



SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY

Služby pro spokojenou Vysočinu

ZLINPROJEKT a.s.
Pod Šternberkem 306
763 02 Zlín – Louky

V Jihlavě dne 18.3.2024

Číslo: Vyjádření/032/24
Vyřizuje:

Vyjádření k dokumentaci pro územní řízení na akci: „JAW.cz s.r.o. 2 – NPO VHCN I – Helenín“

Dle předložené dokumentace a na základě místního šetření se stavba **dotýká** místních komunikací (MK), kde jsou SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o. (zastupující vlastníka místních a účelových komunikací Statutární město Jihlava dle „Smlouvy na zabezpečení správy místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací“) správci, v tomto rozsahu:

Pokládka HDPE trubek pro optické kabely – překopy a protlaky MK Soukenická, Soukenická – levý chodník, Stará cesta – Soukenická – spojka, Tkalcovská, Tkalcovská – levý chodník, Vinařská, Vinařská – levý chodník, Hálkova, Hálkova – pravý chodník, Hauptova, Hauptova – levý a pravý chodník, Kmochova, Kmochova – levý chodník, Helenín – páteří, Helenín – páteří – levý chodník, Arbesova, Osvobození a Šrámkova
(dle situace, která je nedílnou součástí tohoto vyjádření)

Z titulu majetkového správce předmětných MK SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o.

souhlasí

s prováděním stavby dle PD při splnění níže uvedených podmínek:

- 1) V ul. Soukenická nesmí dojít k poškození dvou propustků pod komunikací ev.č. 523c-2P a 523c-3P.
- 2) **Výkopy vedené podél MK Hálkova budou provedeny bez zásahu do živičného krytu vozovky.**
- 3) HDPE trubky pro optické kabely nesmí být **podélně** umístěny ve vozovkách nebo pod obrubou vozovek a chodníků.
- 4) HDPE trubky pro optické kabely budou umístěny tak, aby byla dodržena jejich vzdálenost od uličních vpustí min. 1,0 m.
- 5) Příčné přechody **všech** vozovek budou provedeny protlakem, tj. bez porušení konstrukčních vrstev vozovky. HDPE trubky pro optické kabely budou uloženy v chráničce. Délka chráničky musí být taková, aby její konce zasahovaly zcela mimo těleso vozovky, min. 1,0 m za obrubu vozovky.
- 6) Startovací a cílová jáma protlaku nesmí zasahovat do tělesa vozovky, tj. jejich okraje budou min. 1,0 m za obrubou vozovky.
- 7) Překop vozovek může být proveden pouze za předpokladu, že protlak nebude možné provést z důvodu prostorových nebo z důvodu výskytu velkého množství sítí s neznámou hloubkou uložení. Překop vozovek musí být před prováděním prací písemně zdůvodněn správcem MK. **Doporučujeme využít prázdné chráničky umístěné pod vozovkami.**
- 8) Krytí HDPE trubek pro optické kabely v MK a ÚK musí být dle ČSN 736005.
- 9) Před prováděním výkopů v MK budou v místě zásahu do chodníku a vozovky s živičným krytem okraje krytu zaříznuty. V místě zásahu do chodníku s krytem z dlažby bude rozebrána dlažba (včetně obrub a přídlažby) a řádně uložena, aby nedocházelo k její ztrátě.

- 10) Výkopek **nesmí** být použit pro konstrukci komunikace a bude u chodníku a vozovky do hloubky konstrukce komunikace odvezen. Výkopek musí být uložen mimo chodník a vozovku tak, aby nedošlo k jejich znečištění. MK a ÚK nesmí být při provádění prací znečišťovány ani jiným způsobem.
- 11) Po provedení prací v MK bude výkop neprodleně zasypan, u **chodníku s krytem z dlažby** těmito vrstvami:
- provizorní úprava krytu ze štěrkopísku v tl. konečné úpravy chodníku s krytem z dlažby
 - podklad ze štěrkořtě 0-32 mm 15 cm
 - zásyp výkopkem nebo jiným vhodným materiálem
- u chodníku s živičným krytem** (Stará cesta – Soukenická – spojka) těmito vrstvami:
- provizorní úprava krytu ze štěrkopísku v tl. konečné úpravy chodníku s živičným krytem
 - podklad ze štěrkořtě 0-32 mm 25 cm
 - zásyp výkopkem nebo jiným vhodným materiálem
- u vozovky s živičným krytem** těmito vrstvami:
- provizorní **bezprašná** úprava krytu (z cementového betonu, vozovkové dlažby apod.) v tl. min. 6 cm + provizorní podklad ze štěrkořtě v celkové tl. konečné úpravy vozovky s živičným krytem
 - podklad ze štěrkořtě fr. 0-63 mm (0-32) 35 cm
 - zásyp výkopkem nebo jiným vhodným materiálem
- Vše bude řádně hutněno po vrstvách tloušťky max. 15 cm do výše nivelety okolního chodníku a vozovky.
- 12) Konečná úprava **chodníku s krytem z dlažby**, po odstranění provizorní úpravy, bude provedena do výše nivelety okolního chodníku v této skladbě:
- dlažba stejného tvaru a charakteru (nepoškozená) dle přílohy č. 1 tohoto vyjádření, jinak v šíři výkopu + 40 cm na každou stranu (pokud bude předlažba chodníku v šíři větší jak 1/2 šíře chodníku, tak bude provedena předlažba v celé šíři chodníku)
 - ložní vrstva dlažby z drtě 4-8 mm 3 cm
- Konečná úprava **chodníku s živičným krytem** (Stará cesta – Soukenická – spojka), po odstranění provizorní úpravy, bude provedena do výše nivelety okolního chodníku v této skladbě:
- asfaltový beton (ACO 11 +) 5 cm, dle přílohy č. 1 tohoto vyjádření + ošetření spár (asfaltovou zálivkou, spárovací páskou apod.)
 - obalované kamenivo (ACP 16+) 7 cm
- Konečná úprava **vozovky s živičným krytem**, po odstranění provizorní úpravy, bude provedena do výše nivelety okolní vozovky v této skladbě:
- asfaltový beton (ACO 11 +) 4 cm, dle přílohy č. 1 tohoto vyjádření (jinak v šíři výkopu) + ošetření spár (asfaltovou zálivkou, spárovací páskou apod.)
 - obalované kamenivo (ACP 16 +) 12 cm
- Obruby a předlažba budou uloženy do betonového lože.
- Rozsah konečné úpravy MK je stanoven v příloze č. 1 tohoto vyjádření!**
- 13) Nezpevněné krajnice komunikací budou uvedeny do původního stavu.
- 14) Otevřený výkop v MK bude viditelně označen a zajištěn s ohledem na bezpečnost chodců a provozu na komunikaci.
- 15) Konečná úprava a protlaký MK budou zajištěny odborně způsobilou firmou, která má pro výkon této činnosti podnikatelské oprávnění. Při provádění výkopů v MK a ÚK je nutné dodržet TP 146 (s ohledem na podmínky tohoto vyjádření).
- 16) **Správce MK může dle skutečného rozsahu prací požadovat další úpravy MK a dle skutečnosti upravit skladbu komunikací a rozsah provedení konečné úpravy.**
- 17) Na všechny práce spojené s **provedením** konečné úpravy na MK a protlaků poskytne **investor stavby** správci záruční dobu v délce trvání **36 měsíců ode dne předání.**
- 18) Do doby předání výkopu je **investor povinen udržovat** porušenou část vozovky ve sjízdném stavu se zachováním bezpečnosti silničního provozu a porušenou část chodníku ve schůdném stavu se zachováním bezpečnosti chodců.
- 19) Jakékoliv změny týkající se MK **je nutno předem projednat** se správcem MK SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o.
- 20) Zásah do silničního tělesa může být prováděn teprve až **po nabytí právní moci rozhodnutí** o povolení ke zvláštnímu užívání místních komunikací, o jehož vydání je povinen investor, resp. dodavatel požádat u silničního správního úřadu – Magistrátu města Jihlavy, odboru dopravy.
- 21) Práce v silničním tělese a jeho bezprostřední blízkosti lze provádět v období **od 1. dubna do 15. října kalendářního roku.** Mimo toto období nebudeme vzhledem k zimní údržbě místních komunikací povolovat žádné zásahy do silničního tělesa.
- 22) Minimálně 30 dní před zahájením prací investor, resp. dodavatel:

- podá žádost ke zvláštnímu užívání místních komunikací včetně podrobného situačního plánu (Magistrát města Jihlavy, odbor dopravy)
- uzavře smlouvu se správcem MK o záruce na provedené práce (investor)

23) **Toto vyjádření slouží i jako souhlas pro územní řízení k umístění inženýrských sítí a jiných nadzemních nebo podzemních vedení všeho druhu v silničním pozemku, na něm nebo na mostních objektech.**

24) Toto vyjádření má platnost jeden rok.

S pozdravem



Příloha

Koordinační situace (celkem 3 strany)

Příloha č. 1 – rozsah konečné úpravy MK

Na vědomí

Magistrát města Jihlavy – OD

JAW.cz s.r.o. 2 – NPO VHCH I – Helenín - Příloha č. 1

ÚSEK	Způsob finální úpravy chodníku/komunikace
Soukenická	Pro přechod vozovky využít rezervní chráničky nebo provést protlakem. Pokud nelze, tak vyfrézovat živičný kryt vozovky v šíři výkopu + 2,0 m na každou stranu a provést pokládku finišerem. Konečná úprava chodníku bude provedena v celé šíři a včetně konstrukčních vrstev. Sjezdy od RD uvést do původního stavu.
Stará cesta - Soukenická - spojka	Obnova živičného krytu v celé šíři napojení na MK <i>Soukenická</i> , a to od pracovní spáry po zadní obrubu chodníku. Pokládku provést finišerem.
Tkalcovská	Pro přechod vozovky využít rezervní chráničky nebo provést protlakem. Pokud nelze, tak vyfrézovat živičný kryt vozovky v šíři výkopu + 2,0 m na každou stranu a provést pokládku finišerem. Konečná úprava chodníku bude provedena v celé šíři a včetně konstrukčních vrstev. Sjezdy od RD uvést do původního stavu.
Vlnářská	Pro přechod vozovky využít rezervní chráničky nebo provést protlakem. Pokud nelze, tak vyfrézovat živičný kryt vozovky v šíři výkopu + 2,0 m na každou stranu a provést pokládku finišerem. Konečná úprava chodníku bude provedena v celé šíři a včetně konstrukčních vrstev. Sjezdy od RD uvést do původního stavu.
Hálkova	Přechod vozovky a chodníku provést protlakem. Sjezdy od RD a parkovací plochy uvést do původního stavu.
Hauptova	Přechod vozovky provést protlakem. Pokud nelze, tak vyfrézovat živičný kryt vozovky v šíři výkopu + 2,0 m na každou stranu a provést pokládku finišerem. Konečná úprava obou chodníků bude provedena v celé šíři a včetně konstrukčních vrstev. Sjezdy od RD uvést do původního stavu.
Kmochova	Přechod vozovky provést protlakem. Pokud nelze, tak vyfrézovat živičný kryt vozovky v délce úseku všech překopů a provést pokládku finišerem. Konečná úprava chodníku bude provedena v celé šíři a včetně konstrukčních vrstev. Sjezdy od RD uvést do původního stavu.
Helenín - páteří	Přechod vozovky provést protlakem. Pokud nelze, tak vyfrézovat živičný kryt vozovky v šíři výkopu + 2,0 m na každou stranu a provést pokládku finišerem. Konečná úprava chodníku bude provedena v celé šíři a včetně konstrukčních vrstev.
Arbesova	Přechod vozovky provést protlakem. Pokud nelze, tak vyfrézovat živičný kryt vozovky v šíři výkopu + 2,0 m na každou stranu a provést pokládku finišerem. HDPE trubky vést podélně mimo zpevněný kryt vozovky. Pokud nelze, tak provést obnovu živičného krytu finišerem v 1/2 šíře vozovky v celé délce dotčeného úseku. Sjezdy od RD uvést do původního stavu.
Osvobození	HDPE trubky vést podélně mimo zpevněný kryt vozovky. Přechody vozovky provést protlakem. Pokud nelze, tak vyfrézovat živičný kryt v celé délce a šíři vozovky a provést pokládku finišerem. Sjezdy od RD uvést do původního stavu.
Šrámkova	HDPE trubky vést podélně mimo zpevněný kryt vozovky. Přechody vozovky provést protlakem. Pokud nelze, tak vyfrézovat živičný kryt v celé délce a šíři vozovky a provést pokládku finišerem. Sjezdy od RD uvést do původního stavu.

ZLINPROJEKT a.s.
Pod Šternberkem č. p. 306
763 02 Zlín
DS: 8ehg6ed

| Váš dopis ze dne

| číslo jednací

MMJ/P/134975/2023-SvP
SZ-MMJ/P/42933/2023/2
UID: jihlvp24v0055p



| Jihlava

29.01.2024

Souhrnné vyjádření k záměru výstavby komunikačních vedení sítí elektronických komunikací

Útvar městského architekta Magistrátu města Jihlavy (dále jen „ÚMA“) obdržel žádosti společnosti ZLINPROJEKT a.s. o vyjádření k následujícím záměrům:

1. Jaw.cz, s.r.o. 2 - NPO VHCN I – Na Člunku, k.ú. Helenín, Jihlava; výstavba nových sítí elektronických komunikací včetně povrchových kabelových komor,
2. 8990 - JAW.cz s.r.o. 2 - NPO VHCN I – Sasov; podzemní komunikační vedení sítí elektronických komunikací,
3. Speednet, s.r.o. 2 - NPO VHCN I – Nový Pávov, k.ú. Pávov; podzemní komunikační vedení sítí elektronických komunikací,
4. Speednet, s.r.o. 2 - NPO VHCN I – Pávov, k.ú. Pávov; podzemní komunikační vedení sítí elektronických komunikací,
5. Speednet, s.r.o. 2 - NPO VHCN I – Lesnov, k.ú. Bedřichov u Jihlavy; podzemní komunikační vedení sítí elektronických komunikací,
6. Jaw.cz, s.r.o. 2 - NPO VHCN I – Helenín, k.ú. Helenín, Velký Beranov; podzemní komunikační vedení sítí elektronických komunikací včetně povrchových kabelových komor (připojky do 100m a nové trasy),
7. Speednet, s.r.o. – NPO VHCN I – Pistov.

ÚMA uvedené záměry projednal se samosprávnými odbory MMJ a vypracoval zápis s připomínkami k zapracování. Následně byl ÚMA zaslán upravený návrh předmětných záměrů k dalšímu projednání. ÚMA vypracoval toto souhrnné vyjádření na základě jednání zástupců Útvaru městského architekta, Odboru dopravy, Odboru životního prostředí, Odboru rozvoje města, Majetkového odboru, Odboru technických služeb a Služeb města Jihlavy. Souhrnné vyjádření nenahrazuje správní rozhodnutí, stanoviska města Jihlavy v pozici účastníka územního, stavebního či obdobného správního řízení.

Souhrnné vyjádření rovněž nelze pokládat za závazné nebo jiné stanovisko ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon), ani za souhlas dle § 184a stavebního zákona. Na základě projednání s výše uvedenými samosprávnými odbory Magistrátu města Jihlavy a správci veřejné infrastruktury, která je vlastněná Statutárním městem Jihlava, je požadováno následující:

Požadavky Odboru dopravy:

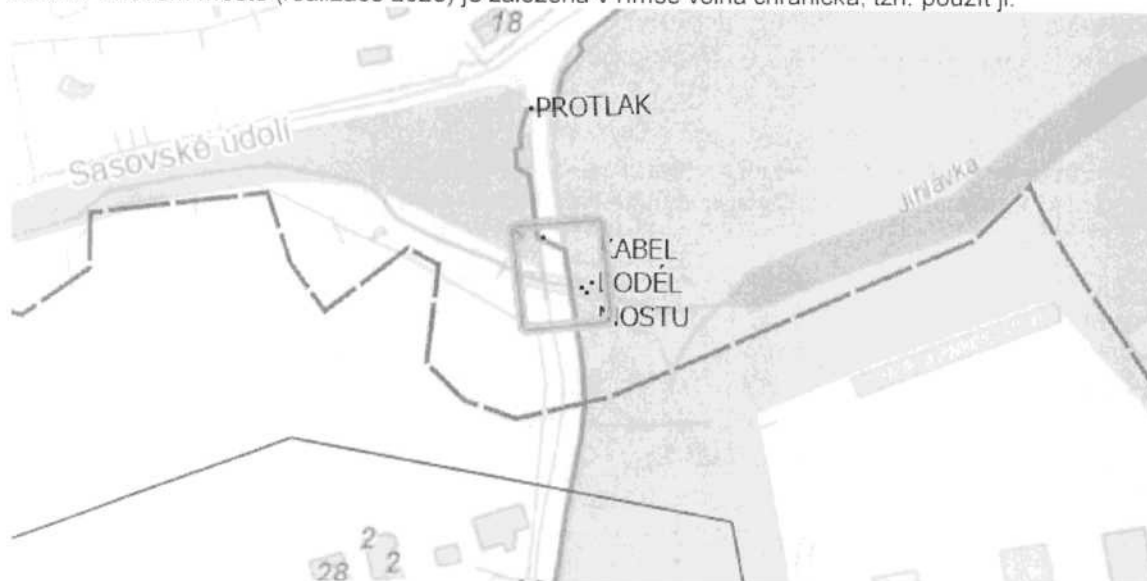
Lesnov - vedení uložit do hloubky alespoň 1 m, v budoucnu je zde plánován chodník.



Na Člunku: předláždít chodník v plné šíři.



Sasov: v novém mostě (realizace 2023) je založena v římse volná chránička, tzn. použít ji.



Pistov: uložit do vzdálenosti 1 m o hrany asfaltu, aby nebyla trasa v kolizi s budoucím chodníkem; uložit alespoň 1 m hluboko.



Pístov: chodník a komunikace nebyly předány městu, ale počítá se s předáním. Předláždění chodníku v celé šíři.



Pístov: nová vozovka, pokud by došlo k zásahu, tak pokládka povrchu v celé šíři. Upozornění - vůbec není uvažováno s napojení nové lokality RD.



Pávov: kolize s plánovanou rekonstrukcí zastávky. Prosíme o kontakt ve věci vyzvání k založení si prázdné chráničky. Předpoklad realizace 2024.



Požadavky Odboru životního prostředí:
Sasov: posun co nejbliže k RD.



Za Odbor rozvoje města: připomínky ORM, oddělení rozvoje, vznesené v rámci projektů, kde je nutné zajistit jejich udržitelnost vzhledem ke spolufinancování z EU, byly zapracovány. Z uvedeného důvodu nemáme další námítky.

Pro dané lokality není uveden začátek realizace.
Poznámky pro lokality Nový Pávov, Pávov a Lesnov:.

Lesnov: V roce 2025 je v lokalitě předpokládána realizace vodojemu Bukovno a příjezdové trasy budou využívány těžkou technikou.

Nový Pávov: Pro oblast Pávov je nutno si vyžádat stanovisko projektantů vodovodního přivaděče Želivka Jihlava ohledně hloubky uložení dvou kolmých protlaků přes komunikaci (kontakt: vlacilikova@vrv.cz). Dále OŽP podmiňuje provedení kácení společně s výstavbou vodovodního přivaděče, ale jeho realizace se předpokládá na rok až na 2025/2026.

Za Správu města Jihlavy: bylo vydáno samostatné vyjádření č. j.: 099/23 a 112/23; viz příloha tohoto dokumentu – nutno respektovat.



oddělení služeb v životním prostředí, detašované pracoviště

ZLINPROJEKT a.s.

Pod Sternberkem 306

Zlín – Louky 763 02

Váš dopis ze dne
07.02.2024
ZP-9078/23

číslo jednací
MMJ/OŽP/29566/2024-MaD
SZ-MMJ/OŽP/13612/2024
jihlvp24v00g14

vvrizuje / telefon

Jihlava
04.03.2024

Vyjádření správce veřejné zeleně k dotčení pozemků ve vlastnictví statutárního města Jihlavy

Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí, oddělení služeb v životním prostředí jako správce veřejné zeleně obdržel dne 07.02.2023 žádost o vyjádření pro územní rozhodnutí o umístění stavby: „JAW.cz s.r.o. 2 - NPO VHCN I – Helenín“. Realizaci záměru budou dotčeny pozemky ve vlastnictví statutárního města Jihlavy vybudováním nové páteřní optické trasy včetně kabelových komor a nadzemních rozvaděčů.

Správce veřejné zeleně **s o u h l a s í** s realizací záměru za předpokladu plného respektování níže uvedených podmínek:

1. Při realizaci stavby se bude zhotovitel řídit Standardem péče o přírodu a krajinu – řada A č.01-002 Ochrana dřevin při stavební činnosti (ke stažení <https://nature.cz/web/cz/platne-standardy>).
2. Při provádění stavby je nutné dbát na to, aby nebyla poškozena stávající zeleň. Veškeré zásahy do veřejné zeleně je nutné řešit pouze se správcem zeleně – OŽP, oddělením služeb v životním prostředí a to s dostatečným časovým předstihem.
3. Výkopové práce probíhající pod okapovou linií dřevin musí být realizovány ručně.
4. Při realizaci výkopových prací musí být minimalizováno riziko poškození nadzemních částí stromu stavební činností a mechanismy. Jakékoliv zásahy do korun stromů (ořezy) rostoucích v okolí stavby jsou možné pouze za souhlasu vlastníka a provedených certifikovaným arboristou, za dodržení arboristických standardů (Řez stromů, SPPK A02 002:2015).
5. Před zahájením stavby investor stavby (nebo pověřená osoba) vyzve správce veřejné zeleně, který vytýčí ochranná pásma stromů, za účelem zajištění ochrany těchto stromů před mechanickým poškozením na pozemcích dotčených stavbou. (tel.: [redacted])

6. V případě dotčení zeleně na pozemcích statutárního města Jihlavy (např. vjezdem mechanizace, výkopovými pracemi, dočasným uložením stav. materiálu aj.) je před zahájením akce povinností investora popřípadě zhotovitele ohlásit zvláštní užívání veřejného prostranství (dle obecně závazné vyhlášky č. 14/2023) správci VZ  **Správcem VZ budou před zahájením stavby stanoveny limity pro využívání dotčeného území (určení ploch pro skladování materiálu, trasy pro poježdění stavební techniky apod.).**
7. Po ukončení stavby bude z pozemků zasažených výkopovými pracemi odstraněno kamení a zbytky stavebního materiálu. Terén bude urovnán a zhutněn v případě potřeby dodána 10 cm vrstva ornice nebo kompostu a založen trávník. Při zakládání trávníku budou dodrženy postupy dané normami SADOVNICTVÍ A KRAJINÁŘSTVÍ ČSN DIN 18 917 Zakládání trávníků a ČSN DIN 18 915 Práce s půdou. Upravené pozemky budou na základě písemného protokolu předány zpět do správy OŽP.

Realizací tohoto projektu nedojde k dotčení dřevin ošetřených v rámci projektu „Revitalizace městské zeleně v Jihlavě“.

S pozdravem



ZLINPROJEKT a.s.
Pod Šternberkem č. p. 306
763 02 Zlín
DS: 8ehg6ed

Váš dopis ze dne

číslo jednací
MMJ/OSA/146662/2024-SvP
SZ-MMJ/OSA/38572/2024/2
UID: jihlvp24v01r7u

Jihlava / telefon



Jihlava
15. 08. 2024

Souhrnné vyjádření k záměru výstavby komunikačních vedení sítí elektronických komunikací

Odbor strategií a architektury (dále jen „OSA“) obdržel žádost společnosti ZLINPROJEKT a. s. o vyjádření k záměrům:

1. Jaw.cz, s.r.o. 2 - NPO VHCN I – Na Člunku, k.ú. Helenín, Jihlava; výstavba nových sítí elektronických komunikací včetně povrchových kabelových komor,
2. 8990 - JAW.cz s.r.o. 2 - NPO VHCN I – Sasov; podzemní komunikační vedení sítí elektronických komunikací,
3. Speednet, s.r.o. 2 - NPO VHCN I – Nový Pávov, k.ú. Pávov; podzemní komunikační vedení sítí elektronických komunikací,
4. Speednet, s.r.o. 2 - NPO VHCN I – Pávov, k.ú. Pávov; podzemní komunikační vedení sítí elektronických komunikací,
5. Speednet, s.r.o. 2 - NPO VHCN I – Lesnov, k.ú. Bedřichov u Jihlavy; podzemní komunikační vedení sítí elektronických komunikací,
6. Jaw.cz, s.r.o. 2 - NPO VHCN I – Helenín, k.ú. Helenín, Velký Beranov; podzemní komunikační vedení sítí elektronických komunikací včetně povrchových kabelových komor (přípojky do 100m a nové trasy),
7. Speednet, s.r.o. – NPO VHCN I – Pístov.

OSA vypracoval toto souhrnné vyjádření na základě jednání zástupců útvaru městského architekta, odboru dopravy, odboru životního prostředí, odboru rozvoje města, majetkového odboru, odboru technických služeb a Služeb města Jihlavy. Souhrnné vyjádření nenahrazuje správní rozhodnutí, stanoviska města Jihlavy v pozici účastníka územního, stavebního či obdobného správního řízení. Souhrnné vyjádření rovněž nelze pokládat za závazné nebo jiné stanovisko ve smyslu zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, ani za souhlas dle § 187 stavebního zákona.

Na základě projednání s výše uvedenými samosprávnými odbory Magistrátu města Jihlavy a správci veřejné infrastruktury, která je vlastněná Statutárním městem Jihlava, se **máme k záměru následující připomínky:**

- požadujeme upravit dokumentaci záměrů dle vyjádření odboru technických služeb Magistrátu města Jihlavy, č. j. MMJ/OTS/199816/2024-JaA ze dne 13. 8. 2024 – viz příloha tohoto souhrnného vyjádření (nedílná součást).



Příloha:

- vyjádření odboru technických služeb Magistrátu města Jihlavy, č. j. MMJ/OTS/199816/2024-JaA ze dne 13. 8. 2024



Magistrát města Jihlavy
Odbor strategií a architektury
Útvar městského architekta
Masarykovo náměstí 97/1
586 01 Jihlava

Váš dopis ze dne
5. 8. 2024

Číslo jednací
MMJ/OTS/199816/2024-JaA
jihlv24v01tde
SZ-MMJ/OTS/44128/2024/59

vyřizuje / telefon



Jihlava
13. 8. 2024

Vyjádření k akci: „Souhrnné vyjádření k záměrům – podzemní komunikační vedení sítí elektronických komunikací“

Odbor technických služeb, magistrátu města Jihlavy obdržel dne 5. 8. 2024 žádost o vyjádření následujícímu záměru: „Souhrnné vyjádření k záměrům – podzemní komunikační vedení sítí elektronických komunikací“.

Žádost o vyjádření pro územní řízení zahrnuje následující záměry:

1. Jaw.cz, s.r.o. 2 - NPO VHCN I – Na Člunku, k.ú. Helenín, Jihlava; podzemní komunikační vedení sítí elektronických komunikací včetně kabelových komor,
2. Jaw.cz s.r.o. 2 - NPO VHCN I – Sasov; podzemní komunikační vedení sítí elektronických komunikací včetně kabelových komor,
3. Speednet, s.r.o. 2 - NPO VHCN I – Nový Pávov, k.ú. Pávov; podzemní komunikační vedení sítí elektronických komunikací včetně kabelových komor,
4. Speednet, s.r.o. 2 - NPO VHCN I – Pávov, k.ú. Pávov; podzemní komunikační vedení sítí elektronických komunikací včetně kabelových komor,
5. Speednet, s.r.o. 2 - NPO VHCN I – Lesnov, k.ú. Bedřichov u Jihlavy; podzemní komunikační vedení sítí elektronických komunikací včetně kabelových komor,
6. Jaw.cz, s.r.o. 2 - NPO VHCN I – Helenín, k.ú. Helenín, Velký Beranov; podzemní komunikační vedení sítí elektronických komunikací včetně kabelových komor,
7. Speednet, s.r.o. – NPO VHCN I – Pístov; podzemní komunikační vedení sítí elektronických komunikací včetně kabelových komor

1. Jaw.cz s.r.o. 2 - NPO VHCN I – Na Člunku – Investorem je Jaw.cz s.r.o.

Předloženým záměrem je zavedení vysokorychlostního internetu do obcí. Jedná se o výstavbu nového podzemního telekomunikačního vedení optické sítě v obci Jihlava, lokalita Na Člunku. Zde budou vybudovány nové páteřní optické trasy včetně kabelových komor a nadzemních rozvaděčů. Z páteřních tras budou provedeny přípojky k jednotlivým domům. Pro pokládku nových optických kabelů bude proveden výkop kabelové rýhy v celkové délce 1645 m.

Hloubka výkopu v obci je v chodníku 0,5 m, v pozemku s travnatým povrchem 0,7 m, mimo obec v poli 1,0 m. Kabely budou uloženy do pískového lože, nad kterým bude uložena plastová krycí deska. Výstražná folie se klade 0,2-0,3 m nad kabelem, nejméně však do hloubky 0,2 m pod povrchem. Pod cestami budou kabely uloženy v hloubce 1,2 m do PE chráničky průměru 110 mm. Do výkopů budou položeny nové optické kabely v ochranných HDPE trubkách a trubičkách.

Závěr: souhlasíme s navrženou trasou vedení sítí elektronických komunikací.

2. Jaw.cz s.r.o. 2 - NPO VHCN I - SASOV – Investorem je Jaw.cz s.r.o.

Předloženým záměrem je zavedení vysokorychlostního internetu do obcí. Jedná se o výstavbu nového podzemního telekomunikačního vedení optické sítě v obci Jihlava, lokalita Sasov. Zde budou vybudovány nové páteřní optické trasy včetně nadzemních rozvaděčů. Z páteřních tras budou provedeny přípojky k jednotlivým domům.

Pro pokládku nových optických kabelů bude proveden výkop kabelové rýhy v celkové délce 1245 m.

Hloubka výkopu v obci je v chodníku 0,5 m, v pozemku s travnatým povrchem 0,7 m, mimo obec v poli 1,0 m. Kabely budou uloženy do pískového lože, nad kterým bude uložena plastová krycí deska. Výstražná folie se klade 0,2-0,3 m nad kabelem, nejméně však do hloubky 0,2 m pod povrchem. Pod cestami budou kabely uloženy v hloubce 1,2 m do PE chráničky průměru 110 mm. Do výkopů budou položeny nové optické kabely v ochranných HDPE trubkách a trubičkách.

Závěr: navržená trasa vedení nerespektuje ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání vodorovné vzdálenosti technických vedení.

Před domem s č.p. 12 dochází k souběhu splaškové kanalizace KAM 250 s navrženou trasou vedení. V tomto úseku není dodržena limitní vzdálenost vedení 0,5 m – vzdálenost vedení v souběhu je 0,4 m.

Na pozemcích s p.č. 6002/1, 6239/4, 6252 všechny k.ú. Jihlava a 63 k.ú. Sasov dochází k souběhu vedení vodovodního řádu LPE 110 a navrženou trasou vedení. V tomto úseku není dodržena limitní vzdálenost vedení 0,5 m – vzdálenost vedení v souběhu 0,4 m.

3. Speednet, s.r.o. 2 – NPO VHCN I – Nový Pávov – Investorem je Speednet, s.r.o.

Předloženým záměrem je zavedení vysokorychlostního internetu do obcí. Jedná se o výstavbu nového podzemního telekomunikačního vedení optické sítě v obci Jihlava, lokalita Nový Pávov. Zde budou vybudovány nové páteřní optické trasy včetně nadzemního rozvaděče. Pro pokládku nových optických kabelů bude proveden výkop kabelové rýhy v celkové délce 2300 m.

Hloubka výkopu v obci je v chodníku 0,5 m a v pozemku s travnatým povrchem 0,7 m, mimo obec v poli 1,0m. Kabely budou uloženy do pískového lože, nad kterým bude uložena plastová krycí deska. Výstražná folie se klade 0,2-0,3 m nad kabelem, nejméně však do hloubky 0,2m pod povrchem. Pod cestami budou kabely uloženy v hloubce 1,2 m do PE chráničky průměru 110 mm. Do výkopů budou položeny nové optické kabely v ochranných HDPE trubkách a trubičkách.

Závěr: souhlasíme s navrženou trasou vedení sítí elektronických komunikací.

4. Speednet, s.r.o. 2 – NPO VHCN I - Pávov – Investorem je Speednet, s.r.o.

Předloženým záměrem je zavedení vysokorychlostního internetu do obcí. Jedná se o výstavbu nového podzemního telekomunikačního vedení optické sítě v obci Jihlava, lokalita Pávov. Zde budou vybudovány nové páteřní optické trasy včetně nadzemních rozvaděčů. Pro pokládku nových optických kabelů bude proveden výkop kabelové rýhy v celkové délce 1992 m.

Hloubka výkopu v obci je v chodníku 0,5 m, v pozemku s travnatým povrchem 0,7 m, mimo obec v poli 1,0 m. Kabely budou uloženy do pískového lože, nad kterým bude uložena

plastová krycí deska. Výstražná folie se klade 0,2-0,3 m nad kabelem, nejméně však do hloubky 0,2 m pod povrchem. Pod cestami budou kabely uloženy v hloubce 1,2 m do PE chráničky průměru 110 mm. Do výkopů budou položeny nové optické kabely v ochranných HDPE trubkách a trubičkách.

Závěr: souhlasíme s navrženou trasou vedení sítí elektronických komunikací.

5. Speednet, s.r.o. 2 – NPO VHCN I - Lesnov – Investorem je Speednet, s.r.o.

Předloženým záměrem je zavedení vysokorychlostního internetu do obcí. Jedná se o výstavbu nového podzemního telekomunikačního vedení optické sítě v obci Jihlava, lokalita Lesnov. Zde budou vybudovány nové páteřní optické trasy včetně nadzemního rozvaděče. Pro pokládku nových optických kabelů bude proveden výkop kabelové rýhy v celkové délce 1315 m. Na křižovatce ul. Smrčenská a Pod Rozhlednou bude využita stávající chránička v délce 25 m.

Hloubka výkopu v obci je v chodníku 0,5 m, v pozemku s travnatým povrchem 0,7 m, mimo obec v poli 1,0 m. Kabely budou uloženy do pískového lože, nad kterým bude uložena plastová krycí deska. Výstražná folie se klade 0,2-0,3 m nad kabelem, nejméně však do hloubky 0,2 m pod povrchem. Pod cestami budou kabely uloženy v hloubce 1,2 m do PE chráničky průměru 110 mm. Do výkopů budou položeny nové optické kabely v ochranných HDPE trubkách a trubičkách.

Závěr: navržená trasa vedení nerespektuje ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání vodorovné vzdálenosti technického vedení.

V ulici Pod Rozhlednou dochází k souběhu dešťové kanalizace PVC 300 s navrženou trasou vedení mezi č.p. 4a až č.p. 2. V tomto úseku není dodržena limitní vzdálenost vedení 0,5 m – místy dochází k souběhu se vzdáleností vedení 0,3 až 0,4 m.

6. Jaw.cz, s.r.o. 2 – NPO VHCN I – Helenín – Investorem je Jaw.cz, s.r.o.

Předloženým záměrem je zavedení vysokorychlostního internetu do obcí. Jedná se o výstavbu nového podzemního telekomunikačního vedení optické sítě v obci Jihlava, lokalita Helenín. Zde budou vybudovány nové páteřní optické trasy včetně kabelových komor. Pro pokládku nových optických kabelů bude proveden výkop kabelové rýhy v celkové délce 3760 m.

Hloubka výkopu v obci je v chodníku 0,5 m, v pozemku s travnatým povrchem 0,7 m, mimo obec v poli 1,0 m. Kabely budou uloženy do pískového lože, nad kterým bude uložena plastová krycí deska. Výstražná folie se klade 0,2-0,3 m nad kabelem, nejméně však do hloubky 0,2 m pod povrchem. Pod cestami budou kabely uloženy v hloubce 1,2 m do PE chráničky průměru 110 mm. Do výkopů budou položeny nové optické kabely v ochranných HDPE trubkách a trubičkách.

Závěr: souhlasíme s navrženou trasou vedení sítí elektronických komunikací.

7. Speednet, s.r.o. 2 – NPO VHCN I – Pístov – Investorem je Speednet, s.r.o.

Předloženým záměrem je zavedení vysokorychlostního internetu do obcí. Jedná se o výstavbu nového podzemního telekomunikačního vedení optické sítě v obci Jihlava, lokalita Pístov u Jihlavy. Zde budou vybudovány nové páteřní optické trasy včetně nadzemních rozvaděčů. Pro pokládku nových optických kabelů bude proveden výkop kabelové rýhy v celkové délce 2610 m. Přívodní trasa vede od místa napojení na stávající trasu a směřuje západně k lokalitě Pístov u Jihlavy včetně křížení silnic č. 38 a č. 4062.

Hloubka výkopu v obci je v chodníku 0,5 m, v pozemku s travnatým povrchem 0,7 m, mimo obec v poli 1,0 m. Kabely budou uloženy do pískového lože, nad kterým bude uložena plastová krycí deska. Výstražná folie se klade 0,2-0,3 m nad kabelem, nejméně však do hloubky 0,2 m pod povrchem. Pod cestami budou kabely uloženy v hloubce 1,2 m do PE chráničky průměru 110 mm. Do výkopů budou položeny nové optické kabely v ochranných HDPE trubkách a trubičkách.

Závěr: souhlasíme s navrženou trasou vedení sítí elektronických komunikací.

Navrženým záměrem dojde ke střetu souběhem/křížením s vodohospodářskou infrastrukturou ve vlastnictví statutárního města Jihlava a v provozování SLUŽEB MĚSTA JIHLAVY s.r.o. – divize VI.

Statutární město Jihlava, odbor technických služeb, Magistrátu města Jihlavy **nemá** k plánovanému záměru námitek s podmínkou změny trasy vedení u záměrů č. 2 – Sasov a č. 5 – Lesnov (viz popis přímo u záměru) a při dodržení následujících podmínek:

1. Plánovaný záměr musí svým technickým řešením a samotným provedením odpovídat aktuálnímu znění Standardů pro plánování, projektování, výstavbu, správu, údržbu a provozování vodovodů a kanalizací na území Statutárního města Jihlava viz [File.ashx\(jihlava.cz\)](http://File.ashx(jihlava.cz))
2. Při stavbě musí být dodržena ČSN 736005 Prostorové uspořádání vedení technického vybavení (Říjen 2020).
3. Před zahájením stavebních prací bude vytýčena vodohospodářská infrastruktura na náklady investora. V lokalitě Sasov žádáme současně o vytýčení chráničky u mostu, kterou kabel povede, z důvodu velmi těsného souběhu s VHI.
4. Práce budou probíhat v ochranném pásmu VHI, které je stanoveno dle zákona 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích. Ochranné pásmo je stanoveno u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm vč. na 1,5 m, u průměrů nad 500 mm na 2,5 m.
V těchto místech požadujeme, aby práce probíhaly ručním výkopem.
5. Požadujeme, aby výkopy v blízkosti vodohospodářské infrastruktury byly kopány ručně, aby nemohlo dojít k ovlivnění jejich funkčnosti VHI, které by mohlo ohrozit plynulý provoz.
6. V případě jakéhokoliv poškození VHI je investor povinen zajistit opravu na své náklady a uvést rozvody VHI do původního stavu.
7. Budou dodrženy veškeré podmínky dané provozovatelem SMJ s.r.o. ve svém vyjádření k dané akci.
8. Pokud nedošlo ke změně trasy vedení telekomunikačních kabelů, platí současně i vyjádření MMJ/OTS/26779/2024 ze dne 5. 2. 2024.

9. Bez vyjádření nebo stanoviska provozovatele vodovodu a kanalizací SMJ s.r.o. – divize VI je toto vyjádření nebo stanovisko **neplatné**.

Při každé změně projektu nebo stavby je nutno požádat o nové stanovisko.

Platnost tohoto vyjádření je po dobu jednoho roku od jeho vydání.

S pozdravem





SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY

vodovody a kanalizace

Vyřizuje: [redacted]
Číslo jednací: 715/2023
E-mail/telefon: [redacted]
V Jihlavě dne: 21.12.2023

ZLINPROJEKT a.s.

[redacted]
Pod Sternberkem 306
Zlín – Louky 763 02

JAW.cz s.r.o. 2 – NPO VHCN I – Helenín, k.ú. Helenín, podzemní vedení sítí el. komunikací. Vyjádření k územní rozhodnutí o umístění stavby.

Předmětná stavba řeší výstavbu nového podzemního komunikačního vedení optické sítě spol. JAW.cz s.r.o. na území obce Jihlava – lokalita Helenín. V lokalitě Helenín budou vybudovány nové páteřní optické trasy včetně kabelových komor. Z páteřních tras budou provedeny přípojky k jednotlivým domům. Pro pokládku nových optických kabelů bude proveden výkop kabelové rýhy v celkové délce 3760 m v trasách viz. příložené situace. Do výkopů budou položeny nové optické kabely v ochranných HDPE trubkách a trubičkách. Stavbou dotčené pozemky: parc.č. 43/1, 43/2, 45, 46/1, 46/2, 231/20, 231/452, 70/1, 70/13, 70/14, 71/1, 71/36, 71/37, 71/38, 73/1, 74/1, 74/2, 47/1, 47/2, 109, 139, 161/1, 353/1 v k.ú. Helenín

Investorem stavby JAW.cz s.r.o. se sídlem: U Zimoviště 3089/6, 193 00 Horní Počernice, Praha 9, IČ: 28704011 Zodpovědný pracovník: [redacted]

Zásobení stavby pitnou vodou není předmětem žádosti

Odkanalizování splaškových vod není předmětem žádosti

Likvidace dešťových vod není předmětem žádosti

Při realizaci shora uvedené stavby dojde vzhledem k jejímu rozsahu ve velké míře ke střetu/kolizi:

- 1) S vodovodními řady a vodovodními přípojkami (**výkopy, protlaky = souběhy a křížení**) v majetku statutárního města Jihlava a provozování společnosti SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY, s.r.o.
- 2) S hlavními řady a přípojkami splaškové kanalizace (**výkopy, protlaky = souběhy a křížení**) v majetku statutárního města Jihlava a provozování společnosti SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY, s.r.o.
- 3) S hlavními řady a přípojkami dešťové kanalizace (**výkopy, protlaky = souběhy, křížení**) v majetku statutárního města Jihlava a provozování společnosti SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY, s.r.o.
- 4) **Upozorňujeme investora**, že v navrhované trase kabelů se mohou vyskytovat vodovodní a kanalizační přípojky v majetku jiných vlastníků, které neprovozuje SMJ.

SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o. (dále jen SMJ) jako smluvní provozovatel vodovodu a kanalizace na území statutárního města Jihlava nemají námitek k výše uvedené projektové dokumentaci/stavbě při dodržení následujících podmínek:

Na základě smlouvy o provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu ve znění pozdějších dodatků, uzavřené mezi statutárním městem Jihlava, jako vlastníkem a společností SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o., jako provozovatelem, je toto vyjádření nebo stanovisko bez vyjádření nebo stanoviska vlastníka vodohospodářské infrastruktury, tedy statutárního města Jihlavy, zastoupené Magistrátem města Jihlavy, odborem technických služeb, **neplatné.**

SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o., Havlíčkova 64, 586 01 Jihlava, tel:567 553 111, fax: 567 309 038,
e-mail: smj@smj.cz, http://www.smj.cz, společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, spisová značka C17143, IČ 60727772, DIČ CZ60727772, Komerční banka a.s., číslo účtu: 19-4649590277/0100

1. Při stavbě musí být dodržena ČSN 736005 Prostorové uspořádání vedení technického vybavení (Říjen 2020)

Navrhovaná stavba se dotkne vodovodních a kanalizačních řadů včetně přípojek v provozování SMJ a zasáhne do jejich ochranných pásem, proto musí INVESTOR před zahájením prací na své náklady zajistit vytyčení polohy vodovodu a kanalizace a po dobu stavby zajistit stálost vyznačení. Uvedené práce budou provedeny příslušným pracovníkem SMJ na základě objednávky/žádosti, která musí být předložena nejpozději 10 pracovních dnů před požadovaným termínem provedení prací konkrétní etapy (ulice).

Kontakt pro vytyčení:



2. K objednávce/žádosti o vytyčení (nejpozději v den vytyčování na místě samém) doloží investor toto vyjádření s kopií dokumentace (situace s vyznačením trasy nebo rozsahu předmětné stavby nebo stavebních činností) Vyznačení polohy vodovodu a kanalizace bude písemně potvrzeno „**PROTOKOLEM O VYTYČENÍ**“, který bude vystaven příslušným pracovníkem SMJ na místě, jako potvrzení o provedeném vytyčení.

BEZ VYTYČENÍ NESMÍ BÝT PŘEDMĚTNÁ STAVBA/STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA

INVESTOR je plně zodpovědný za seznámení pracovníků, kteří budou vykonávat stavební činnosti s polohou vodovodu a kanalizace

3. Před zahájením stavby, nejméně 10 pracovních dnů předem, INVESTOR (sám, nebo prostřednictvím svého dodavatele díle) oznámí (e-mailem, faxem, poštou, osobním doručením) SMJ termín zahájení stavby (technik pro vyjádření)
4. Veškeré stavební práce a činnosti realizované v blízkosti stávajícího vedení a v ochranném pásmu vodovodu budou prováděny výhradně ručně vhodným nářadím bez použití strojního pneumatického či elektrického zařízení, anebo motorových, či bateriových strojů a nářadí.
5. Po dokončení výkopů a pokládce kabelů (před záhozem), které budou křížit vodovodní řady a kanalizační stoky a přípojeky v majetku statutárního města Jihlavy a v provozování společností SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY, s.r.o. INVESTOR vyzve pověřeného pracovníka SMJ k provedení kontroly: technika pro vyjádření. O provedené kontrole bude sepsán výstupní protokol s výsledkem bez závad, který bude v kopii předán zúčastněnému pracovníkovi SMJ.
6. Pokud by mělo dojít ke kolizi s vodovodem a kanalizací zajistí INVESTOR vypracování dodatku technické dokumentace/projektu, který bude SMJ zaslán/předán k vyjádření.
7. Při provádění stavby, zemních nebo jiných pracích, např. řízeného protlaku nebo překopu, které mohou ohrozit vedení vodovodu a kanalizace je INVESTOR povinen učinit na své náklady veškerá nutná opatření tak, aby nedošlo při provádění stavby k poškození stávajícího vedení vodovodu a kanalizace. Při provádění stavby/stavební činnosti v ochranném pásmu (za stavbu nebo stavební činnost se považují veškeré činnosti prováděné v ochranném pásmu) je INVESTOR povinen učinit na své náklady a na svou odpovědnost veškerá nutná opatření tak, aby nedošlo, resp. nemohlo dojít k:
 - a. Omezení přístupu SMJ k vodovodu a kanalizaci vč. souvisejících objektů
 - b. Poškození vodovodu a kanalizace, nebo k ovlivnění plynulého provozování, bezpečnosti a spolehlivosti provozu činností stavby (a to i přejezdem nákladních vozidel, stavebních strojů apod.), resp. k ohrožení technického stavu.
8. V případě každého i sebemenšího poškození vodovodu, nebo kanalizace vzniklého přímo či nepřímo činností stavby provede INVESTOR sám, nebo prostřednictvím svého dodavatele neprodleně ohlášení této události na:

- a. Omezení přístupu SMJ k vodovodu a kanalizaci vč. souvisejících objektů
 - b. Poškození vodovodu a kanalizace, nebo k ovlivnění plynulého provozování, bezpečnosti a spolehlivosti provozu činnosti stavby (a to i přejezdem nákladních vozidel, stavebních strojů apod.), resp. k ohrožení technického stavu.
9. V případě každého i sebemenšího poškození vodovodu, nebo kanalizace vzniklého přímo či nepřímo činností stavby provede INVESTOR sám, nebo prostřednictvím svého dodavatele neprodleně ohlášení této události na:
- Vodovod i kanalizace: +420 704 641 500 včetně mimo pracovní doby, So, Ne, svátků a následně písemně na havarie@smj.cz (poruchová a havarijní služba); v případě nedovolání se na uvedené číslo volat
 - Vodovod: +420 704 641 515 anebo +420 704 641 501 a následně písemně na havarie@smj.cz

INVESTOR je plně zodpovědný i za činnost svého dodavatele díla a jeho subdodavatelů.

Vodovody a kanalizace jsou chráněny ochranným pásmem dle § 23 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu (v jeho platném znění). Toto ochranné pásmo je stanoveno a vymezeno za účelem bezprostřední ochrany vodovodních řadů a kanalizačních stok před poškozením a k zajištění jejich provozuschopnosti.

10. V křížení kabelového rozvodu s vodovodem a kanalizací bude dodržena minimální vzdálenost od vodovodu a kanalizace (dle DN a hloubky uložení potrubí vodovodu v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. §23), u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m. Při křížení kabelového rozvodu s vodovodem bude dodržen úhel křížení 90°- 60°.

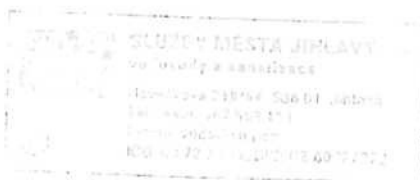
Na závěr si dovoluujeme požádat INVESTORA, aby nám po dokončení stavby předal na CD zaměření trasy/polohy kabelů ve formátu .dgn V7./dwg:

- Osobně: Služby města Jihlavy s.r.o., divize VI., provozovna Hruškové Dvory – kancelář 2. 222- vyjádření a GIS
- Poštou: na adresu Služby města Jihlavy s.r.o., divize VI., provozovna Hruškové Dvory 123, 586 01 Jihlava

Při každé změně projektu nebo stavby je nutno SMJ požádat o nové stanovisko.

Toto vyjádření má platnost po dobu jednoho roku od jeho vydání!

S pozdravem



Provozovna divize: Hruškové Dvory 123, 586 01 Jihlava