

DODATEK Č.1 KE SMLOUVĚ O DÍLO Č. OVZ-VZZR-2024-024

uzavřené podle ust. § 2586 a následujících ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník
(dále jen občanský zákoník)

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Pardubice

Se sídlem: Pernštýnské náměstí 1
530 21 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: Bc. Janem Nadrchalem, primátorem města

Zastoupený ve věcech technických: Ing. Miroslavem Čadou, vedoucím odboru rozvoje a strategie
MmP;
tel. 466 859 479; e-mail: miroslav.cada@mmp.cz;
Víteň Vojtou – technikem odd. strategického plánu a
projektového managementu ORS MmP;
tel.: 466 859 569; email: vit.vojta@mmp.cz

IČO: 00274046

DIČ: CZ00274046

bankovní spojení:

KB, a.s., Pardubice

číslo účtu:

326-561/0100

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: GEOSAN GROUP a.s.

Se sídlem: U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III

Zastoupen: Luděk Kostkou, předsedou představenstva a Ivanem Havlem, členem
představenstva

Zastoupený ve věcech smluvních: Luděk Kostkou, předsedou představenstva a Ivanem Havlem,
členem představenstva

Zastoupený ve věcech technických:

Odpovědný stavbyvedoucí: , č. autorizace:

Tel: +420 e-mail :

IČO: 28169522

DIČ: CZ28169522

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka
12459

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., ČSOB a.s., PPF banka a.s., Všeobecná úvěrová,
pobočka Praha: číslo účtu: 6446732/0800, 11783083/0300, 2040770009/6000,
1000002705/6700

(dále jen „zhotovitel“)

(„objednatel“ a „zhotovitel“ dále společně též také jako „smluvní strany“)

I.

Smluvní strany mezi sebou uzavřely dne 21. 11. 2024 smlouvu o dílo č. OVZ-VZZR-2024-024, jejímž
předmětem je zhotovení stavebního díla: „Dukla sportovní – rekonstrukce basketbalové haly“ (dále
jen jako „SOD“ nebo „smlouva“). Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy dvoupodlažní

basketbalové haly zahrnující změnu dispozice, přístavby, zateplení, nové výplně otvorů a celkové snížení energetické náročnosti objektu č.p. 311 v ul. V Ráji v Pardubicích (dále jen „DÍLO“ či „dílo“). Při vlastní realizaci akce „Dukla sportovní – rekonstrukce basketbalové haly“ došlo v jednotlivých fázích stavebních prací ke zpřesnění či doplnění navrženého řešení, tak aby byla zaručena kvalita rekonstruovaného objektu a zároveň aby došlo k optimalizaci nově vzniklých nákladů na stavbu. K těmto změnám bylo přistupováno tak, aby byl zachován navržený architektonický ráz tohoto rekonstruovaného objektu, a tím byly zachovány veškeré kvalitativní a estetické hodnoty projektu. Důvodem rozhodnutí objednatele k provedení některých změn bylo hlavně docílení eliminace problematických detailů stavebně technického řešení stavby.

Jedná se tedy o vícepráce, které ve svém důsledku nemají vliv na stavební povolení a ani na hodnoty projektu, a jejichž bližší specifikace je uvedena ve změnových listech č.1 – č.4, č.6 pro stavební objekt SO 01, které jsou nedílnou součástí a přílohou tohoto dodatku č. 1.

Z důvodu nutnosti výše uvedených úprav a změn během realizace stavby se tak smluvní strany dohodly na úpravě rozsahu předmětu smlouvy, a to na rozšíření díla o vícepráce, jejichž bližší specifikace je uvedena v příloze č. 1, a v důsledku toho se upravuje i cena díla o cenu těchto dodatečných prací ve výši 196.332,17 Kč bez DPH.

Zároveň se smluvní strany dohodly i na změně osob, které budou oprávněné zastupovat zhotovitele ve věcech smluvních a technických při realizaci DÍLA. S ohledem na tuto skutečnost jsou novými oprávněnými zástupci zhotovitele níže uvedené osoby:

Zhotovitel: GEOSAN GROUP a.s.

Se sídlem: U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III Zastoupen: Ing. Kamilem Vykydalem, výkonným ředitelem a Miroslavem Hlavou, ředitelem Závodu pozemních staveb Hradec Králové, oba na základě plné moci jsou pověřeni zástupci zhotovitele

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Kamilem Vykydalem, výkonným ředitelem a Miroslavem Hlavou, ředitelem Závodu pozemních staveb Hradec Králové, oba na základě plné moci

Zastoupený ve věcech technických: . ředitelem Závodu pozemních staveb Hradec Králové

II.

S ohledem na shora uvedené se tak rozsah předmětu plnění předmětné smlouvy o dílo upravuje na základě níže uvedených změnových listů č. 1 – č. 4, č. 6 pro stavební objekt SO 01, které jsou přílohou tohoto dodatku č. 1, a v důsledku toho se mění cena za dílo, a to takto:

Stavební objekt SO 01

Změnový list č. 1

Jedná se o vymístění elektroměrových rozvaděčů z objektu haly.

Tyto změny nemají vliv na stavební povolení a ani na hodnoty projektu.

Změnový list č. 1 – vymístění elektroměrových rozvaděčů

(vícepráce)

59 296,32 Kč bez DPH

Změnový list č. 2

Jedná se o demontáž a likvidaci klimatizačních jednotek v objektu basketbalové haly.

Tyto změny nemají vliv na stavební povolení a ani na hodnoty projektu.

Změnový list č. 2 – demontáž a likvidace klimatizačních jednotek (4ks vnitřní, 1ks venkovní)

(vícepráce)

9 288,00 Kč bez DPH

Změnový list č. 3

Při bouracích pracích byl objeven materiál, u kterého není možné identifikovat obsah azbestu a z tohoto důvodu budou odeslány odebrané vzorky na odborný rozbor.

Tyto změny nemají vliv na stavební povolení a ani na hodnoty projektu.

Změnový list č. 3 – test materiálů na obsah azbestu

(vícepráce)

5 292,00 Kč bez DPH

Změnový list č. 4

V průběhu demontážních prací byly v objektu nalezeny chemické látky, které Basketbalový klub nezlíkvidoval a zůstaly v objektu. Zhotovitel prověřil možnost jejich likvidace a bylo zjištěno, že budou muset být zlikvidovány jako nebezpečný odpad.

Tyto změny nemají vliv na stavební povolení a ani na hodnoty projektu.

Změnový list č. 4 – likvidace nebezpečných odpadů

(vícepráce)

12 455,85 Kč bez DPH

Změnový list č. 6

Na základě zjištěných okolností týkající se provádění střešní konstrukce a s tím souvisejícího stání zdvihací techniky, dále z důvodu špatné kondice některých stromů a z důvodu přípravy území pro výstavbu dalších etap v areálu bylo rozhodnuto o skácení těchto stromů. Kácení dřevin č. 22-31 proběhlo na základě souhlasu s kácením, které bylo vydáno ÚMO V pod č.j. 4956/2018/10/OIS ze dne 20.12.2018, a které bylo podkladem pro stavební povolení vydané Magistrátem města Pardubic, stavebním úřadem pod č.j. MmP 91106/2020 ze dne 9.9.2020, které bylo prodlouženo na základě rozhodnutí ze dne 8.11.2022 pod č.j. MmP 132264/2022.

Tyto změny nemají vliv na stavební povolení a ani na hodnoty projektu.

Změnový list č. 6 – rizikové kácení

(vícepráce)

110 000,00 Kč bez DPH

Rekapitulace změn za stavební objekt SO 01 pro dodatek č. 1:

	CENA CELKEM	MÉNĚPRÁCE	VÍCEPRÁCE
ZMĚNOVÝ LIST Č. 1	59 296,32	0,00	59 296,32
ZMĚNOVÝ LIST Č. 2	9 288,00	0,00	9 288,00
ZMĚNOVÝ LIST Č. 3	5 292,00	0,00	5 292,00
ZMĚNOVÝ LIST Č. 4	12 455,85	0,00	12 455,85
ZMĚNOVÝ LIST Č. 6	110 000,00	0,00	110 000,00
		celkem méněpráce	celkem vícepráce
Celková cena změn stavebního objektu SO 01	196 332,17	0,00	196 332,17

Na základě výše uvedených změn (víceprací) a dle tohoto dodatku č. 1 dochází k úpravě ustanovení Smlouvy Oddíl I., čl. III. Cena za Dílo, odstavec 1, a cena za DÍLO zní nově takto:

Celková cena za DÍLO bez DPH dle SOD

118.269.769,00 Kč

Cena víceprací (objekt SO 01) dle Dodatku č. 1 bez DPH

196.332,17 Kč

Celková cena za DÍLO včetně Dodatku č.1 bez DPH

118.466.101,17 Kč

DPH 21%

24.877.881,25 Kč

Celková cena za DÍLO včetně Dodatku č.1 včetně DPH ;

143.343.982,42 Kč

(slovy: jednoštyřicettřímilionytřistačtyřicettřítisícdevětsetosmdesátdva korun českých čtyřicetdva haléřů včetně DPH)

III.

1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. OVZ-VZZR-2024-024 ze dne 21.11.2024 nedotčená výše uvedenou změnou zůstávají v platnosti v původním znění.
2. S ohledem na povinnost vést písemnou komunikaci elektronicky dle § 211 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, je tento dodatek č. 1 vyhotoven pouze v jednom elektronickém vyhotovení s platností originálu.
3. Tento dodatek č. 1 smlouvy o dílo nabývá platnosti dnem jeho elektronického podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran. Účinnosti nabývá tento dodatek č. 1 smlouvy o dílo okamžikem jeho zveřejnění v registru smluv vedeném Digitální a informační agenturou v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li tento dodatek č. 1 smlouvy o dílo zveřejněn ani do tří měsíců ode dne jeho uzavření, je následujícím dnem zrušen od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
5. Smluvní strany si tento dodatek č. 1 řádně přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyl sjednán v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že s jeho obsahem souhlasí, což potvrzují zástupci smluvních stran svými elektronickými podpisy.

Příloha č. 1: Změnové listy č. 1 – č. 4, č.6 pro stavební objekt SO 01

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Schváleno usnesením Rady města Pardubice ze dne 04.06.2025, č. usnesení R/5735/2025

V Pardubicích dne

V Praze dne

za objednatele

za zhotovitele

.....
Bc. Jan Nadrchal
primátor

.....
Ing. Kamil Vykydal
výkonný ředitel

.....
Miroslav Hlava
Ředitel závodu pozemních staveb Hradec Králové

Název akce: Dukla sportovní – rekonstrukce basketbalové haly	
Změnový list č. 1	SOD č. OVZ-VZZR-2024-024
<u>Popis Změny:</u> Vymístění elektroměrových rozvaděčů <u>Popis příčiny Změny:</u> Během přípravy odpojení basketbalové haly od veškerých médií bylo zjištěno, že se v hlavním rozvaděči basketbalové haly nacházejí elektroměrové rozvaděče sousední nafukovací haly a objektu atletického klubu. Z důvodu potřeby odpojení objektu od elektrické energie budou tyto stávající elektroměry odpojeny a přívodní kabel pro nafukovací halu bude provizorně vyveden z elektroměrové skříně umístěné u objektu garáže parcelní číslo st.8410, kde dojde k navýšení příkonu vč. revizní zprávy. Přívodní kabel pro atletický klub nahrazen nebude. <u>Popis způsobu ocenění Změny:</u> Ocenění změn bylo provedeno dle odd. I., čl. III. Cena za dílo, odstavec 3 níže uvedené SoD. Položkové ocenění změn je přílohou tohoto Změnového listu č. 1. Na základě změny ZL č. 1 bude uzavřen dodatek č. 1 k SoD č. OVZ-VZZR-2024-024.	
<u>Technik ORS MmP: Vít Vojta</u> <u>JDS: 1</u> Dne: _____ Popis: _____ Souhlasím s navrženými změnami	

<u>Stanovisko projektanta:</u> _	
S provedením navržené technických změn souhlasím, nebyly obsaženy v DPS.	
<u>Stanovisko dodavatele:</u> GEOSAN GROUP a.s.	
Položkový rozpočet, viz. příloha tohoto Změnového listu. S takto navrženou změnou souhlasíme.	
<u>Výsledné ocenění</u> <u>dohodnuté Změny:</u>	
bez DPH: 59 296,32 Kč včetně DPH 21 %: 71 748,55 Kč	
<u>Cena méněpráci:00</u> bez DPH: - Kč včetně DPH: - Kč	<u>Cena vícepráci:</u> bez DPH: 59 296,32 Kč včetně DPH: 71 748,55 Kč
<u>Původní celková cena díla SO 01:</u> bez DPH: 118 269 769,00 Kč včetně DPH: 143 106 420,49 Kč	<u>Navrhovaná celková cena díla SO 01</u> <u>včetně Dodatku č. 1:</u> bez DPH: 118 329 065,00 Kč včetně DPH: 143 178 168,65 Kč
Způsob finančního krytí změny: kryto rozpočtem Financování z kapitoly 1411/ORS – MAS – Dukla sportovní – modernizace basketbalové haly – PD a realizace <u>Ekonom odboru:</u> Michaela Holeková Dne: podpis: _ / /	
Podpis za objednatele: Podpis: Ing. Miroslav Čada vedoucího odboru rozvoje a strategie Datum:/...../.....	Podpis zmocněnce dodavatele Podpis: vedoucí projektového týmu Datum:



Příloha: položkový rozpočet změn – vícepráci a méněpráci změnového listu č. 1

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dukla sportovní - rekonstrukce basketbalové haly v Pardubicích

Objekt:

01 - Basketbalová hala

Soupis:

Vymístění elektroměrových rozvaděčů

Místo:

ul. V Ráji č.p.311, Pardubice

Datum:

Objednatel

Statutární město Pardubice

Projektant:

Zhotovitel

Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							59 296,32	
		o M21	Elektromontáže				59 296,32	
N	K		Přesun měření nafukovací haly	soub	1,000	59 296,32	59 296,32	CN subdodavatele se ziskem +8%

Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku § 222, zákon č.134/2016 Sb.:

Původní cena díla (stavební práce) bez DPH: 118 269 769,00 Kč
 Původní cena díla (stavební práce) včetně DPH: 143 106 420,49 Kč

Rekapitulace předkládaných víceprací / změn technologie (materiálu) projektu:

Označení změny v ZL	Číslo SO	Změna dle § 222/odstavec	Odůvodnění změny	Vícepráce (Kč) (nebo změna technologie plusová):		Méněpráce (Kč) (nebo změna technologie minusová):		Absolutní hodnota změny v %	Způsobilost výdajů:	Dodatek číslo:
				Bez DPH	včetně DPH	Bez DPH	včetně DPH			
1	01	Odst. 4	Vymístění elektroměrových rozvaděčů	59 296,32	71 748,55	0,00	0,00	0,0501 %		1
Rekapitulace				59 296,32	71 748,55	0,00	0,00	0,0501 %		1

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

MAGISTRÁT MĚSTA

ODBOR ROZVOJE A STRATEGIE



Název akce:		Dukla sportovní – rekonstrukce basketbalové haly
Změnový list č.	2	SOD č. OVZ-VZZR-2024-024
<u>Popis Změny:</u> Demontáž a likvidace klimatizačních jednotek (4ks vnitřní, 1ks venkovní)		
<u>Popis příčiny Změny:</u> V průběhu demontážních prací byly v objektu objeveny klimatizační jednotky, které nebyly zohledněny v projektové dokumentaci a je nutná jejich demontáž včetně likvidace, tak aby mohli bourací práce pokračovat.		
<u>Popis způsobu ocenění Změny:</u> Ocenění změn bylo provedeno dle odd. I., čl. III. Cena za dílo, odstavec 3 níže uvedené SoD. Položkové ocenění změn je přílohou tohoto Změnového listu č. 2. Na základě změny ZI. č. 2 bude uzavřen dodatek č. 1 k SoD č. OVZ-VZZR-2024-024.		
<u>Technik ORS MmP:</u> Vít Vojta		
<u>TDS:</u> _____		
Dne:		Podpis:
Souhlasím s navrženými změnami		



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dukla sportovní - rekonstrukce basketbalové haly v Pardubicích

Objekt:

01 - Basketbalová hala

Scopis:

Demontáž a likvidace klimatizačních jednotek (4ks vnitřní, 1ks venkovní)

Místo:

ul. V Ráji č.p.311, Pardubice

Datum:

Objednatel:

Statutární město Pardubice

Projektant:

Zhotovitel:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							9 288,00	
p M21 Elektromontáže							9 288,00	
N	K		Demontáž klimatizace MITSUBISHI ELECTRIC, odsáti zařízení, demontáž vnitřní a vnější jednotky, transport ze střechy a odvoz na likvidaci, doprava, protokol o likvidaci	soub	4,000	2 322,00	9 288,00	CN subdávatele se ziskem +6%

Název akce: Dukla sportovní – rekonstrukce basketbalové haly v Pardubicích

Příloha ZL č. 2

Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku § 222, zákon č.134/2016 Sb.:

Původní cena díla (stavební práce) bez DPH: 118 329 065,00 Kč

Původní cena díla (stavební práce) včetně DPH: 143 178 168,65 Kč

Rekapitulace předkládaných víceprací / změn technologie (materiálu) projektu:

Označení změny v ZL:	Číslo SO:	Změna dle § 222/odstavec:	Odůvodnění změny:	Vícepráce (Kč) (nebo změna technologie plusová):		Méněpráce (Kč) (nebo změna technologie minusová):		Absolutní hodnota změny v %	Způsobilost výdajů:	Dodatek číslo:
				Bez DPH:	včetně DPH:	Bez DPH:	včetně DPH:			
1	01	Odst. 4	Demontáž a likvidace klimatizačních jednotek	9 288,00	11 238,48	0,00	0,00	0,0079 %		1
Rekapitulace				9 288,00	11 238,48	0,00	0,00	0,0079 %		1

•

Název akce: Dukla sportovní – rekonstrukce basketbalové haly	
Změnový list č. 3	SOD č. OVZ-VZZR-2024-024
<u>Popis Změny:</u> Test materiálů na obsah azbestu <u>Popis příčiny Změny:</u> Bourací práce se týkají fasádního obkladu u kterého není možné rozlišit zda materiál neobsahuje azbestová vlákna a průzkum materiálu v této části nebyl proveden. Proto bude proveden odběr vzorků, aby byl odpad likvidován pod správným kódem odpadu v souladu se zákonem o odpadech. <u>Popis způsobu ocenění Změny:</u> Ocenění změn bylo provedeno dle odd. I., čl. III. Cena za dílo, odstavec 3 níže uvedené SoD. Položkové ocenění změn je přílohou tohoto Změnového listu č. 3 Na základě změny ZL č. 3 bude uzavřen dodatek č. 1 k SoD č. OVZ-VZZR-2024-024.	
<u>Technik QRS MmP:</u> Vít Vojta <u>TDS:</u> - Dne: 27.2.2025 Podpis: - Souhlasím s navrženými změnami	

<u>Stanovisko projektanta:</u> Ing. Miroslav Čada S provedením navržené technických změn souhlasím, nebyly obsaženy v DPS.	
<u>Stanovisko dodavatele:</u> GEOSAN GROUP a.s. Položkový rozpočet, viz. příloha tohoto Změnového listu. S takto navrženou změnou souhlasíme.	
<u>Výsledné ocenění</u> <u>dohodnuté Změny:</u>	
bez DPH: 5 292,00 Kč včetně DPH 21 %: 6 403,32 Kč	
<u>Cena méněprací:00</u> bez DPH: - Kč včetně DPH: - Kč	<u>Cena víceprací:</u> bez DPH: 5 292,00 Kč včetně DPH: 6 403,32 Kč
<u>Původní celková cena díla SO 01 vč. ZL1-2:</u> bez DPH: 118 338 353,00 Kč včetně DPH: 143 189 407,13 Kč	<u>Navrhovaná celková cena díla SO 01</u> <u>včetně Dodatku č. 1:</u> bez DPH: 118 343 645,00 Kč včetně DPH: 143 195 810,45 Kč
<u>Způsob finančního krytí změny:</u> kryto rozpočtem Financování z kapitoly 1411/ORS – MAS – Dukla sportovní – modernizace basketbalové haly – PD a realizace <u>Ekonom odboru:</u> Michaela Holeková Dne: 11.3.2015 podpis:	
<u>Podpis za objednatele:</u> Podpis: Ing. Miroslav Čada vedoucího odboru rozvoje a strategie Datum: 11.03.2015	<u>Podpis zmocněnce dodavatele</u> Podpis: vedoucí projektového týmu Datum: 27.2.2015



Příloha:

položkový rozpočet změn – víceprací a méněprací změnového listu č. 1

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dukla sportovní - rekonstrukce basketbalové haly v Pardubicích

Objekt:

01 - Basketbalová hala

Soupis:

Test materiálů na obsah azbestu

Místo:

ul. V Ráji č.p.311, Pardubice

Datum:

Objednatel

Statutární město Pardubice

Projektant:

Zhotovitel

Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

5 292,00

D

5 292,00

N	K	Měření azbestu v materiálu odebraném z budovy obvodového pláště	ks	1,000	4 104,00	4 104,00	CN subdodavatele se ziskem +8%
N	K	Odběr vzorků a doprava	ks	1,000	1 188,00	1 188,00	CN subdodavatele se ziskem +8%

Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku § 222, zákon č.134/2016 Sb.:

Původní cena díla (stavební práce) bez DPH: 118 269 769,00 Kč
 Původní cena díla (stavební práce) včetně DPH: 143 106 420,49 Kč

Rekapitulace předkládaných víceprací / změn technologie (materiálu) projektu:

Označení změny v ZL:	Číslo SO:	Změna dle § 222/odstavec	Odůvodnění změny:	Vícepráce (Kč) (nebo změna technologie plusová):		Méněpráce (Kč) (nebo změna technologie minusová):		Absolutní hodnota změny v %	Způsobilost výdajů:	Dodatek číslo:
				Bez DPH:	včetně DPH:	Bez DPH:	včetně DPH:			
3	01	Odst. 4	Test materiálů na obsah azbestu	5 292,00	6 403,32	0,00	0,00	0,0045 %		1
Rekapitulace				5 292,00	6 403,32	0,00	0,00	0,0045 %		1

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE
MAGISTRÁT MĚSTA
ODBOR ROZVOJE A STRATEGIE



Název akce: Dukla sportovní – rekonstrukce basketbalové haly	
Změnový list č. 4	SOD č. OVZ-VZZR-2024-024
<u>Popis Změny:</u> Likvidace nebezpečných odpadů ze stavby	
<u>Popis příčiny Změny:</u> V průběhu demontážních prací byly v objektu nalazeny chemické látky, které Basketbalový klub nezlívadoval a zůstaly v objektu. Zhotovitel provedl možnost jejich likvidace a bylo zjištěno, že budou muset být zlikvidovány jako nebezpečný odpad	
<u>Popis způsobu ocenění Změny:</u> Ocenění změn bylo provedeno dle odd. I., čl. III. Cena za dílo, odstavec 3 níže uvedené SoD. Položkové ocenění změn je přílohou tohoto Změnového listu č. 4 Na základě změny ZL č. 4 bude uzavřen dodatek č. 1 k SoD č. OVZ-VZZR-2024-024.	
Technik ORS MmP: Vít Vojta	
<u>TDS:</u>	
Dne: 27.3.2025	Podpis:
Souhlasím s navrženými změnami	

položkový rozpočet změn – víceprací a méněprací změnového listu č. 1

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Dukla sportovní - rekonstrukce basketbalové haly v Pardubicích

Objekt: 01 - Basketbalová hala

Soupis: Likvidace nebezpečných odpadů ze stavby

Místo: ul. V Ráji č.p.311, Pardubice

Datum:

Objednatel: Statutární město Pardubice

Projektant:

Zhotovitel: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	---------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

12 455,85

D		12 455,85						
N	K	Doprava nebezpečných látek, manipulace			ks	1,000	4 482,00	CN subdodavatele se ziskem +8%
N	K	Likvidace nebezpečného odpadu pod kódem 150110, Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné			l	0,010	16 675,20	CN subdodavatele se ziskem +8%
VV		Lak syntetický kyselinotvrditelný matný celoplast S1715 - prázdný obal (plech)			t	0,01		
N	K	Likvidace nebezpečného odpadu pod kódem 060105 Jiné kyseliny			t	0,360	21 686,40	CN subdodavatele se ziskem +8%
VV		Sokrát penetrace 35x7 ks						
VV		Proxim vložkovač T- tekutý přípravek pro odstraňování zákalů v bazénech - cca 10L						

FCC Česká republika, s.r.o., prov. lodin Lodin - skládka 503 15 Náchodsko, tel: 495 800 281		Evidenční číslo PL00286588	
Průvodka odpadu / OS / použitého výrobku Varianta A			
Obyednatel (správněná osoba pro evlénko odpadu) IČO: 25769210 IČZNP: 5308 Název, adrese: Emporo exclusive s.r.o. Basketbalová hala, ul. V Ráj 311 530 02 Pardubice 2 Číslovo: Q24LA00289 Int. číslo: Kontaktní osoba:		Obyednatel (stanovnělá kontejneru) Adrese: pardubice, V Ráj 311-Basketbalová hala Místo část: Otevřecí dobř:	
Telefon:		Telefon:	
SPZ Typ techniky: HC		Jméno a podpis řídícího	
Odrad / OS 060100 Jiné kyseliny		Ks: Objem: Man: L: Z: Kat. odv: Kmslání: 8 11 1 CZ400255 N	
Čestné prohlášení: Nástřik odpadu: Odpad odpovídá základnímu popisu odpadu dodanému při první z řady dodávek			
Potvrzení zákazníka (užití) - podpis: 132 11/11/11		Potvrzení příjmu odpadu (OS) / použitého výrobku (nezitka, podpis):	
Datum/Čas: 06 03 2025		Datum/Čas:	

Označení vozidla: 7AY2150

CZH00849

SQL CALYPSO 32 + 7.0

Váží listek č.: 377334
přilep

Původce: S15L100004 44
 FCC Česká republika, s.r.o., Lodin
 Dabická 791/89 182 00 Praha 8
 IČ: 45809712 DIČ: CZ45809712

Převpravce: Emporo exclusive s.r.o.
 Q24LA00289
 IČ:

Převpravce: FCC Česká republika, s.r.o., Lodin
 Dabická 791/89 182 00 Praha 8
 IČ: 45809712 DIČ:

Zboží: 060100 N Jiné kyseliny

Bouřetříděná

Vážení	Datum	Čas	Číslo vážení	Brutto	Netto
1 váženo	06 03 2025	13:29	753928	5,36 t	
2 váženo	06 03 2025	13:29	753929	5,00 t	0,36 t

Vystavil

Béřinová

Přijal

Odpad odpovídá základnímu popisu odpadu dodanému při první z řady dodávek
 Potvrzuji, že jsem byl seznámen s pravidly BOZP a PO v areálu sklady

FCC Česká republika s.r.o. pro Lodin Lodin - skládka 503 16 Nechanice, tel. 485 800 281		Evidenční číslo PL00285568
Právodce odpadu / D5 / použitého výrobku Varianta A		
Obyvatel: (oprávněná osoba pro evidenci odpadů) IČO: 25769210 IČZNP: 5309 Název, adresa: Empo exclusive s.r.o. Basketbalová hala, ul. V Ráji 311 530 02 Pardubice 2 Číslo ověřovacího listu: 0241 A00289 int. číslo Kontaktní osoba: p.		Objednatel (stanovitel kontejneru) Adresa: pardubice, V Ráji 311 Basketbalová hala Místo čísel Ověřovací dotaz Telefon:
SPZ / Typ techniky: HC		Jméno a podpis řidiče
Odpad / D5 150110	Název odpadu / D5 / použitého výrobku Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek Objem: 0 Měr: 1 IČZ: CZA00255 Kód: N	
Časné prohlášení vlastníkovi odpadu: Odpad odpovídá základnímu popisu odpadu dodanému při první z řady dodávek. Potvrzení zákazníka (právní zástupce): Datum: 08.03.2025 Potvrzení příjmu (příjemce): Datum: 08.03.2025		

Označení vozidla: 7AY2150

CZH00782

SQL CALYPSO 32 v 7.0

Vážní listek č.: 377335
přijím

Právodce: 1 S15L100004 44
 FCC Česká republika s.r.o. Lodin
 Dabčická 791/89 182 00 Praha 8
 IČ: 45809712 DIČ: CZ45809712
 Převzatce: Empo exclusive s.r.o.
 0241 A00289
 IČ:
 Převzatce: FCC Česká republika s.r.o. Lodin
 Dabčická 791/89 182 00 Praha 8
 IČ: 45809712 DIČ:

Zboží: 150110 N Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné

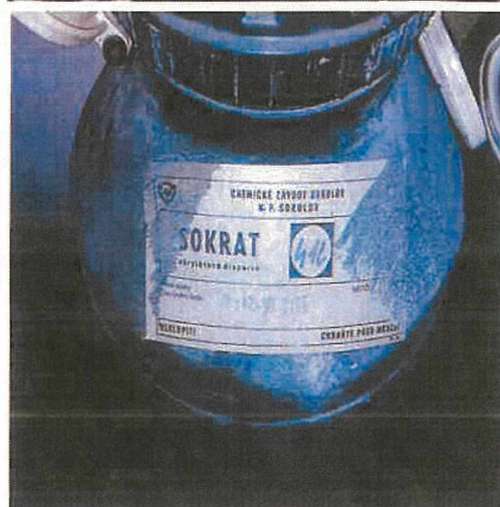
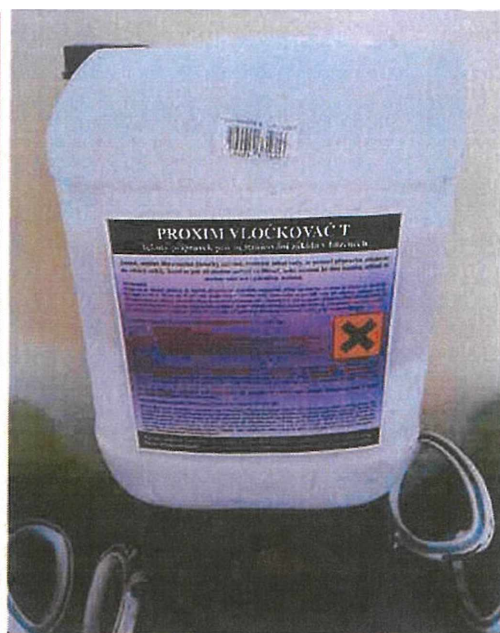
Topologie: Indici hruka

Vážení	Datum	Čas	Číslo vážení	Brutto	Netto
1 vážení	08.03.2025	13.30	753930	5.01 t	
2 vážení	08.03.2025	13.30	753931	5.00 t	0,01 t

Vystavit

Přijím

Odpad odpovídá základnímu popisu odpadu dodanému při první z řady dodávek.
 Potvrzuji, že jsem byl seznámen s pravidly BOZP a PO v areálu skládky.



Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku § 222, zákon č.134/2016 Sb.:

Původní cena díla (stavební práce) bez DPH: 118 269 769,00 Kč

Původní cena díla (stavební práce) včetně DPH: 143 106 420,49 Kč

Rekapitulace předkládaných víceprací / změn technologie (materiálu) projektu:

Označení změny v ZL:	Číslo SO:	Změna dle § 222/odstavec:	Odůvodnění změny:	Vícepráce (Kč) (nebo změna technologie plusová):		Méněpráce (Kč) (nebo změna technologie minusová):		Absolutní hodnota změny v %	Způsoblost výdajů:	Dodatek číslo:
				Bez DPH:	včetně DPH:	Bez DPH:	včetně DPH:			
4	01	Odst. 4	Likvidace nebezpečných odpadů ze stavby	12 455,85	15 071,58	0,00	0,00	0,0105 %		1
Rekapitulace				12 455,85	15 071,58	0,00	0,00	0,0105 %		1

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE
MAGISTRÁT MĚSTA
ODBOR ROZVOJE A STRATEGIE



Název akce: Dukla sportovní – rekonstrukce basketbalové haly

Změnový list č.

6

SOD č. OVZ-VZZR-2024-024

Popis Změny:

Rizikové kácení

Popis příčiny Změny:

Na základě zjištěných okolností týkající se provádění střešní konstrukce a s tím souvisejícího stání zdvihací techniky, dále z důvodu špatné kondice některých stromů a z důvodu přípravy území pro výstavbu dalších etap v areálu bylo rozhodnuto o skácení těchto stromů. Kácení dřevin č.22-31 proběhlo na základě souhlasu s kácením, které bylo vydáno ÚMO V pod č.j. 4956/2018/10/OIS ze dne 20.12.2018, a které bylo podkladem pro stavební povolení vydané Magistrátem města Pardubic, stavebním úřadem pod č.j. MmP 91106/2020 ze dne 9.9.2020, které bylo prodlouženo na základě rozhodnutí ze dne 8.11.2022 pod č.j. MmP 132264/2022.

Popis způsobu ocenění Změny:

Ocenění změn bylo provedeno dle odd. I., čl. III. Cena za dílo, odstavec 3 níže uvedené SoD. Položkové ocenění změn je přílohou tohoto Změnového listu č. 6

Na základě změny ZL č. 6 bude uzavřen dodatek č. 1 k SoD č. OVZ-VZZR-2024-024.

Technik ORS MmP: Vít Vojta

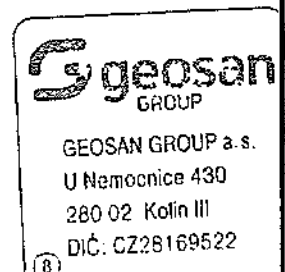
TDS:

Dne: 15.5.2025

Podpis:

Souhlasím s navrženými změnami

<u>Stanovisko projektanta:</u> S provedením navržené technických změn souhlasím, nebyly obsaženy v DPS.	
<u>Stanovisko dodavatele:</u> GEOSAN GROUP a.s. Položkový rozpočet, viz. příloha tohoto Změnového listu. S takto navrženou změnou souhlasíme.	
<u>Výsledné ocenění</u> <u>dohodnuté Změny:</u> bez DPH: 110 000,00 Kč včetně DPH 21 %: 133 100,00 Kč	
<u>Cena méněprací:</u> bez DPH: - Kč včetně DPH: - Kč	<u>Cena víceprací:</u> bez DPH: 110 000,00 Kč včetně DPH: 133 100,00 Kč
<u>Původní celková cena díla SO 01 vč. ZL1-5:</u> bez DPH: 118 499 204,67 Kč včetně DPH: 143 384 037,65 Kč	<u>Navrhovaná celková cena díla SO 01</u> <u>včetně Dodatku č. 1:</u> bez DPH: 118 609 204,67 Kč včetně DPH: 143 517 137,65 Kč
Způsob finančního krytí změny: kryto rozpočtem Financování z kapitoly 1411/ORS – MAS – Dukla sportovní – modernizace basketbalové haly – PD a realizace <u>Ekonom odboru:</u> Michaela Holeková 	
Podpis za objednatele: Podpis: Ing. Miroslav Čada vedoucího odboru rozvoje a strategie Datum: 22.05.2025	Podpis zmocněnce dodavatele Podpis: vedoucí projektového týmu Datum: 15.5.2025



Příloha:

položkový rozpočet změn – víceprací a méněprací změnového listu č. 6

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

„Dukla sportovní - rekonstrukce basketbalové haly v Pardubicích

Objekt:

01 - Basketbalová hala

Soupis:

Rizikové kácení

Místo: ul. V Ráji č.p.311, Pardubice

Datum: 6.6.2024

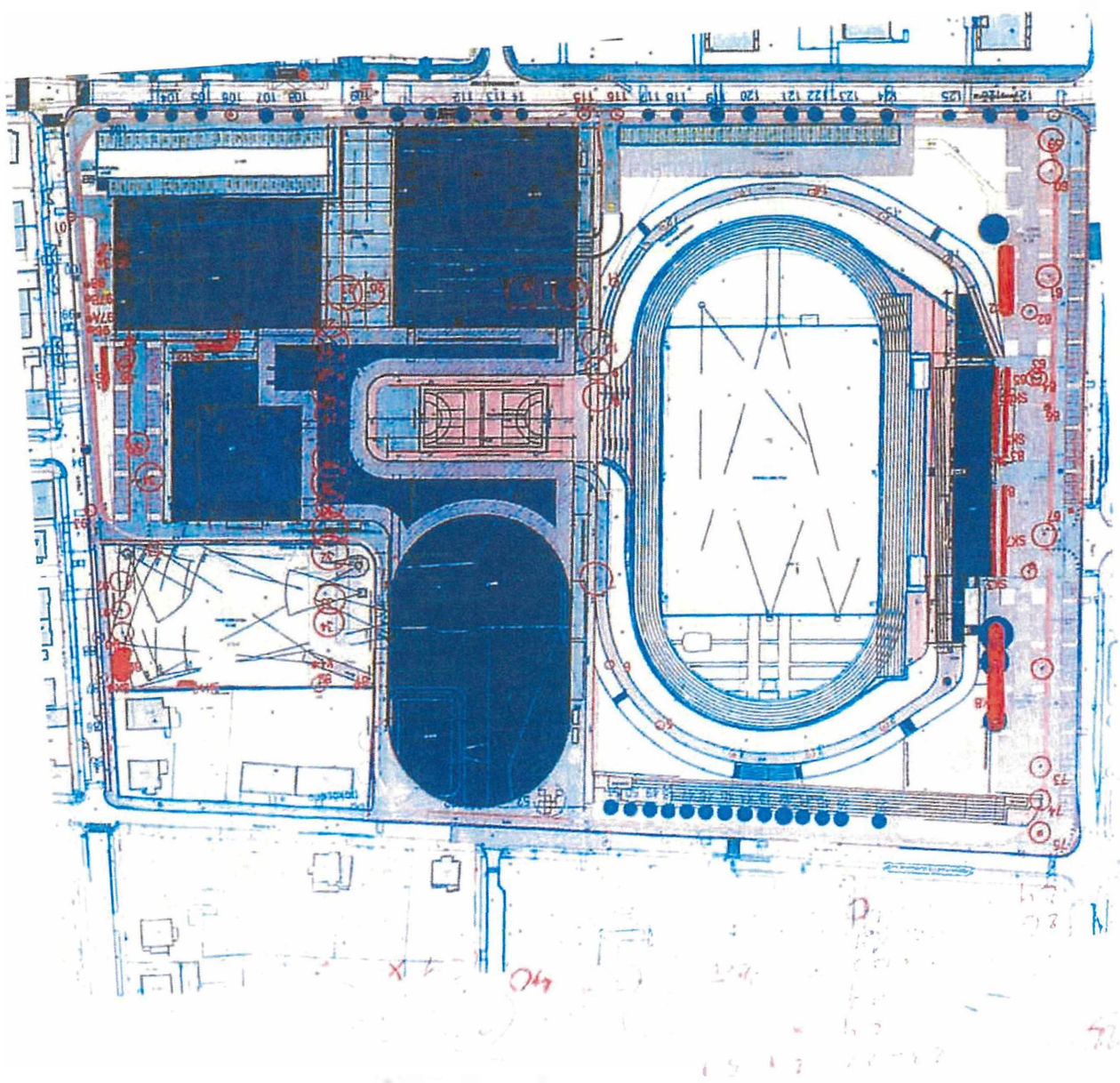
Zadavatel: Statutární město Pardubice

Projektant: Energy Benefit
Centre a.s.

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							110 000,00	
D	D5		ZAHRAVNICKÉ PRÁCE					
D	D6		ASANACE					
25	K	111212351	Odstranění nevhodných dřevin do 100 m ² výšky přes 1 m s odstraněním pařezů v rovině nebo svahu do 1:5	m ²	2,250	162,15	364,84 SOD	
			keř 27 1,5*1,5 m ²	m ²	2,25			
N	K	112151351	Kácení stromů s postupným spouštěním koruny a kmene D kmene přes 0,2 do 0,3 m	ks	1,000	2 640,00	2 640,00	URS CÚ 25-I
			strom 23	ks	1			
N	K	112151352	Kácení stromů s postupným spouštěním koruny a kmene D kmene přes 0,2 do 0,3 m	ks	12,000	3 520,00	42 240,00	URS CÚ 25-I
			strom 22	ks	7			
			strom 23	ks	5			
N	K	112151353	Kácení stromů s postupným spouštěním koruny a kmene D kmene přes 0,3 do 0,4 m	ks	1,000	5 780,00	5 780,00	URS CÚ 25-I
			strom 33	ks	1			
N	K	112151355	Kácení stromů s postupným spouštěním koruny a kmene D kmene přes 0,5 do 0,6 m	ks	3,000	18 600,00	55 800,00	URS CÚ 25-I
			strom 24	ks	1			
			strom 25	ks	1			
			strom 26	ks	1			
N	K	112151356	Kácení stromů s postupným spouštěním koruny a kmene D kmene přes 0,6 do 0,7 m	ks	1,000	26 100,00	26 100,00	URS CÚ 25-I
			strom 28	ks	1			
N	K	112151357	Kácení stromů s postupným spouštěním koruny a kmene D kmene přes 0,7 do 0,8 m	ks	1,000	37 100,00	37 100,00	URS CÚ 25-I
			strom 29	ks	1			
42	K	R.1	Likvidace dřevní hmoty	suma	1,000	5 035,84	5 035,84 SOD	
	P		Poznámka k položce 1					
N			Obchodní sleva	soub	1,000	-65 060,68	-65 060,68	vlastní



Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku § 222, zákon č.134/2016 Sb.:

Původní cena díla (stavební práce) bez DPH: 118 269 769,00 Kč

Původní cena díla (stavební práce) včetně DPH: 143 106 420,49 Kč

Rekapitulace předkládaných víceprací / změn technologie (materiálu) projektu:

Označení změny v ZL:	Číslo SO:	Změna dle § 222/odstavec:	Odůvodnění změny:	Vícepráce (Kč) (nebo změna technologie plusová):		Méněpráce (Kč) (nebo změna technologie minusová):		Absolutní hodnota změny v %	Způsobilost výdajů:	Dodatek číslo:
				Bez DPH:	včetně DPH:	Bez DPH:	včetně DPH:			
6	01	Odst. 4	Rizikové kácení	110 000,00	133 100,00	0,00	0,00	0,093 %		1
Rekapitulace				110 000,00	133 100,00	0,00	0,00	0,093 %		1

