

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

- 1) název: **Statutární město Havířov**
IČO: 00297488
DIČ: CZ00297488
sídlo: Svornosti 86/2, Město, 736 01 Havířov
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 19-3525220237/0100
zastoupeno na základě příkazní smlouvy společností:
název: **Městská realitní agentura, s.r.o.**
IČO: 64084744
sídlo: U Lesa 865/3a, Město, 736 01 Havířov
zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Ostravě, sp. zn. C 8631
zástupce: Róbert Masarovič, MSc., MBA, DBA, LL.M., jednatel, a Marek Světnička, DiS., jednatel

(dále také jen „objednatel“)

- 2) název: **SG STAVBY, s.r.o.**
IČO: 02166283
DIČ: CZ02166283
sídlo: Oldřichova 247/5, Nusle, 128 00 Praha 2
zápis v obchodním rejstříku: u Městského soudu v Praze, pod sp. zn. C216171
zástupce: Jiří Gančarčík, jednatel
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: 261592040/0300

(dále také jen „zhotovitel“)

Smluvní strany prohlašují, že uzavřením této smlouvy dochází k zadání veřejné zakázky malého rozsahu:

- a) název veřejné zakázky: GO střechy bytového domu na ul. Školní 39, Havířov
b) evidenční číslo: VZ/159/MRA/25

(dále také jen „předmětná veřejná zakázka“)

I. Základní ustanovení

- 1) Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně seznámil se zadávací dokumentací k předmětné veřejné zakázce, jak vyplývá z Výzvy k podání nabídky a k prokázání kvalifikace, včetně všech příloh, a že pro účely plnění této smlouvy je v plném rozsahu vázán svou nabídkou podanou v souvislosti s předmětnou veřejnou zakázkou. Veškeré podmínky týkající se realizace předmětné veřejné zakázky uvedené v zadávací dokumentaci dle předchozí věty tvoří nedílnou součást této smlouvy. Zhotovitel dále prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy zůstávají beze změny v platnosti veškerá prohlášení a doklady, které zhotovitel předložil objednateli za účelem prokázání kvalifikace a způsobilosti v souvislosti s plněním předmětné veřejné zakázky. Zhotovitel jako osoba hlásící se k odbornému výkonu stavebních činností rovněž prohlašuje, že se pečlivě seznámil se zadáním objednatele, rozsahem a povahou díla a příslušné dokumentace a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 2) Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

- 3) Zástupci smluvních stran, kteří podepisují tuto smlouvu, prohlašují, že jsou k jejímu podpisu řádně oprávněni.
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pro případ způsobení škody v souvislosti s prováděním díla dle této smlouvy, přičemž pojistná částka činí alespoň 1,0 násobek ceny díla, nejméně však 3 000 000,- Kč. Zhotovitel se zavazuje zachovat pojištění dle předchozí věty po celou dobu provádění díla a na základě předchozí písemné výzvy objednatele mu předložit doklad o trvajícím platném a účinném pojištění.

II. Předmět smlouvy

- 1) Zhotovitel se zavazuje za podmínek plynoucích z této smlouvy a zadávací dokumentace k předmětné veřejné zakázce provést na svůj náklad a na své nebezpečí pro objednatele dílo:

GO střechy bytového domu na ul. Školní 39, Havířov
(dále jen „dílo“)

- 2) Závazná specifikace díla je uvedena v projektové dokumentaci, zpracované společností Amun Pro s.r.o., z března roku 2025. Podkladem k provedení díla je též položkový rozpočet předložený zhotovitelem. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s tímto rozpočtem.
- 3) Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce nebo dodávky, které nejsou v zadávací dokumentaci k předmětné veřejné zakázce výslovně uvedeny, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl anebo vědět mohl, že jsou k řádnému provedení díla potřeba. Provedení díla zahrnuje rovněž provedení veškerých opatření za účelem řádného zabezpečení místa provádění díla, jeho pravidelný a závěrečný úklid, jakož i veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku.
- 4) Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu díla.

III. Místo plnění

- 1) Místem plnění je Havířov – Šumbark, ul. Školní 277/39.

IV. Termín plnění

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 60 dnů ode dne převzetí staveniště. Staveniště bude zhotoviteli protokolárně předáno do 20 kalendářních dnů ode dne účinnosti této smlouvy. Nedohodnou-li se smluvní strany z organizačních důvodů jinak, vyzve objednatel zhotovitele k převzetí staveniště alespoň 7 dnů předem a zhotovitel je povinen staveniště ve stanoveném termínu řádně převzít.
- 2) Protokol o předání a převzetí staveniště, podepsaný zodpovědnými pracovníky obou smluvních stran, je nedílnou součástí stavebního deníku, ledaže se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 3) Zhotovitel je oprávněn provést dílo i před sjednaným termínem provedení díla.
- 4) V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel provádění díla a termín pro provedení díla se prodlouží o dobu přerušení provádění díla.

V. Cena díla, vyúčtování

- 1) Cena díla vzešla z vyhodnocení nabídky zhotovitele učiněné v zadávacím řízení na předmětnou veřejnou zakázku a činí částku 2.647.627,70,- Kč bez daně z přidané hodnoty. Tato cena díla je určena jako cena nepřekročitelná, přičemž jsou v ní zahrnuty veškeré možné náklady zhotovitele na provedení díla podle této smlouvy. Konečnou cenu díla vyúčtuje zhotovitel objednateli dle skutečnosti v souladu s jednotkovými cenami vyplývajícími z rozpočtu předloženého zhotovitelem; rozpočet tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- 2) Splatnost ceny díla je do 30 dnů ode dne provedení vyúčtování.
- 3) Právo na zaplacení ceny díla vznikne zhotoviteli okamžikem převzetí díla objednatelem; je-li dílo převzato s výhradami, vznikne právo na zaplacení ceny díla až okamžikem odstranění veškerých vad a nedodělků dle výhrad objednatele. Cenu díla je zhotovitel povinen vyúčtovat objednateli do 15 dnů ode dne vzniku práva na zaplacení ceny díla, a to řádným daňovým dokladem obsahujícím náležitosti dle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a dále obsahujícím údaj „daň

odvede zákazník“. Povinné přílohy daňového dokladu tvoří soupis provedených prací a doklad prokazující převzetí díla objednatel.

- 4) Nebude-li cena díla zhotovitelem vyúčtována objednateli řádným daňovým dokladem včetně požadovaných příloh, případně nebude-li přiložený soupis skutečně provedených prací a dodávek odpovídat skutečnosti nebo překročí-li cenu díla sjednanou dle odstavce 1 této smlouvy, nevzniká zhotoviteli právo na zaplacení ceny, resp. její části.
- 5) Smluvní strany se dohodly, že zhotoviteli nebude poskytnuta žádná záloha.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran, způsob provádění díla

- 1) Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí a v ujednaném čase. Pro potřeby provedení díla si zhotovitel obstará vše, co je k provedení díla potřeba, ledaže z této smlouvy plyne jinak.
- 2) Provedením díla dle této smlouvy se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací, konstrukcí a technologického vybavení, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby a zároveň zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby. Dílo dále zahrnuje rovněž zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby pro řádné provedení díla, včetně jeho údržby, odstranění a likvidace, dále vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provedení díla vč. úklidu stavby, a dále veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku.
- 3) Zhotovitel je povinen dodržovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a zajistit dodržování této povinnosti u všech svých pracovníků, včetně případných poddodavatelů. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v zadávací dokumentaci obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl anebo vědět mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba, a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl podobného charakteru.
- 4) Objednatel předá staveniště zhotoviteli a zhotovitel převezme od objednatele staveniště ve sjednaném termínu. O předání a převzetí staveniště sepsí smluvní strany předávací protokol.
- 5) Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně. Pokud však zhotovitel obdrží od objednatele příkaz ohledně způsobu provádění díla, je jím zhotovitel vázán. V případě, že je pokyn objednatele nevhodný, bude postupováno v souladu s ust. § 2594 občanského zákoníku.
- 6) Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel neprovádí dílo řádně a v souladu s touto smlouvou, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel od této smlouvy odstoupit.
- 7) V případě, že v rámci provádění díla budou dílčí práce zakrývány, vyzve zhotovitel objednatele k prověření všech zakrývaných prací minimálně 3 kalendářní dny před zakrytím.
- 8) Zhotovitel zajistí na svůj náklad a v souladu s příslušnou právní úpravou likvidaci všech odpadů.
- 9) Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s veškerými podklady tvořícími zadávací dokumentaci k předmětné veřejné zakázce, zejména v souladu s projektovou dokumentací, byla-li zhotoviteli předložena, s příslušnými právními předpisy, doporučenými technickými normami ČSN a předepsanými či doporučenými postupy dodavatelů stavebních systémů. Zjistí-li zhotovitel při plnění díla skryté překážky, které neumožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu odpovídající změnu díla.
- 10) Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla tak, aby v co nejmenší míře svou činností obtěžoval třetí osoby, a zdržet se při provádění díla jakéhokoli jednání, kterým by mohlo dojít k ohrožení či poškození dobrého jména objednatele. Bude-li dílo prováděno za provozu dotčených objektů, je zhotovitel povinen postupovat tak, aby tento provoz nebyl v souvislosti s prováděním díla omezen nad nezbytnou míru, a šetřit práva objednatele či třetích osob užívajících objekty dotčené prováděním díla. Po celou dobu provádění díla je zhotovitel povinen zajistit bezpečný přístup či příjezd k pozemkům jakož i bezpečný vstup a pohyb ve vnitřních prostorech, jsou-li tyto pozemky či prostory dotčeny prováděním díla.
- 11) Využije-li zhotovitel při provádění díla dodávky el. energie, vody nebo jiných médií, jejichž dodávku zajišťuje objednatel, je zhotovitel povinen uhradit objednateli jejich spotřebu a dle požadavků objednatele zajistit řádný způsob měření spotřeby těchto dodávek, nedohodne-li se s objednatel na jejich úhradě

paušální platbou odhadované spotřeby v obvyklých cenách. Bližší podmínky a nezbytné údaje pro určení spotřeby nebo sjednané paušální ceny dodávek dle tohoto odstavce uvedou smluvní strany v protokolu o předání a převzetí staveniště.

- 12) Bez písemného souhlasu objednatele nesmí zhotovitel použít jiné materiály nebo provést změny oproti sjednaným vlastnostem díla, popřípadě oproti dohodnutému technologickému postupu. Všechny použité materiály musí vyhovovat požadavkům kladeným na jejich jakost a musí mít prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokládána předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
- 13) V případě, že zhotovitel plní část díla prostřednictvím jiné osoby - poddodavatele, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel je oprávněn plnit dílo pouze prostřednictvím poddodavatelů, které uvedl v Seznamu poddodavatelů v rámci své nabídky na realizaci předmětné veřejné zakázky, a to pouze v rozsahu uvedeném v Seznamu poddodavatelů; plnit dílo prostřednictvím jiného poddodavatele, plnit jinou část díla nebo plnit dílo prostřednictvím poddodavatele ve větším rozsahu, než vyplývá ze Seznamu poddodavatelů, je zhotovitel oprávněn pouze na základě předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 14) Zhotovitel se zavazuje, že na plnění díla dle této smlouvy se budou v rozsahu odpovídajícím jejich funkci podílet osoby, jejichž kvalifikaci zhotovitel doložil v rámci své nabídky na předmětnou veřejnou zakázku, a že tyto osoby budou pravidelně osobně přítomny na staveništi a budou objednateli poskytovat řádnou součinnost. Neměl-li zhotovitel povinnost dokládat kvalifikaci příslušných osob dle předchozí věty, je povinen zajistit provádění díla pod odborným dohledem stavbyvedoucího, jeho prostřednictvím poskytovat objednateli potřebnou součinnost a zajistit přítomnost stavbyvedoucího při všech kontrolních prohlídkách stavby objednatelem.
- 15) Způsobí-li zhotovitel v souvislosti s prováděním díla objednateli, popř. jiným osobám škodu, anebo vznikne-li objednateli nebo jiné osobě škoda způsobená vadou díla, je zhotovitel povinen nejpozději do 15 dnů ode dne oznámení rozsahu a charakteru škod takovou škodu odstranit, a pokud to není možné, tak jí finančně nahradit.
- 16) Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést o pracích, které na díle provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen do něj zapisovat údaje o časovém postupu prací, počtech osob na stavbě apod. Stavební deník musí mít náležitosti uvedené v příslušných právních předpisech. Veškeré listy stavebního deníku musí být vstupně očíslovány. Mezi jednotlivými záznamy ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa. Zápis ve stavebním deníku není změnou smlouvy, ale může sloužit jako podklad pro vypracování dodatků a změn smlouvy.
- 17) V případě výskytu zvlášť nepříznivých klimatických podmínek, pro které nelze práce na díle řádně provádět ani za ztížených podmínek, s většími náklady nebo s vynaložením většího úsilí, je zhotovitel oprávněn přerušit po dobu trvání nepříznivých klimatických podmínek práce na díle, které jsou nepříznivými klimatickými podmínkami vyloučeny. Přerušením prací na díle dle předchozí věty není dotčena povinnost zhotovitele pokračovat v dalších pracích na díle (např. přípravné práce), ledaže takové práce s ohledem na povahu a stupeň provádění díla nebo s ohledem na dodržení technologických postupů provádět nelze. Dojde-li k přerušení prací na díle dle tohoto odstavce, je zhotovitel oprávněn žádat o prodloužení termínu pro provedení díla pouze v oprávněných případech, a to nejdéle o dobu přerušení prací. Oprávněnými případy pro prodloužení termínu provedení díla dle předchozí věty se rozumí případy, kdy by s přihlédnutím ke všem okolnostem, tj. zejména k včasnému zahájení prací na díle, ročnímu období, ve kterém byly práce zahájeny, harmonogramu postupu prací a jeho dosavadnímu dodržování zhotovitelem, dostatečnému nasazení a využití kapacit zhotovitele, k dobré organizaci práce zhotovitele, možnosti provádět práce, které nejsou nepříznivými klimatickými podmínkami vyloučeny, k respektování pokynů technického dozoru investora a očekávanému vývoji klimatických podmínek, nebylo možné spravedlivě požadovat dodržení původně sjednaného termínu provedení díla. Jsou-li splněny výše uvedené podmínky, vyznačí se údaj o prodloužení termínu provedení díla včetně kladného stanoviska technického dozoru investora do stavebního deníku; nejsou-li podmínky dle předchozí věty splněny, není objednatel povinen k žádosti zhotovitele o prodloužení termínu přihlížet.
- 18) V případě přerušení provádění díla je zhotovitel povinen provést vlastním nákladem veškerá s tím související opatření, včetně opatření potřebných k odvrácení případné škody na díle, zabezpečení

staveniště a jeho pravidelné kontroly.

- 19) Vyžaduje-li to povaha díla, zhotovitel se zavazuje, že si včas zajistí veškerá potřebná povolení zvláštního užívání komunikací a záboru veřejných prostranství dle příslušných právních předpisů. V případě, že získání povolení dle předchozí věty je nezbytné pro samotné zahájení prací na díle, je zhotovitel povinen požádat o vydání příslušných povolení bezodkladně ode dne účinnosti této smlouvy. Bude-li vyřízení těchto povolení příslušnými správními úřady z důvodů nezapříčiněných zhotovitelem trvat déle než 7 kalendářních dnů a nebudou-li z tohoto důvodu příslušná povolení vydána před převzetím staveniště, prodlužuje se termín provedení díla o počet dnů, o který vyřizování těchto povolení přesáhlo 7 kalendářních dnů.

VII. Provedení díla

- 1) Dílo je provedeno, jakmile je dokončeno a předáno objednateli. K dokončení díla je zapotřebí, aby zhotovitel předvedl objednateli způsobilost díla sloužit svému účelu.
- 2) Dílo bude předáno jako celek, nikoliv po částech.
- 3) K předání díla vyzve zhotovitel objednatele alespoň 3 kalendářní dny předem.
- 4) Zhotovitel je povinen předat objednateli spolu s předáním díla originál stavebního deníku, protokoly o příslušných zkouškách, revizích či měřeních ČSN, jakož i protokoly o všech zkouškách, revizích a měřeních nezbytných ke kolaudaci díla, dále doklady od použitých materiálů, výrobků a dodávek, tj. případné prohlášení o shodě, kopie záručních listů, návody, pokyny k údržbě apod., a to vše v českém jazyce.
- 5) O předání a převzetí díla smluvní strany sepíší protokol o předání díla. V případě, že objednatel bude mít k dílu výhrady, není povinen dílo převzít, ledaže se bude jednat o ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Vadou díla se rozumí též nepředání příslušných dokladů dle odst. 4 tohoto článku. Převzal-li objednatel dílo s výhradami, je zhotovitel povinen veškeré vady a nedodělky dle výhrad objednatele odstranit do lhůty, kterou smluvní strany sjednají v písemném předávacím protokolu, jinak do 2 dnů od předání díla.
- 6) Zhotovitel ihned po provedení díla vyklidí staveniště, ledaže se smluvní strany dohodnou na jiné lhůtě.

VIII. Záruční doba

- 1) Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 240 měsíců ode dne předání a převzetí dokončeného díla, a to na zachování funkčnosti a nepropustnosti střešního systému. Na ostatní části díla poskytuje zhotovitel záruku v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí dokončeného díla. Zárukou za jakost není dotčeno právo objednatele uplatňovat případné nároky ze skrytých vad stavby podle obecně závazných právních předpisů.
- 2) Záruční doba počíná běžet ode dne převzetí díla objednatelům bez výhrad, případně ode dne odstranění veškerých vad a nedodělků dle výhrad učiněných objednatelům.
- 3) Zhotovitel je povinen odstranit vady díla do 10 dnů ode dne obdržení reklamace, popř. do termínu sjednaného mezi smluvní stranami. V případě havárie bránící užívání díla nebo bezprostředně hrozící vznikem škody musí být vada odstraněna dle povahy bezodkladně, nejdéle však do 5 dnů ode dne jejího nahlášení. Po uplynutí těchto lhůt je objednatel oprávněn vady odstranit bez vlivu na záruční podmínky prostřednictvím třetího subjektu s tím, že náklady s tím spojené je povinen uhradit zhotovitel.

IX. Smluvní pokuty

- 1) V případě prodlení zhotovitele s převzetím staveniště anebo s provedením díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení.
- 2) V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 3) V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad či nedodělků sepsaných při předání díla (je-li dílo s těmito vadami či nedodělků převzato) do dohodnutého termínu je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení.
- 4) V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad v záruční době v dohodnutých termínech je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý započatý den

prodlení.

- 5) V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení.
- 6) V případě jiného porušení povinnosti zhotovitele vyplývajícího z této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu až do výše 5 000,- Kč za každý zjištěný případ porušení. Smluvní pokuta může být uplatněna opakovaně, jestliže zhotovitel od porušování dané povinnosti bezodkladně neupustil nebo nezjednal nápravu.
- 7) Právo na zaplacení smluvní pokuty nevylučuje právo objednatele požadovat po zhotoviteli vedle uplatněné smluvní pokuty též v plné výši náhradu škody, která vznikla porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahovala.
- 8) Peněžité nároky objednatele dle této smlouvy, zejm. nárok na úplatu za spotřebu el. energie, vody nebo jiných médií, na náhradu nákladů za zajištění odstranění vad neodstraněných zhotovitelem, na náhradu škody či na zaplacení smluvní pokuty, jsou splatné do 3 dnů ode dne, kdy byl zhotovitel k jejich úhradě vyzván; za výzvu se považuje také doručení příslušného daňového dokladu.
- 9) Objednatel je oprávněn jakékoli své peněžité pohledávky za zhotovitelem vzniklé v souvislosti s prováděním díla započíst na peněžité pohledávky zhotovitele, přičemž v rozsahu, v jakém se pohledávky vzájemně kryjí, je objednatel oprávněn odepřít plnění peněžité pohledávky zhotovitele až do okamžiku, kdy se vzájemné pohledávky stanou způsobilé k započtení. Ust. § 1987 odst. 2 občanského zákoníku se v tomto případě neuplatní.

X. Zveřejnění smlouvy

- 1) Zhotovitel souhlasí s tím, že objednatel je oprávněn zveřejnit identifikační údaje zhotovitele a dále cenu sjednanou touto smlouvou.
- 2) Zhotovitel výslovně souhlasí s případným zveřejněním celého textu této smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv, zřízeného podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“).

XI. Závěrečná ujednání

- 1) V otázkách neupravených touto smlouvou se právní vztah z této smlouvy řídí občanským zákoníkem.
- 2) Objednatel je oprávněn tuto smlouvu, popřípadě její část, postoupit třetí osobě. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit tuto smlouvu, popř. její část třetí osobě. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího souhlasu objednatele postoupit třetí osobě jakoukoliv pohledávku vzniklou na základě této smlouvy.
- 3) V záležitostech vztahujících se k této smlouvě jsou kontaktními osobami:

Objednatel:

Ve věcech smluvních:

Marek Světnička, DiS., jednatel

email: svetnicka@mra.cz

Róbert Masarovič, MSc., MBA, DBA, LL.M., jednatel

email: masarovic@restrukturalizace.eu

Ve věcech technických:

xxxxxxxxxxxxx

tel. č.: 596808161

e-mail: xxxxx@mra.cz

xxxxxxxxxxxxx

tel. č.: 596808161

e-mail: xxxxx@mra.cz

Zhotovitel:

Ve věcech smluvních:

Jiří Gančarčík

tel. č.: 777417037

e-mail: gancarcik@sgstavby.cz

Ve věcech technických:

Miroslav Sedláček

tel. č.: 777417018

e-mail: sedlacek@sgstavby.cz

- 4) Obsah této smlouvy je možno měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran.
- 5) Nedílnou součástí této smlouvy tvoří Příloha č. 2 – Specifikace díla.
- 6) Tato smlouva je sepsána ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 7) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Podléhá-li tato smlouva povinnému uveřejnění v registru smluv podle zákona o registru smluv, nabude účinnosti nejdříve okamžikem takového uveřejnění.

8) Smluvní strany prohlašují, že touto smlouvou projevují svoji vážnou vůli, že k jejímu uzavření nebyly přinuceny vlastní tísní, popř. hrozbou tělesného nebo duševního násilí, a po zvážení všech okolností si nejsou vědomy jakéhokoliv omylu.

Přílohy: 1. Rozpočet

V Havířově dne.....

V Havířově dne

.....
objednatel

.....
zhotovitel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 25_03

Stavba: GO střechy bytového domu na ul. Školní 39

KSO:

Místo: Školní 39

Zadavatel:

Statutární město Havířov

Účastník:

SG STAVBY, s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Amun Pro s.r.o.

CC-CZ:

Datum: 22. 3. 2025

IČ:

00297488

DIČ:

CZ00297488

IČ:

02166283

DIČ:

CZ02166283

IČ:

DIČ:

IČ:

06369201

DIČ:

CZ06369201

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

2 647 627,70

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	12,00%	2 647 627,70	317 715,32

Cena s DPH

v

CZK

2 965 343,02

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 25_03

Stavba: GO střechy bytového domu na ul. Školní 39

Místo: Školní 39

Datum: 22. 3. 2025

Zadavatel: Statutární město Havířov

Projektant:

Účastník: SG STAVBY, s.r.o.

Zpracovatel: Amun Pro s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		2 647 627,70	2 965 343,02	
01	Stavební práce	2 484 754,20	2 782 924,70	STA
02	Elektroinstalace	107 373,50	120 258,32	STA
03	VRN	55 500,00	62 160,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
GO střechy bytového domu na ul. Školní 39
Objekt:
01 - Stavební práce

KSO:
Místo: Školní 39

Zadavatel:
Statutární město Havířov

Účastník:
SG STAVBY, s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:
Amun Pro s.r.o.

CC-CZ:
Datum: 22. 3. 2025

IČ: 00297488
DIČ: CZ00297488

IČ: 02166283
DIČ: CZ02166283

IČ:
DIČ:

IČ: 06369201
DIČ: CZ06369201

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			2 484 754,20
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	2 484 754,20	12,00%	298 170,50
Cena s DPH		v CZK	2 782 924,70

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: GO střechy bytového domu na ul. Školní 39
Objekt:

01 - Stavební práce

Místo: Školní 39
Zadavatel: Statutární město Havířov
Účastník: SG STAVBY, s.r.o.

Datum: 22. 3. 2025
Projektant:
Zpracovatel: Amun Pro s.r.o.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem 2 484 754,20

HSV - Práce a dodávky HSV	808 044,46
11 - Přípravné a přidružené práce	16 675,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	5 582,48
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	440 551,98
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	143 125,00
997 - Přesun sutě	194 360,00
998 - Přesun hmot	7 750,00
PSV - Práce a dodávky PSV	1 676 709,74
712 - Živičné krytiny	524 699,76
713 - Izolace tepelné	324 351,28
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	52 965,00
742 - Elektroinstalace - slaboproud	6 000,00
751 - Vzduchotechnika	500,00
762 - Konstrukce tesařské	329 435,03
763 - Konstrukce suché výstavby	6 678,75
764 - Konstrukce klempířské	139 686,00
765 - Krytina skládaná	35 163,50
766 - Konstrukce truhlářské	16 160,50
767 - Konstrukce zámečnické	222 422,00
771 - Podlahy z dlaždic	2 094,52
776 - Podlahy povlakové	202,00
781 - Dokončovací práce - obklady	343,90
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	5 860,00
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	10 147,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba: GO střechy bytového domu na ul. Školní 39

Objekt: 01 - Stavební práce

Místo:Školní 39

Zadavatel:Statutární město Havířov

Účastník:SG STAVBY, s.r.o.

Datum:22. 3. 2025

Projektant:

Zpracovatel:Amun Pro s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

2 484 754,20

DHSVPráce a dodávky HSV

808 044,46

D11Přípravné a přidružené práce

16 675,00

1	K	11999R001	Zakrytí ohroženého prostoru - bezpečnostní stříška (provizorní konstrukce), lešení v. do 3,50m, zakrytí střechy bedněním + lepenka - montáž, obrátkovost materiálů a demontáž po provedených pracích	m2	66,700	250,00	16 675,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	----------------

PPZakrytí ohroženého prostoru - bezpečnostní stříška (provizorní konstrukce), lešení v. do 3,50m, zakrytí střechy bedněním + lepenka - montáž, obrátkovost materiálů a demontáž po provedených pracích

Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/11999R001

VV18*3,40+5,50*1,00

66,700

D3Svislé a kompletní konstrukce

5 582,48

2	K	310271065	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém pl přes 1 do 4 m2 pórobetonovými tvárnicemi přes P2 do P4 na tenkovrstvou maltu tl 250 mm	m2	1,200	1 880,00	2 256,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	-------	----------	----------	----------------

PPZazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém pl přes 1 do 4 m2 pórobetonovými tvárnicemi přes P2 do P4 na tenkovrstvou maltu tl 250 mm

Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/310271065

VV2,40*0,50

1,200

3	K	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou	m2	1,200	415,00	498,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------	----------------

PPVyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou

Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/319201321

VV0,3*(2,2+0,9+0,9)

1,200

4	K	340271011	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 0,25 do 1 m2 tvárnicemi pórobetonovými tl 75 mm	m2	0,450	785,00	353,25	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	-------	--------	--------	----------------

PPZazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 0,25 do 1 m2 tvárnicemi pórobetonovými tl 75 mm

Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/340271011

VV0,75*0,15*4

0,450

5	K	340271021	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 0,25 do 1 m2 tvárnicemi pórobetonovými tl 100 mm	m2	0,225	881,00	198,23	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------	----------------

PPZazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 0,25 do 1 m2 tvárnicemi pórobetonovými tl 100 mm

Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/340271021

VV0,75*0,15*2

0,225

6	K	349231811	Přízdívka ostění s ozubem z cihel tl přes 80 do 150 mm	m2	1,380	1 650,00	2 277,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	-------	----------	----------	----------------

PPPřízdívka ostění s ozubem z cihel tl přes 80 do 150 mm

Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/349231811

VV0,15*(0,9+1,65*2+0,9+2,05*2)

1,380

D6Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

440 551,98

7	K	611315421	Oprava vnitřní vápenné štukové omítky tl jádrové omítky do 20 mm a tl štuky do 3 mm stropů v rozsahu plochy do 10 %	m2	267,750	196,00	52 479,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------	----------------

PPOprava vnitřní vápenné štukové omítky tl jádrové omítky do 20 mm a tl štuky do 3 mm stropů v rozsahu plochy do 10 %

Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/611315421

VV315*0,85

267,750

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
8	K	612325212	Vápenocementová hladká omítka malých ploch přes 0,09 do 0,25 m2 na stěnách	kus	14,000	296,00	4 144,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Vápenocementová hladká omítka malých ploch přes 0,09 do 0,25 m2 na stěnách						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325212						
	VV	(4+2)*2+1+1			14,000			
9	K	612325215	Vápenocementová hladká omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus	1,000	2 160,00	2 160,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Vápenocementová hladká omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325215						
	VV	1			1,000			
10	K	612325301	Vápenocementová hladká omítka ostění nebo nadpraží	m2	4,470	937,00	4 188,39	CS ÚRS 2025 01
	PP	Vápenocementová hladká omítka ostění nebo nadpraží						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325301						
	VV	0,3*(2,2+0,35+0,35+2,4+0,2+0,2+0,9+1,65+1,65+0,9+2,05+2,05)			4,470			
11	K	622131121	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	57,645	60,00	3 458,70	CS ÚRS 2025 01
	PP	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622131121						
	VV	1,2*(4*1,75)+3*(3,5*4,25)+0,7*(2,1+1,2)*2			57,645			
12	K	622135011	Vyrovnání podkladu vnějších stěn tmelem tl do 2 mm	m2	57,645	166,00	9 569,07	CS ÚRS 2025 01
	PP	Vyrovnání podkladu vnějších stěn tmelem tl do 2 mm						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622135011						
	VV	1,2*(4*1,75)+3*(3,5*4,25)+0,7*(2,1+1,2)*2			57,645			
13	K	622135095	Příplatek k vyrovnání vnějších stěn tmelem za každý další 1 mm tloušťky	m2	461,160	48,00	22 135,68	CS ÚRS 2025 01
	PP	Příplatek k vyrovnání vnějších stěn tmelem za každý další 1 mm tloušťky						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622135095						
	VV	57,645*8			461,160			
14	K	622143004	Montáž omítkových samolepících začistiřovacích profilů pro spojení s okenním rámem	m	12,600	50,00	630,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Montáž omítkových samolepících začistiřovacích profilů pro spojení s okenním rámem						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622143004						
	VV	0,9*(1,65+1,65+0,2+0,2+2,4+0,9+2,05+2,05+2,2+0,35+0,35)			12,600			
15	M	28342205	profil napojovací okenní PVC s výztužnou tkaninou 6mm	m	13,860	44,00	609,84	CS ÚRS 2025 01
	PP	profil napojovací okenní PVC s výztužnou tkaninou 6mm						
	VV	12,6*1,1			13,860			
16	K	622211011	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl přes 40 do 80 mm	m2	3,500	844,00	2 954,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl přes 40 do 80 mm						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622211011						
	VV	0,5*4*1,75			3,500			
17	M	28375933	deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 50mm	m2	3,850	90,00	346,50	CS ÚRS 2025 01
	PP	deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 50mm						
	VV	3,5*1,1			3,850			
18	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl přes 80 do 120 mm	m2	12,360	900,00	11 124,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl přes 80 do 120 mm						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622211021						
	VV	1,1*(1,75*2+4*2)-2,2*0,35+2,4*0,2			12,360			
19	M	28375938	deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 100mm	m2	13,596	180,00	2 447,28	CS ÚRS 2025 01
	PP	deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 100mm						
	VV	12,36*1,1			13,596			
20	K	622215111	Oprava kontaktního zateplení stěn z polystyrenových desek tl přes 40 do 80 mm pl do 0,1 m2	kus	4,000	130,00	520,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Oprava kontaktního zateplení stěn z polystyrenových desek tl přes 40 do 80 mm pl do 0,1 m2						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622215111						
	VV	4			4,000			
21	K	622215112	Oprava kontaktního zateplení stěn z polystyrenových desek tl přes 40 do 80 mm pl přes 0,1 do 0,25 m2	kus	2,000	320,00	640,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Oprava kontaktního zateplení stěn z polystyrenových desek tl přes 40 do 80 mm pl přes 0,1 do 0,25 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622215112					
	VV		2		2,000			
22	K	622215114	Oprava kontaktního zateplení stěn z polystyrenových desek tl přes 40 do 80 mm pl přes 0,5 do 1,0 m2	kus	4,000	1 200,00	4 800,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Oprava kontaktního zateplení stěn z polystyrenových desek tl přes 40 do 80 mm pl přes 0,5 do 1,0 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622215114					
	VV		1+3		4,000			
23	K	622251101	Příplatek k cenám kontaktního zateplení vnějších stěn za zápuštnou montáž a použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu	m2	15,860	50,00	793,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Příplatek k cenám kontaktního zateplení vnějších stěn za zápuštnou montáž a použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622251101					
	VV		3,5+12,36		15,860			
24	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení lepených	m	37,300	50,00	1 865,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž profilů kontaktního zateplení lepených					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622252002					
	VV		1,2*4+3*4+2,05*2+1,65*2+0,2*2+0,35*2+0,7*8+0,9*2+2,2+2,4		37,300			
25	M	63127464	profil rohový Al s výztužnou tkaninou š 100/100mm	m	33,990	22,00	747,78	CS ÚRS 2025 01
	PP		profil rohový Al s výztužnou tkaninou š 100/100mm					
	VV		1,1*(1,2*4+3*4+2,05*2+1,65*2+0,2*2+0,35*2+0,7*8)		33,990			
26	M	59051510	profil napojovací nadokenní PVC s okapnicí s výztužnou tkaninou	m	7,040	45,00	316,80	CS ÚRS 2025 01
	PP		profil napojovací nadokenní PVC s okapnicí s výztužnou tkaninou					
	VV		1,1*(0,9*2+2,2+2,4)		7,040			
27	K	622151031	Penetrační silikonový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	57,645	55,00	3 170,48	CS ÚRS 2025 01
	PP		Penetrační silikonový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622151031					
	VV		1,2*(4*1,75)+3*(3,5*4,25)+0,7*(2,1+1,2)*2		57,645			
28	K	622531022	Tenkovrstvá silikonová zatíraná omítka zrnitost 2,0 mm vnějších stěn	m2	57,645	480,00	27 669,60	CS ÚRS 2025 01
	PP		Tenkovrstvá silikonová zatíraná omítka zrnitost 2,0 mm vnějších stěn					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622531022					
	VV		1,2*(4*1,75)+3*(3,5*4,25)+0,7*(2,1+1,2)*2		57,645			
29	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	4,580	40,00	183,20	CS ÚRS 2025 01
	PP		Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/629991011					
	VV		0,9*1,65+0,9*2,05+2,2*0,35+0,2*2,4		4,580			
30	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	63,140	100,00	6 314,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Očištění vnějších ploch tlakovou vodou					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/629995101					
	VV		1,2*(1,75*2+4*2)+3*(4*2+3,5*2)+0,7*(1,1*2+2*2)		63,140			
31	K	629999042	Příplatek k úpravám vnějších povrchů za provádění prací v nadstřešní části	m2	63,140	44,00	2 778,16	CS ÚRS 2025 01
	PP		Příplatek k úpravám vnějších povrchů za provádění prací v nadstřešní části					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/629999042					
	VV		1,2*(1,75*2+4*2)+3*(4*2+3,5*2)+0,7*(1,1*2+2*2)		63,140			
32	K	631342122	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu lehkého tepelně-izolačního polystyrenového 500 kg/m3	m3	24,752	4 400,00	108 908,80	CS ÚRS 2025 01
	PP		Mazanina z betonu lehkého tepelně-izolačního polystyrénového tl. přes 80 do 120 mm, objemové hmotnosti 500 kg/m3					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/631342122					
	P		Poznámka k položce: Spádová vrstva					
	VV		(288,40+5,25*4)*0,08		24,752			
33	K	63245012R	Vyrovnávací cementový potěr tl přes 10 do 20 mm ze suchých směsí provedený v pásu - s přísadou plastifikátoru	m2	35,738	400,00	14 295,20	CS ÚRS 2025 01
	PP		Vyrovnávací cementový potěr tl přes 10 do 20 mm ze suchých směsí provedený v pásu - s přísadou plastifikátoru					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/63245012R					
	VV		0,475*(19,65*2+17,4*2)+0,3*0,9*2		35,738			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
34	K	632450132	Vyrovňovací cementový potěr tl přes 20 do 30 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	289,600	500,00	144 800,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Vyrovňovací cementový potěr tl přes 20 do 30 mm ze suchých směsí provedený v ploše						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/632450132						
	VV	315-(4*3,5+1,75*4+2*1,1+2*1,1)						
					289,600			
35	K	6399R011	Původní konstrukce atiky - vyčištění a penetrace	m2	60,435	100,00	6 043,50	CS ÚRS 2025 01
	PP	Původní konstrukce atiky - vyčištění a penetrace						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/6399R011						
	VV	71,1*0,85						
					60,435			
36	K	644941111	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 150 x 200 mm	kus	2,000	80,00	160,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 150 x 200 mm						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/644941111						
	P	Poznámka k položce:						
		Specifikace obsahu položky dle PD: P4						
	VV	2						
					2,000			
37	M	56245640	mřížka větrací kruhová plast se síťovinou 160mm	kus	2,000	100,00	200,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	mřížka větrací kruhová plast se síťovinou 160mm						
	VV	2						
					2,000			
38	K	644941121	Montáž průchodky k větrací mřížce se zhotovením otvoru v tepelné izolaci	kus	2,000	50,00	100,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Montáž průchodky k větrací mřížce se zhotovením otvoru v tepelné izolaci						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/644941121						
	VV	2						
					2,000			
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							143 125,00	
39	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	54,500	90,00	4 905,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/949101111						
	VV	4*3,5+1,75*4+8+4+4+3+3+4+4+1,75+1,75						
					54,500			
40	K	952901106	Čištění budov omytí dvojitých nebo zdvojených oken nebo balkonových dveří pl přes 0,6 do 1,5 m2	m2	1,485	200,00	297,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Čištění budov omytí dvojitých nebo zdvojených oken nebo balkonových dveří pl přes 0,6 do 1,5 m2						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952901106						
	VV	0,9*1,65						
					1,485			
41	K	952901122	Čištění budov omytí dveří nebo vrat pl přes 1,5 do 3,0 m2	m2	1,845	200,00	369,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Čištění budov omytí dveří nebo vrat pl přes 1,5 do 3,0 m2						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952901122						
	VV	0,9*2,05						
					1,845			
42	K	952902501	Čištění střešních nebo nadstřešních konstrukcí plochých střech budov	m2	360,500	100,00	36 050,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Čištění střešních nebo nadstřešních konstrukcí plochých střech budov						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952902501						
	VV	350+5,25*2						
					360,500			
43	K	953921113	Dlaždice betonové 400x400 mm kladené na sucho na ploché střechy	kus	2,000	100,00	200,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Dlaždice betonové 400x400 mm kladené na sucho na ploché střechy						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/953921113						
	P	Poznámka k položce:						
		nástup u žebříku						
	VV	2						
					2,000			
44	K	953921114	Příplatek k dlaždicím betonovým 400x400 mm kladeným na sucho za podkladové čtverce z lepenky	kus	2,000	30,00	60,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Příplatek k dlaždicím betonovým 400x400 mm kladeným na sucho za podkladové čtverce z lepenky						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/953921114						
	VV	2						
					2,000			
45	K	953962113	Kotva chemickým tmelem M 12 hl 80 mm do zdiva z plných cihel s vyvrtáním otvoru	kus	4,000	66,00	264,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Kotva chemickým tmelem M 12 hl 80 mm do zdiva z plných cihel s vyvrtáním otvoru						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/953962113						
	P	Poznámka k položce:						
		Specifikace obsahu položky dle PD: Z3						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV	4			4,000			
46	K	953945262	Kotva mechanická M 24 dl 235 mm pro těžká kotvení do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	4,000	2 500,00	10 000,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Kotva mechanická M 24 dl 235 mm pro těžká kotvení do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/953945262						
	P	Poznámka k položce:						
	VV	Specifikace obsahu položky dle PD: Z3						
	VV	4			4,000			
47	K	953965122	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 12 dl 220 mm	kus	8,000	95,00	760,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 12 dl 220 mm						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/953965122						
	VV	8			8,000			
48	K	962032631	Bourání zdiva komínového z cihel pálených, šamotových nebo vápenopískových na MV nebo MVC	m3	0,354	5 000,00	1 770,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Bourání zdiva komínového z cihel pálených, šamotových nebo vápenopískových na MV nebo MVC						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/962032631						
	VV	0,75*0,45*1,05						
	VV				0,354			
49	K	962081131	Bourání příček ze skleněných tvárníc tl do 100 mm	m2	0,480	200,00	96,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Bourání příček ze skleněných tvárníc tl do 100 mm						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/962081131						
	VV	2,4*0,2						
	VV				0,480			
50	K	963051113	Bourání ŽB stropů deskových tl přes 80 mm	m3	6,630	5 000,00	33 150,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Bourání ŽB stropů deskových tl přes 80 mm						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/963051113						
	VV	2*1,3*2,55						
	VV				6,630			
51	K	965082933	Odstranění násypů pod podlahami tl do 200 mm pl přes 2 m2	m3	57,920	650,00	37 648,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Odstranění násypů pod podlahami tl do 200 mm pl přes 2 m2						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/965082933						
	VV	0,20*(315-(4*3,5+1,75*4+1,1*2*2))						
	VV				57,920			
52	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	3,630	200,00	726,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/967031132						
	VV	0,3*(0,9+1,65+1,65+0,9+2,05+2,05+2,2+0,35+0,35)						
	VV				3,630			
53	K	968072244	Vybourání kovových rámu oken jednoduchých včetně křidel pl do 1 m2	m2	1,485	500,00	742,50	CS ÚRS 2025 01
	PP	Vybourání kovových rámu oken jednoduchých včetně křidel pl do 1 m2						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/968072244						
	VV	0,9*1,65						
	VV				1,485			
54	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,600	500,00	800,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/968072455						
	VV	0,8*2						
	VV				1,600			
55	K	971033351	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 450 mm	kus	2,000	450,00	900,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 450 mm						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/971033351						
	P	Poznámka k položce:						
	VV	prostup						
	VV	2						
	VV				2,000			
56	K	971033431	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/971033431						
	VV	1						
	VV				1,000			
57	K	974031143	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 100 mm	m	5,250	150,00	787,50	CS ÚRS 2025 01
	PP	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 100 mm						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/974031143						
	VV	5,25						
	VV				5,250			
58	K	976074121	Vybourání kotevních želez ze zdiva cihelného na MV nebo MVC	kus	6,000	150,00	900,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Vybourání kotevních želez ze zdiva cihelného na MV nebo MVC					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/976074121					
	VV		6		6,000			
59	K	97609R13	Vybourání kotev anténního stožáru, vč.spojovacích prvků v místě kotvy	soub	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Vybourání kotev anténního stožáru, vč.spojovacích prvků v místě kotvy					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/97609R13					
	VV		1		1,000			
60	K	9799R014	Opatrné vybourání střešního souvrství pro prostup stropním panelem u střešních vpustí a zpětné zapravení po provedeném prostupu do původního stavu	kus	2,000	5 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Opatrné vybourání střešního souvrství pro prostup stropním panelem u střešních vpustí a zpětné zapravení po provedeném prostupu do původního stavu					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/9799R014					
	P		Poznámka k položce: prostup					
	VV		2		2,000			
D	997		Přesun sutě				194 360,00	
61	K	997013159	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 27 do 30 m s omezením mechanizace	t	92,000	150,00	13 800,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 27 do 30 m s omezením mechanizace					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013159					
62	K	997013312	Montáž a demontáž shozu suti v přes 10 do 20 m	m	19,000	1 000,00	19 000,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž a demontáž shozu suti v přes 10 do 20 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013312					
63	K	997013322	Příplatek k shozu suti v přes 10 do 20 m za první a ZKD den použití	m	570,000	65,00	37 050,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Příplatek k shozu suti v přes 10 do 20 m za první a ZKD den použití					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013322					
	VV		19*30		570,000			
64	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	92,000	300,00	27 600,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501					
65	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	828,000	10,00	8 280,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509					
	VV		92*9		828,000			
66	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	73,850	800,00	59 080,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013871					
67	K	997013813	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03	t	0,150	5 000,00	750,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013813					
68	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04	t	3,000	5 600,00	16 800,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013814					
69	K	997013875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	15,000	800,00	12 000,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013875					
D	998		Přesun hmot				7 750,00	
70	K	998012043	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, s nosnou svislou konstrukcí monolit. beton. tyčovou nebo plošnou s jakýmkoliv obvodovým pláštěm kromě vyzdívávaného vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy v přes 12 do 24 m	t	15,500	500,00	7 750,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, s nosnou svislou konstrukcí monolit. beton. tyčovou nebo plošnou s jakýmkoliv obvodovým pláštěm kromě vyzdívaného vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy v přes 12 do 24 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998012043					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 676 709,74	
D	712		Živičné krytiny				524 699,76	
71	K	712300845	Demontáž ventilační hlavice na ploché střeše sklonu do 10°	kus	8,000	150,00	1 200,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Demontáž ventilační hlavice na ploché střeše sklonu do 10°					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712300845					
	VV		8		8,000			
72	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	289,600	15,00	4 344,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712311101					
	VV		315-(4*3,5+1,75*4+2*1,1+2*1,1)		289,600			
73	M	11163150	<i>lak penetrační asfaltový</i>	t	0,093	65 000,00	6 045,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		lak penetrační asfaltový					
	VV		(315-(4*3,5+1,75*4+2*1,1+2*1,1))*0,00032		0,093			
74	K	712340831	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° z pásů NAIP přitavených v plné ploše jednovrstvé	m2	315,000	50,00	15 750,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Odstranění povlakové krytiny střech do 10° z pásů NAIP přitavených v plné ploše jednovrstvé					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712340831					
	VV		315		315,000			
75	K	712340833	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° z pásů NAIP přitavených v plné ploše třívrstvé	m2	315,000	70,00	22 050,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Odstranění povlakové krytiny střech do 10° z pásů NAIP přitavených v plné ploše třívrstvé					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712340833					
	VV		315		315,000			
76	K	712340834	Příplatek k odstranění povlakové krytiny střech do 10° z pásů NAIP přitavených v plné ploše ZKD vrstvu	m2	945,000	10,00	9 450,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Příplatek k odstranění povlakové krytiny střech do 10° z pásů NAIP přitavených v plné ploše ZKD vrstvu					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712340834					
	VV		315*3		945,000			
77	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	315,000	250,00	78 750,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712341559					
	VV		315		315,000			
78	M	62836110	<i>pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou z hliníkové fólie / hliníkové fólie s textilií, se spalitelnou PE folií nebo jemnozrnným minerálním posypem tl 4,0mm</i>	m2	409,500	240,00	98 280,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou z hliníkové fólie / hliníkové fólie s textilií, se spalitelnou PE folií nebo jemnozrnným minerálním posypem tl 4,0mm					
	VV		315*1,3		409,500			
79	K	712341715	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením zaizolování prostupů kruhového průřezu D do 300 mm	kus	2,000	650,00	1 300,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením zaizolování prostupů kruhového průřezu D do 300 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712341715					
	VV		2		2,000			
80	M	62836110	<i>pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou z hliníkové fólie / hliníkové fólie s textilií, se spalitelnou PE folií nebo jemnozrnným minerálním posypem tl 4,0mm</i>	m2	2,600	240,00	624,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou z hliníkové fólie / hliníkové fólie s textilií, se spalitelnou PE folií nebo jemnozrnným minerálním posypem tl 4,0mm					
	VV		2*1,3		2,600			
81	K	712363352	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m koutová lišta vnitřní rš 100 mm	m	113,600	100,00	11 360,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC vnitřní koutová lišta rš 100 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712363352					
	VV		113,6		113,600			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
82	K	712363353	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m koutová lišta vnější rš 100 mm	m	83,200	100,00	8 320,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC vnější koutová lišta rš 100 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712363353					
	VV		83,2		83,200			
83	K	712363X11	Povlaková krytina střech do 10° lepením, fólie z EPDM tl. 1,50mm, vč.všech dodávek, vč. výztužn.profilů daného systému, spojovacího lepidla, vč. přesahů	m2	441,810	420,00	185 560,20	CS ÚRS 2025 01
	PP		Povlaková krytina střech do 10° lepením, fólie z EPDM tl. 1,50mm, vč.všech dodávek, vč. výztužn.profilů daného systému, spojovacího lepidla, vč. přesahů					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712363X11					
	VV		315+71,1*1,5+(2,1*2*1,2*2)*2		441,810			
84	K	712363X12	Povlaková krytina střech do 10° lepením, fólie z EPDM tl. 1,50mm, vč.všech dodávek, vč. mechanického kotvení a výztužn.profilů daného systému, spojovacího lepidla, vč. přesahů	m2	20,800	420,00	8 736,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Povlaková krytina střech do 10° lepením, fólie z EPDM tl. 1,50mm, vč.všech dodávek, vč. mechanického kotvení a výztužn.profilů daného systému, spojovacího lepidla, vč. přesahů					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712363X12					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		lodžie střechy 5,2*4		20,800			
85	K	712811101	Provedení povlakové krytiny vytažením na konstrukce za studena nátěrem penetračním	m2	106,650	20,00	2 133,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Provedení povlakové krytiny vytažením na konstrukce za studena nátěrem penetračním					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712811101					
	VV		71,1*1,5		106,650			
86	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,034	65 000,00	2 210,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		lak penetrační asfaltový					
	VV		0,00032*(71,1*1,5)		0,034			
87	K	712840863	Odstranění povlakové krytiny ze svislých ploch z pásů NAIP přitavených v plné ploše třívrstvé	m2	106,650	100,00	10 665,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Odstranění povlakové krytiny ze svislých ploch z pásů NAIP přitavených v plné ploše třívrstvé					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712840863					
	VV		71,1*1,5		106,650			
88	K	712841559	Provedení povlakové krytiny vytažením na konstrukce pásy přitavením NAIP	m2	56,880	200,00	11 376,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Provedení povlakové krytiny vytažením na konstrukce pásy přitavením NAIP					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712841559					
	VV		71,1*0,8		56,880			
89	M	62836110	pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou z hliníkové fólie / hliníkové fólie s textilií, se spalitelnou PE folií nebo jemnozrnným minerálním posypem tl 4,0mm	m2	73,944	240,00	17 746,56	CS ÚRS 2025 01
	PP		pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou z hliníkové fólie / hliníkové fólie s textilií, se spalitelnou PE folií nebo jemnozrnným minerálním posypem tl 4,0mm					
	VV		56,88*1,3		73,944			
90	K	998712123	Přesun hmot tonážní pro krytiny povlakové ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	12,000	2 400,00	28 800,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998712123					
	D	713	Izolace tepelné				324 351,28	
91	K	713123313	Utěsnění prostupů PUR pěnou tepelně izolačního systému základové desky	m	1,000	70,00	70,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Utěsnění prostupů PUR pěnou tepelně izolačního systému základové desky					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713123313					
	VV		0,5*2		1,000			
92	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	82,740	240,00	19 857,60	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž izolace tepelné stěn lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713131141					
	VV		1*71,1+(0,5*(2,1*4+1,2*4))+1,2*2,1*2		82,740			
93	M	28375909	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením λ=0,035 tl 50mm	m2	91,014	120,00	10 921,68	CS ÚRS 2025 01
	PP		deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením λ=0,035 tl 50mm					
	VV		82,74*1,1		91,014			
94	K	713140861	Odstranění tepelné izolace střech nadstřešní lepené z polystyrenu suchého tl do 100 mm	m2	868,800	30,00	26 064,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP Online PSC VV			Odstranění tepelné izolace střech nadstřešní lepené z polystyrenu suchého tl do 100 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713140861 (315-(4*3,5+1,75*4+2*1,1+2*1,1))*3	868,800				
95	K	713141136	Montáž izolace tepelné střešních plochých lepené za studena nízkoexpandní (PUR) pěnou 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	297,735	100,00	29 773,50	CS ÚRS 2025 01
PP Online PSC VV			Montáž izolace tepelné střešních plochých lepené za studena nízkoexpandní (PUR) pěnou 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713141136 16,90*19,15-2,00*1,10*2-4,00*1,70-4,20*3,50	297,735				
96	K	713141138	Montáž izolace tepelné střešních plochých lepené za studena nízkoexpandní (PUR) pěnou 2 vrstvy rohoží, pásů, dílců, desek	m2	576,800	100,00	57 680,00	CS ÚRS 2025 01
PP Online PSC VV			Montáž tepelné izolace střešních plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými za studena dvouvrstvá nízkoexpandní (PUR) pěnou https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713141138 288,40*2	576,800				
97	M	28372316	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$ tl 140mm	m2	576,800	250,00	144 200,00	CS ÚRS 2025 01
PP VV			deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$ tl 140mm 288,40*2	576,800				
98	K	713141136	Montáž izolace tepelné střešních plochých lepené za studena nízkoexpandní (PUR) pěnou 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	45,100	100,00	4 510,00	CS ÚRS 2025 01
PP Online PSC P VV			Montáž izolace tepelné střešních plochých lepené za studena nízkoexpandní (PUR) pěnou 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713141136 Poznámka k položce: světlík, strojovna 8,4+15,70+21	45,100				
99	M	28375990D	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,036$ tl 140mm	m2	24,100	250,00	6 025,00	CS ÚRS 2025 01
PP VV			deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,036$ tl 140mm 8,4+15,7	24,100				
100	M	28376412	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa $\lambda=0,035$ tl 70mm	m2	21,000	250,00	5 250,00	CS ÚRS 2025 01
PP VV			deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa $\lambda=0,035$ tl 70mm 5,25*4	21,000				
101	K	713141411	Přikotvení tepelné izolace teleskopickými hmoždinkami do betonu jednospádových klínů pro tl izolace od 70 do 90 mm	m2	45,100	120,00	5 412,00	CS ÚRS 2025 01
PP Online PSC VV			Přikotvení tepelné izolace teleskopickými hmoždinkami do betonu jednospádových klínů pro tl izolace od 70 do 90 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713141411 8,4+15,70+21	45,100				
102	K	998713114	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné s omezením mechanizace v objektech v přes 24 do 36 m	t	3,335	2 500,00	8 337,50	CS ÚRS 2025 01
PP Online PSC			Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné s omezením mechanizace v objektech v přes 24 do 36 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998713114					
103	K	998713123	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	2,500	2 500,00	6 250,00	CS ÚRS 2025 01
PP Online PSC			Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 m do 24 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998713123					
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	52 965,00				
104	K	721160806	Demontáž potrubí vláknocementového DN přes 100 do 200	m	4,000	130,00	520,00	CS ÚRS 2025 01
PP Online PSC VV			Demontáž potrubí vláknocementového DN přes 100 do 200 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721160806 2*2	4,000				
105	K	721170974	Potrubí z PVC krácení trub DN 110	kus	6,000	450,00	2 700,00	CS ÚRS 2025 01
PP Online PSC P VV			Potrubí z PVC krácení trub DN 110 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721170974 Poznámka k položce: vpustí, vzř komory 2+2+2	6,000				
106	K	721171808	Demontáž potrubí z PVC D přes 75 do 114	m	14,000	100,00	1 400,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Demontáž potrubí z PVC D přes 75 do 114					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721171808					
	P		Poznámka k položce: Vpustí, VZT komory					
	VV		2*2+2,5*2		14,000			
107	K	721171809	Demontáž potrubí z PVC D přes 114 do 160	m	2,000	100,00	200,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Demontáž potrubí z PVC D přes 114 do 160					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721171809					
108	K	721171915	Potrubí z PP propojení potrubí DN 110	kus	6,000	450,00	2 700,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Potrubí z PP propojení potrubí DN 110					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721171915					
	VV		2+4		6,000			
109	K	721171917	Potrubí z PP propojení potrubí DN 160	kus	2,000	1 230,00	2 460,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Potrubí z PP propojení potrubí DN 160					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721171917					
	VV		2		2,000			
110	K	721173315	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 dešťové DN 110	m	4,000	450,00	1 800,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Potrubí kanalizační z PVC SN 4 dešťové DN 110					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721173315					
	VV		(1,50+0,50)*2		4,000			
111	K	721173316	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 dešťové DN 125	m	3,000	650,00	1 950,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Potrubí kanalizační z PVC SN 4 dešťové DN 125					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721173316					
	VV		(1,00+0,50)*2		3,000			
112	K	721174063	Potrubí kanalizační z PP větrací DN 110	m	10,000	450,00	4 500,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Potrubí kanalizační z PP větrací DN 110					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174063					
	VV		2,5*4		10,000			
113	K	721174065	Potrubí kanalizační z PP větrací DN 160	m	2,500	650,00	1 625,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Potrubí kanalizační z PP větrací DN 160					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174065					
	VV		1,25*2		2,500			
114	K	721210823	Demontáž vpustí střešních DN 125	kus	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Demontáž vpustí střešních DN 125					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721210823					
115	K	72123311R1	Sestava pro odvodnění střechy- střešní vtok 110 s integrovanou bitumen.manžetou (např.typu TW 110 S BIT), dále vodorovný střešní vtok d.125 s integrov.EPDM manžetou (např.typu TW 125 v EPDM), ochranný koš, vč. montáže	kus	2,000	5 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Sestava pro odvodnění střechy- střešní vtok 110 s integrovanou bitumen.manžetou (např.typu TW 110 S BIT), dále vodorovný střešní vtok d.125 s integrov.EPDM manžetou (např.typu TW 125 v EPDM), ochranný koš, vč. montáže					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/72123311R1					
	P		Poznámka k položce: "kompl.provedení dle specifikace PD+TZ vč.souvisejících prací"					
	VV		2		2,000			
116	K	721273153R	Hlavice ventilační na zakázku DN 110 výšky 300mm s integrovanou EPDM manžetou (např.typu TOPWET TWOP 110 EPDM), potrubí, komínek, manžeta, vč. montáže	kus	4,000	5 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Hlavice ventilační na zakázku DN 110 výšky 300mm s integrovanou EPDM manžetou (např.typu TOPWET TWOP 110 EPDM), potrubí, komínek, manžeta, vč. montáže					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721273153R					
	P		Poznámka k položce: "kompl.provedení dle specifikace PD+TZ vč.souvisejících prací"					
	VV		4		4,000			
117	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	7,000	30,00	210,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721290111					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
118	K	721910912	Pročištění odpadů svislých v jednom podlaží DN do 200	kus	4,000	450,00	1 800,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Pročištění odpadů svislých v jednom podlaží DN do 200					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721910912					
	VV		2+2		4,000			
119	K	998721114	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizaci s omezením mechanizace v objektech v přes 24 do 36 m	t	0,100	1 000,00	100,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizaci s omezením mechanizace v objektech v přes 24 do 36 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998721114					
	D	742	Elektroinstalace - slaboproud				6 000,00	
120	K	742420811	Demontáž antény venkovní televizní nebo FM	kus	2,000	2 500,00	5 000,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Demontáž antény venkovní televizní nebo FM					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742420811					
121	K	742420821	Demontáž společné televizní antény - anténního stožáru	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Demontáž společné televizní antény - anténního stožáru					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742420821					
	VV		1		1,000			
	D	751	Vzduchotechnika				500,00	
122	K	751398856	Demontáž protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky z potrubí čtyřhranného průřezu přes 0,750 m2	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Demontáž ostatních zařízení protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky z čtyřhranného potrubí, průřezu přes 0,750 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751398856					
	D	762	Konstrukce tesařské				329 435,03	
204	K	762134811	Demontáž bednění svislých stěn z fošen	m2	40,205	450,00	18 092,25	CS ÚRS 2025 01
	PP		Demontáž bednění svislých stěn a nadstřešních stěn z fošen					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762134811					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Demontáž podkladního bednění atiky pod oplechováním					
			73,1*0,55		40,205			
123	K	7623412R1	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z desek překližkových na pero a drážku - lepením	m2	370,010	250,00	92 502,50	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z desek překližkových na pero a drážku - lepením					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/7623412R1					
	VV		(315-(4*3,5+1,75*4+2*1,1+2*1,1))+(73,1*2*0,55)		370,010			
124	M	60621163	překližka vodovzdorná protiskl/hladká topol tl 12mm	m2	318,560	320,00	101 939,20	CS ÚRS 2025 01
	PP		překližka vodovzdorná protiskl/hladká topol tl 12mm					
	VV		1,1*(315-(4*3,5+1,75*4+2*1,1+2*1,1))		318,560			
125	M	60621164	překližka vodovzdorná protiskl/hladká topol tl 15mm	m2	88,451	380,00	33 611,38	CS ÚRS 2025 01
	PP		překližka vodovzdorná protiskl/hladká topol tl 15mm					
	VV		1,1*(73,1*2*0,55)		88,451			
126	K	7623412R2	Montáž bednění střech rovných z desek překližkových na pero a drážku - s mechanickým kotvením, vč. zhotovení otvorů pro prostupy instalací a VZT	m2	9,440	250,00	2 360,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž bednění střech rovných z desek překližkových na pero a drážku - s mechanickým kotvením, vč. zhotovení otvorů pro prostupy instalací a VZT					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/7623412R2					
	VV		2,00*1,10*2		4,400			
	VV		2,10*1,20*2		5,040			
	VV		Součet		9,440			
127	M	60621168	překližka vodovzdorná hladká/hladká topol tl 18mm	m2	10,973	400,00	4 389,20	CS ÚRS 2025 01
	PP		překližka vodovzdorná hladká/hladká topol tl 18mm					
	VV		(0,35*2*(4,75*2)+0,35*(4,75*2))*1,1		10,973			
128	M	6062116D1	překližka fóliovaná protiskluzová voděodolná překližka břiza - tl. 30 mm	m2	4,400	650,00	2 860,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		překližka fóliovaná protiskluzová voděodolná překližka břiza - tl. 30 mm					
	VV		1,1*2*2		4,400			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
129	K	762361331	Konstrukční a vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky (atiky) z vodovzdorné překližky tl do 18 mm	m2	99,424	500,00	49 712,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Konstrukční a vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky (atiky) z vodovzdorné překližky tl do 18 mm						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762361331						
	VV	1,1*(73,1*2*0,55)+10,973			99,424			
130	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	5,479	1 500,00	8 218,50	CS ÚRS 2025 01
	PP	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762395000						
	VV	318,56*0,012+88,451*0,015+10,973*0,018+4,4*0,03			5,479			
131	K	998762114	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské s omezením mechanizace v objektech v přes 24 do 36 m	t	4,500	3 500,00	15 750,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské s omezením mechanizace v objektech v přes 24 do 36 m						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998762114						
	D	763	Konstrukce suché výstavby				6 678,75	
132	K	763164537	SDK obklad kcí tvaru L š do 0,8 m desky 2xDF 12,5	m	5,200	1 000,00	5 200,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	SDK obklad kcí tvaru L š do 0,8 m desky 2xDF 12,5						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763164537						
	VV	2,60*2			5,200			
133	K	763111742	Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK příčky	m2	6,760	50,00	338,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK příčky						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763111742						
	VV	5,20*(0,225+0,425)*2			6,760			
134	M	63148150	deska tepelné izolační minerální univerzální λ=0,033-0,035 tl 40mm	m2	6,895	90,00	620,55	CS ÚRS 2025 01
	PP	deska tepelné izolační minerální univerzální λ=0,033-0,035 tl 40mm						
	VV	6,76*1,02			6,895			
135	K	763131714	SDK pohled základní penetrační nátěr	m2	6,760	45,00	304,20	CS ÚRS 2025 01
	PP	SDK pohled základní penetrační nátěr						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131714						
	VV	5,20*(0,225+0,425)*2			6,760			
136	K	998763323	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek s omezením mechanizace v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,108	2 000,00	216,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek s omezením mechanizace v objektech v přes 12 do 24 m						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998763323						
	D	764	Konstrukce klempířské				139 686,00	
137	K	764001811	Demontáž dilatační lišty do suti	m	11,400	40,00	456,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Demontáž dilatační lišty do suti						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764001811						
	P	Poznámka k položce:						
		Světřík						
	VV	(4,00+1,70)*2			11,400			
138	K	764001821	Demontáž krytiny ze svítků nebo tabulí do suti	m2	40,280	150,00	6 042,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Demontáž krytiny ze svítků nebo tabulí do suti						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764001821						
	VV	(1,075+0,10+0,15)*6,20*4+(1,40*2,65*2)			40,280			
139	K	764002811	Demontáž okapového plechu do suti v krytině povlakové	m	27,400	45,00	1 233,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Demontáž okapového plechu do suti v krytině povlakové						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764002811						
	VV	(4,30+3,60)*2+(4,00+1,80)*2			27,400			
140	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	73,200	250,00	18 300,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764002841						
	VV	(19,90+17,65-0,475*2)*2			73,200			
141	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	3,100	200,00	620,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Demontáž oplechování parapetů do suti					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764002851					
	VV		0,9+2,2		3,100			
142	K	764002871	Demontáž lemování zdí do suti	m	75,250	80,00	6 020,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Demontáž lemování zdí do suti					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764002871					
	VV		(19,15+16,90)*2/2+((4,00+1,70)*2 + (4,20+3,50)*2)+((2,00+1,10)*2*2)		75,250			
143	K	764003801	Demontáž lemování trub, konzol, držáků, ventilačních nástavců a jiných kusových prvků do suti	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Demontáž lemování trub, konzol, držáků, ventilačních nástavců a jiných kusových prvků do suti					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764003801					
144	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	4,300	100,00	430,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Demontáž podokapního žlabu do suti					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764004801					
	VV		4,30		4,300			
145	K	764004841	Demontáž háku do suti	kus	6,000	50,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Demontáž háku do suti					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764004841					
146	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	2,800	80,00	224,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Demontáž svodu do suti					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764004861					
	VV		2,80		2,800			
147	K	764011623	Dilatační připojovací lišta z Pz s povrchovou úpravou včetně tmelení rš do 150 mm	m	30,400	200,00	6 080,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Dilatační připojovací lišta z Pz s povrchovou úpravou včetně tmelení rš do 150 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764011623					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Specifikace obsahu položky dle PD: K5					
	VV		30,4		30,400			
148	K	764212634	Oplechování štítu závětrnou lištou z Pz s povrchovou úpravou rš do 330 mm	m	21,400	500,00	10 700,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Oplechování štítu závětrnou lištou z Pz s povrchovou úpravou rš do 330 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764212634					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Specifikace obsahu položky dle PD: K9					
	VV		21,4		21,400			
149	K	764212635	Oplechování štítu závětrnou lištou z Pz s povrchovou úpravou rš do 400 mm	m	74,100	550,00	40 755,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Oplechování štítu závětrnou lištou z Pz s povrchovou úpravou rš do 400 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764212635					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Specifikace obsahu položky dle PD: K1					
	VV		74,1		74,100			
150	K	764212663	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš do 250 mm	m	31,200	350,00	10 920,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš do 250 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764212663					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Specifikace obsahu položky dle PD: K4					
	VV		31,2		31,200			
151	K	764212664	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš do 330 mm	m	9,200	500,00	4 600,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš do 330 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764212664					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Specifikace obsahu položky dle PD: K8					
	VV		9,2		9,200			
152	K	764216604	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš do 330 mm	m	3,340	400,00	1 336,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš do 330 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764216604					
	P		Poznámka k položce:					
	P		Specifikace obsahu položky dle PD: K10, K11					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1,02+2,32		3,340			
153	K	764306142	Montáž ventilační turbíny na skládané nebo plechové krytině průměru do 350 mm	kus	4,000	1 500,00	6 000,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž ventilační turbíny na skládané nebo plechové krytině průměru do 350 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764306142					
	VV		4		4,000			
154	M	553810D3	turbína ventilační Al samostatná rotační hlavice D 356mm, potrubí se stavitelným kloubem, 8-hranná základna	kus	4,000	4 500,00	18 000,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		turbína ventilační Al samostatná rotační hlavice D 356mm, potrubí se stavitelným kloubem, 8-hranná základna					
155	K	764511601	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	4,700	500,00	2 350,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764511601					
	P		Poznámka k položce:					
			Specifikace obsahu položky dle PD: K6					
	VV		4,7		4,700			
156	K	764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	2,900	800,00	2 320,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764518622					
	P		Poznámka k položce:					
			Specifikace obsahu položky dle PD: K7					
	VV		2,9		2,900			
157	K	998764114	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské s omezením mechanizace v objektech v přes 24 do 36 m	t	0,560	5 000,00	2 800,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské s omezením mechanizace v objektech v přes 24 do 36 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998764114					
	D	765	Krytina skládaná				35 163,50	
158	K	765192001	Nouzové (provizorní) zakrytí střechy plachtou	m2	349,360	100,00	34 936,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Nouzové (provizorní) zakrytí střechy plachtou					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/765192001					
	VV		349,36		349,360			
159	K	998765114	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané s omezením mechanizace v objektech v přes 24 do 36 m	t	0,091	2 500,00	227,50	CS ÚRS 2025 01
	PP		Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané s omezením mechanizace v objektech v přes 24 do 36 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998765114					
	D	766	Konstrukce truhlářské				16 160,50	
160	K	766622132	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých v do 2,5 m s rámem do zdiva	m2	1,485	800,00	1 188,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdiva, výšky přes 1,5 do 2,5 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766622132					
	VV		1,65*0,9		1,485			
161	M	61140054	okno plastové otevíravé/sklonné trojsklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m	m2	1,485	10 000,00	14 850,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		okno plastové otevíravé/sklonné trojsklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m					
162	K	998766114	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské s omezením mechanizace v objektech v přes 24 do 36 m	t	0,035	3 500,00	122,50	CS ÚRS 2025 01
	PP		Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské s omezením mechanizace v objektech v přes 24 do 36 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998766114					
	D	767	Konstrukce zámečnické				222 422,00	
163	K	767415832	Demontáž vnějšího obkladu skládaného pláště tvarovaným plechem budov v přes 12 do 24 m šroubováním	m2	3,000	500,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Demontáž vnějšího obkladu skládaného pláště plechem tvarovaným výšky budovy přes 12 do 24 m, uchyceným šroubováním					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767415832					
164	K	767640111	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových vchodových jednokřídlových bez nadsvětlíku, vč. zárubně	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž dveří ocelových nebo hliníkových vchodových jednokřídlových bez nadsvětlíku, vč. zárubně					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767640111					
	P		Poznámka k položce:					
			Specifikace obsahu položky dle PD: Z2					
	VV		1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
165	M	55341330	dveře jednokřídlé Al plné max rozměru otvoru 2,42m2 bezpečnostní třídy RC2	m2	2,050	30 000,00	61 500,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		dveře jednokřídlé Al plné max rozměru otvoru 2,42m2 bezpečnostní třídy RC2					
	VV		1*2,05		2,050			
166	K	767648511	Montáž ocelového nebo hliníkového prahu dveře jednokřídlové	kus	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž ocelového nebo hliníkového prahu dveře jednokřídlové					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767648511					
	VV		1		1,000			
167	M	55331010	práh dveřní kovový nerezový š 60-100cm	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		práh dveřní kovový nerezový š 60-100cm					
168	K	767832102	Montáž venkovních požárních žebříků do zdiva bez suchovodu	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž venkovních požárních žebříků do zdiva bez suchovodu					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767832102					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Specifikace obsahu položky dle PD: Z3					
	VV		1		1,000			
169	M	44983000	žebřík venkovní bez suchovodu v provedení žárový Zn	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		žebřík venkovní bez suchovodu v provedení žárový Zn					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Specifikace obsahu položky dle PD: Z3					
	VV		1		1,000			
170	K	767881141	Montáž bodů záchytného systému do železobetonu mechanickými kotvami	kus	5,000	1 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž bodů záchytného systému do železobetonu mechanickými kotvami					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767881141					
171	M	70921339	kotvicí bod určený ke svírání různých typů podkladů dl do 400mm	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		kotvicí bod určený ke svírání různých typů podkladů dl do 400mm					
172	M	70921341	kotvicí bod určený ke svírání různých typů podkladů dl 600mm	kus	4,000	2 500,00	10 000,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		kotvicí bod určený ke svírání různých typů podkladů dl 600mm					
173	M	31459048	lano nerezové s certifikací ETA konstrukce lana 7x19 D 12mm	m	57,540	500,00	28 770,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		lano nerezové s certifikací ETA konstrukce lana 7x19 D 12mm					
	VV		2,1*(12,6+14,8)		57,540			
174	K	767889R01	Souprava pro práci na střeších - přepravní batoh, celotělový postroj, statické lano (16 m), zachycovač pádu s možností zablokování pro pracovní polohování (norma: EN 361, EN 353, EN 362), vč. poučení a předání	soub	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Souprava pro práci na střeších - přepravní batoh, celotělový postroj, statické lano (16 m), zachycovač pádu s možností zablokování pro pracovní polohování (norma: EN 361, EN 353, EN 362), vč. poučení a předání					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767889R01					
175	K	767995101	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 1 kg	kg	75,000	200,00	15 000,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 1 kg					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767995101					
	VV		0,50*150		75,000			
176	M	55399R_01	Atypická ocelová konstrukce (ocelové příponky) - dodávka, vč. dílenské přípravy, PZ povrchové úpravy a kotvení !	kus	150,000	500,00	75 000,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Atypická ocelová konstrukce (ocelové příponky) - dodávka, vč. dílenské přípravy, PZ povrchové úpravy a kotvení !					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Specifikace obsahu položky dle PD: Z5					
	VV		150		150,000			
177	K	767995112	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 5 do 10 kg	kg	10,000	200,00	2 000,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 5 do 10 kg					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767995112					
	VV		10		10,000			
178	K	76799R021	Demontáž plechového krytu odvětrávacího potrubí vel. 250/500mm pro pozdější zpětnou montáž	soub	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Demontáž plechového krytu odvětrávacího potrubí vel. 250/500mm pro pozdější zpětnou montáž					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/76799R021					
	VV		1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
179	K	998767114	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce s omezením mechanizace v objektech v přes 24 do 36 m	t	0,176	2 000,00	352,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce s omezením mechanizace v objektech v přes 24 do 36 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998767114					
D 771			Podlahy z dlaždic					
180	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	0,518	65,00	33,67	CS ÚRS 2025 01
PP			Nátěr penetrační na podlahu					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771121011					
P			Poznámka k položce:					
VV			úprava výstupu na střechu					
			0,90*(0,375+0,20)					
181	K	771274124	Montáž obkladů stupnic z dlaždic keramických reliéfních nebo z dekorů lepených cementovým flexibilním lepidlem š přes 300 do 350 mm	m	0,900	500,00	450,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž obkladů stupnic z dlaždic keramických reliéfních nebo z dekorů lepených cementovým flexibilním lepidlem š přes 300 do 350 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771274124					
VV			0,90					
182	M	59761093	schodovka keramická mrazuvzdorná R9/A povrch reliéfní/matný tl do 10mm š přes 350 do 400mm dl přes 600 do 800mm	m	0,990	800,00	792,00	CS ÚRS 2025 01
PP			schodovka keramická mrazuvzdorná R9/A povrch reliéfní/matný tl do 10mm š přes 350 do 400mm dl přes 600 do 800mm					
VV			0,9*1,1					
183	K	771274232	Montáž obkladů podstupnic z dlaždic keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 150 do 200 mm	m	0,900	200,00	180,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž obkladů podstupnic z dlaždic keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 150 do 200 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771274232					
VV			0,90					
184	M	59761137	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná povrch hladký/matný tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2	m2	0,900	500,00	450,00	CS ÚRS 2025 01
PP			dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná povrch hladký/matný tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2					
185	K	771591117	Podlahy spárování akrylem	m	2,950	51,00	150,45	CS ÚRS 2025 01
PP			Podlahy spárování akrylem					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591117					
VV			0,90*2+0,375*2+0,20*2					
186	K	998771114	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic s omezením mechanizace v objektech v přes 24 do 36 m	t	0,032	1 200,00	38,40	CS ÚRS 2025 01
PP			Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic s omezením mechanizace v objektech v přes 24 do 36 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998771114					
D 776			Podlahy povlakové					
187	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	2,000	50,00	100,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776411111					
VV			1,00*2					
188	M	28411003	lišta soklová PVC 30x30mm	m	2,040	50,00	102,00	CS ÚRS 2025 01
PP			lišta soklová PVC 30x30mm					
VV			2*1,02					
D 781			Dokončovací práce - obklady					
189	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	0,090	10,00	0,90	CS ÚRS 2025 01
PP			Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781111011					
VV			0,60*0,15					
190	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	0,090	50,00	4,50	CS ÚRS 2025 01
PP			Nátěr penetrační na stěnu					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781121011					
191	K	781151011	Lokální vyrovnání podkladu stěrkou do tl 3 mm pl do 0,1 m2	kus	1,000	50,00	50,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Lokální vyrovnání podkladu stěrkou do tl 3 mm pl do 0,1 m2					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781151011					
192	K	781674112	Montáž keramických obkladů parapetů š přes 100 do 150 mm lepených flexibilním lepidlem	m	0,900	150,00	135,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž keramických obkladů parapetů š přes 100 do 150 mm lepených flexibilním lepidlem					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781674112					
	VV		0,90		0,900			
193	M	59761706	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 35 do 45ks/m2	m2	0,149	1 000,00	149,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 35 do 45ks/m2					
	VV		0,9*0,165		0,149			
194	K	998781114	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické s omezením mechanizace v objektech v přes 24 do 36 m	t	0,003	1 500,00	4,50	CS ÚRS 2025 01
	PP		Přesun hmot tonážní pro obklady keramické s omezením mechanizace v objektech v přes 24 do 36 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998781114					
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				5 860,00	
195	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	45,000	20,00	900,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784111001					
	VV		3*(4*2+3,5*2)		45,000			
196	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	14,000	20,00	280,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171101					
	VV		3,5*4		14,000			
197	M	28323157	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 14μ 4x5m	m2	20,000	10,00	200,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		folie pro malířské potřeby zakrývací tl 14μ 4x5m					
	VV		20		20,000			
198	K	784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech v do 3,80 m	m2	20,000	20,00	400,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech v do 3,80 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171121					
	VV		20		20,000			
199	M	28323157	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 14μ 4x5m	m2	20,000	10,00	200,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		folie pro malířské potřeby zakrývací tl 14μ 4x5m					
	VV		20		20,000			
200	K	784191007	Čištění vnitřních ploch podlah po provedení malířských prací	m2	14,000	20,00	280,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Čištění vnitřních ploch podlah po provedení malířských prací					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784191007					
201	K	784221001	Jednonásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	45,000	80,00	3 600,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Jednonásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteruvzdorných v místnostech do 3,80 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784221001					
	D	786	Dokončovací práce - čalounické úpravy				10 147,50	
202	M	55342D05	Ocelová žaluzie velikosti 3250x450mm (replika původní), vč. rámů a povrchové úpravy, manuálně ovládaná táhlem z 1.PP (délka táhla 19,50 m)	kus	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Ocelová žaluzie velikosti 3250x450mm (replika původní), vč. rámů a povrchové úpravy, manuálně ovládaná táhlem z 1.PP (délka táhla 19,50 m)					
203	K	998786113	Přesun hmot tonážní pro stínění a čalounické úpravy s omezením mechanizace v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,059	2 500,00	147,50	CS ÚRS 2025 01
	PP		Přesun hmot tonážní pro stínění a čalounické úpravy s omezením mechanizace v objektech v přes 12 do 24 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998786113					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
GO střechy bytového domu na ul. Školní 39
Objekt:
02 - Elektroinstalace

KSO:
Místo: Školní 39

Zadavatel:
Statutární město Havířov

Účastník:
SG STAVBY, s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:
Amun Pro s.r.o.

CC-CZ:
Datum: 22. 3. 2025

IČ: 00297488
DIČ: CZ00297488

IČ: 02166283
DIČ: CZ02166283

IČ:
DIČ:

IČ: 06369201
DIČ: CZ06369201

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			107 373,50
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	107 373,50	12,00%	12 884,82
Cena s DPH		v CZK	120 258,32

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

GO střechy bytového domu na ul. Školní 39

Objekt:

02 - Elektroinstalace

Místo:

Školní 39

Zadavatel:

Statutární město Havířov

Účastník:

SG STAVBY, s.r.o.

Datum:

22. 3. 2025

Projektant:

Zpracovatel: Amun Pro s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

107 373,50

PSV - Práce a dodávky PSV

97 373,50

741 - Elektroinstalace - silnoproud

97 373,50

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

10 000,00

VRN1 - Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce

10 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: GO střechy bytového domu na ul. Školní 39
Objekt:

02 - Elektroinstalace

Místo:Školní 39Datum:22. 3. 2025

Zadavatel:Statutární město HavířovProjektant:

Účastník:SG STAVBY, s.r.o.Zpracovatel:Amun Pro s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							107 373,50	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				97 373,50	
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				97 373,50	
5	K	741420001	Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm s podpěrou	m	161,000	200,00	32 200,00	
	PP		Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm s podpěrou					
8	M	35441415	podpěra vedení FeZn do zdíva 150mm	kus	18,000	150,00	2 700,00	
	PP		podpěra vedení FeZn do zdíva 150mm					
6	M	35441077	drát D 8mm AlMgSi	kg	25,070	50,00	1 253,50	
	PP		drát D 8mm AlMgSi					
7	M	35442252	podpěra vedení na ploché střechy k nalepení výšky 100mm, FeZn, základna 100x100mm	kus	143,000	150,00	21 450,00	
	PP		podpěra vedení na ploché střechy k nalepení výšky 100mm, FeZn, základna 100x100mm					
11	K	741420020	Montáž svorka hromosvodná s jedním šroubem	kus	8,000	120,00	960,00	
	PP		Montáž svorka hromosvodná s jedním šroubem					
12	M	35431000	svorka uzemnění FeZn univerzální	kus	8,000	10,00	80,00	
	PP		svorka uzemnění FeZn univerzální					
	P		Poznámka k položce: SU					
9	K	741420021	Montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	kus	36,000	100,00	3 600,00	
	PP		Montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby					
10	M	35441885	svorka spojovací pro lano D 8-10mm	kus	36,000	10,00	360,00	
	PP		svorka spojovací pro lano D 8-10mm					
1	K	741421823	Demontáž drátů nebo lana svodového vedení D přes 8 mm rovná střecha	m	161,000	50,00	8 050,00	
	PP		Demontáž drátů nebo lana svodového vedení D přes 8 mm rovná střecha					
3	K	741421843	Demontáž svorky šroubové hromosvodné se 2 šrouby	kus	48,000	50,00	2 400,00	
	PP		Demontáž svorky šroubové hromosvodné se 2 šrouby					
4	K	741421845	Demontáž svorky šroubové hromosvodné se 3 šrouby a více šrouby	kus	12,000	60,00	720,00	
	PP		Demontáž svorky šroubové hromosvodné se 3 šrouby a více šrouby					
2	K	741421855	Demontáž vedení hromosvodné-podpěra střešní pro plochou střechu	kus	110,000	20,00	2 200,00	
	PP		Demontáž vedení hromosvodné-podpěra střešní pro plochou střechu					
13	K	741430005	Montáž tyč jímací délky do 3 m na stojan	kus	6,000	450,00	2 700,00	
	PP		Montáž tyč jímací délky do 3 m na stojan					
14	M	35441055	tyč jímací s kovaným hrotem 1500mm FeZn	kus	6,000	1 000,00	6 000,00	
	PP		tyč jímací s kovaným hrotem 1500mm FeZn					
15	M	35442176	objímka jímací tyče FeZn	kus	12,000	50,00	600,00	
	PP		objímka jímací tyče FeZn					
16	M	35442265	podstavec betonový s kloubem pro jímací tyč s rovným koncem, s PVC podložkou 20 kg	kus	6,000	350,00	2 100,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			podstavec betonový s kloubem pro jímací tyč s rovným koncem, s PVC podložkou 20 kg					
17	K	741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	
PP			Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč					
19	K	998741213	Přesun hmot procentní pro silnoproud s omezením mechanizace v objektech v přes 12 do 24 m	%	2,000	2 500,00	5 000,00	
PP			Přesun hmot procentní pro silnoproud s omezením mechanizace v objektech v přes 12 do 24 m					
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady					10 000,00
D VRN1			Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce					10 000,00
18	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	...	1,000	10 000,00	10 000,00	
PP			Dokumentace skutečného provedení stavby					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

GO střechy bytového domu na ul. Školní 39

Objekt:

03 - VRN

KSO:

Místo: Školní 39

Zadavatel:

Statutární město Havířov

Účastník:

SG STAVBY, s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Amun Pro s.r.o.

CC-CZ:

Datum: 22. 3. 2025

IČ: 00297488

DIČ: CZ00297488

IČ: 02166283

DIČ: CZ02166283

IČ:

DIČ:

IČ: 06369201

DIČ: CZ06369201

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH

55 500,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	55 500,00	12,00%	6 660,00

Cena s DPH

v CZK

62 160,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: GO střechy bytového domu na ul. Školní 39
Objekt:

03 - VRN

Místo: Školní 39
Zadavatel: Statutární město Havířov
Účastník: SG STAVBY, s.r.o.

Datum: 22. 3. 2025
Projektant:
Zpracovatel: Amun Pro s.r.o.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	55 500,00
VRN - VRN	55 500,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	40 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	10 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	5 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: GO střechy bytového domu na ul. Školní 39
Objekt: 03 - VRN

Místo: Školní 39 Datum: 22. 3. 2025
Zadavatel: Statutární město Havířov Projektant:
Účastník: SG STAVBY, s.r.o. Zpracovatel: Amun Pro s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								55 500,00
D VRN VRN								55 500,00
D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce								500,00
1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soub	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Dokumentace skutečného provedení stavby					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/013254000					
D VRN3 Zařízení staveniště								40 000,00
2	K	030001000	Náklady zhotovitele související se zajištěním provozů nutných pro provádění díla - pronájem ploch, zřízení zařízení staveniště, provoz, vč.nákladů na energie a vodu, likvidace zařízení staveniště	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Náklady zhotovitele související se zajištěním provozů nutných pro provádění díla - pronájem ploch, zřízení zařízení staveniště, provoz, vč.nákladů na energie a vodu, likvidace zařízení staveniště					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/030001000					
3	K	031303000	Náklady na zábor veřejných ploch	soub	1,000	30 000,00	30 000,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Náklady na zábor veřejných ploch					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/031303000					
4	K	034303000	Dopravní značení na staveništi, zábrany apod., vč. organizace dopravy	soub	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Dopravní značení na staveništi, zábrany apod., vč. organizace dopravy					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/034303000					
D VRN4 Inženýrská činnost								10 000,00
5	K	040001000	Náklady zhotovitele související se zajištěním a provedením kompletního díla dle PD a souvisejících dokladů - kompletační a koordinační činnost	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Náklady zhotovitele související se zajištěním a provedením kompletního díla dle PD a souvisejících dokladů - kompletační a koordinační činnost					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/040001000					
6	K	042503000	plán BOZP na staveništi - Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	soub	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2025 01
PP			plán BOZP na staveništi - Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/042503000					
VV			"Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení,					
VV			"náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště					
VV			"z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště					
VV			"(provozně dopravní řád), včetně nákladů vyplývajících z plnění plánu BOZP					
VV			"celkem " 1					
VV			Součet					
					1,000			
					1,000			
D VRN7 Provozní vlivy								5 000,00
7	K	070001000	Provoz investora - ztížené podmínky realizace z důvodu trvalého provozu obytných prostorů na staveništi	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Provoz investora - ztížené podmínky realizace z důvodu trvalého provozu obytných prostorů na staveništi					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/070001000					