

NÁJEMNÍ SMLOUVA
číslo SŠPU 1/2025 SA 14

Uzavřena dle § 2201 a násl. Občanského zákoníku

Níže uvedeného dne uzavřely smluvní strany:

Tělocvičná jednota Sokol Hodonín
zastoupená starostou Ing. Martinem Zlámalem a jednatelem Igorem Vargou
Velkomoravská 2202/2
695 01 Hodonín
IČO: 00558222 DIČ: CZ00558222
bank.spoj.: Komerční banky a.s. Hodonín
č.ú.: 107-8429760287/0100
(dále také jen „TJ Sokol“)

na straně jedné a

Střední škola průmyslová a umělecká Hodonín, příspěvková organizace
zastoupená ředitelkou Ing. Miladou Homzovou
Brandlova 32,
695 01 Hodonín,
IČO: 00559539
(dále také jen „SŠPU“)

na straně druhé.

I.

T. J. Sokol Hodonín předává Střední škole průmyslové a umělecké Hodonín, příspěvková organizace (dále jen SŠPU) do dočasného užívání tyto místnosti sloužící ke sportovním účelům v sokolovně:

dvě tělocvičny, sloupový sál, šatny, WC, umývárny, sprchy s teplou vodou (k nutné hygieně žáků po ukončení tělesné výchovy) místnost pro učitele včetně tělocvičných zařízení pro výuku TV a posilovnu.

SŠPU bude uvedené sportovní zařízení používat v rozsahu cca 40 - 44 hodin týdně, a to v době od 8.00 do 15.30 hodin. Přesný rozvrh využití tělocvičen SŠPU bude upřesněn do 9. 9. 2025 dodatkem k této smlouvě.

II.

Smlouva se uzavírá na dobu určitou **od 1. 10. 2025 do 31. 5. 2026** a lze ji vypovědět v období 30 dnů před ukončením smluvního vztahu kdykoliv s 5 denní výpovědní lhůtou. Okamžitě může T. J. Sokol Hodonín odstoupit od smlouvy, jestliže SŠPU hrubě poruší smluvní závazky, zejména způsobí-li na propůjčeném zařízení velkou škodu.

III.

Užívání sportovního zařízení je poskytováno za úhradu dle vzájemné dohody obou stran:

sazbou 440,- Kč za obě tělocvičny / 1 vyučovací hodina
sazbou 300,- Kč za jednu tělocvičnu / 1 vyučovací hodina
sazbou 150,- Kč za sloupový sál/ 1 vyučovací hodina

bez ohledu, zda SŠPU stanovené hodiny využije, pokud min. 5 pracovních dní předem neoznámí skutečnost, že stanovené hodiny nevyužije. Doba užívání se nevztahuje na období podzimních, vánočních, jarních prázdnin a státních svátků.

Úhrada za užívání sprch s teplou vodou se stanoví na 350,- Kč týdně.

IV.

Úhrada za užívání je splatná v měsíčních splátkách, první splátka listopad 2025, na základě faktury vystavené T. J. Sokol Hodonín na účet u Komerční banky číslo 107-8429760287/0100.

V.

Pověřený učitel odpovídá za průběh cvičení a bezpečnost cvičících. Bez jeho přítomnosti nelze zařízení používat. Je odpovědný za kázeň cvičenců, udržování pořádku v šatnách, tělocvičně, nářadovně, hygienickém zařízení a dbá, aby se cvičenci pohybovali pouze ve vymezených prostorách. Cvičenci jsou povinni se při vstupu do budovy přezouvat do čisté cvičební obuvi, která nedělá na parketách čmouhy. **Nelze používat obuv s černou podrážkou.** V tělocvičně se nesmí hrát kopaná.

VI.

SŠPU odpovídá za škody způsobené na majetku, ke kterým došlo v průběhu užívání s výjimkou škod, které nezavinil. Způsobené škody je SŠPU povinen uhradit v celém rozsahu uvedením do původního stavu, nebo finanční náhradou.

VII.

T. J. Sokol Hodonín neodpovídá za škody vzniklé SŠPU v průběhu užívání zařízení na majetku osobním nebo společným, zejména neodpovídá za škody na věcech vnesených.

VIII.

T. J. Sokol Hodonín je povinen zajistit provádění kontrol sportovního nářadí a potřebných revizí v termínech dle platných právních předpisů. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních a každá strana obdrží po jednom výtisku.

IX.

Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru SŠPU Hodonín TJ Sokol Hodonín svým podpisem této smlouvy mimo jiné uděluje SŠPU Hodonín svůj výslovný souhlas se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).

X.

Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které získaly v souvislosti s plněním smlouvy a které podléhají ochraně osobních údajů. Povinností mlčenlivosti jsou vázány po dobu trvání smlouvy a také po jejím skončení. Smluvní strany prohlašují, že zavedly potřebná technická a organizační opatření pro ochranu údajů poskytnutých objednatelem a že zpracování osobních údajů je tak prováděno v souladu s evropským nařízením GDPR.

V Hodoníně dne 12.6. 2025

za T. J. Sokol Hodonín



Ing. Martin Zlámal, starosta



Igor Varga, jednatel

Střední škola průmyslová a umělecká

Hodonín

příspěvková organizace

za SŠPU Hodonín, příspěvková organizace



Ing. Milada Homzová, ředitelka školy

