

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3,
který zastupuje Ing. Karel Kafka, CSc., vedoucí územního pracoviště Louny,
adresa Osvoboditelů 420, 440 01 Louny

IČ: 457 97 072
DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném
Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: ING Bank N.V. se sídlem Nádražní 344/25, 150 00 Praha 5

číslo účtu: 1000315402/3500

variabilní symbol: 1040780635
(dále jen "prodávající")

a

Příbyl Jaroslav, r.č. 57 [redacted] trvale bytem [redacted] Žatec, PSČ 43801, rodinný
stav ženatý

jakožto společník obchodní společnosti P&T ČERADICE spol. s.r.o., sídlo Čeradice 17,
Čeradice, PSČ 43801, IČ 47286571, DIČ CZ47286571
(dále jen "kupující")

uzavírají tuto:

KUPNÍ SMLOUVU

č. 1040780635

I.

Pozemkový fond České republiky jako prodávající spravuje ve smyslu zákona č. 229/1991
Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších
předpisů, níže uvedené pozemky ve vlastnictví státu vedené u Katastrálního úřadu pro Ústecký
kraj se sídlem v Ústí nad Labem, Katastrální pracoviště Žatec na LV 10 002:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Čeradice	Čeradice u Žatce	77	orná půda
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Čeradice	Čeradice u Žatce	229	orná půda
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Čeradice	Čeradice u Žatce	230	orná půda
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Čeradice	Čeradice u Žatce	231	orná půda
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Čeradice	Čeradice u Žatce	242	orná půda
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Čeradice	Čeradice u Žatce	243	orná půda
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Čeradice	Čeradice u Žatce	251	orná půda

Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Čeradice	Čeradice u Žatce	252	orná půda
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Čeradice	Čeradice u Žatce	280	orná půda
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Čeradice	Čeradice u Žatce	293/1	orná půda
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Čeradice	Čeradice u Žatce	293/2	orná půda
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Čeradice	Čeradice u Žatce	294	orná půda
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Čeradice	Čeradice u Žatce	295	orná půda
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Čeradice	Čeradice u Žatce	314/2	orná půda
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Čeradice	Čeradice u Žatce	315/1	orná půda
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Čeradice	Čeradice u Žatce	315/3	orná půda
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Čeradice	Čeradice u Žatce	381/1	orná půda
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Čeradice	Čeradice u Žatce	381/2	orná půda
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Čeradice	Čeradice u Žatce	381/3	orná půda
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Čeradice	Čeradice u Žatce	381/4	orná půda
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Čeradice	Čeradice u Žatce	417/2	orná půda
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Čeradice	Čeradice u Žatce	419	orná půda
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Čeradice	Čeradice u Žatce	453	orná půda
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Čeradice	Čeradice u Žatce	458	orná půda
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Čeradice	Čeradice u Žatce	461/1	orná půda
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Čeradice	Čeradice u Žatce	463	orná půda
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Čeradice	Čeradice u Žatce	465	orná půda
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Čeradice	Čeradice u Žatce	467	orná půda

Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Čeradice	Čeradice u Žatce	470	orná půda
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Čeradice	Čeradice u Žatce	471	orná půda
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Čeradice	Čeradice u Žatce	472	orná půda
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Čeradice	Čeradice u Žatce	474	orná půda
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Čeradice	Čeradice u Žatce	476	orná půda
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Čeradice	Čeradice u Žatce	487	orná půda
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Čeradice	Čeradice u Žatce	490/1	orná půda
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Čeradice	Čeradice u Žatce	493	orná půda
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Čeradice	Čeradice u Žatce	495	orná půda
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Čeradice	Čeradice u Žatce	555/2	orná půda
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Čeradice	Čeradice u Žatce	556/2	orná půda
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Čeradice	Čeradice u Žatce	556/5	orná půda
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Čeradice	Čeradice u Žatce	569/1	orná půda
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Čeradice	Čeradice u Žatce	667/1	orná půda
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Čeradice	Čeradice u Žatce	667/2	orná půda
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Čeradice	Čeradice u Žatce	683	orná půda
Katastr nemovitostí - pozemkové Žatec	Žatec	5845/1	orná půda
Katastr nemovitostí - pozemkové Žatec	Žatec	5890/5	orná půda

(dále jen "pozemky")

II.

Tato smlouva se uzavírá podle § 7 odst. 1 písmeno c) zákona č. 95/1999 Sb., o podmínkách převodu zemědělských a lesních pozemků z vlastnictví státu na jiné osoby a o změně zákona č. 569/1991 Sb., o Pozemkovém fondu České republiky, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 357/1992 Sb., o dani dědické, dani darovací a dani z převodu nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů.

III.

Prodávající touto smlouvou prodává kupujícímu pozemky specifikované v čl. I. této smlouvy a ten je, ve stavu v jakém se nacházejí ke dni podpisu smlouvy, kupuje. Vlastnické právo k pozemkům přechází na kupujícího vkladem do katastru nemovitostí na základě této smlouvy.

IV.

1) Kupní cena prodáváných pozemků byla stanovena a je hrazena takto:

Katastrální území	Parc.č.	Kupní cena v Kč		Před podpisem zaplacen na úhradu kupní ceny v Kč	Zbývá uhradit v Kč
		Vyhlašovaná cena v Kč	Část kupní ceny nabídnutá nad vyhlašovanou cenu		
Čeradice u Žatce	77	11 860,00 Kč	0,00 Kč	383,00 Kč	11 477,00 Kč
Čeradice u Žatce	229	14 570,00 Kč	0,00 Kč	470,00 Kč	14 100,00 Kč
Čeradice u Žatce	230	154 560,00 Kč	0,00 Kč	4 986,00 Kč	149 574,00 Kč
Čeradice u Žatce	231	159 280,00 Kč	0,00 Kč	5 138,00 Kč	154 142,00 Kč
Čeradice u Žatce	242	11 960,00 Kč	0,00 Kč	386,00 Kč	11 574,00 Kč
Čeradice u Žatce	243	2 650,00 Kč	0,00 Kč	85,00 Kč	2 565,00 Kč
Čeradice u Žatce	251	87 650,00 Kč	0,00 Kč	2 827,00 Kč	84 823,00 Kč
Čeradice u Žatce	252	1 910,00 Kč	0,00 Kč	62,00 Kč	1 848,00 Kč
Čeradice u Žatce	280	132 370,00 Kč	0,00 Kč	4 270,00 Kč	128 100,00 Kč
Čeradice u Žatce	293/1	56 710,00 Kč	0,00 Kč	1 829,00 Kč	54 881,00 Kč
Čeradice u Žatce	293/2	46 880,00 Kč	0,00 Kč	1 512,00 Kč	45 368,00 Kč
Čeradice u Žatce	294	111 990,00 Kč	0,00 Kč	3 613,00 Kč	108 377,00 Kč
Čeradice u Žatce	295	190 180,00 Kč	0,00 Kč	6 135,00 Kč	184 045,00 Kč
Čeradice u Žatce	314/2	122 330,00 Kč	0,00 Kč	3 946,00 Kč	118 384,00 Kč
Čeradice u Žatce	315/1	92 950,00 Kč	0,00 Kč	2 998,00 Kč	89 952,00 Kč
Čeradice u Žatce	315/3	152 580,00 Kč	0,00 Kč	4 922,00 Kč	147 658,00 Kč
Čeradice u Žatce	381/1	117 450,00 Kč	0,00 Kč	3 789,00 Kč	113 661,00 Kč
Čeradice u Žatce	381/2	117 450,00 Kč	0,00 Kč	3 789,00 Kč	113 661,00 Kč
Čeradice u Žatce	381/3	114 320,00 Kč	0,00 Kč	3 688,00 Kč	110 632,00 Kč
Čeradice u Žatce	381/4	142 650,00 Kč	0,00 Kč	4 602,00 Kč	138 048,00 Kč
Čeradice u Žatce	417/2	26 180,00 Kč	0,00 Kč	845,00 Kč	25 335,00 Kč
Čeradice u Žatce	419	43 750,00 Kč	0,00 Kč	1 411,00 Kč	42 339,00 Kč
Čeradice u Žatce	453	64 220,00 Kč	0,00 Kč	2 072,00 Kč	62 148,00 Kč
Čeradice u Žatce	458	9 490,00 Kč	0,00 Kč	306,00 Kč	9 184,00 Kč
Čeradice u Žatce	461/1	13 090,00 Kč	0,00 Kč	422,00 Kč	12 668,00 Kč
Čeradice u Žatce	463	6 560,00 Kč	0,00 Kč	212,00 Kč	6 348,00 Kč
Čeradice u Žatce	465	24 740,00 Kč	0,00 Kč	798,00 Kč	23 942,00 Kč
Čeradice u Žatce	467	5 060,00 Kč	0,00 Kč	163,00 Kč	4 897,00 Kč
Čeradice u Žatce	470	1 020,00 Kč	0,00 Kč	33,00 Kč	987,00 Kč
Čeradice u Žatce	471	3 800,00 Kč	0,00 Kč	123,00 Kč	3 677,00 Kč
Čeradice u Žatce	472	17 470,00 Kč	0,00 Kč	564,00 Kč	16 906,00 Kč
Čeradice u Žatce	474	410,00 Kč	0,00 Kč	13,00 Kč	397,00 Kč
Čeradice u Žatce	476	3 650,00 Kč	0,00 Kč	118,00 Kč	3 532,00 Kč
Čeradice u Žatce	487	54 340,00 Kč	0,00 Kč	1 753,00 Kč	52 587,00 Kč
Čeradice u Žatce	490/1	101 320,00 Kč	0,00 Kč	3 268,00 Kč	98 052,00 Kč
Čeradice u Žatce	493	96 090,00 Kč	0,00 Kč	3 100,00 Kč	92 990,00 Kč

Ceradice u Žatce	495	2 690,00 Kč	0,00 Kč	87,00 Kč	2 603,00 Kč
Ceradice u Žatce	555/2	760,00 Kč	0,00 Kč	25,00 Kč	735,00 Kč
Ceradice u Žatce	556/2	33 670,00 Kč	0,00 Kč	1 086,00 Kč	32 584,00 Kč
Ceradice u Žatce	556/5	3 460,00 Kč	0,00 Kč	112,00 Kč	3 348,00 Kč
Ceradice u Žatce	569/1	49 730,00 Kč	0,00 Kč	1 604,00 Kč	48 126,00 Kč
Ceradice u Žatce	667/1	16 900,00 Kč	0,00 Kč	545,00 Kč	16 355,00 Kč
Ceradice u Žatce	667/2	3 930,00 Kč	0,00 Kč	127,00 Kč	3 803,00 Kč
Ceradice u Žatce	683	3 550,00 Kč	0,00 Kč	115,00 Kč	3 435,00 Kč
Žatec	5845/1	697 921,00 Kč	0,00 Kč	22 514,00 Kč	675 407,00 Kč
Žatec	5890/5	2 047 082,00 Kč	0,00 Kč	66 035,00 Kč	1 981 047,00 Kč
Celkem		5 173 183,00 Kč	0,00 Kč	166 881,00 Kč	5 006 302,00 Kč

2) Část kupní ceny ve výši 166 881,00 Kč (slovy: jednošedesátšesttisícosmsetosmdesátjedna koruna česká) kupující zaplatil prodávajícímu před podpisem této smlouvy formou zálohy na úhradu kupní ceny.

3) Zbývající část kupní ceny ve výši 5 006 302,00 Kč (slovy: pět milionů šesttisíc třicet dvě koruny české) bude kupujícím hrazena prodávajícímu nejpozději do 30 let ode dne účinnosti této smlouvy takto:

k 1.12.2007	166 877,00 Kč	k 1.12.2022	166 877,00 Kč
k 1.12.2008	166 877,00 Kč	k 1.12.2023	166 877,00 Kč
k 1.12.2009	166 877,00 Kč	k 1.12.2024	166 877,00 Kč
k 1.12.2010	166 877,00 Kč	k 1.12.2025	166 877,00 Kč
k 1.12.2011	166 877,00 Kč	k 1.12.2026	166 877,00 Kč
k 1.12.2012	166 877,00 Kč	k 1.12.2027	166 877,00 Kč
k 1.12.2013	166 877,00 Kč	k 1.12.2028	166 877,00 Kč
k 1.12.2014	166 877,00 Kč	k 1.12.2029	166 877,00 Kč
k 1.12.2015	166 877,00 Kč	k 1.12.2030	166 877,00 Kč
k 1.12.2016	166 877,00 Kč	k 1.12.2031	166 877,00 Kč
k 1.12.2017	166 877,00 Kč	k 1.12.2032	166 877,00 Kč
k 1.12.2018	166 877,00 Kč	k 1.12.2033	166 877,00 Kč
k 1.12.2019	166 877,00 Kč	k 1.12.2034	166 877,00 Kč
k 1.12.2020	166 877,00 Kč	k 1.12.2035	166 877,00 Kč
k 1.12.2021	166 877,00 Kč	k 30.11.2036	166 869,00 Kč

Poskytnutá výhoda splátek zaniká, pokud kupující před zaplacením celé kupní ceny převáděných pozemků, převede vlastnické právo k pozemkům na jinou osobu nebo zpět na prodávajícího v rámci realizace předkupního práva dle § 10 odst. 2 zákona č. 95/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V těchto případech je kupující povinen doplatit neuhrazenou část kupní ceny pozemkům prodávajícímu do 30 dnů od uzavření smlouvy o převodu vlastnického práva k pozemkům.

4) Nedodrží-li kupující lhůtu pro úhradu kupní ceny podle tohoto článku, je povinen podle § 517 zákona č. 40/1964 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení.

5) K zajištění dosud nezaplacené kupní ceny vzniká dnem převodu pozemků podle této smlouvy ze zákona podle § 10 zákona č. 95/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zástavní právo státu. Smluvní strany prohlašují, že vznik tohoto práva není sporný ani pochybný.

6) K pozemkům prodáváním touto smlouvou má stát ze zákona podle § 10 zákona č. 95/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů, předkupní právo jako právo věcné. Smluvní strany prohlašují, že vznik tohoto práva není sporný ani pochybný. V případě uvažovaného zřízení je kupující povinen státu nabídnout takovéto pozemky ke koupi za cenu, za kterou je získal od prodávajícího.

7) Pozemky, na nichž je státem uplatněno předkupní nebo zástavní právo, nesmí kupující učinit předmětem dalšího zástavního práva.

8) Jestliže kupující poruší některé z omezení, stanovených v bodu 7 tohoto článku, zavazuje se za každé jednotlivé porušení zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 10% z kupní ceny.

9) Prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny delší než 30 dnů je důvodem pro odstoupení od této smlouvy ze strany prodávajícího.

10) Pokud bude kupní cena hrazena v penězích, dnem zaplacení se rozumí den připsání placené částky na účet prodávajícího uvedený v této smlouvě.

V.

1) Odstoupením od smlouvy se smlouva od počátku ruší. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároků na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a těch ustanovení smlouvy, které vzhledem ke své povaze mají trvat. Při odstoupení od smlouvy se strany vypořádají podle § 48 a násl. Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

2) Kupující je povinen protokolárně předat prodávajícímu neprodleně, nejpozději do 30 dnů ode dne odstoupení od smlouvy, nedohodnou - li se smluvní strany jinak.

3) Proávající se zavazuje vrátit kupujícímu uhrazenou kupní cenu sníženou o plnění podle bodu 5 tohoto článku do 30 dnů ode dne, kdy bude jako vlastník prodáváných pozemků zapsána v katastru nemovitostí zpět Česká republika - Pozemkový fond ČR.

4) Změna zápisu v katastru nemovitostí při odstoupení od smlouvy se zapisuje v katastru nemovitostí způsobem obdobným záznamu na základě ohlášení prodávajícího, které musí obsahovat údaje o nemovitostech podle zvláštního předpisu.

5) Kupující bere na vědomí, že je při odstoupení od této smlouvy povinen zaplatit prodávajícímu (ze zákona) náhradu za celou dobu trvání vlastnického práva k prodáváným pozemkům. Výše náhrady činí ročně 1% z ceny pozemků za kterou je kupující získal od prodávajícího, tj. 1/12 z roční náhrady za každý započatý měsíc trvání vlastnického práva.

6) Jestliže kupující poruší povinnost uvedenou v bodě 2 tohoto článku, zavazuje se zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 10 % z kupní ceny.

VI.

1) Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Kupující bere na vědomí skutečnost, že prodávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

2) Uživací vztah k prodáváným pozemkům (kromě PK 229, 230, 231, 242, 243, 251, 252 a 280 v k.ú. Čeradice u Žatce) je řešen: nájemní smlouvou č. [redacted] ze dne [redacted], uzavřenou s [redacted] jakožto nájemcem. S obsahem nájemní smlouvy byl kupující seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

Uživací vztah k prodáváným pozemkům (PK 229, 230, 231, 242, 243, 251, 252 a 280 v k.ú. Čeradice u Žatce) je řešen: nájemní smlouvou č. [redacted] ze dne [redacted], uzavřenou s [redacted], jakožto nájemcem. S obsahem nájemní smlouvy byl kupující seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

3) Proávající a [redacted] uzavřeli dohodu o přiřazení honebních pozemků č. [redacted] ze dne [redacted] na pozemky: KN 5890/5, 5845/1 v k.ú. Žatec, PK 229, 230, 231, 232, 243, 251, 252, 280, 293/1, 293/2, 294, 295, 314/2, 315/1, 315/3, 381/1, 381/2, 381/3, 381/4, 417/2 a 419 v k.ú. Čeradice u Žatce.

Prodávané pozemky (PK 77, 453, 458, 461/1, 463, 465, 467, 470, 471, 472, 474, 476, 487, 490/1, 493, 495, 555/2, 556/2, 556/5, 569/1, 667/1, 667/2 a 683 v k.ú. Čeradice u Žatce) jsou součástí společenstevní honitby [redacted]. Nabytím vlastnického práva kupujícím k pozemku ve vztahu k prodáváným pozemkům zaniká členství prodávajícího v honebním společenstvu. Kupující se v souladu s § 26 odst. 1 zákona č. 449/2001 Sb., o

myslivosti, ve znění pozdějších předpisů, stane členem honebního společenstva, pokud do třiceti dnů ode dne vzniku svého vlastnického práva neoznámí písemně honebnímu společenstvu, že s členstvím nesouhlasí.

VII.

1) Smluvní strany se dohodly, že prodávající podá návrh na vklad vlastnického práva na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu do 30 dnů ode dne účinnosti této smlouvy, současně ohlásí katastrálnímu úřadu i vznik předkupního a zástavního práva k prodáváním pozemkům.

2) Prodej pozemku dle této smlouvy je ve smyslu zákona č. 357/1992 Sb. o dani dědické, dani darovací a dani z převodu nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů, osvobozen od daně z převodu nemovitostí. Daňové příznání k dani z převodu nemovitostí se nepodává.

VIII.

1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody účastníků smlouvy.

2) Tato smlouva je vyhotovena ve 7 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Kupující obdrží 1 stejnopis(y) a ostatní jsou určeny pro prodávajícího.

3) Tato smlouva nabývá účinnosti prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.

IX.

1) Prodávající prohlašuje, že v souladu s § 2 zákona č. 95/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů, prověřil převoditelnost prodáváných pozemků a prohlašuje, že prodávané pozemky nejsou vyloučeny z převodu podle § 2 zákona č. 95/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

2) Kupující prohlašuje, že ve vztahu k převáděným pozemkům splňuje zákonem stanovené podmínky pro to, aby na něho mohly být podle § 7 odst. 1 písmeno c) zákona č. 95/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů, převedeny.

3) Kupující bere na vědomí a je srozuměn s tím, že nepravdivost tvrzení obsažených ve výše uvedeném prohlášení má za následek neplatnost této smlouvy od samého počátku.

4) Kupující prohlašuje, že splňuje k níže uvedeným pozemkům podmínky nutné pro to, aby mohl nabýt pozemky podle § 7 zákona č. 95/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v režimu přednostního práva na převod.

Katastrální území.	Parc.č.	Pozemky s předností z titulu	
		nájmu	uplatněného nároku z místa
Čeradice u Žatce	314/2	ano	ne
Čeradice u Žatce	315/1	ano	ne
Čeradice u Žatce	315/3	ano	ne
Čeradice u Žatce	381/1	ano	ne
Čeradice u Žatce	381/2	ano	ne
Žatec	5845/1	ano	ne
Žatec	5890/5	ano	ne

X.

Kupující souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů prodávajícím. Tento souhlas kupující poskytuje na dobu 10 let a zároveň se zavazuje, že po tuto dobu souhlas se zpracováním a uchováním osobních údajů neodvolá.

XI.

Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Lounech dne 24. listopadu 2006

V dne 15. 11. 06

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Louneč
svobodného 420
280 01 Louneč



Pozemkový fond ČR
vedoucí územního pracoviště
Ing. Karel Kafka, CSc.
prodávající



Příbyl Jaroslav
kupující

pořadové číslo nabízené nemovitosti dle evidence PF ČR: 4406135, 4406735, 4406835, 4406935, 4407035, 4407135, 4407235, 4407335, 4407535, 4407635, 4407735, 4407835, 4407935, 4408135, 4408335, 4408535, 4408835, 4408935, 4409035, 4409135, 4409635, 4410035, 4410335, 4410435, 4410535, 4410635, 4410735, 4410835, 4410935, 4411035, 4411135, 4411235, 4411335, 4411435, 4411535, 4411635, 4411735, 4412135, 4412235, 4412335, 4412535, 4413435, 4413535, 4413735, 3674335, 3675335

Za správnost: Ing. Fričová Marie

.....
podpis

