

**Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu
vlastnického práva k vytěženým stromům – nahodilá těžba s příjmem dříví**
(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325177051

**I.
Smluvní strany**

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený I. [REDACTED] R/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

UNILES, a.s.
se sídlem/s místem podnikání Jiříkovská 913/18,
Rumburk 1
PSC 408 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340
zastoupený: ---
IČO: 47307706
DIČ: CZ47307706
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---

ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

**II.
Předmět Smlouvy**

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

**III.
Zadání Aukce**

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

**IV.
Úplata**

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Jednotková kupní cena bez DPH	964 Kč/m3
Předpokládané množství Dříví v Aukčním bloku	653,5 m3
Úplata bez DPH:	630 000 Kč
DPH:	132 300 Kč
Úplata s DPH:	762 300 Kč

4.2. V případě, že skutečně vytěžené množství Dříví nebude shodné s Předpokládaným množstvím Dříví v Aukčním bloku, bude Konečná výše úplaty vypočtena jako součin skutečně vytěženého množství dříví a Jednotkové kupní ceny bez DPH stanovené v **Kč/m3** na základě výsledku Aukce, přičemž k této částce bude připočteno DPH.

**V.
Termíny**

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.8.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 15.9.2025

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům – nahodilá těžba s příjmem dříví č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325177051											
LS/LZ:	LS Brandýs nad Labem											
OŘ / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	Mělník - 1430											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	229D10, 229E10, 229H10, 239A09, 239B09a											
GPS souřadnice OM	50.19755N 14.768205E											
Skupina dřevin:	BO											
% zastoupení dřevin:	BO 99%, Ost. dř. 1%											
Termín prohlídky:	6.6.2025											
Termín zahájení těžby	23.6.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.8.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	15.9.2025											
Vyvolávací cena:	556 000	Kč	Vysoutěžená cena:	630 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina												
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
Celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		0		0		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	947		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):								653,50	
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):								-	
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Úklid klestu nutný na linkách, cestách, z vodotečí a příkopů, přirozeného zmlazení a z pozemků ve vlastnictví třetích osob. Klest zůstává v majetku LČR.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Těží se pouze stromy označené bodovou značkou. Neoznačené stromy po ploše zůstanou stát, v případě pochybností je nutno kontaktovat [redacted] který stromy k těžbě určí. Zákaz těžby stromů, které nebyly vyznačeny, nebo odsouhlaseny [redacted].											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Počet stromů a průměrná hmotnost stanovena kvalifikovaným odhadem a na základě údajů z LHP. Celkový počet stromů je pouze orientační. Závazná je plocha těžby, tj. 23,61 ha.											
Další upřesňující informace:	Jedná se o zpracování roztroušených, převážně čerstvých (cca 70 % z celkového objemu) borových souší na SÚJ Mělník - revír Pojizeří. Zastoupení hmotností hlavního těžebního dřeviny - do 0,49m3 6%, do 0,69m3 21%, do 0,99 m3 73%. Technologie těžby a přibližování je na volbě kupujícího, po domluvě s [redacted]. V případě použití harvesterové technologie je požadováno využití pouze takového harvesterového uzlu, který svými parametry nebude způsobovat poškození ponechaných stromů a lesní dopravní sítě. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích) a přibližování dříví v polozávěsu po linkách a cestách. Průměrná přibližovací vzdálenost do 300 m. Důraz na maximální zachování stávajících kultur a přirozeného zmlazení lesních dřevin - využívání směrového kácení. Požadavek na zpracování a přiblížení všech vyznačených souší, včetně zavěšených či ležících. Přibližování je povoleno pouze po vyznačených trasách, případně po linkách v porostu, které budou dohodnuty předem s [redacted], na vyznačené skládce. Poskytovatel požaduje vyvézt z plochy veškeré hroubí. Příjem dříví do délky 6 m požadujeme v hraních na OM. Požadavek na měření hraní z obou stran. V případě výřezů o délce více jak 6 metrů bude prováděn kusový příjem. Skládkování výhradně na určeném OM. Každá hráň bude označena i názvem nabyvatele. Skládkování, odvoz a částečně i přibližování dřeva po pozemcích ve vlastnictví třetích osob - nabyvatel si před zahájením těžby zajistí souhlas vlastníka s použitím OM, přibližovací a odvozní cesty. Odvoz bude možný až po akceptaci číselníku [redacted]. Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. Je nutné počítat s provedením povýrobních úprav v porostu a na linkách a s případnou opravou poškozených odvozních cest (výtluky, vymačkání kolejí apod.). Upozornění - kácení v blízkosti vodárenských objektů, elektrovedů a oplocení. Zvýšená obezřetnost při TČ - vysoká návštěvnost lokality, ochranné pásmo vodního zdroje - I. stupně a II. stupně - vnitřní. V lokalitě může souběžně probíhat těžba a odvoz hmoty jinými smluvními partnery - nutná vzájemná koordinace při přibližování a odvozu dříví.											
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]											
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	3.6.2025											
Seznam dokumentů:	Měření hraní.pdf OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví - nahodilá těžba.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost s příjmem dříví - nahodilá těžba.pdf											

Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.

