**SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších změn a doplňků, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

**Zhotovitel:**

Oldřich Rovner

se sídlem: Městečko Trnávka č. p. 189, 56941 Městečko Trnávka

IČ: 63611007

DIČ: CZ6002231862

zastoupený: Oldřich Rovner

bankovní spojení: xxxxxxxxxx č. účtu: xxxxxxx

## **Objednavatel:**

## **Sociální služby města Moravská Třebová**

se sídlem: Svitavská 8, 571 01 Moravská Třebová

IČ: 00194263

DIČ:

zastoupena: Mgr. Milan Janoušek, ředitel

bankovní spojení: xxxxxxxx č. účtu: xxxxxxx

**I.**

**Prohlášení**

1) Osoby uvedené v záhlaví smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy podepsat bez dalšího tuto smlouvu o dílo.

2) Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská i odborná oprávnění potřebná k provedení díla dle této smlouvy.

**II.**

**Předmět smlouvy**

1) Zhotovitel se zavazuje provést revize plynových zařízení, TNS a prohlídky nízkotlakých kotelen včetně vyhotovení revizních zpráv dle platných zákonných norem a předpisů a jejich předání objednavateli v listinné podobě a dále provést školení obsluh uvedených zařízení v areálu objednavatele, a to za podmínek sjednaných touto smlouvou a v souladu se zadávacími podmínkami objednavatele.

Zhotovitel prohlašuje, že mu jsou známy technické, kvalitativní a specifické podmínky, za nichž se má dílo realizovat.

2) Pokud k provedení díla budou požadovány další práce nad rámec této smlouvy, je k provedení nutné uzavřít dodatek ke smlouvě.

3) Pokud nebudou některé práce na základě požadavku objednavatele zhotoveny, bude cena díla snížena o poměrnou část.

4) Zhotovitel se zavazuje, že při zhotovení díla bude postupovat tak, aby nepoškodil zařízení objednavatele. Pokud vinou zhotovitele dojde k poškození majetku objednavatele, budou náklady spojené s uvedením zařízení do původního stavu, vyúčtovány zhotoviteli.

**III.**

**Cena za dílo**

1) Cena za dílo činí celkem **51 700,- Kč** bez DPH. DPH ve výši 21 % z ceny díla je povinen dle zákona o dani z přidané hodnoty § 92 odst. e) uhradit objednavatel.

2) Cena za dílo může být zvýšena dle čl. II. odst. 2.

3) Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením předmětu díla popsaného v čl. II. této smlouvy.

**IV.**

**Platební podmínky**

1) Objednavatel se zavazuje uhradit zhotoviteli výše uvedenou smluvní cenu na základě konečného daňového dokladu/faktury, které budou mít stanovené náležitosti podle této smlouvy a podle Obchodních podmínek.

2) Splatnost faktury je 14 dní od jejího doručení objednateli. Fakturu je zhotovitel povinen doručit objednavateli do 5 dní od data uskutečnění plnění.

3) Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje, nebo bude doručena později, než je sjednáno v této smlouvě), je objednavatel oprávněn takovou fakturu doporučeně či osobně vrátit bez zbytečného prodlení zhotoviteli. Zhotovitel je pak povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednavatel v prodlení s placením příslušné faktury. Splatnost nové faktury je rovněž 14 dní od jejího doručení objednavateli.

4) Právo zhotovitele na vystavení konečného daňového dokladu/faktury vzniká po převzetí díla oběma smluvními stranami, a to bez vad a nedodělků, anebo po podpisu protokolu o odstranění vad.

5) Po předání a převzetí díla vystaví zhotovitel daňový doklad/fakturu, ve kterém vyčíslí celkovou cenu díla.

**V.**

**Termín provedení a předání díla, místo plnění**

1) Zhotovitel se zavazuje zahájit práce nejdříve dne 2. 6. 2025 a ukončit je nejpozději ke dni 30. 6. 2025.

2) Objednavatel je oprávněn kontrolovat provádění díla prostřednictvím pověřených osob, např. osobami oprávněnými jednat ve věcech technických např. technickým dozorem objednavatele. Zhotovitel je povinen pověřeným osobám nebo jejich zástupcům umožnit v průběhu realizace smlouvy kontrolu a vyzkoušení díla a jakékoliv jeho části, včetně dodávek, prací, služeb, výkresů a dokumentace, aby se mohli ujistit, že jsou v souladu se smlouvou.

3) K předání a převzetí díla dojde nejpozději do dvou pracovních dnů od zhotovení díla, převzetí díla bude potvrzeno písemně. V případě nedodržení termínu pro zhotovení a předání díla zaplatí zhotovitel objednavateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý den prodlení.

4) Vady zjištěné v průběhu provádění díla je zhotovitel povinen odstranit na svoje náklady neprodleně. Pokud vzhledem k charakteru vad nemohou být odstraněny neprodleně, tak je zhotovitel povinen vady odstranit bez zbytečného odkladu, tj. nejpozději do 5 pracovních dnů po jejich zjištění, pokud se s objednavatelem písemně nedohodne na jiné lhůtě. Pokud budou v době předání na díle viditelné vady, které zabraňují užívání díla k jeho účelu, k předání a převzetí díla dojde až po jejich odstranění. Náklady na odstranění vad nese zhotovitel, smluvní pokuta za každý den prodlení se účtuje jako by dílo nebylo zhotoveno.

5) Pokud se na straně objednavatele vyskytnou překážky takového charakteru, které by neumožnily zhotoviteli včas dokončit práce dle této smlouvy o dílo, nebude objednavatel požadovat za toto prodlení po zhotoviteli pokutu dle odst. 3, čl. V.

6) Místem plnění je sídlo objednavatele: Svitavská 308, 571 01 Moravská Třebová.

**VI.**

**Odstoupení od smlouvy**

Smluvní strana může od smlouvy odstoupit pro podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok smluvní strany, která nezavinila odstoupení, na náhradu případné škody a zaplacení smluvní pokuty.

Za podstatné porušení smlouvy se považuje:

a) zhotovitel přenese na třetí osobu úplně nebo částečně práva nebo povinnosti, které pro něj vyplývají z této smlouvy;

b) zhotovitel poruší pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla;

c) zhotovitel opakovaně nerealizuje dílo podle smlouvy nebo opakovaně zanedbává realizaci svých povinností daných smlouvou;

d) zhotovitel nedodržel jakost, garantované parametry či závažně porušil technologické postupy;

e) zhotovitel neobstarává, zanedbává obstarávání, odmítá nebo není schopen obstarat potřebné věci, služby nebo pracovní síly na realizaci a dokončení díla v souladu se smlouvou;

f) zhotovitel je v insolvenčním řízení a bylo rozhodnuto o jeho úpadku nebo je v likvidaci;

V případě odstoupení objednavatele ve výše uvedených případech je zhotovitel povinen nahradit veškeré škody, ztráty a výdaje, které objednavateli v této souvislosti vznikly. Zhotovitel pak nemá nárok na zaplacení smluvní ceny díla, a to ani na její poměrnou část, pokud se obě strany nedohodnou písemně jinak.

V případě odstoupení zhotovitele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy objednavatelem, má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části smluvní ceny díla odpovídající rozsahu provedeného díla.

**VII.**

**Postoupení práv**

Žádná ze smluvních stran nepostoupí tuto smlouvu nebo jakoukoliv její část, ani žádná práva, zájmy nebo povinnosti smluvních stran vyplývající ze smlouvy žádné jiné osobě bez předchozího písemného souhlasu druhé strany.

**VIII.**

**Další ujednání**

Každý z účastníků této smlouvy je povinen:

1. plnit závazky ze smlouvy vyplývající.

2) jednat způsobem, který nepoškozuje zájmy druhého účastníka.

3) bez odkladu informovat druhého účastníka o všech skutečnostech důležitých pro zajištění účelu této smlouvy,

4) zdržet se jakékoliv činnosti, jež by mohla znemožnit nebo ztížit dosažení sjednaného účelu této smlouvy.

**IX.**

**Zveřejnění smlouvy v registru smluv**

Smluvní strany se dohodly, že objednavatel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy objednavatel bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.

Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství (§ 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

Zhotovitel souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) Sociálními službami města Moravská Třebová, se sídlem Moravská Třebová, Svitavská 308/8, PSČ 571 01, IČ: 00194263. Souhlas uděluje zhotovitel na dobu neurčitou. Osobní údaje poskytuje dobrovolně.

**X.**

**Závěrečná ujednání**

1) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

2) Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou výtiscíchmajících povahu originálu, jeden pro objednavatele a jeden pro zhotovitele.

3) Jakékoliv změny nebo doplňky této smlouvy je možné učinit po dohodě stran formou písemných číslovaných dodatků k této smlouvě podepsaných zástupci smluvních stran. Změny kontaktních osob se považují za provedené dnem doručení doporučeného dopisu druhé smluvní straně.

4) Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se práva a povinnosti smluvních stran řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, zejména pak ustanovením § 2586 a následujících.

5) Je-li nebo stane se některé ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy platná a účinná. Namísto neúčinného nebo neplatného ustanovení se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů platných v ČR a upravující danou otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Smluvní strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím nového ustanovení, které svým obsahem nejlépe odpovídá záměrům neplatného, respektive neúčinného ustanovení.

6) Obě strany prohlašují, že si tuto smlouvu o dílo sepsanou po vzájemném projednání na základě jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a nikoli za nápadně nevýhodných podmínek přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Moravské Třebové dne 2. 6. 2025.

…………………………………… ……………………………………

Oldřich Rovner Mgr. Milan Janoušek

Městečko Trnávka Sociální služby města Moravská Třebová