

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany:

Město Rychnov nad Kněžnou

sídlo: Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova 136

IČO: 00275336

zastoupený: Ing. Janem Skořepou, starostou města

telefon: 494 509 100

bank. spojení: ČS spořitelna Rychnov nad Kněžnou

č. účtu: 27-1240286399/0800

Ve věcech smluvních oprávněn jednat i podepisovat:

Ing. Jan Skořepa, starosta města

telefon: 494 509 100, 739 409 181

e-mail: jan.skorepa@rychnov-city.cz

Ve věcech technických, plnění dodávky a předání prací oprávněn jednat:

Milan Bělka a Tomáš Kafunek, odbor správy nemovitostí

telefon: 494 509 160 nebo 494 509 306, 602 114 822 nebo 773 772 609

e-mail: milan.belka@rychnov-city.cz , tomas.kafunek@rychnov-city.cz

(dále jen objednatel)

1.2. Zhotovitel:

TS RK, s.r.o.

sídlo: Soukenická 1124, 51601 Rychnov nad Kněžnou

IČ: 62060996

DIČ : CZ62060996

Jednající: Mgr.Tomáš Novák

Zapsáno ve smlouvě.

Telefon: [REDACTED]

e-mail: jednatel@tsrk.cz

bank. Spojení: 101156119/0300

(dále jen zhotovitel)

I. Předmět díla

1. Předmětem smlouvy o dílo je realizace akce: „**Oprava plotu sousedícího s pozemkem p.č. 803 u ZŠ Masarykova č.p.563 Rychnov nad Kněžnou**“.
2. Zhotovitel se zavazuje provést na díle stavební práce (úkony) dle nabídky ze dne 30.5.2025.
3. Zhotovitel se zavazuje řádně a včas provést stavební práce dle této smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené práce dle této smlouvy řádně a včas zaplatit smluvenou cenu a poskytovat během provádění díla zhotoviteli nezbytnou součinnost.

II. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo provést do 31. 8. 2025

III. Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla byla mezi smluvními stranami dohodnuta následovně:

Cena bez DPH: 292 997 Kč
DPH : 61 529,37 Kč
Cena celkem: 354 526,37 Kč

2. Stavební práce budou uhrazeny v jedné splátce se splatností 30 dnů po řádném dokončení a úspěšném protokolárním předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Zálohy nebudou poskytovány.

IV. Dohodnuté smluvní podmínky

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost v délce 60 měsíců.
2. Záruční doba počíná běžet ode dne předání a převzetí řádně provedeného díla po odstranění poslední vady nebo nedodělku zapsaného v protokolu o předání a převzetí díla. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla zcela nebo zčásti užívat pro vady díla. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny nebo vyměněny, běží nová záruční doba opětovně ode dne uzavření protokolu o odstranění reklamované vady.
3. Nedojde-li k jiné dohodě, odstraní zhotovitel záruční vady nebránící užívání díla v termínu do 30 dnů ode dne jejich oznámení. Vady bránící užívání díla se zhotovitel zavazuje odstranit v termínu do 3 pracovních dnů ode dne jejich oznámení.
4. O odstranění vady sepíše zhotovitel protokol, jehož podepsáním stvrdí obě smluvní strany převzetí prací, případně dodávku náhradních dílů při odstraňování reklamované vady.
5. Jestliže zhotovitel vady neodstraní ani po opakované výzvě objednatele k odstranění vad nebo po uplynutí náhradního termínu stanoveného objednatelem, má objednatel právo zajistit opravu vad jinou odbornou firmou, a to na náklady zhotovitele. Ostatní povinnosti zhotovitele a práva objednatele tím nejsou dotčena. Veškeré takto vzniklé náklady se zavazuje objednateli uhradit zhotovitel.
6. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč (slovy: pět set korun českých) za každý i započatý den prodlení se splněním povinnosti provést dílo.
7. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 300 Kč (slovy: tři sta korun českých) za každý i započatý den prodlení se splněním povinnosti odstranit vady a nedodělky díla z předávacího řízení nebo záruční vady, a to za každou neodstraněnou vadu, nedodělek či záruční vadu.
8. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčen nárok oprávněné strany na náhradu škody způsobené jí porušením povinnosti povinné strany, na niž se smluvní pokuta vztahuje, a to ve výši přesahující smluvní pokutu. Závazek splnit povinnost, jejíž plnění je zajištěno smluvní pokutou, trvá i po zaplacení této smluvní pokuty. Smluvní pokuta účtovaná na základě této smlouvy je splatná do 15 dnů ode dne provedení vyúčtování.

V. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma stranami.
2. Smlouva je sepsaná ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
3. Oddělenou přílohou této smlouvy je nabídka ze dne 30.5.2025.

4. Tato smlouva bude v souladu se z.č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv v platném znění, uveřejněna v registru smluv. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.
5. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města dne 11.6.2025, číslo usnesení 373/2025.
6. Smluvní strany si smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu rozumí a prohlašují, že smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.

V Rychnově nad Kněžnou dne 17.6.2025

V Rychnově nad Kněžnou dne 17.6.2025

.....
Objednatel:

Za město Rychnov nad Kněžnou
Ing. Jan Skořepa
starosta města

.....
Zhotovitel:

Mgr.Tomáš Novák
TS RK s.r.o.
Soukenická 1124, Rychnov nad Kněžnou