

Specifikace čtvrtletních zálohových úhrad za užívání NP

		Jednotková cena bez DPH za jednotku č. *)					
p.č.	Název	86	87	88	89	91	92
	<i>plocha</i>	<i>25,00 m²</i>	<i>21,90 m²</i>	<i>18,70 m²</i>	<i>32,40 m²</i>	<i>23,20 m²</i>	<i>30,80 m²</i>
1	Ostraha	185,95	162,81	138,84	241,32	172,73	228,93
2	Pojištění budovy	132,00	126,00	117,00	147,00	126,00	144,00
3	Odvoz odpadu	80,99	70,25	60,33	104,13	74,38	99,17
4	Revize, servis	119,01	106,61	82,64	145,45	109,92	139,67
5	Venkovní úklid	45,45	38,84	27,27	57,02	38,84	53,72
6	ÚT+VZTdle NP	1 360,71	1 360,71	1 178,57	1 541,96	1 360,71	1 091,96
7	SV, TUV- dle NP	66,07	59,82	42,86	87,50	62,50	81,25
8	Zpracování odečtů	39,67	39,67	39,67	39,67	39,67	39,67
9	Úklid spol. prostor	688,43	602,48	514,88	891,74	638,84	847,93
10	Odm. správce adm.40%	1 188,43	1 188,43	1 188,43	1 188,43	1 188,43	1 188,43
11	Odm. správce tech.60%	950,41	832,23	710,74	1 231,40	847,11	1 124,79
12	Nákl.na přípr.TUV - NP	622,32	589,29	533,93	704,46	602,68	681,25
13	Odměna statutárního orgánu SVJ	173,00	173,00	173,00	173,00	173,00	173,00
14	Materiál, opravy dle NP	123,97	108,26	92,56	160,33	114,88	152,89
15	Mytí oken, žal., fasáda	199,17					
16	El.proud - spol. prostor	309,92	271,90	232,23	401,65	287,60	381,82
17	Materiál, opravy, ostatní	155,37	135,54	115,70	200,83	143,80	190,91
18	Materiál, opravy, ostatní bez DPH	3,00	3,00	3,00	6,00	3,00	6,00
19	FO - dlouhodobá záloha **)	750,00	657,00	561,00	972,00	696,00	924,00
	Součet položek za jednotku	7 193,87	6 525,84	5 812,65	8 293,89	6 680,09	7 549,39
	Součet položek za jednotku bez dlouhod.zálohy *)	6 443,87	5 868,84	5 251,65	7 321,89	5 984,09	6 625,39

*) K cenám za jednotlivé položky bude vždy připočítána DPH v platné výši

**) FO - dlouhodobá záloha nebude GŘ účtována

Příloha č. 1
k Dodatku č. 2 Smlouvy 16/3005/0001