

Podrobná specifikace díla - Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky

Akce: „Oprava opláštění a střechy plechové haly, vrat, podezdívky a klemp. prvků, Dodávka a montáž ochranné stříšky vstupních vrat“ na budovách č. 37 a 38

objekt B - 37 – Hala pro skladování
objekt B - 38 – Hala pro skladování

Místo: sklady HTS Ústí nad Orlicí

Jedná se o opravu opláštění a střechy plechové haly, nátěr vrat, opravu podezdívky a klempířských prvků na budově č. 37; Dodávku a montáž ochranné stříšky vstupních vrat na budovách č. 37 a 38 v areálu skladu VZ Ústí nad Orlicí.

Popis haly pro skladování - budovy č. 37:

- přízemní plechová hala s celkovou půdorysnou plochou 121,6 x 12,25 m a výškou 7,30 m ve hřebeni (6,50 m u římsy). Hala je opláštěna na stěnách i na sedlové střeše Al trapéz. plechem tl. 6 mm. Nosnou konstrukci tvoří po obvodu vetknuté ocel. sloupy spojené napříč ocel. sedlovými vazníky, na nichž jsou osazeny 2 x 4 ks ocel. podélné vaznice z válcovaných profilů U 165 mm a zavětrované podélnými příhradovými ztužidly. Střešní trapézová krytina je připevněna k těmto podélným nosníkům prostřednictvím atypických ohýbaných střešních „U“ háků, kotvených po 40 cm (na každé 2. vlně), které jsou přichyceny až ke spodní přírubě U profilu. Střechou zatéká na několika místech přes otvory kolem střešních háků, spojovací vrutů plechů či průrazy v plechové krytině;
- obvodu haly tvoří zděná podezdívka do výšky cca 50 cm, vyzděná na vodotěsné izolaci. Na podezdívku navazuje plechové opláštění stěn z trapéz. plechu o výšce 576 cm. Na jižní straně je podezdívka degradovaná. Vnější omítka na zbývajících stranách podezdívky je místy opadaná nebo uvolněná od zdiva. Vnitřní omítka na severní straně se také rozpadá;
- podlaha uvnitř haly je betonová a vně budovy je asfaltový povrch;
- na hale je 12 oken 3,20x1,65m, 4 okna 1,60x1,65m a 4 ocel. posuvná dvoukřídlová vrata cca 4,30 x 4,30m. Vrata na západní straně zavěšené v horním U pojezdu drhnou;
- žlaby a některé svody jsou místy prorezavělé.
- na střeše je provedena mřížová a hřebenová jímací soustava vedení, kde hromosvodový drát vedení FeZn průměr 8mm je uchycen na střešním háku pomocí SS svorky, svisle je pak připojen přes žlabové svorky do 16 vnějších svodů

Popis plnění :

Předmětem prací je zejména oprava opláštění a střechy plechové haly, vrat, podezdívky a klemp. prvků, výměna vodorovné izolace a hromosvodného vedení

Práce zahrnuje :

- **oprava podezdívky** – vybourání podezdívky na jižní straně, vyzdívka podezdívky z pórobet. tvárnice na tl. 15cm, otlučení narušené vnější a vnitřní omítky, oprava omítek (cement. postřík a jádrová omítka), penetrace na stávající neotlučenou omítku, celoplošné natažení perlinky do lepidla, penetrační nátěr, natažení silikonové omítky (zrnitost 1,5mm), zřízení a demont. bednění na jižní straně podezdívky, vyrovnávací beton. potěr, VPC omítka štuková – vnitřní;

- **izolace** - odstranění vodorovné izolace pod jižní podezdívkou, nátěr penetračním asfalt. lakem, natavení nové vodotěsné izolace;
- **opláštění haly** – demontáž plechů stěn, dodávka a montáž opláštění stěn trapéz. plechem s přikotvením do ocel. profilů spec. samovrtnými šrouby s vrtací kapacitou do 12 mm s těsnicí podložkou s EPDM a dále vruty s těsnicí podložkou s EPDM pro vzájemné spojení plechů, klemp. prvků a hromosvod. podpěr, dodávka a montáž ukončovacích profilů kolem vrat, oken, rohu budovy apod., demontáž, dodávka a montáž stříšky nad vraty ve výšce 4,45m nad asfalt. terénem;
- **odpad** - naložení, odvoz a ekolog. uložení :
 - stavební sutě a lepenky na skládku,
 - drobnějšího kov. šrotu (klempíř. a zámečn. prvky) na urč. místo v areálu VZ ÚO,
 - zdemontovaných plechů na urč. místo v areálu VZ ÚO a jejich zapáskování;
- **pojízdne lešení** - montáž a demontáž pojízdných věží;
- **hromosvod** – demontáž svislých podpěr hromosvodu, demontáž zkušebních svorek a svislého svod. drátu, dodávka a montáž svislého svodu (zkušební svorky budou vráceny stávající) vč. podpěr vedení s uchycením do ocel. konstrukce a zdiva, výměna svorek na hromosvodu (na stěně i střeše), demontáž a zpětná montáž ochranného úhelníku hrom. vedení, dodávka a montáž plast. štítků s označením čísel svodů a uzemněním, prohlídka hromosvodu s vypracováním kladné revizní zprávy;
- **oprava klempíř. prvků** - demontáž, dodávka a montáž okenních parapetů, závětrné lišty, žlabu vč. kotlíků a čel, svodu vč. odskoků a výtok. kolen, oprava zatékání střešní krytinou;
- **střecha** - demontáž, výroba a montáž střešních atypických háků vč. spojovacího materiálu, demontáž, dodávka a montáž střešních šroubů vč. spojovacího materiálu na stávající trapéz. AL krytinu;
- **posuvná 2 křídlová vrata** – demontáž a zpětná vrat, oprava horního pojezdu s výměnou kladek, demontáž, dodávka a montáž těsnícího kartáče na spodní část vrat;
- **2 křídlová vrata (severní strana)** – demontáž oplechování, dodávka a montáž oplechování vč. horní okapničky
- **nátěry - ocel. konstrukcí** - obroušení, ometení, odmaštění, základní a krycí nátěr – ocel. vrat vč. ocel. rámu a horního pojezdu nad vraty, meziokenních kovových profilů, spodního L profilu zabetonovaného v podezdívce a sloupů v části vybourané podezdívky;
- **různé dokončovací práce** – demontáž a zpětná montáž tabulky s označ. čísla budovy, odstranění, dodání a nalepení bezpečn. samolepek a výstražných samolepicích. pásek na vrata;
- **finální úklid** ploch kolem budovy po ukončení veškeré stavební činnosti.

Technické zhodnocení

- **zámečnické práce** – dodávka a montáž plechové markýzy nad posuvnými vraty (na západní straně) vč. spojov. materiálu s možností využití pojízdné věže; při výšce osazení markýzy 4,40 m nad asfaltovým terénem

Příjezd do místa plnění je bez omezení.

Popis haly pro skladování - budovy č. 38:

- přízemní plechová hala s celkovou půdorysnou plochou 121,15 x 12 m a výškou 7,50 m ve hřebeni (6 m u římsy). Hala je opláštěna na stěnách i na sedlové střeše pozink. vlnitým plechem s hloubkou vlny 25 mm. Nosnou konstrukci tvoří po obvodu ocel. sloupy spojené napříč ocel. vazníky. Pod opláštěním je po obvodu podezdívka do výšky cca 0,5m.
- na západní a východní straně budovy jsou posuvná dvoukřídlová vrata 4,3 x 4,3 m, nad kterými není žádná ochranná stříška (markýza)

Popis plnění :

Předmětem prací je dodávka a montáž ochranné stříšky nad oběma vstupními vraty

Technické zhodnocení

- **zámečnické práce** – dodávka a montáž 2 plechových markýz nad posuvnými vraty (na západní a východní straně) vč. spojov. materiálu s možností využití pojízdné věže, při výšce osazení markýzy 4 m nad asfaltovým terénem

Příjezd do místa plnění je bez omezení.