

Dodatek č. 3

ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání v domě čp. 3/III, nám. 5. května v Poděbradech, kterou uzavřelo dne 09.08.2021:

Město Poděbrady

Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady
IČO, DIČ : 00239640, CZ00239640
bankovní spojení :
číslo účtu :
variabilní symbol :

zastoupené

Městskou realitní Poděbrady, a.s.

nám. T.G.Masaryka 1130/18, 290 01 Poděbrady
IČO : 46357564
tel. spojení :
e-mail :
za společnost jedná :
na straně jedné jako pronajímatel

a

WTtech.cz s.r.o.

sídlo : 290 01 Sokoleč, Lhotecká 214
IČO, DIČ : 28537335, CZ28537335
tel. spojení :
e-mail :
za společnost jedná :
na straně druhé jako nájemce

Tímto dodatkem se mění a doplňuje:

I.

1. Údaje pronajímatele:

Město Poděbrady

Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady
IČO: 00239640

zastoupené

Městskou realitní Poděbrady, a.s.

nám. T.G.Masaryka 1130/18, 290 01 Poděbrady
IČO: 46357564

za společnost jedná:

na straně jedné jako pronajímatel

II.

1. Situování prostoru sloužícího k podnikání přenechaného nájemci k užívání (čl. I., bod 2 smlouvy):

Prostor sloužící k podnikání č. 5 ve 2. nadzemním podlaží domu čp. 3/III. o celkové výměře 182,00 m².

2. Výměra nebytových prostor činí

celkem

182,00 m²

3. Roční nájemné – výměra 182,00 m² za 2.121,- Kč/m²/rok

číní c e l k e m

386.022,- Kč

4. Měsíční nájemné činí c e l k e m

32.168,- Kč

=====

Měsíční zálohy c e l k e m	11.450,- Kč
----------------------------	-------------

6. Měsíční úhrada nájemného a záloh celkem	43.618,- Kč
---	--------------------

[illegible]

11.

- 1) Ostatní ujednání nájemní smlouvy se nemění.
- 2) Tento Dodatek č. 3 je vyhotoven ve třech stejnopisech, dvě podepsaná vyhotovení obdrží pronajímatel a zbývající jedno nájemce.
- 3) Smluvní strany si ujednaly, že uveřejnění Dodatku č. 3 v centrálním registru smluv zajistí pronajímatel.
- 4) Dodatek č. 3 byl schválen Radou města Poděbrady dne 04.06.2025 usnesením č. 297/2025.
- 5) Účinnost Dodatku č. 3 nabývá dnem 1. července 2025.

V Poděbradech dne 17.6.2020

V Poděbradech dne 12.6.2023

pronajimatel

nájemce