



Diplomatický servis

Václavské náměstí 816/49, 111 21 Praha 1

www.ds.cz

DIPLOMATICKÝ SERVIS

...ouvy / dodatku

6/120/25-1

DODATEK č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO č.j. 6/120/25

uzavřené ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2001 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Objednatel:

Sídlo:

Zastoupený:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

ID:

Diplomatický servis, příspěvková organizace

Václavské náměstí 816/49, 111 21 Praha 1

RNDr. Vladimírem Zavázalem, CSc., ředitelem

00000175

CZ000000175

Osoby oprávněné k jednání

ve věcech smluvních:

RNDr. Vladimír Zavázal, CSc., ředitel

ve věcech technických
a administrativních:

technická dozor stavby:

autorský dozor:

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Sídlo:

Zastoupený:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

ID datové schránky:

Osoby oprávněné k jednání

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

Metrostav DIZ s r.o.

Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8

Ing. Karel Volf MBA - předseda sboru jednatelů

Ing. Tomáš Erhard - jednatel

25021915

CZ25021915

Ing. Pavel Trojan, vedoucí závodu 9

(dále jen „zhotovitel“)

(společně také jako „smluvní strany“)

I.

Předmětem tohoto dodatku č. 1 je změna Smlouvy o dílo č. 6/120/25 ze dne 26.2.2025 (dále jen „Smlouva“) týkající se prací v rámci plnění zakázky s názvem „**Valdštejnská 8, Praha 1 - Rekonstrukce Domku kurýrů - realizace**“, a to úprava předmětu smlouvy o vícepráce.

Vícepráce vznikly v důsledku okolností, které zhotovitel jednající s náležitou péčí hospodáře nemohl předvídat a vychází z nutnosti změn v provedení díla jako demontáž ZTI, podlahových krytin, vestavěných skříní, odpojení stávajících rozvodů vody a ÚT, demontáž SDK příček, dveřních obložek, demontáž - bourací práce, sondy, demontáž - bourací práce - maltové lože pod dlažbou v 2. NP, 1. NP demontáž stropu, tesařské podepření klenebního pásu proti zřícení. Dodatečné práce jsou zcela nezbytné pro naplnění provedení původního záměru.

II.

Dle čl. II. odstavců 3, 4 Smlouvy se objednatel se zhotovitelem dohodli, že se rozsah díla navyšuje o vícepráce specifikované v příloze tohoto dodatku - změnových listech číslo 1-7.

V návaznosti na provedení prací uvedených v odsouhlasených změnových listech rozpočtu, se čl. II. odst. 1 Smlouvy ruší a nahrazuje novým textem:

Cena předmětu smlouvy, tj. za zhotovení díla v rozsahu čl. I. této smlouvy je dojednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a na základě odsouhlasených změnových listů číslo 1-7. Smluvní strany se dohodly na ceně v celkové výši:

5 861 015,96 Kč bez DPH

(slovy: pět milionů osm set šedesát jedna tisíc patnáct korun devadesát šest haléřů českých).

III.

Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.

Smluvní strany souhlasí, že tento dodatek může být podepsán elektronicky. Elektronické podpisy budou mít stejnou právní váhu a účinek jako podpisy v listinné podobě a dodatek č. 1 vstoupí v platnost dnem, kdy je podepsán oběma oprávněnými smluvními stranami prostřednictvím elektronického podpisu. Elektronické verze tohoto dodatku budou uchovány a budou k dispozici oběma smluvním stranám po dobu nezbytnou pro účely tohoto dodatku a v souladu s příslušnými zákony.

Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek Smlouvy byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranné nevýhodných podmínek. Dodatek Smlouvy si přečetly, souhlasí s jeho obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku č. 1 v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

Příloha: změnový list č. 1. - 7.

V Praze dne

V Praze dne

[Redacted signature block]

V Praze dne

[Redacted signature block]



ZMĚNOVÝ LIST č. 1

NÁZEV AKCE:

Valdštejnská 8, Praha 1 -Rekonstrukce Domku kurýrů -realizace

SOD č.:

06/120/25

ZS č.:



Pol.	X	Předmět návrhu	Hodnota návrhu
		PŮVODNÍ CENA	5.498.500,30Kč
		VÍCEPRÁCE (+)	34.859,53Kč
		MÉNĚPRÁCE (-)	0,00Kč
1		ZMĚNA CENY DÍLA (* kalkulace v příloze)	34.859,53Kč
		ZMĚNA CENY DÍLA (%)	0,63%
2			
3		DALŠÍ ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SOD	
		POPIS ZMĚN A ODŮVODNĚNÍ	
1		Demontáž ZTI, ÚT, podlahových krytin, vestavěných skříní . Nebylo zahrnuto v Soupisu stavebních prací	
2			
3			
		ZÁSTUPCE NAVRHOVATELE (	
		VYJÁDRĚNÍ (soulas/ nesoul	
A		AD - autorský dozor (jméno):	
B		TDS - technický dozor staveb	
C		Zástupce DS ze SOD ve věcech	

Přílohy:

1/ Změna č.1

Valdštejnská 8 , Praha 1 - Rekonstrukce Domku kurýrů - realizace

ZMĚNA č.1

Jde veškeré náklady na dodávky, práce a výkony nutné k realizaci kompletního prvku/konstrukce dle specifikace uvedené v projektové d

Popis změny: Demontáž ZTI , ÚT, podlahových krytin, vestavěných skříní

Celková cena bez DPH: 34 859,53 Kč

č. 001

VESTAVĚNÝ INTERIER						
p. č.	č. p.	Název položky	m.j.	množství	cena / mj	celkem
		Demontáž viditelných částí rozvodů ZTI a ÚT	kpl	1,00	29 500,00 Kč	29 500,00 Kč
		Demontáž podlahové krytiny z lepeného koberce	m2	91,67	72,40 Kč	6 636,91 Kč
		1.NP, 2.NP				
		Demontáž podlahové krytiny z PVC	m2	17,30	72,40 Kč	1 252,52 Kč
		2.NP				
	965081713R00	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	-51,93000	120,00 Kč	-6 231,60 Kč
		1.NP				
	965048130R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb do tmele, plochy do 30%	m2	-51,93000	210,00 Kč	-10 905,30 Kč
		1.NP				
		Demontáž vestavěných skříní	ks	7,00	500,00 Kč	3 500,00 Kč
		Demontáž dřevěných krytů rozvodů topení	bm	15,40	98,00 Kč	1 509,20 Kč
193	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	2,00	480,00 Kč	960,00 Kč
194	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	58,00	12,70 Kč	736,60 Kč
195	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	2,00	660,00 Kč	1 320,00 Kč
196	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	20,00	40,00 Kč	800,00 Kč
197	979990107R00	Poplatek za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	2,00	1 100,00 Kč	2 200,00 Kč
198	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění s hrubým urovnáním,	t	2,00	21,00 Kč	42,00 Kč
Poznámka: v ceně demontáže koberce není započítáno odstranění lepidla z betonového podkladu						
OSTATNÍ A VEDLEJŠÍ NÁKLADY						
VN		Vedlejší náklady	%	11,30	31 320,33 Kč	3 539,20 Kč

ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO		001	
název	Demontáž ZTI , ÚT, podlahových krytin, vestavěných skříní		
název stavby:	Valdštejnská 8 , Praha 1 - Rekonstrukce Domku kurýrů - realizace		
objednatel		zhotovitel	
Diplomatický servis		Společnost Metrostav DIZ	
Václavské náměstí 49, Praha 1		Koželužská 2450/4 , Praha 8 , 180 00	
zodpovědná osoba ve věcech smluvních RNDr. Vladimír ZAVÁZAL , CSc.		zodpovědná osoba ve věcech smluvních	Ing. Pavel TROJAN
SoD č. : 		Dopad do	ceny termínu Ano * Ano * Ne * Ne *
(* Nehodící se škrtněte)			
cenová specifikace změnového listu			
oddíl	popis	m.j.	množství cena / mj cena / oddíl
	Demontáž ZTI , ÚT, podlahových krytin, vestavěných skříní	kpl	34 859,53 Kč
celkem bez DPH			34 859,53 Kč
POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNOVÉHO LISTU ČÍSLO			001
za objednatele			
za TDS			
za autorský dozor			
za zhotovitele			
poznámka			



ZMĚNOVÝ LIST č. 2

NÁZEV AKCE: Valdštejská 8, Praha 1 -Rekonstrukce Domku kurýrů -realizace
 SOD č.: 06/120/25
 ZS č.: [REDACTED]

Pol.	X	Předmět návrhu	Hodnota návrhu
		PŮVODNÍ CENA	5.498.500,30Kč
		VÍCEPRÁCE (+)	30.416,06Kč
		MÉNĚPRÁCE (-)	0,00Kč
1		ZMĚNA CENY DÍLA (*kalkulace v příloze)	30.416,06Kč
		ZMĚNA CENY DÍLA (%)	0,55%
2		[REDACTED]	
3		DALŠÍ ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SOD	
		POPIS ZMĚN A ODŮVODNĚNÍ	
1		Odpojení stávajících rozvodů vody a ÚT. Nebylo zahrnuto v Soupisu stavebních prací	
2			
3			
		ZÁSTUPCE NAVRHOVATELE	
		VYJÁDRĚNÍ (soulas/	
A		AD - autorský dozor (j	
B		TDS - technický dozor	
C		Zástupce DS ze SOD v	

Přílohy:
 1/ Změna č.2

Valdštejnská 8 , Praha 1 - Rekonstrukce Domku kurýrů - realizace

ZMĚNA č.2

je veškeré náklady na dodávky, práce a výkony nutné k realizaci kompletního prvku/konstrukce dle specifikace uvedené v projektové d

Popis změny: Odpojení stávajících rozvodů vody a ÚT
č. 002

Celková cena bez DPH: 30 416,06 Kč

VESTAVĚNÝ INTERIER						
p. č.	č. p.	Název položky	m.j.	množství	cena / mj	celkem
		Tvarovky CU (redukce, přechodky, spojky, kolena) d18 a d28	kpl	6,00	420,00 Kč	2 520,00 Kč
		Kulový kohout plnopřůtočný DN 25	ks	1,00	594,00 Kč	594,00 Kč
		Kulový kohout plnopřůtočný DN 40	ks	2,00	1 397,00 Kč	2 794,00 Kč
		Obhlídka vč. přípravy / pomocné práce	hod	2,00	560,00 Kč	1 120,00 Kč
		Práce 2 pracovníci 8 hod / méně náročné práce	hod	16,00	800,00 Kč	12 800,00 Kč
		Doprava, dovoz materiálu	kpl	3,00	2 500,00 Kč	7 500,00 Kč

OSTATNÍ A VEDLEJŠÍ NÁKLADY						
VN		Vedlejší náklady	%	11,30	27 328,00 Kč	3 088,06 Kč

ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO		002
název	Odpojení stávajících rozvodů vody a ÚT	

název stavby:	Valdštejská 8 , Praha 1 - Rekonstrukce Domku kurýrů - realizace
----------------------	---

objednatel	zhotovitel	
Diplomatický servis	Společnost Metrostav DIZ	
Václavské náměstí 49, Praha 1	Koželušská 2450/4 , Praha 8 , 180 00	
zodpovědná osoba ve věcech smluvních RNDr. Vladimír ZAVÁZAL , csc.	zodpovědná osoba ve věcech smluvních	Ing. Pavel TROJAN



SoD č. :		Dopad do	ceny	Ano *	Ne*
		termínu		Ano *	Ne*
(* Nehodící se škrtněte)					

cenová specifikace změnového listu					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl
	Odpojení stávajících rozvodů vody a ÚT	kpl			30 416,06 Kč
celkem bez DPH					30 416,06 Kč

--	--

POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNOVÉHO LISTU ČÍSLO	002
--	------------

za objednatele	
za TDS	
za autorský dozor	
za zhotovitele	

poznámka	
-----------------	--



ZMĚNOVÝ LIST č. 3

NÁZEV AKCE:

Valdštejnská 8, Praha 1 - Rekonstrukce Domku kurýrů - realizace

SOD č.:

06/120/25

ZS č.:

Pol.	X	Předmět návrhu	Hodnota návrhu
		PŮVODNÍ CENA	5.498.500,30Kč
		VÍCEPRÁCE (+)	38.095,87Kč
		MÉNĚPRÁCE (-)	0,00Kč
1		ZMĚNA CENY DÍLA (*kalkulace v příloze)	38.095,87Kč
		ZMĚNA CENY DÍLA (%)	0,69%
2			
3		DALŠÍ ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SOD	
		POPIS ZMĚN A ODŮVODNĚNÍ	
1		Demontáž SDK příček, dveřních obložek	
2			
3			
		ZÁSTUPCE NAVRHOVATELE	
		VYJÁDŘENÍ (souhlas / nesouhlas)	
A		AD - autorský dozor (jméno)	
B		TDS - technický dozor stavby	
C		Zástupce DS ze SOD ve věci	

Přílohy:

Změna č.03

Valdštejnská 8 , Praha 1 - Rekonstrukce Domku kurýrů - realizace

ZMĚNA č.03

u je veškeré náklady na dodávky, práce a výkony nutné k realizaci kompletního prvku/konstrukce dle specifikace uvedené v projektové do

Popis změny: Demontáž SDK příček , dveřních obložek
č. 003

Celková cena bez DPH: 38 095,87 Kč

VESTAVĚNÝ INTERIER						
p. č.	č. p.	Název položky	mn.j.	mn.	cena / mj	celkem
57	962036124R00	Demontáž sádrokartonových, sádrovláknitých příček a předstěn příčka, sádrokartonová bez minerální izolace, jednoduchá ocelová konstrukce, 2xoplaštěná deskou tl. 12,5 mm	m2	18,30	75,00 Kč	1 372,13 Kč
	2 NP	mezi m.č. 2.04/2.05+2.06 dělici SDK kce, m2 : (5,18*1,14+0,86*2,14+2,16*2,14)-(2*1,970*0,81)		9,18		
	2 NP	mezi m.č. 2.05/2.06 dělici SDK kce, m2 : 3,28*2,78		9,12		
58	962036412R00	Demontáž sádrokartonových, sádrovláknitých příček a předstěn předstěna, sádrokartonová bez minerální izolace, jednoduchá ocelová konstrukce, 1xoplaštěná deskou tl. 12,5 mm	m2	20,57	50,00 Kč	1 028,40 Kč
	2 NP	mezi m.č. 2.04 opláštění kamina SDK kce, m2 : (0,64+0,61+0,64+0,61)*3,28		8,20		
	2 NP	m.č. 2.05, 2.06 zadní stěna k Senátu, m2 : (5,18*1,14+0,86*2,14+2,16*2,14)		12,37		
	713130811	Odstranění tepelné izolace stěn a příček z rohoží,pásů,dílčů,desek,bloků volně kladených z vláknitých materiálů , tl. izolace do 100 mm	m2	30,66	34,60 Kč	1 060,94 Kč
	2 NP	tl. 80mm ; mezi m.č. 2.04/2.05+2.06 dělici SDK kce, m2 : (5,18*1,14+0,86*2,14+2,16*2,14)-(2*1,970*0,81)		9,18		
	2 NP	tl. 80 mm ; mezi m.č. 2.05/2.06 dělici SDK kce, m2 : 3,28*2,78		9,12		
	2 NP	tl.80 mm,m.č.2.05,2.06 zadní stěna k Senátu, m2 : (5,18*1,14+0,86*2,14+2,16*2,14)		12,37		
		Vykližení sutě v prostoru za původními SDK předstěnou u pozdníc (dřevo, cihly, igelit, vata, zbytky střešní krytiny, sklo)	hod	18,00	560,00 Kč	10 080,00 Kč
		2 pracovníci / 1 den				
		Demontáž kabelů v demontovaných příčkách	hod	2,00	560,00 Kč	1 120,00 Kč
		2 pracovníci / 1 hodina				
	968062455R00	Vybourání dřevěných rámu dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	3,13600	300,00	940,80 Kč
		2*0,8*1,96				
		Podpůrná dřevěná konstrukce stropního trámu v m.č.1.02	ks	1,00000	14 000,00	14 000,00 Kč
193	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	1,53	480,00 Kč	732,97 Kč
194	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	44,28	12,70 Kč	562,41 Kč
195	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	1,53	660,00 Kč	1 007,84 Kč
196	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	15,27	40,00 Kč	610,81 Kč
197	979990107R00	Poplatek za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	1,53	1 100,00 Kč	1 679,73 Kč
198	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění s hrubým urovnáním,	t	1,53	21,00 Kč	32,07 Kč

Poznámka: v tomto ZL není výstavba nových příček

OSTATNÍ A VEDLEJŠÍ NÁKLADY

VN	Vedlejší náklady	%	11,30	34 228,09 Kč	3 867,77 Kč
----	------------------	---	-------	--------------	-------------

ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO		003	
název	Demontáž SDK příček , dveřních obložek		
název stavby:	Valdštejnská 8 , Praha 1 - Rekonstrukce Domku kurýrů - realizace		
objednatel		zhotovitel	
Diplomatický servis		Metrostav DIZ	
Václavské náměstí 49, Praha 1		Koželužská 2450/4 , Praha 8 , 180 00	
zodpovědná osoba ve věcech smluvních RNDr. Vladimír ZAVÁZAL , CSc.		zodpovědná osoba ve věcech smluvních Ing. Pavel TROJAN	
SoD č. : 		Dopad do ceny Ano * Ne * termínu Ano * Ne *	
(* Nehodící se škrtněte)			
cenová specifikace změnového listu			
oddíl	popis	m.j.	množství cena / mj cena / oddíl
	Demontáž SDK příček , dveřních obložek	kpl	
			38 095,87 Kč
celkem bez DPH			38 095,87 Kč
POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNOVÉHO LISTU ČÍSLO		003	
za objednatele			
za TDS			
za autorský dozor			
za zhotovitele			
poznámka			



ZMĚNOVÝ LIST č. 4

NÁZEV AKCE:

Valdštejnská 8, Praha 1 - Rekonstrukce Domku kurýrů - realizace

SOD č.:

06/120/25

ZS č.:

[REDACTED]

Pol.	X	Předmět návrhu	Hodnota návrhu
		PŮVODNÍ CENA	5.498.500,30Kč
		VÍCEPRÁCE (+)	95.498,85Kč
		MÉNĚPRÁCE (-)	0,00Kč
1		ZMĚNA CENY DÍLA (*kalkulace v příloze)	95,498,85Kč
		ZMĚNA CENY DÍLA (%)	1,74%
2		[REDACTED]	
3		DALŠÍ ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SOD	
		POPIS ZMĚN A ODŮVODNĚNÍ	
1		Demontáže dle požadavků investora-bourací práce,sondy	
2			
3			
		ZÁSTUPCE NAVRHOVATELE	
		VYJÁDRĚNÍ (souhlas)	
A		AD - autorský dozor	
B		TDS - technický dozor	
C		Zástupce DS ze SOD	

Přílohy:

Změna č.04

Valdštejnská 8 , Praha 1 - Rekonstrukce Domku kurýrů - realizace

ZMĚNA č.04

ujme veškeré náklady na dodávky, práce a výkony nutné k realizaci kompletního prvku/konstrukce dle specifikace uvedené v projektové dok

Popis změny: Demontáže dle požadavku investora - bourací práce,
sondy

Celková cena bez DPH: 95 896,85 Kč

č. 003

VESTAVĚNÝ INTERIER

p. č.	č. p.	Název položky	mn.j.	mn.	cena / mj	celkem
55	961055111R00	Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápenou nebo vápenocementovou	m3	0,24630	1 700,00 Kč	418,71 Kč
		výzdívka u rozvaděče (1 8t/m3)		0,246		
57	962036124R00	Demontáž sádrokartonových, sádrovláknitých příček a předstěn příčka, sádrokartonová bez minerální izolace, jednoduchá ocelová konstrukce, 2xoplaštěná deskou tl. 12,5 mm	m2	20,82	75,00 Kč	1 561,65 Kč
		2.01/2.03		4,700		
		2.01/2.02		5,330		
		2.04/2.01-2.03 - příčka		10,792		
58	962036412R00	Demontáž sádrokartonových, sádrovláknitých příček a předstěn příčka, sádrokartonová bez minerální izolace, jednoduchá ocelová konstrukce, 2xoplaštěná deskou tl. 12,5 mm		10,792	50,00 Kč	539,60 Kč
		2.04/2.01-2.03 - předstěna		10,792		
	713130811	Odstranění tepelné izolace stěn a příček z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků volně kladených z vláknitých materiálů, tl. izolace do 100 mm	m2	31,61	34,60 Kč	1 093,84 Kč
		Demontáž stávajícího SDK podhledu v 1.NP včetně rastru uchyceného do stávajícího dřevěného podbití s cílem co nejméně poškodit dřevěné podbití trámového stropu - méně náročná práce	hod	54,00	800,00 Kč	43 200,00 Kč
		2 pracovníci/3 dny				
		Provedení sond do podhledu 1.NP s cílem ověřit polohu nosných trámů vůči střední zdi + oklepání omítky pro ověření provázanosti stěn na základě požadavku statika - méně náročná práce	hod	7,00	800,00 Kč	5 600,00 Kč
		2 pracovníci/3,5 hodiny				
	946112112	Montáž pojízdných věží trubkových/dílcových š přes 0,9 do 1,6 m dl do 3,2 m v přes 1,5 do 2,5 m	ks	1,00	3 090,00 Kč	3 090,00 Kč
	946112212	Příplatek k pojízdným věžím š přes 0,9 do 1,6 m dl do 3,2 m v přes 1,5 do 2,5 m za každý den použití	den	4,00	351,00 Kč	1 404,00 Kč
	946112812	Demontáž pojízdných věží trubkových/dílcových š přes 0,9 do 1,6 m dl do 3,2 m v přes 1,5 do 2,5 m	ks	1,00	1 600,00 Kč	1 600,00 Kč
		manipulace lešení	kpl	2,00	500,00 Kč	1 000,00 Kč
		doprava lešení	kpl	2,00	2 500,00 Kč	5 000,00 Kč
		Vykližení sutě v prostoru za původními SDK předstěnou u pozdníc (dřevo, cihly, igelit, vata, zbytky střešní krytiny, sklo) - nové části podkrovi za příčkami, které se neměly odstraňovat	hod	18,00	560,00 Kč	10 080,00 Kč
		2 pracovníci / 1 den				
193	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	3,82	480,00 Kč	1 833,75 Kč
194	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	110,79	12,70 Kč	1 407,02 Kč
195	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	3,82	660,00 Kč	2 521,41 Kč
196	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	38,20	40,00 Kč	1 528,13 Kč
197	979990107R00	Poplatek za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	3,82	1 100,00 Kč	4 202,35 Kč
198	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	3,82	21,00 Kč	80,23 Kč

s hrubým urovnáním,

OSTATNÍ A VEDLEJŠÍ NÁKLADY

VN	Vedlejší náklady	%	11,30	86 160,69 Kč	9 736,16 Kč
----	------------------	---	-------	--------------	-------------

ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO		004
název	Demontáže dle požadavku investora - bourací práce, sondy	

název stavby:	Valdštejnská 8 , Praha 1 - Rekonstrukce Domku kurýrů - realizace
----------------------	---

objednatel	zhotovitel	
Diplomatický servis	Metrostav DIZ	
Václavské náměstí 49, Praha 1	Koželužská 2450/4 , Praha 8 , 180 00	
zodpovědná osoba ve věcech smluvních RNDr. Vladimír ZAVÁZAL , CSc.	zodpovědná osoba ve věcech smluvních	Ing. Pavel TROJAN

	Dopad do	ceny	Ano *
		termínu	Ano *
			Ne *
			Ne *
(* Nehodící se škrtněte)			

cenová specifikace změnového listu					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl
	Demontáže dle požadavku investora - bourací práce, sondy	kpl			95 896,85 Kč
celkem bez DPH					95 896,85 Kč

za objednatele	
za TDS	
za autorský dozor	
za zhotovitele	
poznámka	



ZMĚNOVÝ LIST č. 5

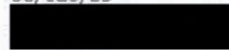
NÁZEV AKCE:

Valdštejská 8, Praha 1 - Rekonstrukce Domku kurýrů - realizace

SOD č.:

06/120/25

ZS č.:



Pol.	X	Předmět návrhu	Hodnota návrhu
		PŮVODNÍ CENA	5.498.500,30Kč
		VÍCEPRÁCE (+)	5.647,51Kč
		MÉNĚPRÁCE (-)	0,00Kč
1		ZMĚNA CENY DÍLA (*kalkulace v příloze)	5.647,51Kč
		ZMĚNA CENY DÍLA (%)	0,10%
2			
3		DALŠÍ ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SOD	
		POPIS ZMĚN A ODŮVODNĚNÍ	
1		Demontáž dle požadavku investora bourací práce-maltové lože pod dlažbou v2.NP	
2			
3			
		ZÁSTUPCE NAVRHOVATELE	
		VYJÁDRĚNÍ (souhlas)	
A		AD - autorský dozor	
B		TDS - technický dozor	
C		Zástupce DS ze SO	

Přílohy:

Změna č.05

Valdštejnská 8 , Praha 1 - Rekonstrukce Domku kurýrů - realizace

ZMĚNA č.

005

rnjuje veškeré náklady na dodávky, práce a výkony nutné k realizaci kompletního prvku/konstrukce dle specifikace uvedené v projektové doku

Popis změny:

Demontáže dle požadavku investora - bourací práce - maltové lože pod dlažbou v 2.NP

Celková cena bez DPH:

5 647,51 Kč

VESTAVĚNÝ INTERIER

p. č.	č. p.	Název položky	mn.j.	mn.	cena / mj	celkem
	965042131	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 4 m2	m3	0,17200	5 040,00 Kč	866,88 Kč
		2.02 - 3,44 * 0,05		0,172		
	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	0,23550	3 970,00 Kč	934,94 Kč
		2.03 - 4,71 * 0,05		0,236		
	965049111	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl do 100 mm	m3	0,23550	2 230,00 Kč	525,17 Kč
		2.03 - 4,71 * 0,05		0,236		
193	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,91	480,00 Kč	435,29 Kč
194	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	26,30	12,70 Kč	334,00 Kč
195	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	0,91	660,00 Kč	598,53 Kč
196	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	9,07	40,00 Kč	362,74 Kč
197	979990107R00	Poplatek za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	0,91	1 100,00 Kč	997,55 Kč
198	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	0,91	21,00 Kč	19,04 Kč
		s hrubým urovnáním,				

OSTATNÍ A VEDLEJŠÍ NÁKLADY

VN	Vedlejší náklady	%	11,30	5 074,13 Kč	573,38 Kč
----	------------------	---	-------	-------------	-----------

ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO	005
název	Demontáže dle požadavku investora - bourací práce - maltové lože pod dlažbo

název stavby:	Valdštejnská 8 , Praha 1 - Rekonstrukce Domku kurýrů - realizace
----------------------	---

objednatel	zhotovitel	
Diplomatický servis	Metrostav DIZ	
Václavské náměstí 49, Praha 1	Koželužská 2450/4 , Praha 8 , 180 00	
zodpovědná osoba ve věcech smluvních RNDr. Vladimír ZAVÁZAL , CSc.	zodpovědná osoba ve věcech smluvních	Ing. Pavel TROJAN

--	--	--

SoD č. :	Dopad do	ceny	Ano *	Ne*
		termínu	Ano *	Ne*
(* Nehodící se škrtněte)				

cenová specifikace změnového listu					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl
	Demontáže dle požadavku investora - bourací práce - maltové lože pod dlažbou v 2.NP	kpl			5 647,51 Kč
celkem bez DPH					5 647,51 Kč

za objednatele	
za TDS	
za autorský dozor	
za zhotovitele	

poznámka	
-----------------	--



ZMĚNOVÝ LIST č. 6

NÁZEV AKCE:

Valdštejská 8, Praha 1 - Rekonstrukce Domku kurýrů - realizace

SOD č.:

06/120/25

ZS č.:

Pol.	X	Předmět návrhu	Hodnota návrhu
		PŮVODNÍ CENA	5 498 500,30Kč
		VÍCEPRÁCE (+)	78.487,80Kč
		MÉNĚPRÁCE (-)	0,00Kč
1		ZMĚNA CENY DÍLA (*kalkulace v příloze)	78.487,80Kč
		ZMĚNA CENY DÍLA (%)	1,42%
2			
3		DALŠÍ ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SOD	
		POPIS ZMĚN A ODŮVODNĚNÍ	
1		1.NP DMTŽ stropu	
2			
3			
		ZÁSTUPCE NAVRHOVATELE	
		VYJÁDRĚNÍ (soutlas / nesouhlas)	
A		AD - autorský dozor (jméno)	
B		TDS - technický dozor stavební	
C		Zástupce DS ze SOD ve věci	

Přílohy:

Změna č.06

Valdštejnská 8 , Praha 1 - Rekonstrukce Domku kurýrů - realizace

ZMĚNA Č.

006

nuje veškeré náklady na dodávky, práce a výkony nutné k realizaci kompletního prvku/konstrukce dle specifikace uvedené v projektové dok

Popis změny: 1.NP DMTŽ stropu

Celková cena bez DPH: 78 487,80 Kč

VESTAVĚNÝ INTERIER

p. č.	č. p.	Název položky	mn.j.	mn.	cena / mj	celkem
		Demontáž podbití stropů v 1.NP včetně omítky, odstranění sutě mezi trámy - méně náročné práce	hod	95,00	560,00 Kč	53 200,00 Kč
		9.5.2025 - 2 lidi		18,00		
		12.5.2025 - 4 lidi		36,00		
		13.5.2025 - 4 lidi		36,00		
		15.5.2025 - 1 člověk, 9 hodin		5,00		
193	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	5,72	480,00 Kč	2 744,26 Kč
194	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	165,80	12,70 Kč	2 105,65 Kč
195	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	5,72	660,00 Kč	3 773,36 Kč
196	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	57,17	40,00 Kč	2 286,88 Kč
197	979990107R00	Poplatek za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	5,72	1 100,00 Kč	6 288,93 Kč
198	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	5,72	21,00 Kč	120,06 Kč

s hrubým urovnáním,

OSTATNÍ A VEDLEJŠÍ NÁKLADY

VN	Vedlejší náklady	%	11,30	70 519,14 Kč	7 968,66 Kč
----	------------------	---	-------	--------------	-------------

ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO				006	
název		1.NP DMTŽ stropu			
název stavby:		Valdštejnská 8 , Praha 1 - Rekonstrukce Domku kurýrů - realizace			
objednatel			zhotovitel		
Diplomatický servis			Metrostav DIZ		
Václavské náměstí 49, Praha 1			Koželužská 2450/4 , Praha 8 , 180 00		
zodpovědná osoba ve věcech smluvních RNDr. Vladimír ZAVÁZAL , CSc.			zodpovědná osoba ve věcech smluvních		Ing. Pavel TROJAN
SoD č. :			Dopad do ceny termínu		
			Ano * Ne* Ano * Ne*		
(* Nehodící se škrtněte)					
cenová specifikace změnového listu					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl
	1.NP DMTŽ stropu	kpl			78 487,80 Kč
celkem bez DPH					78 487,80 Kč
za objednatele					
za TDS					
za autorský dozor					
za zhotovitele					
poznámka					



ZMĚNOVÝ LIST č. 7

NÁZEV AKCE: Valdštejnská 8, Praha 1 - Rekonstrukce Domku kurýrů - realizace
 SOD č.: 06/120/25
 ZS č.: [REDACTED]

Pol.	X	Předmět návrhu	Hodnota návrhu
		PŮVODNÍ CENA	5.498.500,30 Kč
		VÍCEPRÁCE (+)	79112,04 Kč
		MÉNĚPRÁCE (-)	0,00 Kč
1		ZMĚNA CENY DÍLA (*kalkulace v příloze)	79112,04 Kč
		ZMĚNA CENY DÍLA (%)	1,44%
2		[REDACTED]	
3		DALŠÍ ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SOD	
		POPIS ZMĚN A ODŮVODNĚNÍ	
1		Tesařské podepření klenebného pásu proti zřícení	
2			
3			
		ZÁSTUPCE NAVRHOVATELE	
		VYJÁDŘENÍ (souhlas / nesouhlas)	
A		AD - autorský dozor (J)	
B		TDS - technický dozor	
C		Zástupce DS ze SOD v	

Přílohy:
 Změna č.04

Valdštejnská 8 , Praha 1 - Rekonstrukce Domku kurýrů - realizace

ZMĚNA č.

007

u je veškeré náklady na dodávky, práce a výkony nutné k realizaci kompletního prvku/konstrukce dle specifikace uvedené v projektové do

Popis změny: Tesařské podepření klenebného pásu proti zřícení (v části

Celková cena bez DPH:

79 112,04 Kč

VESTAVĚNÝ INTERIER

p. č.	č. p.	Název položky	mn.j.	mn.	cena / mj	celkem
		Tesařské podepření klenebného pásu v celém profilu - náročná práce	hod	63,00	1 010,00 Kč	63 630,00 Kč
		odhad 3 dny, 3 lidí		63,00		
		Dodávka řeziva	kpl	0,50	14 900,00 Kč	7 450,00 Kč

--	--	--	--	--	--	--

OSTATNÍ A VEDLEJŠÍ NÁKLADY

VN		Vedlejší náklady	%	11,30	71 080,00 Kč	8 032,04 Kč
----	--	------------------	---	-------	--------------	-------------

ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO		007
název	Tesařské podepření klenebného pásu proti zřícení (v části bez příčky)	

název stavby:	Valdštejnská 8 , Praha 1 - Rekonstrukce Domku kurýrů - realizace
----------------------	---

objednatel	zhotovitel	
Diplomatický servis	Metrostav DIZ	
Václavské náměstí 49, Praha 1	Koželužská 2450/4 , Praha 8 , 180 00	
zodpovědná osoba ve věcech smluvních RNDr. Vladimír ZAVÁZAL , CSc.	zodpovědná osoba ve věcech smluvních	Ing. Pavel TROJAN

--	--	--	--

SoD č. :		Dopad do	ceny	Ano *	Ne *
			termínu	Ano *	Ne *
(* Nehodící se škrtněte)					

cenová specifikace změnového listu					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl
	Tesařské podepření klenebného pásu proti zřícení (v části bez příčky)	kpl			79 112,04 Kč
celkem bez DPH					79 112,04 Kč

za objednatele	
za TDS	
za autorský dozor	
za zhotovitele	
poznámka	