

SMLOUVA O DÍLO

„Revitalizace administrativní budovy Suvorovova 1854/152 v Novém Jičíně 2. etapa – rekonstrukce hygienického zázemí“

I. Smluvní strany

OBJEDNATEL

Město Nový Jičín

Se sídlem:	Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín
Zastoupené:	Mgr. Stanislavem Kopeckým, starostou města
IČO:	00298212
DIČ:	CZ00298212
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s., Nový Jičín
Číslo účtu:	326801/0100
Zástupce ve věcech smluvních:	Ing. arch. Jitka Pospíšilová, vedoucí Odboru rozvoje a investic Městského úřadu Nový Jičín
Zástupce ve věcech technických:	 referentka Oddělení investic Odboru rozvoje a investic

(dále jen „objednatel“)

a

ZHOTOVITEL

MARTIN KOTT L-M elektro s.r.o.

Se sídlem:	Zuberská 697, 742 72 Mořkov
Zastoupený:	Leopoldem Kottem, jednatelem společnosti
IČO:	27816419
DIČ:	CZ27816419
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, pod sp. zn. C 42027	
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu:	1857922359/0800
Zástupce ve věcech smluvních:	Leopold Kott, jednatel společnosti
Zástupce ve věcech technických (stavbyvedoucí):	 ČKAIT 1100038

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smlouvu o dílo na provedení stavby „Revitalizace administrativní budovy Suvorovova 1854/152 v Novém Jičíně 2. etapa – rekonstrukce hygienického zázemí“.

II. Základní ustanovení

2.1. Tato smlouva se uzavírá dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Občanský zákoník“). Práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

2.2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů

oznámit bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

2.3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

2.4. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla včetně veškerých zadávacích podkladů, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, právní a jiné podmínky realizace díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné k realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu. Zhotovitel nese v rámci sjednané ceny veškeré náklady související s realizací díla i všechny ostatní náklady, jejichž vynaložení lze v souvislosti s provedením díla předpokládat.

2.5. Zhotovitel prohlašuje, že jeho bankovní účet uvedený v čl. I. této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.

2.6. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na realizaci veřejné zakázky v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního poměru založeného smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a úpravy pracovních podmínek zaměstnanců, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny zhotovitelem nebo jeho subdodavatelem.

III.

Předmět smlouvy

3.1. Předmět smlouvy

3.1.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavební dílo **„Revitalizace administrativní budovy Suvorovova 1854/152 v Novém Jičíně 2. etapa – rekonstrukce hygienického zázemí“** (dále jen „dílo“).

3.1.2 Provedením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech činností, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

3.1.3 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel podal za účelem spolufinancování díla žádost o poskytnutí dotace z 37. výzvy Ministerstva životního prostředí v rámci Operačního programu Životní prostředí 2021-2027, registrační číslo projektu CZ.05.01.01/23_037/0003277 (dále jen „poskytovatel dotace“).

3.2. Rozsah předmětu díla

3.2.1 Rozsah předmětu díla je vymezen projektovou dokumentací zpracovanou společností GEDES s.r.o., se sídlem Nám. Osvobození 112, Hranice IV-Drahotuše, Hranice, 753 61, IČO 27796612, v 01/2024, rozhodnutím o stavebním povolení vydaným Městským úřadem Nový Jičín, Odborem územního plánování a stavebního řádu, dne 02. 01. 2024 pod č. j. MUNJ-340/2024/ÚPSŘ-Kol a oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „Položkový rozpočet“), který tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy a je nedílnou součástí této smlouvy.

3.2.2 Předmětem díla je částečná realizace energeticko-úsporných opatření, jejichž součástí je kompletní rekonstrukce hygienického zázemí a vybudování čajových kuchyněk ve všech podlažích budovy č. p. 1854 na ul. Suvorovova 152. Součástí díla je rovněž částečná změna dispozic, vybourání podlah a provedení nového souvrství, povrchové úpravy podlah, stěn a stropů, rekonstrukce elektroinstalace, rozvodů vody a kanalizace, dodávka a montáž sanitárního zařízení a vybavení čajových kuchyněk kuchyňskými linkami a další práce, dodávky a montáže s rekonstrukcí související.

3.2.3 Mimo všechny definované činnosti, jež jsou obsahem projektové dokumentace a Položkového rozpočtu patří k úplnému provedení stavebního díla i následující práce a činnosti:

- a) Zajištění splnění podmínek vyplývajících z rozhodnutí o stavebním povolení, stanovisek a vyjádření, vydaných k realizaci stavby.
- b) Zajištění a provedení všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí zařízení a systémů tvořících předmět plnění dle právních předpisů a technických norem platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a technických parametrů díla, včetně vyhodnocení provedených zkoušek (tlaková zkouška vodovodního potrubí, proplach potrubí, revize elektroinstalace, atd.).
- c) Zajištění dokladů o provedených zkouškách, revizích, atestech a požadovaných vlastnostech výrobků (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě), vše v českém jazyce.
- d) Dodání seznamu zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasportů, záručních listů, návodů k obsluze a údržbě, provozních řádů a dalších dokladů nezbytných k provozu, to vše v českém jazyce.
- e) Zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací.
- f) Zřízení a odstranění zařízení staveniště vč. jeho vytýčení, označení, zajištění jeho napojení na inženýrské sítě. Zajištění a provedení všech ostatních opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla.
- g) Roztřídění vybouraných hmot a demontovaných materiálů na odpady dle kategorií a druhotné suroviny, odvoz druhotných surovin k dalšímu zpracování a předložení písemných dokladů o jejich předání (finanční výnos za druhotné suroviny je příjmem zhotovitele) a odvoz a uložení odpadů na řízenou skládku včetně úhrady za uložení nebo jiná likvidace odpadů v souladu s právními předpisy a předložení písemných dokladů o jejich likvidaci.
- h) Úklid prostor dotčených stavebními pracemi tzv. **do čista**.
- i) Průběžné provádění úklidu dotčených prostor po ukončení každé pracovní směny.
- j) Skladování vybouraného materiálu v kontejnerech, umístěných na vyhrazeném místě a odvážení vybouraných hmot průběžně, nejméně však 2x týdně.
- k) Uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (společné prostory domu, okolní prostranství, komunikace, chodníky, ostatní plochy, atd.). Před zahájením stavebních prací zhotovitel prokazatelně seznámí všechny vlastníky a nájemce dotčených pozemků a prostorů s rozsahem prováděných prací a po ukončení prací dotčené pozemky a prostory předá protokolárním způsobem všem vlastníkům a nájemcům.
- l) Udržování stavbou dotčených prostor budovy, zpevněných ploch, veřejných komunikací, chodníků, výjezdů ze staveniště a ostatních ploch přilehlých ke staveništi v pořádku a čistotě.
- m) Zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrnému hluku v souladu s právními předpisy.
- n) Veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců, cyklistů a vozidel v místech dotčených stavbou).
- o) Ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí.
- p) Zajištění souhlasů se zvláštním užíváním komunikací a veřejného prostranství vč. úhrady příslušných poplatků popř. nájemného.
- q) Zajištění projednání případných dočasných dopravních omezení s příslušnými správními orgány, zajištění dočasného dopravního značení, jeho údržba, přemísťování a následné odstranění.
- r) Zajištění staveniště (objektu) proti vniku neoprávněných osob, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí.

- s) Zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby (DSP), kde budou nově zpracovány výkresy skutečného stavu stavby po ukončení realizace s vyznačením změn oproti schválené projektové dokumentaci.
- t) Zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací, potřebných pro provedení díla (např. výrobní dokumentace).
- u) Vyhotovení a zajištění veškerých nezbytných podkladů a dokladů pro řízení popř. jiný postup dle stavebního zákona, na základě kterého bude možno po dokončení díla započít s trvalým užíváním stavby (např. pro vydání souhlasu s užíváním stavby).
- v) Pojištění díla a odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s prováděním díla.
- w) Provedení podrobné fotodokumentace průběhu zhotovování díla. Dokumentace bude předána objednateli po ukončení díla na přenosném nosiči.
- x) Provedení podrobné pasportizace včetně fotodokumentace stávajícího stavu objektu a všech dotčených zařízení před zahájením stavebních prací (pasportizace bude předána TDS na prvním kontrolním dnu 1x v elektronické podobě).

3.3. Změny předmětu díla

3.3.1 Objednatel je z vážných důvodů oprávněn požadovat změnu provedení díla i v průběhu provádění díla. Zhotovitel se zavazuje tyto požadované změny akceptovat. Zhotoviteli nenáleží finanční ani jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé změnami nebo zúžením rozsahu díla.

3.3.2 Změny předmětu díla (vícepráce a méněpráce) musí být vždy sjednány formou písemného dodatku ke smlouvě. Vícepráce mohou být realizovány až po uzavření příslušného dodatku.

3.3.3 Potřebu změny, která vyvstane v průběhu provádění díla z důvodu nepředvídaných okolností, je zhotovitel povinen neprodleně po jejím zjištění oznámit formou zápisu do stavebního deníku. Nejpozději do 5 dnů od tohoto zápisu je povinen předložit zástupci objednatele změnový list s popisem změny (včetně odůvodnění) a jejího vlivu na cenu díla včetně návrhu změny Položkového rozpočtu. Zástupce objednatele je povinen se k této změně vyjádřit nejpozději do 5 dnů od obdržení kompletního změnového listu.

IV.

Základní povinnosti zhotovitele a objednatele

4.1. Závazek zhotovitele provést dílo

4.1.1 Zhotovitel je povinen řádně provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době, a to v souladu s projektovou dokumentací, příslušnými rozhodnutími a stanovisky správních orgánů a dotčených osob, které zhotovitel převzal před podpisem smlouvy v elektronické podobě a jejichž převzetí potvrzuje.

4.2. Kvalita a jakost díla

4.2.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s právními a technickými předpisy platnými v době provádění a předání díla, v kvalitě stanovené technickými specifikacemi a uživatelskými standardy, které vyplývají z projektové dokumentace, minimálních technických parametrů a v souladu s pokyny objednatele. Všechny platné normy ČSN se stávají tímto závaznými pro zhotovení díla podle této smlouvy.

4.2.2 Zhotovitel je povinen vždy před zahájením prací na příslušné části díla předložit zástupci objednatele ke kontrole vzorky výrobků a materiálů určených k provedení této části díla. Seznam vzorků a materiálů předkládaných ke kontrole bude zhotoviteli předán při předání staveniště.

4.3. Povinnost kontroly předaných podkladů a seznámení s podmínkami provádění díla

4.3.1 Zhotovitel je povinen nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla s odbornou péčí zkontrolovat technickou část předané dokumentace a v případě zjištění vad a nedostatků

o tom neprodleně uvědomit objednatele, včetně podání návrhu na jejich odstranění a vymezení dopadu na předmět a cenu díla.

4.3.2 Zhotovitel podpisem smlouvy potvrzuje, že se seznámil s podmínkami v místě provádění díla a že práce mohou být provedeny způsobem a v termínech stanovených smlouvou.

4.4. Povinnost součinnosti

4.4.1 Zhotovitel je povinen spolupracovat se zástupci objednatele, osobami vykonávajícími pro objednatele technický a autorský dozor a s koordinátorem BOZP určeným objednatelem a respektovat jimi udělené pokyny.

4.4.2 Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2035.

4.4.3 Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MŽP ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropské investiční banky, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

4.4.4 Zhotovitel je dále povinen na výzvu informovat poskytovatele dotace o skutečnostech majících vliv na realizaci projektu, především pak povinnost informovat o jakýchkoli kontrolách a auditech provedených v souvislosti s projektem, dále též povinnost na žádost poskytovatele dotace, Státního fondu životního prostředí ČR, Platebního a certifikačního orgánu nebo Auditního orgánu poskytnout veškeré informace o výsledcích a kontrolní protokoly z těchto kontrol a auditů.

4.4.5 Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) a § 13 zákona o finanční kontrole, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Zhotovitel je povinen zavázat ke spolupráci také své subdodavatele.

4.5. Základní oprávnění a povinnosti objednatele

4.5.1 Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

V.

Doba a místo plnění

5.1. Termín zahájení

5.1.1 Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do **5 dnů** od předání staveniště objednatelem, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Předpokládaný termín zahájení prací je 01. 07. 2025.

5.1.2 Pokud zhotovitel práce na díle nezačíná ani ve lhůtě **3 dnů** ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

5.1.3 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s časovým Harmonogramem postupu prací, který bude objednateli předložen a jím odsouhlasen při předání staveniště a bude během výstavby dodržován. Každá změna harmonogramu musí být předem odsouhlasena objednatelem.

5.2. Termín dokončení a předání díla

5.2.1 Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle a předat dílo objednateli nejpozději **2 měsíců** od předání staveniště.

5.2.2 Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před sjednaným termínem a objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit.

5.3. Přerušení prací

5.3.1 Přerušení prací z důvodů na straně zhotovitele ani z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci nemá vliv na sjednaný termín dokončení díla.

5.4. Místo plnění

5.4.1 Místem plnění je dům č. p. 1854 na ulici Suvorovova 152 na pozemku p. č. st. 1465 a pozemek parc. č. 336/2 vše v k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí ve vlastnictví objednatele.

VI. Cena díla

6.1. Výše a obsah ceny díla

6.1.1 Cena díla sjednaná v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a činí **6 752 928,20 Kč**, slovy: šest milionů sedm set padesát dva tisíce devět set dvacet osm korun českých a dvacet haléřů bez DPH.

6.1.2 Cena je stanovena podle projektové dokumentace a oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (Položkového rozpočtu) předloženého zhotovitelem v rámci zadávacího řízení na předmět plnění veřejné zakázky. Zhotovitel prohlašuje, že Položkový rozpočet je správný a úplný.

6.1.3 Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena obsahuje mimo nákladů na vlastní provedení prací a dodávek a nákladů na práce, dodávky a činnosti uvedené v odst. 3.2 smlouvy i náklady na pokuty a náhrady škody, které vzniknou třetím osobám nebo objednateli. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen na trhu.

6.1.4 Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že zhotovitel stanovil sazbu daně z přidané hodnoty či daň z přidané hodnoty v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v té souvislosti vznikla.

6.2. Platnost ceny

6.2.1 Sjednaná cena je platná po celou dobu účinnosti této smlouvy.

6.3. Podmínky pro změnu ceny

6.3.1 Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za těchto podmínek:

- nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle Položkového rozpočtu, který je přílohou této smlouvy,
- bude-li objednatel požadovat i provedení jiných prací a dodávek, které nebyly součástí smlouveného předmětu díla a v době podání nabídky do výběrového řízení o nich zhotovitel nemohl vědět ani je nemohl předvídat (vícepráce). Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle Položkového rozpočtu. Vícepráce, u nichž není možno použít pro ocenění položkových cen uvedených v Položkovém rozpočtu, budou oceněny dle aktuálního Sborníku cen stavebních prací zpracovaného společností RTS, a.s. nebo ÚRS PRAHA, a.s., podle toho, která z těchto cen bude nižší. U víceprací, pro které neexistují položky ve výše uvedených sbornících, stanoví zhotovitel se souhlasem objednatele cenu, která musí odpovídat ceně v místě a čase obvyklé.

VII.

Platební podmínky

7.1. Zálohy

7.1.1 Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohy.

7.2. Postup plateb

7.2.1 Cena za dílo bude hrazena na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených zhotovitelem v souladu s obecně závaznými právními předpisy včetně zákona o DPH.

7.2.2 V souladu s ustanovením zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění v rozsahu skutečně provedeného plnění za kalendářní měsíc.

7.2.3 Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do třetího dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem dle předloženého soupisu se považuje za samostatné zdanitelné plnění. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu tak, aby byla doručena objednateli nejpozději do desátého pracovního dne příslušného měsíce. Nedílnou součástí faktury bude objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací.

7.2.4 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu.

7.3. Zádržné (pozastávka)

7.3.1 Měsíční fakturací dle odst. 7.2 této smlouvy bude uhrazena cena díla maximálně do výše 90 % z celkové sjednané ceny díla. Zbývající část ceny za dílo ve výši 10 % z celkové sjednané ceny slouží jako zádržné, které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli až po úspěšném protokolárním předání díla bez vad a nedodělků.

7.3.2 Zádržné bude zhotoviteli vyplaceno formou úhrady poslední faktury vystavené na dílčí plnění tak, že část fakturované ceny ve výši 10 % z celkové sjednané ceny díla bude uhrazena až na základě žádosti zhotovitele po podpisu protokolu o odstranění vad a nedodělků dle odst. 12.3.4 této smlouvy.

7.3.3 Objednatel je oprávněn započíst vůči nároku zhotovitele na vrácení zádržného jakoukoliv svoji pohledávku za zhotovitelem. Učiní-li tak, je zhotovitel povinen neprodleně po vyzvání doplnit zádržné do původní výše.

7.4. Náležitosti a splatnost faktury

7.4.1 Daňový doklad bude vystaven v režimu přenesené daňové povinnosti v souladu s ust. § 92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění.

7.4.2 Kromě náležitostí stanovených právními předpisy pro daňový doklad je zhotovitel povinen na faktuře uvést i tyto údaje:

- a) číslo smlouvy objednatele,
- b) DIČ objednatele,
- c) název díla: „**Revitalizace administrativní budovy Suvorovova 1854/152 v Novém Jičíně 2. etapa – rekonstrukce hygienického zázemí**“,
- d) označení banky a číslo účtu, na který má být zaplacen (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I. je zhotovitel povinen o této skutečnosti informovat objednatele v souladu s ust. odst. 2.5 smlouvy),
- e) sazbu DPH vztahující se k předmětu plnění; zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými předpisy, v opačném případě je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v té souvislosti vznikla,
- f) číslo a název projektu: „CZ.05.01.01/01/23_037/0003277“ Energetické úspory domu

Suvorovova 152 Nový Jičín,

g) údaj, že se jedná o režim přenesené daňové povinnosti a daň odvede objednatel.

7.4.3 Daňový doklad (faktura) bude doručen osobně či poštou na podatelnu Městského úřadu, nebo elektronicky do datové schránky objednatele, případně na 

7.4.4 Splatnost daňových dokladů (faktur) pro celé období realizace díla je **30 dnů** ode dne doručení faktury objednateli.

7.4.5 Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje některou náležitost stanovenou zákonem nebo smlouvou (včetně příloh), popř. má jiné vady. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu také v případě, že zjistí před úhradou faktury vady díla nebo v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele. Ve vrácené faktuře musí vyznačit důvod vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury.

VIII.

Subdodavatelé

8.1. Vymezení, změna subdodavatele, sankce

8.1.1 Zhotovitel při předání a převzetí staveniště písemně doloží seznam všech subdodavatelů včetně identifikačních a kontaktních údajů každého subdodavatele, který se bude na realizaci zakázky podílet.

8.1.2 Před zahájením prací ani v průběhu realizace stavby nelze subdodavatele měnit bez písemného souhlasu objednatele. Souhlas objednatele se změnou subdodavatele je zhotovitel povinen si vyžádat alespoň 5 dnů předem. Pokud zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení na veřejnou zakázku kvalifikaci prostřednictvím tohoto subdodavatele, musí nový subdodavatel prokázat kvalifikaci alespoň v takovém rozsahu jako původní subdodavatel.

8.1.3 Pokud objednatel zjistí, že se v místě realizace díla bez jeho souhlasu vyskytují jiné subjekty, je oprávněn tyto subjekty z místa realizace díla okamžitě vykázat. Pokud při další kontrole místa realizace zjistí objednatel přítomnost neoprávněných subjektů, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý další den, kdy se tyto subjekty i přes jejich vykázaní objednatelem zdržují na místě realizace díla, a to na základě záznamu ve stavebním deníku, popř. zápisu z kontrolního dne.

8.2. Vzájemné plnění závazků

8.2.1 Zhotovitel je povinen vymáhat plnění závazků svých subdodavatelů.

8.2.2 Zhotovitel se zavazuje zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým subdodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení (vyjma případně sjednaných pozastávek) subdodavatelem řádně vystavených a doručených faktur za plnění poskytnutá v rámci provádění díla ve sjednané lhůtě splatnosti.

IX.

Provádění díla

9.1. Dodržování bezpečnosti, požární ochrany, hygieny práce a pracovněprávních předpisů

9.1.1 Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření, hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

9.1.2 Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejné prostory budovy, veřejná prostranství nebo komunikace a chodníky ponechané v užívání veřejnosti).

9.1.3 Zhotovitel je povinen učinit všechna nezbytná opatření k zamezení nadměrnému nebo zbytečnému zatěžování okolí stavby, omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, nadměrnému znečištění komunikací apod. Zhotovitel je povinen v maximální míře omezit hluchost a prašnost prováděných prací a zajistit denní čištění stavebními pracemi znečištěných ploch včetně komunikací.

9.1.4 Zhotovitel je povinen dodržovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi předložený objednatelem. Rovněž je povinen řádně spolupracovat s koordinátorem BOZP určeným objednatelem. Zhotovitel je povinen zavázat k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své subdodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi.

9.1.5 Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku apod.) a předpisů o zaměstnanosti, a to vůči všem osobám, které se na provádění díla podílejí.

9.1.6 V případě zaměstnávání cizinců je zhotovitel povinen splnit veškeré povinnosti stanovené právními předpisy, zejména zákonem č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění a jeho prováděcími právními předpisy.

9.1.7 Zhotovitel je povinen zabezpečit pojištění všech svých osob pohybujících se po staveništi proti úrazu. Totéž je povinen zajistit i u svých subdodavatelů.

9.2. Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací

9.2.1 Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze schválení stavebního záměru, případně vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.

9.2.2 Zhotovitel zabezpečí veškerá potřebná povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací a dále osazení a údržbu provizorního dopravního značení dle projektové dokumentace. Zhotovitel je povinen zajistit po dobu provádění díla organizaci dopravy a následné uvedení provozu do původního stavu.

9.3. Zástupci zhotovitele a objednatele

9.3.1 Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby osobou označenou v záhlaví smlouvy jako zástupce zhotovitele ve věcech technických – stavbyvedoucí - a odborného provádění prací oprávněnými osobami. Změna osoby stavbyvedoucího není možná bez písemného souhlasu zástupce objednatele. Nově navržená osoba stavbyvedoucího musí splňovat kvalifikační předpoklady definované pro tuto osobu v zadávacím řízení na předmět díla. Práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů se zhotovitel zavazuje realizovat osobami, které tuto podmínku splňují. Všechny tyto osoby musí být přítomny v místě plnění po celou dobu provádění díla nebo jeho příslušné části. Stavbyvedoucí nebo jeho zástupce musí být v místě realizace díla přítomni nejméně 3x týdně. Zhotovitel je povinen na požádání objednatele všechny výše uvedené podmínky kdykoli prokázat předložením příslušného dokladu. V případě, že tak neučiní, je objednatel oprávněn dát pokyn k zastavení výkonu stavební činnosti.

9.3.2 Za objednatele je ve věcech realizace díla oprávněna jednat osoba označená v záhlaví smlouvy jako zástupce objednatele ve věcech technických a realizace stavby, osoba vykonávající technický dozor stavebníka (dále též „TDS“) a osoba vykonávající dozor projektanta a koordinátor bezpečnosti práce na staveništi (dále též „KBOZP“). Osoby vykonávající TDS, dozor projektanta a KBOZP sdělí objednatel zhotoviteli při předání staveniště.

9.4. Povinnost informovat objednatele

9.4.1 Zhotovitel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastala nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Informace budou objednateli zaslány

elektronicky na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy a následně poštou. Zhotovitel je povinen informovat objednatele zejména:

- a) zjistí-li se při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla; zhotovitel je povinen navrhnout objednateli další postup,
- b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,
- c) zjistí-li v projektové dokumentaci vady.

9.4.2 Zhotovitel je rovněž povinen neprodleně informovat objednatele o všech kontrolách provedených v průběhu provádění díla ze strany příslušných správních orgánů, případně dotčených osob, a o výsledcích těchto kontrol.

9.5. Kontrola provádění prací

9.5.1 Zhotovitel je povinen účastnit se pravidelných kontrolních dnů organizovaných objednatelem. Termíny těchto dnů sdělí objednatel zhotoviteli při předání staveniště. Zhotovitel poskytne objednateli při organizaci a pořádání kontrolních dnů stavby nezbytnou součinnost (zajištění přístupu do kancelářských prostor zařízení staveniště, dostupnost projektové dokumentace a stavebního deníku, přítomnost odpovědných pracovníků zhotovitele, poskytnutí informací k provedení kontroly časového a finančního plnění provádění prací apod.).

9.5.2 Zhotovitel je povinen zajistit na kontrolním dnu stavby účast osoby uvedené ve smlouvě jako zástupce ve věcech technických (stavbyvedoucí), případně osoby jí písemně pověřené k dočasnému vedení stavby.

9.5.3 Osoba vykonávající TDS a osoba vykonávající funkci koordinátora BOZP na staveništi je kromě průběžné kontroly provádění díla oprávněna i ke kontrole dokumentace k realizaci stavby vypracované zhotovitelem, kontrole deníků dle čl. XI. této smlouvy, kontrole rozpočtů a faktur a kontrole hospodaření s odpady a rovněž ke kontrole bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a k dalším úkonům vyplývajícím z příslušné smlouvy na zajištění výkonu inženýrské a investorské činnosti a výkonu koordinace bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi při realizaci stavby.

9.5.4 Zhotovitel odpovídá za zajištění dostupnosti projektové dokumentace a všech dokladů potřebných k provádění díla dle stavebního zákona. Projektová dokumentace a doklady musí být na staveništi přístupné po celou dobu provádění díla.

9.5.5 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku), a to nejméně 5 dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.

9.5.6 Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

9.5.7 Pokud zhotovitel osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou k převzetí prací před jejich zakrytím nevyzve, případně osoba vykonávající technický dozor stavebníka práce nepřevzme a nedá písemný souhlas k jejich zakrytí zápisem do stavebního deníku, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele případně již zakryté práce odkrýt. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

9.6. Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

9.6.1 Zhotovitel je povinen učinit všechna opatření potřebná k odvracení hrozící škody.

9.6.2 Zhotovitel je povinen nahradit objednateli i třetím osobám v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla, a to uvedením do předešlého stavu a není-li to možné, nahradit ji v penězích.

9.6.3 Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

9.6.4 Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy respektovat práva k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, která by mohla být v souvislosti s plněním této smlouvy dotčena a nese plnou odpovědnost za vypořádání nároků všech třetích osob, které by mohly být v této souvislosti vzneseny, včetně odpovědnosti za náhradu způsobené škody.

X. Staveniště

10.1. Předání a převzetí staveniště

10.1.1 Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště do **10 dnů** od nabytí účinnosti smlouvy, pokud se obě smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele v termínu dle předchozí věty staveniště převzít, a to nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení výzvy.

10.1.2 Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů nezbytných pro řádné užívání staveniště a provádění díla, a to zejména:

- projektové dokumentace v tištěné podobě,
- rozhodnutí o stavebním povolení,
- plánu BOZP.

10.2. Vybudování a údržba zařízení staveniště

10.2.1 Provozní, sociální a výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

10.2.2 Zhotovitel zajistí na své náklady **mobilní hygienické zařízení s přívodem vody samostatně pro muže a ženy**, které bude v průběhu realizace díla sloužit výhradně nájemcům budovy. Náklady na dodávku vody do tohoto zařízení hradí zhotovitel.

10.2.3 Zhotovitel si zajistí na své náklady odběrná místa a měření médií (elektrická energie, voda) odebíraných při provádění díla. Náklady na tyto odběry hradí zhotovitel na základě faktury, která mu bude vystavena objednatelem po protokolárním předání a převzetí díla dle odečtů z podružných měřidel. Odběrná místa budou po celou dobu provádění díla přístupná zástupcům objednatele.

10.2.4 Celý prostor staveniště bude ohrazen pomocí přenosného oplocení, aby nemohlo dojít k volnému přístupu nepovolaných osob na staveniště a k jejich pádu z výšky nebo jinému úrazu. Přenosné oplocení bude doplněno výstražnými tabulemi zákazu vstupu nepovolaných osob a nebezpečí úrazu a pádu. Toto hrazení musí být za snížené viditelnosti osvětleno veřejným osvětlením nebo samostatným individuálním osvětlením.

10.2.5 Zhotovitel se zavazuje průběžně udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat veškeré odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušnými předpisy zejména předpisy o ochraně životního prostředí a likvidaci odpadů.

10.2.6 Veškerý demontovaný materiál bude po celou dobu realizace stavby průběžně, minimálně však 3x týdně, odvážen a ekologicky likvidován, doklad o likvidaci předloží dodavatel při předání a převzetí díla. Demontovaný materiál nesmí být v žádném případě deponován na staveništi či v jeho blízkém okolí. Zhotovitel bude jako zařízení staveniště užívat pouze vyhrazené prostory.

10.2.7 Před zahájením prací na díle bude provedena pasportizace okolních pozemků, které budou využívány zhotovitelem během provádění prací, bude pořízena fotodokumentace stávajícího stavu. Během stavby budou veškeré dotčené pozemky (stávající komunikace, chodníky, zeleň, ostatní plochy atd.) a další části stavby (prostory bytového domu) udržovány čisté, jejich případné znečištění bude průběžně odstraňováno a po ukončení stavby budou uvedeny všechny dotčené pozemky a prostory do původního stavu.

10.3. Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací

10.3.1 Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch a k překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel, který nese veškeré příp. náklady s tím související.

10.4. Vyklizení staveniště

10.4.1 Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 3 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.

10.4.2 Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ani do 3 dnů ode dne, kdy měl staveniště vyklidit, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

XI. Stavební deník

11.1. Povinnost vést stavební deník

11.1.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník, a to v souladu s právními předpisy upravujícími dokumentaci staveb. Na stavbě bude veden stavební deník, který umožňuje zhotovení 2 a více propisovaných kopií.

11.1.2 Stavební deník musí být přístupný na staveništi kdykoli v průběhu provádění prací. Zhotovitel umožní zástupci objednatele vyjmout při prováděné kontrolní činnosti ze stavebního deníku první průpis denních záznamů.

11.2. Způsob vedení a zápisu

11.2.1 Zápis do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být zaznamenány zhotovitelem v ten den, kdy nastaly. Zápis musí být prováděn chronologicky, čitelně, nesmí být přepisovány, škrtnuty, z deníku nesmí být vytrhovány listy. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele.

11.2.2 Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru je povinen vyjádřit se k zápisu ve stavebním deníku učiněnému zhotovitelem nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, v opačném případě se má za to, že se zápisem souhlasí.

11.2.3 Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, příp. osoba vykonávající funkci autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

XII. Předání a převzetí díla

12.1. Předání díla

12.1.1 Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli v termínu sjednaném dle smlouvy bez vad a nedodělků.

12.2. Organizace předání díla

12.2.1 Zhotovitel je povinen oznámit objednateli nejpozději **3 dny** předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen neprodleně v termínu stanoveném zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

12.2.2 Na prvním jednání obě strany dohodnou organizační záležitosti předávacího a přejímacího řízení.

12.3. Protokol o předání a převzetí díla

12.3.1 O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí objednatel zápis (protokol) podepsaný osobami oprávněnými k jednání ve věcech realizace díla na straně objednatele a zhotovitele a osobou vykonávající TDS.

12.3.2 Povinným obsahem protokolu jsou:

- Označení předmětu díla.
- Údaje o zhotoviteli a objednateli.
- Termín zahájení a dokončení prací na díle.
- Prohlášení objednatele, zda dílo přejímá nebo ne.
- Dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště.
- Termín, od kterého počíná běžet záruční doba.
- Seznam dokladů předávaných objednateli společně s dílem.
- Seznam drobných ojedinělých vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání předmětu díla ani je nijak neztěžují a nesnižují jeho kvalitu, se kterými objednatel dílo přejímá a lhůty k jejich odstranění.

12.3.3 V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede do protokolu o předání a převzetí díla důvody, pro které odmítá dílo převzít.

12.3.4 Bylo-li dílo převzato s vadami a nedodělkami dle odst. 12.3.2, sepíší smluvní strany o odstranění těchto vad a nedodělků zápis, podepsaný oprávněnými osobami.

12.4. Doklady nezbytné k předání a převzetí díla

12.4.1 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení zejména tyto doklady:

- 2x vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení díla, kde budou nově zpracovány výkresy skutečného provedení stavby po ukončení realizace,
- 2x zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách, případně o zkušebním provozu,
- 2x zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací, nejsou-li tyto zapsány ve stavebním deníku,
- 2x seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, provozní řády, revizní knihy a další doklady nezbytné k provozu, a to vše v českém jazyce,
- 2x vyhotovení veškerých nezbytných podkladů a dokladů pro vydání kolaudačního souhlasu,
- 2x doklady o požadovaných vlastnostech výrobků dle zákona č.22/1997 Sb. - prohlášení o shodě,
- 2x doklady o likvidaci odpadů v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění. Součástí těchto dokladů budou i „vážní lístky“ na množství odpadů dle položkového rozpočtu. Z dokladů musí jednoznačně vyplývat, že původcem odpadů je dílo, prováděné na základě této smlouvy o dílo,
- 2x doklady o uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
- fotodokumentace prováděných prací na přenosném nosiči,
- 2x kopie stavebního deníku (případně deníků),
- 2x doklady o vytýčení všech stávajících inženýrských sítí a jejich zpětném protokolárním předání vlastníkům - provozovatelům včetně jejich souhlasu s kolaudací stavby,

současně je povinen předat všechny doklady v elektronické verzi na přenosném nosiči.

12.4.2 Nedoloží-li zhotovitel všechny požadované doklady, bude to považováno za vadu bránící užívání díla, stavba tak nebude považována za dokončenou a schopnou předání. Předáním díla není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.

12.5. Zkoušky

12.5.1 Zhotovitel je povinen provést předepsané zkoušky a revize dle platných právních předpisů a technických norem. Úspěšné provedení těchto zkoušek a revizí je podmínkou převzetí díla.

12.5.2 Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, revizích, atesty a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě

a dokladů nutných k získání kolaudačního souhlasu/kolaudačního rozhodnutí, pokud bude potřebné, zhotovitel předá objednateli při předání díla. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, objednatel dílo nepřevzme. Předáním díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.

12.5.2 Objednatel je oprávněn při přijímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek nebo revizí se zdůvodněním, proč je požaduje, a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

12.6. Kolaudace

12.6.1 Zhotovitel je povinen se na výzvu objednatele zúčastnit závěrečné kontrolní prohlídky stavby/místního šetření v rámci kolaudačního řízení dle stavebního zákona.

12.6.2 Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli pro účely kolaudačního řízení nezbytnou součinnost zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci stavby.

XIII.

Odpovědnost za vady a záruka za jakost díla

13.1. Odpovědnost za vady díla

13.1.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání, a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době. Převzme-li objednatel dílo s drobnými ojedinělými vadami a nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání předmětu díla ani je nijak neztěžují a nesnižují jeho kvalitu, je zhotovitel povinen odstranit je v termínu stanoveném v protokolu o předání a převzetí díla.

13.1.2 Zhotovitel odpovídá i za vady díla způsobené chybou v technické dokumentaci předané mu objednatelem v případě, že neprovedl kontrolu dle odst. 4.3.1 této smlouvy nebo tuto provedl, avšak nezjistil a neoznámil objednateli takové vady dokumentace, které vzhledem ke své odborné způsobilosti zjistit měl. Ustanovení § 2630 odst. 2 Občanského zákoníku se v takovém případě neuplatní.

13.1.3 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem nebo vyšší mocí.

13.2. Záruční doba

13.2.1 Záruční doba je stanovena v délce **60 měsíců** a počíná běžet převzetím díla bez vad a nedodělků objednatelem. V případě, že dílo bylo převzato s vadami, počíná běžet okamžikem podpisu zápisu o odstranění poslední z těchto vad.

13.3. Výjimky ze záruky

13.3.1 Záruční doba pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce doby poskytnuté výrobcem nejméně však v délce **24 měsíců**.

13.4. Způsob uplatnění reklamace

13.4.1 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění a to písemně na:

- a) adrese sídla zhotovitele nebo
- b) e-mailem na  nebo
- c) prostřednictvím datové schránky zhotovitele tpqs3b.

13.4.2 V reklamaci musí být vady jednoznačně popsány. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:

- a) odstranění vady dodáním náhradního plnění nebo jeho části,
- b) odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná,
- c) přiměřenou slevu ze sjednané ceny.

Tím není dotčeno právo objednatele odstoupit od smlouvy v případech stanovených zákonem ani další práva z vadného plnění náležející objednateli stanovená zákonem.

13.5. Podmínky odstranění reklamovaných vad

13.5.1 Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či nikoli. Pokud tak neučiní má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či ne.

13.5.2 Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hod. po obdržení reklamace (oznámení).

13.5.3 Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady.

13.6. Lhůty pro odstranění reklamovaných vad

13.6.1 Lhůtu pro odstranění reklamované vady sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 15 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem.

13.6.2 Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 3 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem.

13.6.3 Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu ve smluvené nebo stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné osoby.

13.7. Postup po odstranění vad

13.7.1 O provedeném odstranění vady sepíší smluvní strany zápis (protokol).

13.7.2 Na provedenou opravu vady případně vyměněnou část předmětu plnění poskytne zhotovitel záruku za jakost po dobu uvedenou v odst. 13.2.1 nebo 13.3.1, která počíná běžet dnem předání opraveného díla nebo jeho části.

13.7.3 O dobu, po kterou nemohl být předmět díla nebo jeho část v důsledku vady užíván, se prodlužuje záruční doba.

XIV.

Vlastnictví díla, nebezpečí škod na díle, pojištění díla

14.1. Vlastnictví díla

14.1.1 Vlastnictví k částem díla, jejichž zabudování je k řádnému provedení díla nezbytné, přechází na objednatele jejich zabudováním, k ostatním částem díla okamžikem podpisu předávacího protokolu dle čl. XII. odst. 12.3.

14.2. Nebezpečí škod na díle

14.2.1 Nebezpečí škody na díle ve smyslu § 2624 Občanského zákoníku, a to i těch částech, které se v průběhu realizace stávají majetkem objednatele, nese až do doby řádného převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem zhotovitel.

14.3. Pojištění díla

14.3.1 Zhotovitel se zavazuje, že bude mít po celou dobu účinnosti smlouvy o dílo sjednanou pojistnou smlouvu pro případ škod způsobených na díle a škod způsobených v souvislosti s prováděním díla, a to s pojistným plněním minimálně ve výši ceny díla. Při vzniku pojistné události zabezpečuje zhotovitel veškeré úkony vůči pojistiteli.

14.3.2. Zhotovitel je povinen prokázat objednateli uzavření pojištění nejpozději v den předání a převzetí staveniště.

14.3.2. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

14.3.3. Náklady na pojištění nese zhotovitel a jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

XV. Sankční ujednání

15.1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů

15.1.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště ve lhůtě stanovené v čl. X odst. 10.1.1 delším než 2 dny, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla sjednané ke dni uzavření smlouvy za každý i započatý den prodlení.

15.1.2 Pokud bude zhotovitel v prodlení se zahájením prací na díle, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla sjednané ke dni uzavření smlouvy za každý i započatý den prodlení.

15.1.3 Pokud bude zhotovitel v prodlení s dodržáním Harmonogramu postupu prací dle odst. 5.1.3 smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla sjednané ke dni uzavření smlouvy za každý i započatý den prodlení.

15.1.4 Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním díla bez vad a nedodělků ve sjednaném termínu podle smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla sjednané ke dni uzavření smlouvy za každý i započatý den prodlení.

15.1.5 Pokud bude objednatel v prodlení s placením faktur, může zhotovitel požadovat úrok z prodlení ve výši 0,2 % z dlužné částky, za každý i započatý den prodlení. To platí i v případě prodlení kterékoli smluvní strany s plněním jakéhokoli peněžitého závazku.

15.1.6 Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve stanovené nebo dohodnuté lhůtě, může objednatel požadovat smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den prodlení s vyklizením staveniště.

15.2. Sankce za neodstranění vad

15.2.1 Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu k odstraňování reklamované vady (příp. vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.

15.2.2 Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 500 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.

15.2.3 Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, příp. hrozí-li nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají smluvní strany smluvní pokuty dle odst. 15.2.1 a 15.2.2 ve dvojnásobné výši.

15.2.4 Pokud zhotovitel neodstraní vadu ze Zápisu o předání a převzetí díla ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 500 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.

15.3. Sankce za porušení pracovněprávních a bezpečnostních předpisů

15.3.1 Pokud zhotovitel poruší některou z povinností uvedených v čl. IX. odst. 9.1.5. nebo 9.1.6., je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý případ porušení povinností.

15.3.2 Pokud se zhotovitel nebo pracovníci zhotovitele dopustí méně závažného porušení bezpečnostních předpisů, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každé jednotlivé porušení.

15.3.3 Pokud se zhotovitel nebo pracovníci zhotovitele dopustí závažného porušení bezpečnostních předpisů, je povinen zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každé jednotlivé porušení.

15.3.4 V případě zjištění porušení bezpečnostních předpisů oprávněným orgánem státní správy (stavební úřad, OIP), je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč za každé jednotlivé porušení bezpečnostních předpisů uvedené v zápise vyhotoveném tímto orgánem. Možnost požadovat sankci dle odst. 15.3.1 a 15.3.2 zůstává v tomto případě nedotčena.

15.3.5 Stupeň závažnosti porušení bezpečnostních předpisů určuje objednatel.

15.4. Sankce za neplnění ostatních povinností a podmínek vyplývajících ze smlouvy nebo rozhodnutí správních orgánů

15.4.1 Pokud zhotovitel poruší povinnost stanovenou v čl. VIII. odst. 8.2.2. (řádné a včasné plnění finančních závazků vůči subdodavatelům), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý den prodlení se splněním povinnosti.

15.4.2 Pokud zhotovitel poruší jakoukoli povinnost stanovenou v čl. IX. odst. 9.3.1, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.

15.4.3 Pokud zhotovitel poruší povinnosti stanovenou v čl. XIV. odst. 14.3.1 (udržování platnosti pojištění po celou dobu realizace díla), je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý den, v němž porušení povinnosti trvalo.

15.4.4 Pokud zhotovitel poruší jakoukoli smluvní povinnost v tomto článku neuvedenou nebo nesplní podmínku stanovenou ve smlouvě či rozhodnutí správního orgánu, může objednatel požadovat po zhotoviteli za každé takové jednotlivé porušení zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 000 Kč, při zvlášť závažném porušení (zejména vznikla-li nebo hrozí-li objednateli či třetím osobám závažná újma) ve výši 10 000 Kč. Stupeň závažnosti porušení povinnosti určuje objednatel. Při opakovaném porušení povinnosti či podmínky je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve dvojnásobné výši.

15.5. Společná ustanovení

15.5.1 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.

15.5.2 Zánik závazku pozdním splněním nezpůsobuje zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

15.5.3 Sjednané smluvní pokuty je povinna smluvní strana uhradit bez ohledu na zavinění a bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé straně škoda.

15.5.4 Uhrazené pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

15.5.5 Objednatel je oprávněn započíst nárok na úhradu smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.

XVI.

Odstoupení od smlouvy

16.1. Způsob odstoupení od smlouvy

16.1.1 Odstoupení je smluvní strana povinna písemně oznámit druhé straně s uvedením důvodu, pro který od smlouvy odstupuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

16.2. Důvody odstoupení od smlouvy

16.2.1 Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:

- a) prodlení s předáním díla v termínu stanoveném v odst. 5.2.1 této smlouvy trvající déle než 15 dnů,
- b) nepřevzetí staveniště zhotovitelem na výzvu objednatele nebo ne zahájení stavebních prací do 7 dnů po doručení opětovné výzvy k převzetí staveniště,
- c) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
- d) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
- e) neuhrazení (části) ceny za dílo objednatelem ani po druhé výzvě zhotovitele, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 15 dnů po doručení první výzvy,
- f) porušení ustanovení odst. 8.1.2 nebo 9.3.1 smlouvy zhotovitelem.

16.2.2 Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě:

- a) neoprávněného zastavení prací ze strany zhotovitele nebo provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla a sjednanému termínu předání díla, či jeho části objednateli,
- b) rozhodnutí soudu o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí),
- c) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.

16.3. Právní účinky odstoupení od smlouvy

16.3.1 Právní účinky odstoupení od smlouvy nastupují ode dne následujícího po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé straně. Tím není dotčeno ust. § 2004 Občanského zákoníku.

16.3.2 Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka za vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.

16.3.3 Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je v případě odstoupení od smlouvy kterékoli ze smluvních stran zhotovitel na náklady objednatele povinen provést nezbytná opatření k zamezení škodám způsobeným přerušením prací, předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které mají být součástí díla, a uhradit mu případně vzniklou škodu.

XVII.

Závěrečná ustanovení

17.1. Jakákoliv změna smlouvy je možná jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.

17.2. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy.

17.3. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že informace poskytnuté druhou smluvní stranou v souvislosti s plněním této smlouvy budou uchovávat v tajnosti, nezpřístupní je třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a neužijí je pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy. Tato povinnost trvá i po zániku ostatních závazků z této smlouvy.

17.4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.

17.5. Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

17.6. Nedílnou součástí smlouvy je Příloha č. 1 - Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (Položkový rozpočet) a Příloha č. 2 – Specifikace oken a dveří.

17.7. Smluvní strany konstatují, že tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.

17.8. Smluvní strany se dohodly, že smlouva bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv Město Nový Jičín, a to nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření. Smluvní strany prohlašují, že vyjma osobních údajů tato smlouva neobsahuje informace ve smyslu § 3 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., a proto souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně příloh, po znečitelnění osobních údajů.

17.9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

17.10. Město Nový Jičín v souladu s ust. § 41 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů stvrzuje, že o uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Nový Jičín usnesením č. 1410/25R/2024 ze dne 03. 04. 2024 a 2484/44R/2025 ze dne 18. 06. 2025.

Přílohy:

Příloha č. 1 - Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (Položkový rozpočet)

Za objednatele

Za zhotovitele

Digitálně podepsal Mgr. Ondřej
Syrůvka
Datum: 19.06.2025 12:56:49 +02:00

Mgr. Stanislav Kopecký
starosta města

**Leopold
Kott**

Digitálně podepsal
Leopold Kott
Datum: 2025.06.19
11:49:52 +02'00'

Leopold Kott
jednatel společnosti
MARTIN KOTT L-M elektro s.r.o.

Položkový rozpočet

Zakázka: **CELKOVY ROZPOCET SOCIALNI ZARIZENI, KUCHYNKY**

Misto **Novy Jicin**

Objednatel: IČ:
 DIČ:

Zhotovitel: **Martin Kott L-M elektro s.r.o.,
Zuberská 697
74272 Mořkov**

IČ: **27816419**
DIČ: **CZ27816419**

Rozpis ceny			Celkem
HSV			5 007 536,20
PSV			1 193 916,00
MON			441 476,00
Vedlejší náklady			110 000,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			6 752 928,20

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **0,00 CZK**

v _____ dne **18.06.2025**

Za zhotovitele

Leopold Kott

Digitálně podepsal
Leopold Kott
Datum: 2025.06.19
11:50:16 +02'00'

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			5 007 536,20
722	Vnitřní vodovod	PSV			955 916,00
766	Konstrukce truhlářské	PSV			238 000,00
M21	Elektromontáže	MON			441 476,00
Cena celkem					6 642 928,20

Položkový rozpočet

S:	CELKOVÝ ROZPOČET SOCIÁLNÍ ZARÍZENÍ, KUCHYNY	
O:	Nový Jicin	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost MJ	dem. hmotnost / celk.(t)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				5 007 536,20		0,2614		0
1	380356241R00	Stavební 1.NP	soub	1,00000	1 251 884,05	1 251 884,05	0,06535	0,06535		0
2	380356241R00	Stavební 2.NP	soub	1,00000	1 251 884,05	1 251 884,05	0,06535	0,06535		0
3	380356241R00	Stavební 3.NP	soub	1,00000	1 251 884,05	1 251 884,05	0,06535	0,06535		0
4	380356241R00	Stavební 4.NP	soub	1,00000	1 251 884,05	1 251 884,05	0,06535	0,06535		0
Díl: 722		Vnitřní vodovod				955 916,00		0,00284		0
5	722163101R00	TZB 1.NP	soub	1,00000	238 979,00	238 979,00	0,00071	0,00071		0
6	722163101R00	TZB 2.NP	soub	1,00000	238 979,00	238 979,00	0,00071	0,00071		0
7	722163101R00	TZB 3.NP	soub	1,00000	238 979,00	238 979,00	0,00071	0,00071		0
8	722163101R00	TZB 4.NP	soub	1,00000	238 979,00	238 979,00	0,00071	0,00071		0
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				238 000,00		0,42		0
9	766810010RA0	Kuchyňské linky dodávka 1.NP	soub	1,00000	59 500,00	59 500,00	0,105	0,105		0
10	766810010RA0	Kuchyňské linky dodávka 2.NP	soub	1,00000	59 500,00	59 500,00	0,105	0,105		0
11	766810010RA0	Kuchyňské linky dodávka 3.NP	soub	1,00000	59 500,00	59 500,00	0,105	0,105		0
12	766810010RA0	Kuchyňské linky dodávka 4.NP	soub	1,00000	59 500,00	59 500,00	0,105	0,105		0
Díl: M21		Elektromontáže				441 476,00		1,09596		0
13	210100010RAA	Elektroinstalace 1.NP	soub	1,00000	110 369,00	110 369,00	0,27399	0,27399		0
14	210100010RAA	Elektroinstalace 2.NP	soub	1,00000	110 369,00	110 369,00	0,27399	0,27399		0
15	210100010RAA	Elektroinstalace 3.NP	soub	1,00000	110 369,00	110 369,00	0,27399	0,27399		0
16	210100010RAA	Elektroinstalace 4.NP	soub	1,00000	110 369,00	110 369,00	0,27399	0,27399		0
Díl: VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				110 000,00		0		0
17	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	soub	1,00000	110 000,00	110 000,00	0,0000	0,0000		0
Celkem						6 752 928,20				

Položkový rozpočet

Zakázka: ADMIN. BUDOVA NOVÝ JIČÍN 1.NP STAVEBNÍ ČAST

Misto NOVÝ JIČÍN

Objednatel: MĚSTO NOVÝ JIČÍN
Masarykovo nám.1/1
74101 Nový Jičín

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: Martin Kott L-M elektro s.r.o.
Zuberská 574
74272 Mořkov

IČ: 27816419

DIČ: CZ27816419

Rozpis ceny

Celkem

HSV			819 690,02
PSV			432 194,03
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			1 251 884,05

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 251 884,05 CZK
Základní DPH	21 %	262 895,65 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 1 514 779,70 CZK

v _____ dne **18.06.2025**

 Za zhotovitele

 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
2	Základy,zvláštní zakládání	HSV			21 371,04
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			422 400,89
60	Úpravy povrchů, omítky	HSV			110 162,34
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			63 326,82
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			78 268,20
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			6 756,48
96	Bourání konstrukcí	HSV			38 578,84
97	Prorážení otvorů	HSV			33 839,21
99	Staveništní přesun hmot	HSV			44 986,20
711	Izolace proti vodě	PSV			66 693,00
721	Vnitřní kanalizace	PSV			12 078,00
725	Zařizovací předměty	PSV			70 697,00
766	Konstrukce truhlářské	PSV			34 808,00
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			37 945,70
776	Podlahy povlakové	PSV			32 038,02
781	Obklady keramické	PSV			156 122,30
784	Malby	PSV			21 812,01
Cena celkem					1 251 884,05

Položkový rozpočet

S:	ADMIN. BUDOVA NOVÝ JIČÍN 1.NP STAVEBNÍ ČAST	
O:	NOVÝ JIČÍN	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)
Díl: 2		Základy,zvláštní zakládání				21 371,04		0		4,15548
1	289902111R00	Otlučení nebo osekání omítek stěn, obkladů, WC muži	m2	31,68000	324,00	10 264,32	0	0	0,063	1,99584
2	289902111R00	Otlučení nebo odsekání omítek stěn, obkladů - WC ženy	m2	34,28000	324,00	11 106,72	0	0	0,063	2,15964
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				422 400,89		6,84387		0
3	342270040RA0	Příčka z desek porobetonu hladkých, tloušťka 5 cm, obezdívka odpadu	m2	2,40000	853,00	2 047,20	0,04646	0,1115	0	0
4	342270040RA0	Příčka z desek porobetonu hladkých, tloušťka 5 cm, nika rozvod vody	m2	2,85000	853,00	2 431,05	0,04646	0,13241	0	0
5	342270042RA0	Příčka z desek porobetonu hladkých, tloušťka 10 cm, příčka sprchy, v.2.25m	m2	11,09000	1 023,00	11 345,07	0,07471	0,82853	0	0
6	342270040RA0	Příčka z desek porobetonu hladkých, tloušťka 5 cm, příždivka pod okny	m2	58,76000	853,00	50 122,28	0,04646	2,72999	0	0
7	60756013R	Deska HPL tl. 13 mm UNI dekor, příčky včetně dveří WC barva modrá	m2	17,71000	7 500,00	132 825,00	0,0189	0,33472	0	0
8	28350220R	Profil rohový plastový s výztužnou tkaninou , interiér	m	29,40000	150,00	4 410,00	0,0001	0,00294	0	0
9	60756013R	Deska HPL tl. 13 mm UNI dekor, příčky včetně dveří, barva červená17	m2	23,95000	7 500,00	179 625,00	0,0189	0,45266	0	0
10	342256252R00	Příčka z tvármic porobetonových PORFIX tl. 75 mm	m2	7,77000	797,00	6 192,69	0,0561	0,4359	0	0
11	342256251R00	Přízdív z tvármic porobetonových PORFIX tl. 50 mm, WC muži,WC ženy, pisoary	m2	17,30000	693,00	11 988,90	0,03766	0,65152	0	0
12	342256251RT3	Příčka z tvármic porobetonových PORFIX tl. 50 mm, obezdívka kanalizace	m2	5,60000	693,00	3 880,80	0,03766	0,2109	0	0
13	342256251RT3	Příčka z tvármic porobetonových PORFIX tl. 50 mm, nika rozvaděč, nika potrubí	m2	7,64000	693,00	5 294,52	0,03766	0,28772	0	0
14	342256251R00	Příčka z tvármic porobetonových PORFIX tl. 50 mm, vyrovnávka vnější stěna	m2	17,66000	693,00	12 238,38	0,03766	0,66508	0	0
Díl: 60		Úpravy povrchů, omítky				110 162,34		5,13355		0
15	601011141RU3	Omítka na stropěch/podhledech štuková vápenná, vnitřní, Cemix, ručně, 2x nanášený, tloušťka vrstvy 4 mm	m2	48,96000	412,00	20 171,52	0,00633	0,30992	0	0
16	602011141RU3	Omítka na stěnách štuková vápenná vnitřní Cemix, ručně, 2x nanášený, celková tloušťka vrstvy 4 mm	m2	77,81000	333,00	25 910,73	0,0049	0,38127	0	0

17	602015113RT3	Omítka stěn jádrová klasik URU ručně, tloušťka vrstvy 15 mm, oprava nesoudržných míst	m2	132,57000	353,00	46 797,21	0,0252	3,34076	0	0
18	601015115RT3	Omítka stropů jádrová ručně, tloušťka vrstvy 15 mm, oprava	m2	48,96000	353,00	17 282,88	0,0225	1,1016	0	0
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				63 326,82		2,9705		2,58824
19	612401111RA0	Štuková vrstva vnitřních stěn - penetrace, štuk 2x, s odstraněním původního šuku, perlínka s lepícím tmelem, kuchynka	m2	47,32000	600,00	28 392,00	0,00907	0,42919	0,0042	0,19874
20	611401212RA0	Omítka vnitřních stropů - postřík, jádro, štuk 2x, s otloučením původní omítky, perlínka do lepícího tmele, kuchynka	m2	16,47000	720,00	11 858,40	0,05317	0,87571	0,05	0,8235
21	611401212RA0	Omítka vnitřních stropů - postřík, jádro, štuk 2x, s otloučením původní omítky, perlínka do lepící stěrky, WC	m2	31,32000	720,00	22 550,40	0,05317	1,66528	0,05	1,566
22	610911111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů , okenní výplně	m2	7,97000	66,00	526,02	0,00004	0,00032	0	0
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				78 268,20		9,95832		6,59164
23	632419115R00	Samonivelační stěrka PCI, ruční zpracování tl. 15 mm	m2	29,96200	850,00	25 467,70	0,02678	0,80238	0	0
24	630900030RAB	Vybourání dlažby a podkladního betonu, tloušťka 5 cm	m2	15,83000	270,00	4 274,10	0	0	0,22	3,4826
25	631312611R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20, podlahy WC ženy, muži	m3	1,64000	4 700,00	7 708,00	2,525	4,141	0	0
26	630900030RAB	Vybourání dlažby a podkladního betonu, tloušťka 10 cm	m2	14,13200	240,00	3 391,68	0	0	0,22	3,10904
27	632411110R00	Samonivelační stěrka Cemix, ruční zpracování tl. 10 mm, WC muži	m2	14,88000	607,00	9 032,16	0,01785	0,26561	0	0
28	632411110R00	Samonivelační stěrka Cemix, ruční zpracování tl. 10 mm, WC ženy	m2	17,85000	607,00	10 834,95	0,01785	0,31862	0	0
29	632411110R00	Samonivelační stěrka Cemix, ruční zpracování tl. 10 mm, čajová kuchynka	m2	16,23000	607,00	9 851,61	0,01785	0,28971	0	0
30	631312611R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20	m3	1,64000	4 700,00	7 708,00	2,525	4,141	0	0
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				6 756,48		0,05924		0
31	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	48,96000	138,00	6 756,48	0,00121	0,05924	0	0
Díl:	96	Bourání konstrukcí				38 578,84		0,04463		11,60027
32	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	4,80000	457,00	2 193,60	0,00117	0,00562	0,076	0,3648
33	962200011RAA	Bourání příček z cihel pálených, tloušťka 10 cm WC muži	m2	16,80000	144,00	2 419,20	0,00067	0,01126	0,134	2,2512
34	962200011RAA	Bourání příček z cihel pálených WC ženy, tloušťka 10 cm	m2	20,10500	144,00	2 895,12	0,00067	0,01347	0,134	2,69407
35	962200011RAA	Bourání příček z cihel pálených, tloušťka 10 cm, obezdení potrubí, nika	m2	4,55000	144,00	655,20	0,00067	0,00305	0,134	0,6097
36	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2, WC	m2	9,60000	457,00	4 387,20	0,00117	0,01123	0,076	0,7296

37	965042141RT2	Bourání mazanin betonových tl. 6 cm, nad 4 m2, ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3	1,97000	4 340,00	8 549,80	0	0	2,2	4,334
38	965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 10 mm	m2	48,96000	357,00	17 478,72	0	0	0,0126	0,6169
Díl:	97	Proražení otvorů				33 839,21	0	0		6,33424
39	979081111RT2	Odvoz suti a výbour. hmot na skládku do 1 km, kontejnerem 4 t PVC	t	15,36700	270,00	4 149,09	0	0	0	0
40	979087007R00	Odvoz dřevěných konstrukcí na skládku do 5 km	m3	1,50000	960,00	1 440,00	0	0	0	0
41	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	25,30000	25,00	632,50	0	0	0	0
42	979081111R00	Odvoz suti a výbour. hmot na skládku do 1 km	t	9,80000	271,00	2 655,80	0	0	0	0
43	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	9,80000	25,00	245,00	0	0	0	0
44	978200020RA0	Otlučení vnitřních omítek stěn cementových, obkladů 100%	m2	52,90000	272,00	14 388,80	0	0	0,061	3,2269
45	978200020RA0	Otlučení vnitřních omítek stěn cementových, obkladů 100%	m2	50,94000	200,00	10 188,00	0	0	0,061	3,10734
46	979990122R00	Poplatek za uložení suti - PVC střešní krytina, skupina odpadu 170203	t	0,04100	3 415,00	140,02	0	0	0	0
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				44 986,20	0	0		0
47	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	64,26600	700,00	44 986,20	0	0	0	0
Díl:	711	Izolace proti vodě				66 693,00	0,84923	0		0
48	711404101R00	Výzvužná sěrka s armovací tkaninou, WC ženy	m2	56,95000	300,00	17 085,00	0,00382	0,21755	0	0
49	711404101R00	Výzvužná sěrka s armovací tkaninou, na strop	m2	48,96000	300,00	14 688,00	0,00382	0,18703	0	0
50	711404101R00	Výzvužná sěrka s armovací tkaninou, čajová kuch.	m2	47,95000	300,00	14 385,00	0,00382	0,18317	0	0
51	711404101R00	Výzvužná sěrka s armovací tkaninou, WC muži	m2	68,45000	300,00	20 535,00	0,00382	0,26148	0	0
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				12 078,00	0,02572	0		1,7563
52	721200010RA0	Demontáž svislého potrubí litinového	m	7,00000	200,00	1 400,00	0,00049	0,00343	0,12545	0,87815
53	721200010RAA	Demontáž svislého potrubí litinového, do DN 200, s vysekáním ze zdi	m	7,00000	250,00	1 750,00	0,00049	0,00343	0,12545	0,87815
54	721200002RA0	Kanalizace vnitřní odpadní PP, D 110 x 2,7 mm, 2x svodné potrubí	m	7,20000	620,00	4 464,00	0,00131	0,00943	0	0
55	721200002RA0	Kanalizace vnitřní odpadní PP, D 110 x 2,7 mm, 2x svodné potrubí	m	7,20000	620,00	4 464,00	0,00131	0,00943	0	0
Díl:	725	Zařizovací předměty				70 697,00	0	0		0,30742
56	725590812R00	Přesun vybouraných hmot, H 12 m	t	48,70000	1 400,00	68 180,00	0	0	0	0
57	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	6,00000	200,00	1 200,00	0	0	0,01933	0,11598
58	725122813R00	Demontáž pisoárů	soubor	3,00000	179,00	537,00	0	0	0,0172	0,0516
59	725110813R00	Demontáž výlevka	soubor	1,00000	180,00	180,00	0	0	0,062	0,062
60	725210821R00	Demontáž umyvadel	soubor	4,00000	150,00	600,00	0	0	0,01946	0,07784
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				34 808,00	0,13768	0		0
61	766660036RA0	Montáž dveří a obložkové zárubně šířky 90 cm	kus	4,00000	2 227,00	8 908,00	0,00184	0,00736	0	0
62	55330424R	Zárubeň ocelová, obložková, lakovaná, rozměr 700 x 1970 L	kus	1,00000	1 900,00	1 900,00	0,01508	0,01508	0	0

63	61160216R	Dveře vnitřní hladké plné 1 kříd. 90x197 P, barva šedá, včetně kování a zámku	kus	1,00000	3 000,00	3 000,00	0,0175	0,0175	0	0
64	61160216R	Dveře vnitřní hladké plné 1 kříd. 80x197 P, barva šedá, včetně kování a zámku	kus	1,00000	3 000,00	3 000,00	0,0175	0,0175	0	0
65	61160216R	Dveře vnitřní hladké plné 1 kříd. 70x197 L, barva šedá, včetně kování a zámku	kus	1,00000	3 000,00	3 000,00	0,0175	0,0175	0	0
66	61160216R	Dveře vnitřní hladké plné 1 kříd. 80x197 L, barva šedá, včetně kování a zámku	kus	1,00000	3 000,00	3 000,00	0,0175	0,0175	0	0
67	55330424R	Zárubeň ocelová obložková, lakovaná, rozměr 800 x 1970	kus	1,00000	4 000,00	4 000,00	0,01508	0,01508	0	0
68	55330424R	Zárubeň ocelová, obložková, lakovaná, rozměr, 800 x 1970	kus	1,00000	4 000,00	4 000,00	0,01508	0,01508	0	0
69	55330424R	Zárubeň ocelová, obložková, lakovaná, rozměr, 900 x 1970	kus	1,00000	4 000,00	4 000,00	0,01508	0,01508	0	0
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady			37 945,70		3,76133			0
70	771570014RA0	Dlažba z dlaždic keramických 60 x 60 cm	m2	16,71000	680,00	11 362,80	0,07614	1,2723	0	0
71	771575117RAA	Dlažba 60x60cm s izolač.podložkou, suché prostředí, na podklad z betonu nebo anhydritu WC muži	m2	14,88000	680,00	10 118,40	0,03802	0,56574	0	0
72	771575117RAA	Dlažba 60x60cm s izolač.podložkou, suché prostředí, na podklad z betonu nebo anhydritu WC ženy	m2	17,85000	450,00	8 032,50	0,03802	0,67866	0	0
73	771570014RA0	Dlažba z dlaždic keramických 60 x 60 cm	m2	14,90000	480,00	7 152,00	0,07614	1,13449	0	0
74	771270011RA0	Obklad sokliku - výlevka	m	6,40000	200,00	1 280,00	0,01721	0,11014	0	0
Díl:	776	Podlahy povlakové				32 038,02		0,14542		0,01623
75	776511810R00	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky	m2	16,23000	474,00	7 693,02	0	0	0,001	0,01623
76	776520110RAG	Podlaha povlaková z PVC pásů, soklik, stěrka, podlahovina IQ Optima tl. 2,0 mm čaj. kuchyňka	m2	16,23000	1 500,00	24 345,00	0,00896	0,14542	0	0
Díl:	781	Obklady keramické				156 122,30		0,73643		0
77	781475120RU1	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30 x 60 cm, Ardex FB 9 L (flex.lepidlo), Ardex FL (spár.hmota)	m2	31,00000	1 032,00	31 992,00	0,0043	0,1333	0	0
78	781475120RU1	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30 x 60 cm, Ardex FB 9 L (flex.lepidlo), Ardex FL (spár.hmota)	m2	41,95000	1 032,00	43 292,40	0,0043	0,18039	0	0
79	781475120R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30 x 60 cm	m2	78,21000	930,00	72 735,30	0,00535	0,41842	0	0
80	781497111RS3	Lišta hliníková ukončovacích k obkladům , profil , pro tloušťku obkladu 10 mm roh vnější	m	25,40000	319,00	8 102,60	0,00017	0,00432	0	0
Díl:	784	Malby				21 812,01		0,06983		0
81	784450021RA0	Malba ze směsi , penetrace 1x, barevná 2x stropů	m2	38,87000	110,00	4 275,70	0,00044	0,0171	0	0
82	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m, WC muži stropu	m2	14,88000	33,00	491,04	0	0	0	0
83	784450021RA0	Malba ze směsi Remal, penetrace 1x, barevná 2x, stěn	m2	119,83000	110,00	13 181,30	0,00044	0,05273	0	0

Položkový rozpočet

Zakázka: **ELEKTROINSTALACE - AB NJ 1.NP sociální zařízení, kuchyňka**

Misto **Nový Jičín, Suvorovova**

Objednatel: **Město Nový Jičín**

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: **Martin Kott L-M elektro s.r.o.,
Zuberská 697
74272 Mořkov**

IČ: **27816419**

DIČ: **CZ27816419**

Rozpis ceny

Celkem

HSV			9 690,00
PSV			0,00
MON			100 679,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			110 369,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	110 369,00 CZK
Základní DPH	21 %	23 177,49 CZK

Zaokrouhlení **0,00** CZK

Cena celkem s DPH **133 546,49 CZK**

v

dne

18.06.2025

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
90	Přípočty	HSV			4 000,00
97	Prorážení otvorů	HSV			1 920,00
M21	Elektromontáže	MON			56 266,00
M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech	MON			33 131,00
M65	Elektroinstalace	MON			11 282,00
738	Elektroinstalace	HSV			3 770,00
Cena celkem					110 369,00

Položkový rozpočet

S:	ELEKTROINSTALACE - AB NJ 1.NP sociální zařízení, kuchyňka
O:	Nový Jičín, Suvorovova

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)
Díl:	90	Přípočty				4 000,00		0		0
1	1900 R25	HZS, elektromontér v tarifní třídě 8	h	10,00000	400,00	4 000,00	0	0	0	0
Díl:	97	Prorážení otvorů				1 920,00		0		0,0088
2	974054508R00	Vyvrtání kapsy pro krabici do pr.80 mm,beton.zdivo	kus	16,00000	120,00	1 920,00	0	0	0,00055	0,0088
Díl:	M21	Elektromontáže				56 266,00		0,02141		0
3	210201523R00	Svítlidlo LED technické stropní závěsné 2 upev.body	kus	2,00000	2 500,00	5 000,00	0	0	0	0
4	210201523R00	Svítlidlo LED technické stropní závěsné 2 upev.body	kus	14,00000	2 200,00	30 800,00	0	0	0	0
5	34531510R	Čidlo pohybu IR28B PROF1 krytí IP20 stropní	kus	6,00000	750,00	4 500,00	0,00001	0,00006	0	0
6	210120401R00	Jistič vzduch. 1pólový do 25 A IJLV-IJM-PO bez krytu	kus	3,00000	130,00	390,00	0	0	0	0
7	210010311RT1	Krabice univerzální KU, bez zapojení, kruhová, včetně dodávky KU 68-1902 s víčkem	kus	13,00000	140,00	1 820,00	0,00004	0,00052	0	0
8	210010323RT3	Krabice odbočná KO, se zapojením, čtvercová, včetně dodávky KO 100 E s víčkem	kus	7,00000	388,00	2 716,00	0,00013	0,00091	0	0
9	210800105RT1	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu, svělla	m	30,00000	60,00	1 800,00	0,00016	0,0048	0	0
10	210800106RT1	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu, indukce	m	12,00000	70,00	840,00	0,00021	0,00252	0	0
11	210800106RT1	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu, mikrovlhka	m	12,00000	70,00	840,00	0,00021	0,00252	0	0
12	210800106RT1	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu, trouba	m	12,00000	70,00	840,00	0,00021	0,00252	0	0
13	210800106RT1	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu, Zasučky linka 1	m	12,00000	70,00	840,00	0,00021	0,00252	0	0
14	210800106RT1	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu, Zasučky linka 2	m	12,00000	70,00	840,00	0,00021	0,00252	0	0
15	210800106RT1	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu, lednička	m	12,00000	70,00	840,00	0,00021	0,00252	0	0
16	210040702R00	Drážka pro trubku nebo kabel do D 48 mm	m	6,00000	700,00	4 200,00	0	0	0	0
Díl:	M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech				33 131,00		0,07105		0
17	220264111R00	Kabel,žlab drátěný s integr.spojkou DŽI 60x60 mm	m	8,00000	600,00	4 800,00	0,00099	0,00792	0	0
18	220280642R00	Montáž kabelu na rošt příchýtkami SONAP 19-28	m	15,00000	94,00	1 410,00	0	0	0	0

Položkový rozpočet

Zakázka: AB BUDOVA NJ - 1.NP KUCHYNSKA LINKA

Misto: Novy Jičín

Objednatel: IČ: DIČ:

Zhotovitel: Martin Kott L-M elektro s.r.o.,
Zuberská 697
74272 Mořkov

IČ: 27816419
DIČ: CZ27816419

Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			59 500,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			59 500,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	59 500,00 CZK
Základní DPH	21 %	12 495,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH 71 995,00 CZK

v _____ dne 18.06.2025

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
766	Konstrukce truhlářské	PSV			59 500,00
Cena celkem					59 500,00

Položkový rozpočet

S:	AB BUDOVA NJ - 1.NP KUCHYNSKA LINKA
O:	Nový Jičín

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Cellkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost MJ	dem. hmotnost / celk.(t)
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				59 500,00		0,49		0
1	766810010RAC	Kuchyňské linky montáž, linka 360 cm	soub	1,00000	4 500,00	4 500,00	0,122	0,122	0	0
2	766810010RAE	Kuchyňské linky dodávka , linka 360 cm	soub	1,00000	54 000,00	54 000,00	0,184	0,184	0	0
3	61581624.AR	Linka kuchyňská přesun hmot	soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00	0,184	0,184	0	0

Cellkem	59 500,00
----------------	------------------

Položkový rozpočet

Zakázka: **ADMIN. BUDOVA NJ Suvorovova - TZB sociální zařízení 1.NP**

Misto **Nový Jičín**

Objednatel: **Město Nový Jičín**

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: **Martin Kott L-M elektro s.r.o.,
Zuberská 697
74272 Mořkov**

IČ: **27816419**

DIČ: **CZ27816419**

Rozpis ceny

Celkem

HSV			4 200,00
PSV			234 779,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			238 979,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	238 979,00 CZK
Základní DPH	21 %	50 185,59 CZK

Zaokrouhlení **0,00** CZK

Cena celkem s DPH **289 164,59** CZK

v _____ dne **18.06.2025**

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			4 200,00
725	Zařizovací předměty	PSV			91 968,00
726	Instalační prefabrikáty	PSV			116 900,00
734	Armatury	PSV			23 286,00
783	Nátěry	PSV			2 625,00
Cena celkem					238 979,00

Položkový rozpočet

S:	ADMIN. BUDOVA NJ Suvorovova - TZB sociální zařízení 1.NP
O:	Nový Jičín

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)
Díl: 1		Zemní práce				4 200,00		0,00077		0
1	2869676110R	Souprava pro tlumení hluku Geberit pro závěsné WC	kus	7,00000	600,00	4 200,00	0,00011	0,00077	0	0
Díl: 725		Zařizovací předměty				91 968,00		0,17492		0,117
2	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	t	3,00000	3 000,00	9 000,00	0	0	0	0
3	55162171R	HL35 Souprava pro připojení umyvadla, bidetu, DN 40/50, tlakové zátky, 2x nástěnka	kus	2,00000	1 350,00	2 700,00	0,00082	0,00164	0	0
4	725017124R00	Umyvadlo na šrouby CUBITO, 650 x 485 mm, bílé	soubor	2,00000	3 000,00	6 000,00	0,01621	0,03242	0	0
5	725823111RT1	Baterie umyvadlová stojánková, ruční, bez otvírání odpadu, standardní	kus	2,00000	1 500,00	3 000,00	0,00085	0,0017	0	0
6	725200030RA0	Montáž zařizovacích předmětů - umyvadlo	kus	2,00000	500,00	1 000,00	0,00141	0,00282	0	0
7	286967561R	Modul-WC Kombifix ovládání zepředu UP320, h 1080 mm	kus	7,00000	3 000,00	21 000,00	0,009	0,063	0	0
8	725122815R00	Demontáž pisoárů s nádrží + 3 záchodky	soubor	3,00000	475,00	1 425,00	0	0	0,039	0,117
9	55167390R	Sedátko záchodové z PH T-3545B, bílé	kus	7,00000	800,00	5 600,00	0,00133	0,00931	0	0
10	725019101R00	Výlevka stojící MIRA 5104.6 s plastovou mřížkou	soubor	1,00000	6 000,00	6 000,00	0,01444	0,01444	0	0
11	725122222R00	Pisoár Domino s autom. splachovačem, baterie SLP 17B	soubor	2,00000	8 500,00	17 000,00	0,016	0,032	0	0
12	725814106R00	Ventil rohový s filtrem IVAR.ART.230 DN 15 mm x DN 15 mm	soubor	16,00000	355,00	5 680,00	0,00024	0,00384	0	0
13	725114921R00	Montáž sedátka	kus	7,00000	85,00	595,00	0,00001	0,00007	0	0
14	725292061R00	WC kartáč s nerezovým držákem na stěnu	soubor	7,00000	1 274,00	8 918,00	0,00016	0,00112	0	0
15	55161856R	WC dopojení pružné 250 - 400	kus	7,00000	350,00	2 450,00	0,00054	0,00378	0	0
16	725200020RA0	Montáž zařizovacích předmětů - pisoár	kus	2,00000	800,00	1 600,00	0,00439	0,00878	0	0
Díl: 726		Instalační prefabrikáty				116 900,00		0,308		0
17	726212331R00	Modul pro závěsné WC PRO WC SYSTEM + PANEL SET	soubor	7,00000	4 000,00	28 000,00	0,026	0,182	0	0
18	726211121R00	Modul pro WC Kombifix, UP320, h. 1080 mm	soubor	7,00000	8 200,00	57 400,00	0,009	0,063	0	0
19	726211122R00	WC mísa závěsná	soubor	7,00000	4 500,00	31 500,00	0,009	0,063	0	0
Díl: 734		Armatury				23 286,00		0,04719		0
20	734223213R00	Radiátorový ventil rohový IVAR.VS, DN 20	kus	3,00000	532,00	1 596,00	0,0012	0,0036	0	0

21	55149011R	Zásobník nerez na papírové ručníky SLZN 20	kus	2,00000	2 300,00	4 600,00	0,0025	0,005	0	0
22	55149010R	Koš nerez na papírové ručníky SLZN 03	kus	2,00000	2 500,00	5 000,00	0,002	0,004	0	0
23	55149022R	Dávkovač tekutého mýdla nerezový SLZN 06 obsah 0,85 l	kus	2,00000	870,00	1 740,00	0,0006	0,0012	0	0
24	63465126R	Zrcadlo nemontované čiré tl. 5 mm	m2	1,00000	1 500,00	1 500,00	0,012	0,012	0	0
25	63465126R	Zrcadlo nemontované čiré tl. 5 mm	m2	1,00000	1 500,00	1 500,00	0,012	0,012	0	0
26	48441603R	Set upevňovací do zdi pro článkové otopné těleso	kus	6,00000	600,00	3 600,00	0,001	0,006	0	0
27	48451204R	Těleso otopné článkové , výška H 750 mm, demontáž, montáž	kus	3,00000	1 250,00	3 750,00	0,00113	0,00339	0	0
Díl:	783	Nátěry				2 625,00		0,00203		0
28	783950010RAA	Oprava nátěrů kovových konstrukcí syntet. lakem, oškrábání, odrezivění, 1x krycí + 1x email	m2	7,50000	350,00	2 625,00	0,00027	0,00203	0	0

Celkem						238 979,00				
---------------	--	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--

Položkový rozpočet

Zakázka: ADMIN. BUDOVA NOVÝ JIČÍN 2.NP STAVEBNÍ ČAST

Misto NOVÝ JIČÍN

Objednatel: MĚSTO NOVÝ JIČÍN
Masarykovo nám.1/1
74101 Nový Jičín

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: Martin Kott L-M elektro
Zuberská 697
74272 Mořkov

IČ: 27816419

DIČ: CZ27816419

Rozpis ceny

Celkem

HSV			819 690,02
PSV			432 194,03
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			1 251 884,05

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 251 884,05 CZK
Základní DPH	21 %	262 895,65 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 1 514 779,70 CZK

v _____ dne **18.06.2025**

 Za zhotovitele

 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
2	Základy,zvláštní zakládání	HSV			21 371,04
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			422 400,89
60	Úpravy povrchů, omítky	HSV			110 162,34
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			63 326,82
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			78 268,20
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			6 756,48
96	Bourání konstrukcí	HSV			38 578,84
97	Prorážení otvorů	HSV			33 839,21
99	Staveništní přesun hmot	HSV			44 986,20
711	Izolace proti vodě	PSV			66 693,00
721	Vnitřní kanalizace	PSV			12 078,00
725	Zařizovací předměty	PSV			70 697,00
766	Konstrukce truhlářské	PSV			34 808,00
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			37 945,70
776	Podlahy povlakové	PSV			32 038,02
781	Obklady keramické	PSV			156 122,30
784	Malby	PSV			21 812,01
Cena celkem					1 251 884,05

Položkový rozpočet

S:	ADMIN. BUDOVA NOVÝ JIČÍN 2.NP STAVEBNÍ ČAST
O:	NOVÝ JIČÍN

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)
Díl: 2		Základy,zvláštní zakládání				21 371,04		0		4,15548
1	289902111R00	Otlučení nebo osekání omítek stěn, obkladů, WC muži	m2	31,68000	324,00	10 264,32	0	0	0,063	1,99584
2	289902111R00	Otlučení nebo odsekání omítek stěn, obkladů - WC ženy	m2	34,28000	324,00	11 106,72	0	0	0,063	2,15964
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				422 400,89		6,84387		0
3	342270040RA0	Příčka z desek porobetonu hladkých, tloušťka 5 cm, obezdívka odpadu	m2	2,40000	853,00	2 047,20	0,04646	0,1115	0	0
4	342270040RA0	Příčka z desek porobetonu hladkých, tloušťka 5 cm, nika rozvod vody	m2	2,85000	853,00	2 431,05	0,04646	0,13241	0	0
5	342270042RA0	Příčka z desek porobetonu hladkých, tloušťka 10 cm, příčka sprchy, v.2.25m	m2	11,09000	1 023,00	11 345,07	0,07471	0,82853	0	0
6	342270040RA0	Příčka z desek porobetonu hladkých, tloušťka 5 cm, příždivka pod okny	m2	58,76000	853,00	50 122,28	0,04646	2,72999	0	0
7	60756013R	Deska HPL tl. 13 mm UNI dekor, příčky včetně dveří WC barva modrá	m2	17,71000	7 500,00	132 825,00	0,0189	0,33472	0	0
8	28350220R	Profil rohový plastový s výztužnou tkaninou , interiér	m	29,40000	150,00	4 410,00	0,0001	0,00294	0	0
9	60756013R	Deska HPL tl. 13 mm UNI dekor, příčky včetně dveří, barva červená17	m2	23,95000	7 500,00	179 625,00	0,0189	0,45266	0	0
10	342256252R00	Příčka z tvármic porobetonových PORFIX tl. 75 mm	m2	7,77000	797,00	6 192,69	0,0561	0,4359	0	0
11	342256251R00	Přízdív z tvármic porobetonových PORFIX tl. 50 mm, WC muži,WC ženy, pisoary	m2	17,30000	693,00	11 988,90	0,03766	0,65152	0	0
12	342256251RT3	Příčka z tvármic porobetonových PORFIX tl. 50 mm, obezdívka kanalizace	m2	5,60000	693,00	3 880,80	0,03766	0,2109	0	0
13	342256251RT3	Příčka z tvármic porobetonových PORFIX tl. 50 mm, nika rozvaděč, nika potrubí	m2	7,64000	693,00	5 294,52	0,03766	0,28772	0	0
14	342256251R00	Příčka z tvármic porobetonových PORFIX tl. 50 mm, vyrovnávka vnější stěna	m2	17,66000	693,00	12 238,38	0,03766	0,66508	0	0
Díl: 60		Úpravy povrchů, omítky				110 162,34		5,13355		0
15	601011141RU3	Omítka na stropěch/podhledech štuková vápenná, vnitřní, Cemix, ručně, 2x nanášený, tloušťka vrstvy 4 mm	m2	48,96000	412,00	20 171,52	0,00633	0,30992	0	0
16	602011141RU3	Omítka na stěnách štuková vápenná vnitřní Cemix, ručně, 2x nanášený, celková tloušťka vrstvy 4 mm	m2	77,81000	333,00	25 910,73	0,0049	0,38127	0	0

17	602015113RT3	Omítka stěn jádrová klasik URU ručně, tloušťka vrstvy 15 mm, oprava nesoudržných míst	m2	132,57000	353,00	46 797,21	0,0252	3,34076	0	0
18	601015115RT3	Omítka stropů jádrová ručně, tloušťka vrstvy 15 mm, oprava	m2	48,96000	353,00	17 282,88	0,0225	1,1016	0	0
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				63 326,82		2,9705		2,58824
19	612401111RA0	Štuková vrstva vnitřních stěn - penetrace, štuk 2x, s odstraněním původního šuku, perlínka s lepícím tmelem, kuchynka	m2	47,32000	600,00	28 392,00	0,00907	0,42919	0,0042	0,19874
20	611401212RA0	Omítka vnitřních stropů - postřík, jádro, štuk 2x, s otloučením původní omítky, perlínka do lepícího tmele, kuchynka	m2	16,47000	720,00	11 858,40	0,05317	0,87571	0,05	0,8235
21	611401212RA0	Omítka vnitřních stropů - postřík, jádro, štuk 2x, s otloučením původní omítky, perlínka do lepící stěrky, WC	m2	31,32000	720,00	22 550,40	0,05317	1,66528	0,05	1,566
22	610911111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů , okenní výplně	m2	7,97000	66,00	526,02	0,00004	0,00032	0	0
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				78 268,20		9,95832		6,59164
23	632419115R00	Samonivelační stěrka PCI, ruční zpracování tl. 15 mm	m2	29,96200	850,00	25 467,70	0,02678	0,80238	0	0
24	630900030RAB	Vybourání dlažby a podkladního betonu, tloušťka 5 cm	m2	15,83000	270,00	4 274,10	0	0	0,22	3,4826
25	631312611R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20, podlahy WC ženy, muži	m3	1,64000	4 700,00	7 708,00	2,525	4,141	0	0
26	630900030RAB	Vybourání dlažby a podkladního betonu, tloušťka 10 cm	m2	14,13200	240,00	3 391,68	0	0	0,22	3,10904
27	632411110R00	Samonivelační stěrka Cemix, ruční zpracování tl. 10 mm, WC muži	m2	14,88000	607,00	9 032,16	0,01785	0,26561	0	0
28	632411110R00	Samonivelační stěrka Cemix, ruční zpracování tl. 10 mm, WC ženy	m2	17,85000	607,00	10 834,95	0,01785	0,31862	0	0
29	632411110R00	Samonivelační stěrka Cemix, ruční zpracování tl. 10 mm, čajová kuchynka	m2	16,23000	607,00	9 851,61	0,01785	0,28971	0	0
30	631312611R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20	m3	1,64000	4 700,00	7 708,00	2,525	4,141	0	0
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				6 756,48		0,05924		0
31	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	48,96000	138,00	6 756,48	0,00121	0,05924	0	0
Díl:	96	Bourání konstrukcí				38 578,84		0,04463		11,60027
32	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	4,80000	457,00	2 193,60	0,00117	0,00562	0,076	0,3648
33	962200011RAA	Bourání příček z cihel pálených, tloušťka 10 cm WC muži	m2	16,80000	144,00	2 419,20	0,00067	0,01126	0,134	2,2512
34	962200011RAA	Bourání příček z cihel pálených WC ženy, tloušťka 10 cm	m2	20,10500	144,00	2 895,12	0,00067	0,01347	0,134	2,69407
35	962200011RAA	Bourání příček z cihel pálených, tloušťka 10 cm, obezdení potrubí, nika	m2	4,55000	144,00	655,20	0,00067	0,00305	0,134	0,6097
36	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2, WC	m2	9,60000	457,00	4 387,20	0,00117	0,01123	0,076	0,7296

37	965042141RT2	Bourání mazanin betonových tl. 6 cm, nad 4 m2, ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3	1,97000	4 340,00	8 549,80	0	0	2,2	4,334
38	965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 10 mm	m2	48,96000	357,00	17 478,72	0	0	0,0126	0,6169
Díl:	97	Proražení otvorů				33 839,21	0	0		6,33424
39	979081111RT2	Odvoz suti a výbour. hmot na skládku do 1 km, kontejnerem 4 t PVC	t	15,36700	270,00	4 149,09	0	0	0	0
40	979087007R00	Odvoz dřevěných konstrukcí na skládku do 5 km	m3	1,50000	960,00	1 440,00	0	0	0	0
41	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	25,30000	25,00	632,50	0	0	0	0
42	979081111R00	Odvoz suti a výbour. hmot na skládku do 1 km	t	9,80000	271,00	2 655,80	0	0	0	0
43	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	9,80000	25,00	245,00	0	0	0	0
44	978200020RA0	Otlučení vnitřních omítek stěn cementových, obkladů 100%	m2	52,90000	272,00	14 388,80	0	0	0,061	3,2269
45	978200020RA0	Otlučení vnitřních omítek stěn cementových, obkladů 100%	m2	50,94000	200,00	10 188,00	0	0	0,061	3,10734
46	979990122R00	Poplatek za uložení suti - PVC střešní krytina, skupina odpadu 170203	t	0,04100	3 415,00	140,02	0	0	0	0
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				44 986,20	0	0		0
47	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	64,26600	700,00	44 986,20	0	0	0	0
Díl:	711	Izolace proti vodě				66 693,00	0,84923	0		0
48	711404101R00	Výzvužná sěrka s armovací tkaninou, WC ženy	m2	56,95000	300,00	17 085,00	0,00382	0,21755	0	0
49	711404101R00	Výzvužná sěrka s armovací tkaninou, na strop	m2	48,96000	300,00	14 688,00	0,00382	0,18703	0	0
50	711404101R00	Výzvužná sěrka s armovací tkaninou, čajová kuch.	m2	47,95000	300,00	14 385,00	0,00382	0,18317	0	0
51	711404101R00	Výzvužná sěrka s armovací tkaninou, WC muži	m2	68,45000	300,00	20 535,00	0,00382	0,26148	0	0
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				12 078,00	0,02572	0		1,7563
52	721200010RA0	Demontáž svislého potrubí litinového	m	7,00000	200,00	1 400,00	0,00049	0,00343	0,12545	0,87815
53	721200010RAA	Demontáž svislého potrubí litinového, do DN 200, s vysekáním ze zdi	m	7,00000	250,00	1 750,00	0,00049	0,00343	0,12545	0,87815
54	721200002RA0	Kanalizace vnitřní odpadní PP, D 110 x 2,7 mm, 2x svodné potrubí	m	7,20000	620,00	4 464,00	0,00131	0,00943	0	0
55	721200002RA0	Kanalizace vnitřní odpadní PP, D 110 x 2,7 mm, 2x svodné potrubí	m	7,20000	620,00	4 464,00	0,00131	0,00943	0	0
Díl:	725	Zařizovací předměty				70 697,00	0	0		0,30742
56	725590812R00	Přesun vybouraných hmot, H 12 m	t	48,70000	1 400,00	68 180,00	0	0	0	0
57	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	6,00000	200,00	1 200,00	0	0	0,01933	0,11598
58	725122813R00	Demontáž pisoárů	soubor	3,00000	179,00	537,00	0	0	0,0172	0,0516
59	725110813R00	Demontáž výlevka	soubor	1,00000	180,00	180,00	0	0	0,062	0,062
60	725210821R00	Demontáž umyvadel	soubor	4,00000	150,00	600,00	0	0	0,01946	0,07784
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				34 808,00	0,13768	0		0
61	766660036RA0	Montáž dveří a obložkové zárubně šířky 90 cm	kus	4,00000	2 227,00	8 908,00	0,00184	0,00736	0	0
62	55330424R	Zárubeň ocelová, obložková, lakovaná, rozměr 700 x 1970 L	kus	1,00000	1 900,00	1 900,00	0,01508	0,01508	0	0

63	61160216R	Dveře vnitřní hladké plné 1 kříd. 90x197 P, barva šedá, včetně kování a zámku	kus	1,00000	3 000,00	3 000,00	0,0175	0,0175	0	0
64	61160216R	Dveře vnitřní hladké plné 1 kříd. 80x197 P, barva šedá, včetně kování a zámku	kus	1,00000	3 000,00	3 000,00	0,0175	0,0175	0	0
65	61160216R	Dveře vnitřní hladké plné 1 kříd. 70x197 L, barva šedá, včetně kování a zámku	kus	1,00000	3 000,00	3 000,00	0,0175	0,0175	0	0
66	61160216R	Dveře vnitřní hladké plné 1 kříd. 80x197 L, barva šedá, včetně kování a zámku	kus	1,00000	3 000,00	3 000,00	0,0175	0,0175	0	0
67	55330424R	Zárubeň ocelová obložková, lakovaná, rozměr 800 x 1970	kus	1,00000	4 000,00	4 000,00	0,01508	0,01508	0	0
68	55330424R	Zárubeň ocelová, obložková, lakovaná, rozměr, 800 x 1970	kus	1,00000	4 000,00	4 000,00	0,01508	0,01508	0	0
69	55330424R	Zárubeň ocelová, obložková, lakovaná, rozměr, 900 x 1970	kus	1,00000	4 000,00	4 000,00	0,01508	0,01508	0	0
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady			37 945,70		3,76133			0
70	771570014RA0	Dlažba z dlaždic keramických 60 x 60 cm	m2	16,71000	680,00	11 362,80	0,07614	1,2723	0	0
71	771575117RAA	Dlažba 60x60cm s izolač.podložkou, suché prostředí, na podklad z betonu nebo anhydritu WC muži	m2	14,88000	680,00	10 118,40	0,03802	0,56574	0	0
72	771575117RAA	Dlažba 60x60cm s izolač.podložkou, suché prostředí, na podklad z betonu nebo anhydritu WC ženy	m2	17,85000	450,00	8 032,50	0,03802	0,67866	0	0
73	771570014RA0	Dlažba z dlaždic keramických 60 x 60 cm	m2	14,90000	480,00	7 152,00	0,07614	1,13449	0	0
74	771270011RA0	Obklad soklíku - výlevka	m	6,40000	200,00	1 280,00	0,01721	0,11014	0	0
Díl:	776	Podlahy povlakové				32 038,02		0,14542		0,01623
75	776511810R00	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky	m2	16,23000	474,00	7 693,02	0	0	0,001	0,01623
76	776520110RAG	Podlaha povlaková z PVC pásů, soklík, stěrka, podlahovina IQ Optima tl. 2,0 mm čaj. kuchyňka	m2	16,23000	1 500,00	24 345,00	0,00896	0,14542	0	0
Díl:	781	Obklady keramické				156 122,30		0,73643		0
77	781475120RU1	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30 x 60 cm, Ardex FB 9 L (flex.lepidlo), Ardex FL (spár.hmota)	m2	31,00000	1 032,00	31 992,00	0,0043	0,1333	0	0
78	781475120RU1	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30 x 60 cm, Ardex FB 9 L (flex.lepidlo), Ardex FL (spár.hmota)	m2	41,95000	1 032,00	43 292,40	0,0043	0,18039	0	0
79	781475120R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30 x 60 cm	m2	78,21000	930,00	72 735,30	0,00535	0,41842	0	0
80	781497111RS3	Lišta hliníková ukončovacích k obkladům , profil , pro tloušťku obkladu 10 mm roh vnější	m	25,40000	319,00	8 102,60	0,00017	0,00432	0	0
Díl:	784	Malby				21 812,01		0,06983		0
81	784450021RA0	Malba ze směsi , penetrace 1x, barevná 2x stropů	m2	38,87000	110,00	4 275,70	0,00044	0,0171	0	0
82	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m, WC muži stropu	m2	14,88000	33,00	491,04	0	0	0	0
83	784450021RA0	Malba ze směsi Remal, penetrace 1x, barevná 2x, stěn	m2	119,83000	110,00	13 181,30	0,00044	0,05273	0	0

84	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m, stěny WC muži	m2	16,32000	33,00	538,56	0	0	0	0
85	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m, WC strop ženy	m2	17,85000	33,00	589,05	0	0	0	0
86	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m, stěny WC ženy	m2	17,92000	33,00	591,36	0	0	0	0
87	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m, strop čajová kuchyňka	m2	17,85000	33,00	589,05	0	0	0	0
88	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m, stěny čajová kuchyňka	m2	47,15000	33,00	1 555,95	0	0	0	0

Celkem	1 251 884,05
---------------	---------------------

Položkový rozpočet

Zakázka: ELEKTROINSTALACE - AB NJ 2.NP sociální zařízení, kuchyňka

Misto Nový Jičín, Suvorovova

Objednatel: Město Nový Jičín

IČ:

DIČ:

**Zhotovitel: Martin Kott L-M elektro s.r.o,
Zuberská 697
74272 Mořkov**

IČ: 27816419

DIČ: CZ27816419

Rozpis ceny

Celkem

HSV			9 690,00
PSV			0,00
MON			100 679,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			110 369,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	110 369,00 CZK
Základní DPH	21 %	23 177,49 CZK

Zaokrouhlení **0,00** CZK

Cena celkem s DPH 133 546,49 CZK

v _____ dne **18.06.2025**

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
90	Přípočty	HSV			4 000,00
97	Prorážení otvorů	HSV			1 920,00
M21	Elektromontáže	MON			56 266,00
M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech	MON			33 131,00
M65	Elektroinstalace	MON			11 282,00
738	Elektroinstalace	HSV			3 770,00
Cena celkem					110 369,00

Položkový rozpočet

S:	ELEKTROINSTALACE - AB NJ 2.NP sociální zařízení, kuchyňka
O:	Nový Jičín, Suvorovova

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)
Díl:	90	Přípočty				4 000,00		0		0
1	1900 R25	HZS, elektromontér v tarifní třídě 8	h	10,00000	400,00	4 000,00	0	0	0	0
Díl:	97	Prorážení otvorů				1 920,00		0		0,0088
2	974054508R00	Vyvrtání kapsy pro krabici do pr.80 mm,beton.zdivo	kus	16,00000	120,00	1 920,00	0	0	0,00055	0,0088
Díl:	M21	Elektromontáže				56 266,00		0,02141		0
3	210201523R00	Svítlidlo LED technické stropní závěsné 2 upev.body	kus	2,00000	2 500,00	5 000,00	0	0	0	0
4	210201523R00	Svítlidlo LED technické stropní závěsné 2 upev.body	kus	14,00000	2 200,00	30 800,00	0	0	0	0
5	34531510R	Čidlo pohybu IR28B PROF1 krytí IP20 stropní	kus	6,00000	750,00	4 500,00	0,00001	0,00006	0	0
6	210120401R00	Jistič vzduch. 1pólový do 25 A IJLV-IJM-PO bez krytu	kus	3,00000	130,00	390,00	0	0	0	0
7	210010311RT1	Krabice univerzální KU, bez zapojení, kruhová, včetně dodávky KU 68-1902 s víčkem	kus	13,00000	140,00	1 820,00	0,00004	0,00052	0	0
8	210010323RT3	Krabice odbočná KO, se zapojením, čtvercová, včetně dodávky KO 100 E s víčkem	kus	7,00000	388,00	2 716,00	0,00013	0,00091	0	0
9	210800105RT1	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu, svělla	m	30,00000	60,00	1 800,00	0,00016	0,0048	0	0
10	210800106RT1	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu, indukce	m	12,00000	70,00	840,00	0,00021	0,00252	0	0
11	210800106RT1	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu, mikrovlnka	m	12,00000	70,00	840,00	0,00021	0,00252	0	0
12	210800106RT1	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu, trouba	m	12,00000	70,00	840,00	0,00021	0,00252	0	0
13	210800106RT1	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu, Zasučky linka 1	m	12,00000	70,00	840,00	0,00021	0,00252	0	0
14	210800106RT1	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu, Zasučky linka 2	m	12,00000	70,00	840,00	0,00021	0,00252	0	0
15	210800106RT1	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu, lednička	m	12,00000	70,00	840,00	0,00021	0,00252	0	0
16	210040702R00	Drážka pro trubku nebo kabel do D 48 mm	m	6,00000	700,00	4 200,00	0	0	0	0
Díl:	M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech				33 131,00		0,07105		0
17	220264111R00	Kabel,žlab drátěný s integr.spojkou DŽI 60x60 mm	m	8,00000	600,00	4 800,00	0,00099	0,00792	0	0
18	220280642R00	Montáž kabelu na rošt příchýtkami SONAP 19-28	m	15,00000	94,00	1 410,00	0	0	0	0

19	2202609002R00	Rošt kabelový R I - 4 pro příchytky SONAP	m	15,00000	680,00	10 200,00	0,00387	0,05805	0	0
20	220264312RT2	Zhotovení T-kusu ze žlabu kab. drátěného š.150 mm, včetně spojku DZS/B	kus	3,00000	434,00	1 302,00	0,00012	0,00036	0	0
21	220264113R00	Kabel.žlab drátěný s integr.spojkou DZI 60x150 mm	m	4,00000	782,00	3 128,00	0,00109	0,00436	0	0
22	220264311RT2	Zhotovení T-kusu ze žlabu kab. drátěného š.100 mm, včetně spojku DZS/B	kus	3,00000	417,00	1 251,00	0,00012	0,00036	0	0
23	222293001R00	Vypáskování kabelů v rozvaděči	kus	5,00000	36,00	180,00	0	0	0	0
24	222301801R00	Závěrečné práce v rozvaděči	kus	5,00000	886,00	4 430,00	0	0	0	0
25	222301801R00	Závěrečné práce v rozvaděči	kus	5,00000	886,00	4 430,00	0	0	0	0
26	222260466R00	Materiál elektromontážní bliže nespecifikovaný	soub	1,00000	2 000,00	2 000,00	0	0	0	0
Díl:	M65	Elektroinstalace				11 282,00		0,00244		0
27	650052611R00	Montáž zásuvky nástěnné 2P+PE	kus	10,00000	220,00	2 200,00	0	0	0	0
28	650072211R00	Montáž vypínače 1pól modulového do 25 A	kus	3,00000	200,00	600,00	0	0	0	0
29	358112501R	Zásuvka nástěnná IZN 1632 16 A 230 V 3-pólová	kus	10,00000	220,00	2 200,00	0,00019	0,0019	0	0
30	650063611R00	Montáž chrániče proudového dvoupólového do 25 A	kus	2,00000	241,00	482,00	0	0	0	0
31	358891502R	Chránič nadproudový OLE-10B-1N-030AC	kus	1,00000	1 300,00	1 300,00	0,00027	0,00027	0	0
32	358891502R	Chránič nadproudový OLE-10B-1N-030AC	kus	1,00000	1 300,00	1 300,00	0,00027	0,00027	0	0
33	650516819R00	Revize elektro	kus	1,00000	1 500,00	1 500,00	0	0	0	0
34	650141111R00	Ukončení vodiče v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	50,00000	34,00	1 700,00	0	0	0	0
Díl:	738	Elektroinstalace				3 770,00		0		0
35	998738102R00	Přesun hmot pro elektro systémy, výšky do 12 m	t	1,00000	3 770,00	3 770,00	0	0	0	0

Celkem	110 369,00
---------------	-------------------

Položkový rozpočet

Zakázka: **AB BUDOVA NJ - 2.NP KUCHYNSKA LINKA**

Misto **Nový Jičín**

Objednatel: IČ:
 DIČ:

Zhotovitel: **Martin Kotrt L-M elektro s.r.o,**
Zuberská 697
74272 Mořkov

IČ: **27816419**
DIČ: **CZ27816419**

Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			59 500,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			59 500,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	59 500,00 CZK
Základní DPH	21 %	12 495,00 CZK

Zaokrouhlení **0,00** CZK

Cena celkem s DPH **71 995,00** CZK

v _____ dne **18.06.2025**

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
766	Konstrukce truhlářské	PSV			59 500,00
Cena celkem					59 500,00

Položkový rozpočet

S:	AB BUDOVA NJ - 2.NP KUCHYNSKA LINKA
O:	Novy Jičín

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Cellkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost MJ	dem. hmotnost / celk.(t)
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				59 500,00		0,49		0
1	766810010RAC	Kuchyňské linky montáž, linka 360 cm	soub	1,00000	4 500,00	4 500,00	0,122	0,122	0	0
2	766810010RAE	Kuchyňské linky dodávka , linka 360 cm	soub	1,00000	54 000,00	54 000,00	0,184	0,184	0	0
3	61581624.AR	Linka kuchyňská přesun hmot	soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00	0,184	0,184	0	0

Cellkem	59 500,00
----------------	------------------

Položkový rozpočet

Zakázka: **ADMIN. BUDOVA NJ Suvorovova - TZB sociální zařízení 4.NP**

Misto **Nový Jičín**

Objednatel: **Město Nový Jičín**

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: **Martin Kott L-M elektro s.r.o.,
Zuberská 697
74272 Mořkov**

IČ: **27816419**

DIČ: **CZ27816419**

Rozpis ceny

Celkem

HSV			4 200,00
PSV			234 779,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			238 979,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	238 979,00 CZK
Základní DPH	21 %	50 185,59 CZK

Zaokrouhlení **0,00** CZK

Cena celkem s DPH 289 164,59 CZK

v _____ dne **18.06.2025**

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			4 200,00
725	Zařizovací předměty	PSV			91 968,00
726	Instalační prefabrikáty	PSV			116 900,00
734	Armatury	PSV			23 286,00
783	Nátěry	PSV			2 625,00
Cena celkem					238 979,00

Položkový rozpočet

S:	ADMIN. BUDOVA NJ Suvorovova - TZB sociální zařízení 4.NP
O:	Nový Jičín

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)
Díl: 1		Zemní práce				4 200,00		0,00077		0
1	2869676110R	Souprava pro tlumení hluku Geberit pro závěsné WC	kus	7,00000	600,00	4 200,00	0,00011	0,00077	0	0
Díl: 725		Zařizovací předměty				91 968,00		0,17492		0,117
2	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	t	3,00000	3 000,00	9 000,00	0	0	0	0
3	55162171R	HL35 Souprava pro připojení umyvadla, bidetu, DN 40/50, tlakové zátky, 2x nástěnka	kus	2,00000	1 350,00	2 700,00	0,00082	0,00164	0	0
4	725017124R00	Umyvadlo na šrouby CUBITO, 650 x 485 mm, bílé	soubor	2,00000	3 000,00	6 000,00	0,01621	0,03242	0	0
5	725823111RT1	Baterie umyvadlová stojánková, ruční, bez otvírání odpadu, standardní	kus	2,00000	1 500,00	3 000,00	0,00085	0,0017	0	0
6	725200030RA0	Montáž zařizovacích předmětů - umyvadlo	kus	2,00000	500,00	1 000,00	0,00141	0,00282	0	0
7	286967561R	Modul-WC Kombifix ovládání zepředu UP320, h 1080 mm	kus	7,00000	3 000,00	21 000,00	0,009	0,063	0	0
8	725122815R00	Demontáž pisoárů s nádrží + 3 záchodky	soubor	3,00000	475,00	1 425,00	0	0	0,039	0,117
9	55167390R	Sedátko záchodové z PH T-3545B, bílé	kus	7,00000	800,00	5 600,00	0,00133	0,00931	0	0
10	725019101R00	Výlevka stojící MIRA 5104.6 s plastovou mřížkou	soubor	1,00000	6 000,00	6 000,00	0,01444	0,01444	0	0
11	725122222R00	Pisoár Domino s autom. splachovačem, baterie SLP 17B	soubor	2,00000	8 500,00	17 000,00	0,016	0,032	0	0
12	725814106R00	Ventil rohový s filtrem IVAR.ART.230 DN 15 mm x DN 15 mm	soubor	16,00000	355,00	5 680,00	0,00024	0,00384	0	0
13	725114921R00	Montáž sedátka	kus	7,00000	85,00	595,00	0,00001	0,00007	0	0
14	725292061R00	WC kartáč s nerezovým držákem na stěnu	soubor	7,00000	1 274,00	8 918,00	0,00016	0,00112	0	0
15	55161856R	WC dopojení pružné 250 - 400	kus	7,00000	350,00	2 450,00	0,00054	0,00378	0	0
16	725200020RA0	Montáž zařizovacích předmětů - pisoár	kus	2,00000	800,00	1 600,00	0,00439	0,00878	0	0
Díl: 726		Instalační prefabrikáty				116 900,00		0,308		0
17	726212331R00	Modul pro závěsné WC PRO WC SYSTEM + PANEL SET	soubor	7,00000	4 000,00	28 000,00	0,026	0,182	0	0
18	726211121R00	Modul pro WC Kombifix, UP320, h. 1080 mm	soubor	7,00000	8 200,00	57 400,00	0,009	0,063	0	0
19	726211122R00	WC mísa závěsná	soubor	7,00000	4 500,00	31 500,00	0,009	0,063	0	0
Díl: 734		Armatury				23 286,00		0,04719		0
20	734223213R00	Radiátorový ventil rohový IVAR.VS, DN 20	kus	3,00000	532,00	1 596,00	0,0012	0,0036	0	0

21	55149011R	Zásobník nerez na papírové ručníky SLZN 20	kus	2,00000	2 300,00	4 600,00	0,0025	0,005	0	0
22	55149010R	Koš nerez na papírové ručníky SLZN 03	kus	2,00000	2 500,00	5 000,00	0,002	0,004	0	0
23	55149022R	Dávkovač tekutého mýdla nerezový SLZN 06 obsah 0,85 l	kus	2,00000	870,00	1 740,00	0,0006	0,0012	0	0
24	63465126R	Zrcadlo nemontované čiré tl. 5 mm	m2	1,00000	1 500,00	1 500,00	0,012	0,012	0	0
25	63465126R	Zrcadlo nemontované čiré tl. 5 mm	m2	1,00000	1 500,00	1 500,00	0,012	0,012	0	0
26	48441603R	Set upevňovací do zdi pro článkové otopné těleso	kus	6,00000	600,00	3 600,00	0,001	0,006	0	0
27	48451204R	Těleso otopné článkové, výška H 750 mm, demontáž, montáž	kus	3,00000	1 250,00	3 750,00	0,00113	0,00339	0	0
Díl:	783	Nátěry				2 625,00		0,00203		0
28	783950010RAA	Oprava nátěrů kovových konstrukcí syntet. lakem, oškrábání, odrezivění, 1x krycí + 2x email	m2	7,50000	350,00	2 625,00	0,00027	0,00203	0	0

Celkem						238 979,00				
---------------	--	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--

Položkový rozpočet

Zakázka: ADMIN. BUDOVA NOVÝ JIČÍN 3.NP STAVEBNÍ ČAST

Misto NOVÝ JIČÍN

Objednatel: MĚSTO NOVÝ JIČÍN
Masarykovo nám.1/1
74101 Nový Jičín

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: Martin Kott L-M elektro s.r.o.,
Zuberská 697
74272 Mořkov

IČ: 27816419

DIČ: CZ27816419

Rozpis ceny

Celkem

HSV			819 690,02
PSV			432 194,03
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			1 251 884,05

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 251 884,05 CZK
Základní DPH	21 %	262 895,65 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 1 514 779,70 CZK

v _____ dne 18.06.2025

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
2	Základy,zvláštní zakládání	HSV			21 371,04
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			422 400,89
60	Úpravy povrchů, omítky	HSV			110 162,34
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			63 326,82
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			78 268,20
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			6 756,48
96	Bourání konstrukcí	HSV			38 578,84
97	Prorážení otvorů	HSV			33 839,21
99	Staveništní přesun hmot	HSV			44 986,20
711	Izolace proti vodě	PSV			66 693,00
721	Vnitřní kanalizace	PSV			12 078,00
725	Zařizovací předměty	PSV			70 697,00
766	Konstrukce truhlářské	PSV			34 808,00
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			37 945,70
776	Podlahy povlakové	PSV			32 038,02
781	Obklady keramické	PSV			156 122,30
784	Malby	PSV			21 812,01
Cena celkem					1 251 884,05

Položkový rozpočet

S:	ADMIN. BUDOVA NOVÝ JIČÍN 3.NP STAVEBNÍ ČAST
O:	NOVÝ JIČÍN

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)
Díl: 2		Základy,zvláštní zakládání				21 371,04		0		4,15548
1	289902111R00	Otlučení nebo osekání omítek stěn, obkladů, WC muži	m2	31,68000	324,00	10 264,32	0	0	0,063	1,99584
2	289902111R00	Otlučení nebo odsekání omítek stěn, obkladů - WC ženy	m2	34,28000	324,00	11 106,72	0	0	0,063	2,15964
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				422 400,89		6,84387		0
3	342270040RA0	Příčka z desek porobetonu hladkých, tloušťka 5 cm, obezdívka odpadu	m2	2,40000	853,00	2 047,20	0,04646	0,1115	0	0
4	342270040RA0	Příčka z desek porobetonu hladkých, tloušťka 5 cm, nika rozvod vody	m2	2,85000	853,00	2 431,05	0,04646	0,13241	0	0
5	342270042RA0	Příčka z desek porobetonu hladkých, tloušťka 10 cm, příčka sprchy, v.2.25m	m2	11,09000	1 023,00	11 345,07	0,07471	0,82853	0	0
6	342270040RA0	Příčka z desek porobetonu hladkých, tloušťka 5 cm, příždívká pod okny	m2	58,76000	853,00	50 122,28	0,04646	2,72999	0	0
7	60756013R	Deska HPL tl. 13 mm UNI dekor, příčky včetně dveří WC barva modrá	m2	17,71000	7 500,00	132 825,00	0,0189	0,33472	0	0
8	28350220R	Profil rohový plastový s výztužnou tkaninou , interiér	m	29,40000	150,00	4 410,00	0,0001	0,00294	0	0
9	60756013R	Deska HPL tl. 13 mm UNI dekor, příčky včetně dveří, barva červená17	m2	23,95000	7 500,00	179 625,00	0,0189	0,45266	0	0
10	342256252R00	Příčka z tvármic pórobetonových PORFIX tl. 75 mm	m2	7,77000	797,00	6 192,69	0,0561	0,4359	0	0
11	342256251R00	Přízdív z tvármic pórobetonových PORFIX tl. 50 mm, WC muži,WC ženy, pisoary	m2	17,30000	693,00	11 988,90	0,03766	0,65152	0	0
12	342256251RT3	Příčka z tvármic pórobetonových PORFIX tl. 50 mm, obezdívka kanalizace	m2	5,60000	693,00	3 880,80	0,03766	0,2109	0	0
13	342256251RT3	Příčka z tvármic pórobetonových PORFIX tl. 50 mm, nika rozvaděč, nika potrubí	m2	7,64000	693,00	5 294,52	0,03766	0,28772	0	0
14	342256251R00	Příčka z tvármic pórobetonových PORFIX tl. 50 mm, vyrovnávka vnější stěna	m2	17,66000	693,00	12 238,38	0,03766	0,66508	0	0
Díl: 60		Úpravy povrchů, omítky				110 162,34		5,13355		0
15	601011141RU3	Omítka na stropěch/podhledech štuková vápenná, vnitřní, Cemix, ručně, 2x nanášený, tloušťka vrstvy 4 mm	m2	48,96000	412,00	20 171,52	0,00633	0,30992	0	0
16	602011141RU3	Omítka na stěnách štuková vápenná vnitřní Cemix, ručně, 2x nanášený, celková tloušťka vrstvy 4 mm	m2	77,81000	333,00	25 910,73	0,0049	0,38127	0	0

17	602015113RT3	Omítka stěn jádrová klasik URU ručně, tloušťka vrstvy 15 mm, oprava nesoudržných míst	m2	132,57000	353,00	46 797,21	0,0252	3,34076	0	0
18	601015115RT3	Omítka stropů jádrová ručně, tloušťka vrstvy 15 mm, oprava	m2	48,96000	353,00	17 282,88	0,0225	1,1016	0	0
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				63 326,82		2,9705		2,58824
19	612401111RA0	Štuková vrstva vnitřních stěn - penetrace, štuk 2x, s odstraněním původního šuku, perlínka s lepícím tmelem, kuchynka	m2	47,32000	600,00	28 392,00	0,00907	0,42919	0,0042	0,19874
20	611401212RA0	Omítka vnitřních stropů - postřík, jádro, štuk 2x, s otloučením původní omítky, perlínka do lepícího tmele, kuchynka	m2	16,47000	720,00	11 858,40	0,05317	0,87571	0,05	0,8235
21	611401212RA0	Omítka vnitřních stropů - postřík, jádro, štuk 2x, s otloučením původní omítky, perlínka do lepící stěrky, WC	m2	31,32000	720,00	22 550,40	0,05317	1,66528	0,05	1,566
22	610911111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů , okenní výplně	m2	7,97000	66,00	526,02	0,00004	0,00032	0	0
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				78 268,20		9,95832		6,59164
23	632419115R00	Samonivelační stěrka PCI, ruční zpracování tl. 15 mm	m2	29,96200	850,00	25 467,70	0,02678	0,80238	0	0
24	630900030RAB	Vybourání dlažby a podkladního betonu, tloušťka 5 cm	m2	15,83000	270,00	4 274,10	0	0	0,22	3,4826
25	631312611R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20, podlahy WC ženy, muži	m3	1,64000	4 700,00	7 708,00	2,525	4,141	0	0
26	630900030RAB	Vybourání dlažby a podkladního betonu, tloušťka 10 cm	m2	14,13200	240,00	3 391,68	0	0	0,22	3,10904
27	632411110R00	Samonivelační stěrka Cemix, ruční zpracování tl. 10 mm, WC muži	m2	14,88000	607,00	9 032,16	0,01785	0,26561	0	0
28	632411110R00	Samonivelační stěrka Cemix, ruční zpracování tl. 10 mm, WC ženy	m2	17,85000	607,00	10 834,95	0,01785	0,31862	0	0
29	632411110R00	Samonivelační stěrka Cemix, ruční zpracování tl. 10 mm, čajová kuchynka	m2	16,23000	607,00	9 851,61	0,01785	0,28971	0	0
30	631312611R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20	m3	1,64000	4 700,00	7 708,00	2,525	4,141	0	0
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				6 756,48		0,05924		0
31	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	48,96000	138,00	6 756,48	0,00121	0,05924	0	0
Díl:	96	Bourání konstrukcí				38 578,84		0,04463		11,60027
32	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	4,80000	457,00	2 193,60	0,00117	0,00562	0,076	0,3648
33	962200011RAA	Bourání příček z cihel pálených, tloušťka 10 cm WC muži	m2	16,80000	144,00	2 419,20	0,00067	0,01126	0,134	2,2512
34	962200011RAA	Bourání příček z cihel pálených WC ženy, tloušťka 10 cm	m2	20,10500	144,00	2 895,12	0,00067	0,01347	0,134	2,69407
35	962200011RAA	Bourání příček z cihel pálených, tloušťka 10 cm, obezdení potrubí, nika	m2	4,55000	144,00	655,20	0,00067	0,00305	0,134	0,6097
36	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2, WC	m2	9,60000	457,00	4 387,20	0,00117	0,01123	0,076	0,7296

37	965042141RT2	Bourání mazanin betonových tl. 6 cm, nad 4 m2, ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3	1,97000	4 340,00	8 549,80	0	0	2,2	4,334
38	965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 10 mm	m2	48,96000	357,00	17 478,72	0	0	0,0126	0,6169
Díl:	97	Proražení otvorů				33 839,21	0	0		6,33424
39	979081111RT2	Odvoz suti a výbour. hmot na skládku do 1 km, kontejnerem 4 t PVC	t	15,36700	270,00	4 149,09	0	0	0	0
40	979087007R00	Odvoz dřevěných konstrukcí na skládku do 5 km	m3	1,50000	960,00	1 440,00	0	0	0	0
41	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	25,30000	25,00	632,50	0	0	0	0
42	979081111R00	Odvoz suti a výbour. hmot na skládku do 1 km	t	9,80000	271,00	2 655,80	0	0	0	0
43	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	9,80000	25,00	245,00	0	0	0	0
44	978200020RA0	Otlučení vnitřních omítek stěn cementových, obkladů 100%	m2	52,90000	272,00	14 388,80	0	0	0,061	3,2269
45	978200020RA0	Otlučení vnitřních omítek stěn cementových, obkladů 100%	m2	50,94000	200,00	10 188,00	0	0	0,061	3,10734
46	979990122R00	Poplatek za uložení suti - PVC střešní krytina, skupina odpadu 170203	t	0,04100	3 415,00	140,02	0	0	0	0
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				44 986,20	0	0		0
47	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	64,26600	700,00	44 986,20	0	0	0	0
Díl:	711	Izolace proti vodě				66 693,00	0,84923	0		0
48	711404101R00	Výzvužná sěrka s armovací tkaninou, WC ženy	m2	56,95000	300,00	17 085,00	0,00382	0,21755	0	0
49	711404101R00	Výzvužná sěrka s armovací tkaninou, na strop	m2	48,96000	300,00	14 688,00	0,00382	0,18703	0	0
50	711404101R00	Výzvužná sěrka s armovací tkaninou, čajová kuch.	m2	47,95000	300,00	14 385,00	0,00382	0,18317	0	0
51	711404101R00	Výzvužná sěrka s armovací tkaninou, WC muži	m2	68,45000	300,00	20 535,00	0,00382	0,26148	0	0
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				12 078,00	0,02572	0		1,7563
52	721200010RA0	Demontáž svislého potrubí litinového	m	7,00000	200,00	1 400,00	0,00049	0,00343	0,12545	0,87815
53	721200010RAA	Demontáž svislého potrubí litinového, do DN 200, s vysekáním ze zdi	m	7,00000	250,00	1 750,00	0,00049	0,00343	0,12545	0,87815
54	721200002RA0	Kanalizace vnitřní odpadní PP, D 110 x 2,7 mm, 2x svodné potrubí	m	7,20000	620,00	4 464,00	0,00131	0,00943	0	0
55	721200002RA0	Kanalizace vnitřní odpadní PP, D 110 x 2,7 mm, 2x svodné potrubí	m	7,20000	620,00	4 464,00	0,00131	0,00943	0	0
Díl:	725	Zařizovací předměty				70 697,00	0	0		0,30742
56	725590812R00	Přesun vybouraných hmot, H 12 m	t	48,70000	1 400,00	68 180,00	0	0	0	0
57	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	6,00000	200,00	1 200,00	0	0	0,01933	0,11598
58	725122813R00	Demontáž pisoárů	soubor	3,00000	179,00	537,00	0	0	0,0172	0,0516
59	725110813R00	Demontáž výlevka	soubor	1,00000	180,00	180,00	0	0	0,062	0,062
60	725210821R00	Demontáž umyvadel	soubor	4,00000	150,00	600,00	0	0	0,01946	0,07784
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				34 808,00	0,13768	0		0
61	766660036RA0	Montáž dveří a obložkové zárubně šířky 90 cm	kus	4,00000	2 227,00	8 908,00	0,00184	0,00736	0	0
62	55330424R	Zárubeň ocelová, obložková, lakovaná, rozměr 700 x 1970 L	kus	1,00000	1 900,00	1 900,00	0,01508	0,01508	0	0

63	61160216R	Dveře vnitřní hladké plné 1 kříd. 90x197 P, barva šedá, včetně kování a zámku	kus	1,00000	3 000,00	3 000,00	0,0175	0,0175	0	0
64	61160216R	Dveře vnitřní hladké plné 1 kříd. 80x197 P, barva šedá, včetně kování a zámku	kus	1,00000	3 000,00	3 000,00	0,0175	0,0175	0	0
65	61160216R	Dveře vnitřní hladké plné 1 kříd. 70x197 L, barva šedá, včetně kování a zámku	kus	1,00000	3 000,00	3 000,00	0,0175	0,0175	0	0
66	61160216R	Dveře vnitřní hladké plné 1 kříd. 80x197 L, barva šedá, včetně kování a zámku	kus	1,00000	3 000,00	3 000,00	0,0175	0,0175	0	0
67	55330424R	Zárubeň ocelová obložková, lakovaná, rozměr 800 x 1970	kus	1,00000	4 000,00	4 000,00	0,01508	0,01508	0	0
68	55330424R	Zárubeň ocelová, obložková, lakovaná, rozměr, 800 x 1970	kus	1,00000	4 000,00	4 000,00	0,01508	0,01508	0	0
69	55330424R	Zárubeň ocelová, obložková, lakovaná, rozměr, 900 x 1970	kus	1,00000	4 000,00	4 000,00	0,01508	0,01508	0	0
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady			37 945,70		3,76133			0
70	771570014RA0	Dlažba z dlaždic keramických 60 x 60 cm	m2	16,71000	680,00	11 362,80	0,07614	1,2723	0	0
71	771575117RAA	Dlažba 60x60cm s izolač.podložkou, suché prostředí, na podklad z betonu nebo anhydritu WC muži	m2	14,88000	680,00	10 118,40	0,03802	0,56574	0	0
72	771575117RAA	Dlažba 60x60cm s izolač.podložkou, suché prostředí, na podklad z betonu nebo anhydritu WC ženy	m2	17,85000	450,00	8 032,50	0,03802	0,67866	0	0
73	771570014RA0	Dlažba z dlaždic keramických 60 x 60 cm	m2	14,90000	480,00	7 152,00	0,07614	1,13449	0	0
74	771270011RA0	Obklad sokliku - výlevka	m	6,40000	200,00	1 280,00	0,01721	0,11014	0	0
Díl:	776	Podlahy povlakové				32 038,02		0,14542		0,01623
75	776511810R00	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky	m2	16,23000	474,00	7 693,02	0	0	0,001	0,01623
76	776520110RAG	Podlaha povlaková z PVC pásů, soklik, stěrka, podlahovina IQ Optima tl. 2,0 mm čaj. kuchyňka	m2	16,23000	1 500,00	24 345,00	0,00896	0,14542	0	0
Díl:	781	Obklady keramické				156 122,30		0,73643		0
77	781475120RU1	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30 x 60 cm, Ardex FB 9 L (flex.lepidlo), Ardex FL (spár.hmota)	m2	31,00000	1 032,00	31 992,00	0,0043	0,1333	0	0
78	781475120RU1	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30 x 60 cm, Ardex FB 9 L (flex.lepidlo), Ardex FL (spár.hmota)	m2	41,95000	1 032,00	43 292,40	0,0043	0,18039	0	0
79	781475120R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30 x 60 cm	m2	78,21000	930,00	72 735,30	0,00535	0,41842	0	0
80	781497111RS3	Lišta hliníková ukončovací k obkladům , profil , pro tloušťku obkladu 10 mm roh vnější	m	25,40000	319,00	8 102,60	0,00017	0,00432	0	0
Díl:	784	Malby				21 812,01		0,06983		0
81	784450021RA0	Malba ze směsi , penetrace 1x, barevná 2x stropů	m2	38,87000	110,00	4 275,70	0,00044	0,0171	0	0
82	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m, WC muži stropu	m2	14,88000	33,00	491,04	0	0	0	0
83	784450021RA0	Malba ze směsi Remal, penetrace 1x, barevná 2x, stěn	m2	119,83000	110,00	13 181,30	0,00044	0,05273	0	0

Položkový rozpočet

Zakázka: **ELEKTROINSTALACE - AB NJ 3.NP sociální zařízení, kuchyňka**

Misto **Nový Jičín, Suvorovova**

Objednatel: **Město Nový Jičín**

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: **Martin Kott L-M elektro s.r.o.,
Zuberská 697
74272 Mořkov**

IČ: **27816419**

DIČ: **CZ27816419**

Rozpis ceny

Celkem

HSV			9 690,00
PSV			0,00
MON			100 679,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			110 369,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	110 369,00 CZK
Základní DPH	21 %	23 177,49 CZK

Zaokrouhlení **0,00** CZK

Cena celkem s DPH **133 546,49** CZK

v _____ dne **18.06.2025**

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
90	Přípočty	HSV			4 000,00
97	Prorážení otvorů	HSV			1 920,00
M21	Elektromontáže	MON			56 266,00
M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech	MON			33 131,00
M65	Elektroinstalace	MON			11 282,00
738	Elektroinstalace	HSV			3 770,00
Cena celkem					110 369,00

Položkový rozpočet

S:	ELEKTROINSTALACE - AB NJ 3.NP sociální zařízení, kuchyňka
O:	Nový Jičín, Suvorovova

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)
Díl:	90	Přípočty				4 000,00		0		0
1	1900 R25	HZS, elektromontér v tarifní třídě 8	h	10,00000	400,00	4 000,00	0	0	0	0
Díl:	97	Prorážení otvorů				1 920,00		0		0,0088
2	974054508R00	Vyvrtání kapsy pro krabici do pr.80 mm,beton.zdivo	kus	16,00000	120,00	1 920,00	0	0	0,00055	0,0088
Díl:	M21	Elektromontáže				56 266,00		0,02141		0
3	210201523R00	Svítlidlo LED technické stropní závěsné 2 upev.body	kus	2,00000	2 500,00	5 000,00	0	0	0	0
4	210201523R00	Svítlidlo LED technické stropní závěsné 2 upev.body	kus	14,00000	2 200,00	30 800,00	0	0	0	0
5	34531510R	Čidlo pohybu IR28B PROF1 krytí IP20 stropní	kus	6,00000	750,00	4 500,00	0,00001	0,00006	0	0
6	210120401R00	Jistič vzduch. 1pólový do 25 A IJLV-IJM-PO bez krytu	kus	3,00000	130,00	390,00	0	0	0	0
7	210010311RT1	Krabice univerzální KU, bez zapojení, kruhová, včetně dodávky KU 68-1902 s víčkem	kus	13,00000	140,00	1 820,00	0,00004	0,00052	0	0
8	210010323RT3	Krabice odbočná KO, se zapojením, čtvercová, včetně dodávky KO 100 E s víčkem	kus	7,00000	388,00	2 716,00	0,00013	0,00091	0	0
9	210800105RT1	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu, svěšla	m	30,00000	60,00	1 800,00	0,00016	0,0048	0	0
10	210800106RT1	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu, indukce	m	12,00000	70,00	840,00	0,00021	0,00252	0	0
11	210800106RT1	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu, mikrovlhka	m	12,00000	70,00	840,00	0,00021	0,00252	0	0
12	210800106RT1	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu, trouba	m	12,00000	70,00	840,00	0,00021	0,00252	0	0
13	210800106RT1	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu, Zasučky linka 1	m	12,00000	70,00	840,00	0,00021	0,00252	0	0
14	210800106RT1	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu, Zasučky linka 2	m	12,00000	70,00	840,00	0,00021	0,00252	0	0
15	210800106RT1	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu, lednička	m	12,00000	70,00	840,00	0,00021	0,00252	0	0
16	210040702R00	Drážka pro trubku nebo kabel do D 48 mm	m	6,00000	700,00	4 200,00	0	0	0	0
Díl:	M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech				33 131,00		0,07105		0
17	220264111R00	Kabel,žlab drátěný s integr.spojkou DŽI 60x60 mm	m	8,00000	600,00	4 800,00	0,00099	0,00792	0	0
18	220280642R00	Montáž kabelu na rošt příchýtkami SONAP 19-28	m	15,00000	94,00	1 410,00	0	0	0	0

19	2202609002R00	Rošt kabelový R I - 4 pro příchytky SONAP	m	15,00000	680,00	10 200,00	0,00387	0,05805	0	0
20	220264312RT2	Zhotovení T-kusu ze žlabu kab. drátěného š.150 mm, včetně spojek DZS/B	kus	3,00000	434,00	1 302,00	0,00012	0,00036	0	0
21	220264113R00	Kabel.žlab drátěný s integr.spojkou DZI 60x150 mm	m	4,00000	782,00	3 128,00	0,00109	0,00436	0	0
22	220264311RT2	Zhotovení T-kusu ze žlabu kab. drátěného š.100 mm, včetně spojek DZS/B	kus	3,00000	417,00	1 251,00	0,00012	0,00036	0	0
23	222293001R00	Vypáskování kabelů v rozvaděči	kus	5,00000	36,00	180,00	0	0	0	0
24	222301801R00	Závěrečné práce v rozvaděči	kus	5,00000	886,00	4 430,00	0	0	0	0
25	222301801R00	Závěrečné práce v rozvaděči	kus	5,00000	886,00	4 430,00	0	0	0	0
26	222260466R00	Materiál elektromontážní bliže nespecifikovaný	soub	1,00000	2 000,00	2 000,00	0	0	0	0
Díl:	M65	Elektroinstalace				11 282,00		0,00244		0
27	650052611R00	Montáž zásuvky nástěnné 2P+PE	kus	10,00000	220,00	2 200,00	0	0	0	0
28	650072211R00	Montáž vypínače 1pól modulového do 25 A	kus	3,00000	200,00	600,00	0	0	0	0
29	358112501R	Zásuvka nástěnná IZN 1632 16 A 230 V 3-pólová	kus	10,00000	220,00	2 200,00	0,00019	0,0019	0	0
30	650063611R00	Montáž chrániče proudového dvoupólového do 25 A	kus	2,00000	241,00	482,00	0	0	0	0
31	358891502R	Chránič nadproudový OLE-10B-1N-030AC	kus	1,00000	1 300,00	1 300,00	0,00027	0,00027	0	0
32	358891502R	Chránič nadproudový OLE-10B-1N-030AC	kus	1,00000	1 300,00	1 300,00	0,00027	0,00027	0	0
33	650516819R00	Revize elektro	kus	1,00000	1 500,00	1 500,00	0	0	0	0
34	650141111R00	Ukončení vodiče v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	50,00000	34,00	1 700,00	0	0	0	0
Díl:	738	Elektroinstalace				3 770,00		0		0
35	998738102R00	Přesun hmot pro elektro systémy, výšky do 12 m	t	1,00000	3 770,00	3 770,00	0	0	0	0

Celkem	110 369,00
---------------	-------------------

Položkový rozpočet

Zakázka: AB BUDOVA NJ - 3.NP KUCHYNSKA LINKA

Misto: Novy Jičín

Objednatel: IČ: DIČ:

Zhotovitel: **Martin Kott L-M elektro s.r.o.**
Zuberská 697
74272 Mořkov

IČ: **27816419**
 DIČ: **CZ27816419**

Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			59 500,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			59 500,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	59 500,00 CZK
Základní DPH	21 %	12 495,00 CZK

Zaokrouhlení **0,00** CZK

Cena celkem s DPH 71 995,00 CZK

v _____ dne **18.06.2025**

 Za zhotovitele Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
766	Konstrukce truhlářské	PSV			59 500,00
Cena celkem					59 500,00

Položkový rozpočet

S:	AB BUDOVA NJ - 3.NP KUCHYNSKA LINKA
O:	Novy Jičín

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Cellkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost MJ	dem. hmotnost / celk.(t)
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				59 500,00		0,49		0
1	766810010RAC	Kuchyňské linky montáž, linka 360 cm	soub	1,00000	4 500,00	4 500,00	0,122	0,122	0	0
2	766810010RAE	Kuchyňské linky dodávka , linka 360 cm	soub	1,00000	54 000,00	54 000,00	0,184	0,184	0	0
3	61581624.AR	Linka kuchyňská přesun hmot	soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00	0,184	0,184	0	0

Cellkem	59 500,00
----------------	------------------

Položkový rozpočet

Zakázka: **ADMIN. BUDOVA NJ Suvorovova - TZB sociální zařízení 3.NP**

Misto **Nový Jičín**

Objednatel: **Město Nový Jičín**

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: **Martin Kott L-M elektro s.r.o.,
Zuberská 697
74272 Mořkov**

IČ: **27816419**

DIČ: **CZ27816419**

Rozpis ceny

Celkem

HSV			4 200,00
PSV			234 779,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			238 979,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	238 979,00 CZK
Základní DPH	21 %	50 185,59 CZK

Zaokrouhlení **0,00** CZK

Cena celkem s DPH **289 164,59** CZK

v _____ dne **18.06.2025**

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			4 200,00
725	Zařizovací předměty	PSV			91 968,00
726	Instalační prefabrikáty	PSV			116 900,00
734	Armatury	PSV			23 286,00
783	Nátěry	PSV			2 625,00
Cena celkem					238 979,00

Položkový rozpočet

S:	ADMIN. BUDOVA NJ Suvorovova - TZB sociální zařízení 3.NP
O:	Nový Jičín

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)
Díl: 1		Zemní práce				4 200,00		0,00077		0
1	2869676110R	Souprava pro tlumení hluku Geberit pro závěsné WC	kus	7,00000	600,00	4 200,00	0,00011	0,00077	0	0
Díl: 725		Zařizovací předměty				91 968,00		0,17492		0,117
2	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	t	3,00000	3 000,00	9 000,00	0	0	0	0
3	55162171R	HL35 Souprava pro připojení umyvadla, bidetu, DN 40/50, tlakové zátky, 2x nástěnka	kus	2,00000	1 350,00	2 700,00	0,00082	0,00164	0	0
4	725017124R00	Umyvadlo na šrouby CUBITO, 650 x 485 mm, bílé	soubor	2,00000	3 000,00	6 000,00	0,01621	0,03242	0	0
5	725823111RT1	Baterie umyvadlová stojánková, ruční, bez otvírání odpadu, standardní	kus	2,00000	1 500,00	3 000,00	0,00085	0,0017	0	0
6	725200030RA0	Montáž zařizovacích předmětů - umyvadlo	kus	2,00000	500,00	1 000,00	0,00141	0,00282	0	0
7	286967561R	Modul-WC Kombifix ovládání zepředu UP320, h 1080 mm	kus	7,00000	3 000,00	21 000,00	0,009	0,063	0	0
8	725122815R00	Demontáž pisoárů s nádrží + 3 záchodky	soubor	3,00000	475,00	1 425,00	0	0	0,039	0,117
9	55167390R	Sedátko záchodové z PH T-3545B, bílé	kus	7,00000	800,00	5 600,00	0,00133	0,00931	0	0
10	725019101R00	Výlevka stojící MIRA 5104.6 s plastovou mřížkou	soubor	1,00000	6 000,00	6 000,00	0,01444	0,01444	0	0
11	725122222R00	Pisoár Domino s autom. splachovačem, baterie SLP 17B	soubor	2,00000	8 500,00	17 000,00	0,016	0,032	0	0
12	725814106R00	Ventil rohový s filtrem IVAR.ART.230 DN 15 mm x DN 15 mm	soubor	16,00000	355,00	5 680,00	0,00024	0,00384	0	0
13	725114921R00	Montáž sedátka	kus	7,00000	85,00	595,00	0,00001	0,00007	0	0
14	725292061R00	WC kartáč s nerezovým držákem na stěnu	soubor	7,00000	1 274,00	8 918,00	0,00016	0,00112	0	0
15	55161856R	WC dopojení pružné 250 - 400	kus	7,00000	350,00	2 450,00	0,00054	0,00378	0	0
16	725200020RA0	Montáž zařizovacích předmětů - pisoár	kus	2,00000	800,00	1 600,00	0,00439	0,00878	0	0
Díl: 726		Instalační prefabrikáty				116 900,00		0,308		0
17	726212331R00	Modul pro závěsné WC PRO WC SYSTEM + PANEL SET	soubor	7,00000	4 000,00	28 000,00	0,026	0,182	0	0
18	726211121R00	Modul pro WC Kombifix, UP320, h. 1080 mm	soubor	7,00000	8 200,00	57 400,00	0,009	0,063	0	0
19	726211122R00	WC mísa závěsná	soubor	7,00000	4 500,00	31 500,00	0,009	0,063	0	0
Díl: 734		Armatury				23 286,00		0,04719		0
20	734223213R00	Radiátorový ventil rohový IVAR.VS, DN 20	kus	3,00000	532,00	1 596,00	0,0012	0,0036	0	0

21	55149011R	Zásobník nerez na papírové ručníky SLZN 20	kus	2,00000	2 300,00	4 600,00	0,0025	0,005	0	0
22	55149010R	Koš nerez na papírové ručníky SLZN 03	kus	2,00000	2 500,00	5 000,00	0,002	0,004	0	0
23	55149022R	Dávkovač tekutého mýdla nerezový SLZN 06 obsah 0,85 l	kus	2,00000	870,00	1 740,00	0,0006	0,0012	0	0
24	63465126R	Zrcadlo nemontované čiré tl. 5 mm	m2	1,00000	1 500,00	1 500,00	0,012	0,012	0	0
25	63465126R	Zrcadlo nemontované čiré tl. 5 mm	m2	1,00000	1 500,00	1 500,00	0,012	0,012	0	0
26	48441603R	Set upevňovací do zdi pro článkové otopné těleso	kus	6,00000	600,00	3 600,00	0,001	0,006	0	0
27	48451204R	Těleso otopné článkové , výška H 750 mm, montáž, demontáž	kus	3,00000	1 250,00	3 750,00	0,00113	0,00339	0	0
Díl:	783	Nátěry				2 625,00		0,00203		0
28	783950010RAA	Oprava nátěrů kovových konstrukcí syntet. lakem, oškrábání, odrezivění, 1x krycí + 2x email	m2	7,50000	350,00	2 625,00	0,00027	0,00203	0	0

Celkem						238 979,00				
---------------	--	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--

Položkový rozpočet

Zakázka: ADMIN. BUDOVA NOVÝ JIČÍN 4.NP STAVEBNÍ ČÁST

Místo: NOVÝ JIČÍN

Objednatel: MĚSTO NOVÝ JIČÍN
Masarykovo nám.1/1
74101 Nový Jičín

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: Nmartin Kott I-M elektro s.r.o.,
Zuberská 697
74272 Mořkov

IČ: 27816419

DIČ: CZ27816419

Rozpis ceny

Celkem

HSV			819 690,02
PSV			432 194,03
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			1 251 884,05

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 251 884,05 CZK
Základní DPH	21 %	262 895,65 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 1 514 779,70 CZK

v _____ dne **18.06.2025**

 Za zhotovitele

 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
2	Základy,zvláštní zakládání	HSV			21 371,04
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			422 400,89
60	Úpravy povrchů, omítky	HSV			110 162,34
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			63 326,82
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			78 268,20
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			6 756,48
96	Bourání konstrukcí	HSV			38 578,84
97	Prorážení otvorů	HSV			33 839,21
99	Staveništní přesun hmot	HSV			44 986,20
711	Izolace proti vodě	PSV			66 693,00
721	Vnitřní kanalizace	PSV			12 078,00
725	Zařizovací předměty	PSV			70 697,00
766	Konstrukce truhlářské	PSV			34 808,00
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			37 945,70
776	Podlahy povlakové	PSV			32 038,02
781	Obklady keramické	PSV			156 122,30
784	Malby	PSV			21 812,01
Cena celkem					1 251 884,05

Položkový rozpočet

S:	ADMIN. BUDOVA NOVÝ JIČÍN 4.NP STAVEBNÍ ČASŤ
O:	NOVÝ JIČÍN

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)
Díl:	2	Základy,zvláštní zakládání				21 371,04		0		4,15548
1	289902111R00	Otlučení nebo osekání omítek stěn, obkladů, WC mužů	m2	31,68000	324,00	10 264,32	0	0	0,063	1,99584
2	289902111R00	Otlučení nebo odsekání omítek stěn, obkladů - WC ženy	m2	34,28000	324,00	11 106,72	0	0	0,063	2,15964
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				422 400,89		6,84387		0
3	342270040RA0	Příčka z desek porobetonu hladkých, tloušťka 5 cm, obezdívka odpadu	m2	2,40000	853,00	2 047,20	0,04646	0,1115	0	0
4	342270040RA0	Příčka z desek porobetonu hladkých, tloušťka 5 cm, nika rozvod vody	m2	2,85000	853,00	2 431,05	0,04646	0,13241	0	0
5	342270042RA0	Příčka z desek porobetonu hladkých, tloušťka 10 cm, příčka sprchy, v.2.25m	m2	11,09000	1 023,00	11 345,07	0,07471	0,82853	0	0
6	342270040RA0	Příčka z desek porobetonu hladkých, tloušťka 5 cm, příždívka pod okny	m2	58,76000	853,00	50 122,28	0,04646	2,72999	0	0
7	60756013R	Deska HPL tl. 13 mm UNI dekor, příčky včetně dveří WC barva modrá	m2	17,71000	7 500,00	132 825,00	0,0189	0,33472	0	0
8	28350220R	Profil rohový plastový s výztužnou tkaninou , interiér	m	29,40000	150,00	4 410,00	0,0001	0,00294	0	0
9	60756013R	Deska HPL tl. 13 mm UNI dekor, příčky včetně dveří, barva červená17	m2	23,95000	7 500,00	179 625,00	0,0189	0,45266	0	0
10	342256252R00	Příčka z tvármic porobetonových PORFIX tl. 75 mm	m2	7,77000	797,00	6 192,69	0,0561	0,4359	0	0
11	342256251R00	Přízdív z tvármic porobetonových PORFIX tl. 50 mm, WC mužů,WC ženy, pisoary	m2	17,30000	693,00	11 988,90	0,03766	0,65152	0	0
12	342256251RT3	Příčka z tvármic porobetonových PORFIX tl. 50 mm, obezdívka kanalizace	m2	5,60000	693,00	3 880,80	0,03766	0,2109	0	0
13	342256251RT3	Příčka z tvármic porobetonových PORFIX tl. 50 mm, nika rozvaděč, nika potrubí	m2	7,64000	693,00	5 294,52	0,03766	0,28772	0	0
14	342256251R00	Příčka z tvármic porobetonových PORFIX tl. 50 mm, vyrovnávka vnější stěna	m2	17,66000	693,00	12 238,38	0,03766	0,66508	0	0
Díl:	60	Úpravy povrchů, omítky				110 162,34		5,13355		0
15	601011141RU3	Omítka na stropěch/podhledech štuková vápenná, vnitřní, Cemix, ručně, 2x nanášený, tloušťka vrstvy 4 mm	m2	48,96000	412,00	20 171,52	0,00633	0,30992	0	0
16	602011141RU3	Omítka na stěnách štuková vápenná vnitřní Cemix, ručně, 2x nanášený, celková tloušťka vrstvy 4 mm	m2	77,81000	333,00	25 910,73	0,0049	0,38127	0	0

17	602015113RT3	Omítka stěn jádrová klasik JRU ručně, tloušťka vrstvy 15 mm, oprava nesoudržných míst	m2	132,57000	353,00	46 797,21	0,0252	3,34076	0	0
18	601015115RT3	Omítka stropů jádrová ručně, tloušťka vrstvy 15 mm, oprava	m2	48,96000	353,00	17 282,88	0,0225	1,1016	0	0
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				63 326,82		2,9705		2,58824
19	612401111RA0	Štuková vrstva vnitřních stěn - penetrace, štuk 2x, s odstraněním původního šuku, perlínka s lepícím tmelem, kuchynka	m2	47,32000	600,00	28 392,00	0,00907	0,42919	0,0042	0,19874
20	611401212RA0	Omítka vnitřních stropů - postřík, jádro, štuk 2x, s otloučením původní omítky, perlínka do lepícího tmele, kuchynka	m2	16,47000	720,00	11 858,40	0,05317	0,87571	0,05	0,8235
21	611401212RA0	Omítka vnitřních stropů - postřík, jádro, štuk 2x, s otloučením původní omítky, perlínka do lepící stěrky, WC	m2	31,32000	720,00	22 550,40	0,05317	1,66528	0,05	1,566
22	610911111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů , okenní výplně	m2	7,97000	66,00	526,02	0,00004	0,00032	0	0
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				78 268,20		9,95832		6,59164
23	632419115R00	Samonivelační stěrka PCI, ruční zpracování tl. 15 mm	m2	29,96200	850,00	25 467,70	0,02678	0,80238	0	0
24	630900030RAB	Vybourání dlažby a podkladního betonu, tloušťka 5 cm	m2	15,83000	270,00	4 274,10	0	0	0,22	3,4826
25	631312611R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20, podlahy WC ženy, muži	m3	1,64000	4 700,00	7 708,00	2,525	4,141	0	0
26	630900030RAB	Vybourání dlažby a podkladního betonu, tloušťka 10 cm	m2	14,13200	240,00	3 391,68	0	0	0,22	3,10904
27	632411110R00	Samonivelační stěrka Cemix, ruční zpracování tl. 10 mm, WC muži	m2	14,88000	607,00	9 032,16	0,01785	0,26561	0	0
28	632411110R00	Samonivelační stěrka Cemix, ruční zpracování tl. 10 mm, WC ženy	m2	17,85000	607,00	10 834,95	0,01785	0,31862	0	0
29	632411110R00	Samonivelační stěrka Cemix, ruční zpracování tl. 10 mm, čajová kuchynka	m2	16,23000	607,00	9 851,61	0,01785	0,28971	0	0
30	631312611R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20	m3	1,64000	4 700,00	7 708,00	2,525	4,141	0	0
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				6 756,48		0,05924		0
31	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	48,96000	138,00	6 756,48	0,00121	0,05924	0	0
Díl:	96	Bourání konstrukcí				38 578,84		0,04463		11,60027
32	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	4,80000	457,00	2 193,60	0,00117	0,00562	0,076	0,3648
33	962200011RAA	Bourání příček z cihel pálených, tloušťka 10 cm WC muži	m2	16,80000	144,00	2 419,20	0,00067	0,01126	0,134	2,2512
34	962200011RAA	Bourání příček z cihel pálených WC ženy, tloušťka 10 cm	m2	20,10500	144,00	2 895,12	0,00067	0,01347	0,134	2,69407
35	962200011RAA	Bourání příček z cihel pálených, tloušťka 10 cm, obezdení potrubí, nika	m2	4,55000	144,00	655,20	0,00067	0,00305	0,134	0,6097
36	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2, WC	m2	9,60000	457,00	4 387,20	0,00117	0,01123	0,076	0,7296

37	965042141RT2	Bourání mazanin betonových tl. 6 cm, nad 4 m2, ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3	1,97000	4 340,00	8 549,80	0	0	2,2	4,334
38	965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 10 mm	m2	48,96000	357,00	17 478,72	0	0	0,0126	0,6169
Díl:	97	Proražení otvorů				33 839,21	0	0		6,33424
39	979081111RT2	Odvoz suti a výbour. hmot na skládku do 1 km, kontejnerem 4 t PVC	t	15,36700	270,00	4 149,09	0	0	0	0
40	979087007R00	Odvoz dřevěných konstrukcí na skládku do 5 km	m3	1,50000	960,00	1 440,00	0	0	0	0
41	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	25,30000	25,00	632,50	0	0	0	0
42	979081111R00	Odvoz suti a výbour. hmot na skládku do 1 km	t	9,80000	271,00	2 655,80	0	0	0	0
43	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	9,80000	25,00	245,00	0	0	0	0
44	978200020RA0	Otlučení vnitřních omítek stěn cementových, obkladů 100%	m2	52,90000	272,00	14 388,80	0	0	0,061	3,2269
45	978200020RA0	Otlučení vnitřních omítek stěn cementových, obkladů 100%	m2	50,94000	200,00	10 188,00	0	0	0,061	3,10734
46	979990122R00	Poplatek za uložení suti - PVC střešní krytina, skupina odpadu 170203	t	0,04100	3 415,00	140,02	0	0	0	0
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				44 986,20	0	0		0
47	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	64,26600	700,00	44 986,20	0	0	0	0
Díl:	711	Izolace proti vodě				66 693,00	0,84923	0		0
48	711404101R00	Výzvužná sěrka s armovací tkaninou, WC ženy	m2	56,95000	300,00	17 085,00	0,00382	0,21755	0	0
49	711404101R00	Výzvužná sěrka s armovací tkaninou, na strop	m2	48,96000	300,00	14 688,00	0,00382	0,18703	0	0
50	711404101R00	Výzvužná sěrka s armovací tkaninou, čajová kuch.	m2	47,95000	300,00	14 385,00	0,00382	0,18317	0	0
51	711404101R00	Výzvužná sěrka s armovací tkaninou, WC muži	m2	68,45000	300,00	20 535,00	0,00382	0,26148	0	0
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				12 078,00	0,02572	0		1,7563
52	721200010RA0	Demontáž svislého potrubí litinového	m	7,00000	200,00	1 400,00	0,00049	0,00343	0,12545	0,87815
53	721200010RAA	Demontáž svislého potrubí litinového, do DN 200, s vysekáním ze zdi	m	7,00000	250,00	1 750,00	0,00049	0,00343	0,12545	0,87815
54	721200002RA0	Kanalizace vnitřní odpadní PP, D 110 x 2,7 mm, 2x svodné potrubí	m	7,20000	620,00	4 464,00	0,00131	0,00943	0	0
55	721200002RA0	Kanalizace vnitřní odpadní PP, D 110 x 2,7 mm, 2x svodné potrubí	m	7,20000	620,00	4 464,00	0,00131	0,00943	0	0
Díl:	725	Zařizovací předměty				70 697,00	0	0		0,30742
56	725590812R00	Přesun vybouraných hmot, H 12 m	t	48,70000	1 400,00	68 180,00	0	0	0	0
57	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	6,00000	200,00	1 200,00	0	0	0,01933	0,11598
58	725122813R00	Demontáž pisoárů s nádrží + 1 záchodkem	soubor	3,00000	179,00	537,00	0	0	0,0172	0,0516
59	725110813R00	Demontáž výlevka	soubor	1,00000	180,00	180,00	0	0	0,062	0,062
60	725210821R00	Demontáž umyvadel	soubor	4,00000	150,00	600,00	0	0	0,01946	0,07784
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				34 808,00	0,13768	0		0
61	766660036RA0	Montáž dveří a obložkové zárubně šířky 90 cm	kus	4,00000	2 227,00	8 908,00	0,00184	0,00736	0	0
62	55330424R	Zárubeň ocelová, obložková, lakovaná, rozměr 700 x 1970 L	kus	1,00000	1 900,00	1 900,00	0,01508	0,01508	0	0

63	61160216R	Dveře vnitřní hladké plné 1 kříd. 90x197 P, barva šedá, včetně kování a zámku	kus	1,00000	3 000,00	3 000,00	0,0175	0,0175	0	0
64	61160216R	Dveře vnitřní hladké plné 1 kříd. 80x197 P, barva šedá, včetně kování a zámku	kus	1,00000	3 000,00	3 000,00	0,0175	0,0175	0	0
65	61160216R	Dveře vnitřní hladké plné 1 kříd. 70x197 L, barva šedá, včetně kování a zámku	kus	1,00000	3 000,00	3 000,00	0,0175	0,0175	0	0
66	61160216R	Dveře vnitřní hladké plné 1 kříd. 80x197 L, barva šedá, včetně kování a zámku	kus	1,00000	3 000,00	3 000,00	0,0175	0,0175	0	0
67	55330424R	Zárubeň ocelová obložková, lakovaná, rozměr 800 x 1970	kus	1,00000	4 000,00	4 000,00	0,01508	0,01508	0	0
68	55330424R	Zárubeň ocelová, obložková, lakovaná, rozměr, 800 x 1970	kus	1,00000	4 000,00	4 000,00	0,01508	0,01508	0	0
69	55330424R	Zárubeň ocelová, obložková, lakovaná, rozměr, 900 x 1970	kus	1,00000	4 000,00	4 000,00	0,01508	0,01508	0	0
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady			37 945,70		3,76133			0
70	771570014RA0	Dlažba z dlaždic keramických 60 x 60 cm	m2	16,71000	680,00	11 362,80	0,07614	1,2723	0	0
71	771575117RAA	Dlažba 60x60cm s izolač.podložkou, suché prostředí, na podklad z betonu nebo anhydritu WC muži	m2	14,88000	680,00	10 118,40	0,03802	0,56574	0	0
72	771575117RAA	Dlažba 60x60cm s izolač.podložkou, suché prostředí, na podklad z betonu nebo anhydritu WC ženy	m2	17,85000	450,00	8 032,50	0,03802	0,67866	0	0
73	771570014RA0	Dlažba z dlaždic keramických 60 x 60 cm	m2	14,90000	480,00	7 152,00	0,07614	1,13449	0	0
74	771270011RA0	Obklad soklíku - výlevka	m	6,40000	200,00	1 280,00	0,01721	0,11014	0	0
Díl:	776	Podlahy povlakové				32 038,02		0,14542		0,01623
75	776511810R00	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky	m2	16,23000	474,00	7 693,02	0	0	0,001	0,01623
76	776520110RAG	Podlaha povlaková z PVC pásů, soklík, stěrka, podlahovina IQ Optima tl. 2,0 mm čaj. kuchyňka	m2	16,23000	1 500,00	24 345,00	0,00896	0,14542	0	0
Díl:	781	Obklady keramické				156 122,30		0,73643		0
77	781475120RU1	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30 x 60 cm, Ardex FB 9 L (flex.lepidlo), Ardex FL (spár.hmota)	m2	31,00000	1 032,00	31 992,00	0,0043	0,1333	0	0
78	781475120RU1	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30 x 60 cm, Ardex FB 9 L (flex.lepidlo), Ardex FL (spár.hmota)	m2	41,95000	1 032,00	43 292,40	0,0043	0,18039	0	0
79	781475120R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30 x 60 cm	m2	78,21000	930,00	72 735,30	0,00535	0,41842	0	0
80	781497111RS3	Lišta hliníková ukončovacích k obkladům , profil , pro tloušťku obkladu 10 mm roh vnější	m	25,40000	319,00	8 102,60	0,00017	0,00432	0	0
Díl:	784	Malby				21 812,01		0,06983		0
81	784450021RA0	Malba ze směsi , penetrace 1x, barevná 2x stropů	m2	38,87000	110,00	4 275,70	0,00044	0,0171	0	0
82	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m, WC muži stropu	m2	14,88000	33,00	491,04	0	0	0	0
83	784450021RA0	Malba ze směsi Remal, penetrace 1x, barevná 2x, stěn	m2	119,83000	110,00	13 181,30	0,00044	0,05273	0	0

Položkový rozpočet

Zakázka: **ELEKTROINSTALACE - AB NJ 4.NP sociální zařízení, kuchyňka**

Misto **Nový Jičín, Suvorovova**

Objednatel: **Město Nový Jičín**

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: **Martin Kott L-M elektro s.r.o.,
Zuberská 697
74272 Mořkov**

IČ: **27816419**

DIČ: **CZ27816419**

Rozpis ceny

Celkem

HSV			9 690,00
PSV			0,00
MON			100 679,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			110 369,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	110 369,00 CZK
Základní DPH	21 %	23 177,49 CZK

Zaokrouhlení **0,00** CZK

Cena celkem s DPH **133 546,49** CZK

v _____ dne **18.06.2025**

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
90	Přípočty	HSV			4 000,00
97	Prorážení otvorů	HSV			1 920,00
M21	Elektromontáže	MON			56 266,00
M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech	MON			33 131,00
M65	Elektroinstalace	MON			11 282,00
738	Elektroinstalace	HSV			3 770,00
Cena celkem					110 369,00

Položkový rozpočet

S:	ELEKTROINSTALACE - AB NJ 4.NP sociální zařízení, kuchyňka
O:	Nový Jičín, Suvorovova

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)
Díl:	90	Přípočty				4 000,00		0		0
1	1900 R25	HZS, elektromontér v tarifní třídě 8	h	10,00000	400,00	4 000,00	0	0	0	0
Díl:	97	Prorážení otvorů				1 920,00		0		0,0088
2	974054508R00	Vyvrtání kapsy pro krabici do pr.80 mm,beton.zdivo	kus	16,00000	120,00	1 920,00	0	0	0,00055	0,0088
Díl:	M21	Elektromontáže				56 266,00		0,02141		0
3	210201523R00	Svítlidlo LED technické stropní závěsné 2 upev.body	kus	2,00000	2 500,00	5 000,00	0	0	0	0
4	210201523R00	Svítlidlo LED technické stropní závěsné 2 upev.body	kus	14,00000	2 200,00	30 800,00	0	0	0	0
5	34531510R	Čidlo pohybu IR28B PROF1 krytí IP20 stropní	kus	6,00000	750,00	4 500,00	0,00001	0,00006	0	0
6	210120401R00	Jistič vzduch. 1pólový do 25 A IUV-IJM-PO bez krytu	kus	3,00000	130,00	390,00	0	0	0	0
7	210010311RT1	Krabice univerzální KU, bez zapojení, kruhová, včetně dodávky KU 68-1902 s víčkem	kus	13,00000	140,00	1 820,00	0,00004	0,00052	0	0
8	210010323RT3	Krabice odbočná KO, se zapojením, čtvercová, včetně dodávky KO 100 E s víčkem	kus	7,00000	388,00	2 716,00	0,00013	0,00091	0	0
9	210800105RT1	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu, svělla	m	30,00000	60,00	1 800,00	0,00016	0,0048	0	0
10	210800106RT1	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu, indukce	m	12,00000	70,00	840,00	0,00021	0,00252	0	0
11	210800106RT1	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu, mikrovlhka	m	12,00000	70,00	840,00	0,00021	0,00252	0	0
12	210800106RT1	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu, trouba	m	12,00000	70,00	840,00	0,00021	0,00252	0	0
13	210800106RT1	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu, Zasučky linka 1	m	12,00000	70,00	840,00	0,00021	0,00252	0	0
14	210800106RT1	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu, Zasučky linka 2	m	12,00000	70,00	840,00	0,00021	0,00252	0	0
15	210800106RT1	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu, lednička	m	12,00000	70,00	840,00	0,00021	0,00252	0	0
16	210040702R00	Drážka pro trubku nebo kabel do D 48 mm	m	6,00000	700,00	4 200,00	0	0	0	0
Díl:	M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech				33 131,00		0,07105		0
17	220264111R00	Kabel,žlab drátěný s integr.spojkou DŽI 60x60 mm	m	8,00000	600,00	4 800,00	0,00099	0,00792	0	0
18	220280642R00	Montáž kabelu na rošt příchýtkami SONAP 19-28	m	15,00000	94,00	1 410,00	0	0	0	0

19	2202609002R00	Rošt kabelový R I - 4 pro příchytky SONAP	m	15,00000	680,00	10 200,00	0,00387	0,05805	0	0
20	220264312RT2	Zhotovení T-kusu ze žlabu kab. drátěného š.150 mm, včetně spojek DZS/B	kus	3,00000	434,00	1 302,00	0,00012	0,00036	0	0
21	220264113R00	Kabel.žlab drátěný s integr.spojkou DZI 60x150 mm	m	4,00000	782,00	3 128,00	0,00109	0,00436	0	0
22	220264311RT2	Zhotovení T-kusu ze žlabu kab. drátěného š.100 mm, včetně spojek DZS/B	kus	3,00000	417,00	1 251,00	0,00012	0,00036	0	0
23	222293001R00	Vypáskování kabelů v rozvaděči	kus	5,00000	36,00	180,00	0	0	0	0
24	222301801R00	Závěrečné práce v rozvaděči	kus	5,00000	886,00	4 430,00	0	0	0	0
25	222301801R00	Závěrečné práce v rozvaděči	kus	5,00000	886,00	4 430,00	0	0	0	0
26	222260466R00	Materiál elektromontážní blíže nespecifikovaný	soub	1,00000	2 000,00	2 000,00	0	0	0	0
Díl:	M65	Elektroinstalace				11 282,00		0,00244		0
27	650052611R00	Montáž zásuvky nástěnné 2P+PE	kus	10,00000	220,00	2 200,00	0	0	0	0
28	650072211R00	Montáž vypínače 1pól modulového do 25 A	kus	3,00000	200,00	600,00	0	0	0	0
29	358112501R	Zásuvka nástěnná IZN 1632 16 A 230 V 3-pólová	kus	10,00000	220,00	2 200,00	0,00019	0,0019	0	0
30	650063611R00	Montáž chrániče proudového dvoupólového do 25 A	kus	2,00000	241,00	482,00	0	0	0	0
31	358891502R	Chránič nadproudový OLE-10B-1N-030AC	kus	1,00000	1 300,00	1 300,00	0,00027	0,00027	0	0
32	358891502R	Chránič nadproudový OLE-10B-1N-030AC	kus	1,00000	1 300,00	1 300,00	0,00027	0,00027	0	0
33	650516819R00	Revize elektro	kus	1,00000	1 500,00	1 500,00	0	0	0	0
34	650141111R00	Ukončení vodiče v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	50,00000	34,00	1 700,00	0	0	0	0
Díl:	738	Elektroinstalace				3 770,00		0		0
35	998738102R00	Přesun hmot pro elektro systémy, výšky do 12 m	t	1,00000	3 770,00	3 770,00	0	0	0	0

Celkem	110 369,00
---------------	-------------------

Položkový rozpočet

Zakázka: AB BUDOVA NJ - 4.NP KUCHYNSKA LINKA

Misto: Novy Jičín

Objednatel: IČ: DIČ:

Zhotovitel: **Martin Kott L-M elektro s.r.o.**
Zuberská 697
74272 Mořkov

IČ: **27816419**
 DIČ: **CZ27816419**

Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			59 500,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			59 500,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	59 500,00 CZK
Základní DPH	21 %	12 495,00 CZK

Zaokrouhlení **0,00 CZK**

Cena celkem s DPH 71 995,00 CZK

v _____ dne **18.06.2025**

 Za zhotovitele Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
766	Konstrukce truhlářské	PSV			59 500,00
Cena celkem					59 500,00

Položkový rozpočet

S:	AB BUDOVA NJ - 4.NP KUCHYNSKA LINKA
O:	Nový Jičín

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Cellkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost MJ	dem. hmotnost / celk.(t)
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				59 500,00		0,49		0
1	766810010RAC	Kuchyňské linky montáž, linka 360 cm	soub	1,00000	4 500,00	4 500,00	0,122	0,122	0	0
2	766810010RAE	Kuchyňské linky dodávka , linka 360 cm	soub	1,00000	54 000,00	54 000,00	0,184	0,184	0	0
3	61581624.AR	Linka kuchyňská přesun hmot	soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00	0,184	0,184	0	0

Cellkem	59 500,00
----------------	------------------

Položkový rozpočet

Zakázka: **ADMIN. BUDOVA NJ Suvorovova - TZB sociální zařízení 4.NP**

Misto **Nový Jičín**

Objednatel: **Město Nový Jičín**

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: **Martin Kott L-M elektro s.r.o**

IČ: **27816419**

Zuberská 697

DIČ: **CZ27816419**

74272 Mořkov

Rozpis ceny

Celkem

HSV			4 200,00
PSV			234 779,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			238 979,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	238 979,00 CZK
Základní DPH	21 %	50 185,59 CZK

Zaokrouhlení **0,00** CZK

Cena celkem s DPH 289 164,59 CZK

v _____ dne **18.06.2025**

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			4 200,00
725	Zařizovací předměty	PSV			91 968,00
726	Instalační prefabrikáty	PSV			116 900,00
734	Armatury	PSV			23 286,00
783	Nátěry	PSV			2 625,00
Cena celkem					238 979,00

Položkový rozpočet

S:	ADMIN. BUDOVA NJ Suvorovova - TZB sociální zařízení 4.NP
O:	Nový Jičín

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)
Díl: 1		Zemní práce				4 200,00		0,00077		0
1	2869676110R	Souprava pro tlumení hluku Geberit pro závěsné WC	kus	7,00000	600,00	4 200,00	0,00011	0,00077	0	0
Díl: 725		Zařizovací předměty				91 968,00		0,17492		0,117
2	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	t	3,00000	3 000,00	9 000,00	0	0	0	0
3	55162171R	HL35 Souprava pro připojení umyvadla, bidetu, DN 40/50, tlakové zátky, 2x nástěnka	kus	2,00000	1 350,00	2 700,00	0,00082	0,00164	0	0
4	725017124R00	Umyvadlo na šrouby CUBITO, 650 x 485 mm, bílé	soubor	2,00000	3 000,00	6 000,00	0,01621	0,03242	0	0
5	725823111RT1	Baterie umyvadlová stojánková, ruční, bez otvírání odpadu, standardní	kus	2,00000	1 500,00	3 000,00	0,00085	0,0017	0	0
6	725200030RA0	Montáž zařizovacích předmětů - umyvadlo	kus	2,00000	500,00	1 000,00	0,00141	0,00282	0	0
7	286967561R	Modul-WC Kombifix ovládání zepředu UP320, h 1080 mm	kus	7,00000	3 000,00	21 000,00	0,009	0,063	0	0
8	725122815R00	Demontáž pisoárů s nádrží + 3 záchodky	soubor	3,00000	475,00	1 425,00	0	0	0,039	0,117
9	55167390R	Sedátko záchodové z PH T-3545B, bílé	kus	7,00000	800,00	5 600,00	0,00133	0,00931	0	0
10	725019101R00	Výlevka stojící MIRA 5104.6 s plastovou mřížkou	soubor	1,00000	6 000,00	6 000,00	0,01444	0,01444	0	0
11	725122222R00	Pisoár Domino s autom. splachovačem, baterie SLP 17B	soubor	2,00000	8 500,00	17 000,00	0,016	0,032	0	0
12	725814106R00	Ventil rohový s filtrem IVAR.ART.230 DN 15 mm x DN 15 mm	soubor	16,00000	355,00	5 680,00	0,00024	0,00384	0	0
13	725114921R00	Montáž sedátka	kus	7,00000	85,00	595,00	0,00001	0,00007	0	0
14	725292061R00	WC kartáč s nerezovým držákem na stěnu	soubor	7,00000	1 274,00	8 918,00	0,00016	0,00112	0	0
15	55161856R	WC dopojení pružné 250 - 400	kus	7,00000	350,00	2 450,00	0,00054	0,00378	0	0
16	725200020RA0	Montáž zařizovacích předmětů - pisoár	kus	2,00000	800,00	1 600,00	0,00439	0,00878	0	0
Díl: 726		Instalační prefabrikáty				116 900,00		0,308		0
17	726212331R00	Modul pro závěsné WC PRO WC SYSTEM + PANEL SET	soubor	7,00000	4 000,00	28 000,00	0,026	0,182	0	0
18	726211121R00	Modul pro WC Kombifix, UP320, h. 1080 mm	soubor	7,00000	8 200,00	57 400,00	0,009	0,063	0	0
19	726211122R00	WC mísa závěsná	soubor	7,00000	4 500,00	31 500,00	0,009	0,063	0	0
Díl: 734		Armatury				23 286,00		0,04719		0
20	734223213R00	Radiátorový ventil rohový IVAR.VS, DN 20	kus	3,00000	532,00	1 596,00	0,0012	0,0036	0	0

21	55149011R	Zásobník nerez na papírové ručníky SLZN 20	kus	2,00000	2 300,00	4 600,00	0,0025	0,005	0	0
22	55149010R	Koš nerez na papírové ručníky SLZN 03	kus	2,00000	2 500,00	5 000,00	0,002	0,004	0	0
23	55149022R	Dávkovač tekutého mýdla nerezový SLZN 06 obsah 0,85 l	kus	2,00000	870,00	1 740,00	0,0006	0,0012	0	0
24	63465126R	Zrcadlo nemontované čiré tl. 5 mm	m2	1,00000	1 500,00	1 500,00	0,012	0,012	0	0
25	63465126R	Zrcadlo nemontované čiré tl. 5 mm	m2	1,00000	1 500,00	1 500,00	0,012	0,012	0	0
26	48441603R	Set upevňovací do zdi pro článkové otopné těleso	kus	6,00000	600,00	3 600,00	0,001	0,006	0	0
27	48451204R	Těleso otopné článkové, výška H 750 mm, demontáž, montáž	kus	3,00000	1 250,00	3 750,00	0,00113	0,00339	0	0
Díl:	783	Nátěry				2 625,00		0,00203		0
28	783950010RAA	Oprava nátěrů kovových konstrukcí syntet. lakem, oškrábání, odrezivění, 1x krycí + 2x email	m2	7,50000	350,00	2 625,00	0,00027	0,00203	0	0

Celkem						238 979,00				
---------------	--	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--