		Zhotovitel:	MIJO-STAV stavby s.r.o.
Zpracoval:		Zpracováno dne:	26.6.2017

Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)
	63	Podlahy a podlahové konstrukce	7 693,33	1 929,29	9 622,62	1,81
	764	Konstrukce klempířské	0,00	259,20	259,20	0,00
	771	Podlahy z dlaždic	1 260,27	8 160,00	9 420,27	0,08
	96	Bourání konstrukcí	0,00	3 037,41	3 037,41	2,47
		Ostatní materiál	10 440,45	0,00	10 440,45	0,36
Celkem:					32 779,95	

Stavební rozpočet

Název stavby:	Pavlovova 71, Ostrava - Zábřeh	Doba výstavby:	Objednatel:
Druh stavby:	Generální oprava nášlapné vrstvy lodžii	Začátek výstavby:	Projektant:
Lokalita:		Konec výstavby:	Zhotovitel: MIJO-STAV stavby s.r.o.
JKSO:		Zpracováno dne: 26.6.2017	Zpracoval:

C	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
		63	Podlahy a podlahové konstrukce				7 693,33	1 929,29	9 622,62		1,81	
1		632421180RU1	Potěr WEBER Saint-Gobain,ručně zpracovaný,tl.70 mm	m2	12,60	763,70	7 693,33	1 929,29	9 622,62	0,14	1,81	RTS I / 2017
		764	Konstrukce klempířské				0,00	259,20	259,20		0,00	
2		764331830R00	Demontáž oplech.dlažby, rš 250 a 330 mm	m	7,20	36,00	0,00	259,20	259,20	0,00	0,00	
		771	Podlahy z dlaždic				1 260,27	8 160,00	9 420,27		0,08	
3		771101142R00	Hydroizolační stěrka dvouvrstvá	m2	13,19	123,90	0,00	1 634,24	1 634,24	0,00	0,00	RTS I / 2017
4		771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	13,19	27,52	190,02	172,93	362,95	0,00	0,00	RTS I / 2017
5		771101147R00	Bandáž koutů - provedení	m	24,90	24,64	0,00	613,54	613,54	0,00	0,00	RTS I / 2017
6		771130111R00	Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 100 mm	m	17,70	61,88	0,00	1 095,28	1 095,28	0,00	0,00	RTS I / 2017
7		771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	17,70	52,50	67,15	862,10	929,25	0,00	0,00	RTS I / 2017
8		771575109RT1	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 30x30 cm	m2	12,60	315,70	748,38	3 229,44	3 977,82	0,01	0,06	RTS I / 2017
9		771579793R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošně	m2	13,90	6,72	93,41	0,00	93,41	0,00	0,02	RTS I / 2017
10		771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	17,70	27,23	161,32	320,65	481,97	0,00	0,00	RTS I / 2017
11		771111133R00	Vložení těsnícího provazce do dilatační spáry	m	17,70	13,10	0,00	231,82	231,82	0,00	0,00	RTS I / 2017
		96	Bourání konstrukcí				0,00	3 037,41	3 037,41		2,47	
12		965042121RT1	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 1 m2	m3	1,01	2 240,00	0,00	2 262,40	2 262,40	2,20	2,22	RTS I / 2017
13		965081702R00	Bourání soklíků z dlažeb keramických	m	17,70	13,09	0,00	231,69	231,69	0,00	0,00	RTS I / 2017
14		965081713RT1	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2	m2	12,60	43,12	0,00	543,31	543,31	0,02	0,25	RTS I / 2017
			Ostatní materiál				10 440,45	0,00	10 440,45		0,36	
15		585817241	terizol hydroizolační cementová hmota	kg	83,40	56,25	4 691,42	0,00	4 691,42	0,00	0,08	RTS I / 2017
16		28377862	Pro vazec těsnící PE TN 133 d = 10 mm, l = 100 m	m	17,70	3,15	55,76	0,00	55,76	0,00	0,00	RTS I / 2017
17		28355360	Páska těsnící prostupová weber.BE-14 dl. 50 m	m	24,90	42,87	1 067,41	0,00	1 067,41	0,00	0,00	RTS I / 2017
18		59764210	Dlažba Taurus Granit hladká protiskl. 300x300x9 mm	m2	14,25	259,04	3 690,05	0,00	3 690,05	0,02	0,27	RTS I / 2017
19		55392785	Profil balkonový šedý ohýbaný hliník dl. 2m	kus	4,00	233,95	935,82	0,00	935,82	0,00	0,00	RTS I / 2017
Celkem:									32 779,95			

Poznámka:

Stejně položky dle rozpočtu k SOD (změna metráže, nebo tonáže - vícepráce)

Nová cena upravena dle SOD (% k vysoutěžené ceně, nebo -30% dle SOD)

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Pavlovova 71, Ostrava-Zábřeh	Objednatel:	IČ/DIČ:
Druh stavby:	Více práce - navýšení výměry lešení	Projektant:	IČ/DIČ:
Lokalita:		Zhotovitel: MIJO - STAV stavby s.r.o.	IČ/DIČ: 27833551/CZ27833551
Začátek výstavby:	26.6.2017	Konec výstavby:	Položek: 3
JKSO:		Zpracoval:	Datum: 26.6.2017

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	2 663,17	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00	Mimostav. doprava	0,00
	Montáž	34 631,23		0,00		0,00		0,00
PSV	Dodávky	0,00	Kulturní památka	0,00	Uzemní vlivy	0,00	Provozní vlivy	0,00
	Montáž	0,00				0,00		0,00
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	0,00	NUS z rozpočtu	0,00
	Montáž	0,00				0,00		0,00
Ostatní materiál		0,00						
Přesun hmot a sutí		0,00						
ZRN celkem		37 294,40	DN celkem		0,00	NUS celkem		0,00
			DN celkem z obj.		0,00	NUS celkem z obj.		0,00
						ORN celkem		0,00
						ORN celkem z obj.		0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	37 294,40	DPH 15%	5 594,16	Celkem bez DPH	37 294,40
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00	Celkem včetně DPH	42 888,56

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby:	Pavlovova 71, Ostrava-Zábřeh	Objednatel:	
Druh stavby:	Více práce - navýšení výměry lešení	Projektant:	
Lokalita:		Zhotovitel:	MIJO-STAV stavby s.r.o.
Zpracoval:		Zpracováno dne:	26.6.2017

Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)
	94	Lešení a stavební výtahy	2 663,17	34 631,23	37 294,40	7,27

Celkem: 37 294,40

Stavební rozpočet

Název stavby:	Pavlovova 71, Ostrava-Zábřeh	Doba výstavby:	Objednatel:
Druh stavby:	Více práce - navýšení výměry lešení	Začátek výstavby: 26.6.2017	Projektant:
Lokalita:		Konec výstavby:	Zhotovitel: MIJO-STAV stavby s.r.o.
JKSO:		Zpracováno dne: 26.6.2017	Zpracoval:

C	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
		94	Lešení a stavební výtahy				2 663,17	34 631,23	37 294,40		7,27	
1		941941042R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 30 m	m2	358,60	50,00	3,10	17 926,90	17 930,00	0,02	6,59	RTS I / 2017
2		941941292R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1042	m2	717,20	4,00	2 660,06	208,74	2 868,80	0,00	0,68	RTS I / 2017
3		941941842R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 30 m	m2	358,60	46,00	0,00	16 495,60	16 495,60	0,00	0,00	RTS I / 2017
Celkem:									37 294,40			

Poznámka:

Stejně položky dle rozpočtu k SOD (změna metráže, nebo tonáže - více práce)