

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Úprava topení v objektu Gočárův dům II	JKSO	
Název objektu		EČO	
		Místo	
		IČO	DIČ
Objednatel	Zoologická zahrada hl.m. Prahy		
Projektant			
Zhotovitel	P&M Bau, s.r.o.		
Zpracoval	Pavel Richter		
Rozpočet číslo		CZ-CPV	
		CZ-CPA	
Dne	16.06.2025		

Měrné a účelové jednotky												
Počet		Náklady / 1 m.j.		Počet		Náklady / 1 m.j.		Počet		Náklady / 1 m.j.		
Rozpočtové náklady v CZK												
A	Základní rozp. náklady			B	Doplňkové náklady			C	Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	119,08	8	Práce přesčas		0	13	Zařízení staveniště		2,32%	2 469,00
2		Montáž	437,32	9	Bez pevné podl.		0	14	Projektové práce			
3	PSV	Dodávky	88 207,91	10	Kulturní památka		0	15	Územní vlivy			
4		Montáž	17 657,98	11			0	16	Provozní vlivy			
5	"M"	Dodávky						17	Příprava staveniště		1,24%	1 319,64
6		Montáž						18	VRN z rozpočtu			
7	ZRN (ř. 1-6)		106 422,29	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)			3 788,64
20	HZS			21	Kompl. činnost			22	Ostatní náklady			
Projektant, Zhotovitel, Objednatel				D				Celkem bez DPH 110 210,93				
				DPH		%		Základ daně		DPH celkem		
				snížená		12,0						
				základní		21,0		110 210,93		23 144,30		
				Cena s DPH				133 355,23				
				E				Přípočty a odpočty				
				Dodá zadavatel								
				Klouzavá doložka								
				Zvýhodnění								
Poznámka												
Vedlejší rozpočtové náklady stanoveny podle Podmínek CS ÚRS 2025/I												
Příloha 02 Příprava staveniště - ostatní objekty = 1,50 %, výpočtová základna ZRN												
Příloha 03 Zařízení staveniště - budovy a haly občanské výstavby = 2,80 %, výpočtová základna ZRN												
Sazba přepočtená dle rámcové smlouvy 403/24/INVÚ z 20.08.2024, tj. koeficient ÚRS 0,828.												

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR									
Stavba:		Úprava topení v objektu Gočárův dům II							
Objekt:									
Objednatel:		Zoologická zahrada hl.m. Prahy						Zpracoval:	
Zhotovitel:		P&M Bau, s.r.o.						XXX	
Místo:		Zoologická zahrada hl. m. Prahy						Datum:	
								16.06.2025	
Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena (CZK)	Cena celkem (CZK)	Jednotková cena dle rámcové smlouvy, tj. koeficient URS 0,828 (CZK)	Přepočítaná cena celkem (CZK)	Cenová soustava
HSV		Práce a dodávky HSV						556,40	
6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						556,40	
1	612315211	Vápenná hladká omítka malých ploch do 0,09 m2 na stěnách	kus	4,000	XXX	XXX	XXX	XXX	CS ÚRS 2025 01
PSV		Práce a dodávky PSV						105 865,89	
733		Ústřední vytápění - rozvodné potrubí						16 545,31	
2	733222302	Potrubí měděné polotvrdé spojované lisováním D 15x1 mm	m	32,200	XXX	XXX	XXX	XXX	CS ÚRS 2025 01
		2*14			28,000	XXX	XXX	XXX	
3	733222303	Potrubí měděné polotvrdé spojované lisováním D 18x1 mm	m	6,900	XXX	XXX	XXX	XXX	CS ÚRS 2025 01
		2*3			6,000	XXX	XXX	XXX	
4	733290801	Demontáž potrubí měděného D do 35x1,5 mm	m	11,200	XXX	XXX	XXX	XXX	CS ÚRS 2025 01
		2*5,6			11,200	XXX	XXX	XXX	
5	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné D do 35x1,5	m	39,100	XXX	XXX	XXX	XXX	CS ÚRS 2025 01
		32,20+6,90			39,100	XXX	XXX	XXX	
6	998733121	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí ruční v objektech v do 6 m	t	0,019	XXX	XXX	XXX	XXX	CS ÚRS 2025 01
7	998733129	Příplatek k ručnímu přesunu hmot tonážnímu pro rozvody potrubí za zvětšený přesun ZKD 50 m	t	0,038	XXX	XXX	XXX	XXX	CS ÚRS 2025 01
734		Ústřední vytápění - armatury						6 676,56	
8	734209103	Montáž armatury závitové s jedním závitem G 1/2	kus	5,000	XXX	XXX	XXX	XXX	CS ÚRS 2025 01
		5			5,000	XXX	XXX	XXX	
9	734209114	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 3/4	kus	12,000	XXX	XXX	XXX	XXX	CS ÚRS 2025 01
		6+6			12,000	XXX	XXX	XXX	
10	19761100	kus přechodový mosazný lisovací spoj pro rozvod vody a topení d 16-3/4"	kus	6,000	XXX	XXX	XXX	XXX	CS ÚRS 2025 01
11	55128126	hlavice termostatická kapalinná úhlová bílá M30	kus	3,000	XXX	XXX	XXX	XXX	CS ÚRS 2025 01
12	31942685	zátky mosaz 1/2"	kus	2,000	XXX	XXX	XXX	XXX	CS ÚRS 2025 01
13	734261402.GCM	Armatura připojovací Giacomini R384 rohová G 1/2x18 PN 10 do 110°C radiátorů typu VK	kus	3,000	XXX	XXX	XXX	XXX	
735		Ústřední vytápění - otopná tělesa						76 735,61	
14	735119140	Montáž otopného tělesa litinového článkového	m2	12,420	XXX	XXX	XXX	XXX	CS ÚRS 2025 01
		69*0,18 "počet článků * výhřevná plocha 1 ks článku"			12,420	XXX	XXX	XXX	
15	48450715	těleso otopné litinové rozteč/hl 500/110mm, 38-152W, výhřevná plocha 0,180m2/kus	kus	69,000	XXX	XXX	XXX	XXX	CS ÚRS 2025 01
		17+26+26 "3 otopná tělesa"			69,000	XXX	XXX	XXX	
16	735118110	Zkoušky těsnosti otopných těles litinových článkových vodou	m2	12,420	XXX	XXX	XXX	XXX	CS ÚRS 2025 01
		69*0,18			12,420	XXX	XXX	XXX	
17	735211812	Demontáž registru trubkového žebrového 76/156 délka do 3 m dvoupřramenný	kus	2,000	XXX	XXX	XXX	XXX	CS ÚRS 2025 01
18	998735121	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa ruční v objektech v do 6 m	t	0,302	XXX	XXX	XXX	XXX	CS ÚRS 2025 01
19	998735129	Příplatek k ručnímu přesunu hmot tonážnímu pro otopná tělesa za zvětšený přesun ZKD 50 m	t	0,604	XXX	XXX	XXX	XXX	CS ÚRS 2025 01
762		Konstrukce tesařské						4 457,61	
20	762522915	Montáž doplnění části podlah hrubými prkny tl do 32 mm pl jednotlivě do 0,25 m2	m2	4,464	XXX	XXX	XXX	XXX	CS ÚRS 2025 01
		3,72*1,2			4,464	XXX	XXX	XXX	
21	762527811	Demontáž podlah k dalšímu použití bez polštářů z prken tloušťky do 32 mm	m2	4,464	XXX	XXX	XXX	XXX	CS ÚRS 2025 01
		3,72*1,2			4,464				
775		Podlahy skládané						1 450,80	
22	775411811	Demontáž soklíků nebo listů dřevěných přibíjených k dalšímu použití	m	18,720	XXX	XXX	XXX	XXX	CS ÚRS 2025 01
		4,24+9,76+1+3,72			18,720	XXX	XXX	XXX	
23	775413411	Montáž podlahové lišty obvodové připevněné mechanicky	m	18,720	XXX	XXX	XXX	XXX	CS ÚRS 2025 01
Celkem								106 422,29	
						128 529,18			