

SMLOUVA O DÍLO

„Odvodnění budovy včetně opravy soklu objektu Hajánky 42“

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů mezi:

Město Tišnov

se sídlem nám. Míru 111, 666 01 Tišnov

zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Jana Daněčková

zástupce ve věcech technických: Radim Král

Odpovědný útvar: Odbor správy majetku a komunálních služeb

IČ: 00282707

DIČ: CZ00282707

Tel:

e-mail:

Bankovní spojení: Komerční banka a. s. Brno-venkov, č. ú.

(dále jen „objednatel“)

a

NEJEZ stavitel s.r.o.

Se sídlem Dvořáčkova 1750, 666 01 Tišnov

Obchodní firma vedená u Krajského soudu v Brně, spisová značka C 69796

IČ: 29272327

DIČ: CZ29272327

Bankovní spojení: Moneta a.s.

Č.ú.:

Osoby zmocněné k jednání:

- ve věcech smluvních: Leoš Nejez

- ve věcech technických: Leoš Nejez

tel.:

e-m:

(dále jen „zhotovitel“)

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „**Odvodnění budovy včetně opravy soklu objektu Hajánky 42**“ /dále jen „dílo“/.
2. Rozsah a kvalita díla je vymezen:
a/ cenovou nabídkou (příloha č. 1 této smlouvy)
b/ příslušnými ČSN a předpisy platnými v době provádění díla
c/ podmínkami dodavatele stanovenými v této smlouvě
3. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo od zhotovitele a zaplatit zhotoviteli cenu.

Článek II.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést dílo v době do **01.11.2025**.

Článek III.

Cena za dílo

1. Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení díla smluvní cenu bez DPH. **Sjednané práce budou sloužit k ekonomické činnosti.**

Cena díla bez DPH: **112.588,00 Kč**

2. Smluvní strany si ujednávají, že cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných předpisů povinen.
3. Fakturace bude provedena na základě odsouhlaseného a podepsaného předávacího protokolu, přičemž „objednatel“ a „zhotovitel“ se domluvili na záloze v plné výši díla po podpisu smlouvy.
4. Součástí faktury bude kopie smlouvy o dílo a předávacího protokolu.

Článek IV.

Platební podmínky

1. Splatnost faktury je 14-ti denní. Lhůta splatnosti běží od následujícího dne po doručení faktury objednateli. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence objednatele. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.

2. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH ve znění pozdějších předpisů.

V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo nepravdivé údaje nebo neúplné náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu neprodleně vrátit zhotoviteli. U takové faktury běží nová lhůta splatnosti až po doručení opravené faktury objednateli.

Článek V. **Smluvní pokuty**

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením díla z důvodu ležícího na straně zhotovitele, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení s úhradou faktury v dohodnutých termínech uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Smluvní strany se dohodly, že na právní vztahy z této smlouvy se nepoužijí ustanovení §2050 a §2051 občanského zákoníku.

Článek VI. **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva se řídí právem České republiky.
2. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
3. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
5. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
6. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy.

Součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: cenová nabídka

V Tišnově dne

19.6.2025

za objednavatele
Mgr. Jana Daněčková
vedoucí OSMKS

V Tišnově dne

19.6.2024

za zhotovitele
Leoš Nejez

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	18	Hajánky - kanalizace	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
1580	Stavební práce		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
1580	MĚSTO TIŠNOV 2025		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem		
Z	PSV celkem		
R	M práce celkem		
N	M dodávky celkem		
	ZRN celkem		
	HZS		
	ZRN+HZS		
	ZRN+ost.náklady+HZS		
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH		21,0 %	112 588 Kč
DPH		21,0 %	23 643 Kč
Základ pro DPH		0,0 %	0 Kč
DPH		0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			136 231 Kč

Poznámka :

Stavba :	1580 MĚSTO TIŠNOV 2025	Rozpočet : 18
Objekt :	1580 Stavební práce	Hajánky - kanalizace

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
62 Úpravy povrchů vnější			0	0	0
9 Ostatní konstrukce, bourání			0	0	0
97 Prorážení otvorů			0	0	0
721 Vnitřní kanalizace			0	0	0
CELKEM OBJEKT	39 491	67 736	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky				
Oborová přírážka				
Přesun stavebních kapacit				
Mimostaveništní doprava				
Zařízení staveniště				
Provoz investora				
Kompletační činnost (IČD)				
Rezerva rozpočtu				
CELKEM VRN				5 361

Položkový rozpočet

Stavba :	1580 MĚSTO TIŠNOV 2025	Rozpočet: 18
Objekt :	1580 Stavební práce	Hajánky - kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější	m2	10,20	611,60	6 238,32

Celkem za		721 Vnější kanalizace				