

MALÍŘI NATĚRAČI CZ[®]

volejte zdarma 800 226 226



Smlouva o dílo č. 23114

/ Uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku /

Zhotovitel:

MALÍŘI NATĚRAČI CZ s.r.o.
Rudná 935/8, Ostrava-Vítkovice
email: info@maliri-nateraci.cz
IČO: 29463351, DIČ: CZ29463351

Objednatel:

Jméno: ičo:61988707 Mateřská škola Havířov-
Město
Adresa: A. S. Puškina 908/7a, 736 01 Havířov -
Město, Česko
Tel.: 737109524
Email: reditelka@mspustkinova-havirov.cz

MÍSTO DÍLA: ☒ viz objednavatel

Název položky	Počet	DPH	Cena bez DPH	Celkem bez DPH
Zakrytí (fólie, pásky)	1 jed	21%	975,00 Kč	975,00 Kč
Lokální opravy omítky + lokální stěrka	1 jed	21%	1 800,00 Kč	1 800,00 Kč
Škrábání	10 m ²	21%	89,00 Kč	890,00 Kč
Penetrační nátěr bílý podbarvený	79 m ²	21%	39,00 Kč	3 081,00 Kč
Malování	79 m ²	21%	39,00 Kč	3 081,00 Kč
Sleva 20% na malířské práce	1 jed	21%	-616,00 Kč	-616,00 Kč
White GOLD 94% bělost	2 ks	21%	689,00 Kč	1 378,00 Kč
Tonování barvy	1 jed	21%	1 178,00 Kč	1 178,00 Kč
Latexový nátěr	2 jed	21%	189,00 Kč	378,00 Kč
Doprava a přesun hmot, likvidace odpadu	1 jed	21%	1 600,00 Kč	1 600,00 Kč

☐ Hotově po předání a převzetí díla ☒ Bankovním převodem do ____ dnů na účet č. 8777666/5500

Cena bez DPH: 13 745,00 Kč

DPH: 2 886,45 Kč

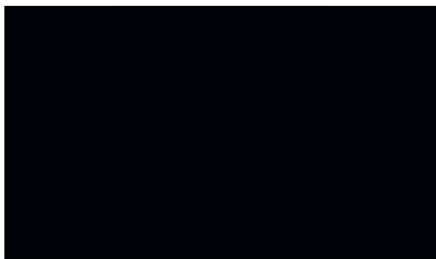
Celkem s DPH: 16 631,45 Kč

Zahájení prací: 30. 07. 2025

Ukončení prací: 31. 07. 2025

Objednatel výslovně prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se zněním všeobecných obchodních podmínek zhotovitele, které jsou uvedeny na druhé straně této smlouvy. Práva a povinnosti v této smlouvě výslovně neuvedena se řídí všeobecnými obchodními podmínkami, které jsou součástí této smlouvy.

V Havířov - Město, Česko DNE: 16. 06. 2025



ZHOTOVITEL

OBJEDNATEL



VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY

I. ÚVODNÍ INFORMACE

Tyto všeobecné obchodní podmínky (dále jen „**VOP**“) jsou obchodními podmínkami níže uvedeného zhotovitele ve smyslu § 1751 zák. č. 89/2012Sb., Občanského zákoníku (dále jen „**NOZ**“) a právní vztahy, které nejsou těmito obchodními podmínkami výslovně upravené, se řídí NOZ a v případě, že je objednatelme služeb spotřebitel, se řídí též přiměřeně zák. č. 634/1992 Sb., o ochraně spotřebitele. Odchylná ujednání ve smlouvě uzavřené mezi zhotovitelem a objednatel-lem mají přednost před zněním těchto obchodních podmínek. **Zhotovitelem nabízených služeb** je spol. **MALÍŘI NATĚRAČI CZ s.r.o.**, IČ: 29463351, se sídlem Rudná 935/8 Ostrava, 703 00 Ostrava, zaps. v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 55581 (dále jen „**zhotovitel**“, nebo „**dodavatel**“). **Objednatelme nabízených služeb** zhotovitele je fyzická osoba ve smyslu ust. § 23 NOZ, nebo právnická osoba ve smyslu ust. § 118 NOZ (dále jen „**objednatel**“, nebo „**zákazník**“). **Nabízenými službami** jsou malířské a natěračské práce interiéru a exteriérů, instalace tapet a fot- otapet, instalace samolepek, úklidy po malování (dále jen „**služby**“ nebo „**práce**“).

II. KONTAKTNÍ INFORMACE

Kontaktním místem zhotovitele se zákaznicky je sídlo firmy, a to v pracovní dny od 7:00 do 15:30. Zákazníci mohou zhotovitele kontaktovat **telefonicky** na bezplatné lince 800 226 226 a to v pracovní dny od 7:00 do 17:00, nebo na email sekretariat@maliri-nateraci.cz Internetová prezentace zhotovitele je umístěna na webových stránkách www.maliri-nateraci.cz

III. INFORMACE

Smlouva mezi zhotovitelem a zákazníkem je vždy uzavřena písemně a řídí se ust. § 2586 a násl., zák. č. 89/2012Sb (dále jen „**smlouva**“). Přijetí nabídky zhotovitele zákazníkem s dodatkem nebo odchylkou není přijetím nabídky zhotovitele. Potvrzení obsahu smlouvy uzavřené v jiné než písemné formě, které vykazuje odchylky od skutečně ujednaného obsahu smlouvy, nemá právní účinky. Po podpisu smlouvy vznikají mezi zhotovitelem a zákazníkem vzájemná práva a povinnos- ti, jež jsou vymezeny smlouvou a těmito obchodními podmínkami, které jsou nedílnou součástí smlouvy. Chybná informace poskytnutá zákazníkovi zhotovitelem prostřednictvím emailové, nebo telefonní komunikace se považuje za nezávaznou a zhotovitelem nezávazující.

IV. PROVÁDĚNÍ SLUŽEB

Zhotovitel poskytuje služby prostřednictvím pověřených osob v místě, které zákazník určí k provedení služeb (dále jen „**místo**“), a to po předchozí ohlídce místa. Ve smlouvě je vždy uveden termín zahájení a ukončení prací. Pokud není dohodnuto jinak, jsou práce zahájeny v 8:00hod. Zhotovitel provádí služby pouze v místě, které je zákazníkem připraveno pro provádění prací, tak jak je uvedeno níže. Zhotovitel po provedení služeb provede tzv. hrubý úklid a dílo předá zákazníkovi.

Příprava místa: Zákazník je povinen před termínem zahájení prací poskytnout zhotoviteli součinnost spočívající v tom, že místo, kde budou prováděny služby zákazník připraví tak, jak je níže uvedeno, proto aby zhotovitel mohl bez dalšího započít s prováděním prací bez odkladu a v dohodnutém termínu.

Přípravou interiéru se rozumí, že zákazník před provedením služeb vyprázdní skříně a veškerý další nábytek (dále jen „**nábytek**“) v místě tak, aby s ním bylo možné manipulovat a neohrozilo nebezpečí vzniku škody rozbítim obsahu nábytku. Nábytek bude připraven k přesunu tak, že nebude váhově přetíženo a bude možné s ním volně manipulovat tak, aby byl přesunut do středu místnosti. Poličky, obrazy, nástěnné hodiny a ostatní předměty montované na stěny budou zá- kazníkem demontovány. Veškerá elektronická zařízení budou odpojena a připravena na přesun do středu místnosti.

Přípraveným exteriérem se rozumí zpřístupněná plocha, na které jsou odstraněny veš- eré překážky bránící zahájení prací zhotovitelem. V případě, že zákazník nepřipraví místo k provádění prací, tak jak je výše popsáno, pak zhotovitel upozorní zákazníka, že místo provádění prací není vhodné připraveno a zhotovitel nezahájí provádění prací do doby, než je místo provádění díla připraveno. Po výše uvedenou dobu není zhotovitel v prodlení s prováděním díla. Zhotovitel má právo na úhradu nákladů spojených s nezahájením díla včas. Pokud zákazník místo k provádění prací řádně nepřipraví jedná se o prodlení na straně zákazníka.

Provádění díla: Místem provádění díla se rozumí místnost, nebo místnosti, případně jiný prostor, které jsou uve- deny ve smlouvě. Zhotovitel po příchodu na místo, jež bude připraveno k provádění díla, založí ochranný materiál tak, aby nedošlo k poškození či znečištění podlahy, elektrických zásuvek, vy- pínačů, rámu oken a věcí umístěných ve středu místnosti. V případě, že bude hrozit poškození povrchu věci, na kterou by měl být ochranný materiál založen, bude na to zákazník upozorněn předem před založením ochranného materiálu. V případě, že bude zákazník trvat na založení ochranného materiálu, neodpovídá zhotovitel za poškození věci, na které byl ochranný materiál založen při sejmutí tohoto ochranného materiálu. Po provedení služeb je v místě provádění díla proveden **hrubý úklid** spočívající v sejmutí ochranného materiálu, jeho odnesení a likvidaci.

V případě, že si zákazník objedná **úklid místa tzv. na čisto**, pak je takový úklid prováděn pouze v místě, kde byly provedeny práce. Dodavatel v rámci čistého úklidu neuklízí jiné prostory než ty, kde byla fakticky prováděna práce, pokud není ve smlouvě stanoveno jinak. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně. Příkazy zákazníka ohledně způsobu provádění díla není zhotovitel vázán. Zákazník má právo kontrolovat provádění díla. Zákazník bere na vědomí, že v případě, kdy s ohledem na charakter podkladového materiálu bude nutné použít nejdříve penetrační nátěr, pak tento penetrační materiál bude přímo přimíchán do barvy a současně s ní aplikován na podkladový materiál. Tento postup je zcela v souladu s pokyny k užití penetračního materiálu.

Zákazník bere na vědomí, že malby jsou dodatelem nanášeny vždy **ve dvou vrstvách - nátěrech**, pokud není ve smlouvě dohodnuto jinak. V případě, že bude nutné **nanést třetí vrstvu** nátěru, bude na to zákazník upozorněn ústně předem a zákazníkovi po provedení třetího nátěru vznikne povinnost uhradit dodavateli cenu díla zvýšenou o úhradu za provedení třetího nátěru. Zá- kazník má povinnost tyto zvýšené náklady včas a řádně zhotoviteli uhradit. Rozsah prováděných prací může být po uzavření smlouvy změněn a to na základě písemné dohody smluvních stran, nebo telefonicky s následným písemným potvrzením. Okna, dveře, obklady a jiné plochy, které se nemalují, se odečítají od ploch určených k malování, pouze pokud jejich plocha přesahuje 4m2 a to vždy jen část přesahující 4m2. Podle norem ČSN.

Lokální opravy: Pokud není dohodnuto jinak, tak lokální opravy (sádrování, škrábání, zednické práce, penetrace, izolace po zatečení) (dále jen „**lokální opravy**“) se provádějí v **maximálním rozsahu 15%** z celkové plochy místa.

V případě, že při zahájení prací, nebo při jejich provádění bude dodavatelem **dodatečně zjištěno**, že podklad pro provádění prací vyžaduje lokální opravy (sádrování, 100% škrábání, zednické práce, penetrace, izolace po zatečení) ve **větším rozsahu než 15%** z celkové plochy místa, pak se smluvní strany dohodly, že zhotovitel bude telefonicky kontaktovat zákazníka, oznámí mu, že bude nutné provést lokální opravy a že dojde ke zvýšení ceny za dílo, sdělí a odůvodníno- vou určenou cenu novou cenu. Cena za lokální opravy bude určena dodavatelem s ohledem na celkovou plochu a rozsah dodatečných prací. Po získání souhlasu s provedením lokálních oprav budou tyto práce provedeny.

V případě, že zákazník neudělí souhlas s provedením lokální opravy ve větším rozsahu, má **zhotovitel právo odstoupit od smlouvy** a vyžadovat po zákazníkovi úhradu všech nákladů, které mu v souvislosti se započítím provádění prací vznikly. Zákazník má povinnost tyto náklady včas a řád- ně dodavateli uhradit. V případě, že je nutné provést lokální opravy, zákazník bere na vědomí, že v jejich důsledku dochází ke zvýšené prašnosti, jejíž úklid není prováděn v rámci hrubého úklidu.

Předání a převzetí díla: Zákazník má povinnost dílo převzít okamžikem, kdy je provádění díla zhotovitelem dokončeno, nejpozději však v termínu ukončení prací uvedeného ve smlouvě. V případě, že zákazník odmítne dílo převzít, považuje se dílo za předané ukončením prací dodavatelem a provedením hrubého úklidu. Ukončením prováděných prací dochází k přechodu nebezpečí škody na prováděném díle na zákazníka. Má se za to, že k přechodu nebezpečí škody na prováděném díle došlo nejpozději v termínu ukončení prací uvedeného ve smlouvě.

Za dílo bez vad se považuje dílo zkontrolované po jeho úplném proschnutí ze vzdálenosti ne bližší, než 2m od místa, kde jsou prováděny práce (např. od stěny) a to výlučně za použití přírodního osvětlení, kdy nebudou patrné šmouhy, tahy apod. V případě provádění malířských a natěračských prací je stanovena tolerance přetahu v rozsahu do 2mm, která není považována za vadu díla.

Po ukončení prováděných prací je nábytek vrácený ze středu místnosti na původní místo a to maximálně do vzdálenosti 5cm ke stěně a to z důvodu správného proschnutí místa a aby se předešlo poškození provedeného díla.

V. CENA SLUŽEB

Informace o službách a souvisejících cenách uváděné zhotovitelem na webových stránkách jsou neúplné, nezávazné a pouze orientační. Celková cena malířských a souvisejících služeb závisí na konkrétních požadavcích zákazníka, rozsahu služeb, na zvolených barvách, použitých ma- teriálech, na technickém stavu podkladu, vícepracích atd.

Celková cena prací bude uvedena na písemné smlouvě, případně bude rozšířena v důsledku rozšíření prováděných prací. Cena věcí a materiálu použitých zhotovitelem k provedení díla je zahrnuta v ceně díla. Zákazníkovi, který má zájem o stanovení přesné ceny bude tato cena sdělena po osobní prohlídce místa zhotovitelem a to na základě předchozí domluvy. Zhotovitel přijímá platby v hotovosti, nebo platbou na účet č. **8777666/5500**. K ceně díla bude připočteno **DPH** v jeho platné výši. V případě provádění díla za ztížených podmínek, nebo v případě poskytování nadstandardních služeb bude cena za služby adekvátně zvýšena. V případě provádění díla ve dnech pracovního klidu a po 19h bude zhotovitel k ceně za dílo připočítávat příplatek ve výši 25% z ceny díla. Právo zhotovitele na zaplacení ceny díla objednatelme vzniká provedením díla. Je-li dílo pře- jímáno po částech, vzniká právo na zaplacení ceny za každou část při jejím provedení.

VI. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY, PRÁVA Z VADNÉHO PLNĚNÍ, OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ

Zákazník má právo bezplatně odstoupit od smlouvy, a to ve lhůtě do 14 dnů, které předcházejí dni zahájení prací. Odstoupení od kupní smlouvy musí být zhotoviteli odesláno ve lhůtě uvedené v předchozí větě, a to písemně na adresu kontaktního místa, nebo emailem. V případě platného odstoupení od smlouvy se smlouva od počátku ruší. Práva z vadného plnění uplatňuje zákazník u zhotovitele písemně na adresu kontaktního místa, nebo emailem. Zrušení smlouvy je možné i v kratším termínu než 14 dnů, jak je blíže popsáno níže, a to zaplacením odstupného.

Práva a povinnosti smluvních stran ohledně práv z vadného plnění vyplývají z příslušných ustanovení NOZ a to § 1914 - 1925, § 2615 a násl., a zákonem č. 634/1992 Sb., o ochraně spotřebitele.

K mimosoudnímu řešení spotřebitelských sporů ze smlouvy je příslušná **Česká obchodní inspekce**, se sídlem Štěpánská 567/15, 120 00 Praha 2, IČ: 000 20 869, internetová adresa: [http:// www.coi.cz](http://www.coi.cz). Platformu pro řešení sporů on-line nacházející se na internetové adrese <http://ec.eu-ropa.eu/consumers/odr> je možné využít při řešení sporů mezi zhotovitelem a zákazníkem ze sm- louvy. Mimosoudní řešení spotřebitelského sporu se zahajuje výlučně na návrh spotřebitele, a to pouze v případě, že se spor nepodaří se zhotovitelem vyřešit přímo. Návrh lze podat nejpozději do 1 roku ode dne, kdy spotřebitel uplatnil své právo, které je předmětem sporu, u zhotovitele poprvé.

Zákazník může svůj závazek ze smlouvy zrušit **ZDARMA** a to nejpozději **ve lhůtě 14 dní** před sjednaným termínem pro zahájení prací. Závazek lze rovněž zrušit ve lhůtě **kratší než 14 dní a delší než 3 dny** před termínem pro zahájení prací zaplacením odstupného ve výši 15% z celkové ceny díla, **nejméně však 1.000,- Kč**. Při zrušení kratším než 3 dny před termínem pro zahájení prací zaplacením **odstupného ve výši 100%** z celkové ceny díla. Zákazník, který chce smlouvu zaplacením odstupného zrušit, má povinnost o tom zhotovitele ve výše uvedené lhůtě před zahájením prací písemně informovat a odstupné uhradit. Za písemnou formu bude po úče- ly tohoto odstavce považována i výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Ke zrušení smlouvy dochází okamžikem zaplacení odstupného. Zrušit smlouvu zaplacením odstupného nel- ze, pokud již zhotovitel započal s plněním předmětu smlouvy.

Zákazník souhlasí s tím, že při uzavření této smlouvy a jejím následném plnění, případně při pl- nění souvisejících zákonných povinností může dojít k předání a následnému zpracování osobních údajů (např. adresa pobytu, email, tel. číslo a další) fyzické osoby - objednatelme. Ke zpracování osobních údajů tak dochází na základě oprávněného zájmu v rámci uzavřené smlouvy. Osobní údaje se zhotovitel zavazuje chránit a uchovávat v souladu s nařízením EU č. 2016/679. Po uply- nutí důvodů pro uchování osobních údajů musí být tyto údaje smazány. Blíží informace týkající se nařízení GDPR jsou k nalezení na webových stránkách zhotovitele