

Smlouva o dílo

č. 2025/OBN/1078

Městská část Praha 10

se sídlem Vinohradská 3218/169,

100 00 Praha 10

IČO: 00063941, DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: Markéta Troníčková, referentka OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

Servis CZ, s.r.o.

zapsaná v OR, vedeného Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 78993

zastoupený jednatelem Ing. Miroslavem Vyletou

se sídlem K Velké ohradě 776, 155 00, Praha 5 - Řeporyje

IČO: 26198258

DIČ: CZ 26198258

bankovní spojení: UniCredit Bank

č. účtu: 1333257001/2700

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je oprava volného bytu č.4, přesná specifikace místa díla č.p. 1803, k.ú. Strašnice, ul. Průběžná 53, Praha 10.

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na opravu bytu č. 4, č.p. 1803, k.ú. Strašnice, ul. Průběžná 53, Praha 10, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou projektantem Ing. arch. Danielem Stojanem v 5/2025.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

799 903,93 Kč

slovy: /sedm set devadesát devět tisíc devět set tři korun českých devadesát tři haléřů/

DPH ze základu 799 903,93 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplacená na účet zhotovitele takto:
 - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
 - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
 - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přejímacím protokolu.
 - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

IV.

Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1 Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení za:

- a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
- b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.

2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

VII.

Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenováni paní **Markéta Troníčková, tel. 267 093 314** za ÚMČ Praha 10 a za správní firmu **Praha 10 – Majetková, a.s.**
3. Technický dozor je oprávněn zejména:
 - zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
 - na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
 - provádět kontrolu kvality díla
 - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
 - vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla

- kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele
- kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
- potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan **Ing. Miroslav Vyleta**,



5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele pan **Ing. Miroslav Vyleta**.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva bude uveřejněna v Registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma stranami.
5. Otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
6. Smlouva se vyhotovuje a podepisuje elektronicky.
7. Účastníci smlouvu přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Roman
Březina

Digitálně
podepsal Roman
Březina
Datum:
2025.06.16
06:38:51 +02'00'

.....
objednatel

Ing.
Miroslav
Vyleta

Digitally signed
by Ing. Miroslav
Vyleta
Date: 2025.06.12
13:45:18 +02'00'

.....
zhotovitel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2025/051
Stavba: Oprava volného bytu č.4 ve 2.np Průběžná 1803/53, Praha 10 - Strašnice

KSO:
Místo:

Průběžná 1803/53, Praha 10

Zadavatel:
Městská část Praha 10,Vinohradská 3218/169, P 10

Účastník:
Vyplň údaj

Projektant:
Ing.arch.Daniel Stojan

Zpracovatel:

CC-CZ:
Datum:

4. 5. 2025

IC:
DIČ:

IC:
DIČ:

IC:
DIČ:

IC:
DIČ:

Vyplň údaj
Vyplň údaj

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			799 903,93
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	0,00	0,00
	12,00%	799 903,93	95 988,47
Cena s DPH v CZK			895 892,40

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

2025/051

Stavba:

Oprava volného bytu č.4 ve 2.np Průběžná 1803/53, Praha 10 - Strašnice

Místo:

Průběžná 1803/53, Praha 10

Datum:

4. 5. 2025

Zadavatel:

Městská část Praha 10,Vinohradská 3218/169, P 10

Projektant:

Ing.arch.Daniel Stojan

Účastník:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		799 903,93	895 892,40	
2025/051	Oprava volného bytu č.4 ve 2.np Průběžná 1803/53, Praha 10 - Strašnice	799 903,93	895 892,40	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.4 ve 2.np Průběžná 1803/53, Praha 10 - Strašnice

KSO:
Místo: Průběžná 1803/53, Praha 10

CC-CZ:
Datum: 4. 5. 2025

Zadavatel:
Městská část Praha 10,Vinohradská 3218/169, P 10

IČ:
DIČ:

Účastník:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
Ing.arch.Daniel Stojan

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			799 903,93
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	799 903,93	12,00%	95 988,47
Cena s DPH	v CZK		895 892,40

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.4 ve 2.np Průběžná 1803/53, Praha 10 - Strašnice

Místo: Průběžná 1803/53, Praha 10
Zadavatel: Městská část Praha 10,Vinohradská 3218/169, P 10
Účastník: Vyplň údaj

Datum: 4. 5. 2025
Projektant: ing.arch.Daniel
Zpracovatel: Štejn

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		799 903,93
HSV - Práce a dodávky HSV		219 401,93
1 - Přidružené pomocné práce		8 700,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce		14 385,60
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		115 699,43
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		50 851,99
997 - Doprava suti a vybouraných hmot		22 031,16
998 - Přesun hmot		7 733,75
PSV - Práce a dodávky PSV		567 187,00
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace		12 585,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod		15 680,00
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod		13 720,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty		20 695,00
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí		9 780,00
734 - Ústřední vytápění - armatury		5 700,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa		19 633,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud		105 837,50
742 - Elektroinstalace - slaboproud		7 486,00
751 - Vzduchotechnika		2 430,00
762 - Konstrukce tesařské		37 062,00
763 - Konstrukce suché výstavby		11 289,60
766 - Konstrukce truhlářské		46 088,80
767 - Konstrukce zámečnické		2 693,15
771 - Podlahy z dlaždic		39 583,40
775 - Podlahy skládané		8 280,00
776 - Podlahy povlakové		118 238,54
781 - Dokončovací práce - obklady		28 830,28
783 - Dokončovací práce - nátěry		17 937,06
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		43 637,67
M - Práce a dodávky M		8 215,00
22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby		2 215,00
23-M - Montáže potrubí		1 500,00
58-M - Revize vyhrazených technických zařízení		4 500,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby		1 900,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		3 200,00
VRN3 - Zařízení staveniště		0,00
VRN4 - Inženýrská činnost		3 200,00
VRN6 - Územní vlivy		0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.4 ve 2.np Průběžná 1803/53, Praha 10 - Strašnice

Místo:

Průběžná 1803/53, Praha 10

Datum:

4. 5. 2025

Zadavatel:

Městská část Praha 10,Vinohradská 3218/169, P 10

Projektant:

ing.arch.Daniel Štejn

Účastník:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

799 903,93

D HSV

Práce a dodávky HSV

219 401,93

D 1

Přidružené pomocné práce

8 700,00

1	K	11000-R	Vyklizení a vyčištění sklepní koje (police,různé krabice,kompoty,staré oblečení a pod. Žádný toxický odpad) včetně ekologické likvidace odpadu a přesunu hmot	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	
2	K	11001-R.	Demontáž všech doplňků stěn,police,háčky, garniže,lišty,hmoždinky,madla,květináče na oknech, váha a pod.včetně ekologické likvidace a přesunu hmot	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	
3	K	11005-R	Stavební přípomoc pro rozvody elektro,ZTI,plyn. Sekání prostupů a drážek	soubor	1,000	3 700,00	3 700,00	

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

14 385,60

4	K	342272205	Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 50 mm	m2	2,291	670,00	1 534,97	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/342272205							
VV	WC							
VV	0,83*2,76							
VV	Součet							

5	K	342272225	Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	2,530	710,00	1 796,30	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/342272225							
VV	komora							
VV	0,77*1							
VV	pokoj - dozdivka příčky							
VV	0,8*2,2							
VV	Součet							

6	K	342291111	Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. příčky do 100 mm	m	1,630	52,00	84,76	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	---	-------	-------	-------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/342291111							
VV	WC							
VV	0,83							
VV	pokoj							
VV	0,8							
VV	Součet							

7	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	1,630	105,00	171,15	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	---	-------	--------	--------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/342291121							
VV	WC							
VV	0,83							
VV	pokoj							
VV	0,8							
VV	Součet							

8	K	346244353	Obezdivka koupelnových van ploch rovných z přesných pórobetonových tvárníc, na tenké maltové lože, tl. 75 mm	m2	2,952	3 658,00	10 798,42	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	-------	----------	-----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/346244353							
VV	(0,7+1,76)*2*0,6							
VV	Součet							

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

115 699,43

9	K	611142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stropů	m2	30,000	410,00	12 300,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/611142001							
VV	přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách							
VV	30							
VV	Součet							

10	K	611325111	Vápenocementová omítka rýh hladká, ve střepech, šířky rýhy do 150 mm	m2	1,800	380,00	684,00	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	--	----	-------	--------	--------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/611325111							
VV	elektroinstalace							
VV	12*0,15							
VV	Součet							

11	K	611325416	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm, s celoplošným přestukováním, tl. štuky do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	45,600	250,00	11 400,00	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/611325416							
VV	pokoj							
VV	18,1							
VV	koupelna							
VV	2,5							
VV	WC							
VV	1,1							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV komora					
			VV 1,5		1,500			
			VV kuchyň					
			VV 9,1		9,100			
			VV pokoj					
			VV 13,3		13,300			
			VV Součet		45,600			
12	K	612131151	Sanační postřik vnitřních omítaných ploch vápenocementový nanášený ručně celoplošně stěn	m2	20,052	35,00	701,82	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612131151					
		VV	plocha po původních obkladech a nebo pod nové obklady					
		VV	koupelna					
		VV	(1,42+1,76)*2*2		12,720			
		VV	WC					
		VV	(0,83+1,325)*2*1,2		5,172			
		VV	kuchyň					
		VV	(1,2+1,5)*0,8		2,160			
		VV	Součet		20,052			
13	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtažené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	57,791	410,00	23 694,31	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612142001					
		VV	přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách					
		VV	50		50,000			
		VV	nové zdivo					
		VV	WC					
		VV	0,83*2,76		2,291			
		VV	komora					
		VV	0,77*1,2		0,924			
		VV	koupelna - obezdívka vany					
		VV	1,76*0,6		1,056			
		VV	předsíň					
		VV	0,8*2,2		1,760			
		VV	pokoj					
		VV	0,8*2,2		1,760			
		VV	Součet		57,791			
14	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	20,052	250,00	5 013,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612321121					
		VV	plocha po původních obkladech a nebo pod nové obklady					
		VV	koupelna					
		VV	(1,42+1,76)*2*2		12,720			
		VV	WC					
		VV	(0,83+1,325)*2*1,2		5,172			
		VV	kuchyň					
		VV	(1,2+1,5)*0,8		2,160			
		VV	Součet		20,052			
15	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	5,739	250,00	1 434,75	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612321131					
		VV	nové zdivo					
		VV	WC					
		VV	0,83*1,56		1,295			
		VV	komora					
		VV	0,77*1,2		0,924			
		VV	předsíň					
		VV	0,8*2,2		1,760			
		VV	pokoj					
		VV	0,8*2,2		1,760			
		VV	Součet		5,739			
16	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	20,052	250,00	5 013,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612321191					
		VV	plocha po původních obkladech a nebo pod nové obklady					
		VV	koupelna					
		VV	(1,42+1,76)*2*2		12,720			
		VV	WC					
		VV	(0,83+1,325)*2*1,2		5,172			
		VV	kuchyň					
		VV	(1,2+1,5)*0,8		2,160			
		VV	Součet		20,052			
17	K	612325111	Vápenocementová omítka rýh hladká, ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	7,500	250,00	1 875,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325111					
		VV	elektroinstalace					
		VV	50*0,15		7,500			
		VV	Součet		7,500			
18	K	612325417	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm, s celoplošným přestukováním, tl. šuku do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	194,545	190,00	36 963,55	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325417					
		VV	předsíň					
		VV	(5,23+3,24)*2*2,76		46,754			
		VV	pokoj					
		VV	(3,35+5,35)*2*2,76		48,024			
		VV	koupelna					
		VV	(1,42+1,76)*2*0,76		4,834			
		VV	WC					
		VV	(0,83+1,325)*2*1,56		6,724			
		VV	komora					
		VV	(0,77+1,95)*2*2,76		15,014			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV kuchyň					
			VV (3,4+2,6)*2*2,76		33,120			
			VV pokoj					
			VV (3,36+3,9)*2*2,76		40,075			
			VV Součet		194,545			
19	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z úhelníků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	6,000	320,00	1 920,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/642944121					
		VV	VV pokoje					
		VV	VV 2		2,000			
		VV	VV kuchyň					
		VV	VV 1		1,000			
		VV	VV komora					
		VV	VV 1		1,000			
		VV	VV WC					
		VV	VV 1		1,000			
		VV	VV koupelna					
		VV	VV 1		1,000			
		VV	VV Součet		6,000			
20	M	55331435	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 600/1970, 2100mm	kus	3,000	2 450,00	7 350,00	CS ÚRS 2025 01
		VV	VV komora					
		VV	VV 1		1,000			
		VV	VV WC					
		VV	VV 1		1,000			
		VV	VV koupelna					
		VV	VV 1		1,000			
		VV	VV Součet		3,000			
21	M	55331437	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	3,000	2 450,00	7 350,00	CS ÚRS 2025 01
		VV	VV pokoje					
		VV	VV 2		2,000			
		VV	VV kuchyň					
		VV	VV 1		1,000			
		VV	VV Součet		3,000			
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				50 851,99	
22	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	56,800	55,00	3 124,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/949101111					
		VV	VV předsíň					
		VV	VV 11,2		11,200			
		VV	VV pokoj					
		VV	VV 18,1		18,100			
		VV	VV koupelna					
		VV	VV 2,5		2,500			
		VV	VV WC					
		VV	VV 1,1		1,100			
		VV	VV komora					
		VV	VV 1,5		1,500			
		VV	VV kuchyň					
		VV	VV 9,1		9,100			
		VV	VV pokoj					
		VV	VV 13,3		13,300			
		VV	VV Součet		56,800			
23	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	56,800	30,00	1 704,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952901111					
		VV	VV předsíň					
		VV	VV 11,2		11,200			
		VV	VV pokoj					
		VV	VV 18,1		18,100			
		VV	VV koupelna					
		VV	VV 2,5		2,500			
		VV	VV WC					
		VV	VV 1,1		1,100			
		VV	VV komora					
		VV	VV 1,5		1,500			
		VV	VV kuchyň					
		VV	VV 9,1		9,100			
		VV	VV pokoj					
		VV	VV 13,3		13,300			
		VV	VV Součet		56,800			
24	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametáním	m2	200,000	15,00	3 000,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952902021					
		VV	VV společné prostory průběžně po celou dobu stavby					
		VV	VV 200		200,000			
		VV	VV Součet		200,000			
25	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m2	200,000	20,00	4 000,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952902031					
		VV	VV společné prostory průběžně po celou dobu stavby					
		VV	VV 200		200,000			
		VV	VV Součet		200,000			
26	K	962031132	Bourání příček nebo přízdívek z cihel pálených plných nebo dutých, tl. do 100 mm	m2	2,952	380,00	1 121,76	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/962031132					
		VV	VV koupelna - obezdění vany					
		VV	VV (0,7+1,76)*2*0,6		2,952			
		VV	VV Součet		2,952			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
27	K	962084130	Bourání příček nebo přízdívek deskových, umakartových, sololitových apod., tl. do 50 mm	m2	2,291	380,00	870,58	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/962084130					
	VV		WC					
	VV		0,83*2,76		2,291			
	VV		Součet		2,291			
28	K	968062456	Vybourání dřevěných ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	2,758	320,00	882,56	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/968062456					
	VV		pokoj					
	VV		1,4*1,97		2,758			
	VV		Součet		2,758			
29	K	968072455	Vybourání kovových ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	6,698	320,00	2 143,36	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/968072455					
	VV		pokoj					
	VV		0,8*1,97		1,576			
	VV		kuchyň					
	VV		0,8*1,97		1,576			
	VV		koupelna					
	VV		0,6*1,97		1,182			
	VV		WC					
	VV		0,6*1,97		1,182			
	VV		komora					
	VV		0,6*1,97		1,182			
	VV		Součet		6,698			
30	K	969031111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky ocelového do DN 50	m	14,000	150,00	2 100,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/969031111					
31	K	969041111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového do DN 50	m	4,000	150,00	600,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/969041111					
32	K	969041112	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového přes DN 50 do DN 100	m	7,000	150,00	1 050,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/969041112					
33	K	977332122	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	50,000	95,00	4 750,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977332122					
	VV		elektroinstalace					
	VV		50		50,000			
	VV		Součet		50,000			
34	K	977343112	Frézování drážek pro vodiče ve stropích nebo klenbách z betonu, rozměru do 50x50 mm	m	12,000	155,00	1 860,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977343112					
	VV		elektroinstalace					
	VV		12		12,000			
	VV		Součet		12,000			
35	K	978011121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	45,600	95,00	4 332,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978011121					
	VV		pokoj					
	VV		18,1		18,100			
	VV		koupelna					
	VV		2,5		2,500			
	VV		WC					
	VV		1,1		1,100			
	VV		komora					
	VV		1,5		1,500			
	VV		kuchyň					
	VV		9,1		9,100			
	VV		pokoj					
	VV		13,3		13,300			
	VV		Součet		45,600			
36	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrábáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	194,545	90,00	17 509,05	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978013141					
	VV		předsíň					
	VV		(5,23+3,24)*2*2,76		46,754			
	VV		pokoj					
	VV		(3,35+5,35)*2*2,76		48,024			
	VV		koupelna					
	VV		(1,42+1,76)*2*0,76		4,834			
	VV		WC					
	VV		(0,83+1,325)*2*1,56		6,724			
	VV		komora					
	VV		(0,77+1,95)*2*2,76		15,014			
	VV		kuchyň					
	VV		(3,4+2,6)*2*2,76		33,120			
	VV		pokoj					
	VV		(3,36+3,9)*2*2,76		40,075			
	VV		Součet		194,545			
37	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrábáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	20,052	90,00	1 804,68	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978013191					
	VV		plocha po původních obkladech a nebo pod nové obklady					
	VV		koupelna					
	VV		(1,42+1,76)*2*2		12,720			
	VV		WC					
	VV		(0,83+1,325)*2*1,2		5,172			
	VV		kuchyň					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(1,2+1,5)*0,8		2,160			
	VV		Součet		20,052			
D 997			Doprava sutí a vybouraných hmot				22 031,16	
38	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	7,833	650,00	5 091,45	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013211					
39	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením Příplatek k cenám - 3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 10 m	t	44,165	36,00	1 589,94	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013219					
	VV		8,833*5		44,165			
	VV		Součet		44,165			
40	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	7,833	750,00	5 874,75	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501					
41	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	228,607	25,00	5 715,18	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509					
	VV		7,883*29		228,607			
	VV		Součet		228,607			
42	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	7,833	480,00	3 759,84	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013631					
D 998			Přesun hmot				7 733,75	
43	K	998012108	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby nosnou svislou konstrukcí tyčovou s vyzdívaným obvodovým pláštěm vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky do 6 m	t	6,725	650,00	4 371,25	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998012108					
44	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 100 m	t	6,725	500,00	3 362,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998018011					
D PSV			Práce a dodávky PSV				567 187,00	
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				12 585,00	
45	K	721171803	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo připojovacích do D 75	m	9,000	280,00	2 520,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721171803					
46	K	721171808	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo připojovacích přes 75 do D 114	m	2,000	280,00	560,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721171808					
47	K	721171913	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 50	kus	1,000	520,00	520,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721171913					
48	K	721171915	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 110	kus	1,000	520,00	520,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721171915					
49	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 50	m	12,000	480,00	5 760,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174043					
50	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 110	m	1,000	760,00	760,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174045					
51	K	721226511	Zápachové uzávěrky podomítkové (Pe) s krycí deskou pro pračku a myčku DN 40	kus	2,000	420,00	840,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721226511					
	VV		pračka		1,000			
	VV		1					
	VV		myčka		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		2,000			
52	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	13,000	85,00	1 105,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721290111					
53	K	998721211	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	%			0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998721211					
54	K	998721319	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%			0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998721319					
D 722			Zdravotechnika - vnitřní vodovod				15 680,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
55	K	722130801	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových do DN 25	m	20,000	120,00	2 400,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722130801								
56	K	722171912	Odříznutí trubky nebo tvarovky u rozvodů vody z plastů D přes 16 do 20 mm	kus	2,000	65,00	130,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722171912								
57	K	722174002	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 20 x 2,8	m	18,000	120,00	2 160,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722174002								
58	K	722174003	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 25 x 3,5	m	2,000	125,00	250,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722174003								
59	K	722179191	Příplatek k ceně rozvody vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722179191								
60	K	722181221	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	18,000	70,00	1 260,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722181221								
61	K	722181222	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	2,000	85,00	170,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722181222								
62	K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	2,000	320,00	640,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722190401								
63	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	2,000	200,00	400,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722190901								
64	K	722231141	Armatury se dvěma závitů ventily pojistné rohové G 1/2"	kus	7,000	450,00	3 150,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722231141								
VV			kuchyňská linka		2,000			
VV			2					
VV			umyvadlo		2,000			
VV			2					
VV			wc		1,000			
VV			1					
VV			myčka		1,000			
VV			1					
VV			pračka		1,000			
VV			1					
VV			Součet		7,000			
65	K	722240123	Armatury z plastických hmot kohouty (PPR) kulové DN 25	kus	4,000	480,00	1 920,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722240123								
66	K	722290246	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového do DN 40	m	20,000	60,00	1 200,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722290246								
67	K	998722211	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	%			0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998722211								
68	K	998722319	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%			0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998722319								
D 723 Zdravotechnika - vnitřní plynovod							13 720,00	
69	K	723003-R	Chráničky plynového potrubí ve zdivu,	kus	2,000	250,00	500,00	
70	M	723004-R	Přípevňovací materiál pro rozvody plynu	soubor	1,000	4 565,00	4 565,00	
71	K	723120804	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových do DN 25	m	20,000	250,00	5 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723120804								
72	K	723181012	Potrubí z měděných trubek polotvrdých, spojovaných lisováním Ø 18/1	m	6,000	320,00	1 920,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723181012								
73	K	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	2,000	50,00	100,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723190901								
74	K	723190907	Opravy plynovodního potrubí odvzdušnění a napuštění potrubí	m	6,000	85,00	510,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723190907								
75	K	723190909	Opravy plynovodního potrubí neúřední zkouška těsnosti dosavadního potrubí	kus	1,000	85,00	85,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723190909								
76	K	723231163	Armatury se dvěma závitů kohouty kulové PN 42 do 650°C plnopřítokové vnitřní závit těžká řada G 3/4"	kus	2,000	520,00	1 040,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723231163								

PČ		Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
77		K	998723211	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	%			0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998723211					
78		K	998723319	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%			0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998723319					
D		725		Zdravotechnika - zařizovací předměty				20 695,00	
79		K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725110811					
80		K	725112182	Zařízení záchodů kombi klozety s úspornou armaturou odpad svislý	soubor	1,000	3 200,00	3 200,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725112182					
81		K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725210821					
82		K	725211602	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 550 mm	soubor	1,000	4 260,00	4 260,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725211602					
83		K	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících	soubor	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725220842					
84		K	725222116	Vany bez výtokových armatur akrylátové se zápachovou uzávěrkou klasické 1700x700 mm	soubor	1,000	5 280,00	5 280,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725222116					
85		K	725310823	Demontáž dřezů jednoduchých bez výtokových armatur vestavených v kuchyňských sestavách	soubor	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725310823					
86		K	725610810	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725610810					
87		K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	3,000	250,00	750,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725820801					
VV				koupelna - umyvadlo a vana		2,000			
VV				2					
VV				obytná místnost- dřež					
VV				1		1,000			
VV				Součet		3,000			
88		K	725822613	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	1 580,00	1 580,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725822613					
89		K	725831313	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,000	2 125,00	2 125,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725831313					
90		K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech připojovacích dimenzí	kus	3,000	200,00	600,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725850800					
VV				koupelna - umyvadlo a vana					
VV				2		2,000			
VV				obytná místnost - dřež					
VV				1		1,000			
VV				Součet		3,000			
91		K	725851325	Ventily odpadní pro zařizovací předměty umyvadlové bez přepadu G 5/4"	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725851325					
92		K	725861102	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40	kus	1,000	620,00	620,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725861102					
93		K	725864311	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro koupací vany s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	1,000	580,00	580,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725864311					
94		K	998725211	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	%			0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998725211					
95		K	998725319	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%			0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998725319					
D		733		Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				9 780,00	
96		K	733191924	Opavy rozvodů potrubí z trubek ocelových závitových normálních i zesílených navaření odbočky na stávající potrubí, odbočka DN 20	kus	6,000	980,00	5 880,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733191924					
VV				úprava pro nové radiátory					
VV				3*2		6,000			
VV				Součet		6,000			
97		K	733890101	Zmrazení stávajícího potrubí z trubek ocelových, měděných nebo plastových (za provozu) Ø do 22 mm	kus	6,000	650,00	3 900,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733890101					
VV				úprava pro nové radiátory					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		3*2		6,000			
	VV		Součet		6,000			
98	K	998733311	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%			0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998733311					
99	K	998733319	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%			0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998733319					
D 734			Ústřední vytápění - armatury				5 700,00	
100	K	734221544	Ventily regulační závitové termostatické bez hlavice ovládání PN 16 do 110°C přímé jednoregulační G 3/8	kus	3,000	520,00	1 560,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734221544					
101	K	734221682	Ventily regulační závitové hlavice termostatické pro ovládání ventilů PN 10 do 110°C kapalinové otopných těles VK	kus	3,000	520,00	1 560,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734221682					
102	K	734261232	Šroubení topenářské PN 16 do 120°C přímé G 3/8	kus	6,000	430,00	2 580,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734261232					
	VV		3*2		6,000			
	VV		Součet		6,000			
103	K	998734211	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	%			0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998734211					
104	K	998734319	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%			0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998734319					
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa				19 633,00	
105	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládáním	kus	3,000	720,00	2 160,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735000912					
106	K	735121810	Demontáž otopných těles ocelových článkových	m2	2,880	350,00	1 008,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735121810					
	VV		(0,6*1,6)*3		2,880			
	VV		Součet		2,880			
107	K	735151476	Otopná tělesa panelová dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 900 mm / 1159 W	kus	1,000	4 950,00	4 950,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735151476					
108	K	735151479	Otopná tělesa panelová dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1200 mm / 1546 W	kus	1,000	5 630,00	5 630,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735151479					
109	K	735151579	Otopná tělesa panelová dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1200 mm / 2015 W	kus	1,000	5 630,00	5 630,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735151579					
110	K	735191905	Ostatní opravy otopných těles odvzdušnění tělesa	kus	3,000	85,00	255,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735191905					
111	K	998735311	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%			0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998735311					
112	K	998735319	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%			0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998735319					
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				105 837,50	
113	K	741006-R	Bytový elektrorozvaděč - montáž a materiál	soubor	1,000	24 000,00	24 000,00	
114	M	34513104	objímka žárovky E27 vestavná keramická 1332-667	kus	3,000	185,00	555,00	CS ÚRS 2025 01
115	M	34711200	žárovka čírá E27/60W	kus	3,000	72,00	216,00	CS ÚRS 2025 01
116	K	741011-R	Demontáž stávající elektroinstalace (zásuvky, vypínače, kabelové rozvody ve zdivu, stávající jističe, infrazářič) ,odvoz a uložení na skládky k tomu určené	soubor	1,000	5 670,00	5 670,00	
117	K	741110101	Montáž trubek pancéřových elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, Ø přes 16 do 23 mm	m	40,000	55,00	2 200,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741110101					
118	M	34571107	trubka elektroinstalační pancéřová pevná z PH D 15,8/20mm, délka 3m	m	42,000	59,00	2 478,00	CS ÚRS 2025 01
VV			40*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		42,000			
119	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových do zdiva	kus	120,000	115,00	13 800,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741112001					
120	M	34571521	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem a svorkovnicí	kus	120,000	15,00	1 800,00	CS ÚRS 2025 01
121	K	741120201	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených volně plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žíly 1,5 až 16 mm2	m	30,000	43,00	1 290,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741120201					
122	M	34141024	Vodič CY 6, zeleno-žlutý	m	34,500	25,00	862,50	CS ÚRS 2025 01
VV			30*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		34,500			
123	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2	m	60,000	42,00	2 520,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122015					
124	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	69,000	19,00	1 311,00	CS ÚRS 2025 01
VV			60*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		69,000			
125	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm2	m	150,000	42,00	6 300,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122016					
126	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	172,500	46,00	7 935,00	CS ÚRS 2025 01
VV			150*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		172,500			
127	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm2	m	50,000	55,00	2 750,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122031					
128	M	34111090	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x1,5mm2	m	57,500	46,00	2 645,00	CS ÚRS 2025 01
VV			50*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		57,500			
129	K	741310101	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů bezšroubové připojení spínačů, řazení 1-jednopolových	kus	8,000	160,00	1 280,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741310101					
130	M	34539015	přístroj spínače jednopólového, řazení 1, 1So, 1S bezšroubové svorky	kus	8,000	180,00	1 440,00	CS ÚRS 2025 01
131	K	741310231	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální přepínačů, řazení 5-sériových	kus	6,000	170,00	1 020,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741310231					
132	M	34535002	přepínač sériový kompletní, zapuštěný, řazení 5, šroubové svorky	kus	6,000	325,00	1 950,00	CS ÚRS 2025 01
133	K	741313002	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE dvojí zapojení pro průběžnou montáž	kus	34,000	140,00	4 760,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741313002					
134	M	34555241	přístroj zásuvky zapuštěné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky	kus	34,000	170,00	5 780,00	CS ÚRS 2025 01
135	K	741370002	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	3,000	270,00	810,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741370002					
VV			WC					
VV			1		1,000			
VV			koupelna					
VV			1		1,000			
VV			komora					
VV			1		1,000			
VV			Součet		3,000			
136	M	34821275	svítidlo interiérové žárovkové IP44 max. 60W E27	kus	3,000	695,00	2 085,00	CS ÚRS 2025 01
137	K	741372101	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových vestavných stropních bodových	kus	2,000	1 520,00	3 040,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741372101					
VV			předsíň					
VV			2		2,000			
VV			Součet		2,000			
138	M	34825008	svítidlo vestavné stropní bodové kruhové	kus	2,000	920,00	1 840,00	CS ÚRS 2025 01
139	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	5 500,00	5 500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741810001					
140	K	998741211	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	%			0,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998741211					
141	K	998741319	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%			0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998741319					
D 742			Elektroinstalace - slaboproud					7 486,00
142	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	40,000	25,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742121001					
143	M	34121301	kabel koaxiální stíněný 2xAl/PES a opletením z CuSn drátků 144x0,12mm2, plášť PVC bílý, jádro CU pr. 1,13mm	m	48,000	17,00	816,00	CS ÚRS 2025 01
VV			40*1,2 'Přepočtené koeficientem množství					48,000
144	K	742210121	Montáž hlásiče automatického bodového	kus	2,000	120,00	240,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742210121					
145	M	59081430	hlásič kouře optický konvenční	kus	1,000	850,00	850,00	CS ÚRS 2025 01
146	M	59081437	hlásič kombinovaný adresný, teplotní a detektor CO	kus	1,000	1 260,00	1 260,00	CS ÚRS 2025 01
147	K	742310006	Montáž domovního telefonu nástěnného audio/video telefonu	kus	1,000	1 520,00	1 520,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742310006					
148	M	38226066	telefon domácí nástěnný pro povrchovou instalaci	kus	1,000	1 015,00	1 015,00	CS ÚRS 2025 01
149	K	742420121	Montáž společné televizní antény televizní zásuvky koncové nebo průběžné	kus	2,000	245,00	490,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742420121					
150	M	37451026	zásuvka koncová TV/R/SAT +LAN+TEL bez krabičky s víčkem útlum 3dB	kus	1,000	295,00	295,00	CS ÚRS 2025 01
151	K	998742211	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	%			0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998742211					
152	K	998742212	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	%			0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998742212					
153	K	998742319	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%			0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998742319					
D 751			Vzduchotechnika					2 430,00
154	K	751398022	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,04 do 0,100 m2	kus	3,000	200,00	600,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751398022					
VV			koupelna					
VV			1		1,000			
VV			WC					
VV			1		1,000			
VV			komora					
VV			1		1,000			
VV			Součet		3,000			
155	M	42972305	mřížka stěnová otevřená jednořadá kovová úhel lamel 0° 400x150mm	kus	3,000	360,00	1 080,00	CS ÚRS 2025 01
156	K	751398822	Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,040 do 0,100 m2	kus	3,000	250,00	750,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751398822					
VV			koupelna					
VV			1		1,000			
VV			WC					
VV			1		1,000			
VV			komora					
VV			1		1,000			
VV			Součet		3,000			
157	K	998751311	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 12 m	%			0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998751311					
158	K	998751319	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%			0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998751319					
D 762			Konstrukce tesařské					37 062,00
159	K	762511294	Podlahové konstrukce podkladové z dřevoštěpkových desek OSB dvouvrstevých šroubovaných na pero a drážku 2x15 mm	m2	42,600	690,00	29 394,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762511294					
VV			pokoje					
VV			13,3+18,1		31,400			
VV			předsíň					
VV			11,2		11,200			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Součet		42,600			
160	K	762595001	Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty	m2	42,600	180,00	7 668,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762595001					
VV			pokoje					
VV			13,3+18,1		31,400			
VV			předsíň					
VV			11,2		11,200			
VV			Součet		42,600			
161	K	998762311	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%			0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998762311					
162	K	998762319	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%			0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998762319					
D 763			Konstrukce suché výstavby				11 289,60	
163	K	763131411	Podhled ze sádkartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	11,200	980,00	10 976,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131411					
VV			předsíň					
VV			11,2		11,200			
VV			Součet		11,200			
164	K	763131714	Podhled ze sádkartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádkartonových desek základní penetrační nátěr	m2	11,200	28,00	313,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131714					
VV			předsíň					
VV			11,2		11,200			
VV			Součet		11,200			
165	K	998763511	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%			0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998763511					
166	K	998763519	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%			0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998763519					
D 766			Konstrukce truhlářské				46 088,80	
167	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	6,000	300,00	1 800,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660001					
VV			pokoje					
VV			2		2,000			
VV			kuchyň					
VV			1		1,000			
VV			komora					
VV			1		1,000			
VV			WC					
VV			1		1,000			
VV			koupelna					
VV			1		1,000			
VV			Součet		6,000			
168	M	61161000	dveře jednokřídlé voštinové povrch lakovaný plně 600x1970-2100mm	kus	3,000	2 580,00	7 740,00	CS ÚRS 2025 01
VV			komora					
VV			1		1,000			
VV			WC					
VV			1		1,000			
VV			koupelna					
VV			1		1,000			
VV			Součet		3,000			
169	M	61161008	dveře jednokřídlé voštinové povrch lakovaný částečně prosklené 800x1970-2100mm	kus	3,000	2 580,00	7 740,00	CS ÚRS 2025 01
VV			pokoje					
VV			2		2,000			
VV			kuchyň					
VV			1		1,000			
VV			Součet		3,000			
170	K	766660021	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660021					
VV			vstupní dveře					
VV			1		1,000			
VV			Součet		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
171	M	61165339	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plně 800x1970-2100mm	kus	1,000	5 450,00	5 450,00	CS ÚRS 2025 01
172	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítu s klikou	kus	4,000	250,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660729					
	VV		pokoje					
	VV		2		2,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		4,000			
173	M	54914123	dveřní kování interiérové rozetové klika/klika	kus	4,000	650,00	2 600,00	CS ÚRS 2025 01
174	K	766660730	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového WC kliky se zámkem	kus	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660730					
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
175	M	54914128	dveřní kování interiérové rozetové spodní pro WC	kus	2,000	460,00	920,00	CS ÚRS 2025 01
176	K	766660733	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního štítu s klikou	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660733					
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
177	M	54914147	dveřní kování bezpečnostní RC2 klika/koule lakovaný nerez	kus	1,000	1 380,00	1 380,00	CS ÚRS 2025 01
178	K	766660739	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního dveřního kukátka	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660739					
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
179	M	54915550	kukátko-průhledítko panoramatické chrom	kus	1,000	420,00	420,00	CS ÚRS 2025 01
180	K	766660761	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního zámku	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660761					
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
181	M	54924010	zámek zadlabací protipožární rozteč 90x55,5mm	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 01
182	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	7,000	200,00	1 400,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766662811					
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoje					
	VV		2		2,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		7,000			
183	K	766691932	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího plastového	kus	6,000	400,00	2 400,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766691932					
	VV		pokoje					
	VV		2*2		4,000			
	VV		kuchyň					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		6,000			
184	K	766694116	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm	m	4,800	400,00	1 920,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766694116					
	VV		pokoje					
	VV		1,6*2		3,200			
	VV		kuchyň					
	VV		1,6		1,600			
	VV		Součet		4,800			
185	M	60794101	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 200mm	m	5,280	460,00	2 428,80	CS ÚRS 2025 01
	VV		4,8*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		5,280			
186	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	6,000	200,00	1 200,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766695212					
	VV		pokoje					
	VV		2		2,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		6,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
187	M	61187116	práh dveří dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 100mm	kus	3,000	160,00	480,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
188	M	61187156	práh dveří dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	3,000	160,00	480,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		pokoje					
	VV		2		2,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
189	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766695213					
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
190	M	61187161	práh dveří dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	1,000	180,00	180,00	CS ÚRS 2025 01
191	K	766825821	Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových	kus	3,000	1 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766825821					
	VV		předsíň					
	VV		2		2,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
192	K	998766311	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%			0,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998766311					
193	K	998766319	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%			0,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998766319					
D 767			Konstrukce zámečnické				2 693,15	
194	K	767646411	Montáž revizních dveří a dvířek hliníkových, ocelových nebo plastových s rámem jednokřídlových, plochy do 0,5 m2	m2	1,000	320,00	320,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767646411					
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
195	M	56245701	dvířka revizní 600x1000 bílá	kus	1,000	1 380,00	1 380,00	CS ÚRS 2025 01
196	K	767995111	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 3 do 5 kg	kg	13,158	75,00	986,85	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767995111					
	VV		nadpraží vnitřních dveří - pokoj					
	VV		(1,7*2)*3,87		13,158			
	VV		Součet		13,158			
197	M	13010508	úhelník ocelový nerovnostranný jakost S235JR (11 375) 60x40x5mm	t	0,014	450,00	6,30	CS ÚRS 2025 01
	VV		nadpraží vnitřních dveří pokoj					
	VV		(1,7*2)*0,00387		0,013			
	VV		Součet		0,013			
	VV		0,013*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0,014			
198	K	998767311	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%			0,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998767311					
199	K	998767319	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%			0,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998767319					
D 771			Podlahy z dlaždic				39 583,40	
200	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	5,100	20,00	102,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771111011					
	VV		koupelna					
	VV		2,5		2,500			
	VV		WC					
	VV		1,1		1,100			
	VV		komora					
	VV		1,5		1,500			
	VV		Součet		5,100			
201	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	5,100	28,00	142,80	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771121011					
	VV		koupelna					
	VV		2,5		2,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		WC					
	VV		1,1		1,100			
	VV		komora					
	VV		1,5		1,500			
	VV		Součet		5,100			
202	K	771121026	Příprava podkladu před provedením dlažby broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	5,100	350,00	1 785,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771121026					
	VV		koupelna					
	VV		2,5		2,500			
	VV		WC					
	VV		1,1		1,100			
	VV		komora					
	VV		1,5		1,500			
	VV		Součet		5,100			
203	K	771151013	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 5 do 8 mm	m2	5,100	420,00	2 142,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771151013					
	VV		koupelna					
	VV		2,5		2,500			
	VV		WC					
	VV		1,1		1,100			
	VV		komora					
	VV		1,5		1,500			
	VV		Součet		5,100			
204	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	21,830	200,00	4 366,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771473810					
	VV		WC					
	VV		(0,85+1,295)*2		4,290			
	VV		komora					
	VV		(0,74+2,03)*2		5,540			
	VV		kuchyň					
	VV		(3,4+2,6)*2		12,000			
	VV		Součet		21,830			
205	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m	5,540	520,00	2 880,80	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771474112					
	VV		komora					
	VV		(0,74+2,03)*2		5,540			
	VV		Součet		5,540			
206	M	59761184	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 65 do 90mm	m	5,540	420,00	2 326,80	CS ÚRS 2025 01
207	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	14,200	350,00	4 970,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771573810					
	VV		koupelna					
	VV		2,5		2,500			
	VV		WC					
	VV		1,1		1,100			
	VV		komora					
	VV		1,5		1,500			
	VV		kuchyň					
	VV		9,1		9,100			
	VV		Součet		14,200			
208	K	771574415	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 6 do 9 ks/m2	m2	5,100	650,00	3 315,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771574415					
	VV		koupelna					
	VV		2,5		2,500			
	VV		WC					
	VV		1,1		1,100			
	VV		komora					
	VV		1,5		1,500			
	VV		Součet		5,100			
209	M	59761176	dlažba keramická nemrazuvzdorná R9 povrch hladký/matný tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2	m2	5,610	420,00	2 356,20	CS ÚRS 2025 01
	VV		5,1*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		5,610			
210	K	771577211	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	5,100	650,00	3 315,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771577211					
	VV		koupelna					
	VV		2,5		2,500			
	VV		WC					
	VV		1,1		1,100			
	VV		komora					
	VV		1,5		1,500			
	VV		Součet		5,100			
211	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	3,600	420,00	1 512,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591112					
	VV		koupelna					
	VV		2,5		2,500			
	VV		WC					
	VV		1,1		1,100			
	VV		Součet		3,600			
212	K	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout	kus	11,000	420,00	4 620,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591241					
	VV		koupelna					
	VV		6		6,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		WC					
	VV		5		5,000			
	VV		Součet		11,000			
213	K	771591242	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnější roh	kus	3,000	420,00	1 260,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591242							
	VV		koupelna					
	VV		2		2,000			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
214	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	10,690	420,00	4 489,80	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591264							
	VV		koupelna					
	VV		(1,76+1,44)*2		6,400			
	VV		WC					
	VV		(0,85+1,295)*2		4,290			
	VV		Součet		10,690			
215	K	998771311	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%			0,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998771311							
216	K	998771319	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%			0,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998771319							
D		775	Podlahy skládané				8 280,00	
217	K	775511800	Demontáž podlah vlysových do suti s lištami lepených	m2	41,400	200,00	8 280,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775511800							
	VV		pokoje					
	VV		13,3+18,1		31,400			
	VV		předsíň					
	VV		10		10,000			
	VV		Součet		41,400			
218	K	998775311	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%			0,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998775311							
219	K	998775313	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%			0,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998775313							
D		776	Podlahy povlakové				118 238,54	
220	K	776111116	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	51,700	25,00	1 292,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776111116							
	VV		pokoje					
	VV		13,3+18,1		31,400			
	VV		předsíň					
	VV		11,2		11,200			
	VV		kuchyň					
	VV		9,1		9,100			
	VV		Součet		51,700			
221	K	776111311	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah	m2	51,700	35,00	1 809,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776111311							
	VV		pokoje					
	VV		13,3+18,1		31,400			
	VV		předsíň					
	VV		11,2		11,200			
	VV		kuchyň					
	VV		9,1		9,100			
	VV		Součet		51,700			
222	K	776121112	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace vodou ředitelná podlah	m2	51,700	35,00	1 809,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776121112							
	VV		pokoje					
	VV		13,3+18,1		31,400			
	VV		předsíň					
	VV		11,2		11,200			
	VV		kuchyň					
	VV		9,1		9,100			
	VV		Součet		51,700			
223	K	776121413	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace dvousložková stěn na dřevo (špachtlováním)	m2	42,600	150,00	6 390,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776121413							
	VV		pokoje					
	VV		13,3+18,1		31,400			
	VV		předsíň					
	VV		11,2		11,200			
	VV		Součet		42,600			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
224	K	776131111	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyztužení podkladu armovacím pletivem ze skelných vláken	m2	42,600	420,00	17 892,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776131111					
	VV		pokoje					
	VV		13,3+18,1		31,400			
	VV		předsíň					
	VV		11,2		11,200			
	VV		Součet		42,600			
225	K	776141112	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	51,700	420,00	21 714,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776141112					
	VV		pokoje					
	VV		13,3+18,1		31,400			
	VV		předsíň					
	VV		11,2		11,200			
	VV		kuchyň					
	VV		9,1		9,100			
	VV		Součet		51,700			
226	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	28,100	200,00	5 620,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776201811					
	VV		předsíň					
	VV		10		10,000			
	VV		pokoj					
	VV		18,1		18,100			
	VV		Součet		28,100			
227	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů	m2	51,700	380,00	19 646,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776221111					
	VV		pokoje					
	VV		13,3+18,1		31,400			
	VV		předsíň					
	VV		11,2		11,200			
	VV		kuchyň					
	VV		9,1		9,100			
	VV		Součet		51,700			
228	M	60756110	linoleum přírodní třída zátěže 32/41, hořlavost Cfl-s1 tl 2mm	m2	56,870	420,00	23 885,40	CS ÚRS 2025 01
	VV		51,7*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		56,870			
229	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	16,920	100,00	1 692,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776410811					
	VV		předsíň					
	VV		(5,23+3,23)*2		16,920			
	VV		Součet		16,920			
230	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	60,840	150,00	9 126,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776411111					
	VV		předsíň					
	VV		(5,23+3,23)*2		16,920			
	VV		pokoje					
	VV		(3,35+5,35)*2		17,400			
	VV		(3,36+3,9)*2		14,520			
	VV		kuchyň					
	VV		(3,4+2,6)*2		12,000			
	VV		Součet		60,840			
231	M	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm	m	66,924	110,00	7 361,64	CS ÚRS 2025 01
	VV		60,84*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		66,924			
232	K	998776311	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%			0,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998776311					
233	K	998776319	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%			0,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998776319					
D		781	Dokončovací práce - obklady				28 830,28	
234	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	17,948	15,00	269,22	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781111011					
	VV		koupelna					
	VV		(1,76+1,44)*2*2		12,800			
	VV		WC					
	VV		(0,85+1,295)*2*1,2		5,148			
	VV		Součet		17,948			
235	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	7,968	350,00	2 788,80	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781131112					
	VV		koupelna - kolem vany a umyvadla					
	VV		(0,8+1,76+0,8)*2		6,720			
	VV		(0,64+0,4)*1,2		1,248			
	VV		Součet		7,968			
236	K	781131232	Izolace stěny pod obklad izolace těsnícími izolačními pásky pro styčné nebo dilatační spáry	m	5,200	420,00	2 184,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781131232					
	VV		koueplna					
	VV		2*2+1,2		5,200			
	VV		Součet		5,200			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
237	K	781472417	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým standardním lepidlem hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	17,948	650,00	11 666,20	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781472417					
		VV	koupelna					
		VV	(1,76+1,44)*2*2		12,800			
		VV	WC					
		VV	(0,85+1,295)*2*1,2		5,148			
		VV	Součet		17,948			
238	M	59761701	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 12 do 19ks/m2	m2	19,743	420,00	8 292,06	CS ÚRS 2025 01
		VV	17,948*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		19,743			
239	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	9,840	250,00	2 460,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781473810					
		VV	koupelna					
		VV	(1,76+1,44)*2*1,2		7,680			
		VV	kuchyň					
		VV	(1,2+1,5)*0,8		2,160			
		VV	Součet		9,840			
240	K	781493611	Obklad - dokončující práce montáž vanových dvířek plastových lepených s rámem	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781493611					
		VV	koupelna					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
241	M	56245721	dvířka vanová bílá 300x300mm	kus	1,000	820,00	820,00	CS ÚRS 2025 01
242	K	998781311	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%			0,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998781311					
243	K	998781319	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%			0,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998781319					
D		783	Dokončovací práce - nátěry				17 937,06	
244	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	9,850	45,00	443,25	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783301311					
		VV	stávající a nové zárubně					
		VV	(0,8*1,97)*4		6,304			
		VV	(0,6*1,97)*3		3,546			
		VV	Součet		9,850			
245	K	783306805	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením	m2	1,576	45,00	70,92	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783306805					
		VV	stávající zárubně vstupních dveří					
		VV	0,8*1,97		1,576			
		VV	Součet		1,576			
246	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	1,576	48,00	75,65	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783314101					
		VV	stávající zárubně vstupních dveří					
		VV	0,8*1,97		1,576			
		VV	Součet		1,576			
247	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	9,850	48,00	472,80	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783315101					
		VV	stávající a nové zárubně					
		VV	(0,8*1,97)*4		6,304			
		VV	(0,6*1,97)*3		3,546			
		VV	Součet		9,850			
248	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	9,850	36,00	354,60	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783317101					
		VV	stávající a nové zárubně					
		VV	(0,8*1,97)*4		6,304			
		VV	(0,6*1,97)*3		3,546			
		VV	Součet		9,850			
249	K	783322101	Tmelení zámečnických konstrukcí včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	1,576	280,00	441,28	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783322101					
		VV	stávající zárubně vstupních dveří					
		VV	0,8*1,97		1,576			
		VV	Součet		1,576			
250	K	783601713	Příprava podkladu armatur a kovových potrubí před provedením nátěru potrubí do DN 50 mm odmaštěním, odmašťovačem vodou ředitelným	m	25,560	45,00	1 150,20	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783601713					
		VV	WC					
		VV	2,76*2		5,520			
		VV	pokoje a kuchyň					
		VV	(2,76*2)*2		11,040			
		VV	(1,5*2)*3		9,000			
		VV	Součet		25,560			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
251	K	783601731	Příprava podkladu armatur a kovových potrubí před provedením nátěru potrubí přes DN 50 do DN 100 mm odmaštěním, odmašťovačem vodou ředitelným	m	5,520	45,00	248,40	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783601731					
		VV	koupelna					
		VV	2,76*2		5,520			
		VV	Součet		5,520			
252	K	783606862	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm opálením	m	25,560	85,00	2 172,60	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783606862					
		VV	WC					
		VV	2,76*2		5,520			
		VV	pokoje a kuchyň					
		VV	(2,76*2)*2		11,040			
		VV	(1,5*2)*3		9,000			
		VV	Součet		25,560			
253	K	783606867	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm opálením	m	5,520	85,00	469,20	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783606867					
		VV	koupelna					
		VV	2,76*2		5,520			
		VV	Součet		5,520			
254	K	783614551	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm syntetický	m	25,560	48,00	1 226,88	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783614551					
		VV	WC					
		VV	2,76*2		5,520			
		VV	pokoje a kuchyň					
		VV	(2,76*2)*2		11,040			
		VV	(1,5*2)*3		9,000			
		VV	Součet		25,560			
255	K	783614561	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí přes DN 50 do DN 100 mm syntetický	m	5,520	48,00	264,96	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783614561					
		VV	koupelna					
		VV	2,76*2		5,520			
		VV	Součet		5,520			
256	K	783615551	Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm syntetický standardní	m	25,560	48,00	1 226,88	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783615551					
		VV	WC					
		VV	2,76*2		5,520			
		VV	pokoje a kuchyň					
		VV	(2,76*2)*2		11,040			
		VV	(1,5*2)*3		9,000			
		VV	Součet		25,560			
257	K	783615561	Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm syntetický standardní	m	5,520	48,00	264,96	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783615561					
		VV	koupelna					
		VV	2,76*2		5,520			
		VV	Součet		5,520			
258	K	783617601	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm jednonásobný syntetický standardní	m	25,560	36,00	920,16	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783617601					
		VV	WC					
		VV	2,76*2		5,520			
		VV	pokoje a kuchyň					
		VV	(2,76*2)*2		11,040			
		VV	(1,5*2)*3		9,000			
		VV	Součet		25,560			
259	K	783617621	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm jednonásobný syntetický standardní	m	5,520	36,00	198,72	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783617621					
		VV	koupelna					
		VV	2,76*2		5,520			
		VV	Součet		5,520			
260	K	783622331	Tmelení armatur a kovových potrubí včetně přebroušení tmelených míst potrubí do DN 50 mm, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m	25,560	250,00	6 390,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783622331					
		VV	WC					
		VV	2,76*2		5,520			
		VV	pokoje a kuchyň					
		VV	(2,76*2)*2		11,040			
		VV	(1,5*2)*3		9,000			
		VV	Součet		25,560			
261	K	783622341	Tmelení armatur a kovových potrubí včetně přebroušení tmelených míst potrubí přes DN 50 do DN 100 mm, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m	5,520	280,00	1 545,60	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783622341					
		VV	koupelna					
		VV	2,76*2		5,520			
		VV	Součet		5,520			
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				43 637,67	
262	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	240,145	3,00	720,44	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121001					
		VV	předstř					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(5,23+3,24)*2*2,76		46,754			
	VV		pokoj					
	VV		(3,35+5,35)*2*2,76		48,024			
	VV		18,1		18,100			
	VV		koupelna					
	VV		(1,42+1,76)*2*0,76		4,834			
	VV		2,5		2,500			
	VV		WC					
	VV		(0,83+1,325)*2*1,56		6,724			
	VV		1,1		1,100			
	VV		komora					
	VV		(0,77+1,95)*2*2,76		15,014			
	VV		1,5		1,500			
	VV		kuchyň					
	VV		(3,4+2,6)*2*2,76		33,120			
	VV		9,1		9,100			
	VV		pokoj					
	VV		(3,36+3,9)*2*2,76		40,075			
	VV		13,3		13,300			
	VV		Součet		240,145			
263	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	240,145	15,00	3 602,18	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121011							
	VV		předsíň					
	VV		(5,23+3,24)*2*2,76		46,754			
	VV		pokoj					
	VV		(3,35+5,35)*2*2,76		48,024			
	VV		18,1		18,100			
	VV		koupelna					
	VV		(1,42+1,76)*2*0,76		4,834			
	VV		2,5		2,500			
	VV		WC					
	VV		(0,83+1,325)*2*1,56		6,724			
	VV		1,1		1,100			
	VV		komora					
	VV		(0,77+1,95)*2*2,76		15,014			
	VV		1,5		1,500			
	VV		kuchyň					
	VV		(3,4+2,6)*2*2,76		33,120			
	VV		9,1		9,100			
	VV		pokoj					
	VV		(3,36+3,9)*2*2,76		40,075			
	VV		13,3		13,300			
	VV		Součet		240,145			
264	K	784131017	Odstranění tapet lepených výšky do 3,80 m bez makulatury stěn	m2	134,853	38,00	5 124,41	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784131017							
	VV		předsíň					
	VV		(5,23+3,24)*2*2,76		46,754			
	VV		pokoj					
	VV		(3,35+5,35)*2*2,76		48,024			
	VV		pokoj					
	VV		(3,36+3,9)*2*2,76		40,075			
	VV		Součet		134,853			
265	K	784171001	Olepování vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky do 3,80 m	m	40,000	45,00	1 800,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171001							
266	M	58124838	páska maskovací krepová pro malířské potřeby š 50mm	m	44,000	60,00	2 640,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		40*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		44,000			
267	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	56,800	35,00	1 988,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171101							
	VV		předsíň					
	VV		11,2		11,200			
	VV		pokoj					
	VV		18,1		18,100			
	VV		koupelna					
	VV		2,5		2,500			
	VV		WC					
	VV		1,1		1,100			
	VV		komora					
	VV		1,5		1,500			
	VV		kuchyň					
	VV		9,1		9,100			
	VV		pokoj					
	VV		13,3		13,300			
	VV		Součet		56,800			
268	M	28323157	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 14μ 4x5m	m2	62,480	45,00	2 811,60	CS ÚRS 2025 01
	VV		56,8*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		62,480			
269	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	40,000	35,00	1 400,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171111							
270	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	44,000	45,00	1 980,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		40*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		44,000			
271	K	784185001	Provedení penetrace podkladu jednonásobné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	240,145	28,00	6 724,06	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784185001							
	VV		předsíň					
	VV		(5,23+3,24)*2*2,76		46,754			
	VV		pokoj					
	VV		(3,35+5,35)*2*2,76		48,024			
	VV		18,1		18,100			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		koupelna					
	VV		(1,42+1,76)*2*0,76		4,834			
	VV		2,5		2,500			
	VV		WC					
	VV		(0,83+1,325)*2*1,56		6,724			
	VV		1,1		1,100			
	VV		komora					
	VV		(0,77+1,95)*2*2,76		15,014			
	VV		1,5		1,500			
	VV		kuchyň					
	VV		(3,4+2,6)*2*2,76		33,120			
	VV		9,1		9,100			
	VV		pokoj					
	VV		(3,36+3,9)*2*2,76		40,075			
	VV		13,3		13,300			
	VV		Součet		240,145			
272	M	58124965	hmota nátěrová akrylátová základní penetrační transparentní	litr	9,606	28,00	268,97	CS ÚRS 2025 01
	VV		240,145*0,04 *Přepočtené koeficientem množství		9,606			
273	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	251,345	58,00	14 578,01	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784211101					
	VV		předsíň					
	VV		(5,23+3,24)*2*2,76		46,754			
	VV		11,2		11,200			
	VV		pokoj					
	VV		(3,35+5,35)*2*2,76		48,024			
	VV		18,1		18,100			
	VV		koupelna					
	VV		(1,42+1,76)*2*0,76		4,834			
	VV		2,5		2,500			
	VV		WC					
	VV		(0,83+1,325)*2*1,56		6,724			
	VV		1,1		1,100			
	VV		komora					
	VV		(0,77+1,95)*2*2,76		15,014			
	VV		1,5		1,500			
	VV		kuchyň					
	VV		(3,4+2,6)*2*2,76		33,120			
	VV		9,1		9,100			
	VV		pokoj					
	VV		(3,36+3,9)*2*2,76		40,075			
	VV		13,3		13,300			
	VV		Součet		251,345			
D M			Práce a dodávky M				8 215,00	
D 22-M			Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby				2 215,00	
274	K	220320201	Montáž zvonku pro vnitřní použití na střídavý nebo stejnosměrný proud napětí 3 až 24 V	kus	1,000	1 520,00	1 520,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/220320201					
275	M	34539074	ovládač tlačítkový zapínací, s krytem, se symbolem zvonku, řazení 1/0, bez rámečku, šroubové svorky	kus	1,000	695,00	695,00	CS ÚRS 2025 01
D 23-M			Montáže potrubí				1 500,00	
276	K	230170012	Zkouška těsnosti potrubí DN přes 40 do 80	m	6,000	250,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/230170012					
	VV		plyn					
	VV		6		6,000			
	VV		Součet		6,000			
D 58-M			Revize vyhrazených technických zařízení				4 500,00	
277	K	580506027	Domovní plynovody opakovaná tlaková zkouška kontrola před natlakováním plynovodu DN do 50, délky do 20 m	úsek	1,000	4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/580506027					
	VV		hlavní přívod do bytu					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				1 900,00	
278	K	HZS4211	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost revizní technik	hod	5,000	380,00	1 900,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS4211					
	VV		plyn					
	VV		5		5,000			
	VV		Součet		5,000			
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				3 200,00	
D VRN3			Zařízení staveniště				0,00	
279	K	031002000	Související (přípravné) práce pro zařízení staveniště	%			0,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/031002000					
280	K	035002000	Pronájem ploch, objektů	%			0,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/035002000					
D VRN4			Inženýrská činnost				3 200,00	
281	K	041002000	Vzorkování zařízenívacích předmětů,dlažeb,obklad a podlahových krytin	soubor	1,000	3 200,00	3 200,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/041002000					
282	K	049002000	Inženýrská činnost ostatní	%			0,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/049002000								
D	VRN6	Územní vlivy					0,00	
283	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů, výrobků a strojů	%			0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/065002000								