

Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.

IČO: 49454561

DIČ: CZ49454561

Sídlo: Zlín, třída Tomáše Bati 383, PSČ 760 49

Obchodní rejstřík vedený u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 1169
zastoupena: Ing. Miriam Chmelová Holbová, MBA – ředitelka společnosti

zástupce ve věcech technických: Ing. Erik Štábl

Bankovní spojení: Československá obchodní banka a.s.

Číslo účtu: 271559869/0300

(dále jen „objednatel“)

a

2K construct s.r.o.

IČO: 25328484

DIČ: CZ25328484

Sídlo: Třebětice 57, 769 01 Třebětice

Obchodní rejstřík vedený u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 24402
zastoupena: Ing. Bc. Tomáš Karhan, jednatel

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: 131-1962020277/0100

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají tento

DODATEK Č.1 SMLOUVY O DÍLO

- Část A: „STAVEBNÍ PRÁCE – VDJ Slopné (INV 25014)“
- Část B: „STAVEBNÍ PRÁCE – VDJ + ATS Petrůvka (INV 25015)“

uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

číslo smlouvy objednatele: SI 00062

číslo smlouvy zhotovitele:

1. Předmět dodatku

1.1. Tímto dodatkem dochází ke změně termínu plnění z důvodu změny rozsahu prováděných prací při výstavbě. V důsledku této skutečnosti se ruší v článku 3. odstavce 3.4. smlouvy ustanovení:

Ukončení provádění díla (všech dílčích částí díla):

30.5.2025

a nahrazuje se zněním

Ukončení provádění díla (všech dílčích částí díla):

30.6.2025

1.2. Tímto dodatkem se současně navyšuje cena za dílo o vícepráce, které vznikly až v průběhu provádění díla.

V důsledku této skutečnosti se mění článek 4 odst. 4.2, a to následovně:

Nové znění odst. 4.2:

4.2 Cena za kompletní dílo byla dohodnuta dle oceněného závazného výkazu výměr (příloha této smlouvy) ve výši:

1 533 073,10 Kč bez DPH

321 945,35 Kč DPH (21%)

1 855 018,45 Kč vč. DPH

1.3. Oceněný soupis prací, který obsahuje předmětné navýšení ceny, je přílohou tohoto dodatku.

1.4. Ostatní ustanovení předmětné smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

2. Závěrečná ustanovení

2.1. Tento dodatek se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.

2.2. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena místně příslušnému soudu.

2.3. Dodatek nabývá platnosti podpisem obou stran, účinnosti zveřejněním v Registru smluv.

2.4. Smluvní strany prohlašují, že ujednání obsažená v dodatku odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně dne 14. 5. 2025

V Třebeticích dne 15. 5. 2025

Ing. Miriam Chmelová Holbová, MBA
Ředitelka společnosti
Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.
objednatel

Ing. Bc. Tomáš Karhan
jednatel
2K construct s.r.o.
zhotovitel

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2025024** **VDJ Petrůvka**
 Objekt: **02** **VCP**
 Rozpočet: **02** **Dodatečně požadované práce**

Objednatel: **Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.**
třída Tomáše Bati 383
760 49 Zlín

IČO:
 DIČ:

Zhotovitel: **2K construct s.r.o.**
Třebětice 57
769 01 Třebětice

IČO: **253 28 484**
 DIČ: **CZ25328484**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			367 785,00
PSV			158 908,50
MON			23 100,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			549 793,50

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	549 793,50 CZK
Základní DPH	21 %	115 456,64 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 665 250,14 CZK

v a ZLÍNĚ

dne

14. 5. 2025

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			247 931,00	45,1
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			71 354,00	13,0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			48 500,00	8,8
711	Izolace proti vodě	PSV			96 334,00	17,5
767	Konstrukce zámečnické	PSV			44 269,50	8,1
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			18 305,00	3,3
M21	Elektromontáže	MON			23 100,00	4,2
Cena celkem					549 793,50	100,0

Položkový rozpočet

S:	2025024	VDJ Petrůvka
O:	02	VCP
R:	02	VCP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				247 931,00
4	20250594	Odstranění krytu zeminy vodojemu a přemístění na mezideponii v rámci staveniště	m3	49,00000	983,00	48 167,00
3	20250593	Ořez stromů a keřů okolo plotu a nad pozemkem, odvoz větví, uložení na skládku	soubor	1,00000	9 300,00	9 300,00
5	20250597	D+M Ochranné geotextilie 3x, celkem 400 m2 (pod i nad nopovou folii a na zeminu pod kamenivo)	m2	370,00000	89,00	32 930,00
6	20250598	D+M drenáže ve spádu podél kopule do zasakovací jámy včetně kameniva a geotextilie	m	27,50000	1 271,00	34 952,50
7	20250599	D+M nopové folie	m2	150,00000	239,50	35 925,00
1	202505100	Provedení krytu vodojemu ze zeminy	m3	49,00000	1 236,00	60 564,00
2	202505101	D+M kameniva DK 63-125	m3	10,50000	2 485,00	26 092,50
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				71 354,00
9	20250541	D+M logo na fasádu dl. 1m	kus	1,00000	5 400,00	5 400,00
10	20250595	Dočištění tlakovou vodou a oprava ochranného betonu kopule opravnou hmotou	m2	98,00000	673,00	65 954,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				48 500,00
11	202505102	Doprava, přesun hmot	soubor	1,00000	48 500,00	48 500,00
Díl: 711		Izolace proti vodě				96 334,00
12	20250596	Provedení dvou vrstev stěrkové hydroizolace Remmers	m2	98,00000	983,00	96 334,00
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				44 269,50
13	202505105	Osazení beton. podhrabové desky do ZN držáků	m	59,00000	658,00	38 822,00
	202505106	Výměna výplně a nátěr původní branky	kpl	1,00000	2 350,00	2 350,00
14	767912110RT1	Montáž oplocení - ostnatého drátu H do 2,0 m vč. dodávky ostnatého drátu PVC	m	59,00000	52,50	3 097,50
Díl: 777		Podlahy ze syntetických hmot				18 305,00
15	202505104	Oprava podlahy cementovou stěrkou	m2	7,00000	2 615,00	18 305,00
Díl: M21		Elektromontáže				23 100,00
16	20250592	D+M hromosvodu	soubor	1,00000	19 300,00	19 300,00
17	202505103	Revize hromosvodu	soubor	1,00000	3 800,00	3 800,00

CENOVÁ NABÍDKA č. 2025006

ZE DNE 25.01.2025

Stavba: PETRŮVKA - VDJ + ATS výměna střešní krytiny, zateplení, kompletní výměna oplocení**Zhotovitel: 2K construct s.r.o.**

P.č.	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Oprava střechy					117 488,80 Kč
1	Demontáž stávající krytiny	m2	26	262,50	6 825,00 Kč
2	Demontáž okapů	mb	16	142,50	2 280,00 Kč
3	Demontáž záklopu	m2	26	165,20	4 295,20 Kč
4	D+M krytina asf. šindel včetně hřebenáče a podkladního pásu	m2	26	1 617,80	42 062,80 Kč
5	D+M záklop z impregnovaných prken	m2	26	829,30	21 561,80 Kč
6	D+M Okapnička pod folii lakovaný plech	m	18	345,00	6 210,00 Kč
7	D+M Okapový systém lakovaný	kpl	1	27 600,00	27 600,00 Kč
8	Spojovací materiál	kpl	1	5 700,00	5 700,00 Kč
9	Bitumenový tmel	ks	6	159,00	954,00 Kč
Oplocení					141 390,00 Kč
10	Demontáž oplocení z pletiva	m	60	298,50	17 910,00 Kč
11	D+M ostnatý drát	m	120	52,50	6 300,00 Kč
12	D+M oplocení z drátěného pletiva potaženého plastem včetně základů, sloupků a vzpěr (vše v modré barvě)	m2	120	976,50	117 180,00 Kč
Zateplení					122 130,00 Kč
13	Zateplení střechy minerální vatou 2 x 120 mm vč. parozábrany	m2	16	583,50	9 336,00 Kč
14	Zateplovací systém, fasáda EPS tl. 160 mm s omítkou	m2	29	2 410,00	69 890,00 Kč
15	Soklová lišta hliníková pro KZS tl. 160 mm	m	16	377,50	6 040,00 Kč
16	Zateplovací systém XPS tl. 80 mm s omítkou mozaikovou (sokl)	m2	14,4	2 560,00	36 864,00 Kč
Okapový chodník a odvodnění srážkových vod					53 826,00 Kč
17	Okapový chodník kolem budovy z kačírku šířky 0,5 m (vč. výkopových a zemních prací)	m	12	1 848,00	22 176,00 Kč
18	Vsakovací nádrž z kameniva (komplet vč. výkopových prací)	soubo r	1	31 650,00	31 650,00 Kč
Vedlejší náklady					107 900,00 Kč
19	Terénní úpravy dotčených ploch včetně osetí travním semenem	kpl	1	19 800,00	19 800,00 Kč
20	D+M Lešení	kpl	1	22 300,00	22 300,00 Kč
21	Koordinace stavby	kpl	1	9 500,00	9 500,00 Kč
22	Odvoz, likvidace a uložení sutí a vybouraných hmot	kpl	1	17 800,00	17 800,00 Kč
23	Přesun hmot, doprava materiálu a pracovníků	kpl	1	38 500,00	38 500,00 Kč
Celková cena díla bez DPH					542 734,80 Kč

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2025023** **VDJ Slopné**
 Objekt: **02** **VCP**
 Rozpočet: **02** **Dodatečně požadované práce**

Objednatel: **Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.**
třída Tomáše Bati 383
760 49 Zlín

IČO:
 DIČ:

Zhotovitel: **2K construct s.r.o.**
Třebětice 57
769 01 Třebětice

IČO: **253 28 484**
 DIČ: **CZ25328484**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			11 550,00
PSV			56 764,00
MON			23 100,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			91 414,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	91 414,00 CZK
Základní DPH	21 %	19 196,94 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH

110 610,94 CZK

v c ZLÍN

dne

 14.5. 2025

popis objektu: 02 - VCP
popis rozpočtu: 02 - VCP

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	
1	Zemní práce	HSV			11 550,00	
767	Konstrukce zámečnické	PSV			56 764,00	
M21	Elektromontáže	MON			23 100,00	
Cena celkem					91 414,00	

Položkový rozpočet

S:	2025023	VDJ Slopné
O:	02	VCP
R:	02	VCP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				11 550,00
1	112201113R00	Odstranění pařezů o průměru do 40 cm, svah 1:5	kus	3,00000	3 850,00	11 550,00
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				56 764,00
2	202505105	Osazení beton. podhrabové desky do ZN držáků	m	68,00000	658,00	44 744,00
3	767912110RT1	Montáž oplocení - ostnatého drátu H do 2,0 m vč. dodávky ostnatého drátu PVC	m	68,00000	52,50	3 570,00
4	202505106	D+M brány dl. 3m	kpl	1,00000	8 450,00	8 450,00
Díl: M21		Elektromontáže				23 100,00

CENOVÁ NABÍDKA č. 2025005

ZE DNE 24.01.2025

Stavba: SLOPNÉ - VDJ - výměna střešní krytiny, kompletní výměna oplocení**Zhotovitel: 2K construct s.r.o.**

P.č.	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Oprava střechy					117 488,80 Kč
1	Demontáž stávající krytiny	m2	26	262,50	6 825,00 Kč
2	Demontáž okapů	mb	16	142,50	2 280,00 Kč
3	Demontáž záklopu	m2	26	165,20	4 295,20 Kč
4	D+M krytina asf. šindel včetně hřebenače a podkladního pásu	m2	26	1 617,80	42 062,80 Kč
5	D+M záklop z impregnovaných prken	m2	26	829,30	21 561,80 Kč
6	D+M Okapnička pod folii lakovaný plech	m	18	345,00	6 210,00 Kč
7	D+M Okapový systém lakovaný	kpl	1	27 600,00	27 600,00 Kč
8	Spojovací materiál	kpl	1	5 700,00	5 700,00 Kč
9	Bitumenový tmel	ks	6	159,00	954,00 Kč
Oplocení					160 242,00 Kč
10	Demontáž oplocení z pletiva	m	68	298,50	20 298,00 Kč
11	D+M ostnatý drát	m	136	52,50	7 140,00 Kč
12	D+M oplocení z drátěného pletiva potaženého plastem včetně základů, sloupků a vzpěr (vše v modré barvě)	m2	136	976,50	132 804,00 Kč
Vedlejší náklady					71 400,00 Kč
13	Terénní úpravy okolo plotu	kpl	1	9 800,00	9 800,00 Kč
14	Lešení	kpl	1	18 300,00	18 300,00 Kč
15	Koordinace stavby	kpl	1	3 500,00	3 500,00 Kč
16	Odvoz, likvidace a uložení suti a vybouraných hmot	kpl	1	17 800,00	17 800,00 Kč
17	Přesun hmot, doprava materiálu a pracovníků	kpl	1	22 000,00	22 000,00 Kč
Celková cena díla bez DPH					349 130,80 Kč