

# Magistrát města Ústí nad Labem

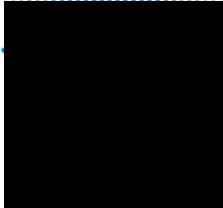
Odbor životního prostředí

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne: ..... 13.5.2025 .....

Magistrát města Ústí nad Labem - OŽP

dne: ..... 13.5.2025 .....

Podpis: .....  


Datum: 28.4.2025  
Spisová značka: MMUL/OŽP/165628/2025/LepM  
Číslo jednací: MMUL/OŽP/OP/199010/2025/LepM  
Interní označení: A/2025  
JID: MMULSSHGMXJQ5N  
Počet listů/příloh: 3

Vyřizuje/tel.:  


E-mail:

## Rozhodnutí

Magistrát města Ústí nad Labem, jako příslušný orgán státní správy lesů podle § 48 odst. 1 písm. d) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“) přezkoumal žádost, kterou dne 4.4.2025 podalo

**Statutární město Ústí nad Labem, IČO: 00081531, sídlem Velká hradební č.p. 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto přezkoumání:

**I. Vydává** podle § 16 lesního zákona rozhodnutí o odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa ve věci:

### „Revitalizace Viničního vrchu“

**o dočasném odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa** (tj. na parcelách parc. č. 1014, 1051/1 v katastrálním území Krásné Březno o celkové výměře 1 082 m<sup>2</sup>.)

Odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa je dočasné **na období od 1.6.2025 do 31.12.2033.**

Účel odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa: Účelem dočasného odnětí p.p.č. 1051/1 a 1014 v k.ú. Krásné Březno z PUPFL je realizace projektu "Revitalizace Viničního vrchu" jehož cílem je kultivovat a zpřístupnit historicky, turisticky, rekreačně i přírodně zájmové území, které se nachází v přímém kontaktu se současnou i plánovanou městskou zástavbou. Prováděné práce na výše uvedených lesních pozemcích budou spočívat v opravě a úpravě části stávající konstrukce cest a kamenných opěrných stěn, tak aby byl umožněn bezpečnější pohyb a zlepšena průchodnost cest.

Výše uvedené lesní pozemky jsou ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu pro Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČ 42196451.

Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

tel.: +420 475 271 111  
e-mail: [podatelna.magistrat@mag-ul.cz](mailto:podatelna.magistrat@mag-ul.cz)

url: [www.usti.cz](http://www.usti.cz)  
ID DS: vt8bhx2

IČ: 00081531  
DIČ: CZ00081531

## II. Ukládá podle § 16 odst. 2 písm. f) lesního zákona,

### **tato opatření v zájmu ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa:**

- a) dodržovat základní povinnosti ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedené v § 13 lesního zákona,
- b) před zahájením prací řádně vytyčit a vyznačit hranice pozemků nebo jejich částí odňatých plnění funkcí lesa,
- c) stavbou nesmí dojít k poškození stávajících porostů v okolí stavby, v případě nutnosti odstranění jednotlivých stromů, bude toto předem ohlášeno vlastníkům lesa, **stavebník zajistí ochranu dřevin z lesních porostů (včetně jejich kořenové zóny; dřeviny dotčené stavbou) bezprostředně přilehlých k staveništi, a to dle podmínek uvedených CSN 83 9061- ochrana stromů a porostů při stavebních činnostech,**
- d) v případě živelných poškození (pád stromu, sesuv, ap.) nebude škoda uplatňována na vlastníku lesa,
- e) počátek a ukončení prací budou ohlášeny vlastníkům lesa písemnou formou,
- f) prováděním stavby a jejím následným užíváním nesmí být omezen provoz v lesním hospodářství,
- g) lesní pozemky budou uvedeny po ukončení prací do původního stavu po dohodě s vlastníky lesa;
- h) budou dodrženy podmínky vyjádření vlastníků lesních pozemků.

## III. Stanovuje podle § 17 odst. 1 lesního zákona

**poplatek za dočasné odnětí pozemků p.p.č. 1014, 1051/1 v katastrálním území Krásné Březno o celkové výměře 1 082 m<sup>2</sup>, za období dočasného odnětí od 1.6.2025 do 31.12.2033.**

### **Výpočet poplatku za dočasné odnětí lesních pozemků:**

**OLP = PP x CD x f ( Kč/ha), kde je:**

- OLP: poplatek za odnětí lesního pozemku;  
PP: průměrný roční potenciál produkce lesů;  
CD: průměrná cena dřeva na odvozním místě;  
F: faktory ekologické váhy lesa.

Výsledné hodnoty výpočtu poplatku se zaokrouhlují na celé koruny nahoru.

Výpočet a rozdělení poplatku za odnětí lesních pozemků:

$$OLP = 6,3 \times 1106 \times 1,4 = 9754,92 \text{ Kč/ha}$$

$$9754,92 \times 0,1082 = 1055,482344 \text{ po zaokrouhlení } \mathbf{1056,- \text{ Kč/rok}}$$

Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

tel.: +420 475 271 111  
e-mail: [podatelna.magistrat@maq-ul.cz](mailto:podatelna.magistrat@maq-ul.cz)

url: [www.usti.cz](http://www.usti.cz)  
ID DS: vt8bhx2

IČ: 00081531  
DIČ: CZ00081531

Za období dočasného odnětí od **1.6.2025 do 31.12.2033** činí výše poplatku **9064,- Kč** ( slovy: devět tisíc šedesát čtyři korun českých) který je povinen žadatel zaplatit takto:

- **pro rok 2025** (činí výše poplatku za období od 1.6.2025 do 31.12.2025 tj.7 měsíců) částku ve výši **616,- Kč**, která je splatná dne **31.12.2025**.
- **pro rok 2026** (činí výše poplatku za období 12 měsíců) částku ve výši **1056,- Kč**, která je splatná dne **31.12.2026**.
- **pro rok 2027** (činí výše poplatku za období 12 měsíců) částku ve výši **1056,- Kč**, která je splatná dne **31.12.2027**.
- **pro rok 2028** (činí výše poplatku za období 12 měsíců) částku ve výši **1056,- Kč**, která je splatná dne **31.12.2028**.
- **pro rok 2029** (činí výše poplatku za období 12 měsíců) částku ve výši **1056,- Kč**, která je splatná dne **31.12.2029**.
- **pro rok 2030** (činí výše poplatku za období 12 měsíců) částku ve výši **1056,- Kč**, která je splatná dne **31.12.2030**.
- **pro rok 2031** (činí výše poplatku za období 12 měsíců) částku ve výši **1056,- Kč**, která je splatná dne **31.12.2031**.
- **pro rok 2032** (činí výše poplatku za období 12 měsíců) částku ve výši **1056,- Kč**, která je splatná dne **31.12.2032**.
- **pro rok 2033** (činí výše poplatku za období 12 měsíců) částku ve výši **1056,- Kč**, která je splatná dne **31.12.2033**.

Poplatek je splatný na účet Celního úřadu v Ústí nad Labem, Hoření 3540/7A, 400 11 Ústí nad Labem, č.ú.: 8758-27720411/0710, konstantní symbol pro bezhotovostní platby je 1148 a pro platby poštovní poukázkou 1149, variabilní symbol je IČ žadatele.

Z poplatku připadá 40 % obci, v jejímž katastrálním území došlo k odnětí, a 60 % Státnímu fondu životního prostředí. Poplatek, který je příjmem obce, může být použit jen pro zlepšení životního prostředí v obci nebo pro zachování lesa.

**Statutární město Ústí nad Labem: obdrží 40% z výše uvedeného poplatku:**

- **pro rok 2025** z výše roční splátky poplatku (7 měsíců), tedy **246,- Kč**.
- **pro rok 2026** z výše roční splátky poplatku (12 měsíců), tedy **422,- Kč**.
- **pro rok 2027** z výše roční splátky poplatku (12 měsíců), tedy **422,- Kč**.
- **pro rok 2028** z výše roční splátky poplatku (12 měsíců), tedy **422,- Kč**.
- **pro rok 2029** z výše roční splátky poplatku (12 měsíců), tedy **422,- Kč**.
- **pro rok 2030** z výše roční splátky poplatku (12 měsíců), tedy **422,- Kč**.
- **pro rok 2031** z výše roční splátky poplatku (12 měsíců), tedy **422,- Kč**.
- **pro rok 2032** z výše roční splátky poplatku (12 měsíců), tedy **422,- Kč**.
- **pro rok 2033** z výše roční splátky poplatku (12 měsíců), tedy **422,- Kč**.

Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

tel.: +420 475 271 111  
e-mail: [podatelna.magistrat@maq-ul.cz](mailto:podatelna.magistrat@maq-ul.cz)

url: [www.usti.cz](http://www.usti.cz)  
ID DS: vt8bhx2

IČ: 00081531  
DIČ: CZ00081531

**Státní fond životního prostředí: obdrží 60% z výše uvedeného poplatku:**

- pro rok 2025 z výše roční splátky poplatku (7 měsíců), tedy 370,- Kč.
- pro rok 2026 z výše roční splátky poplatku (12 měsíců), tedy 634,- Kč.
- pro rok 2027 z výše roční splátky poplatku (12 měsíců), tedy 634,- Kč.
- pro rok 2028 z výše roční splátky poplatku (12 měsíců), tedy 634 - Kč.
- pro rok 2029 z výše roční splátky poplatku (12 měsíců), tedy 634,- Kč.
- pro rok 2030 z výše roční splátky poplatku (12 měsíců), tedy 634,- Kč.
- pro rok 2031 z výše roční splátky poplatku (12 měsíců), tedy 634,- Kč.
- pro rok 2032 z výše roční splátky poplatku (12 měsíců), tedy 634 - Kč.
- pro rok 2033 z výše roční splátky poplatku (12 měsíců), tedy 634,- Kč.

**Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu :**

- Statutární město Ústí nad Labem, IČO: 00081531, sídlem Velká hradební č.p. 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem
- Lesy České republiky, s.p., IČO: 42196451, sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČO: 42196451

#### **Odůvodnění:**

Rozhodnutí o odnětí pozemků pro plnění funkcí lesa je výjimkou ze zákazu využívat tyto pozemky k jiným účelům (§ 13 odst. 1 lesního zákona). Dne 4.4.2025 podalo Statutární město Ústí nad Labem, IČO: 00081531, sídlem Velká hradební č.p. 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem žádost o odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa.

U pozemků dočasně odňatých dochází k opětovnému využití k plnění funkcí lesa dnem oznámení žadatele zdejšímu správnímu o skončení jiného využití a o zabezpečení opatření uvedených v § 4 odst. 1 vyhlášky č. 77/1996 Sb.

Platnost rozhodnutí o dočasném odnětí zaniká podle § 16 odst. 5 písm. b) lesního zákona uplynutím doby, na kterou bylo rozhodnutí vydáno. Případnou žádost o prodloužení doby platnosti rozhodnutí je nutno podat orgánu státní správy lesů, který rozhodnutí vydal, před uplynutím doby platnosti.

Poplatek za odnětí byl stanoven podle přílohy k lesnímu zákonu s použitím **průměrné ceny dřeva** stanovené Ministerstvem zemědělství **pro rok 2025 ve výši 1106 Kč. Průměrná roční potenciální produkce lesů v České republice je 6.30 m<sup>3</sup>/ ha.**

Vzhledem k tomu, že jde o **les hospodářský**, je faktor ekologické váhy lesa **1.4**.

Poplatek za dočasní odnětí se platí každoročně podle sazby stanovené pro první poplatek, a to vždy nejpozději do konce kalendářního roku, v němž odnětí trvá. V případě, že se odnětí uskuteční nebo bude ukončeno v průběhu kalendářního roku, stanoví se poplatek ve výši jedné dvanáctiny roční částky poplatku za každý, i započatý měsíc.

Ustanovení daňového řádu, podle kterého úrok z prodlení nevzniká v případě peněžitého plnění v rámci dělené správy, se v případě poplatku nepoužije.

Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

tel.: +420 475 271 111

e-mail: [podatelna.magistrat@mag-ul.cz](mailto:podatelna.magistrat@mag-ul.cz)

url: [www.usti.cz](http://www.usti.cz)  
ID DS: vt8bhx2

IČ: 00081531  
DIČ: CZ00081531

### **Poučení o odvolání:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů o jeho oznámení podáním u zdejšího orgánu státní správy lesů.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v ustanovení § 37 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád a musí obsahovat údaje o tom, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ve smyslu § 82 odst. 2 správního řádu se odvolání podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.



### **Obdrží:**

Statutární město Ústí nad Labem, Magistrát města, Odbor dopravy a majetku

Lesy České republiky, s.p., IČO: 42196451, Přemyslova 1106/19, 50008 Hradec Králové, IDDS: e8jcfns

### **Na vědomí (po nabytí právní moci):**

- Celní úřad pro Ústecký kraj, Hoření 3540/7A, 400 11 Ústí nad Labem, IDDS: gabny7s
- Statutární město Ústí nad Labem

Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

tel.: +420 475 271 111  
e-mail: [podatelna.magistrat@mag-ul.cz](mailto:podatelna.magistrat@mag-ul.cz)

url: [www.usti.cz](http://www.usti.cz)  
ID DS: vt8bhx2

IČ: 00081531  
DIČ: CZ00081531



Předmět nájmu p.č. 1051/1 v k.ú.  
Krásné Březno o výměře 755 m<sup>2</sup>

Předmět nájmu p.č. 1014 v k.ú.  
Krásné Březno o výměře 327 m<sup>2</sup>