

Ing. Leona Táborská  
MČ Praha - Satalice  
tel: 273 130 482  
mob: [REDACTED]  
[taborska@satalice.cz](mailto:taborska@satalice.cz)

### Nabídka

na zajištění činnosti technického dozoru investora (TDI) podle zákona č.183/2006 Sb., při „Realizaci Vzpomínkového parku III.etapa, v Praze - Satalicích“. TDI bude provádět Ing. Radim Jiskra

#### I. výkon TDI následujících činností:

- průběžný dozor (1 až 2x týdně) nad dodržováním dojednaných ustanovení uzavřené smlouvy výstavby s dodavatelem stavby,
- spolupráce s objednatelem i se zpracovatelem dokumentace stavby arch Sendlerem; v případě zjištění nedostatků neprodlené informování zadavatele a příprava návrhu opatření k nápravě;
- kontrola harmonogramu provádění stavebních prací
- kontrola dodržování kvality prováděných prací a jejich souladu s technickými normami
- kontrola stavu a rozmístění zařízení staveniště dodavatele stavby, při zahájení a ukončení prací;
- průběžné sledování a porovnávání nákladů na realizaci stavby s dohodnutou smluvní cenou díla nebo jeho části;
- kontrola věcné, cenové správnosti a úplnosti faktur GD, jejich souladu s podmínkami uvedenými ve smlouvě (včetně souladu s rozpočtem stavby), se skutečným stavem provedení díla
- kontrola a přebírání těch částí dodávek a stavebních prací, které budou v dalším průběhu realizace stavby zakryté nebo se stanou nepřístupnými,
- spolupráce s objednatelem a s dodavatelem při návrzích na zlepšení parametrů díla při dodržení sjednané ceny,
- průběžné pořizování fotodokumentace z provádění stavby v potřebném rozsahu, kontrola všech dokladů, revizních zpráv, atestů, komplexních zkoušek a dalších dokladů stanovených ve stavebním povolení, nutných pro řádné převzetí díla;
- kontrola zápisů a zapisování do SD, v souladu s podmínkami uvedenými ve smlouvě s GD
- řízení a organizace kontrolních dnů a dalších jednání souvisejících s realizací díla, včetně vyhotovení a rozeslání zápisu zúčastněným stranám;
- příprava soupisu podkladů zajištěných dodavatelem stavby, pro odevzdání a převzetí stavby nebo jejich částí. Účast na jednání o odevzdání a převzetí dokončeného díla;
- vypracování seznamu vad a nedodělků a kontrola odstraňování případných vad a nedodělků zjištěných při odevzdání díla ve stanovených termínech;

#### II. Předpokládaný termín plnění

květen 2025 – listopad 2025

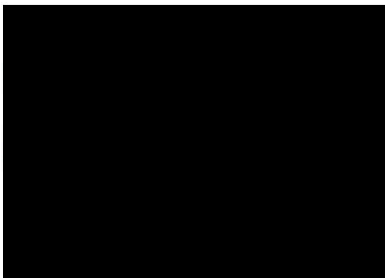
#### III. Cena za provedené činnosti TDI a KoBOZP

**24.850 Kč /1 měsíc, bez DPH**

V případě přerušení prací stavebního dodavatele, nebo dokončení díla před koncem měsíce bude proplácena poměrná (týdenní) část, dle skutečně prováděné činnosti TDI

V Praze 31.3.2025

Ing. Radim Jiskra  
jednatel společnosti Expe s.r.o.  
tel: 731 860 011



Příloha: osvědčení o autorizaci u ČKAIT, Ing. Radim Jiskra

## OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI

číslo **5941**

vydané

Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků  
činných ve výstavbě  
podle zákona ČNR č. 360/1992 Sb.

**Ing. Radim Jiskra**

jméno a příjmení

rodné číslo

je

**autorizovaným technikem**

v oboru

**pozemní stavby**

V seznamu autorizovaných osob vedeným ČKAIT je veden pod číslem

0001925

a je oprávněn užívat autorizační razítko, jehož kontrolní otisk  
je uveden zde:

Autorizace je udělena ke dni **07.02.94**

předseda ČKAIT