

DODATEK č.2

ke SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené dne 17.5.2023 mezi následujícími smluvními stranami

OBJEDNATEL Střední průmyslová škola, Klatovy, nábřeží Kpt. Nálepky 362
se sídlem: Klatovy III, nábřeží Kpt. Nálepky 362
IČO: 61750883
DIČ: CZ61750883
zastoupený: Ing. Bohumír Kopecký, ředitel
bankovní spojení: ČSOB, č.ú. 371216273/0300
dále jen „objednatel“

ZHOTOVITEL SENCO CHALOUPEK s. r. o.
se sídlem: Chrástecká 2470/19, 301 00 Plzeň
IČO: 25208748
DIČ: CZ25208748
zapsaný ve veřejném rejstříku: Spisová značka: C8680 uvedená u Krajského soudu v Plzni
zastoupený: Vladimír Chaloupek, jednatel
bankovní spojení: ČSOB, č.ú. 112498595/0300

dále jen „zhotovitel“

1. PREAMBULE

Smluvní strany uzavřely dne 17.5.2023 Smlouvu o dílo, jejímž předmětem je provedení stavby na základě veřejné zakázky “Dílna pro výuku automechaniků, Fr. Šumavského 150” (dále jen Smlouva).

Tento dodatek č. 2 se uzavírá s přihlédnutím a v souladu s §100 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Objednatel uplatňuje opční právo na základě ustanovení bodu 2.4 e) Výzvy k podání nabídek v rámci výše uvedené veřejné zakázky. V souvislosti s uplatněním opčního práva dochází k úpravě předmětu plnění, finančního objemu, data plnění.

2. PŘEDMĚT DODATKU

Smluvní strany se dohodly, že předmětem plnění je modernizace dvou kmenových tříd v budově školy na adrese nábřeží Kpt. Nálepky 362, Klatovy dle Cenové nabídky ze dne 26.5.2025, která tvoří Přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 2.

3. CENA

Článek 6.1 Smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto:

6.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla sjednanou cenu:

	dle Smlouvy o dílo	dle Dodatku č.1	po uplatnění opčního práva dle Dodatku č.2
Celkem bez DPH	2 958 600,-- Kč	3 439 081,79 Kč	4 099 461,73 Kč
Celkem DPH 21%	621 306,-- Kč	722 207,18 Kč	860 886,96 Kč
Celkem včetně 21% DPH	3 579 906,-- Kč	4 161 288,97 Kč	4 960 348,69 Kč

4. TERMÍNY PLNĚNÍ

V souvislosti s využitím opce dle článku 2.4. e) Výzvy k podání nabídek dochází k úpravě termínů pro rekonstrukci :

Zahájení stavebních prací: Staveniště bude zhotoviteli předáno do pěti (5) dnů od pokynu objednatele. Předpokládaný termín předání 26. nebo 27. kalendářní týden. Následně budou neprodleně zahájeny stavební práce na díle.

Dokončení stavebních prací: do 20.8.2025

5. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změny.

Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran. Jedno vyhotovení dodatku obdrží Objednatel, jedno vyhotovení obdrží Zhotovitel.

Dodatek č. 2 nabývá platnosti podpisem posledního z účastníků a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění dodatku č. 2 provede Objednatel.

Smluvní strany prohlašují, že si dodatek č. 2 před jeho podpisem přečetly, že představuje projev jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Příloha k Dodatku č.2:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka ze dne 26.5.2025

v Klatovech dne

v Plzni dne

.....

Ing. Bohumír Kopecký

ředitel školy

Střední průmyslová škola, Klatovy, nábřeží Kpt.
Nálepky 362

za objednatele

.....

Vladimír Chaloupek

jednatel společnosti

SENCO CHALOUPEK s. r. o.

za zhotovitele

REKAPITULACE STAVBY

Kód:
Stavba: Stavební úpravy učeben SPŠ Klatovy

KSO:
Místo: Klatovy, nábřeží Kapitána Náleoky 362,

CC-CZ:
Datum: 26.05.2025

Zadavatel:
SPŠ Klatovy

IČ:
DIČ:

Účastník:
SENCO CHALOUPEK s r.o.

IČ: 25208748
DIČ: CZ25208748

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Vladimír Chaloupek

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			660 379,94
DPH základní snižená	Sazba daně 21,00%	Základ daně	Výše daně
	12,00%	660 379,94	138 679,79
Cena s DPH	v	CZK	799 059,73

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

Stavba: Stavební úpravy učeben SPŠ Klatovy

Místo: Klatovy

Datum: 26.05.2025

Zadavatel: SPŠ Klatovy

Projektant:

Účastník: SENCO CHALOUPEK s r.o.

Zpracovatel: Vladimír Chaloupek

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		660 379,94	799 059,73	
SO02	Elektroinstalace - silnoproud, slaboproud dle výpisu	199 454,00	241 339,34	STA
SO01	Stavební práce	460 925,94	557 720,39	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Stavební úpravy učeben SPŠ Klatovy

Objekt:
SO01 - Stavební práce

KSO:
Místo: Klatovy

Zadavatel:
SPŠ Klatovy

Účastník:
SENCO CHALOUPEK s r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 26.05.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 25208748
DIČ: CZ25208748

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			460 925,94
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	438 770,44	21,00%	92 141,79
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	553 067,73

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy učeben SPŠ Klatovy

Objekt: SO01 - Stavební práce

Místo: Klatovy
Zadavatel: SPŠ Klatovy
Účastník: SENCO CHALOUPEK s r.o.

Datum: 26.05.2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	460 925,94
HSV - Práce a dodávky HSV	157 615,79
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	121 517,55
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	6 325,44
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	29 772,80
PSV - Práce a dodávky PSV	303 310,15
714 - Akustická a protiotřesová opatření	22 469,55
762 - Konstrukce tesařské	5 098,80
763 - Konstrukce suché výstavby	116 765,00
775 - Podlahy skládané	5 306,40
776 - Podlahy povlakové	133 088,30
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	20 582,10

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy učeben SPŠ Klatovy

Objekt:

SO01 - Stavební práce

Místo: Klatovy

Datum: 26.05.2025

Zadavatel: SPŠ Klatovy

Projektant:

Účastník: SENCO CHALOUPEK s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem					460 925,94			
D		HSV	Práce a dodávky HSV			157 615,79		
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní			121 517,55		
1	K	612325419	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm	m2	20,790	245,00	5 093,55	CS ÚRS 2025 01
VV			plocha omítek 207,9m2 - předpokla opravy 10% - 20,79			20,790		
VV			Součet			20,790		
2	K	612285112	Penetrace plochy stávající omítky	m2	207,900	38,00	7 900,20	CS ÚRS 2025 01
VV			učebna 1 104,5m2, učebna 2 - 103,4 m2			207,900		
VV			Součet			207,900		
3	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	207,900	315,00	65 488,50	CS ÚRS 2025 01
VV			učebna 1 104,5m2, učebna 2 - 103,4 m2			207,900		
VV			Součet			207,900		
4	K	612311131	Vápenný štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	207,900	245,00	50 935,50	CS ÚRS 2025 01
VV			učebna 1 104,5m2, učebna 2 - 103,4 m2			207,900		
VV			Součet			207,900		
5	K	631312411RT2	Mazanina z betonu prostého s výztuží z KARI sítí	m3	3,642	5 280,00	19 229,76	CS ÚRS 2025 01
VV			učebna 1 (9,44x6,43) * 0,06			3,642		
VV			Součet			3,642		
6	K	632481213	Separáční vrstva k oddělení podlahových vrstev z polyetylenové fólie	m2	60,700	48,00	2 913,60	CS ÚRS 2025 01
VV			učebna 1 9,44x6,43			60,700		
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání			6 325,44		
7	K	965082923	Odstranění násypu pod podlahami tl. do 100 mm, plochy přes 2 m2	m3	4,856	865,00	4 200,44	CS ÚRS 2025 01
VV			(9,44x6,43) * 0,08			4,856		
8	K	974031121	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápenocementovou do hl. 30 mm a šířky do 30 mm	m	25,000	85,00	2 125,00	CS ÚRS 2025 01
D		997	Doprava sutí a vybouraných hmot			29 772,80		
9	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	6,542	825,00	5 397,15	CS ÚRS 2025 01
10	K	997013311	Shoz na stavební suť montáž a demontáž shozu výšky do 10 m	m	6,000	655,00	3 930,00	CS ÚRS 2025 01
11	K	997013321	Shoz na stavební suť montáž a demontáž shozu výšky Příplatek za první a každý další den použití shozu výšky do 10 m	m	30,000	120,00	3 600,00	CS ÚRS 2025 01
12	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	6,542	845,00	5 527,99	CS ÚRS 2025 01
13	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	65,420	28,00	1 831,76	CS ÚRS 2025 01
14	K	997013609	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	6,542	1 450,00	9 485,90	CS ÚRS 2025 01
D		PSV	Práce a dodávky PSV			303 310,15		
D		714	Akustická a protiotřesová opatření			22 469,55		
15	K	714183002	Montáž pohltivých a konstrukčních součástí desek izolačních na sraz volně stropů nebo stěn	m2	60,700	84,00	5 098,80	CS ÚRS 2025 01
18	M	R	Isover T -P 40mm	m2	65,550	265,00	17 370,75	
D		762	Konstrukce tesařské			5 098,80		
40	K	762522811	Demontáž podlah s polštáři z prken tl. do 32 mm	m2	60,700	84,00	5 098,80	CS ÚRS 2025 01
D		763	Konstrukce suché výstavby			116 765,00		
47	K	763131414	Podhled SDK z kazet 60x60 na ocelovou konstrukci bez izolace	m2	121,000	965,00	116 765,00	CS ÚRS 2025 01
D		775	Podlahy skládané			5 306,40		
50	K	775511830	Demontáž podlah PVC do sutí včetně lišt	m2	60,300	88,00	5 306,40	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 776			Podlahy povlakové					
							133 088,30	
53	K	632414111	Samonivelační stěrka	m2	60,700	365,00	22 155,50	CS ÚRS 2025 01
53	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC, lepením spojů standardním lepidlem a lepením soklu	m2	121,000	285,00	34 485,00	CS ÚRS 2025 01
54	M	28412285	podlahovina PVC	m2	130,680	585,00	76 447,80	CS ÚRS 2025 01
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety					
							20 582,10	
55	K	784111011	Obroušení podkladu omítky v místnostech výšky do 3,80 m	m2	207,900	14,00	2 910,60	CS ÚRS 2025 01
58	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m, stěny	m2	207,900	85,00	17 671,50	CS ÚRS 2025 01

SENCO CHALOUPEK s r.o.
Elektroinstalace - silnoproud, slaboproud

Škola Klatovy Učebny

	Jednotka	Cena za jednotku	Celkem	Montáž	Montáž celkem
HL vyp	1	685,00	685,00	250,00	250,00
Jistič 1F	15	75,00	1 125,00	150,00	2 250,00
Cráníč	6,00	650,00	3 900,00	250,00	1 500,00
CYA 6	3,00	22,00	66,00	32,00	390,00
Propoj lišta	1,00	350,00	350,00	0,00	0,00
KP	24,00	7,50	180,00	45,00	1 080,00
Revize RV	1,00	2 000,00	2 000,00	0,00	0,00
Binder	50,00	1,50	75,00	0,00	0,00
úprava v RV	3,00	300,00	900,00	600,00	1 800,00
Koncovka 230	2,00	138,00	276,00	150,00	300,00
Šlice	58,00	0,00	0,00	145,00	8 410,00
Sádra	62,00	12,00	744,00	0,00	0,00
Sekání pod KP	24,00	0,00	0,00	150,00	3 600,00
Chránička	42,00	30,00	1 260,00	35,00	1 470,00
CYKY 3x1,5 J	216,00	16,00	3 456,00	35,00	7 560,00
CYKY 3x2,5 J	208,00	25,00	5 200,00	35,00	7 280,00
Demontáž	6,00	0,00	0,00	600,00	3 600,00
Tabulové sv přisazené	4,00	1 450,00	5 800,00	650,00	2 600,00
Kazetové sv 60x60 s VGR proti oslnění	30,00	1 740,00	52 200,00	455,00	13 650,00
Jednoráme	4,00	27,00	108,00	0,00	0,00
Jednozás	2,00	135,00	270,00	130,00	260,00
IP zás	2,00	199,00	398,00	150,00	300,00
Dvoj zás	8,00	199,00	1 592,00	150,00	1 200,00
Vip č 1	8,00	109,00	872,00	130,00	1 040,00
Klapka celá	8,00	42,00	336,00	0,00	0,00
Troj rám	2,00	69,00	138,00	0,00	0,00
Podružný mat	1,00	820,00	820,00	1 000,00	1 000,00
Odvoz sutí	1,00	750,00	750,00	500,00	500,00
Cesta	4,00	1 200,00	4 800,00	0,00	0,00
Trubka	15,00	35,00	525,00	50,00	750,00
Din lišta	1,00	112,00	112,00	250,00	250,00
Víčko	2,00	12,00	24,00	60,00	120,00
Příchyt trubka	18,00	6,50	117,00	55,00	990,00
UTP cat 5	451,00	9,00	4 059,00	38,00	17 138,00
FTP cat 5	79,00	12,00	948,00	32,00	2 528,00
Prostup velký	5,00	0,00	0,00	980,00	4 900,00
Revize elektroinstalace	1,00	2 000,00	2 000,00	0,00	0,00
Mústek	2,00	39,00	78,00	0,00	0,00
Jednodata	2,00	189,00	378,00	250,00	500,00
Dvoj rám	2,00	48,00	96,00	60,00	120,00
Zednické výpomocné práce	1,00	0,00	0,00	15 480,00	15 480,00
Součet			96 638,00		102 816,00

Elektro		199 454,00
Celkem bez DPH		199 454,00