

Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo

Smluvní strany

Městská část Praha 3

se sídlem Havlíčkovo nám. 700/9, 130 00 Praha 3

IČO: 00063517

DIČ: CZ00063517

zastoupená společností Správa zbytkového majetku MČ Praha 3 a.s.

se sídlem Olšanská 2666/7, 130 00, Praha 3

IČO: 28533062

DIČ: CZ28533062

zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 15071

zastoupená: Zdeňkou Štěpánkovou, předsedkyní správní rady

(dále jen „**Objednatel**“)

a

AVE Pražské komunální služby a.s.

IČO: 07725680

DIČ: CZ07725680

se sídlem Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10

zastoupena: Ing. Martinem Myslivečkem, členem představenstva a [REDACTED]

Bankovní spojení [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále společně také jen jako „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě „**Smluvní strana**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo (dále jen „**Dodatek č. 1**“)
uzavřené dne 18.11.2024, v následujícím znění:

Preamble

1. Smluvní strany uzavřely dne 18. 11. 2024 Smlouvu o dílo, jejímž předmětem je závazek Zhotovitele provést odborně, na svůj náklad a své nebezpečí pro Objednatele dílo dle výsledku veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem: „Údržba zeleně na Praze 3“ (dále jen „**Smlouva**“).
2. Po uzavření Smlouvy a při provádění díla byla zjištěna potřeba změny rozsahu poskytovaných služeb a prací sjednaných Smlouvou, načež Objednatel požaduje zúžení sjednaných míst, na kterých jsou Zhotovitelem poskytovány služby údržby zeleně, a tím i spojenou změnu sjednané celkové ceny díla.

Článek I.
Předmět Dodatku č. 1

1. Smluvní strany se dohodly, že předmětem tohoto Dodatku č. 1 je ukončení poskytování služeb na následujících místech:
 - a) V Horní Stromce 3/2323 - předzahrádka o výměře 140 m², cena bez DPH ve výši 10 000 Kč, DPH ve výši 2 100 Kč, cena vč. DPH ve výši 12 100 Kč;
 - b) MŠ Jeseniova 98 o výměře 3944 m², cena bez DPH ve výši 220 000 Kč, DPH ve výši 46 200 Kč, cena vč. DPH ve výši 266 200 Kč.
 2. Smluvní strany se dohodly, že tímto Dodatkem č. 1 se ruší původní odst. 2 článku III. Smlouvy a nahrazuje se novým zněním:
 2. Dodavatel bude poskytovat služby údržby zeleně na v tomto odstavci uvedených místech za níže uvedenou cenu, která za dobu 4 let činí:
 - a) Biskupcova 31/87 – kino Aero o výměře 256 m², cena bez DPH ve výši 30 000 Kč, DPH ve 6 300 Kč, cena vč. DPH ve výši 36 300 Kč;
 - b) Chelčického 39/842 – RIAPS o výměře 1 760 m², cena bez DPH ve výši 65 000 Kč, DPH ve výši 13 650 Kč, cena vč. DPH ve výši 78 650 Kč;
 - c) Jana Želivského – vnitroblok garáží Biskupcova o výměře 908 m², cena bez DPH ve výši 25 000 Kč, DPH ve výši 5 250 Kč, cena vč. DPH ve výši 30 250 Kč;
 - d) K Lučinám 23 – bývalá MŠ o výměře 31 990 m², cena bez DPH ve výši 700 000 Kč, DPH ve výši 147 000 Kč, cena vč. DPH ve výši 847 000 Kč;
 - e) Slezská 101, 103, 105 – udržovat kostky od porostu trávy o výměře 1 218 m², cena bez DPH ve výši 40 000 Kč, DPH ve výši 8 400 Kč, cena vč. DPH ve výši 48 400 Kč;
 - f) Olšanská 2666/7 – 6. NP údržba zeleně na střeše budovy o výměře 680 m², cena bez DPH ve výši 30 000 Kč, DPH ve výši 6 300 Kč, cena vč. DPH ve výši 36 300 Kč;
 - g) Olšanská 2666/7 – likvidace trávy o výměře 292 m², cena bez DPH ve výši 10 000 Kč, DPH ve výši 2 100 Kč, cena vč. DPH ve výši 12 100 Kč, chodníčky zámková dlažba;
 - h) Vinohradská 172 o výměře 548 m², cena bez DPH ve výši 50 000 Kč, DPH ve výši 10 500 Kč, cena vč. DPH ve výši 60 500 Kč;
- Celková cena za služby údržby zeleně na Praze 3 dle rozsahu stanoveného tímto dodatkem činí nejvýše částku 950 000 Kč bez DPH, DPH ve výši 199 500 Kč, cena vč. DPH ve výši 1 149 500 Kč.
3. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem č. 1 nedotčená zůstávají nadále v platnosti, vyjma Přílohy č. 3 Smlouvy – Specifikace míst plnění, která je nahrazena novým zněním, který je přílohou a nedílnou součástí Dodatku č. 1.

Článek II.
Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.
2. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nich každá Smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
3. Správa zbytkového majetku MČ Praha 3 a.s. zastupující Městskou část Praha 3 je osobou dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. m) zákona č. 340/2015 Sb. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento Dodatek č. 1 byl ze strany Správy zbytkového majetku MČ Praha 3 a.s. uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku č. 1 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb. A souhlasí s jejich užitím a zveřejněním bez jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Přílohu tohoto dodatku tvoří:
 - 1) Příloha č. 3 Specifikace míst plnění

V Praze, dne _____

V Praze, dne _____

Za Objednatele

**Zdeňka Štěpánková, předsedkyně správní rady
Správa zbytkového majetku MČ Praha 3 a.s.**

Za Zhotovitele

Ing. Martin Mysliveček člen představenstva

Za Zhotovitele

Příloha č. 3 Specifikace míst plnění

Seznam vnitrobloků	parcelní číslo	výměra m2
Biskupcova 31/87 – kino Aero	4042/4	256
Chelčického 39/842 – RIAPS	1764/2, 1771/4	1760
Jana Želivského – vnitroblok garáží Biskupcova (MČ má polovinu historicky celý pozemek)	4083/2	908
K Lučinám 23 – bývalá MŠ	2639/115	31 990
Slezská 101, 103, 105 – udržovat kostky od trávy	2631/2	1 218
Olšanská 2666/7 - 6. NP údržba zeleně na střeše budovy	4268/9	680
Olšanská 2666/7 – likvidace trávy, chodníčky zámková dlažba	4268/8, 4268/9	30% z 292
Vinohradská 172	3652	548

V Praze dne: 28. 5. 2025