

1. Město Žamberk, IČO: 00279846
Žamberk, Masarykovo nám. 166, PSČ 564 01
zastoupené Mgr. Jiřím Mencákem, starostou města
na straně jedné jako mandant
a
2. Správa budov Žamberk, s.r.o., IČ 25280091
se sídlem Klostermanova čp. 990, Žamberk, PSČ 564 01
zastoupená jednatelem společnosti Ing. Janem Filipem
na straně druhé jako mandatář

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

dodatek č. 13 k mandátní smlouvě ze dne 02.01.1998

I.

Město Žamberk se Správou budov Žamberk s.r.o. uzavřely dne 02.01.1998 mandátní smlouvu, jejímž předmětem je obstarávání správy nemovitostí ve vlastnictví mandanta.

Tímto dodatkem se mandátní smlouva mění takto:

1. Mění se seznam domů – bytů a nebytů dle aktualizace k 30.04.2025 – viz příloha č. 14, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.
2. Mění se článek VI. Cenové ujednání, který zní takto:

„1. Za výkon správy nemovitostí prováděné v rozsahu dle čl. II se stanoví měsíční odměna dohodou ve výši 542,46 Kč/byt, nebyt/měsíc bez DPH; k této ceně bude připočtena zákonná sazba DPH ve výši dle platného znění zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

2. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě změny počtu spravovaných bytů a nebytů se bude mandátní odměna mandatáře upravovat o částku ve výši aktuální odměny sjednané za byt/nebyt v konkrétním kalendářním roce.

3. Odměna bude poskytována měsíčně na základě vystaveného daňového dokladu.

4. Smluvní strany se dohodly, že mandatář je oprávněn zvýšit odměnu o průměrnou roční míru inflace vyhlášenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, a to vždy k 01.07. běžného roku.

II.

V ostatním zůstává mandátní smlouva beze změn.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění dodatku k mandátní smlouvě zajistí bez zbytečného odkladu po jeho uzavření mandant.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.
Schváleno usnesením Rady města
č. 63/2025 – RADA ze dne 21.05.2025

V Žamberku, dne

.....
mandant

.....
mandatář