

Číslo smlouvy objednatele: 406/MRA/25

SMLOUVA O DÍLO

na realizaci veřejné zakázky s názvem:

„Rekonstrukce střechy bytového domu ul. Slezská 5, 6, 7, Havířov-Město“

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I.

Smluvní strany

1. objednatel: **Statutární město Havířov**
se sídlem: Svornosti 2, 736 01 Havířov-Město
IČO: 00297488
DIČ: CZ00297488
zástupce: Ing. Jakub Chlopecký, Ph.D. et Ph.D., MBA, LL.M.
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 1721604319/0800

K činnostem souvisejícím s realizací díla je na základě Příkazní smlouvy o správě svěřených nemovitých věcí ze dne 28. 12. 2017, č. 1003/EO/2017, 8/R/2017, pověřena společnost:

Městská realitní agentura, s.r.o.

se sídlem: U Lesa 865/3a, Město, 736 01 Havířov
IČO: 64084744
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 8631
oprávněný zástupce
- ve věcech smluvních: Róbert Masarovič, MSc, MBA, DBA, LL.M., jednatel
Marek Světnička, DiS., jednatel
- ve věcech stavby: xxxxxxxxxxxx, vedoucí investičního odboru
xxxxxxxxxxxxx, technický dozor investora
xxxxxxxxxxxxx, technický dozor investora
KENDY Service s.r.o., koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“)

(dále jen „objednatel“)

2. zhotovitel: **TEKR Servis s.r.o.**
se sídlem: Dělnická 544/53, 735 64 Havířov – Prostřední Suchá
IČO: 29451451
DIČ: CZ 29451451
zapsán v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 54298
oprávněný zástupce
- ve věcech smluvních: Martin Turčina
- ve věcech stavby: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, stavbyvedoucí
xxxxxxxxxxxxxxxxx, zástupce stavbyvedoucího
xxxxxxxxxxxxxxxxx, technik k zajišťování úkolů v
prevenci rizik
bankovní spojení: MONETA Money bank
číslo účtu: 225318749/0600
(dále jen „zhotovitel“)

II. Základní ustanovení

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na svůj náklad a na své nebezpečí dílo, jehož předmětem je stavba: „**Rekonstrukce střechy bytového domu ul. Slezská 5, 6, 7, Havířov-Město**“ (dále jen „stavba“ nebo jen „dílo“) na základě zadávacího řízení k veřejné zakázce s názvem „Rekonstrukce střechy bytového domu ul. Slezská 5, 6, 7, Havířov-Město“ (dále jen „předmětná veřejná zakázka“) za podmínek této smlouvy o dílo.
2. Zástupci smluvních stran podepisující tuto smlouvu prohlašují:
 - a) že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy (dále jen „identifikační údaje“) jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření této smlouvy,
 - b) že jsou oprávněni podepsat tuto smlouvu a k platnosti smlouvy není potřeba podpisu jiné osoby či dalšího právního jednání.
3. Smluvní strany se zavazují, že změny svých identifikačních údajů písemně oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. V písemném oznámení smluvní strana vždy uvede odkaz na číslo smlouvy a datum účinnosti oznamované změny.
4. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla udržovat v platnosti a účinnosti pojistnou smlouvu s limitem pojistného plnění minimálně ve výši pokrývající plnou hodnotu díla, která bude pokrývat odpovědnost za škodu způsobenou objednateli a třetím osobám (stavebně montážní pojištění) v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy, a je zároveň povinen zajistit, aby se stejné pojištění vztahovalo i na veškeré jeho poddodavatele při plnění této smlouvy. Kopii dokladu o pojištění předloží zhotovitel objednateli před uzavřením této smlouvy.
5. Zhotovitel výslovně prohlašuje:
 - a) že je odborně způsobilý k poskytnutí předmětu plnění podle této smlouvy,
 - b) že se řádně seznámil s projektovou dokumentací stavby, výkazem výměr, s místem realizace díla a se všemi dalšími požadavky objednatele uvedenými v zadávacích podmínkách na předmětnou veřejnou zakázku, přičemž svým podpisem na této smlouvě stvrzuje, že k uvedeným dokumentům a požadavkům nemá žádné výhrady, jsou mu zcela jasné a srozumitelné a neshledal v nich žádné nedostatky.

III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla v rozsahu podle:
 - a) projektové dokumentace zpracované společností **DaF-PROJEKT s.r.o. Hornopolní 131/12, Ostrava - Moravská Ostrava, 70200, IČ: 25905813**, pod názvem „Rekonstrukce střechy bytového domu ul. Slezská 5, 6, 7, Havířov“, zodpovědný projektant: Ing. Habrňal J., ČKAIT 1100365, a to všech jejích částí, které byly součástí zadávací dokumentace na předmětnou veřejnou zakázku;
 - b) podmínek pro provedení stavby stanovených pravomocným stavebním povolením;
 - c) obchodních podmínek stanovených touto smlouvou o dílo, zadávací dokumentací a nabídkou zhotovitele do zadávacího řízení na předmětnou veřejnou zakázku;
 - d) podmínek pro realizaci stavby, vyplývajících z vyjádření správců stávajících inženýrských sítí a zařízení dotčených stavbou a z ujednání podle uzavřených smluvních vztahů, které jsou součástí složky „Dokladová část stavby“, která je součástí projektové dokumentace;
 - e) položkového rozpočtu stavby vč. rekapitulace celkových nákladů stavby, zpracovaného zhotovitelem v souladu s výkazy výměr a projektovou dokumentací stavby v rámci zadávacího řízení na předmětnou veřejnou zakázku. Položkový rozpočet stavby je součástí této smlouvy jako Příloha č. 1.

2. Zhotovitel jako součást realizace díla dále zajistí a provede na svůj náklad zejména následující práce a činnosti:
 - a) provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla, včetně kompletního zajištění zařízení staveniště,
 - b) pořízení řádné fotodokumentace provádění díla,
 - c) zpracování rizik BOZP, technologických a pracovních postupů, jejich odsouhlasení s koordinátorem BOZP, včetně zajištění jejich dodržování a kontroly,
 - d) zpracování, odsouhlasení a řádného dodržování kontrolního a zkušebního plánu,
 - e) zajištění a provedení všech nezbytných průzkumů, rozborů, zkoušek, atestů a revizí podle ČSN předepsaných projektovou dokumentací, případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu, včetně pořízení příslušných protokolů potřebných pro řádné provedení a užívání díla,
 - f) zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby,
 - g) nakládání a zbavení se veškerého odpadu vzniklého při provádění díla v souladu s příslušnými právními předpisy,
3. Dílem se mimo činnosti a dodávky výslovně uvedené v této smlouvě rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné provedení díla, provedení všech souvisejících činností nezbytných pro řádné provedení díla (např.: inženýrská činnost zhotovitele, zaškolení obsluhy, bezpečnostní opatření apod.), včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.
4. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.
5. Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemnou součinnost při kolaudaci zhotoveného díla.

IV.

Vlastnictví k dílu

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
2. Nebezpečí škody na díle, včetně škody na zařízení staveniště a dalších věcech potřebných k provedení díla, nese od okamžiku převzetí staveniště do dne předání dokončeného díla a jeho převzetí objednatelem zhotovitel.
3. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají ve vlastnictví objednatele a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

V.

Místo plnění

1. Místem realizace díla je: **Slezská 5, 6, 7 Slezská, 736 01 Havířov - Město.** (blíže viz projektová dokumentace).

VI.

Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje k řádnému provedení díla, tj. dokončení a předání díla objednateli, ve lhůtě nejpozději do **3 měsíců od předání a převzetí staveniště.**
2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v termínu dle svých organizačních potřeb, nejpozději však do 60 dnů ode dne účinnosti této smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. K předání staveniště vyzve objednatel zhotovitele písemně nejméně 3 kalendářní dny před stanoveným

termínem, kdy má dojít k předání staveniště. Zhotovitel je povinen staveniště ve stanoveném termínu převzít a zahájit stavební práce na díle nejpozději do 14 dnů ode dne předání staveniště, jinak je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy.

3. Zhotovitel je povinen postupovat v pracích na díle dle Časového harmonogramu postupu prací, který tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy a provést dílo v termínu sjednaném v této smlouvě.
4. Zhotovitel je oprávněn dokončit dílo i před sjednaným termínem a objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít.
5. V případě, že o to objednatel písemně požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O dobu přerušení se prodlužují termíny tím dotčené. Bude-li toto přerušení trvat déle než čtyři měsíce, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli řádně provedené práce v plné výši.
6. Trvá-li přerušení prací na díle z důvodů na straně objednatele déle než dvanáct měsíců, závazek z této smlouvy zaniká, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

VII. Cena díla

1. Cena za provedené dílo dle této smlouvy je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení na předmětnou veřejnou zakázku a činí:

7.288.170,13 Kč bez DPH

2. Cena sjednaná v čl. VII. odst. 1 této smlouvy je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná, pevná a konečná. Cena díla zahrnuje úplné provedení díla v rozsahu dle této smlouvy, včetně všech nákladů zhotovitele nutných pro zajištění zařízení staveniště, veškerých poplatků a dalších nákladů nezbytných pro řádné provedení díla, nákladů na dodržení podmínek uložených orgány veřejné moci, provedení příslušných zkoušek a vyhotovení veškerých dokumentů. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby provedení díla. Tímto není dotčen článek X odst. 3 této smlouvy.
3. Součástí této smlouvy je položkový rozpočet stavby vč. rekapitulace celkových nákladů stavby, zpracovaný zhotovitelem v souladu se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, předanými objednatelem zhotoviteli v rámci zadávacího řízení na předmětnou veřejnou zakázku. Pokud položkový rozpočet, jenž tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy, neobsahuje některou z položek obsažených ve výkazech výměr, nemá tato skutečnost vliv na výši celkové ceny za dílo uvedené v odst. 1 tohoto článku a zhotovitel nemá právo, v důsledku neúplného ocenění výkazů výměr, domáhat se zvýšení sjednané ceny za provedení těchto prací.
4. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen provést dílo v nižším než původně sjednaném rozsahu díla a za nižší než původně sjednanou cenu díla. Náklady na méněpráce budou odečteny z ceny podle čl. VII. odst. 1. této smlouvy ve výši součtu rozdílu veškerých odpovídajících položek v položkovém rozpočtu stavby dle Přílohy č. 1. Ke snížení původně sjednané ceny díla dojde ve stejně stanoveném rozsahu rovněž v případě, že při vlastním provádění díla bude použito menší množství materiálů, než je stanoveno v položkovém rozpočtu stavby, či nebudou provedeny práce, popř. budou provedeny v menším rozsahu, než jsou stanoveny v položkovém rozpočtu stavby.
5. Cenu díla je možné zvýšit pouze v případě provedení dodatečných stavebních prací nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci stavby a v Příloze č. 1 této smlouvy, a to pouze na žádost objednatele.
6. Při změně rozsahu díla je zhotovitel povinen připravit a vystavit změnový list, ve kterém uvede zejména původní dohodnuté plnění dle položkového rozpočtu, nově navržené plnění a výslednou změnu ceny. V případě méněprací nebo víceprací, které nepovedou ke zvýšení celkové ceny za dílo

a jejichž celková hodnota nepřekročí 2,5 % původně sjednané ceny díla, odsouhlasí smluvní strany tuto změnu zápisem ve stavebním deníku, jehož součástí budou příslušné změnové listy. V případě méněprací nebo víceprací, které povedou ke zvýšení celkové ceny za dílo nebo jejichž celková hodnota překročí 2,5 % původně sjednané ceny díla, lze tuto změnu sjednat pouze formou písemného dodatku k této smlouvě. V případě jakýchkoli změn rozsahu či ceny díla jsou obě smluvní strany povinny dbát na dodržení podmínek stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

VIII.

Platební podmínky

1. Zálohy objednatel neposkytuje.
2. Na předmět díla se sjednává dílčí měsíční plnění (úhrady) za provedené části díla (dále jen „měsíční fakturace“).
3. Podmínkou měsíční fakturace je řádné dokončení technologicky uceleného souboru prací a potvrzení technického dozoru investora (dále také jen „TDI“) o jejich převzetí. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací podle soupisu provedených prací přímo na staveništi a zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele k provedení kontroly poskytnout veškerou součinnost.
4. Měsíční fakturace se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné posledním pracovním dnem kalendářního měsíce. Zhotovitel je v rámci měsíční fakturace oprávněn vyúčtovat provedené práce daňovými doklady (dále jen „faktura“) max. do výše 90 % z ceny provedených částí díla bez DPH. Po ukončení přejímacího řízení podle čl. XIII. této smlouvy zhotovitel provede závěrečné vyúčtování a vystaví konečnou fakturu.
5. Objednatel proplatí na základě konečné faktury zhotoviteli 90 % z celkové ceny díla bez DPH. Zbývajících 10 % z ceny díla bez DPH (pozastávku) objednatel proplatí po odstranění všech případných vad zjištěných v době předání díla, bylo-li dílo s těmito vadami objednatelem převzato, jejichž soupis bude součástí zápisu o předání a převzetí díla.
6. Splatnost faktur činí 30 dnů od doručení faktury objednateli.
7. Faktury je zhotovitel povinen doručit osobně nebo doporučenou zásilkou prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb.
8. Objednatel je oprávněn pozastavit úhrady měsíční fakturace v případě, že
 - a) zhotovitel bez oprávněného důvodu přeruší práce na díle,
 - b) zhotovitel bude s prováděním prací ve zřejmém prodlení oproti Časovému harmonogramu postupu prací nebo bude dle dosavadního nedostatečného postupu prací zřejmě ohroženo dodržení termínu provedení díla,
 - c) zhotovitel při provádění díla porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy, zejména tím, že dílo provádí v rozporu s projektovou dokumentací, předepsanými technologickými postupy či oprávněnými pokyny TDI,
 - d) objednatel uplatnil vůči zhotoviteli smluvní pokutu nebo jiný peněžitý nárok vyplývající z této smlouvy a tento dosud nebyl zhotovitelem uhrazen.

Po odpadnutí důvodu pro pozastavení úhrad měsíční fakturace je objednatel povinen měsíční fakturaci bez zbytečného odkladu nadále řádně hradit.

9. Faktura musí kromě náležitostí stanovených účinnými právními předpisy obsahovat i tyto údaje:
 - a) rozsah a předmět plnění

- b) přesné označení stavby dle této smlouvy,
 - c) odkaz na číslo této smlouvy (číslo objednatele),
 - d) bankovní spojení,
 - e) název a registrační číslo dotačního projektu,
 - f) označení zhotovitele doplněné o jméno a příjmení vystavitele faktury a jeho vlastnoruční podpis,
 - g) případné další údaje dle oprávněných požadavků objednatele prokazatelně sdělených zhotoviteli.
10. Nedílnou součástí faktury budou tyto přílohy:
- a) „Soupis provedených prací“ obsahující přesnou specifikaci provedených prací ve slovním vyjádření v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem v členění na položky investičního charakteru a na položky neinvestičního charakteru,
 - b) „Zjišťovací protokol“ z něhož bude patrný průběh prostavenosti a financování díla.
11. Bude-li faktura chybná nebo nebude-li obsahovat veškeré náležitosti dle této smlouvy a objednatel z toho důvodu odmítne fakturu uhradit, nevzniká zhotoviteli právo na její úhradu a zhotovitel je povinen provést opravu vystavením nové faktury; lhůta splatnosti počíná běžet okamžikem doručení bezvadné (opravené) faktury objednateli.
12. Povinnost zaplatit cenu díla je splněna dnem připsání částky na bankovní účet zhotovitele.
13. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel provede bezhotovostní úhradu pouze na účet uvedený v centrálním registru plátců DPH, a to i v případě, že na daňovém dokladu bude uvedeno jiné číslo účtu.
14. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné ačasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 14 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce.

IX.

Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve vysoké jakosti. Smluvní strany sjednávají, že vysokou jakostí dle této smlouvy se rozumí provedení díla v plném souladu s platnými právními předpisy, schválenými technologickými postupy stanovenými platnými českými technickými normami, předepsanými technologickými postupy dodavatelů stavebních systémů, obecně uznávanou a odborně doporučovanou stavební praxí, dle současných standardů použitých technologií, tak, aby pracovní postupy zhotovitele, jednotlivé části díla i dílo jako celek dle obvyklých kritérií plnily požadavky na vysokou odbornou, funkční i estetickou kvalitu provedení, dlouhou životnost, vysoký uživatelský komfort a bezpečnost.

X.

Staveniště

1. O předání a převzetí staveniště se sepiše zápis podepsaný oprávněnými zástupci smluvních stran. Do zápisu o předání a převzetí staveniště se uvede minimálně identifikace dokladů ke stavbě, které objednatel předal zhotoviteli, výčet činností, které je zhotovitel povinen zajistit před zahájením prací a termín prvního kontrolního dne.
2. Zhotovitel je zejména povinen:

- a) trvale označit staveniště v souladu s příslušnými právními předpisy, zajistit bezpečné a pevné ohrazení prostoru staveniště, zabezpečit staveniště proti vstupu nepovolaných osob a na své náklady zajistit hlídání staveniště,
 - b) zajistit přechodné dopravní značení související s prováděním díla,
 - c) vytyčit všechny podzemní a nadzemní sítě a technická zařízení v území stavby u příslušných vlastníků a správců,
 - d) dodržet podmínky obsažené ve stanoviscích správců komunikací, vlastníků a správců dotčených sítí a technických zařízení,
 - e) provést veškerá potřebná opatření za účelem zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště a bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště,
 - f) průběžně udržovat na staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé v souvislosti s prováděním díla, a to vždy bez zbytečného odkladu poté, kdy tyto odpady a nečistoty vzniknou, jakož i provádět průběžné čištění příjezdných komunikací znečištěných v souvislosti s prováděním díla
 - g) provádět stavební práce mimo dobu od 18:00 do 7:00 hodin, dodržovat povolené hygienické limity pro hluk ze stavební činnosti a zdržet se provádění hlučných prací (používání sbíječek, bouracích a vrtacích kladiv apod.) o víkendech, státních a ostatních svátcích.
3. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli paušální náhradu ve výši 2.500 Kč bez DPH měsíčně za spotřebu el. energie, vody a dalších médií a za pronájem nebytových prostor poskytnutých objednatelem zhotoviteli v souvislosti s prováděním díla.

XI.

Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. V případě, že pověří provedením jeho části jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
2. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele uvedeného v Seznamu poddodavatelů dle Přílohy č. 3 této smlouvy jen s předchozím písemným souhlasem objednatele. Poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokázal část splnění kvalifikace, je zhotovitel oprávněn změnit jen v nutných a závažných případech, přičemž nový poddodavatel, dosazený za původního, musí prokázat splnění požadovaných kvalifikačních předpokladů, které původní poddodavatel prokazoval za zhotovitele v rámci zadávacího řízení. Své kvalifikační předpoklady musí nově dosazený poddodavatel prokázat na vyzvání objednatele a ten nesmí souhlas se změnou poddodavatele bezdůvodně odmítnout, pokud mu budou všechny předmětné dokumenty předloženy. Pokud toto zhotovitel nepředloží, uhradí objednateli finanční škody, které mu budou vyměřeny poskytovatelem dotace.
3. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení dle příslušných předpisů pouze osobami, které tuto podmínku splňují.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu provádění díla budou vykonávat funkci (hlavního) stavbyvedoucího, zástupce stavbyvedoucího a technika k zajišťování úkolů v prevenci rizik (BOZP) osoby, jejichž kvalifikaci zhotovitel prokazoval v rámci zadávacího řízení na předmětnou veřejnou zakázku. Změnu v osobách dle předchozí věty je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli, přičemž nově nastupující osoby do těchto funkcí musí splňovat požadavky objednavatele, jak byly pro příslušnou funkci stanoveny v zadávací dokumentaci na předmětnou veřejnou zakázku.
5. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole veškerých provedených prací, které budou další činnostmi zhotovitele zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole prací včas nebo vyzve-li jej ve zjevně nevhodné době, umožní objednateli dodatečnou kontrolu, včetně odkrytí příslušných částí díla či provedení sond do zakrytých částí díla dle požadavků objednatele, a uhradí veškeré náklady s tím

spojené. V případě, že se objednatel na včasnou výzvu zhotovitele ke kontrole prací nedostaví ani zhotoviteli předem nesdělí vážné důvody pro přiměřené posunutí termínu kontroly provedených prací, může zhotovitel pokračovat v provádění díla; objednatel má v takovém případě právo na provedení dodatečné kontroly, nahradí však zhotoviteli náklady s tím spojené. Neumožnění oprávněné dodatečné kontroly na žádost a dle požadavků objednatele se považuje za podstatné porušení této smlouvy.

6. Pro účely kontroly provádění díla se budou konat kontrolní dny, a to v pravidelných termínech dle vzájemné dohody mezi objednatelem a zhotovitelem. Kontrolní dny budou probíhat jedenkrát týdně. Smluvní strany se zavazují, že pravidelných kontrolních dnů se zúčastní za objednatele TDI a za zhotovitele stavbyvedoucí nebo zástupce stavbyvedoucího. V případě potřeby bude přizván na kontrolní den technický dozor stavebníka, autorský dozor objednatele, případně jiné osoby. Zápis z kontrolního dne provede zástupce objednatele samostatným dokumentem. Zápis z kontrolního dne podepíší všichni účastníci kontrolního dne a stane se nedílnou součástí stavebního deníku.
7. Podle § 13 zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je zhotovitel povinen spolupůsobit při kontrolách hospodaření prováděných u objednatele orgánem finanční kontroly.
8. Zhotovitel se zavazuje uchovávat smlouvy a ostatní doklady týkající se díla ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s článkem 90 Nařízení Rady (ES) č. 1083/2006 po dobu stanovenou v uvedených předpisech, nejméně však po dobu 11 let ode dne předání díla (od prvního dne roku následujícího po dni podpisu zápisu o předání a převzetí díla).
9. Vyžadují-li to příslušné právní předpisy, zajistí objednatel při provádění díla výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Zhotovitel je povinen při provádění díla vytvářet koordinátorovi BOZP podmínky pro výkon jeho funkce, poskytovat mu potřebnou součinnost a zavázat všechny poddodavatele, popřípadě jiné osoby, prostřednictvím kterých dílo provádí, k součinnosti s koordinátorem BOZP. Jakékoliv sankce a pokuty, které by byly proti objednateli uplatněny z titulu nerespektování podnětů či pokynů koordinátora BOZP zhotovitelem, je objednatel oprávněn v plné výši uplatnit u zhotovitele jako náhradu škody.
10. Zhotovitel je povinen doložit platné atesty, certifikáty, případně další dokumenty prokazující splnění požadovaných technických a kvalitativních parametrů používaných výrobků a materiálů, a to výlučně v českém jazyce a s dostatečným časovým předstihem při odsouhlasování užitých materiálů. Bez doložení těchto dokumentů není zhotovitel oprávněn použít předmětné výrobky či materiály při provádění díla.
11. Zhotovitel organizačně zajistí nejpozději do 3 pracovních dní od podpisu této smlouvy společné koordinační jednání zástupce objednatele, zástupce zhotovitele, autorského dozoru, technického dozoru investora a koordinátora BOZP. Na tomto jednání předloží zhotovitel přesný časový harmonogram.
12. Zhotovitel je při provádění díla povinen dodržovat Požadavky objednatele na pravidla realizace předmětu zakázky dle Přílohy č. 4 této smlouvy.

XII.

Stavební deník

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník, jehož nedílnou součástí bude zápis o předání a převzetí staveniště a samostatné zápisy z kontrolních dnů.
2. Do stavebního deníku zhotovitel zapíše všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu dodávek, prací a jejich jakosti, důvody přerušení prací a dobu

přerušení, a údaje potřebné pro posouzení prací orgány veřejné moci a objednatelem.

3. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny bez omezení stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat svá stanoviska.
4. Stavební deník, jenž bude v průběhu pracovní doby k dispozici na stavbě v kanceláři stavbyvedoucího nebo zástupce stavbyvedoucího zhotovitele, musí obsahovat:
 - v úvodní části údaje o projektu a dotačním titulu,
 - základní list, v němž se uvádí název a sídlo Objednatele, projektanta a změny těchto údajů,
 - identifikační údaje stavby,
 - seznam poddodavatelů,
 - přehled smluv, včetně jejich dodatků a změn,
 - seznam dokladů a rozhodnutí, týkajících se stavby,
 - seznam dokumentace stavby, jejich změn a doplnění,
 - zápis o předání a převzetí staveniště,
 - denní záznamy.
5. Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými. Zhotovitel bude Objednateli předávat v místě stavby první průpis denních záznamů.
6. Denní záznamy bude čitelně zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí nebo zástupce stavbyvedoucího, v den, kdy práce byly provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu (např. provádění prací na stavbě jiným poddodavatelem, než je uvedený v Seznamu poddodavatelů dle Přílohy č. 3 této smlouvy). Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
7. Do stavebního deníku jsou oprávněni provádět záznamy stavbyvedoucí nebo zástupce stavbyvedoucího, technický dozor investora, technický dozor stavebníka, autorský dozor a případně další osoby, o nichž tak stanoví příslušné právní předpisy. Nesouhlasí-li zhotovitel se záznamem osob uvedených v předchozí větě, připojí k jejich záznamu do 2 pracovních dnů své vyjádření; pokud tak neučiní, platí, že s obsahem záznamu souhlasí.
8. Nesouhlasí-li objednatel s obsahem záznamu ve stavebním deníku, vyznačí námitky svým zápisem do stavebního deníku, nebo je jiným prokazatelným způsobem sdělí zhotoviteli. Nevyjádří-li se objednatel k záznamu ve stavebním deníku, nelze to bez dalšího pokládat za souhlas objednatele s obsahem záznamu.
9. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, nelze záznamy ve stavebním deníku měnit obsah této smlouvy; k její změně může dojít pouze uzavřením dodatku ke smlouvě.

XIII.

Předání díla

1. Po dokončení díla vyzve zhotovitel objednatele k předání a převzetí díla, a to zápisem ve stavebním deníku nejméně 3 pracovní dny před termínem předání díla.
2. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis. Tento zápis sepiše objednatel a bude obsahovat:
 - označení díla,
 - označení objednatele a zhotovitele díla,
 - číslo a datum uzavření smlouvy o dílo vč. čísel a dat uzavření jejich dodatků, včetně celkové ceny díla včetně dodatků,
 - zahájení a dokončení prací na díle,
 - soupis případných vad a nedodělků a termín jejich odstranění,

- prohlášení objednatele, že dílo přejímá,
 - datum a místo sepsání zápisu,
 - jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
 - seznam předané dokumentace,
 - soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
 - termín vyklizení staveniště,
 - datum ukončení záruky na dílo (po odstranění všech případných vad a nedodělků).
3. V rámci předání díla předá zhotovitel objednateli veškeré příslušné dokumenty tvořící součást díla nebo jsou s dílem spojeny, a to zejména:
- a) atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků a materiálů (prohlášení o shodě) dle zákona číslo 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, včetně generálního prohlášení zhotovitele o shodě výrobků a materiálů použitých k provedení stavby,
 - b) kopie záručních listů dodaných výrobků, materiálů a zařízení v českém jazyce a jejich seznam s uvedením termínů platnosti záruky, potvrzení o zárukách jiných dodavatelů,
 - c) protokoly o provedení všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN, právních nebo technických předpisů vztahujících se k předmětu díla a platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
 - d) protokol o zaškolení personálu objednatele ve věci technologie instalované nebo dotčené v rámci díla, zaškolení na údržbu všech viditelných povrchů, které jsou součástí díla nebo dílem dotčené, a zaškolení personálu objednatele ve věci optimalizace provozování díla,
 - e) všechny návody a manuály, a to výhradně v českém jazyce,
 - f) projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby, a to jak v elektronické podobě tak ve dvou tištěných vyhotoveních, s tím, že do projektové dokumentace stavby zhotovitel zřetelně vyznačí všechny změny, k nimž došlo v průběhu provádění díla, všechny změněné dokumenty označí nápisem „změna“ s odkazem na konkrétní změnový list, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko, ty části projektové dokumentace stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, zhotovitel označí nápisem „beze změn“, každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby zhotovitel opatří jménem a příjmením osoby, která skutečnost potvrdila nebo která zakreslila změny, jejím podpisem a razítkem zhotovitele, na každý výkres obsahující změnu oproti projektové dokumentaci stavby zhotovitel zajistí uvedení souhlasného stanoviska a podpisu autorského dozoru a technického dozoru investora, nedílnou součástí dokumentace skutečného provedení stavby bude celková situace včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí,
 - g) doklady prokazující naložení s odpadem v souladu s příslušnými právními předpisy, včetně údajů o množství a kategorii odpadu,
 - h) kompletní fotodokumentaci provádění díla, tj. fotodokumentaci stavu všech stavebních objektů, přilehlých komunikací a pozemků sousedících se stavbou, před zahájením prací, fotodokumentaci průběhu výstavby (především zakrývaných konstrukcí, vybudovaných inž. sítí, přípojek a chrániček před záhozem, celkový pohled na staveniště) a fotodokumentaci předmětu díla po jeho dokončení, přičemž každý snímek bude opatřen číslem a aktuálním datem,
 - i) písemné prohlášení zhotovitele, že dílo bylo provedeno v souladu s touto smlouvou, stavebním povolením a projektovou dokumentací, včetně požárně bezpečnostního řešení stavby,
 - j) originál stavebního deníku,
 - k) bankovní záruku za řádné plnění povinností zhotovitele v záruční době,
 - l) seznam všech předaných dokladů.
- Bez těchto dokladů se dílo nepovažuje za dokončené a nebude objednatelem převzato.
4. Nedokončené dílo není objednatel povinen převzít. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje; v případě převzetí díla s těmito vadami či nedodělkami bude jejich soupis uveden v zápise o předání a převzetí díla, s tím, že nebude-

li dohodnuto jinak, činí lhůta pro odstranění takových vad nebo nedodělků zhotovitelem 7 dní od převzetí díla objednatelem.

5. Nebude-li dohodnuto jinak, zhotovitel odstraní zařízení staveniště, vyklidí a vyčistí staveniště a uvede dotčené pozemky do původního stavu do 5 pracovních dnů od předání a převzetí díla.

XIV.

Záruční podmínky a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla se záruční dobou v délce 240 měsíců, a to na zachování funkčnosti a nepropustnosti střešního systému. Na ostatní části díla poskytuje záruku za jakost díla se záruční dobou v délce 60 měsíců. Zárukou za jakost není dotčeno právo objednatele uplatňovat případné nároky ze skrytých vad stavby podle obecně závazných právních předpisů.
2. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí díla.
3. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel bez zbytečného odkladu písemně oznámí zhotoviteli její výskyt a sdělí zhotoviteli, jaké právo z vadného plnění si zvolil, jinak se má za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
4. Vady díla, které se na díle vyskytnou nebo budou zjištěny po převzetí díla objednatelem v záruční době, musí být zhotovitelem posouzeny nejpozději do 5 dnů od jejich oznámení a odstraněny dle povahy vady bezodkladně, nejpozději však do 10 dnů od oznámení vady objednatelem, nebude-li písemně dohodnuto jinak.
5. Jestliže objednatel v oznámení vady výslovně uvede, že se jedná havárii nebo vadu způsobující bezprostředně hrozící škody nebo bránící užívání díla (dále jen „havarijní stav“), je zhotovitel povinen odstranit havarijní stav dle požadavku objednatele okamžitě, nejpozději však do 48 hodin od oznámení. Je-li odstraněn havarijní stav, zamezeno vzniku dalších škod a je-li umožněno užívat dílo, je zhotovitel povinen provést veškeré dodatečné práce a zcela odstranit veškeré vady do 10 dnů od prvotního oznámení havarijního stavu, nebude-li dohodnuto jinak.
6. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad v termínech dle této smlouvy, případně individuálně dohodnutých s objednatelem, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na účet zhotovitele, aniž by tím byla dotčena práva objednatele ze záruky za jakost díla, právo na smluvní pokutu nebo jiná práva objednatele dle této smlouvy.
7. O odstranění vady musí být sepsán zápis, s tím, že zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli na provedenou opravu záruku ve stejné délce jako na celé dílo (tj. do konce původní záruky). Zhotovitel je povinen vést řádnou evidenci vad uplatněných v záruční době.
8. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2630 odst. 2 občanského zákoníku a sjednávají, že zhotovitel se nemůže zprostit povinnosti z vady díla způsobené chybou ve stavební dokumentaci nebo selháním dozoru nad stavbou.

XV.

Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel v plné výši odpovídá za škodu vzniklou v souvislosti s prováděním díla objednateli či třetím osobám, a to za podmínek dle příslušných ustanovení občanského zákoníku. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že bude-li povinnost zhotovitele k náhradě škody dána z vícero právních důvodů (porušení zákonné povinnosti, porušení smluvní povinnosti, škoda vzniklá z provozu apod.), uplatní se důvod pro objednatele nejpriznivější co do podmínek nároku na náhradu škody i rozsahu náhrady škody. Veškeré škody vzniklé objednateli v důsledku provádění díla

poddodavateli zhotovitele nebo jinými osobami, které zhotovitel prováděním díla pověřil, jdou k tíži zhotovitele, s tím, že ujednání dle předchozí věty se uplatní obdobně.

2. Bude-li objednateli uložena pokuta nebo jiná sankce ze strany orgánu veřejné moci v souvislosti s porušením zákonné nebo smluvní povinnosti zhotovitele, je zhotovitel mj. povinen v plné výši nahradit objednateli škodu odpovídající výši uložené sankce.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění. V případě přerušení provádění díla provede zhotovitel veškerá opatření potřebná k odvrácení škody.

XVI.

Sankční ujednání

1. V případě prodlení zhotovitele s řádným a včasným dokončením díla a jeho předáním objednateli nebo prodlení zhotovitele s převzetím staveniště je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků sepsaných v zápise o předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení a za každou vadu či nedodělek.
3. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.
4. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením a vyčištěním staveniště je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
5. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení a za každou vadu.
6. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním havarijního stavu je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
7. V případě změny poddodavatele prokazujícího v zadávacím řízení kvalifikaci za zhotovitele oproti Seznamu předpokládaných poddodavatelů dle nabídky zhotovitele na veřejnou zakázku (Přílohy č. 3 této smlouvy) provedené bez souhlasu objednatele je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
8. V případě porušení povinností zhotovitele souvisejících s bezpečností práce a požární ochranou je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši dle níže uvedené tabulky:

Porušená povinnost	Pokuta až do výše (možno ukládat opakovaně za každý zjištěný případ)
Nepoužívání osobních ochranných pomůcek (přilby, pracovní obuv, reflexní vesty, brýle, štít atd.)	2 000,-Kč
Porušení zákazu kouření	2 000,-Kč
Neohrazení výkopů, nezabezpečení přechodů přes výkopy, chybějící zábradlí atd.	2 000,-Kč
Používání poškozených strojů, náradí, el. zařízení, prodlužovacích kabelů, žebříků atd.	2 000,-Kč

Nezabezpečení prostoru ohroženého pádem předmětu při práci ve výškách.	3 000,-Kč
Pracovní lávky neodpovídající BOZP (bez zábradlí, okopové lišty, nedostatečně široké.	3 000,-Kč
Používání nebezpečných nebo zakázaných manipulací.	5 000,-Kč
Porušení technologických předpisů při práci s otevřeným ohněm (pálení, svařování, řezání apod.)	10 000,-Kč
Práce ve výškách bez zajištění proti pádu (úvazy, zábradlí, sítě)	5 000,-Kč
Špatné vázání a doprava břemen, používání poškozených vázacích prostředků	5 000,-Kč
Pohyb po pracovišti pod vlivem alkoholu nebo jiných návykových a omamných látek	20 000,-Kč
Špatně postavené lešení (nestabilní, bez zábradlí, bez zajištění proti pádu předmětů a materiálů, bez protokolu atd.)	50 000,-Kč
Ostatní nespecifikované porušení požadavků BOZP	2 000,-Kč

9. V případě nedodržení řádných postupů dle této smlouvy za účelem dodržení sjednané jakosti díla, zejména nedodržení technologických postupů daných projektovou dokumentací, postupů dle platných technických norem (ČSN) nebo postupů stanovených dodavateli stavebních systémů, jakož i v případě nerespektování oprávněných pokynů TDI stran dodržování povinností zhotovitele dle této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ.
10. Jestli-že při prováděných kontrolách najde jakýkoliv dotčený kontrolní orgán pochybení ve fakturaci zhotovitele, které bude spočívat ve fakturaci neoprávněných prací, dodávek či služeb, tj. prací, dodávek a služeb, které nebyly realizovány v objemu, ve kterém byla provedena fakturace, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50% z hodnoty vzniklé neoprávněné fakturace; tím není dotčena povinnost zhotovitele vyplátit zpět objednateli neoprávněně fakturovanou část ceny díla v plné výši.
11. V případě, že závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla nebo odstoupením od smlouvy, nezaniká objednateli nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností zhotovitelem.
12. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
13. Vedle smluvní pokuty má objednatel nárok na náhradu vzniklé škody, a to i nad rámec sjednané výše smluvní pokuty.
14. Peněžní nároky objednatele vůči zhotoviteli jsou splatné do 3 dnů od jejich uplatnění u zhotovitele. Veškeré peněžní nároky objednatele vůči zhotoviteli je objednatel oprávněn započíst vůči peněžitým pohledávkám zhotovitele, a to i před datem jejich splatnosti.
15. Zhotovitel prohlašuje, že sjednané smluvní pokuty jednotlivě ani ve vzájemném souběhu či opakovaném, avšak oprávněném uplatnění objednatelem zhotovitel nepovažuje za nepřiměřeně vysoké a výslovně se vzdává práva podat návrh na snížení smluvních pokut soudem ve smyslu § 2051 občanského zákoníku.

XVII.

Bankovní záruka

1. Zhotovitel je povinen nejpozději při převzetí staveniště předat objednateli bankovní záruku za řádné provedení díla ve výši 5 % z celkové ceny díla bez DPH dle článku VII. odst. 1 této smlouvy (případná změna ceny v dodatcích nebude ovlivňovat výši bankovní záruky). Bankovní záruka za

řádné provedení díla bude krýt jakékoli pohledávky objednatele za zhotovitelem vzniklé objednateli z důvodu porušení jedné či více povinností zhotovitele týkajících se provedení díla, náhrady škody způsobené zhotovitelem při provádění díla nebo zaplacení smluvní pokuty. Bankovní záruka musí být neodvolatelná, nepodmíněná a splatná na první výzvu bez jakýchkoliv námitek a její platnost musí trvat nejméně 30 dnů po sjednaném termínu dokončení díla. Pokud zhotovitel tuto bankovní záruku ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě nepředloží, objednatel má právo zastavit realizaci díla. Současně je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu za nesplnění této povinnosti, a to ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení s předložením bankovní záruky.

2. V případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla předloží zhotovitel objednateli do 30 dnů od smluvního termínu dokončení díla prodloužení bankovní záruky o dobu stanovenou objednatel, a to s ohledem na předpokládaný termín dokončení. V případě změny sjednaných termínů provádění díla je zhotovitel povinen při podpisu dodatku ke smlouvě o dílo o této změně předložit objednateli doklad o odpovídajícím prodloužení bankovní záruky.
3. V den předání a převzetí díla předá zhotovitel objednateli bankovní záruku ve výši 2 % z celkové ceny díla bez DPH dle článku VII. odst. 1 této smlouvy (případná změna ceny v dodatcích nebude ovlivňovat výši bankovní záruky), která bude platit po celou dobu 60 měsíců běhu záruční doby od data předání a převzetí celého díla. Z této bankovní záruky musí vyplývat právo objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během záruční doby zhotovitel řádně a včas neodstraní případné reklamované vady zjištěné během záruční doby nebo v případě, kdy objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu. Bankovní záruka musí být neodvolatelná, nepodmíněná a splatná na první výzvu bez jakýchkoliv námitek. Pokud Zhotovitel tuto bankovní záruku ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě nepředloží, pak dílo není dokončeno a objednatel má právo odmítnout jeho převzetí. Převezme-li objednatel dílo navzdory nepředložení bankovní záruky zhotovitelem dle tohoto odstavce, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu za nesplnění této povinnosti, a to ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení s předložením bankovní záruky.
4. Jakákoliv bankovní záruka dle tohoto článku může být nahrazena složením finančních prostředků ve stejné výši na účet objednatele. Nakládání s těmito prostředky podléhá stejným pravidlům, jako byly stanoveny pro nakládání s bankovní zárukou.

XVIII.

Vyšší moc

1. Pro účely této smlouvy se za okolnosti vyšší moci považují mimořádné, objektivně neodvratitelné okolnosti, znemožňující splnění povinnosti dle této smlouvy, které nastaly po uzavření této smlouvy a nemohou být smluvní stranou odvráceny, jako např. živelné pohromy, stávky, válka, mobilizace, povstání nebo jiné nepředvídatelné a neodvratitelné události.
2. Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci a hodlá se na vyšší moc odvolat v souvislosti s plněním této smlouvy, je povinna neprodleně písemně uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím ukončení, a to ve lhůtě 3 dnů od vzniku a 3 dnů od jejího ukončení. Povinnosti smluvních stran vyplývající z této smlouvy a dotčené vyšší mocí se po dobu trvání okolnosti vyšší moci dočasně přerušují.
3. Za okolnosti vyšší moci se nepovažují nepříznivé klimatické podmínky, jde-li o běžné klimatické podmínky odpovídající příslušnému ročnímu období. V případě výskytu zvláště nepříznivých klimatických podmínek, pro které nelze práce na díle řádně provádět ani za ztížených podmínek, s většími náklady nebo s vynaložením většího úsilí, je zhotovitel oprávněn přerušit po dobu trvání nepříznivých klimatických podmínek práce na díle, které jsou nepříznivými klimatickými podmínkami vyloučeny. Přerušením prací na díle dle předchozí věty není dotčena povinnost zhotovitele pokračovat v dalších pracích na díle (např. vnitřní a přípravné práce), ledaže takové

práce s ohledem na povahu a stupeň provádění díla nebo s ohledem na dodržení technologických postupů provádět nelze.

4. Dojde-li k přerušení prací na díle dle předchozího odstavce, je zhotovitel oprávněn žádat o prodloužení termínu pro provedení díla pouze v oprávněných případech, a to nejdéle o dobu přerušení prací. Oprávněnými případy pro prodloužení termínu provedení díla dle předchozí věty se rozumí případy, kdy by s přihlédnutím ke všem okolnostem, tj. zejména k včasnému zahájení prací na díle, ročnímu období, ve kterém byly práce zahájeny, harmonogramu postupu prací a jeho dosavadnímu dodržování zhotovitelem, dostatečnému nasazení a využití kapacit zhotovitele, k dobré organizaci práce zhotovitele, možnosti provádět práce, které nejsou nepříznivými klimatickými podmínkami vyloučeny, k respektování pokynů technického dozoru investora a očekávanému vývoji klimatických podmínek, nebylo možné spravedlivě požadovat dodržení původně sjednaného termínu provedení díla. Jsou-li splněny výše uvedené podmínky, vyznačí se údaj o prodloužení termínu provedení díla včetně kladného stanoviska technického dozoru investora do stavebního deníku; nejsou-li podmínky dle předchozí věty splněny, není objednatel povinen k žádosti zhotovitele o prodloužení termínu přihlížet. Má-li být termín dokončení a předání díla dle tohoto odstavce prodloužen v celkovém součtu o více než 30 dní, musí být souhlas s prodloužením termínu dokončení a předání díla potvrzen písemně zástupcem objednatele ve věcech smluvních.
5. Pokud se plnění této smlouvy o dílo stane nemožné vlivem zásahu vyšší moci, smluvní strany se dohodnou na odpovídající změně této smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění díla dodatkem k této smlouvě. Nedojde-li k dohodě, je kterákoliv smluvní strana oprávněna písemně odstoupit od této smlouvy. Odstoupením smlouva o dílo zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně.

XIX.

Ostatní ujednání

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy ve všech případech vyplývajících z obecně závazných předpisů, v případech výslovně uvedených jinde v této smlouvě, a dále v případech, kdy:
 - a) zhotovitel je v prodlení s prováděním díla oproti Časovému harmonogramu postupu prací nebo je v prodlení s termínem předání dokončeného díla,
 - b) zhotovitel při provádění díla nerespektuje podmínky vyplývající z projektové dokumentace a stavebního povolení,
 - c) zhotovitel při realizaci díla opakovaně nerespektuje oprávněné pokyny technického dozoru investora nebo koordinátora BOZP,
 - d) zhotovitel provádí práce na díle v rozporu s touto smlouvou o dílo či nekvalitně a nesjedná nápravu ani v přiměřené době poté, co byl na tuto skutečnost upozorněn zápisem technického dozoru investora ve stavebním deníku,
 - e) zhotovitel neprokáže platné a účinné pojištění dle článku II odst. 4 této smlouvy po celou dobu trvání této smlouvy.
2. Odstoupením smlouva o dílo zaniká dnem, kdy bude písemné oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně.
3. Dojde-li k odstoupení od této smlouvy, upravují smluvní strany vypořádání práv a závazků takto:
 - a) objednatel není povinen, ale je oprávněn, vrátit plnění (s výjimkou plnění, které je ze své podstaty nevratné) poskytnuté zhotovitelem do okamžiku účinnosti odstoupení od smlouvy,
 - b) zhotovitel je oprávněn požadovat uhrazení části ceny díla za řádně poskytnuté a objednatelem si ponechané plnění,
 - c) zhotovitel je povinen neprodleně uhradit, resp. vrátit, objednateli jím dříve poskytnutá peněžní plnění za plnění (věci) vrácené mu objednatelem, a to spolu s úroky z prodlení v zákonné výši,

kdy pro účely výpočtu ceny vrácených plnění se bude vycházet z jednotkových cen položkového rozpočtu, který je Přílohou č. 1 této smlouvy,

- d) po účinnosti odstoupení od smlouvy nadále trvají závazky zhotovitele ze záruk za poskytnuté plnění dle této smlouvy a další práva objednatele z vad poskytnutého plnění,
 - e) zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli v plném rozsahu zvýšené náklady na dokončení plnění, které objednateli vzniknou z důvodu odstoupení od této smlouvy z důvodů na straně zhotovitele,
 - f) odstoupením od smlouvy nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy zhotovitelem, uhrazení smluvní pokuty, řešení sporů mezi smluvními stranami, záruk, ustanovení o ochraně informací a jiných ustanovení, která dle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení této smlouvy,
 - g) zhotovitel bezplatně předá objednateli do 7 dnů od účinnosti odstoupení od smlouvy veškeré dokumenty nezbytné k dokončení díla, včetně veškeré dokumentace a specifikací, smluv se subdodavateli, povolení a souhlasů od veřejnoprávních orgánů a ostatní dokumenty podle této smlouvy,
 - h) v případě odstoupení od této smlouvy objednatelem z důvodů porušení této smlouvy zhotovitelem objednatel není povinen platit zhotoviteli ve vztahu k této smlouvě žádnou další částku ani případnou náhradu škody až do doby, kdy objednatel zjistí přesné náklady na dokončení díla, odstranění vad a nedodělků, a případnou náhradu škody za prodloužení s dokončením díla a všechny své další výdaje dle této smlouvy a jejich výši potvrdí.
4. Zhotovitel nemůže bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit své pohledávky, práva či nároky plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
5. Obě smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou nástupci smluvních stran vázány ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
6. Nejde-li o případy, kdy je v této smlouvě výslovně připuštěno něco jiného, lze tuto smlouvu změnit nebo doplnit pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Smluvní strany odchýlně od ustanovení § 582 odst. 2 občanského zákoníku sjednávají, že mohou namítnout neplatnost změny této smlouvy pro nedodržení sjednané formy i v případě, že již bylo plněno. Smluvní strany se dále odchýlně od obecné úpravy občanského zákoníku dohodly, že dodatek je uzavřen výlučně tehdy, byl-li písemný návrh dodatku podepsán a předložený jednou smluvní stranou podepsán druhou smluvní stranou ve znění předloženého návrhu bez jakýchkoli změn, výhrad apod. a doručen navrhuje smluvní straně. Za přijetí návrhu dodatku nebude považován případ, kdy smluvní strana, které byl návrh adresován, se fakticky zachová podle návrhu dodatku, tj. např. poskytne-li nebo přijme-li plnění, aniž by zároveň návrh dodatku podepsala.
7. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
8. Smluvní strany se zavazují zachovávat po celou dobu trvání této smlouvy, jakož i po předání a převzetí díla v tajnosti informace a podklady, které budou při jejich sdělení označeny jako důvěrné nebo na jejichž utajení oprávněná strana trvá. Za důvěrné jsou smluvními stranami označeny veškeré informace, které jsou výslovně označeny jako „důvěrné“ anebo jsou takového charakteru, že jejich zveřejnění může přivodit účastníkovi této smlouvy újmu, bez ohledu na to, zda mají povahu osobních, obchodních či jiných informací. Za důvěrné se nepovažují jediné takové informace, které jsou veřejně přístupné nebo byly druhou smluvní stranou uveřejněny. Takových informací nebo podkladů nemůže být využito druhou smluvní stranu k jinému účelu, než je plnění této smlouvy. Dojde-li porušením těchto povinností ke škodě, je smluvní strana, která se porušení dopustila, povinna druhé smluvní straně vzniklou škodu nahradit. Ujednání dle tohoto odstavce se nevztahuje na informace, které je objednatel povinen zveřejnit nebo poskytnout třetí osobě podle obecně závazných právních předpisů.

9. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, auditorského orgánu, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy kontrolu dokladů souvisejících s projektem) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. Zhotovitel je povinen zajistit ve stejném rozsahu povinnosti dle toho odstavce i u svých dodavatelů u dodávek souvisejících s projektem (tzn. zpracovat uvedené povinnosti do smluv a objednávek), a to z toho důvodu, že jsou hrazeny z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001, o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.
10. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 1987 odst. 2 občanského zákoníku a sjednávají, že i nejistá nebo neurčitá pohledávka je způsobilá k započtení.
11. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.

XX.

Sociální a environmentální odpovědnost, inovace

1. Objednatel požaduje, aby zhotovitel a jeho poddodavatelé prováděli dílo v souladu s mezinárodními úmluvami týkajícími se organizace práce (ILO) přijatými Českou republikou.
2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat minimálně následující základní pracovní standardy:
 - Úmluva č. 87 o svobodě sdružování a ochraně práva organizovat se
 - Úmluva č. 98 o právu organizovat se a kolektivně vyjednávat
 - Úmluva č. 29 o nucené práci
 - Úmluva č. 105 o odstranění nucené práce
 - Úmluva č. 138 o minimálním věku
 - Úmluva č. 182 o nejhorších formách dětské práce
 - Úmluva č. 100 o rovnosti v odměňování
 - Úmluva č. 111 o diskriminaci v zaměstnání a povolání
 - Úmluva č. 155 o bezpečnosti a zdraví pracovníků a pracovním prostředí
3. Zhotovitel a jeho poddodavatelé jsou odpovědní za zajištění toho, aby všichni zaměstnanci pracující na díle měli zákonné právo pracovat v České republice a že jejich zaměstnání bude v souladu se zákonem 262/2006 Sb., zákoník práce. V této souvislosti zajistí zhotovitel dodržování i dalších pracovněprávních předpisů, a to zákona zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.
4. Zhotovitel a jeho poddodavatelé musí zajistit rovnost a spravedlivé a důstojné zacházení se všemi jejich zaměstnanci, přičemž budou podporovat rozmanitost, inovace a spravedlivě oceňovat své zaměstnance. Diskriminace zaměstnanců jakéhokoli druhu je přísně zakázána.
5. Veškerý nábor zaměstnanců v rámci provádění díla bude zhotovitel provádět systematicky s cílem respektovat v maximální možné míře preferenci objednatele poskytnout zaměstnání vhodných kvalifikovaných místních uchazečů tam, kde to bude možné. Zhotovitel se současně zavazuje, že nebude nabízet žádné nabídky zaměstnání stávajícím zaměstnancům objednatele. Dále se předpokládá, že zhotovitel a jeho poddodavatelé respektují základní lidská práva, včetně plnění Všeobecné deklarace Lidských práv a Evropské úmluvy o lidských právech.

6. Pokud se objednatel dozví, že zhotovitel nebo jeho poddodavatelé nesplňují výše uvedená nařízení, je zhotovitel povinen tyto nedostatky napravit a dokončit plnění dle smlouvy v souladu s těmito požadavky. Jakékoli potenciální náklady spojené s touto povinností jsou nákladem zhotovitele.
7. Zhotovitel se zavazuje v maximální možné míře při provádění díla dodržovat principy sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovaci. Zhotovitel se v tomto smyslu zavazuje dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy, předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i předpisy související s ochranou životního prostředí. V případě zjištění porušení této povinnosti bude ze strany objednatele uplatněna sankce ve výši 10.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ takového porušení.

XXI.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvní stranou, která ji podepisuje jako druhá v pořadí. Účinnosti nabývá tato smlouva dnem doručení oznámení o uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel výslovně souhlasí s případným uveřejněním celého textu této smlouvy v registru smluv.
2. Pokud bude Smlouva vyhotovena v elektronické formě, musí být vyhotovena ve formátu PDF/A a bude podepsaná platnými zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech. Každá ze smluvních stran obdrží smlouvu v elektronické formě s uznávanými elektronickými podpisy smluvních stran. Pokud bude Smlouva vyhotovena v listinné podobě, tak musí být vyhotovena ve 4 stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž Objednatel obdrží dvě a Zhotovitel dvě vyhotovení.
3. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 - Položkový rozpočet stavby vč. rekapitulace celkových nákladů stavby
Příloha č. 2 - Časový harmonogram postupu prací
Příloha č. 3 - Seznam poddodavatelů
Příloha č. 4 - Požadavky objednatele na pravidla realizace předmětu zakázky
Příloha č. 5 - Pojistná smlouva – pojištění za škodu způsobenou objednateli a třetím osobám (stavebně montážní pojištění)
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
5. Uzavření této smlouvy o dílo bylo schváleno objednatelem – Radou statutárního města Havířova dne 12.5.2025 usnesením č. 3093/57RM/2025

V Havířově dne:

V Havířově dne:

za objednatele:

za zhotovitele:

.....

.....

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba:	241021	Rekonstrukce střechy bytového domu, ul. Slezská 5,6,7, Havířov	
Objekt:	01	Bytový dům	
Rozpočet:	1	Rekonstrukce střešní konstrukce včetně zateplení	
Zadavatel	Statutární město Havířov Svornosti 86/2 73601 Havířov-Město		IČO: 00297488 DIČ: CZ00297488
Zhotovitel:	TEKR Servis s.r.o. Dělnická 544/53 735 64 Havířov - Prostřední Suchá		IČO: 29451451 DIČ: CZ29451451
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			777 019,31
PSV			6 298 226,82
MON			161 924,00
Vedlejší náklady			25 500,00
Ostatní náklady			25 500,00
Celkem			7 288 170,13
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %	7 288 170,13 CZK	
Snížená DPH	12 %	874 580,42 CZK	
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK	
Základní DPH	21 %	0,00 CZK	
Zaokrouhlení		0,00 CZK	
Cena celkem s DPH			8 162 750,55 CZK
v _____ dne _____ _____ Za zhotovitele _____ Za objednatele			

Popis stavby: 241021 - Rekonstrukce střechy bytového domu, ul. Slezská 5,6,7, Havířov

Popis objektu: 01 - Bytový dům

Popis rozpočtu: 1 - Rekonstrukce střešní konstrukce včetně zateplení

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			189 360,00	2,6
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			476 835,46	6,5
99	Staveništní přesun hmot	HSV			10 681,48	0,1
712	Povlakové krytiny	PSV			322 035,42	4,4
713	Izolace tepelné	PSV			526 977,06	7,2
762	Konstrukce tesařské	PSV			1 819 748,94	25,0
764	Konstrukce klempířské	PSV			3 399 872,20	46,6
765	Krytiny tvrdé	PSV			229 593,20	3,2
M21	Elektromontáže	MON			161 924,00	2,2
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			100 142,37	1,4
VN	Vedlejší náklady	VN			25 500,00	0,3
ON	Ostatní náklady	ON			25 500,00	0,3
Cena celkem					7 288 170,13	100,0

Položkový soupis prací a dodávek

S:	241021	Rekonstrukce střechy bytového domu, ul. Slezská 5,6,7, Havířov
O:	01	Bytový dům
R:	1	Rekonstrukce střešní konstrukce včetně zateplení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				189 360,00		
1	622477321R00	Oprava vnějších štukových omítek stěn s překrytím celé plochy štukem složitost fasády I.-II., množství opravované plochy do 10%	m2	240,00000	789,00	189 360,00	801-4	RTS 24/ II

navlhčení podkladu, cementový postřik a jádrová omítka na uvedeném procentu plochy fasády, penetrace a štuk přes celou plochu

očištění fasády vikýřů po výměně podbití :

cca + rozsah bude upřesněn u realizace zápisem ve stavebním deníku : 240,0

240,00000

Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				476 835,46		
2	944942101R00	Záchytné ohrazení na vnějších volných stranách objektů upevněné na konzolách, krakorcích apod. odkloněné od svislice od 45 do 60°	m	155,14000	289,00	44 835,46	800-3	RTS 24/ II
		2*(60,92+1,0+1,0+12,65+1,0+1,0)		155,14000				
3	949942101R00	Hydraulická zvedací plošina včetně obsluhy instalovaná na automobilovém podvozku, výšky zdvihu do 27 m	h	240,00000	1 800,00	432 000,00	800-3	RTS 24/ II

včetně obsluhy instalovaná na automobilovém podvozku,

pro M.05 montáž nového prkenného podbití vikýřů :

12*4*5

240,00000

Díl: 99		Staveništní přesun hmot				10 681,48		
4	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 25 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	6,49330	1 645,00	10 681,48	801-4	RTS 24/ II

Díl: 712		Povlakové krytiny				322 035,42		
5	712600831R00	Odstranění povlakové krytiny a mechu na střeších šikmých nad 30° povlakové krytiny jednovrstvé,	m2	1 442,30000	45,00	64 903,50	800-711	RTS 24/ II

D.01 :

plocha krytiny :

1252,40

1 252,40000

oplechování a lemování :

189,90

189,90000

6	712631101R00	Povlaková krytina střech nad 30° pásy na sucho 1 vrstva, materiál ve specifikaci na dřevěném podkladě s lištami	m2	1 252,40000	65,00	81 406,00	800-711	RTS 24/ II
---	--------------	---	----	-------------	-------	-----------	---------	------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	241021	Rekonstrukce střechy bytového domu, ul. Slezská 5,6,7, Havířov
O:	01	Bytový dům
R:	1	Rekonstrukce střešní konstrukce včetně zateplení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		M.01 :						
		montáž hliníkové falcované střešní krytiny :						
		skladba S2 :						
		plocha krytiny :						
		1252,40		1 252,40000				
		skladba S1 :						
		-3,7*2,5/2		-4,62500				
		-3,7*2,5/2		-4,62500				
		-(48,27+48,27+3,7)/2*2,5		-125,30000				
		-(48,27+48,27+3,7)/2*2,5		-125,30000				
		Mezisoučet		992,55000				
		skladba S1 :						
		3,7*2,5/2		4,62500				
		3,7*2,5/2		4,62500				
		(48,27+48,27+3,7)/2*2,5		125,30000				
		(48,27+48,27+3,7)/2*2,5		125,30000				
		Mezisoučet		259,85000				
7	62855201R	Pás hydroizolační asfaltový tl = 1,6 mm; funkce: separační; nosná vložka: PES rouno; asfalt: modifikovaný; horní strana: minerální posyp; spodní strana: polymerní rouno	m2	1 502,88000	109,00	163 813,92	SPCM	RTS 24/ II
		M.01 :						
		Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 1252,40000*1,2		1 502,88000				
8	998712203R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny v objektech výšky přes 12 do 24 m 50 m vodorovně	%	2 978,00000	4,00	11 912,00	800-711	RTS 24/ II
Díl: 713		Izolace tepelné				526 977,06		
9	713111111RV3	Montáž tepelné izolace stropů tepelná izolace stropů kladená vrchem volně, , z minerálních vláken, tloušťky 140 mm	m2	209,28000	169,00	35 368,32	800-713	RTS 24/ II
		M.09 :						
		doplnění volně ložené minerální vaty na vodorovný podhled tl. 140 mm :						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	241021	Rekonstrukce střechy bytového domu, ul. Slezská 5,6,7, Havířov
O:	01	Bytový dům
R:	1	Rekonstrukce střešní konstrukce včetně zateplení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		4,0*(60,92-4,3-4,3)		209,28000				
		Mezisoučet		209,28000				
10	713161701R00	Položení tepelně izolačních desek na krokve shora bez přikotvení nadkroevní zateplení z minerální vlny tl. 100 mm : nadkroevní zateplení z minerální vlny tl. 60 mm : Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 1252,40000 Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 1252,40000	m2	2 504,80000	69,00	172 831,20	800-713	RTS 24/ II
11	63152332R	Výrobek izolační pro budovy z minerální vlny (MW) tvar: rohož; tloušťka d = 60,0 mm; lambda = 0,038 W/(m.K) nadkroevní zateplení z minerální vlny tl. 60 mm : Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 1252,40000 prořez : 1252,40*0,05	m2	1 315,02000	85,00	111 776,70	SPCM	RTS 24/ II
12	63152334R	Výrobek izolační pro budovy z minerální vlny (MW) tvar: rohož; tloušťka d = 100,0 mm; lambda = 0,038 W/(m.K) nadkroevní zateplení z minerální vlny tl. 100 mm : Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 1252,40000 prořez : 1252,40*0,05	m2	1 315,02000	142,00	186 732,84	SPCM	RTS 24/ II
13	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	%	5 067,00000	4,00	20 268,00	800-713	RTS 24/ II
Díl: 762		Konstrukce tesařské				1 819 748,94		
14	762088116R00	Zvláštní výkony zakrývání rozpracovaných tesařských konstrukcí těžkou plachtou na ochranu před srážkovou vodou, včetně odstranění 15 x 20 m Zakrývání rozpracovaných tesařských konstrukcí těžkou plachtou na ochranu před srážkovou vodou. 5,0	kus	5,00000	14 500,00	72 500,00	800-762	RTS 24/ II
15	762332110R00	Vázané konstrukce krovů montáž střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva, průřezové plochy do 120 cm2 doplnění konstrukce střechy - viz výpis materiálů :	m	2 356,56000	199,00	468 955,44	800-762	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	241021	Rekonstrukce střechy bytového domu, ul. Slezská 5,6,7, Havířov
O:	01	Bytový dům
R:	1	Rekonstrukce střešní konstrukce včetně zateplení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		100x60 mm : 1,075*8		8,60000				
		2,215*8		17,72000				
		3,175*8		25,40000				
		4,225*8		33,80000				
		5,275*8		42,20000				
		6,325*104		657,80000				
		Mezisoučet		785,52000				
		100x50 mm :						
		1,075*8		8,60000				
		2,215*8		17,72000				
		3,175*8		25,40000				
		4,225*8		33,80000				
		5,275*8		42,20000				
		6,325*104		657,80000				
		Mezisoučet		785,52000				
		30x120 mm :						
		1,075*8		8,60000				
		2,215*8		17,72000				
		3,175*8		25,40000				
		4,225*8		33,80000				
		5,275*8		42,20000				
		6,325*104		657,80000				
		Mezisoučet		785,52000				
16	762341210RT2	Montáž bednění střech rovných o sklonu do 60° z prken hrubých na sraz tloušťky do 32 mm včetně vyřezání otvorů , včetně dodávky prken tloušťky 24 mm	m2	1 252,40000	432,00	541 036,80	800-762	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 1252,40000		1 252,40000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	241021	Rekonstrukce střechy bytového domu, ul. Slezská 5,6,7, Havířov
O:	01	Bytový dům
R:	1	Rekonstrukce střešní konstrukce včetně zateplení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
17	762341610RT2	Montáž bednění okapových říms, krajnic, závětných prken, a žaluzií ve spádu nebo rovnoběžně s okapem z prken hrubých tloušťky do 32 mm, včetně dodávky prken tloušťky 24 mm	m2	114,40000	1 250,00	143 000,00	800-762	RTS 24/ II

M.05 :

montáž nového prkenného podbití vikýřů :

demontáž dřevěného podbití vikýřů :

2*1,0*(1,2+2,0+2,0+1,2)

12,80000

3*1,0*(1,2+5,5+5,5+1,2)

40,20000

3*1,0*(1,2+4,1+4,1+1,2)

31,80000

2*1,0*(1,2+3,7+3,7+1,2)

19,60000

2*1,0*(1,2+1,3+1,3+1,2)

10,00000

Mezisoučet

114,40000

18	762342206RT4	Montáž kontralatí na vruty, s dodávkou těsnicí pásky pod kontralatě, a dodávkou latí 40 x 60 mm	m2	1 252,40000	110,00	137 764,00	800-762	RTS 24/ II
----	--------------	---	----	-------------	--------	------------	---------	------------

Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 1252,40000

1 252,40000

19	762341811R00	Demontáž bednění a laťování bednění střech rovných, obloukových, o sklonu do 60 stupňů včetně všech nadstřešních konstrukcí z prken hrubých	m2	1 106,95000	65,00	71 951,75	800-762	RTS 24/ II
----	--------------	---	----	-------------	-------	-----------	---------	------------

D.01 :

plocha krytiny :

1252,40

1 252,40000

Mezisoučet

1 252,40000

skladba S1 :

-3,7*2,5/2

-4,62500

-3,7*2,5/2

-4,62500

-(48,27+48,27+3,7)/2*2,5

-125,30000

-(48,27+48,27+3,7)/2*2,5

-125,30000

Mezisoučet

-259,85000

D.06 :

Položkový soupis prací a dodávek

S:	241021	Rekonstrukce střechy bytového domu, ul. Slezská 5,6,7, Havířov
O:	01	Bytový dům
R:	1	Rekonstrukce střešní konstrukce včetně zateplení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		demontáž dřevěného podbití vikýřů :						
		2*1,0*(1,2+2,0+2,0+1,2)		12,80000				
		3*1,0*(1,2+5,5+5,5+1,2)		40,20000				
		3*1,0*(1,2+4,1+4,1+1,2)		31,80000				
		2*1,0*(1,2+3,7+3,7+1,2)		19,60000				
		2*1,0*(1,2+1,3+1,3+1,2)		10,00000				
		Mezisoučet		114,40000				
20	762342811R00	Demontáž bednění a laťování laťování střech o sklonu do 60 stupňů včetně všech nadstřešních konstrukcí rozteč latí do 22 cm	m2	259,85000	45,00	11 693,25	800-762	RTS 24/ II
		D.01 :						
		skladba S1 :						
		3,7*2,5/2		4,62500				
		3,7*2,5/2		4,62500				
		(48,27+48,27+3,7)/2*2,5		125,30000				
		(48,27+48,27+3,7)/2*2,5		125,30000				
21	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty, impregnace	m3	45,41865	1 590,00	72 215,65	800-762	RTS 24/ II
		doplnění konstrukce střechy - viz výpis materiálů :						
		100x60 mm : 1,075*8*0,1*0,06		0,05160				
		2,215*8*0,1*0,06		0,10632				
		3,175*8*0,1*0,06		0,15240				
		4,225*8*0,1*0,06		0,20280				
		5,275*8*0,1*0,06		0,25320				
		6,325*104*0,1*0,06		3,94680				
		Mezisoučet		4,71312				
		100x50 mm :						
		1,075*8*0,1*0,05		0,04300				
		2,215*8*0,1*0,05		0,08860				
		3,175*8*0,1*0,05		0,12700				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	241021	Rekonstrukce střechy bytového domu, ul. Slezská 5,6,7, Havířov
O:	01	Bytový dům
R:	1	Rekonstrukce střešní konstrukce včetně zateplení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		4,225*8*0,1*0,05			0,16900			
		5,275*8*0,1*0,05			0,21100			
		6,325*104*0,1*0,05			3,28900			
		Mezisoučet			3,92760			
		30x120 mm :						
		1,075*8*0,03*0,12			0,03096			
		2,215*8*0,03*0,12			0,06379			
		3,175*8*0,03*0,12			0,09144			
		4,225*8*0,03*0,12			0,12168			
		5,275*8*0,03*0,12			0,15192			
		6,325*104*0,03*0,12			2,36808			
		Mezisoučet			2,82787			
		prořez 10% :						
		(4,71312+3,9276+2,82787)*0,1			1,14686			
		Mezisoučet			1,14686			
		bednění :						
		M.01 :						
		montáž hliníkové falcované střešní krytiny :						
		skladba S2 :						
		plocha krytiny :						
		1252,40*0,024			30,05760			
		skladba S1 :						
		-3,7*2,5/2*0,024			-0,11100			
		-3,7*2,5/2*0,024			-0,11100			
		-(48,27+48,27+3,7)/2*2,5*0,024			-3,00720			
		-(48,27+48,27+3,7)/2*2,5*0,024			-3,00720			
		Mezisoučet			23,82120			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	241021	Rekonstrukce střechy bytového domu, ul. Slezská 5,6,7, Havířov
O:	01	Bytový dům
R:	1	Rekonstrukce střešní konstrukce včetně zateplení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		skladba S1 :						
		3,7*2,5/2*0,024				0,11100		
		3,7*2,5/2*0,024				0,11100		
		(48,27+48,27+3,7)/2*2,5*0,024				3,00720		
		(48,27+48,27+3,7)/2*2,5*0,024				3,00720		
		Mezisoučet				6,23640		
		M.05 :						
		montáž nového prkenného podbití vikýřů :						
		demontáž dřevěného podbití vikýřů :						
		2*1,0*(1,2+2,0+2,0+1,2)*0,024				0,30720		
		3*1,0*(1,2+5,5+5,5+1,2)*0,024				0,96480		
		3*1,0*(1,2+4,1+4,1+1,2)*0,024				0,76320		
		2*1,0*(1,2+3,7+3,7+1,2)*0,024				0,47040		
		2*1,0*(1,2+1,3+1,3+1,2)*0,024				0,24000		
		Mezisoučet				2,74560		
22	76291111R00	Impregnace řeziva máčením, ochrana proti dřevokazným houbám, plísním a dřevokaznému hmyzu , Hmota nátěrová	m2	3 479,15840	35,00	121 770,54	800-762	RTS 24/ II

M.01 :

vynášecí a ztužující profily :

100x60 mm : 2*(0,1+0,06)*(8,6+17,72+25,4+33,8+42,2+657,8)

251,36640

100x50 mm : 2*(0,1+0,05)*(8,6+17,72+25,4+33,8+42,2+657,8)

235,65600

30x120 mm : 2*(0,03+0,12)*(8,6+17,72+25,4+33,8+42,2+657,8)

235,65600

Mezisoučet

722,67840

M.01 :

bednění :

Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 1252,40000*2

2 504,80000

Mezisoučet

2 504,80000

M.05 :

Položkový soupis prací a dodávek

S:	241021	Rekonstrukce střechy bytového domu, ul. Slezská 5,6,7, Havířov
O:	01	Bytový dům
R:	1	Rekonstrukce střešní konstrukce včetně zateplení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		prkenné podbití vikýřů :						
		Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 114,40000*2,2			251,68000			
		Mezisoučet			251,68000			
23	60511151R	Fošna dřevina: jehličnatá; opracování: prizmované	m3	12,61545	8 900,00	112 277,51	SPCM	RTS 24/ II
		doplnění konstrukce střechy - viz výpis materiálů :						
		100x60 mm : 1,075*8*0,1*0,06		0,05160				
		2,215*8*0,1*0,06		0,10632				
		3,175*8*0,1*0,06		0,15240				
		4,225*8*0,1*0,06		0,20280				
		5,275*8*0,1*0,06		0,25320				
		6,325*104*0,1*0,06		3,94680				
		Mezisoučet		4,71312				
		100x50 mm :						
		1,075*8*0,1*0,05		0,04300				
		2,215*8*0,1*0,05		0,08860				
		3,175*8*0,1*0,05		0,12700				
		4,225*8*0,1*0,05		0,16900				
		5,275*8*0,1*0,05		0,21100				
		6,325*104*0,1*0,05		3,28900				
		Mezisoučet		3,92760				
		30x120 mm :						
		1,075*8*0,03*0,12		0,03096				
		2,215*8*0,03*0,12		0,06379				
		3,175*8*0,03*0,12		0,09144				
		4,225*8*0,03*0,12		0,12168				
		5,275*8*0,03*0,12		0,15192				
		6,325*104*0,03*0,12		2,36808				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	241021	Rekonstrukce střechy bytového domu, ul. Slezská 5,6,7, Havířov
O:	01	Bytový dům
R:	1	Rekonstrukce střešní konstrukce včetně zateplení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Mezisoučet		2,82787				
		prořez 10% :						
		(4,71312+3,9276+2,82787)*0,1		1,14686				
24	998762203R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	%	16 646,00000	4,00	66 584,00	800-762	RTS 24/ II

Díl: 764		Konstrukce klempířské	3 399 872,20					
25	764311391RT2	Krytiny z hliníkového plechu montáž krytiny hladké z Al, tabule 2 x 1 m	m2	1 252,40000	490,00	613 676,00	800-764	RTS 24/ II

vč. dodávky a montáže podkladní lepenky, spojovacích prostředků a těsnicí hmoty. Bez zednických výpomocí.

M.01 :

M.03_montáž větracího komínku kanalizace - součást dodávky krytiny :

M.07_montáž záchytných háků 74 ks - součást dodávky krytiny :

montáž hliníkové falcované střešní krytiny včetně veškerých doplňků krytiny a nídstavců pro odvětrání ZTI potrubí :

skladba S2 :

plocha krytiny :

1252,40

1 252,40000

skladba S1 :

-3,7*2,5/2

-4,62500

-3,7*2,5/2

-4,62500

-(48,27+48,27+3,7)/2*2,5

-125,30000

-(48,27+48,27+3,7)/2*2,5

-125,30000

Mezisoučet

992,55000

skladba S1 :

3,7*2,5/2

4,62500

3,7*2,5/2

4,62500

(48,27+48,27+3,7)/2*2,5

125,30000

(48,27+48,27+3,7)/2*2,5

125,30000

Mezisoučet

259,85000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	241021	Rekonstrukce střechy bytového domu, ul. Slezská 5,6,7, Havířov
O:	01	Bytový dům
R:	1	Rekonstrukce střešní konstrukce včetně zateplení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
26	764352391R00	Žlaby z hliníkového plechu montáž žlabů a příslušenství žlabů Al podokapních půlkruhových	m	147,14000	250,00	36 785,00	800-764	RTS 24/ II

včetně spojovacích prostředků a těsnící hmoty.

klempířské výrobky :

kompletní provedení dle popisu :

M.02 :

K.01 : 147,14

147,14000

27	764352392R00	Žlaby z hliníkového plechu montáž žlabů a příslušenství háků Al půlkruhových	kus	170,00000	112,00	19 040,00	800-764	RTS 24/ II
----	--------------	--	-----	-----------	--------	-----------	---------	------------

včetně spojovacích prostředků.

klempířské výrobky :

kompletní provedení dle popisu :

K.01 : 170,0

170,00000

28	764352393R00	Žlaby z hliníkového plechu montáž žlabů a příslušenství rohů žlabů Al půlkruhových	kus	4,00000	156,00	624,00	800-764	RTS 24/ II
----	--------------	--	-----	---------	--------	--------	---------	------------

včetně spojovacích prostředků a těsnící hmoty.

klempířské výrobky :

kompletní provedení dle popisu :

K.01 : 4,0

4,00000

29	764359391R00	Žlaby z hliníkového plechu montáž doplňků žlabů - kotlíků Al kónických kulatých	kus	6,00000	250,00	1 500,00	800-764	RTS 24/ II
----	--------------	---	-----	---------	--------	----------	---------	------------

včetně spojovacích prostředků a těsnící hmoty.

6,0

6,00000

klempířské výrobky :

kompletní provedení dle popisu :

K.01 :

30	764361391R00	Střešní otvory z hliníkového plechu montáž střešního okna se zasklením sklem drátovým v krytině vlnité a prejzové	kus	4,00000	550,00	2 200,00	800-764	RTS 24/ II
----	--------------	---	-----	---------	--------	----------	---------	------------

včetně spojovacích prostředků a těsnící hmoty.

plastové výrobky :

kompletní provedení dle popisu :

Položkový soupis prací a dodávek

S:	241021	Rekonstrukce střechy bytového domu, ul. Slezská 5,6,7, Havířov
O:	01	Bytový dům
R:	1	Rekonstrukce střešní konstrukce včetně zateplení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		P.01 : 4,0 M.04 : montáž včetně interiérové těsnící a exteriérové hydroizolační pásy :		4,00000				
31	764454391R00	Odpadní trouby z hliníkového plechu montáž trub Al odpadních kruhových včetně spojovacích prostředků a těsnící hmoty. M.02 : K.02 : 8*17,30	m	138,40000	236,50	32 731,60	800-764	RTS 24/ II
				138,40000				
32	764454393R00	Odpadní trouby z hliníkového plechu montáž kolena Al kruhového včetně spojovacích prostředků a těsnící hmoty. 12 klempířské výrobky : kompletní provedení dle popisu : K.02 :	kus	12,00000	236,50	2 838,00	800-764	RTS 24/ II
				12,00000				
33	764775339R00	Lemování střešního okna o rozměru 78x160 mm, z lakovaného hliníkového plechu, , dodávka a montáž včetně příponek a spojovacích prostředků.	kus	16,00000	7 045,00	112 720,00	800-764	RTS 24/ II
34	764718301R00	Oplechování parapetů z hliníkového plechu s povrchovou pravou z polyesteru, rš 210 mm, dodávka a montáž, včetně bočních krytek včetně rohů včetně spojovacích prostředků a zednických výpomocí. M.08 : klempířské výrobky : kompletní provedení dle popisu : K.03 : 1,2*3 K.04 : 1,5*15 K.05 : 2,25*5	m	37,35000	1 255,00	46 874,25	800-764	RTS 24/ II
				3,60000				
				22,50000				
				11,25000				
35	764311831R00	Demontáž krytiny hladké střešní z tabulí 2 x 1 m, plochy do 25 m, sklonu přes 30 do 45° D.01 :	m2	1 442,30000	125,00	180 287,50	800-764	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	241021	Rekonstrukce střechy bytového domu, ul. Slezská 5,6,7, Havířov
O:	01	Bytový dům
R:	1	Rekonstrukce střešní konstrukce včetně zateplení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		plocha krytiny :						
		1252,40		1 252,40000				
		oplechování a lemování, stávající manžety střešních oken :						
		189,90		189,90000				
36	764352821R00	Demontáž žlabů podokapních půlkruhových rovných, rš 400 a 500 mm, sklonu přes 30 do 45°	m	147,14000	85,00	12 506,90	800-764	RTS 24/ II
		D.03 :						
		147,14		147,14000				
37	764359811R00	Demontáž žlabů kotlíku kónického, , sklonu přes 30 do 45°	kus	6,00000	85,00	510,00	800-764	RTS 24/ II
		D.03 :						
		6,0		6,00000				
38	764361811R00	Demontáž střešních otvorů střešních oken a poklopů, na krytině vlnité a prežzové, sklonu přes 30 do 45°	kus	4,00000	550,00	2 200,00	800-764	RTS 24/ II
		D.05 :						
		4,0		4,00000				
39	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů rš od 100 do 330 mm	m	37,35000	85,00	3 174,75	800-764	RTS 24/ II
		D.07 :						
		demontáž stávajících parapetů ve štítových stěnách vikýřů :						
		1,2*3		3,60000				
		1,5*15		22,50000				
		2,25*5		11,25000				
40	764454802R00	Demontáž odpadních trub nebo součástí trub kruhových , o průměru 120 mm	m	105,00000	85,00	8 925,00	800-764	RTS 24/ II
		D.03 :						
		6*17,5		105,00000				
41	764456852R00	Demontáž odpadních trub nebo součástí kolen výtokových kruhových, o průměru 75 a 100 mm	kus	12,00000	85,00	1 020,00	800-764	RTS 24/ II
		D.03 :						
		12,0		12,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	241021	Rekonstrukce střechy bytového domu, ul. Slezská 5,6,7, Havířov
O:	01	Bytový dům
R:	1	Rekonstrukce střešní konstrukce včetně zateplení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
42	764262804R1	D.04_Demontáž větracího komínku kanalizace	kus	20,00000	190,00	3 800,00		Vlastní
D.04 :								
6+7+7								
20,00000								
43	76401	Materiál_barevný svitkový Al plech tl. 0,7 mm, šířka 650 mm, falcovací kvalita H41, legura AlMn1Mg0,5	m2	1 252,40000	666,00	834 098,40		Vlastní
čistá plocha střechy :								
978,0 m2 :								
plech falc vč. prostřihu : 1252,40								
1 252,40000								
44	76402	Materiál_barevný svitkový Al plech tl. 0,7 mm, šířka 1000 mm, falcovací kvalita H41, legura AlMn1Mg0,5 - dílnkové oplechování	m2	189,90000	590,00	112 041,00		Vlastní
plech falc vč. prostřihu : 189,90								
189,90000								
45	76403	Materiál_pevná příponka úhlová nerez	ks	1 700,00000	5,00	8 500,00		Vlastní
1700,0								
1 700,00000								
46	76404	Materiál_posuvná příponka úhlová nerez	ks	4 700,00000	8,00	37 600,00		Vlastní
4700,0								
4 700,00000								
47	76405	Materiál_vroubkované hřebíky 2,8/25 (bal. 1 kg pozinkované)	kg	31,00000	222,00	6 882,00		Vlastní
570 ks/kg = 17500 ks : 31,0								
31,00000								
48	76406	Materiál_odvětrávací hřebenáč dl. 3000 mm vč. vrutů	m	141,00000	1 280,00	180 480,00		Vlastní
47 ks á 3,0 m : 141,0								
141,00000								
49	76407	Materiál_ukončovací prvek pro hřebenáč	ks	16,00000	450,00	7 200,00		Vlastní
16,0								
16,00000								
50	76408	Materiál_ochranná mřížka proti ptákům (2 m okap. hrana + hřeben)	m	220,00000	339,00	74 580,00		Vlastní
2 m/ks : 220,0								
220,00000								
51	76409	Materiál_bezpečnostní úžlabí (3 m s dvojitým falcem od sklonu 10°)	m	90,00000	1 450,00	130 500,00		Vlastní
3,0 m/ks : 90,0								
90,00000								
52	76410	Materiál_P.01_výlezové okno - poklop 600x600 mm	ks	4,00000	3 750,00	15 000,00		Vlastní
4,0								
4,00000								
53	76411	Materiál_P.01_výlezové okno - dřevěný rám (600x600 mm)	ks	4,00000	3 750,00	15 000,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	241021	Rekonstrukce střechy bytového domu, ul. Slezská 5,6,7, Havířov
O:	01	Bytový dům
R:	1	Rekonstrukce střešní konstrukce včetně zateplení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		4,0		4,00000				
54	76412	Materiál_bezpečnostní hák pro drážkované krytiny	ks	74,00000	2 750,00	203 500,00		Vlastní
		74,0		74,00000				
55	76413	Materiál_svěrka trubky sněhové zábrany dvojí	ks	366,00000	450,00	164 700,00		Vlastní
		366,0		366,00000				
56	76414	Materiál_svěrka trubky sněhové zábrany jednoduchá	ks	75,00000	450,00	33 750,00		Vlastní
		75,0		75,00000				
57	76415	Materiál_trubka sněhové zábrany (28*2*3000 mm vč. spojky 100)	m	477,00000	265,00	126 405,00		Vlastní
		477,0		477,00000				
58	76416	Materiál_zachytávač ledu pro trubku sněhové zábrany 2 ks/pár	ks	680,00000	65,00	44 200,00		Vlastní
		680,0		680,00000				
59	76420	Materiál_okapový systém_hliníkové žlaby púlkaté - délka 6 m	m	150,00000	260,00	39 000,00		Vlastní
60	76421	Materiál_okapový systém_žlabová dilatace s návalkou a krytem gumy	ks	12,00000	700,00	8 400,00		Vlastní
61	76422	Materiál_okapový systém_žlabový hák	ks	170,00000	135,00	22 950,00		Vlastní
62	764223	Materiál_okapový systém_roh žlabu 400/90° vnější	ks	4,00000	605,00	2 420,00		Vlastní
63	764224	Materiál_okapový systém_kulatý kotlík 400/120	ks	6,00000	550,00	3 300,00		Vlastní
64	764225	Materiál_okapový systém_kruhový svod 120 s ochrannou fólií - délka 3 m	m	138,40000	462,00	63 940,80		Vlastní
		K.02 : 8*17,30		138,40000				
65	764226	Materiál_okapový systém_objímka 120 mm se závitem M10 bez trnu	ks	42,00000	185,00	7 770,00		Vlastní
66	764227	Materiál_okapový systém_trn k objímce 200 mm	ks	42,00000	82,00	3 444,00		Vlastní
67	764228	Materiál_okapový systém_trhací nýt (4,0x9,5 mm hliníkový s trnem z nerez)	ks	300,00000	75,00	22 500,00		Vlastní
68	764229	Materiál_okapový systém_koleno 120/72°	ks	12,00000	520,00	6 240,00		Vlastní
69	764230	Materiál_okapový systém_speciální lepicí sada	ks	3,00000	1 150,00	3 450,00		Vlastní
70	998764203R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	%	35 152,00000	4,00	140 608,00	800-764	RTS 24/ II
Díl: 765		Krytiny tvrdé				229 593,20		
71	765799310RK3	Fólie parotěsné, difúzní a vodotěsné Fólie podstřešní difúzní na krokve,	m2	1 252,40000	89,00	111 463,60	800-765	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	241021	Rekonstrukce střechy bytového domu, ul. Slezská 5,6,7, Havířov
O:	01	Bytový dům
R:	1	Rekonstrukce střešní konstrukce včetně zateplení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Dodávka a montáž fólie, spojovací pásy včetně spojovacích prostředků.						
		M.01 :						
		montáž hliníkové falcované střešní krytiny :						
		skladba S2 :						
		plocha krytiny :						
		1252,40		1 252,40000				
		skladba S1 :						
		-3,7*2,5/2		-4,62500				
		-3,7*2,5/2		-4,62500				
		-(48,27+48,27+3,7)/2*2,5		-125,30000				
		-(48,27+48,27+3,7)/2*2,5		-125,30000				
		Mezisoučet		992,55000				
		skladba S1 :						
		3,7*2,5/2		4,62500				
		3,7*2,5/2		4,62500				
		(48,27+48,27+3,7)/2*2,5		125,30000				
		(48,27+48,27+3,7)/2*2,5		125,30000				
		Mezisoučet		259,85000				
72	765799313RN2	Fólie parotěsné, difúzní a vodotěsné Fólie podstřešní difúzní na bednění, s přelepením spojů	m2	1 252,40000	89,00	111 463,60	800-765	RTS 24/ II

Dodávka a montáž fólie, spojovací pásy včetně spojovacích prostředků.

M.01 :

montáž hliníkové falcované střešní krytiny :

skladba S2 :

plocha krytiny :

1252,40

1 252,40000

skladba S1 :

-3,7*2,5/2

-4,62500

Položkový soupis prací a dodávek

S:	241021	Rekonstrukce střechy bytového domu, ul. Slezská 5,6,7, Havířov
O:	01	Bytový dům
R:	1	Rekonstrukce střešní konstrukce včetně zateplení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		-3,7*2,5/2			-4,62500			
		-(48,27+48,27+3,7)/2*2,5			-125,30000			
		-(48,27+48,27+3,7)/2*2,5			-125,30000			
		Mezisoučet			992,55000			
		skladba S1 :						
		3,7*2,5/2			4,62500			
		3,7*2,5/2			4,62500			
		(48,27+48,27+3,7)/2*2,5			125,30000			
		(48,27+48,27+3,7)/2*2,5			125,30000			
		Mezisoučet			259,85000			
73	998765203R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	%	2 222,00000	3,00	6 666,00	800-765	RTS 24/ II

Díl: M21		Elektromontáže			161 924,00			
74	2101	M.06_Drát AlMg pr. 8 mm	m	428,00000	58,00	24 824,00		Vlastní
75	2102	Držák jímací tyče na hřeben, D+M	ks	16,00000	580,00	9 280,00		Vlastní
76	2103	Jímací tyč Al JR 1,0, D+M	ks	16,00000	580,00	9 280,00		Vlastní
77	2104	Svorka spojovací, D+M	ks	80,00000	58,00	4 640,00		Vlastní
78	2105	Svorka žlabová, D+M	ks	162,00000	58,00	9 396,00		Vlastní
79	2106	Svorka hřebenová, D+M	ks	120,00000	58,00	6 960,00		Vlastní
80	2107	Svorka pro plechovou krytinu v ploše, D+M	ks	28,00000	58,00	1 624,00		Vlastní
81	2108	Plastové označení čísla svodu, D+M	ks	5,00000	58,00	290,00		Vlastní
82	2109	Plastové označení svodu, D+M	ks	5,00000	58,00	290,00		Vlastní
83	2110	Přízemnění svodu vč. zemních prací, D+M	kpl	3,00000	580,00	1 740,00		Vlastní
84	2111	Revize hromosvodu, D+M	kpl	1,00000	25 500,00	25 500,00		Vlastní
85	2112	D.02_Demontáž stávající ochrany před bleskem	kpl	1,00000	25 500,00	25 500,00		Vlastní
86	2113	Kompletační činnost	kpl	1,00000	25 500,00	25 500,00		Vlastní
87	2114	Přesun	kpl	1,00000	5 500,00	5 500,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	241021	Rekonstrukce střechy bytového domu, ul. Slezská 5,6,7, Havířov
O:	01	Bytový dům
R:	1	Rekonstrukce střešní konstrukce včetně zateplení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
88	2115	Prořez	kpl	1,00000	5 800,00	5 800,00		Vlastní
89	2116	Podružný materiál	kpl	1,00000	5 800,00	5 800,00		Vlastní
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				100 142,37		
90	979951111R00	Výkup kovů železný šrot, tloušťky do 4 mm	t	11,88318	-990,00	-11 764,35	801-3	RTS 24/ II
Pro vyjádření výnosu ve prospěch zhotovitele je nutné jednotkovou cenu uvést se záporným znaménkem. (Získaná částka ponižuje náklad stavby.)								
91	979990121R00	Poplatek za uložení, asfaltové pásy, , skupina 17 03 02 z Katalogu odpadů	t	8,65380	2 450,00	21 201,81	801-3	RTS 24/ II
kategorie 17 03 02 asfaltové směsi obsahující dehet								
92	979990161R00	Poplatek za uložení, dřevo, , skupina 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	18,42320	990,00	18 238,97	801-3	RTS 24/ II
kategorie 17 02 01 dřevo								
93	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	38,96018	330,00	12 856,86	801-3	RTS 24/ II
94	979011121R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	194,80091	45,00	8 766,04	801-3	RTS 24/ II
95	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	38,96018	330,00	12 856,86	801-3	RTS 24/ II
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.								
96	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	545,44254	26,00	14 181,51	801-3	RTS 24/ II
97	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	38,96018	479,00	18 661,93	801-3	RTS 24/ II
98	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	155,84073	33,00	5 142,74	801-3	RTS 24/ II
Díl: VN		Vedlejší náklady				25 500,00		
99	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	25 500,00	25 500,00		RTS 24/ II
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.								
Díl: ON		Ostatní náklady				25 500,00		
100	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	25 500,00	25 500,00		RTS 24/ II
Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozní dopravní řád).								

Položkový soupis prací a dodávek

S:	241021	Rekonstrukce střechy bytového domu, ul. Slezská 5,6,7, Havířov
O:	01	Bytový dům
R:	1	Rekonstrukce střešní konstrukce včetně zateplení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Celkem						7 288 170,13		

Pokyny pro vyplnění

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek zadané na maximálně dvě desetinná místa

HARMONOGRAM

„Rekonstrukce střechy bytového domu ul. Slezská 5, 6, 7, Havířov“

Identifikační údaje dodavatele:

Obchodní firma: TEKR Servis s. r.o.

Sídlo: Dělnická 544/53, 735 64 Havířov – Prostřední Suchá

IČO: 29451451

Zastoupený: Martinem Turčinou

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Úpravy povrchů vnější																	
Lešení a stavební výtahy																	
Povlakové krytiny																	
Izolace tepelné																	
Konstrukce tesařské																	
Konstrukce klempířské																	
Krytiny tvrdé																	
Elektromontáže																	

V Havířově, dne 24.4.2025

Martin Turčina, jednatel

Seznam poddodavatelů

Název veřejné zakázky:	Popis části plnění, kterou zhotovitel zadá poddodavateli	% podíl na plnění VZ
„Rekonstrukce střechy bytového domu ul. Slezská 5, 6, 7, Havířov-Město“		

Identifikace poddodavatele:				
1.	Název:			
	Sídlo:			
	Tel./fax:			
	E-mail:			
	IČ:			
	DIČ:			
	Spisová značka v obch. rejstříku:			
s	Osob oprávněná k jednání:			

Identifikace poddodavatele:				
2.	Název:			
	Sídlo:			
	Tel./fax:			
	E-mail:			
	IČ:			
	DIČ:			
	Spisová značka v obch. rejstříku:			
	Osoba oprávněná k jednání:			

Celkový objem poddodávek	0 %
--------------------------	-----

V..... dne:

podpis osoby oprávněné jednat za zhotovitele

.....
*doplnit titul, jméno, příjmení a funkci
osoby oprávněné jednat za zhotovitele*

POŽADAVKY OBJEDNATELE NA PRAVIDLA REALIZACE PŘEDMĚTU ZAKÁZKY

1. ZTÍŽENÉ PODMÍNKY – DŮRAZ NA RESPEKTOVÁNÍ A OCHRANU STÁVAJÍCÍCH KONSTRUKCÍ A ZABUDOVANÝCH TECHNOLOGIÍ

- Zhotovitel provede povinné sondy ke zjištění o skutečném stávajícím stavu dotčených konstrukcí. Všechna nutná opatření související k dosažení díla jsou součástí díla.

2. POVINNÁ IDENTIFIKACE PRACOVNÍKŮ

- Zadavatel požaduje jednotnou, jednoznačnou a viditelnou identifikaci všech pracovníků na stavbě.
- Požadavek na jednotnou identifikaci pracovníků se vztahuje na všechny pracovníky po celou dobu stavby, tedy i na pracovníky poddodavatelů.
- Požadavek na jednotnou identifikaci pracovníků se vztahuje na všechny pracovníky po celou dobu stavby, tedy i na pracovníky pracující v exteriéru, tedy v extrémnějších podmínkách (např. při práci na střeše).
- Požadavek na jednotnou identifikaci pracovníků se vztahuje na všechny pracovníky po celou dobu stavby, tedy i na pracovníky, kteří vstupují na staveniště za účelem plnění krátkodobého úkolu (např. pracovníci zajišťující dovoz a odvoz materiálu na staveniště).
- Zhotovitel musí zohlednit skutečnosti uvedené výše a zvolit vhodný způsob identifikace.
- Zhotovitel seznámí všechny zúčastněné strany se způsobem jednoznačné identifikace na společném koordinačním jednání.
- Koordinátor BOZP je oprávněn navrhnout objednateli sankci vůči zhotoviteli za nesplnění tohoto opatření.

3. MIMORÁDNÁ BEZPEČNOSTNÍ OPATŘENÍ

- Neustálé vymezení bezpečných komunikačních koridorů pro nájemce, návštěvníky po celou dobu stavby.
- Zajištění zamezení přístupu nepovolaným osobám na staveniště.
- Zajištění zamezení vstupu nepovolaným osobám na konstrukce lešení.
- Zajištění všech potřebných úklidových prací.
- Opatření zajišťující znepřístupnění uskladněného materiálu, náradí a techniky.
- Přístupy vně staveniště ve frekventovaných místech ohrazení neprůhledné.

4. FOTODOKUMENTACE

Způsob zpracování fotodokumentace

- Členění fotodokumentace po dotčených domech a bytech, opatřené samostatnými seznamy pořízené fotodokumentace.
- Ke každé fotodokumentaci zhotovitel doloží půdorys se zákresem fotografovaných míst, místa budou označena číslem shodným s číslem, uvedeném na snímku a směrem pořízení (šipkou).
- Každý snímek bude opatřen pořadovým číslem a aktuálním datem pořízení.

Užití fotodokumentace

- Jedno aktuální rozpracované vyhotovení fotodokumentace bude po celou dobu stavby na staveništi k dispozici objednateli a ostatním zástupcům zúčastněných stran.

Fotodokumentace stávajícího stavu před zahájením stavebních prací

- Bude sloužit jako součást pasportizace.
- Bude ve dvou vytištěných vyhotoveních, přičemž jedno kompletní vyhotovení bude předáno objednateli a druhé vyhotovení ponechá Zhotovitel na staveništi.
- Bude po celou dobu k dispozici objednateli a zástupcům TDI na staveništi.
- Fotodokumentace interiéru před zahájením stavebních prací, členěná po jednotlivých domech, ze které bude patrné číslo místnosti/číslo záběru, aktuální datum a doložení

zákresu do výkresu, ze kterého bude patrné fotografované místo označené shodným číslem místnosti/číslo záběru.

Fotodokumentace průběhu stavby

- K zakrývaným konstrukcím,
- K sítím a přípojkám před záhozem,
- K dodržení předepsaných technologií,

Fotodokumentace po ukončení realizace

- Zhotovitel pořídí a předá objednateli fotodokumentaci dokončeného díla.

Způsob odevzdání fotodokumentace objednateli

- Po dokončení stavby zhotovitel předá kompletní fotodokumentaci opatřenou seznamem (2x CD a 1x tisk) objednateli jako součást jednoho vyhotovení Dokumentace skutečného provedení stavby.

5. DOPRAVNÍ OMEZENÍ A INFORMACE

- Zhotovitel navrhne s ohledem na ZOV přechodné dopravní značení a staveništní dopravu.
- Zhotovitel zakreslí řádně do přehledné situace a projedná s dotčenými subjekty před společným koordináčním jednáním.

6. SOUČINNOST

PŘED ZAHÁJENÍM STAVEBNÍCH PRACÍ – PASPORTIZACE MAJETKU

- Společná pasportizace stavu všech dotčených místností provedená zástupci zhotovitele, podrobná fotodokumentace a podrobný zápis o stavu místnosti potvrzený podpisy zástupců obou stran, který bude obsahovat:
- údaj o kontrole dostatečného zakrytí podlah,
- údaj o kontrole dostatečného přikrytí nábytku igelitovou folií,
- Podrobná fotodokumentace a podrobný zápis o stavu všech místností bude potvrzený podpisy zástupců obou stran.
- Zhotovitel plně zodpovídá za úplnost, podrobnost, rozsah a správnost pasportizace.

DOKONČENÍ STAVEBNÍCH PRACÍ

- Kontrola stavu jednotlivých místností po dokončení stavebních prací a porovnání majetku s pořízenou pasportizací.
- Kontrola stavu jednotlivých místností z hlediska úklidu.
- Zjištěné rozdíly či škody budou zhotovitelem dořešeny.

ZAŠKOLENÍ OBSLUHY

- Zadavatel klade důraz na součinnost zhotovitele s nájemci v rámci:
- zaškolení obsluhy ve věci technologie v rámci díla instalované nebo dotčené,
- zaškolení obsluhy ve věci údržby všech nových viditelných povrchů, které jsou součástí díla.
- Všechny návody a manuály je povinen zhotovitel předložit výhradně v českém jazyce, a to již ve fázi proškolení.
- Souhrn těchto návodů a manuálů, opatřený seznamem, bude předán objednateli v rámci převímacího řízení, a to výhradně v českém jazyce.
- Protokol o zaškolení obsluhy pro provoz předá zhotovitel objednateli nejpozději 1 kalendářní den před dnem odevzdání a převzetí dokončeného díla.

ŠKODY A ZTRÁTY (ODCIZENÍ MAJETKU)

- Za prokazatelně vzniklé škody na majetku a zjištěné ztráty zjištěné v období ode dne předání staveniště do podpisu Zápisu o odevzdání a převzetí staveniště ručí výhradně zhotovitel.
- V případě vzniklých škod na cizím majetku zhotovitel zajistí jejich odstranění na své náklady po předchozím projednání na kontrolním dni se zástupcem objednatele.
- V případě ztráty (odcizení) majetku je zhotovitel povinen ztrátu uhradit v plné výši.



Pojistná smlouva číslo 0029687233

Pojistná smlouva pro pojištění podnikatelů KOMPLEX

Pojistitel: Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
Sídlo: Praha 8, Pobřežní 665/23, PSČ 186 00
Zastoupena: Pojišťovacím zprostředkovatelem na základě plné moci nebo zaměstnancem pojistitele.
Osoba zastupující pojistitele je identifikována dále v sekci Distributor pojištění.
IČO: 63998530
Zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 3433
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú. 700135002/0800
Klientská linka: 957 444 555

Pojistník (shodný s pojištěným): TEKR Servis s.r.o.
Sídlo: Dělnická 544/53, 735 64 Havířov, Prostřední Suchá
IČO: 29451451 **Plátce DPH:** Ano
Zápis v OR / ŽR: C 54298 vedená u Krajského Povinná osoba ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv: Ne
soudu v Ostravě
Telefon / fax: 602574292
E-mail: sekretariat@tekrservis.cz **Elektronická komunikace:** Ano
Bankovní spojení:
Jednající osoba: MARTIN TURČINA

Pojistitel a pojistník uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a změně souvisejících zákonů v platném a účinném znění tuto pojistnou smlouvu, která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele a přílohami této pojistné smlouvy tvoří nedílný celek. Ujednání, která nejsou součástí uvedených pojistných podmínek a nejsou součástí této pojistné smlouvy se považují za neplatná.

Článek I. Úvodní ustanovení

Počátek pojištění: 26.10.2023

Konec pojištění: 25.10.2024

Automatická obnova pojistné smlouvy ke konci pojistného období: Ano

V případě sjednání automatické obnovy se pojištění prodlužuje vždy na další pojistné období, pokud pojistník nebo pojistitel nesdělí písemně druhému účastníku smlouvy, nejméně 6 týdnů před uplynutím pojistného období, že na dalším pojištění nemá zájem.

Pojištění podnikatelů KOMPLEX je pojištěním škodovým. Členským státem sídla pojistitele je Česká republika.

Pojistník uzavírá tuto pojistnou smlouvu s pojistitelem ve svůj prospěch, tzn. je zároveň pojištěným.

Oprávněnou osobou je pojištěný nebo spolupojištěná osoba.

Předmět podnikání pojištěného ke dni uzavření této pojistné smlouvy je vymezen v podnikatelském oprávnění platném ke dni sjednání této pojistné smlouvy a je nedílnou součástí této pojistné smlouvy jako příloha.

Pokud není dále v pojistné smlouvě ujednáno jinak, pojištění se vztahuje na škodné události, které nastanou v místě pojištění na adrese místa pojištění:

P.č.	Adresa místa pojištění	Tarifní zóna (Povodeň a záplava)
1.	Dělnická 544/53, 735 64 Havířov, Prostřední Suchá	TZ1

Článek II.

Druhy pojištění, předměty pojištění, pojistné částky, limity plnění a spoluúčasti

ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ

Živelní pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku VPPM 1/16 (dále jen VPPM) a Doplnkovými pojistnými podmínkami pro poškození nebo zničení věci živelní událostí DPPŽU MP 1/16 (dále jen DPPŽU) a Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění úniku kapaliny z technického zařízení DPPUK MP 1/16 (dále jen DPPUK) a Zvláštními smluvními ujednáními (dále jen ZSU) uvedenými pod konkrétním kódem níže v této pojistné smlouvě.

Ujednává se, že pojištění pojistného nebezpečí Povodeň a záplava se vztahuje i na škody způsobené zpětným vystoupením vody z kanalizačního potrubí.

Předmět pojištění	Specifikace předmětu pojištění	Cena	Pojistná hodnota
Stavby	Nemovitost	Nová	8 000 000 Kč
Elektronika	elektronika	Nová	80 000 Kč
Celková pojistná hodnota			8 080 000 Kč

Pro předměty pojištění uvedené v odstavci Živelní pojištění této pojistné smlouvy se sjednávají následující pojistná nebezpečí:		Pojistná částka		Spoluúčast	Pojistné
FLEXA		PH	8 080 000 Kč	5 000 Kč	5 527 Kč
Povodeň a záplava		LP	500 000 Kč	10%, min. 20 000 Kč	171 Kč
Katastrofická nebezpečí		1R	3 000 000 Kč	3 000 Kč	2 867 Kč
Ostatní živelní nebezpečí		1R	3 000 000 Kč	5 000 Kč	2 673 Kč
Únik kapaliny z technického zařízení		1R	500 000 Kč	5 000 Kč	412 Kč
ZSU15MKOM	Vyluka pro infekční nemoci				0 Kč
Celkové pojistné					11 650 Kč

ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

Živelní pojištění se nevztahuje na poškození nebo zničení věcí movitých a zásob (včetně zásob vozidel), které jsou určeny k venkovnímu použití nebo jsou obtížně přemístitelné nebo zcela nepřemístitelné nebo jejich vlastnosti a charakter umožňuje jejich umístění či uložení mimo uzavřené místo pojištění na volné prostranství pokud k němu dojde v důsledku pojistného nebezpečí FLEXA, Katastrofických pojistných nebezpečí, Ostatních živelních nebezpečí a pojistného nebezpečí Povodeň a záplava.

POJIŠTĚNÍ ODCIZENÍ

Pojištění pro případ odcizení a vandalismu se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku VPPM 1/16 (dále jen VPPM) a Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění odcizení věcí DPPOV MP 1/16 (dále jen DPPOV) a Zvláštními smluvními ujednáními (dále jen ZSU) uvedenými pod konkrétním kódem níže v této pojistné smlouvě.

Způsob zabezpečení níže uvedených předmětů pojištění je uveden v článku 7 DPPOV, není-li dále v této pojistné smlouvě uvedeno jinak.

V případě pojištění stavebních součástí mimo uzavřené místo pojištění nejsou požadovány zvláštní technické způsoby zabezpečení. K odcizení stavebních součástí musí dojít způsobem, při kterém pachatel překonal překážky nebo opatření chránící pojištěné stavební součásti před odcizením.

Dojde-li k odcizení pojištěných věcí, pojistitel bude plnit z jedné pojistné události do výše limitu pojistného plnění uvedeného v článku 7 DPPOV, který odpovídá způsobu zabezpečení pojištěných věcí v době vzniku pojistné události.

Pro předmět pojištění drahé kameny a předměty z nich vyrobené nebo drahé kovy a předměty z nich vyrobené se sjednává limit pojistného plnění ve výši 10 % z pojistné částky sjednané pro pojištění pojistného nebezpečí Odcizení cenností.

Pro předmět pojištění drahé kameny a předměty z nich vyrobené nebo drahé kovy a předměty z nich vyrobené se sjednává limit pojistného plnění ve výši 10 % z pojistné částky sjednané pro pojištění pojistného nebezpečí Posel.

Pojištění se vztahuje na poškození nebo úmyslné zničení předmětu pojištění nástřikem barev, chemikálií (graffiti), a to i z nechráněných, veřejně přístupných míst. Roční limit plnění je 20% z pojistné částky sjednané pro riziko Vandalismus, maximálně však 100 000 Kč.

Předmět pojištění	Specifikace předmětu pojištění	Cena	Pojistná hodnota
Stavby	Nemovitost	Nová	8 000 000 Kč
Elektronika	elektronika	Nová	80 000 Kč
Celková pojistná hodnota			8 080 000 Kč

Pro předměty pojištění uvedené v odstavci Pojištění odcizení této pojistné smlouvy se sjednávají následující pojistná nebezpečí:	Pojistná částka		Spoluúčast	Pojistné
Odcizení (veškerý výše uvedený majetek, vyjma cenností)	1R	50 000 Kč	1 000 Kč	940 Kč
Vandalismus (veškerý výše uvedený majetek)	1R	50 000 Kč	1 000 Kč	972 Kč
Celkové pojistné				1 912 Kč

ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

Pojištění Odcizení se nevztahuje na poškození nebo zničení věcí movitých a zásob (včetně zásob vozidel), které jsou určeny k venkovnímu použití nebo jsou obtížně přemístitelné nebo zcela nepřemístitelné nebo jejich vlastnosti a charakter umožňuje jejich umístění či uložení mimo uzavřené místo pojištění na volné prostranství pokud k němu dojde v důsledku pojistného nebezpečí Odcizení a Vandalismu.

POJIŠTĚNÍ STROJŮ A ELEKTRONIKY

Pojištění strojů a elektroniky se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami VPPM 1/16 (dále jen VPPM) a Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění strojů a elektroniky DPPSE MP 1/16 (dále jen DPPSE) a Zvláštními smluvními ujednáními (dále jen ZSU) uvedenými pod konkrétním kódem níže v této pojistné smlouvě.

Předmět pojištění	Specifikace předmětu pojištění	Cena	Pojistná hodnota
Stacionární elektronika	elektronika	Nová	80 000 Kč
Celková pojistná hodnota			80 000 Kč

Pro předměty pojištění uvedené v odstavci Pojištění strojů a elektroniky této pojistné smlouvy se sjednávají následující pojistná nebezpečí:	K zápůjčce	Pojistná částka		Spoluúčast	Pojistné
Stacionární elektronika	Ne	PH	80 000 Kč	1 000 Kč	1 452 Kč
Celkové pojistné					1 452 Kč

ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

Ujednává se, že pojistitel poskytne pojistné plnění na pojištěné elektronice do stáří 5 let, na pojištěném mobilním stroji do stáří 8 let a na pojištěném stacionárním stroji do stáří 20 let, a to od prokazatelného data výroby nebo prvního uvedení do provozu nebo generální opravy či rekonstrukce celého stroje nebo zařízení. V případě vzniku škodné události na pojištěné elektronice nebo mobilním či stacionárním stroji starším, než je výše uvedená hranice stáří, pojistitel poskytne pojistné plnění se spoluúčastí ve výši 50 % z poskytnutého pojistného plnění.

POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI

Pojištění odpovědnosti se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti VPPOD 1/16 (dále jen VPPOD), Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti podnikatele DPPOP P 1/16 (dále jen DPPOP), Zvláštními pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku ZPPVV P 1/16 (dále jen ZPPVV) a Zvláštními smluvními ujednáními (dále jen ZSU) uvedenými pod konkrétním kódem níže v této pojistné smlouvě.

Pojištění odpovědnosti se vztahuje právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit poškozenému újmu, vznikla-li mu povinnost k její náhradě v souvislosti s:

- a) výkonem podnikatelské činnosti,
- b) vlastnictvím, držbou nebo jiným oprávněným užíváním nemovité věci, pokud slouží k výkonu podnikatelské činnosti,
- c) vadou výrobku, jež byl uveden na trh nebo vadou poskytnuté práce, jež se projeví po jejím předání,
- d) poskytnutím nesprávné informace nebo škodlivé rady.

Pojištění odpovědnosti se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou činností uvedenou v kopii dokládající předmět podnikání nebo v souvislosti se vztahy z této činnosti vyplývající.

Ve smyslu článku 6 odst. 2 písm. a) ZPPVV se pojištění odpovědnosti nevztahuje na právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit újmu na jmění, která vznikla jinak než jeho poškozením, zničením nebo pohřešováním (čistá finanční újma).

Pojištění odpovědnosti se vztahuje na škodné události nastalé na území České republiky.

Rozsah pojistného krytí	LPO/SLPO		Spoluúčast	Pojistné
Rozšířený základní rozsah pojistného krytí odpovědnosti (včetně odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku).	LPO	20 000 000 Kč	5 000 Kč	23 576 Kč
Celkové pojistné				23 576 Kč

ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou poskytnutím nesprávné informace nebo škodlivé rady se nevztahuje na újmy způsobené v souvislosti:

- a) s investováním a obchodováním s cennými papíry, akciemi, komoditami a deriváty, devizami a valutami;
- b) se schodkem na finančních hodnotách, jejíž správou byl pojištěný pověřen;
- c) s výkonem funkce člena statutárního nebo dozorčího orgánu právnické osoby;
- d) s nedodržením lhůt dohodnutých s klientem včetně lhůt stanovených právním předpisem.

Pojištění odpovědnosti se nevztahuje na újmy způsobené zaměstnancem pojištěného, který byl pojištěným dočasně přidělen k výkonu práce k jinému zaměstnavateli, a to na základě ujednání v pracovní smlouvě nebo dohodě o pracovní činnosti uzavřené mezi pojištěným a zaměstnancem (agenturní zaměstnávání).

Pojištění odpovědnosti se nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit poškozenému újmu způsobenou v souvislosti s poskytováním poradenské a konzultační činnosti nebo zpracování odborných posudků, a to zejména ve věcech dotací a grantů z EU nebo jiných zdrojů, včetně zpracování žádostí o dotace a granty, dokumentace k výběrovému řízení na dodavatele a dalších materiálů a studií, poskytování poradenské činnosti s výše uvedeným, včetně poradenství při monitoringu projektů nebo v souvislosti se vztahy z této činnosti přímo vyplývající.

Pojištění odpovědnosti se nevztahuje na regres z povinně smluvního pojištění odpovědnosti z provozu vozidla.

Článek III. Pojistné plnění

Vznikne-li právo na plnění z pojistné události, poskytne pojistitel plnění podle VPP a DPP uvedených v této pojistné smlouvě a dalších ujednáních uvedených v této pojistné smlouvě.

Vznik škodné události nahlásí pojistník bez zbytečného odkladu na adresu:

Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

OLPU MO

P.O. BOX 28, 664 42 Modřice

Telefon: 957 444 555, fax: 547 213 468

E-mail: olpumo@cpp.cz

Má-li oprávněná osoba při provádění opravy nebo náhrady související s pojistnou událostí ze zákona nárok na odpočet DPH, poskytne pojistitel plnění bez DPH. V případech, kdy pojistník, resp. poškozený subjekt tento nárok nemá, poskytne pojistitel plnění včetně DPH.

Článek IV.
Výše a způsob platby pojistného

Sjednaná pojistná nebezpečí	Pojistné
Živelní pojištění	11 650 Kč
Pojištění odcizení	1 912 Kč
Pojištění strojů a elektroniky	1 452 Kč
Pojištění odpovědnosti	23 576 Kč
Celkové pojistné za sjednané pojistné období (roční)	38 590 Kč
Obchodní sleva	9 648 Kč
Celkové pojistné za sjednané pojistné období po obchodní slevě	28 942 Kč
Sleva za sjednanou dobu pojištění (Roční)	0 Kč
Sleva za frekvenci úhrady pojistného	1 737 Kč
Celkové pojistné za sjednané pojistné období po slevách	27 205 Kč

Frekvence plateb: 1 splátka

První splátka pojistného: 27 205 Kč

Pojistné je pojistným běžným a je v úplné výši splatné vždy ke dni počátku pojištění. Je-li v pojistné smlouvě ujednána úhrada pojistného ve splátkách, bude pojistné hrazeno dle platební frekvence uvedené v této pojistné smlouvě.

V případě sjednání pololetních splátek se za den splatnosti pojistného považuje takový den, který následuje po uplynutí šesti měsíců od data uzavření této pojistné smlouvy. V případě sjednání čtvrtletních splátek se za den splatnosti pojistného považuje takový den, který následuje po uplynutí každých třech měsíců od data uzavření této pojistné smlouvy.

Pojistné bude hrazeno prostřednictvím peněžního ústavu na účet pojistitele č. 700135002/0800, variabilní symbol: 0029687233.

Pojistné se považuje za zaplacené okamžikem připsání příslušné částky pojistného na účet pojistitele, a nebo pojišťovacího zprostředkovatele, je-li tak v pojistné smlouvě ujednáno.

Článek V.
Výkladová ustanovení

FLEXOU se pro účely tohoto pojištění rozumí požár, výbuch, úder blesku, pád letadla nebo sportovního létajícího zařízení nebo jeho části.

Katastrofickými nebezpečími se pro účely tohoto pojištění rozumí vichřice, krupobití, tíha sněhu nebo námrazy a zemětřesení.

Ostatními živelními pojistnými nebezpečími se rozumí pro účely tohoto pojištění sesuv půdy, zřícení skal nebo zemin, sesuv nebo zřícení sněhových lavin, pád stromů, stožárů nebo jiných věcí, pokud nejsou součástí pojištěné věci nebo souboru pojištěných věcí, aerodynamický třesk, kouř, náraz vozidla.

Povodní se pro účely tohoto pojištění rozumí zaplavení místa pojištění vodou, která se vylila z břehů vodních toků nebo z břehů nádrží nebo tyto břehy a hráze protrhla nebo byla způsobena náhlým a neočekávaným zmenšením průtočného profilu toku. Pojistnou událostí z důvodu pojistného nebezpečí povodeň je takové poškození nebo zničení předmětu pojištění, které bylo způsobeno přímým působením vody z povodně na předmět pojištění nebo předměty unášenými vodou z povodně. Záplavou se pro účely tohoto pojištění rozumí Záplavou zaplavení místa pojištění vodou ze zaplavených územních celků bez přirozeného odtoku, způsobených atmosférickými srážkami, jejichž následkem je vytvoření souvislé vodní hladiny nebo přívaly vody způsobené deštěm nebo poruchou vodního díla.

PH se pro účely tohoto pojištění rozumí, že horní hranice pojistného plnění je stanovena pojistnou částkou, která odpovídá stanovené pojistné hodnotě předmětu pojištění. Pojistná částka je stanovena pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.

1R se pro účely tohoto pojištění rozumí, že horní hranice pojistného plnění je stanovena pojistnou částkou na první riziko. Pojistná částka je stanovena pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.

LP se pro účely tohoto pojištění rozumí, že horní hranice pojistného plnění je stanovena jako limit pojistného plnění, který je stanoven v rámci sjednané pojistné částky. Limit plnění je stanoven pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.

LPO se pro účely tohoto pojištění rozumí, že horní hranice pojistného plnění je stanovena limitem pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti. Limit pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti je stanoven pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.

SLPO se pro účely tohoto pojištění rozumí, že horní hranice pojistného plnění je stanovena sublimitem pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti, který je stanoven v rámci limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti. Sublimit pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti je stanoven pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.

Pro účely tohoto pojištění se za **vozidlo** nepovažuje: potahové vozidlo, nemotorové vozidlo tažené nebo tlačené pěšky jdoucí osobou, jízdní kolo nebo koloběžka, pokud nejsou schváleny jako druh vozidla motocykl.

Provozuschopným stavem se pro účely tohoto pojištění rozumí stav předmětu pojištění, ve kterém je po dokončeném přejímacím testu a zkušebním provozu schopen plnit určené funkce a dodržovat hodnoty parametrů v mezích stanovených technickou dokumentací.

Předmětem pojištění majetku je majetek, který má pojištěný ve vlastnictví, nebo který pojištěný oprávněně užívá, nebo který převzal za účelem plnění závazků souvisejících s jeho činností na základě smlouvy.

Článek VI.

Zpracování osobních údajů

1. Zástupce Pojistníka nebo jiná osoba oprávněná jednat za Pojistníka bere na vědomí, že její identifikační a kontaktní údaje a záznamy vzájemné komunikace Pojistitel zpracovává na základě **oprávněného zájmu**, a to pro účely *zajištění řádného nastavení a plnění smluvních vztahů s pojistníkem (včetně tvorby evidencí), ochrany právních nároků Pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání.*
2. Zástupce Pojistníka nebo jiná osoba oprávněná jednat za Pojistníka bere na vědomí, že její identifikační a kontaktní údaje Pojistitel dále zpracovává ke **splnění své zákonné povinnosti** vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.
3. Zástupce Pojistníka nebo jiná osoba oprávněná jednat za Pojistníka má v souvislosti se zpracováním právo na přístup k osobním údajům, právo na jejich opravu a výmaz, právo na omezení zpracování a právo podat námitku proti zpracování v případě zpracování na základě oprávněného zájmu. Další informace o zpracování osobních údajů a o možnostech uplatnění jednotlivých práv naleznete na našich webových stránkách www.cpp.cz v sekci „O SPOLEČNOSTI“.

Článek VII.

Závěrečná ujednání PS

Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou, a je schopen to kdykoliv prokázat.

Pojistník potvrzuje, že se **před uzavřením** pojistné smlouvy v dostatečném předstihu **seznámil s pojistnou smlouvou a jejími součástmi**. Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou příslušné pojistné podmínky a přílohy uvedené v pojistné smlouvě. Tyto dokumenty společně s pojistnou smlouvou upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění, následky jejich porušení a další podmínky pojištění, pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.

Pojistník dále potvrzuje, že se **před uzavřením** pojistné smlouvy v dostatečném předstihu **seznámil s dokumentem Informace pro zájemce o pojištění (IpZoP), s Informačním dokumentem o pojistném produktu (IPID), s dokumentem Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění.**

Pojistník potvrzuje, že **převzal pojistnou smlouvu a její součásti**, dále pak dokument **Informace pro zájemce o pojištění (IpZoP), Informační dokument o pojistném produktu (IPID), dokument Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění** v listinné podobě nebo, s jeho předchozím souhlasem, v elektronické podobě prostřednictvím e-mailové adresy pojistníka uvedené v pojistné smlouvě a v dostatečném předstihu **se s nimi seznámil**.

Pojistník potvrzuje, že souhlasí s předáním pojistné smlouvy a jejích součástí, rovněž tak dokumentu **Informace pro zájemce o pojištění (IpZoP), Informačního dokumentu o pojistném produktu (IPID) a dokumentu Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění v listinné podobě.**

Pojistník dále potvrzuje, že adresa jeho trvalého pobytu/bydliště či sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě jsou správné a aktuální.

Pojistník potvrzuje, že pojistitel může tyto údaje použít i v případě všech dříve uzavřených pojistných smluv, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným. Analogicky může pojistitel v pojistné smlouvě tyto údaje změnit na základě později uzavřené pojistné smlouvy. Adresu trvalého pobytu/bydliště může pojistitel obdržet také prostřednictvím informačního systému Správy základních registrů, v takovém případě bude za správnou považována adresa trvalého pobytu ze Správy základních registrů.

Písemnosti lze doručovat prostřednictvím datové schránky. Pokud má pojistník zpřístupněnou datovou schránku a pojistitel mu do ní doručuje písemnost, nebude už tutéž písemnost posílat prostřednictvím držitele poštovní licence. Písemnost bude považována za doručenou v souladu s příslušným právním předpisem.

Odchylně od Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění majetku VPPM 1/16, článek 15 a Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění odpovědnosti VPOD 1/16, článek 15 se ujednává, že zpracování osobních údajů se řídí dokumentem Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění a oddílem této pojistné smlouvy nazvaným ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ.

Pojistitel neposkytne pojistné plnění ani jiné plnění či službu z pojistné smlouvy v rozsahu, v jakém by takové plnění nebo služba znamenaly porušení mezinárodních sankcí, obchodních nebo ekonomických sankcí či finančních embarg, vyhlášených za účelem udržení nebo obnovení mezinárodního míru, bezpečnosti, ochrany základních lidských práv a boje proti terorismu. Za tyto sankce a embarga se považují zejména sankce a embarga Organizace spojených národů, Evropské unie, České republiky a Spojeného království Velké Británie a Severního Irska. Dále také Spojených států amerických za předpokladu, že neodporují sankcím a embargům uvedeným v předchozí větě.

Pojistník souhlasí s tím, aby pojistitel přijal a použil na úhradu prvního pojistného i platbu pojistníka zaslanou pod variabilním symbolem určeným pojistitelem, která bude vyšší než částka pojistného stanovená v návrhu. Pojistná smlouva bude v tomto případě uzavřena a rozdíl mezi pojistným a poukázanou částkou pojistitel vrátí nebo s pojistníkem jinak vypořádá.

Pojistné zaplacené na sjednaný účet a pod uvedeným variabilním symbolem se považuje za pojistné uhrazené pojistníkem.

V případě, že počátek pojištění předchází zaplacení pojistného a pojistné bylo zaplacen ve lhůtě do 30 dnů od data vytvoření nabídky, pak se pojištění vztahuje i na dobu před uzavřením pojistné smlouvy. Datum vytvoření nabídky musí předcházet datu počátku pojištění.

Pojistník má právo bez udání důvodu a bez jakékoliv sankce odstoupit od pojistné smlouvy ve lhůtě 14 dnů ode dne uzavření pojistné smlouvy.

Pojistník bere na vědomí, že pojistná smlouva slouží jako pojistka ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Pojistník souhlasí s tím, aby v záležitostech pojistného vztahu byl kontaktován prostředky elektronické komunikace (e-mailem nebo sms) nebo telefonicky na uvedené kontakty elektronické komunikace, pokud není dohodnuto jinak.

Podpisem pojistné smlouvy potvrzujete, že Vám ke dni sjednání této pojistné smlouvy nejsou známy žádné skutečnosti či okolnosti, které by mohly být příčinou vzniku škodné události, a ani Vám není známa žádná jiná již vzniklá škodná událost.

Právní vztahy vzniklé z pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou se řídí českými právními předpisy a případné spory z těchto právních vztahů vzniklé rozhodují české soudy.

Pojistná smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, 1 obdrží pojistitel a 1 obdrží pojistník.

Smluvní strany pojistné smlouvy prohlašují, že si obsah této pojistné smlouvy a všech jejích nedílných součástí přečetly, že je jim jasný a srozumitelný, a že s ním a s ním bez výhrad souhlasí.

Přílohy pojistné smlouvy: Platné podnikatelské oprávnění
Pojistné podmínky uvedené v pojistné smlouvě
Způsoby zabezpečení majetku

DISTRIBUTOR POJIŠTĚNÍ

Pojistná smlouva uzavřena dne: 25.10.2023 10:30

Jméno a příjmení / Název zástupce pojistitele (získatele)

Zaměstnanec pojistitele

Získatelské číslo:

Telefonní číslo:

E-mail:

TEKR Servis a.s.

Dělnická 544/53

735 64

IČ: 253

Podpis pojistníka

AZmakléř

RE

AZmakléř

kancelář

Dělnická 11, 1026/65,

IČO: 03061043, M: +42

Podpis distributora pojištění

ZVLÁŠTNÍ SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ

ZSU15MKOM	Výluka pro infekční nemoci
	Bez ohledu na jakákoli další ustanovení této pojistné smlouvy se ujednává, že pojištění, která se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku VPPM 1/16 se nevztahují na jakékoliv škody, újmy, nároky, ztráty či výdaje přímo či nepřímo vzniklé anebo způsobené infekčním onemocněním. Ve stejném rozsahu se pojištění nevztahuje na důsledky jakýchkoliv preventivních opatření přijatých v souvislosti s obavou nebo hrozbou (z) šíření infekčního onemocnění, ať již skutečnou nebo tak vnímanou. Tato výluka se však neuplatní v případě, kdy škoda spočívá ve fyzickém poškození pojištěného majetku v důsledku působení pojistného nebezpečí sjednaného v pojistné smlouvě nebo jde o pojištěnou časově závislou ztrátu vzniklou jako přímý důsledek tohoto fyzického poškození pojištěného majetku (např. přerušení provozu).