

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325228019

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OŘ/LZ na
základě pověření
na adrese Krušnohorská 7, Karlovy Vary 360 10
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

T.E.P. HOLZ, s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Školní 574,
Ratíškovice
PSC 696 02
zapsaný v obchodním rejstříku u
KS v Brně, oddíl C, vložka 54047
zastoupený: ---
IČO: 27715213
DIČ: CZ27715213
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---

ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	3 195 000 Kč
DPH:	670 950 Kč
Úplata s DPH:	3 865 950 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 15.8.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 15.9.2025

VI.

Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

T.E.P. HOLZ, s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325228019											
LS/LZ:	LS Františkovy Lázně											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství západní Čechy											
LHC:	1446											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1446-147-D-a-11, 1446-148-A-a-10, 1446-147-D-a-15, 1446-148-A-a-13											
GPS souřadnice OM	50.244325N 12.130361E											
Skupina dřevin:	SM, BO, BR, MD											
% zastoupení dřevin:	SM 94%,BR 2%,BO 1%,VJ 1%,MD 1%											
Termín prohlídky:	13.6.2025											
Termín zahájení těžby	23.6.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	15.8.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	15.9.2025											
Vyvolávací cena:	3 070 000	Kč	Vysoutěžená cena:	3 195 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BO		BR		MD		SM		VJ			
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
10							19	0,71				
12			1	0,07			29	1,57				
14							40	3,83				
16			1	0,06			67	9,84				
18	1	0,23	1	0,07			48	9,71	1	0,21		
20			2	0,4			57	15,56	1	0,23		
22			1	0,22			65	22,49	1	0,32		
24			1	0,27			66	29,31				
26	1	0,51	2	0,74			66	34,81				
28	2	1,2	5	2,28			90	56,68	1	0,61		
30	2	1,34	2	0,97			72	54,02	1	0,69		
32	2	1,54	3	1,65	1	0,82	86	74,29	2	1,77		
34	4	3,53	6	4,04			76	75,28	1	0,95		
36	5	4,92	2	1,46	2	2,03	84	94,37	2	2,14		
38	4	4,65	4	3,36			66	83,3	2	2,47		
40	1	1,25	4	3,45			71	101,1	1	1,39		
42			3	2,86			85	134,61	1	1,6		
44	1	1,51	2	1,95			54	94,86				
46	2	3,57	4	4,95	1	1,76	51	98,1				
48			2	2,62			44	93,4	1	2,14		
50			2	2,83			32	75,34	1	2,38		
52							27	69,03				
54	1	3,05					21	58,25				
56			1	1,74			25	74,39	1	2,91		
58							20	64,86				
60					1	2,98	9	30,98				
62							12	44,99				
64							5	19,34				
66							5	21,46				
68							9	41,17				
70							4	18,84				
72							4	19,66				
74							1	5,39				
76							2	11,62				
78							1	6,08				
Celkem	26	27,30	49	35,99	5	7,59	1413	1649,24	17	19,81	0	0
Objem dle DP		25,6		33,21		6,94		1502,44		18,73		0
Celkový počet stromů (ks)	1510		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						1739,93			
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						1586,92			
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Těžební zbytky vyvézt na OM pro využití k energetickým účelům, který zůstane v majetku LČR s.p. Klest je nutné u podrostní těžby snést do linek a následně vyvézt. Vyvezený klest nesmí obsahovat nežádoucí materiály jako např. kameny, zemina, drny, železo, plasty apod. Zůstatkový klest nutno snést na hromady či valů, dle pokynů [REDACTED]											
Specifikace stromů určených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Stromy označené jinak než bodovým značením NEJSOU URČENY K TĚŽBĚ.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											



Další upřesňující informace:	Jedná se o MÚ o 9 TP na revíru 12 Aš. Doporučená technologie harvestorová + JMP pro vykacování z přirozené obnovy. V porostu se nachází 3 ha PO, které je nutno zachovat! Dbát na okolní porosty. Holoseč v porostu 147D15 na ploše 0,20 ha – zachovat přirozené zmlazení na ploše 0,12 ha. Holoseč v porostu 147D11 na ploše 0,57 ha – zachovat přirozené zmlazení na ploše 0,12 ha. Přibližovací vzdálenost do 700 m. Stromy určené k těžbě jsou značeny bodovým značením. Jinak označené stromy než bodovým značením NEJSOU URČENY K TĚŽBĚ. Stromy poškozené těžbou nutno ošetřit vhodným nátěrem do konce směny.	
K podpisu smlouvy pověřen:		
Sídlo OŘ/LZ:	Krušnohorská 7, 360 10 Karlovy Vary	
Odpovědná osoba za LČR:	---	
Kontaktní údaje:	---	
Vypracoval:	---	
Dne:	11.6.2025	
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf	

Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

T.E.P. HOLZ, s.r.o.