

UTB - DNS nábytek 3/2025 - MILAN - FLKŘ - vybavení učeben a nových laboratoří - nábytek

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona číslo 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „OZ“) mezi smluvními stranami, kterými jsou:

Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

veřejná vysoká škola zřízená zákonem č. 404/2000 Sb., o zřízení Univerzity Tomáše Bati ve Zlíně

se sídlem: nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín
IČO, DIČ: 70883521, CZ70883521
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Zlín
číslo účtu: [REDACTED]
ID datové schránky: ahqj9id
zastoupená: Mgr. Monika Hrabáková, pověřena výkonem agendy kvestora
za věcné plnění odpovídá: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

CHALUPA interiéry s.r.o.

se sídlem: Salaš 98, 763 51 Zlín
IČO: 26215624
DIČ: CZ26215624
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Zlín
číslo účtu: [REDACTED]
jednající: Martin Chalupa, jednatel
registrace: Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 37092
e-mail: [REDACTED]
ID datové schránky: jv9vkni
kontaktní osoba: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

Preambule

- 1) Smluvní strany tímto prohlašují a podpisem smlouvy potvrzují, že mají veškerou způsobilost uzavřít tuto smlouvu a plnit všechny závazky z ní vyplývající.
- 2) Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich pravé, svobodné a omylu prosté vůle. Smluvní strany považují tuto smlouvu za ujednání v souladu s dobrými

mravy a shodně prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena v tísní nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek.

- 3) Zhotovitel prohlašuje a podpisem smlouvy potvrzuje, že uzavřením této smlouvy nedojde k porušení žádné právní povinnosti ani jakéhokoliv jeho závazku vyplývajícího zhotoviteli z obecně závazného předpisu nebo smlouvy nebo rozhodnutí soudu či jiného obdobného orgánu.
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými odbornými předpoklady potřebnými pro řádné splnění všech jeho závazků vyplývajících z této smlouvy a je schopen jednat s nezbytnou znalostí a pečlivostí.

I. Úvodní ustanovení

- 1) Touto smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla, to vše za podmínek blíže dohodnutých v této smlouvě.

II. Dílo

- 1) Pro účely této smlouvy se dílem rozumí výroba, dodávka, montáž nábytku, vč. souvisejících prací dle výkazu výměr a to v rozsahu objednatelem schválené nabídky ze dne 11.4.2025 „*Dílo*“ je požizováno pro potřeby Univerzity Tomáše Bati ve Zlíně, s parametry specifikovanými v příloze č. 1 této smlouvy.
- 2) Dílo je spolufinancováno z projektu OP JAK pod názvy:
 - „**Modernizace infrastruktury a lepší akademické nástroje**“, registrační číslo projektu: **CZ.02.02.01/00/23_023/0008905**.
- 3) Závazek zhotovitele provést dílo zahrnuje rovněž závazek zhotovitele uskutečnit:
 - veškeré předepsané zkoušky včetně vystavení a předání dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě apod. a jejich předání objednateli ve 3 vyhotoveních.

III. Místo a doba plnění

- 1) Místem plnění jsou objekty Fakulty logistiky a krizového řízení, a to:
 - Objekt UH1, Studentské náměstí č. p. 1532 na pozemku parc. č. St. 520/4,
 - Objekt UH2, Studentské náměstí č. p. 1534 na pozemku parc. č. St. 1831,
 - Objekt UH3, Studentské náměstí č. p. 1531 na pozemku parc. č. St. 520/5.

Všechny se nachází v obci Uherské Hradiště, k.ú. Mařatice.

Místem výroby interiérového vybavení jsou příslušné provozovny zhotovitele.

- 2) Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit a řádně dokončené předat objednateli nejpozději do **10 týdnů** od nabytí účinnosti této smlouvy.

- 3) Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít negativní vliv na dokončení a předání díla.

IV. Cena díla

- 1) Cena díla dle čl. II. této smlouvy byla ujednána pevnou částkou a činí:
- | | |
|-----------------------------|-----------------|
| - cena díla bez DPH: | 1.514.480,- Kč |
| - DPH: | 318.040,80 Kč |
| - cena díla celkem vč. DPH: | 1.832.520,80 Kč |
- (slovy: jedenmilionosmsetřicetdvatisícipětsetdvacet korun českých 80 haléřů)
- 2) Cena díla byla sjednaná jako konečná a nejvýše přípustná, přičemž zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné a včasné splnění všech jeho povinností vyplývajících z této smlouvy, zejména náklady na dodávku, dopravu, uskladnění, správu, zabudování a montáž materiálů nezbytných k provedení díla, veškeré daně a správní či jiné poplatky spojené s prováděním díla, včetně úhrady veškerých sankčních opatření uložených správním či jiným orgánem, pokud byly uloženy z viny zhotovitele, náklady na dopravu a ubytování pracovníků zhotovitele jakož i běžné či mimořádné provozní náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla.
- 3) Uvedenou cenu díla je možné měnit pouze, nastane-li některá z těchto skutečností:
- pokud po podpisu této smlouvy a před termínem dokončení a předání díla dojde ke změnám sazeb DPH.
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že se řádně seznámil s rozsahem díla, jakož i podmínkami jeho provádění a potvrzuje, že dohodnutá smluvní cena zahrnuje veškeré náklady spojené s komplexním provedením díla.

V. Platební podmínky

- 1) Objednatel neposkytuje zálohy. Ustanovení § 2611 OZ se nepoužije.
- 2) Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu díla dle čl. IV. této smlouvy na základě daňového dokladu – faktury, vystavené zhotovitelem po provedení díla (viz čl. III.) této smlouvy), přičemž právo fakturovat vzniká zhotoviteli dnem oboustranného podpisu předávacího protokolu. Daňový doklad bude vystaven zhotovitelem do 14 kalendářních dnů od podpisu protokolu.
- 3) Splatnost faktury činí 30 dnů od dne vystavení faktury. Emailová adresa pro příjem elektronických faktur – fakturace@utb.cz . Faktura se považuje za uhrazenou dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného na faktuře.
- 4) Veškeré účetní daňové doklady (faktury) musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Účetní a daňový doklad musí obsahovat zejména tyto náležitosti:
- název veřejné zakázky: **UTB – DNS nábytek 3/2025 – MILAN – FLKŘ - vybavení učeben a nových laboratoří - nábytek, ID 2479, UH1 (UH2 - UH3)**
 - číslo smlouvy

- číslo dokladu,
 - datum vystavení, datum splatnosti, datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit,
 - konstantní a variabilní symbol,
 - účtovanou částku, DPH, účtovanou částku vč. DPH,
 - název projektu: „**Modernizace infrastruktury a lepší akademické nástroje**“
 - číslo projektu: **CZ.02.02.01/00/23_023/0008905**
 - název díla,
 - důvod účtování s odvoláním na smlouvu,
 - razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení daňového a účetního dokladu,
 - seznam příloh a přílohy samotné,
 - další náležitosti, pokud je stanoví obecně závazný předpis.
- 5) Fakturace bude probíhat odděleně, zvlášť pro objekt UH1, zvlášť pro objekt UH2 a zvlášť pro objekt UH3.
 - 6) V případě, že faktura nebude obsahovat stanovené náležitosti, nebo bude obsahovat nesprávné údaje, bude v době splatnosti objednatelem vrácena zhotoviteli zpět. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti dané faktury a nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené faktury objednateli.
 - 7) Na položky Smlouvy splňující podmínky §92 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění, bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění, tj. daňový doklad bude zhotovitelem vystaven podle § 92a odst. 2 a výši daně je povinen doplnit v evidenci pro účely daně z přidané hodnoty a přiznat příjemce plnění (objednatel).
 - 8) Den uskutečnění zdanitelného plnění nesmí předcházet datu účinnosti smlouvy na základě zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
 - 9) Dnem zaplacení faktury se rozumí den odepsání platby z účtu Objednatele.
 - 10) Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
 - 11) Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet dle odst. 5 tohoto článku, na který má být odměna dle této Smlouvy poukázána, patří mezi jeho účty používané pro ekonomickou činnost, které jsou oznámeny správci daně a jsou určeny ke zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (zákon o DPH).
 - 12) Zhotovitel dále prohlašuje, že plní řádně své daňové povinnosti vyplývající ze zákona o DPH, zejména povinnosti vztahující se ke správě daně, a že příslušný správce daně nerozhodl o tom, že Zhotovitel jako plátcem daně je nespolehlivým plátcem. Pokud by k takovému rozhodnutí správce daně došlo během trvání této Smlouvy, zavazuje se Zhotovitel Objednatele o této skutečnosti ihned informovat.
 - 13) Strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn od okamžiku, kdy se jakýmkoliv způsobem dozví, že se Zhotovitel stal nespolehlivým plátcem daně nebo že má být platba poukázána na účet nezveřejněný v souladu s ust. § 98 zákona o DPH, uhradit Zhotovitelem dosud neuhrazenou odměnu bez DPH a příslušné DPH v zákonné výši zaplatit ve smyslu ust. § 109 a zákona o DPH přímo na bankovní účet správce daně, který je místně příslušný

- Zhotoviteli. DPH bude takto uhrazena nejpozději v den, kdy byla odměna bez DPH uhrazena Zhotoviteli. Strany se dohodly, že uhrazení DPH na účet správce daně Zhotovitele a uhrazení odměny bez DPH Zhotoviteli bude považováno za splnění závazku Objednatele uhradit sjednanou odměnu, resp. její relevantní část podle této Smlouvy a Zhotovitel nebude v takovém případě uhrazení DPH po Objednateli již požadovat.
- 14) Vznikne-li Objednateli jakákoli majetková újma v důsledku nepravdivého prohlášení Zhotovitele ohledně bankovního účtu, na který má být platba poukázána, a ohledně plnění daňových povinností podle tohoto článku Smlouvy nebo proto, že se Zhotovitel stal nespolehlivým plátcem daně a Objednatele o této skutečnosti neinformoval, zavazuje se Zhotovitel tuto újmu Objednateli bezodkladně uhradit.
 - 15) Zároveň je Zhotovitel povinen v případě, že poruší povinnost informovat Objednatele o skutečnosti, že se stal nespolehlivým plátcem daně, anebo se ukáže nepravdivým jeho prohlášení ohledně bankovního účtu, na který má být platba poukázána, a ohledně plnění daňových povinností podle tohoto článku Smlouvy, uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % fakturované částky bez DPH dle čl. V. odst. 5 této Smlouvy. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody, včetně škody přesahující smluvní pokutu.
 - 16) V případě, že Objednatel zaplatí DPH vztahující se k ceně za plnění dle této Smlouvy duplicitně, to znamená Zhotoviteli (úhradou sjednané ceny včetně DPH) a zároveň příslušnému správci daně (z důvodů výše uvedených), je Zhotovitel povinen Objednateli takto duplicitně uhrazenou DPH nebo její část vrátit, a to na základě výzvy Objednatele. Objednatel je zároveň oprávněn kdykoliv jednostranně započíst svoji pohledávku na vrácení duplicitně uhrazené DPH nebo její části vůči jakémoliv pohledávce Zhotovitele.
 - 17) Ustanovení odstavců 10 až 16 tohoto článku Smlouvy se použijí pouze v případě, že Zhotovitel je anebo se v průběhu trvání této Smlouvy stane plátcem DPH.

VI. Podmínky provádění díla

- 1) Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s vynaložením odborné péče a v souladu s podmínkami vyplývajícími z této smlouvy jakož i příslušných právních předpisů a technických norem a dále rovněž tak, aby nedocházelo ke škodám na zdraví a majetku objednatel ani třetích osob, přičemž je povinen zejména:
 - zajistit veškeré pracovní síly, vybavení a materiál potřebné k provedení díla řádným způsobem;
 - zajistit kvalitní řízení a dohled nad provedením díla, nezbytnou kontrolu prováděných prací (nezávisle na kontrole prováděné objednatel);
 - dodržovat obecně závazné právní předpisy (zejména na úseku BOZP, ochrany přírody a nakládání s odpady), nařízení orgánů veřejné správy, závazné i doporučené technické normy, podklady a podmínky uvedené v této smlouvě;
 - při provádění předcházet vzniku škod na majetku objednatel či třetích osob a v případě jejich vzniku tyto škody odstranit, popř. finančně nahradit, nebude-li jejich odstranění možné nebo účelné.
- 2) Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel na svůj náklad, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.

- 3) Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se, že na díle nebudou váznout jakákoliv nevypořádaná práva třetích osob ani jakékoliv jiné právní vady (zejména práva z duševního vlastnictví).
- 4) Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění.
- 5) Zhotovitel se zavazuje, že umožní všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly, z jehož prostředků je plnění dle této smlouvy hrazeno, provést kontrolu dokladů souvisejících s tímto plněním, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění).
- 6) Zhotovitel je dále povinen:
 - archivovat veškerou dokumentaci související s přípravou a realizací projektu nejméně však do 31. 12. 2043, pokud český právní systém nestanovuje lhůtu delší;
 - po dohodě s Objednatelům umístit prvky povinné publicity OP JAK vyplývající z podmínek poskytovatele podpory v místě realizace.

VII. Předání a převzetí díla

- 1) Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo dokončením a předáním díla.
- 2) Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu a jsou-li úspěšně provedeny všechny zkoušky vyplývající z této smlouvy.
- 3) Zhotovitel oznámí objednateli nejméně tři dny předem termín, kdy bude dokončené dílo připraveno k předání a převzetí.
- 4) Spolu s dokončeným dílem předá zhotovitel objednateli rovněž:
 - všechny dohodnuté dokumenty (viz čl. II odst. 2) této smlouvy);
 - doklady vydané v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů;
 - veškeré doklady potřebné k užívání díla a dispozici s ním.
- 5) Místem předání díla je objekt (viz článek III. odst. 1) dle této smlouvy.
- 6) Objednatel může, ale nemusí převzít dílo, které vykazuje jakékoliv vady a/nebo nedodělky, stejně tak může, ale nemusí převzít dílo, pokud při předání díla nebudou k dispozici všechny doklady a dokumenty dle odst. 4) tohoto článku.
- 7) O předání a převzetí díla pořídí smluvní strany předávací protokol (dále jen „**předávací protokol**“), který bude obsahovat alespoň tyto náležitosti:
 - opis předávaného díla;
 - zhodnocení kvality předávaného díla;
 - soupis případných vad a/nebo nedodělků, rozhodne-li se objednatel dílo převzít i s nimi;
 - podpisy zástupců obou smluvních stran, kteří předání a převzetí díla provedli.
- 8) V případě převzetí díla s vadami a/nebo nedodělky a/nebo bez chybějících dokladů a/nebo dokumentů dle odst. 4) tohoto článku se výše uvedený postup předání díla uplatní obdobně ohledně převzetí díla po odstranění všech vad a/nebo nedodělků a/nebo dodání chybějících dokladů a/nebo dokumentů.

- 9) K vyloučení jakýchkoliv pochybností se smluvní strany dohodly, že ustanovení § 2609 OZ se nepoužije.

VIII. Záruka, odpovědnost za vady

- 1) Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání a dále za vady zjištěné po celou dobu záruční lhůty. Zhotovitel tímto poskytuje objednateli záruku (za jakost), že po dobu záruční lhůty bude mít dílo vlastnosti stanovené touto smlouvou, příslušnými právními předpisy či normami, příp. vlastnosti obvyklé.
- 2) Délka záruční lhůty na celé dílo je stanovena v délce **24 měsíců**, pokud není v příloze č. 1 této smlouvy stanoveno jinak. Záruční lhůta počíná běžet dnem předání a převzetí díla prostého všech vad a nedodělků, bylo-li však dílo převzato s vadami či nedodělků, počíná záruční lhůta běžet až odstraněním posledního z nich. Záruční lhůta neběží po dobu od oznámení vady do doby sjednání nápravy u předmětné vady.
- 3) Práva objednatele z vadného plnění a záruky dále upravují příslušná ustanovení OZ. Smluvní strany se však odlišně od OZ dohodly, že objednatel je povinen oznámit zhotoviteli jakékoliv případné vady díla bez zbytečného odkladu poté, co takové vady zjistí (nejpozději však do 20 dnů od zjištění vady). Současně se strany dohodly, že jakákoliv oznámení vad (reklamace) musí být učiněno písemně nebo e-mailem na adresu chalupa@chalupainterieri.cz, přičemž i oznámení odeslané posledního dne lhůty se považuje za včas učiněné. V oznámení musí být příslušná vada alespoň stručně popsána.
- 4) Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny nevhodnou povahou věci, kterou mu objednatel k provedení díla předal, nebo příkazu, který mu objednatel dal, a to v případě, že zhotovitel ani při vynaložení potřebné péče takovou nevhodnou povahou nemohl zjistit nebo na ni objednatel písemně upozornil a objednatel na provádění díla s použitím předané věci nebo podle daného příkazu přesto trval.
- 5) Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 6) Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 (tří) dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
- 7) Zhotovitel je povinen nastoupit bez zbytečného odkladu k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 10 (deseti) dnů po obdržení reklamace a vadu odstranit, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel ve sporných případech až do doby, než se prokáže, zdali byla vada reklamována oprávněně.
- 8) Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do 10 (deseti) dnů po obdržení reklamace objednatele a není-li písemně dohodnuto jinak, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu, a to aniž by tím byla dotčena poskytnutá záruka. Veškeré náklady vzniklé objednateli v souvislosti s aplikací tohoto postupu je povinen uhradit zhotovitel.
- 9) Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel vadu reklamoval neoprávněně, tzn., že zhotovitel za vadu neodpovídá či se na ni nevztahuje poskytnutá záruka, je objednatel

povinen uhradit zhotoviteli veškeré zhotovitelem účelně vynaložené a doložené náklady vzniklé v souvislosti s odstraněním neoprávněně reklamované vady.

- 10) Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany písemně podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 20 (dvaceti) dnů ode dne doručení reklamace zhotoviteli.
- 11) O odstranění reklamované vady sepíše objednatel zápis, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 12) Ustanovení § 1925 OZ se nepoužije.

IX. Sankce

- 1) Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním díla ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny za každý započatý den prodlení.
- 2) Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným právním předpisem.
- 3) Ujednání o smluvních pokutách nemají vliv na odpovědnost za škodu, její uplatňování ani vymáhání, pro vyloučení pochybností strany výslovně konstatují, že ustanovení § 2050 OZ se nepoužije.
- 4) Veškeré smluvní pokuty jsou splatné do 14 (čtrnácti) dnů od doručení jejich písemného vyúčtování druhé straně.

X. Vlastnické právo a nebezpečí škody

- 1) Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel, ustanovení § 2599 OZ se nepoužije.
- 2) Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, přičemž na objednatel nebezpečí škody na díle přechází převzetím díla. Bylo-li však dílo převzato s vadami a/nebo nedodělkami, přechází nebezpečí škody na díle na objednatele až odstraněním posledního z nich.
- 3) Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti s výší pojistného krytí 5.000.000,- Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

XI. Odstoupení od smlouvy

- 1) Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněná od této smlouvy odstoupit v případech, kdy jí k tomu výslovně opravňují ustanovení této smlouvy nebo zákona (nebylo-li jejich užití touto smlouvou vyloučeno).

- 2) Odstoupení musí být učiněno písemně, přičemž právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 3) Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit:
 - pokud zhotovitel neoprávněně zastaví či přeruší provádění díla (ujednání této smlouvy o vyšší moci zůstává nedotčeno);
 - octne-li se zhotovitel v prodlení s předáním díla delším než 30 (třicet) dnů; a nesjedná zhotovitel nápravu ani po písemné výzvě a v dodatečné lhůtě 7 dnů od doručení takové výzvy.
- 4) Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn od této smlouvy odstoupit podle ustanovení § 2591 OZ.
- 5) V případě odstoupení od smlouvy, budou smluvní strany postupovat níže uvedeným způsobem:
 - zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla;
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a po zohlednění částek případně uhrazených objednatelem do data odstoupení od smlouvy, zpracuje dílčí konečnou fakturu;
 - zhotovitel vyzve objednatele písemně k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do 3 (tři) dnů od obdržení výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení“, ustanovení této smlouvy o předání a převzetí díla se použijí přiměřeně.

XII. Vyšší moc

- 1) V případě vyšší moci je každá strana zproštěna svých závazků z této smlouvy a jakékoli nedodržení (celkové nebo částečné) nebo prodlení v plnění jakéhokoli ze závazků uloženého touto smlouvou kterékoli ze smluvních stran, bude tolerováno.
- 2) V případě, že se některá strana dostane do prodlení s plněním svých závazků daných touto smlouvou vlivem vyšší moci (okolnosti, které nemohla strana, jež je v prodlení ovlivnit ani předvídat, jako jsou např. živelné pohromy, občanské nepokoje, embarga), je povinna o tom bezodkladně písemně uvědomit druhou smluvní stranu, lhůty vyplývající z této smlouvy budou pak prodlouženy o dobu odpovídající době, během které vyšší moc ovlivnila plnění závazků daných touto smlouvou a v takových případech žádná ze stran nebude odpovědná za škody způsobené straně druhé.
- 3) Případné nezbytné úpravy této smlouvy provedou následně smluvní strany uzavřením řádného dodatku k této smlouvě.

XIII. Závěrečná ujednání

- 1) Zhotovitel prohlašuje, že nenaplnuje znaky varovných signálů RED FLAGS, svým jednáním neporušuje horizontální zásadu „významně nepoškozovat“ a není ve střetu zájmů. Informace pro dodavatele tvoří Přílohu č. II této smlouvy.

- 2) V návaznosti na základní zásady zadávání veřejných zakázek stanovených zákonem o zadávání veřejných zakázek (ZZVZ) mají obě smluvní strany zájem na plnění Smlouvy v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací. Na základě této skutečnosti se proto zhotovitel při plnění veřejné zakázky zavazuje:
- a. dodržovat aspekty sociálně odpovědného zadávání, tzn. dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak pracovněprávní předpisy, předpisy týkající se oblasti zaměstnanosti, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci platných v zemi svého sídla, a to vůči všem osobám, které se budou na plnění předmětu této smlouvy podílet; plnění těchto povinností je zhotovitel povinen zajistit i u svých případných poddodavatelů.
 - b. dodržovat aspekty environmentálně odpovědného zadávání, tzn. dodržovat veškeré technické normy a ekologické požadavky, minimalizovat dopad na životní prostředí a respektovat udržitelnost např. tím, že přijme veškerá opatření, která lze po něm spravedlivě požadovat, aby chránil životní prostředí a omezil škody způsobené znečištěním, hlukem a jinými jeho činnostmi a zavazuje se zajistit, aby emise, půdní znečištění a odpadní vody z jeho činnosti nepřesáhly hodnoty stanovené příslušnými právními předpisy;
 - c. je-li to možné a vhodné implementovat nové nebo značně zlepšené produkty, služby nebo postupy související s předmětem plnění této smlouvy.
- 3) Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů či jiných vhodných dokumentů, ze kterých plnění výše uvedených povinností vyplývá a zhotovitel je povinen tyto doklady bez zbytečného odkladu objednateli předložit.
- 4) Zhotovitel není oprávněn postoupit jakékoliv pohledávky za objednatelem vzniklé z této smlouvy či v souvislosti s touto smlouvou na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 5) Zhotovitel na sebe přejímá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2) OZ.
- 6) Tato smlouva jakož i právní vztahy mezi smluvními stranami na základě této smlouvy vzniklé a výslovně neupravené jejím textem se řídí právními předpisy České republiky s vyloučením kolizních norem, zejména OZ.
- 7) Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, které budou za dodatek smlouvy výslovně označeny a podepsány oběma stranami.
- 8) Tato smlouva je vyhotovena v písemné formě a každá smluvní strana k ní připojuje v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, svůj kvalifikovaný elektronický podpis.
- 9) Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbytí platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.

10) Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími částmi a jsou si vědomy veškerých práv a povinností, z této smlouvy vyplývajících, na důkaz toho připojují své podpisy.

11) Tato smlouva nabývá platnosti dnem přiložení elektronického podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v centrálním registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

12) Nedílnou součástí této smlouvy je následující:

- **Příloha č. I** – Nabídkový rozpočet Zhotovitele
- **Příloha č. II** – Rozdělení fakturace
- **Příloha č. III** – VAROVNÉ SIGNÁLY „RED FLAGS“, horizontální zásady „VÝZNAMNĚ NEPOŠKOZOVAT“ a zamezení STŘETU ZÁJMU,
- **Příloha č. IV** - Podmínky OP JAK

Objednatel:

Zhotovitel:

Ve Zlíně dne

Dokument je podepsán elektronickým podpisem	
Podepisující:	Monika Hrabáková
Organizace:	Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně
Sériové č. cert.:	23796250
Vydavatel cert.:	PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas:	18.06.2025 08:44:10
Důvod:	
Místo:	

Ve Zlíně dne

Martin

Digitálně podepsal

Martin Chalupa

Chalupa

Datum: 2025.06.17

14:57:30 +02'00'

.....
Mgr. Monika Hrabáková

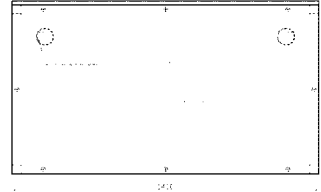
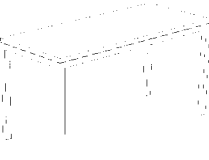

Pověřena výkonem agendy kvestora

.....
Martin Chalupa, jednatel

Příloha č. I. smlouvy o dílo

Nabídkový rozpočet Zhotovitele

Příloha č. 1 - Výkaz výměr, UTB - DNS nábytek 3/2025 - MILAN - FLKŘ - vybavení učeben a nových laboratoří - nábytek

číslo	TYP	Počet	REFERENČNÍ OBRÁZEK	STRUČNÝ POPIS PRVKU	cena bez DPH Kč/ kus	cena celkem
01	Katedra	14	<p>Stůl přednášejícího / Katedra</p> 	Rozměr 1400 * 800 mm, popis viz příloha	6 880,00 Kč	96 320 Kč
02	Stůl posluchárna	152		Rozměr 1400 * 500 mm, popis viz příloha	4 430,00 Kč	673 360 Kč
03	ŽIDLE	304		<p>Stohovatelná konferenční židle na pérové podnoži, s konstrukcí odděleného sedáku a zádové opěry. Sedák: celoplastový bez čalounění, přední hrana s dostatečným zaoblením, plastový kryt spodní strany sedáku zaručuje bezpečné stohování židlí. Materiál plastů: polyamid Barva: černá Výška sedáku: 460 mm Opěradlo: celoplastové bez čalounění, hranatého tvaru, nasunuté na zadní nohy rámu. Materiál plastů: polyamid Barva: zelená (podle vzorníku výrobce) Rám: vysokopevnostní pérový stohovatelný rám trubkového průřezu ø22 x 2,5 mm. Kluzáky bez ostrých hran, s možností použití filce. Povrchová úprava rámu odolná prášková barva černá Celkový rozměr (š x v x h): 460x845x550 mm Nosnost: min. 110 kg</p>	2 450,00 Kč	744 800 Kč
470					celkem	1 514 480 Kč

Poznámka:

Celková cena bude zahrnovat kompletní dodávku a montáž včetně VRN dodavatele (doprava materiálu a pracovníků, likvidace odpadu atd).

číslo	TYP					
		Počet	REFERENČNÍ OBRÁZEK	STRUČNÝ POPIS PRVKU	cena bez DPH Kč/ kus	cena celkem

Stoly i katedra bude ukotveny do stávající podlahy. Stoly budou podle zákresu spojeny k sobě. Zadavatel požaduje zajistit celistvost a stabilitu posluchárenského sezení!!! Před výrobou je požadováno písemné odsouhlasení výrobní dokumentace.

Příloha č. II

Fakturace za jednotlivé budovy:

Bud.	Adresa budovy	Celkem bez DPH	DPH	Celkem s DPH
UH1	Studentské náměstí 1532, 68601 Uherské Hradiště - Mařatice, Česko	1 480 080,00 Kč	310 816,80 Kč	1 790 896,80 Kč
UH2	Studentské náměstí 1534, 686 01 Uherské Hradiště - Mařatice, Česko	27 520,00 Kč	5 779,20 Kč	33 299,20 Kč
UH3	Studentské náměstí 1531, 68601 Uherské Hradiště - Mařatice, Česko	6 880,00 Kč	1 444,80 Kč	8 324,80 Kč
		1 514 480,00 Kč	318 040,80 Kč	1 832 520,80 Kč

Příloha č. III. smlouvy o dílo

VAROVNÉ SIGNÁLY „RED FLAGS“, horizontální zásady „VÝZNAMNĚ NEPOŠKOZOVAT“ a zamezení STŘETU ZÁJMU

Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně, z pozice veřejného zadavatele, (a rovněž příjemce podpory), je povinna se zabývat vším zde uvedeným. Zadání veřejné zakázky vítěznému uchazeči je podmíněno dodržením těchto zásad. Zadavatel vyžaduje po dodavateli dodržování níže uvedeného:

Varovným signálem je zejména taková situace, která by mohla vést k závažným nesrovnalostem, tj. podvodům, korupci, dvojímu financování, střetu zájmů, případně k jiným typům incidentů, které by byly v rozporu se samotným Nařízením Recovery and Resilience Facility, s právem Evropské unie a České republiky. **Varovné signály identifikuje na úrovni komponent sám vlastník komponenty či subjekty implementace.**

4 Red Flags (dále jen „4RF“):

- podvod,
- korupce,
- střet zájmů,
- dvojí financování.

Významně nepoškozovat (dále jen „DNSH“) znamená, že u činností, které příjemce podpory realizuje, se nutně musí zdržet těch činností – nesmí je vykonávat ani podporovat, které významně poškozují některý ze šesti environmentálních cílů EU:

- a) zmírňování změny klimatu,
- b) přizpůsobování se změně klimatu,
- c) udržitelné využívání a ochranu vodních a mořských zdrojů,
- d) oběhové hospodářství nebo jej významně zatěžuje,
- e) prevenci a omezování znečištění,
- f) ochranu a obnovu biologické rozmanitosti a ekosystémů.

Střet zájmu

Ve smyslu čl. 61 Finančního nařízení (EU) 2018/1046 rovněž musí být vyloučen střet zájmů osob účastnících se řízení, výběru, hodnocení, kontroly a monitoringu všech operací.

Podle čl. 61 odst. 3 Finančního nařízení ke střetu zájmů dochází, je-li:

- z rodinných důvodů;
- z důvodů citových vazeb;
- z důvodů politické nebo národní spřízněnosti (např. členství v téže politické straně, občanství téhož státu, kterým není ČR);
- z důvodu hospodářského zájmu (společná investice více zainteresovaných osob, zájem na provedení obchodu, platby, výdaje, z něhož plyne zisk více zainteresovaným osobám);
- z důvodu jiného přímého či nepřímého osobního zájmu ohrožen nestranný a objektivní výkon funkcí účastníka finančních operací nebo jiné osoby dle čl. 61 odst. 1 Finančního nařízení

Příloha číslo IV. smlouvy o dílo

Podmínky OP JAK

1. Zhotovitel se zavazuje v maximální možné míře při provádění díla dodržovat principy sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací.
2. Zhotovitel se v tomto smyslu zavazuje dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy, předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i předpisy související s ochranou životního prostředí a nakládání s odpady. V případě zjištění porušení této povinnosti bude ze strany objednatele uplatněna sankce dle čl. X. této smlouvy, a to za každý jednotlivý případ takového porušení.
3. V rámci plnění povinností podle této smlouvy je zhotovitel povinen dbát na to, aby jeho plnění splňovalo níže uvedené podmínky:
 - Se stavebním odpadem včetně použitých obalů je nutné nakládat dle hierarchie odpadového hospodářství zejména ve smyslu zákona o odpadech a přílohy č. 24 k vyhlášce č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění. Zhotovitel je povinen předcházet vzniku odpadu. Jestliže nelze vzniku odpadu předejít, pak musí dojít k jeho přípravě k opětovnému použití – recyklaci, a to v úrovni nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný;
 - Zhotovitel je povinen zajistit, aby nejméně 70 % (hmotnostních) stavebních a demoličních materiálů či odpadů neklasifikovaných jako nebezpečné (s výjimkou přirozeně se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 na Evropském seznamu odpadů vytvořeném rozhodnutím 2000/532/ES ze dne 3. května 2000, kterým se nahrazuje rozhodnutí 94/3/ES, kterým se stanoví seznam odpadů podle čl. 1 písm. a) směrnice Rady 75/442/EHS o odpadech a rozhodnutí Rady 94/904/ES, kterým se stanoví seznam nebezpečných odpadů ve smyslu čl. 1 odst. 4 směrnice Rady 91/689/EHS o nebezpečných odpadech (oznámeno pod číslem dokumentu K(2000) 1147)) vzniklého na staveništi bude připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem;
 - Pro plnění podmínky významně nepoškozovat životní prostředí není nutné splnit definici odpadu dle zákona o odpadech – započítávají se i veškeré další materiály, které jsou ihned využity na staveništi a které se formálně nestanou odpadem dle právních předpisů.
 - Skládkování včetně technického zajištění skládky je vyloučeno a nelze jej považovat za využití, jedná se vždy o odstranění odpadu. Skládkování je explicitně vyloučen dle čl. 17 nařízení 852/2020, na který se legislativa EU fondů z pohledu zásady DNSH245 odkazuje.
4. Jsou-li instalována tato zařízení k využívání vody, musí zhotovitel zajistit splnění následujících parametrů:
 - a) umyvadlové baterie a kuchyňské baterie mají maximální průtok vody 6 litrů/min;
 - b) sprchy mají maximální průtok vody 8 litrů/min;
 - c) WC, zahrnující soupravy, mísy a splachovací nádrže, mají úplný objem splachovací vody maximálně 6 litrů a maximální průměrný objem splachovací vody 3,5 litru;
 - d) pisoáry spotřebují maximálně 2 litry/mísu/hodinu. Splachovací pisoáry mají maximální úplný objem splachovací vody 1 litr.

Dokladování pro instalovaná zařízení k využívání vody: doložení spotřeby vody technickými listy výrobku, stavební certifikací nebo stávajícím štítkem výrobku v EU.
5. Ze stavebních prvků a materiálů použitých při stavbě, které mohou přijít do styku s uživateli, se při zkouškách v souladu s podmínkami uvedenými v příloze XVII nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 uvolňuje méně než 0,06 mg formaldehydu na m³ materiálu nebo prvku a při zkouškách podle normy CEN/EN 16516 a ISO 16000-3:2011 nebo jiných srovnatelných standardizovaných zkušebních podmínek a metod stanovení méně než 0,001 mg jiných karcinogenních těkavých organických sloučenin kategorie 1A a 1B na m³ materiálu nebo prvku.

Dokladování: pro instalovaná zařízení k využívání vody: doložení spotřeby vody technickými listy výrobku, stavební certifikací nebo stávajícím štítkem výrobku v EU; pro doložení výše uvedené podmínky pro stavební prvky a materiály použité při stavbě: doklad o shodě materiálů.

6. Všechny dodávané spotřebiče musí splňovat nejvyšší dostupnou energetickou třídu dle příslušné legislativy pro daný typ spotřebiče (je-li relevantní).

Dokladování: a) dokument dokládající energetickou třídu výrobku, např. kopie energetického štítku výrobku (je-li relevantní); nebo b) porovnání se spotřebiči obdobných typových a technických specifikací, ze kterého je patrné, že pořízený spotřebič má nejvyšší možnou energetickou třídu (je-li relevantní; pouze v případech, kdy energetická třída spotřebiče je nižší než „A“).