



MHMPXPQAFF9

S m l o u v a o zřízení věcného břemene č. ZVB/36/03/006933/2025

podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a v souladu s ustanovením § 104 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o elektronických komunikacích“), uzavřely

1. hlavní město Praha

se sídlem: Praha 1, Mariánské nám. č. 2/2, Staré Město, PSČ: 110 00

IČO: 00064581 DIČ: CZ00064581

zastoupené: Mgr. Pavlou Dytrychovou, ředitelkou odboru evidence majetku MHMP

bankovní spojení: PPF banka, a.s., č. účtu: 149024-5157998/6000

dále jen „**povinný**“

2. CETIN a.s.

se sídlem: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČO: 04084063 DIČ: CZ04084063

zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod sp. značkou B 20623

zastoupená na základě plné moci ze dne 13.9.2024 společností SUP-TECHNIK a.s., se sídlem:

Bělčická 3184/24, 141 00 Praha 4, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem

v Praze pod sp. zn. B 22488, IČO: 61057142, (příloha č. 1) zastoupena [REDACTED], na

základě plné moci ze dne 16.10.2024 (příloha č. 2)

dále jen „**oprávněný**“

(společně též jako „**smluvní strany**“, případně samostatně jako „**smluvní strana**“) níže uvedeného dne, měsíce, roku tuto **smlouvu o zřízení věcného břemene** (dále jen „**smlouva**“)

čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Oprávněný je podnikatelem zajišťujícím veřejnou komunikační síť ve smyslu zákona o elektronických komunikacích, přičemž zřízení věcného břemene je ze strany oprávněného jedním z předpokladů řádného zajištění výkonu oprávnění dle odst. 1 a 2 ustanovení § 104 zákona o elektronických komunikacích.
2. Povinný prohlašuje, že je vlastníkem pozemků **parc. č. 585/13, 4520/1, 4540/1 a 4540/7** v katastrálním území Strašnice (dále jen „**k. ú. Strašnice**“), obec Praha, zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na listu vlastnictví č. 655 pro k. ú. Strašnice, obec Praha (dále jen „**pozemky**“).
3. Oprávněný prohlašuje, že na pozemcích je umístěno podzemní vedení veřejné komunikační sítě v rámci stavby „**VRST2836**“ (dále jen „**stavba**“).
4. Smlouva je uzavírána na základě Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. SOB/36/03/003646/2022, uzavřené mezi smluvními stranami dne 3.5.2023.

čl. II.**Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene – služebnosti umístění a provozování podzemního vedení veřejné komunikační sítě (dále též jen „**věcné břemeno**“). Obsah věcného břemene je specifikován v čl. III. této smlouvy. Věcné břemeno se zřizuje k tíži pozemků ve prospěch oprávněného v rozsahu uvedeném v této smlouvě a vyplývajícím z příslušných ustanovení občanského zákoníku a zákona o elektronických komunikacích.

čl. III.**Specifikace věcného břemene**

1. Povinný za podmínek sjednaných v této smlouvě zřizuje k tíži pozemků ve prospěch oprávněného věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě, spočívající v umístění podzemního vedení veřejné komunikační sítě (dále jen „**zařízení**“) na pozemcích, a v právu přístupu a vjezdu na pozemky za účelem zajištění bezpečného provozu, údržby, oprav a stavebních úprav zařízení. Věcné břemeno zahrnuje též právo oprávněného provádět na zařízení úpravy za účelem jeho výměny, modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti, včetně jeho odstranění.
2. Rozsah věcného břemene je vyznačen v geometrickém plánu č. **5119-132/2025** schváleném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, dne 11.3.2025 pod čj. **PGP-1127/2025-101**, který je přílohou č. 3 a nedílnou součástí této smlouvy.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že se změnou vlastníka pozemků přecházejí práva a povinnosti, vyplývající z věcného břemene, na nabyvatele pozemků.
4. Oprávněný prohlašuje, že právo odpovídající věcnému břemeni podle této smlouvy přijímá. Povinný prohlašuje, že si je vědom své povinnosti toto právo strpět a nerušit, a zavazuje se zdržet se veškeré činnosti, která by vedla k ohrožení zařízení nebo k omezení výkonu práva oprávněného dle této smlouvy.

čl. IV.**Výše náhrady za zřízení věcného břemene**

1. Věcné břemeno se zřizuje jako úplatné.
2. Výše náhrady za zřízení věcného břemene je určena dle zásad uvedených v ustanovení § 16b zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), ve znění pozdějších předpisů, a v prováděcích předpisech k zákonu o oceňování majetku, a to znaleckým posudkem, vypracovaným [REDACTED] dne 9.5.2025, vedeným pod č.036687/2025 (120/4162/2025) znaleckého deníku.
3. Výše jednorázové náhrady za zřízení věcného břemene činí **97 360 Kč bez DPH** (slovy: devadesát sedm tisíc tři sta šedesát korun českých). **Oprávněný** je povinen tuto částku, včetně platné sazby daně z přidané hodnoty (DPH), nákladů na vypracování znaleckého posudku ve výši 12 705 Kč, sestávajících ze znaleckého ve výši 10 500 Kč + DPH, uhradit na základě **povinným** vystavené a **oprávněnému** zaslané faktury – daňového dokladu.
4. **Oprávněný** je povinen zaplatit fakturu na účet povinného vedený u PPF banky a.s., č. ú. 149024-0005157998/6000. Za den úhrady faktury se považuje den připsání příslušné částky na účet povinného. V případě prodlení se zaplacením fakturované částky se oprávněný

zavazuje zaplatit povinnému smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení, minimálně však 300 Kč.

5. Povinný vystaví pro oprávněného řádný daňový doklad dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o DPH**“) s datem uskutečnění zdanitelného plnění ke dni podpisu smlouvy. Na dokladu bude uvedeno číslo SAP stavby. 160010-035971.
6. V případě, že katastrální úřad nepovolí vklad práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí, bude náhrada za zřízení věcného břemene vrácena v plné výši na účet oprávněného.
7. Smluvní strany se dohodly, že poplatek dle aktuálního Sazebníku poplatků dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí) ve výši 2 000 Kč (slovy: dva tisíce korun českých) uhradí oprávněný ve lhůtě splatnosti faktury vystavené k úhradě náhrady za zřízení věcného břemene a nákladů na vypracování znaleckého posudku v souladu s tímto článkem, na účet povinného vedený u PPF banky a.s. č. ú. 670020-5157998/6000, variabilní symbol – pořadové číslo smlouvy (69332025). Za den úhrady se považuje den připsání částky na účet povinného. V případě prodlení se zaplacením se oprávněná zavazuje zaplatit povinnému smluvní pokutu ve výši 0,1 % dlužné částky za každý den prodlení, minimálně však 300 Kč (slovy: tři sta korun českých).

čl. V.

Doba trvání věcného břemene

Věcné břemeno zřízené touto smlouvou se sjednává jako časově neomezené a zaniká v případech stanovených zákonem nebo dohodou smluvních stran.

čl. VI.

Ostatní ujednání

1. Povinný výslovně souhlasí, aby oprávněný a jeho případní smluvní partneři v době do povolení vkladu věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí pozemky užívali za účelem zajištění bezpečného provozu, údržby, oprav a stavebních úprav zařízení.
2. Oprávněný má ve vztahu k pozemkům dále oprávnění, která mu vznikem věcného břemene dle této smlouvy přísluší především z ustanovení § 104 zákona o elektronických komunikacích.
3. Oprávněný je povinen při výkonu práva dle této smlouvy postupovat dle příslušných ustanovení občanského zákoníku a zákona o elektronických komunikacích, a co nejvíce šetřit práva povinného. Po skončení prací je oprávněný povinen uvést vždy pozemky do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací do stavu odpovídajícího předchozímu účelu či užívání pozemků a bezprostředně oznámit tuto skutečnost povinnému.
4. Neuplatní se § 1263 občanského zákoníku; oprávněný nenese náklady na udržování a zachování pozemků.
5. Jednat ve věcech, souvisejících s výkonem práv podle této smlouvy, je za stranu povinnou oprávněná osoba na tel. č.: [REDAKCE]. V případě změny v osobě oprávněné za povinného jednat se povinný zavazuje tuto změnu bezodkladně ohlásit oprávněnému. Za oprávněného ve věcech, souvisejících s výkonem práv podle této smlouvy, jedná [REDAKCE].

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
2. Na právní vztahy, vyplývající nebo související s touto smlouvou a v ní nebo v zákoně o elektronických komunikacích výslovně neupravené, se přiměřeně uplatní ustanovení občanského zákoníku.
3. Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká v souladu s příslušným ustanovením občanského zákoníku zápisem do veřejného seznamu, kterým je katastr nemovitostí.
4. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad práva odpovídajícího věcnému břemeni dle této smlouvy do katastru nemovitostí bude předložen Katastrálnímu úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, prostřednictvím povinného.
5. Smluvní strany prohlašují, že smlouva představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a neexistují náležitosti, které by smluvní strany neujednaly.
6. Pokud se některé ustanovení smlouvy ukáže neplatným či nějaký nedostatek bude bránit vkladu práva odpovídajícího věcnému břemeni do katastru nemovitostí, neznamená to zánik smlouvy, ale smluvní strany se dohodnou podle zásad poctivého obchodního styku o nahrazení textu jiným, sledujícím stejný účel, nebo o doplnění podkladů pro příslušný katastrální úřad.
7. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
8. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji některá ze smluvních stran podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu, odchylku nebo dodatek následně schválí.
9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v Centrální evidenci smluv (CES), vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
10. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
11. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, přičemž rozhodující je datum podpisu poslední smluvní strany. V případě povinnosti uveřejnit smlouvu v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, tato nabývá účinnosti dnem uveřejnění, které dle dohody smluvních stran zajistí povinný.
12. Tato smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech s platností originálu. Jeden stejnopis je určen pro potřeby katastrálního úřadu k řízení o povolení vkladu práva, odpovídajícího věcnému

břemeni do katastru nemovitostí. Povinný obdrží čtyři stejnopisy a oprávněný jeden stejnopis této smlouvy.

13. V souladu s § 68 odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, hlavní město Praha usnesením Rady hlavního města Prahy č. 3040 ze dne 5. 12. 2017, ve znění pozdějších revokací, svěřuje uzavírání smluv o zřízení věcného břemene týkajících se inženýrských sítí (služebnosti inženýrských sítí) do pravomoci Magistrátu hlavního města Prahy.

14. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nebyla ujednána v rozporu se zákonem a nepříčí se dobrým mravům, což stvrzují svými podpisy.

Příloha:

č. 1 – plná moc ve prospěch SUP-TECHNIK a.s.

č. 2 – plná moc ve prospěch [REDAKCE]

č. 3 – geometrický plán č. č. 5119-132/2025 k.ú. Strašnice

V Praze dne: 18-06-2025

V Praze dne: 4.6.2025

za povinného:

za oprávněného:

Mgr. Pavla Dytrychová
ředitelka odboru EVM MHMP

-135-

za CETIN a.s.

**CETIN**

ČLEN SKUPINY PPF

Evidenční číslo: PŘ/4845/2024

PLNÁ MOC

CETIN a.s.

se sídlem Českomoravská 2510/19, Líbeň, 190 00 Praha 9
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 20623
IČO: 04084063,
zastoupena níže podepsanými členy představenstva
(dále jen „Společnost“),

zmocňuje**SUP-TECHNIK a.s.**

se sídlem Bělčická 3184/24, 141 00 Praha 4
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 22488
IČO: 610 57 142
(dále jen „Zmocněnec“),

k tomu, aby **zastupoval** Zmocnitele, **jednal jménem** Zmocnitele před správním orgánem, orgánem státní správy nebo orgánem samosprávy a při jednání s osobami, a:

- (i) podával žádosti směřující k vydání rozhodnutí o umístění stavby či územního souhlasu, včetně podání žádosti k vydání jakéhokoliv správního rozhodnutí, povolení, souhlasu a vyjádření orgánu veřejné správy, správce sítě, vlastníka či uživatele nemovitosti, a vyhotovil další příslušné podklady, jsou-li potřebné pro vydání rozhodnutí o umístění stavby či vydání územního souhlasu; a
- (ii) projednával podmínky stanovené ve správním řízení, získával stanovisko dotčeného orgánu státní správy či samosprávy dle příslušných právních předpisů, činil právní jednání směřující k vydání správního rozhodnutí, povolení, souhlasu a/nebo vyjádření orgánu veřejné správy, správce sítě, nebo vlastníka či uživatele nemovitosti; a
- (iii) činil úkony a jednání, včetně přijímání písemností, nezbytná k zabezpečení práv a povinností Zmocnitele, a to na území České republiky; a
- (iv) projednával s vlastníkem movité či nemovité věci umístění vedení a zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví Zmocnitele v souladu se zákonem č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů („ZEK“), jakož i projednal s vlastníkem nemovitosti místo a rozsah umístění koncového bodu veřejné komunikační sítě; a
- (v) za účelem zajištění výkonu oprávnění Zmocnitele v souladu se ZEK umístit vedení či zařízení veřejné komunikační sítě na nemovitosti, sjednal s vlastníkem nemovitosti a získal souhlas od vlastníka nemovitosti k umístění vedení či zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví Zmocnitele na/v nemovitosti, uzavřel smlouvu o umístění zařízení veřejné komunikační sítě či jinou smlouvu dle ZEK, přičemž bez předchozího písemného souhlasu Zmocnitele má právo v souhlasu vlastníkem nemovitosti udělovaném a/nebo ve smlouvě o umístění zařízení veřejné komunikační sítě či v jiné smlouvě dle ZEK s vlastníkem nemovitosti uzavírané slednat závazek k tíži Zmocnitele, jehož výše nepřesáhne 15.000,- Kč (slovy: patnáct tisíc korun českých); a
- (vi) uzavřel jménem Zmocnitele s vlastníkem nemovitosti dotčené umístěním vedení či zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví Zmocnitele smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti či smlouvu o zřízení služebnosti za účelem zajištění výkonu oprávnění

ČLEN SKUPINY PPF

- Zmocnitele dle ZEK umístit vedení či zařízení veřejné komunikační sítě na/v nemovitosti, přičemž bez předchozího písemného souhlasu Zmocnitele má právo ve smlouvě sjednat závazek k tíži Zmocnitele, jehož výše nepřesáhne 200.000,- Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých); a
- (vii) uzavřel smlouvu, jejímž předmětem je užívání nemovitosti, zejména komunikace nebo veřejného prostranství, na dobu, po kterou je na nemovitosti, zejména komunikací nebo veřejném prostranství uskutečňována výstavba vedení či zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví Zmocnitele; a
 - (viii) uzavřel jménem Zmocnitele s třetí osobou smlouvu o určení rozhraní veřejné komunikační sítě; a
 - (ix) zastupoval Zmocnitele v řízení o povolení vkladu, výmazu či záznamu služebnosti/věcného břemene před příslušným katastrálním úřadem; a
 - (x) činil právní jednání směřující k vydání rozhodnutí o povolení stavby samostatného odběrného místa nebo podružného odběrného místa jakož i projednával s vlastníkem dotčené nemovitosti či osobou k tomu oprávněnou nebo zmocněnou zřízení samostatného odběrného místa nebo podružného odběrného místa; a
 - (xi) jednal s dodavatelem a distributorem energie, uzavřel smlouvu nebo dodatek ke smlouvě zřízení a/nebo ukončení odběrného místa (na odběr energie), měnil sazbu energie a odběrového diagramu, přičemž bez předchozího písemného souhlasu Zmocnitele má Zmocněnec právo v takové smlouvě sjednat závazek k tíži Zmocnitele, jehož výše nepřesáhne 500.000,- Kč (slovy: pět set tisíc korun českých) ročního plnění na jednotlivou smlouvu, případně jedno odběrné místo;
 - (xii) zastupoval Zmocnitele v řízení o úhradě poplatku za užívání veřejného prostranství před příslušným správcem daně dle zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů;
 - (xiii) ohlašoval příslušnému orgánu nebo osobě dotčené havárie na síti elektronických komunikací ve vlastnictví Zmocnitele;
 - (xiv) prováděl vytyčování vedení či zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví Zmocnitele;
 - (xv) převzal staveniště od osoby, která pro jinou osobu provádí stavbu v místě, ve kterém stavbu pro Zmocnitele provádí rovněž Zmocněnec.

Plná moc se uděluje s právem substituce, Zmocněnec má právo oprávnění z plné moci přenést na jinou osobu, odpovídá však za její činnost, jako by příslušná práva vykonával sám.

Plná moc se uděluje na dobu určitou, do 31.12.2026.

V Praze dne uvedeného na obrazu elektronického podpisu níže.

CETIN a.s.

Představenstvo

Tato plná moc je elektronicky podepsána, obraz elektronického podpisu naleznete níže, metadata užitých certifikátů jsou obsažena ve vlastnostech dokumentu.

Doložka z konverze dokumentu do listinné podoby – na žádost

Dokument SUP-TECHNIK_plná moc_2024_T5.pdf vznikl převedením elektronického dokumentu do listinného dokumentu pod pořadovým číslem 168183105-18250-241025141953. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: 2

Vstupní dokument byl:

podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem. Ověření podpisu 13.09.2024 23:58:29. Podpis byl shledán platným a integrity dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti certifikátu bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 25.10.2024 13:40:11. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu 01 64 32 5P, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu Ing. Jan Mencič, 76404, CETIN a.s.. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem. Ověření podpisu 13.09.2024 23:58:29. Podpis byl shledán platným a integrity dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti certifikátu bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 25.10.2024 13:40:11. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu 01 61 C5 65, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu Ing. Tomáš Kouřil, 77762, CETIN a.s.. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

označen samostatným kvalifikovaným časovým razítkem. Platnost kvalifikovaného časového razítka byla ověřena dne 13.09.2024 23:58:29. Údaje o časovém razítku: 13.09.2024 23:58:29, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko BB OD BD, kvalifikovaný poskytovatel: LCA TSA CA/BSA 06 /2022, První certifikační autorita, a.s..

Dokument obsahuje vizualizace podpisů č.: 1, 2.

Konverzi provedl subjekt: Česká pošta, s.p., IČ: 47114983

Pracoviště: Praha 41

Datum vyhotovení: 25.10.2024

Jméno, příjmení a podpis úředníka:

Otisk úředního razítka:



168183105-18250-241025141953

Poznámka:

Konverzi dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovaci-doložky>.

Ověrovací doložka pro vidímacci Por.č: 14100-0210-0307-1
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 41

Tato úplná kopie, obsahující 3 stran souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byla pořízena a tato listina je prvopis, obsahující 3 stran.

Listina, z níž je vidímovaná listina pořízena, neobsahuje viditelný zajišťovací prvek.

Praha 41 dne 25.10.2024



PLNÁ MOC

Společnost **SUP-TECHNIK a. s.**, se sídlem Bělčická 3184/4, 141 00 Praha 4, IČ 61057142, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném městským soudem v Praze odd. B, vložka 22488, zastoupená jednatelem Jaroslavem Hrubým, bytem I. P. Pavlova 56, 779 02 Olomouc, nar. 6. 7. 1975 (dále jako „zmocnitel“)

tímto zmocňuje

[redacted]
projektového manažera

bytem: [redacted]

datum narození: [redacted]

(dále jako „zmocněnec“)

aby na základě Rámcové smlouvy o dílo v oblasti výstavby, údržby a oprav veřejné komunikační sítě uzavřené s firmou CETIN a. s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063 zejména:

- zastupoval Společnost při jednáních s orgány státní správy a samosprávy, jakož i s fyzickými a právnickými osobami v náležitostech souvisejících se správním jednáním, výkonem administrativně – technických úkonů, podávání návrhů a žádostí včetně podávání opravných prostředků nebo námitek
- účastnil se všech řízení probíhajících podle zákona č. 350/2012 Sb., kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů
- účastnil se všech řízení probíhajících podle zákona č. 153/2010 Sb., kterým se mění zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích) ve znění pozdějších předpisů
- účastnil se všech řízení probíhajících podle zákona – Předpis č. 256/2013 Sb., zákon o katastru nemovitostí (katastrální zákon) ve znění pozdějších předpisů
- podával, vyzvedával a podepisoval všechny nezbytné žádosti a dokumentace a vzdávala se práva odvolání v souvislosti probíhajících řízení dle výše citovaných zákonů
- uzavíral jménem Společnosti s vlastníky dotčených nemovitostí Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, jakož i smlouvy o zřízení služebnosti a smlouvy o zrušení služebnosti , či smlouvy o umístění



IČO: 61057142
DIČ: CZ61057142
spis. zn. oddíl B, vložka 22488
u Městského soudu v Praze
číslo účtu: 6310750257 / 0100

SUP-TECHNIK a.s.
Bělčická 3184/4
141 00 Praha 4 - Záběhlice
tel. +420 604 30 33 30
info@suptechnik.cz

zařízení veřejné komunikační sítě k pozemkům či stavbám dotčeným prováděním Smlouvy, v souladu se Smlouvou, přičemž je oprávněn v takových smlouvách sjednat závazek k tíži firmy CETIN a. s., IČ: 04084063, jehož výše nepřesáhne částku 200.000,- Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých)

- jednal s dodavateli a distributory energií, uzavíral smlouvy vč. dodatků ke zřizování a ukončování odběrných míst (na odběr energie), měnil sazby energií a odběrových diagramů, vč. příslušných smluv a dodatků k nim, přičemž bez předchozího písemného souhlasu Zmocnítele je oprávněn v takových smlouvách sjednat závazek k tíži Zmocnítele, jehož výše nepřesáhne 200.000,- Kč ročního plnění na jednotlivou smlouvu, případně jedno odběrné místo.
- podával, vyzvedávala a podepisovala všechny nezbytné žádosti a dokumentace týkající se kolaudačního řízení, vzdávala se práva odvolání v souvislosti s kolaudačním řízením, včetně uvedení stavby do trvalého provozu
- podával , vyzvedávala a podepisovala žádosti, dokumentace, smlouvy, nájemní smlouvy v souvislosti probíhajících řízení s Technickou správou komunikací hl. m. Prahy
- projednával znění nájemních a obdobných smluv a smluv ve věci zřízení služebnosti inženýrské sítě, včetně podání návrhu na zahájení řízení o vkladu služebnosti inženýrské sítě do katastru nemovitostí a zpětvzetí návrhu na vklad práva
- podával, vyzvedával a podepisoval všechny nezbytné žádosti a dokumentace týkající se vynětí půdy ze zemědělského a lesního půdního fondu.
- přijímal a přebíral doporučené písemnosti a zásilky, vztahující se k rozsahu oprávnění zmocněnce.

Při své činnosti se zmocněnec řídí pokyny Společnosti.

Doručovací adresou zůstává adresa sídla Společnosti.

V Praze dne: 30. 9. 2024

Podpis zmocnítele:

Tuto plnou moc v plném rozsahu přijímám:

V Praze dne: 16.10.2024

Podpis zmocněnce: .



IČO: 61057142
DIČ: CZ61057142
spis. zn. oddíl B, vložka 22488
u Městského soudu v Praze
číslo účtu: 6319750257 / 0100

SUP-TECHNIK a.s.
Bělicská 3184/24
141 00 Praha 4 - Záběhlice
tel. +420 604 30 33 30
info@suptechnik.cz
www.suptechnik.cz



