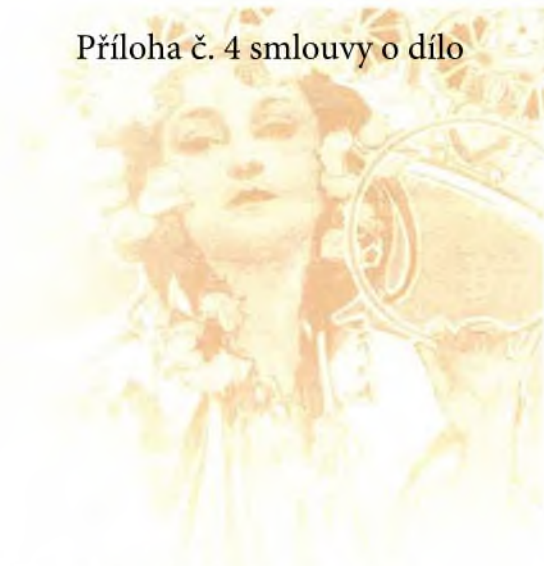




Potvrzení o pojištění

Slavia pojišťovna a.s. se sídlem Praha 4, Tábořská 940/31 PSČ: 140 00, Česká republika, IČ: 601 97 501, potvrzují tímto, že společnost Decorum spol. s r.o. uzavřela s naší pojišťovnou aktuálně platnou pojistnou smlouvu v následujícím rozsahu:

Pojistník/Pojištěný:	Decorum spol. s r.o. se sídlem: V túních 1357/11, Nové Město, Praha 2, PSČ: 120 00 IČ: 264 21 259
Číslo pojistné smlouvy:	5900038178
Pojistné období:	od 7. 5. 2025 do 6. 5. 2026 s automatickou obnovou na další pojistné období
Předmět pojištění:	pojištění odpovědnosti za škodu nebo újmu vzniklou třetí osobě v souvislosti s podnikatelskou činností pojištěného uvedenou ve výpisu z obchodního rejstříku nebo vztahy z této činnosti vyplývajících a za škodu nebo újmu způsobenou vadou výrobku a na škodu způsobenou vadně vykonanou prací, která se projeví po jejím předání (dále jen „odpovědnost za škodu způsobenou vadou výrobku“) limit pojistného plnění 35 000 000,- Kč
Územní rozsah pojištění:	území České republiky

Toto potvrzení se vystavuje na žádost pojištěného.

Toto potvrzení o pojištění nenahrazuje, nedoplňuje ani neomezuje pojistné krytí poskytované výše uvedenou pojistnou smlouvou a slouží pouze k informačním účelům.

Praha 13. 5. 2025

SLAVIA
POJIŠŤOVNA

.....
za pojišťovnu



Pojistná smlouva č. 5900038178

Slavia pojišťovna a.s.

se sídlem Tábořská 940/31, Nusle, 140 00 Praha 4, Česká republika

IČ: 601 97 501

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2591

(dále jen „**pojistitel**“)

zastoupený dále uvedenými osobami

a

Decorum spol. s r.o.

se sídlem V tůních 1357/11, Nové Město, Praha 2, PSČ: 120 00, Česká republika

IČ: 264 21 259

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 80912

(dále jen „**pojistník**“)

zastoupený

██████████ jednatel

uzavírají

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění tuto pojistnou smlouvu, která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele a přílohami, na které se tato pojistná smlouva odvolává, tvoří nedílný celek.

Dovolujeme si Vás informovat, že Vaše osobní údaje zpracováváme v souladu s platnou legislativou a interními zásadami pro zpracování osobních údajů ve Slavia pojišťovně a.s. Plné znění naleznete na www.slavia-pojistovna.cz/cs/ochrana-osobnich-udaju

Článek I.
Úvodní ustanovení

1. Pojistník sjednává tuto pojistnou smlouvu ve svůj prospěch, tzn., že je zároveň pojištěným.
2. Pojištění majetku se sjednává na novou cenu, není-li v dalších ustanoveních této pojistné smlouvy uvedeno jinak.
3. Pojištění majetku se sjednává pro jednu a každou pojistnou událost, není-li v dalších ustanoveních této pojistné smlouvy uvedeno jinak.
4. Pro pojištění majetku je místem pojištění: **V Túních 1357/11, Praha 2, 120 00; Nad Rybníčky 1200, Praha 4, 148 00, území ČR**, pokud není dále v této pojistné smlouvě uvedeno jinak.
5. Pro pojištění podle této pojistné smlouvy příslušně platí následující pojistné podmínky, které jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy a tvoří její přílohu:
 - Všeobecné pojistné podmínky (dále jen „VPP/23/1“)
 - Zvláštní pojistné podmínky pro živelní pojištění (dále jen „ZPP 110/14/1“)
 - Zvláštní pojistné podmínky pro případ odcizení (dále jen „ZPP 130/14/1“)
 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění skla (dále jen „ZPP 140/14/1“)
 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění hmotných věcí movitých během silniční dopravy (dále jen „ZPP 160/14/1“)
 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění strojů (dále jen „ZPP 180/14/1“)
 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění elektroniky (dále jen „ZPP 183/14/1“)
 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti podnikatelů a právnických osob (dále jen „ZPP 210/14/1“)

Článek II.
Podmínky pojištění

1. ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ

1.1. Pojistná nebezpečí:

Pojištění se sjednává v rozsahu pojistných nebezpečí sdružené živelní pojištění „**sdružený živel**“ ve smyslu ustanovení článku II. odst. (3). ZPP 110/14/1.

1.2. Pojistná událost:

Pojistnou událostí je poškození nebo zničení předmětu pojištění způsobené pojistným nebezpečím uvedeným v odstavci 1.1 tohoto bodu v době trvání a v místě pojištění. Pojistnou událostí je i poškození, zničení nebo ztráta předmětu pojištění v přímé souvislosti pojistným nebezpečím uvedeným v odstavci 1.1. tohoto bodu.

1.3. Předmět pojištění, pojistné částky, spoluúčasti:

Poř. číslo	Předmět pojištění	Agregovaná/ celková/ pojistná částka	Spoluúčast ¹⁾	Pojištění se sjednává ¹⁾	Maximální roční limit pojistného plnění ²⁾
1	soubor vlastních/cizích stavebních součástí a příslušenství, oplocení	50 000 Kč	1 000 Kč		nesjednává se
2	soubor majetku na území ČR		1 000 Kč	první riziko	200 000 Kč
3	soubor vlastních věcí movitých a cizích věcí užívaných	750 000 Kč	1 000 Kč		nesjednává se
4	soubor vlastních/cizích zásob vč. lešení	2 500 000 Kč	1 000 Kč		nesjednává se
5	soubor vlastních/cizích písemností, dokumentů, nosičů dat, věcí vnesených a odložených, věcí zaměstnanců		1 000 Kč	první riziko	130 000 Kč
6	soubor vlastních/cizích peněz, cenností		1 000 Kč	první riziko	300 000 Kč

Místo pojištění: dle ČI- I., bod 4.

Ujednání o spoluúčastech:

Pro pojistné nebezpečí „povodeň“ se odchylně od ujednání v odst. 1.3. sjednává spoluúčast ve výši 5 %, minimálně však vždy ve výši 5 000,- Kč.

1.4. Další ujednání:

- 1) Pojistník a pojištěný jsou povinni zásoby a cizí věci převzaté, které jsou pojištěny doplňkovým pojištěním „povodeň“ a/nebo „vodovod“ a umístěné v podlažích, kde je podlaha pod úrovní okolního terénu, uložit na pevný podklad o výšce min. 20 cm nad úrovní podlahy nebo na palety.

- 2) Ujednává se, že dojde-li k poškození nebo zničení předmětu pojištění nahodilou událostí podléhající pojistnému plnění pojistitele dle ZPP 110/14/1, uhradí pojistitel rovněž přiměřené **náklady na úklid a odstranění trosk** (t.j. odklizení zničených částí pojištěné věci a/nebo vyklizení místa pojištění, včetně stržení stojících částí, odvoz sutí a jiných zbytků k nejbližšímu složišti a jejich uložení nebo likvidaci).

Pojištění dle tohoto ujednání se nevztahuje na náklady na dekontaminaci zeminy, vody a vodních zdrojů.

Pojištění podle tohoto ujednání se sjednává na první riziko s **limitem pojistného plnění²⁾** ve výši **300 000,- Kč** a při spoluúčasti pojištěného ve výši **1 000,- Kč**.

- 3) Ujednává se, že pojištění se vztahuje rovněž na případ poškození nebo zničení pojištěných věcí způsobené **atmosférickými srážkami**, které vniknou do pojištěné nemovitosti a poškodí nebo zničí pojištěný majetek.

Předpokladem vzniku práva na pojistné plnění je, že vnější stavební otvory (např. vikýře, okna, dveře apod.) byly v době vzniku pojistné události řádně uzavřeny a vnější plášť ani zastřešení pojištěné budovy nejevily známky poruchy, poškození nebo zhoršení své funkčnosti.

Pojistitel poskytne pojistné plnění i v případě, že svody dešťové vody v bezchybném a provozuschopném stavu nestačí odebírat atmosférické srážky.

Pojištění podle tohoto ujednání se sjednává na první riziko s **limitem pojistného plnění²⁾** ve výši **100 000,- Kč** a se spoluúčastí pojištěného ve výši **1 000,- Kč**.

- 4) **Úderem blesku** se že pro účely tohoto pojištění se za přímý úder blesku považuje i dočasné přepětí v elektrorozvodné nebo komunikační síti, k němuž došlo v důsledku působení blesku na tato vedení. Za přepětí je též považováno přepětí v rozvodné síti bez viditelné destrukce působením blesku. Pojištění se vztahuje také na škody způsobené projevy „nepřímého působení blesku“, jako je přepětíová vlna, zkrat a indukce, dále na škody způsobené spínáním v napájecích sítích, při výboji statické elektřiny nebo kolísáním napětí v elektrické síti bez ohledu na příčinu.

Pojištění podle tohoto ujednání se sjednává na první riziko s **limitem pojistného plnění²⁾** ve výši **100 000,- Kč** a se spoluúčastí pojištěného ve výši **1 000,- Kč**.

2. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD ODCIZENÍ

2.1. Pojistná nebezpečí:

Základní pojištění pro případ odcizení se vztahuje na krádež, loupež, dále jen „**odcizení**“ v rozsahu pojištění dle čl. II. odst. (1). ZPP 130/14/1.

Dále se sjednává doplňkové pojištění pro případ úmyslného poškození nebo úmyslného zničení pojištěné věci, dále jen „**vandalismus**“ dle čl. II. odst. (2) ZPP 130/14/1.

2.2. Pojistná událost:

Pojistnou událostí je poškození zničení nebo odcizení předmětu pojištění, způsobené některým z pojistných nebezpečí uvedeným v odst. 2.1., které nastalo v době trvání a v místě pojištění.

2.3. Pojištění pro případ „odcizení“

Poř. číslo	Předmět pojištění	Agregovaná/ celková/ pojistná částka	Spoluúčast	Pojištění se sjednává ¹⁾	Maximální roční limit pojistného plnění ²⁾
1	soubor vlastních věcí movitých a cizích věcí užívaných		1 000 Kč	první riziko	250 000 Kč
2	lešení		1 000 Kč	první riziko	1 000 000 Kč
3	soubor majetku na území ČR		1 000 Kč	první riziko	200 000 Kč
4	soubor vlastních/cizích peněz, cenností		1 000 Kč	první riziko	50 000 Kč
5	prostá krádež		1 000 Kč	první riziko	50 000 Kč
6	cennosti v trezoru		1 000 Kč	první riziko	50 000 Kč

Místo pojištění: dle ČI- I., bod 4.

2.4. Doplnkové pojištění „vandalismu“

Poř. číslo	Předmět pojištění	Agregovaná/ celková/ pojistná částka	Spoluúčast	Pojištění se sjednává ¹⁾	Maximální roční limit pojistného plnění ²⁾
1	veškerý majetek pojištěný v odst. 2.3.		1 000 Kč	první riziko	250 000 Kč

Místo pojištění: dle ČI- I., bod 4.

2.5. Další ujednání:

- 1) Ujednává se, že prostou krádeží se rozumí odcizení pojištěné věci bez překonání překážky zabezpečení. Podmínkou je hlášení takové škody na Polici ČR.

3. POJIŠTĚNÍ SKLA

3.1. Pojistná nebezpečí:

Pojištění se vztahuje na rozbití pojištěného skla jakoukoli nahodilou událostí, která není ve VPP/23/1, v ZPP 140/14/1 nebo v této pojistné smlouvě vyloučena. Za rozbití skla se považuje i takové poškození skla, při kterém je ohrožena bezpečnost osob a je nezbytná jeho výměna.

3.2. Pojistná událost:

Pojistnou událostí je poškození nebo rozbití pojištěného skla způsobené některým z pojistných nebezpečí, která nejsou ve VPP/23/1, v ZPP 140/14/1 nebo v této pojistné smlouvě vyloučena, ke kterému došlo v době trvání pojištění a v místě pojištění.

3.3. Předmět pojištění, pojistné částky, spoluúčasti:

Poř. číslo	Předmět pojištění	Agregovaná/ celková/ pojistná částka	Spoluúčast	Pojištění se sjednává ¹⁾	Maximální roční limit pojistného plnění ²⁾
1	Soubor vlastních skel		1 000 Kč	nová cena první riziko	300 000 Kč

Místo pojištění: dle ČI- I., bod 4.

3.4. Další ujednání:

- 1) Ujednává se, že pojištění se vztahuje i na rozbití
 - světelných reklam a světelných nápisů včetně jejich elektrické instalace a nosné konstrukce,
 - skleněných pultů, vitrin a skleněných stěn uvnitř budovy.

2) Z pojištění nevzniká právo na plnění za:

- a) takové poškození elektrické instalace, které vzniklo v důsledku závady v dodávce elektrického proudu nebo poruchy tohoto zařízení nesouvisějící s poškozením osvětlovaných nebo zabezpečovaných skel.
- b) škody, k nimž došlo v důsledku pádu pojištěného skla zapříčiněného jeho vadně instalovanou nebo zkorodovanou nosnou konstrukcí.
- c) vyprchání plynové náplně ze svítidel a reklamních trubíc.

4. POJIŠTĚNÍ PŘEPRAVY VĚCÍ MOVITÝCH

4.1. Pojistná nebezpečí:

Pojištění věcí během silniční dopravy se vztahuje na poškození nebo zničení pojištěné věci pojistnými nebezpečími uvedenými v článku II. ZPP 160/14/1.

4.2. Pojistná událost:

Pojistnou událostí je poškození, zničení nebo odcizení pojištěné věci zapříčiněné některým z pojistných nebezpečí uvedených v článku II. ZPP 160/14/1, které působilo na pojištěnou věc v době trvání pojištění.

4.3. Předmět pojištění, pojistné částky, spoluúčasti:

Poř. číslo	Předmět pojištění	Limit pojistného plnění ²⁾	Spoluúčast	Pojištění se sjednává ¹⁾	Sublimit pojistného plnění pro jednu poj. událost na jedno vozidlo ³⁾
1	Soubor hmotných věcí movitých	200 000 Kč	5 %, min 5 000 Kč	první riziko	

4.4. Územní rozsah pojištění: území ČR

5. POJIŠTĚNÍ STROJŮ

5.1. Pojistná nebezpečí:

Pojištění se sjednává pro případ náhlého poškození nebo zničení předmětu pojištění jakoukoli nahodilou událostí, která omezuje nebo vylučuje jeho provozuschopnost (dále jen „věcná škoda“). Věcnou škodou je rovněž odcizení předmětu pojištění.

5.2. Pojistná událost:

Pojistnou událostí je poškození nebo zničení předmětu pojištění omezující nebo vylučující jeho provozuschopnost způsobené některým z pojistných nebezpečí uvedených v článku II., ZPP 180/14/1, a které není ve VPP/23/1, ZPP 180/14/1 nebo v ujednáních této pojistné smlouvy vyloučeno.

5.3. Předmět pojištění, pojistné částky, spoluúčasti:

Poř. číslo	Předmět pojištění	Agregovaná/ celková/ pojistná částka	Spoluúčast	Pojištění se sjednává ¹⁾	Maximální roční limit pojistného plnění ²⁾
1	soubor vlastních/cizích stacionárních strojů	500 000 Kč	1 000 Kč		100 000 Kč
2	soubor vlastních/cizích mobilních strojů				

Místo pojištění: dle ČI- I., bod 4.

5.4. Další ujednání:

- 1) Ujednává se, že pokud oprava předmětu pojištění poškozeného v důsledku pojistné události vyžaduje opravu nebo výměnu hydraulické převodovky včetně příslušenství, sníží pojistitel pojistné plnění o částku odpovídající stupni opotřebení opravované nebo vyměňované převodovky, a to nejméně ve výši 10 % z nákladu za její opravu nebo z nové ceny vyměňované převodovky za každý započatý rok od roku výroby stroje, maximálně však do výše 60 %.

6. POJIŠTĚNÍ ELEKTRONIKY

6.1. Pojistná nebezpečí:

Pojištění se sjednává pro případ náhlého poškození nebo zničení předmětu pojištění jakoukoli nahodilou událostí, která omezuje nebo vylučuje jeho provozuschopnost (dále jen „věcná škoda“). Věcnou škodou je rovněž odcizení předmětu pojištění.

6.2. Pojistná událost:

Pojistnou událostí je poškození nebo zničení předmětu pojištění omezující nebo vylučující jeho provozuschopnost způsobené některým z pojistných nebezpečí uvedených v článku II., ZPP 183/14/1, a které není ve VPP/23/1, ZPP 183/14/1 nebo v ujednáních této pojistné smlouvy vyloučeno.

6.3. Předmět pojištění, pojistné částky, spoluúčasti:

Poř. číslo	Předmět pojištění	Agregovaná/ celková/ pojistná částka	Spoluúčast	Pojištění se sjednává ¹⁾	Maximální roční limit pojistného plnění ²⁾
1	soubor vlastních/cizích elektronických zařízení	250 000 Kč	1 000 Kč		100 000 Kč
2	soubor vlastních/cizích mobilních elektronických zařízení				

Místo pojištění: dle Čl- I., bod 4.

7. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI

7.1. Pojistná nebezpečí:

Pojištění odpovědnosti se sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za škodu či újmu vzniklou jinému dle článku II, ZPP 210/14/1.

7.2. Pojistná událost:

Pojistnou událostí je vznik právní povinnosti pojištěného nahradit škodu či újmu vzniklou z důvodů uvedených v Článku II., ZPP 210/14/1 a se kterou je spojena povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění.

Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené povinnosti pojištěného nahradit škodu či újmu vzniklou jinému v souvislosti s činnostmi uvedenými ve výpisu z obchodního rejstříku, který je nedílnou součástí této pojistné smlouvy a tvoří její přílohu, není-li dále ujednáno jinak.

Výluky z pojištění dle ustanovení čl. V. a čl. VI. ZPP 210/14/1, na které je odkazováno v čl. II., bodu 7.3. této pojistné smlouvy, se neuplatní, avšak pouze do výše sublimitu pojistného plnění³⁾, který je pro dané pojistné nebezpečí sjednán v čl. II., bod 7.3.

7.3. Předmět pojištění, limity a sublimity pojistného plnění, spoluúčasti:

Poř. číslo	Rozsah pojištění	Limit pojistného plnění	Sublimit pojistného plnění ³⁾	Spoluúčast
1	Pojištění odpovědnosti za škodu či újmu a za škodu či újmu způsobenou vadou výrobku	35 000 000 Kč	nesjednává se	1 000 Kč
2	Cizí věci převzaté (čl. V. odst. (2) písm. a) ZPP 210/14/1)		1 000 000 Kč	1 000 Kč
3	Cizí věci užívané (čl. V. odst. (2) písm. b) ZPP 210/14/1)		1 000 000 Kč	1 000 Kč
4	Odpovědnost za tzv. čistou finanční újmu (čl. V. odst. (2) písm. c) ZPP 210/14/1 *)		5 000 000 Kč	1 000 Kč
5	Náhrada nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou na péči poskytovanou zaměstnanci pojištěného (čl. V., odst. (2), písm. e) ZPP 210/14/1)		10 000 000 Kč	1 000 Kč
6	Regres orgánu sociálního zabezpečení (čl. V., odst. (2), písm. f) ZPP 210/14/1)			
7	Odpovědnost za škodu či újmu vzniklou spojením, smísením vadného výrobku s jinou věcí a za škodu či újmu vzniklou dalším zpracováním nebo opravováním vadného výrobku (čl. VI., odst. (2), písm. d) ZPP 210/14/1)		1 000 000 Kč	1 000 Kč
8	Odpovědnost za náklady související s odstraněním, demontáží, vyjmutím nebo uvolněním vadného výrobku a náklady související s montáží, připevněním nebo osazením bezvadného výrobku (čl. VI., odst. (2), písm. f) ZPP 210/14/1)		1 000 000 Kč	1 000 Kč
9	Odpovědnost za věci vnesené o odložené hostů a návštěvníků (§§ 2945 - 2949 NOZ) a za odložené věci zaměstnanců (§ 267 ZP)		1 000 000 Kč	1 000 Kč
10	Odpovědnost za škody na životním prostředí (čl. V. odst. (1) písm. f) ZPP 210/14/1)		1 000 000 Kč	1 000 Kč

Poznámka: *) vč. výrobku a vad. prací po předání

7.4. Územní rozsah pojištění: území České republiky.

7.5. Další ujednání:

1) **VĚCI UŽÍVANÉ** Pojištění podle poř. čísla 3 v odst. 7.3. se nevztahuje na odpovědnost pojištěného za škody způsobené na užívaném motorovém nebo přípojném vozidle.

2) **VĚCI PŘEVZATÉ** Pojištění podle poř. čísla 2 v odst. 7.3. se ujednává, že za věc, na které byla prováděna objednaná činnost se nepovažuje věc jako celek, ale pouze části, na nichž byla prováděna objednaná činnost.

3) **ČISTÉ ŠKODY:** Pojištění podle poř. čísla 4 v odst. 7.3. se nevztahuje na odpovědnost

- za škodu vzniklou prodlením se splněním smluvní povinnosti,
- za škodu vzniklou překročením rozpočtu nákladů a úvěrů,
- za škodu vzniklou činnostmi související s peněžními, úvěrovými, pojišťovacími obchody, obchody s nemovitostmi, leasingovými obchody nebo podobnými hospodářskými obchody, dále z platebních postupů všeho druhu, z vedení pokladny,
- za schodek na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojištěný pověřen, a
- za škodu vzniklou při obchodování s cennými papíry.

Pojištění se rovněž nevztahuje i na odpovědnost za škodu způsobenou pojištěným jako členem statutárního orgánu jakékoliv obchodní společnosti a/nebo družstva, spolku či společenství vlastníků jednotek.

Připojištění čistých finančních škod se vztahuje i na povinnost pojištěného k náhradě čisté finanční škody vzniklé v důsledku vady výrobku, vadně poskytnuté služby nebo vadně vykonané práce.

- 4) **SPOJENÍ, SMÍSENÍ:** Pojištění podle poř. čísla 7 v odst. 7.3. se ujednává, že se ruší výluka dle ZPP 210/14/1 článek VI., část 2) bod d)
- 5) **MONTÁŽ, DEMONTÁŽ:** Pojištění podle poř. čísla 8 v odst. 7.3. se ujednává, že limit na montáž, demontáž se vztahuje na náklady, které vznikly poškozenému v důsledku vynaložení nákladů na odstranění, demontáže, vyjmutí nebo uvolnění závadných výrobků nebo dílů a v důsledku vynaložení nákladů na montáž, připevnění a osazení nezávadných výrobků v důsledku vadného výrobku nebo vadně provedené práce pojištěným bez ohledu na to, kým byly vynaloženy. Tímto ujednáním se ruší výluka dle zvláštních pojistných podmínek pro pojištění odpovědnosti 210/14/1 článek VI., část 2) bod f).
- 6) **VĚCI VNESENÉ A ODLOŽENÉ:** Pojištění podle poř. čísla 9 v odst. 7.3. se nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou na finančních prostředcích, osobních dokladech a dokumentech.
- 7) V rámci pojištění odpovědnosti pojistitel poskytne pojistné plnění za škodu či újmu, kterou je povinen nahradit dle platných právních předpisů:
 - subdodavatel pojištěného, pokud je výslovně uveden v pojistné smlouvě jako pojištěný
 - pojištěný jako generální dodavatel, pokud v důsledku jednání subdodavatele při plnění závazku pojištěného (a to na základě smlouvy uzavřené se subdodavatelem) vznikla škoda nebo újma přímému smluvnímu partnerovi pojištěného.
 Pojištění se vztahuje rovněž na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu z titulu ručení za svého subdodavatele, pokud pojištěný vybral subdodavatele bez patřičné pečlivosti nebo na něj dohlížel s nedostatečnou péčí. Práva pojistitele na případný regres vůči subdodavatelům tímto zůstávají nedotčena.
- 8) **VYLOUČENÁ CHYBA STROJEM:** Ujednává se, že pro účely této smlouvy neplatí výluka dle zvláštních pojistných podmínek pro pojištění odpovědnosti 210/14/1 článek VI., bod e).
- 9) Ujednává se, že se ruší výluka dle ZPP 210/14/1 článek VI., část 1) bod c).

¹⁾ *zlomkové pojištění* se vědomě sjednává pouze na část známé pojistné hodnoty věci a vztahuje se pouze na uvedený podíl z celkové pojistné částky daného předmětu pojištění,

první riziko je limit pojistného plnění v případě, kdy nelze v době sjednání pojištění určit pojistnou hodnotu,

²⁾ *limit pojistného plnění* je horní hranici pojistného plnění z jedné a ze všech pojistných událostí vzniklých během jednoho pojistného období,

³⁾ *sublimit pojistného plnění* se sjednává v rámci limitu pojistného plnění a je horní hranici pojistného plnění z jedné a ze všech pojistných událostí vzniklých během jednoho pojistného období.

Článek III.

Plnění pojistitele

1. Pojistitel poskytne, bez ohledu na jiná ujednání v pojistné smlouvě, pojistné plnění ze všech pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou, za všechny pojistné události nastalé v průběhu jednoho pojistného období (**limit pojistného plnění²⁾**) maximálně do výše:

- za škody způsobené pojistným nebezpečím „požár“	bez limitu,
- za škody způsobené pojistným nebezpečím „povodeň“	300 000,- Kč,
- za škody způsobené pojistným nebezpečím „vichřice“	500 000,- Kč,
- za škody způsobené pojistným nebezpečím „sesuv“	500 000,- Kč,
- za škody způsobené pojistným nebezpečím „zemětřesení“	500 000,- Kč,
- za škody způsobené pojistným nebezpečím „vodovod“	500 000,- Kč,
- za škody způsobené pojistným nebezpečím „přepětí“	100 000,- Kč,
- za škody způsobené některým z ostatních pojistných nebezpečí vyjmenovaných v čl. II. ZPP 110/14/1	300 000,- Kč.
2. Pro pojištění majetku se stanovuje spoluúčast jmenovitě ke každému předmětu pojištění. V případě pojistné události na více předmětech pojištění současně na jednom místě pojištění z téže příčiny se při likvidaci pojistné události od celkového pojistného plnění za pojistnou událost odečítá pouze ta spoluúčast, která je nejvyšší ze všech spoluúčastí sjednaných (vypočtených) pro každý jednotlivý předmět pojištění postižený touto pojistnou událostí.

Článek IV.

Zvláštní ujednání

1. Pro případ odcizení krádeží věcí movitých pojištěných touto pojistnou smlouvou podle ujednání v čl. II. platí rovněž následující podmínky zabezpečení:
 - Za dostatečné zabezpečení vnějšího prostranství se považuje oplocení o minimální výšce 170 cm, prostor je v mimopracovní době při pohybu osvětlen, chráněn kamerovým systémem. Vstup je zabezpečen bezpečnostním visacím zámkem. Prostor je sřížen EZS s lokální signalizací. V případě splnění tohoto zabezpečení je limitem pojistného plnění pro riziko odcizení **1 mil Kč**.

2. Doplňuje se výklad pojmů v následujícím znění:

- **Aerodynamickým třeskem** se rozumí hlukem doprovázená ničivá tlaková vlna vyvolaná letícím tělesem při překročení hranice rychlosti zvuku.
- **Kouř** je směs plyných a v ní rozptýlených tuhých produktů hoření, který v důsledku náhlé a náhodilé události unikl ze spalovacího, topného, varného nebo sušícího zařízení v místě pojištění, pokud k tomuto úniku došlo mimo otvory k odvodu kouře určené.
Za škodu kouřem se nepovažují škody vzniklé dlouhodobým působením kouře unikajícího v důsledku poškozeného nebo nedokonalé fungujícího odtahového zařízení a škody vzniklé působením agresivních plynů, které vznikly při výrobním procesu nebo spalováním mimo místo pojištění a pronikly do něho v důsledku změny klimatických podmínek (změna směru větru, zhoršení rozptylových podmínek).
- **Sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemín** se rozumí pohyb hornin z vyšších poloh svahu do nižších, ke kterému dochází působením přírodních sil při porušení podmínek rovnováhy svahu.
Sesouváním půdy není sesuv v důsledku lidské činnosti (zásahu člověka do díla přírody) např. průmyslovým, dopravním nebo stavebním provozem, ať již probíhajícím, nebo v minulosti ukončeným.
Sesouváním půdy není klesání zemského povrchu do centra Země v důsledku působení přírodních sil nebo lidské činnosti. Za sesouvání půdy se dále nepovažuje pokles rovinatého terénu nebo změny základových poměrů staveb, např. promrzáním, sesycháním, podmáčením půdy bez porušení rovnováhy svahu.
- **Škodný průběh** je poměr mezi vyplaceným pojistným plněním (vč. rezervy na škody vzniklé, nahlášené, ale v době poskytnutí bonifikace nevyplacené) a přijatým pojistným, přičemž vyplacené pojistné plnění i přijaté pojistné jsou vztahovány k roku účinnosti příslušné pojistné smlouvy. Pro výpočet škodného průběhu se do vyplaceného pojistného započítávají přijaté regresy.

Článek V.

Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události je pojistník (pojištěný) povinen oznámit bez zbytečného odkladu na příslušném tiskopisu, dopisem, telefonem, faxem nebo e-mailem pojistiteli na adresu:

Slavia pojišťovna a.s.
Táborská 940/31
140 00 Praha 4

tel: 255 790 111
e-mail: jpu.majetek@slavia-pojistovna.cz

V případě, že byla škodná událost oznámena telefonem, faxem nebo e-mailem, je pojistník (pojištěný) povinen dodatečně bez zbytečného odkladu oznámit škodnou událost písemně. Hlášení škodné události se považuje za doručené v okamžiku, kdy je doručeno na předepsaném tiskopisu nebo dopisem podepsaným pojistníkem nebo pojištěným na adresu pojistitele uvedenou výše.

Článek VI.

Pojistná doba, pojistné období

1. Pojistná doba je doba účinnosti pojistné smlouvy (doba, na kterou bylo pojištění sjednáno).
2. Pojištění podle této pojistné smlouvy nabývá účinnosti počínaje dnem 7. 5. 2024 a jeho účinnost končí uplynutím dne 6. 5. 2025. Pojistné období činí 12 měsíců.
3. Ujednává se, že po uplynutí pojistné doby uvedené v odst. 2. tohoto Článku VI. se účinnost pojištění dále prodlužuje vždy o jedno další pojistné období, pokud některá ze smluvních stran písemně nesdělí druhé smluvní straně nejméně šest týdnů před uplynutím příslušného pojistného období, že na dalším trvání pojištění již nemá zájem.
4. Ujednává se, že pojistné částky budou každoročně pojistníkem aktualizovány s ohledem na změny vzniklé během uplynulého pojistného roku a inflační vývoj v ČR a v případné úpravy smlouvy budou potvrzeny v aktualizacním dodatku. Pojistitel si vyhrazuje právo každoroční úpravy sazeb či jiných parametrů pojištění v závislosti na škodném průběhu.

Článek VII.

Pojistné a způsob placení

1. Pojistné za pojištění podle této pojistné smlouvy, za pojistné období, činí:

1. Živelní pojištění	
Pojistné	2 786,- Kč
2. Pojištění pro případ odcizení	
Pojistné	15 700,- Kč
3. Pojištění skla	
Pojistné	750,- Kč
4. Pojištění strojů	
Pojistné	2 800,- Kč
5. Pojištění elektroniky	
Pojistné	1 575,- Kč

6. Pojištění vnitrostátní přepravy

Pojistné 3 400,- Kč

7. Pojištění odpovědnosti

Pojistné 88 900,- Kč

2. Celkové pojistné za první pojistné období je sjednáno jako jednorázové ve výši 115 911,- Kč. Pojistitel poskytuje slevu ve výši 25 % z pojistného.

Výsledné pojistné činí **86 933,- Kč** a je splatné nejpozději k datu 17. 5. 2024.

3. Pojistné za další pojistná období uhradí pojistník v uvedené výši vždy nejpozději k datu 7. 5., běžného kalendářního roku, nebude-li pro další pojistné období ujednáno jinak.
4. Pojistník je povinen uhradit pojistné na účet pojistitele číslo 19-6017530267/0100 vedený u Komerční banky, a.s. v Praze konstantní symbol 3558, variabilní symbol: 5900038178 (číslo pojistné smlouvy).
5. Pojistné se považuje za zaplacené okamžikem připsání pojistného v plné výši na výše uvedený účet.
6. Ujednává se, že nastane-li škodná událost v době, kdy je pojistník v prodlení s úhradou pojistného za první pojistné období (resp. jeho první splátky, jsou-li sjednány) dle dispozic této pojistné smlouvy, není pojistitel z důvodu vzniku této škodné události povinen poskytnout pojistné plnění.

Článek VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Pojistník výslovně prohlašuje, že převzal informace o zpracování osobních údajů a byl poučen o svých právech náležejících mu podle platných a účinných předpisů ČR a EU.
2. Pojistník prohlašuje, že seznámí všechny dotčené osoby s obsahem této smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek. Zároveň se zavazuje předat těmto osobám informace o zpracování osobních údajů a poučit je o jejich právech jako subjektů poskytujících své osobní údaje ve smyslu platných právních předpisů ČR a EU.
3. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými, postupně číslovanými oboustranně dohodnutými dodatky, které se stávají nedílnou součástí smlouvy.
4. Pojistník prohlašuje, že před sjednáním pojistné smlouvy byl srozumitelně seznámen se zněním příslušných pojistných podmínek pojistitele, které se vztahují k pojištění vzniklému na základě této smlouvy, a že pojistné podmínky převzal spolu s pojistnou smlouvou.
- Pojistník dále prohlašuje, že odpověděl na všechny dotazy pojistitele úplně a pravdivě, nezamířel žádné informace přímo vztážené k předmětu pojištění nebo ovlivňující podmínky pojištění a je si vědom následků nepravdivých či neúplných informací. Pojistník prohlašuje, že mu byly poskytnuty veškeré zákonné informace i ty, které sám žádal, a to před sjednáním pojistné smlouvy.
5. Smluvní strany ujednávají, že pokud tato pojistná smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., (zákon o registru smluv), provede toto na své náklady pojistník, a to ve lhůtě a způsobem stanoveným tímto zákonem. Pojistník dále zajistí, aby byly ze zveřejňovaného znění této pojistné smlouvy odstraněny informace, které se dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, nezveřejňují.
- Pojistník je dále povinen bez zbytečného odkladu písemně informovat pojistitele (postačí e-mailová zpráva) o zaslání této pojistné smlouvy správci registru smluv a o jejím uveřejnění.
6. Pojistník prohlašuje, že zplnomocnil pojišťovacího makléře **HV Group, s.r.o.** se sídlem Jindřicha Plachty 3163/28, Smíchov, Praha 5, PSČ 150 00, IČ: 272 55 999 vedeným a zpracováním svého pojistného zájmu.
- Smluvní strany této pojistné smlouvy se dohodly, že veškeré písemnosti mající vztah k pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou doručované pojistitelem pojistníkovi nebo pojištěnému se považují za doručené pojistníkovi nebo pojištěnému doručením zplnomocněnému pojišťovacímu makléři. Odchylně od Článku V. VPP/23/1 se pro tento případ za "doručovací adresu" považuje doručovací adresa zplnomocněného pojišťovacího makléře.
- Dále se smluvní strany dohodly, že veškeré písemnosti mající vztah k pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou doručované zplnomocněným pojišťovacím makléřem za pojistníka nebo pojištěného pojistiteli se považují za doručené pojistiteli od pojistníka nebo pojištěného doručením pojistiteli.
7. Spory mezi spotřebitelem a pojistitelem z pojistné smlouvy neživotního pojištění je možné řešit soudní nebo mimosoudní cestou. Mimosoudně prostřednictvím České obchodní inspekce (www.coi.cz). Právní úpravu mimosoudního řešení spotřebitelských sporů naleznete v zákoně č. 634/1992 Sb., o ochraně spotřebitele.
8. Veškeré informace požadované platnými právními předpisy upravujícími distribuci pojištění a zajištění o pojišťovně a pojištění včetně mechanismu pro oznamování porušení těchto předpisů a střetu zájmu naleznete na: <https://www.slavia-pojislovna.cz/cs/distribuce-pojisteni-a-zajisteni/>.

9. Pojistitel zpracovává osobní údaje v souladu s platnou legislativou a interními zásadami pro zpracování osobních údajů ve Slavia pojišťovně a.s. Plné znění naleznete na: <https://www.slavia-pojistovna.cz/cs/ochrana-osobnich-udaju/> a pojistník uzavřením této pojistné smlouvy stvrzuje, že se s tímto zněním seznámil.
10. Tato pojistná smlouva byla vypracována ve 2 stejnopisech, pojistník a pojistitel obdrží každý po jednom stejnopisu.
11. Pojistná smlouva obsahuje 11 stran(y) textu a (1) přílohu. Její součástí jsou pojistné podmínky a smluvní ujednání pojistitele.
- Výčet příloh: Příloha č. 1 – Výpis pojištěného z obchodního rejstříku

V Praze dne 6. 5. 2024
za pojistitele

SLAVIA
POJIŠTOVNA

.....
[redacted]
underwriter

SLAVIA
POJIŠTOVNA

.....
[redacted]
underwriter

V Praze dne 6. 5. 2024

.....
[redacted]
za pojistníka

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 80912

Datum vzniku a zápisu:	21. prosince 2000
Spisová značka:	C 80912 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	Decorum spol. s r.o.
Sídlo:	V tůních 1357/11, Nové Město, 120 00 Praha 2
Identifikační číslo:	264 21 259
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	provádění staveb, jejich změn a odstraňování výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Statutární orgán:	
Jednatel:	 Den vzniku funkce: 4. září 2014
Způsob jednání:	Za společnost jedná jednatel samostatně.
Společníci:	
Společník:	
Podíl:	Vklad: 100 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 100% Druh podílu: základní
Základní kapitál:	100 000,- Kč
Ostatní skutečnosti:	Počet členů statutárního orgánu: 1 Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

