

Smlouva o pronájmu hřiště ve sportovním areálu

Pronajímatel: MČ Praha-Lysolaje

se sídlem: Kovářenská 8/5, Praha-Lysolaje, 16500

IČO: 00231207

bankovní spojení: 9021-2000701359/0800

zastoupeným: starostkou Ing. Danou Malečkovou

a

Nájemce: Youth and Students for Peace Czech Republic z.s.

Adresa: Žerotínova 1182/42, Praha 3, 13000

IČO: 08318131

Bankovní spojení:

Zastoupený:

Článek I.

Předmět nájmu

1. Pronajímatel prohlašuje, že je mu hl. m. Prahou svěřen do správy sportovní areál Denkrova pískovna na pozemcích parc. č. 472/1, 473/1, 473/2 a 473/3 k.ú. Lysolaje.
2. Předmětem této smlouvy je pronájem celého sportovního areálu Denkrova pískovna včetně veškerého příslušenství – stany, toalety, odpadkové koše, prostory pro převlékání atd. (dále jen „předmět nájmu“)
3. Účelem nájmu je konání mezinárodní sportovní akce nazvané Peace Cup Prague 2025, v jejímž rámci se uskuteční turnaje ve fotbale, volejbale, vytrvalostním běhu a matanage (týmový míčový sport). Součástí programu bude také kulturní hudební večer, menší sportovní aktivity (např. jóga nebo skok do písku) a kulturní a zábavné aktivity pro všechny účastníky včetně dětí (např. skládání origami, malování obličejů aj.).

Článek II.

Doba nájmu

1. Smlouva je uzavřena na termín 29. 8. 2025 od 16:00 hodin do 31. 8. 2025 do 19:00 hodin.

Článek III.

Nájemné a úhrada za plnění spojená s užíváním prostor

1. Nájemné bylo dohodnuto ve výši 70 000,- Kč.
2. Nájemné zaplatí nájemce pronajímateli na účet č. 9021-2000701359/0800 nejpozději dne 29. 8. 2025
3. V případě zrušení akce méně, než 14 dní před jeho začátkem se nájemce zavazuje uhradit pronajímateli manipulační poplatek 20 000,- Kč, který bude součástí závěrečné faktury.

Článek IV.

Práva a povinnosti spojené s nájmem prostor

1. Pronajímatel je povinen předat nájemci pronajaté prostory ve stavu způsobilém k řádnému užívání a zajistit nájemci plný a nerušený výkon práv spojených s užíváním prostor.
2. Nájemce s pronajímatelem se dohodli, že tato smlouva nahrazuje předávací protokol pronajatých prostor, případné připomínky budou doplňkem této smlouvy.
3. Rozsah finanční spoluúčasti nájemce na úhradě nákladů na případné opravy poškození zařízení prostor, které je ve vlastnictví pronajímatele a případných dalších nákladů se řídí Zákonem č. 89/2012 Sb, Občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů.
4. Nájemce je povinen pronajaté prostory a zařízení řádně používat včetně plnění, jejichž poskytování je spojeno s užíváním uvedených prostor. Nájemce je povinen dodržovat platné bezpečnostní předpisy, předpisy požární ochrany a předpisy ochrany životního prostředí. Opakované a zásadní porušování uvedených předpisů a řádného užívání všech pronajatých prostor a zařízení při akci je důvod k okamžité výpovědi a zrušení této nájemní smlouvy a k okamžitému vyklizení prostorů.
5. Bez písemného souhlasu pronajímatele není nájemce oprávněn přenechat pronajaté prostory nebo jejich část do podnájmu jiné osobě ani jej využívat k jiné činnosti, než je uvedeno v této smlouvě. Nájemce nesmí pronajaté prostory převést na jinou osobu. Porušení těchto povinností je důvodem k okamžitému zrušení této smlouvy a vyklizení prostor.

Článek V.

Zánik nájmu prostor

1. Nájem prostor může být okamžitě zrušen v případě závažného porušení článku IV. této smlouvy.
2. K času ukončení nájmu je nájemce povinen prostory ihned vyklidit a předat jej pronajímateli ve stavu způsobilém k dalšímu užívání tak jak jej převzal na základě této smlouvy.

Článek VI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží pronajímatel a nájemce.
2. Případné změny a doplňky této smlouvy o nájmu vyžadují ke své platnosti písemný souhlas obou stran.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem sjednaného nájemního poměru. Účastníci této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem. Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů a jejich svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

. V Praze dne 11. 06. 2025

Nájemce



Pronajímatel