Dodatek č. 18 k nájemní smlouvě uzavřené dne 31. 12. 2004

Mezi

Pronajímatelem Muzeum Komenského v Přerově, p. o.

Horní náměstí 7/7, Přerov -Město

750 02 Přerov

IČO: 00097969

zastoupené Mgr. Radimen Himmlerem, ředitelem

Bankovní spojhení: ČSOB

č. ú. 155 442 751/0300

a

nájemcem Jiřím Svozilem

Zrinského 7

779 00 Olomouc

IČO: 46613366

DIČ: 5606151122

Bankovní spojhení: ČSOB

č. ú. 179 926 822/0300

Odstavec IX. Nájemné a cena služeb souvisejích s užíváním původní smlouvy bude rozšířen o bod 3. Inflační doložka. Pronajímatel i nájemce svým podpisem stvrzují, že souhlasí s novým zněním smlouvy rozšířeným o:

3. Smluvní strany sjednávají inflační doložku ceny nájmu spočívající v tom, že pronajímatel je každoročně oprávněn zvýšit cenu nájmu počínaje dnem 1. ledna příslušného kalendářního roku na další období, a to minimálně o poměrnou část plateb sjednané ceny nájemného odpovídající inflačnímu koeficientu za předchozí kalendářní rok ve výši procenta inflace vyhlášeného či zveřejněného příslušným orgánem statistiky České republiky. Nájemce je povinen nadále platit zvýšené platby nájmu v souladu se sjednaným platebním kalendářem.

Cena nájemného za období od 1.1. 2025 do 31. 12. 2025 činí 322 970 Kč (průměrná roční míra inflace v roce 2024=2,4%).

Rozpis splátek nájemného:

Do 31. 7. 2025 100 000 Kč

Do 30. 9. 2025 150 000 Kč

Do 31.12. 2025 72 970 Kč

Smluvní strany se dohodly, že výše nájemného bude každoročne upravena formou dodatku k nájemní smlouvě.

V Přerově dne 22. 5. 2025

………………………………………… …………………………………………

Nájemce pronajímatel