

DODATEK č. 1

k Nájemní smlouvě uzavřené dne 8. 3. 2016

mezi smluvními stranami:

Ing. Miroslav Horký

bytem:

nar.:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:



jako pronajímatel na straně jedné (dále jen „pronajímatel“)

a

Česká republika — Generální finanční ředitelství

se sídlem: Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1 - Nové Město

zastoupená: , ředitelkou Sekce ekonomiky,
na základě Podpisového řádu Finanční správy České republiky

IČO: 72080043

bankovní spojení:

číslo účtu:

evid.č. v AVISme: 16/3005/0001/01D



pro Finanční úřad pro Jihomoravský kraj, Územní pracoviště Brno – venkov Příkop 8, 602 00 Brno

adresa pro zasílání písemností a faktur: Finanční úřad pro Jihomoravský kraj
Územní pracoviště Brno - venkov
Příkop 8, 602 00 Brno

jako nájemce na straně druhé (dále jen „nájemce“)

spolu také jako „smluvní strany“ nebo jednotlivě „smluvní strana“

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Dne 8. 3. 2016 uzavřely Jaroslava Horká, bytem  jako pronajímatel na straně jedné a Česká republika – Generální finanční ředitelství jako nájemce na straně druhé Nájemní smlouvu, jejímž předmětem je nájem nebytových prostor – vymezených jednotek č. 838/86 - 838/89, 838/91 a 838/92 o celkové výměře 151,87m², situovaných ve 4. nadzemním podlaží budovy na ulici Příkop č. p. 838 v Brně (sekce B, objekt IBC) (dále jen „smlouva“).
2. Na základě usnesení Městského soudu v Brně č. j. 59 D-1542/2019-149 ze dne 4. 6. 2020, právní moc ke dni 4. 6. 2020, právní účinky zápisu do katastru nemovitostí ke dni 28. 7. 2020, se vlastníkem nebytových prostor specifikovaných v odst. 1. tohoto článku stal

Ing. Miroslav Horký, nar. [REDACTED], bytem [REDACTED]. Nebytové prostory jsou zapsány jako vlastnictví Ing. Miroslava Horkého na LV č. 977 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Brno - město, pro katastrální území Zábrdovice, obec Brno.

3. Smluvní strany se v souladu s ustanovením článku VIII. odst. 5. smlouvy dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1 (dále jen „dodatek“), kterým se smlouva mění v rozsahu a způsobem stanoveným v článku II. tohoto dodatku.

Článek II. Předmět dodatku

1. Údaje o pronajímateli uvedené v záhlaví smlouvy se mění v souladu se zněním záhlaví tohoto dodatku.

2. V článku III. Nájemné se ruší ustanovení odstavce 2. a nahrazuje se novým v tomto znění:

2. Nájemné je splatné měsíčně ve výši 36.701,92 Kč k desátému dni příslušného měsíce, a to bezhotovostním převodem na účet pronajímatele č. [REDACTED]

Článek III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají beze změny.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1.7.2021.
3. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, a že ho uzavírají podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a na důkaz toho připojují níže své podpisy.

V Brně dne 12. 5. 2021

Pronajímatel:

Ing. Miroslav Horký

V Praze dne 24. 5. 2021

Nájemce:

Česká republika – Generální finanční
Ředitelství

Ing. Miroslav Horký

[REDACTED]
ředitelka Sekce ekonomiky