

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo uzavřené dne 30. 6. 2017

č. smlouvy objednatele: E295-S-3880/2017

na zhotovení díla:

„Praha hl. n. – Oprava skladové místnosti“

Čl. 1 – Smluvní strany

- 1.1 Objednatel:** **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**
se sídlem: Praha 1 – Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00
IČO: 70994234, DIČ: CZ70994234
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl A, vložka 48384
Zastoupená: **Lukášem Fořtem**, ředitelem Správy osobních nádraží Praha
(dále jen „objednatel“)

Korespondenční adresa objednatele ve věci této smlouvy je:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Správa osobních nádraží Praha
Ukrajinská 304
101 00 Praha 10 - Vršovice

- 1.2 Zhotovitel:** **JK OBRA GROUP, a.s.**

se sídlem Václavské náměstí 819/43, 110 00 Praha 1

IČO: 27937640, DIČ: CZ27937640
Zastoupena: Jakubem Oktávcem, členem představenstva
Bankovní spojení: č.ú.
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají tento dodatek č. 1 ke smlouvě shora specifikované (dále též jen „dodatek“).

Čl. 2 – Preambule

- 2.1 Smluvní strany uzavřely na základě zadávacího řízení dne 30. 6. 2017 smlouvu o dílo (dále též „Smlouva o dílo“), jejímž předmětem je rekonstrukce podlahy, oprava elektroinstalace a další stavební práce dle zadávací dokumentace v žst. Praha hl. nádraží.
- 2.2 V důsledku objektivně nepředvídaných okolností vyvstala potřeba dodatečných úprav rozsahu předmětu plnění smlouvy o dílo, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, tedy ani ve Smlouvě o dílo, a tyto dodatečné úpravy jsou nezbytné pro dokončení předmětu původní veřejné zakázky
- 2.3 Tento dodatek představuje dohodu smluvních stran, která rozšiřuje původní předmět plnění v souladu s ust. § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Čl. 3 – Předmět dodatku

- 3.1 Předmětem tohoto dodatku je změna Smlouvy o dílo, a to úprava předmětu smlouvy o vícepráce a méněpráce a s tím související změna ceny díla, změna termínu dokončení díla a některé související otázky.

- 3.2 Smluvní strany se dohodly na úpravě předmětu Smlouvy o dílo o vícepráce a méněpráce podrobně specifikované v příloze č. 1 tohoto dodatku.
- 3.3 V souvislosti s úpravou předmětu Smlouvy o dílo se smluvní strany dohodly na úpravě ceny díla podrobně specifikované v příloze č. 1 tohoto dodatku. Cena víceprací činí **232.198,30 Kč** bez DPH, cena méněprací činí **138.176,20 Kč** bez DPH, celková cena zakázky tak činí **1.075.245,07 Kč** bez DPH.
- 3.4 Termín dokončení díla dle čl. 4 Smlouvy o dílo se stanovuje na 18. 8. 2017.

Čl. 4 – Závěrečná ustanovení

- 4.1 Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo zůstávají nezměněna.
- 4.2 Tento dodatek včetně jeho příloh tvoří úplnou dohodu mezi smluvními stranami ohledně předmětu dodatku.
- 4.3 Tento dodatek je vyhotoven v 3 vyhotoveních, přičemž objednatel obdrží 2 a zhotovitel 1 vyhotovení.
- 4.4 Tento dodatek nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední ze smluvních stran. Je-li dodatek uveřejňován v registru smluv, nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, jinak je účinný od okamžiku uzavření.
- 4.5 Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 – podrobný rozpočet víceprací a méněprací. Příloha č. 1 bude jako soupis provedených prací přílohou k fakturám.
- 4.6 Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu dodatku, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření tohoto dodatku.
- 4.7 Zaslání dodatku správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje obvykle objednatel. Nebude-li tento dodatek zaslán k uveřejnění a/nebo uveřejněn prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
- 4.8 Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v tomto dodatku, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce tohoto dodatku, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.
- 4.9 Jestliže smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu dodatku, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění dodatku v registru smluv znečitelněna, nese tato smluvní strana odpovědnost, pokud by dodatek v důsledku takového označení byl uveřejněn způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze stran dodatek v registru smluv uveřejnila. S částmi dodatku, které druhá smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením tohoto dodatku, nebude objednatel jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení druhé smluvní strany objednateli obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí dodatku včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Druhá smluvní strana je povinná výslovně uvést, že informace, které označila jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit objednateli skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.

4.10 Osoby uzavírající tento dodatek za Smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v tomto dodatku, spolu s dodatkem v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.

Přílohy: 1. Podrobný soupis víceprací a méněprací

V Praze dne 18.8.2017

V Praze dne 17.8.2017

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Ing. Jiří Nový

Zástupce ředitele

Správa osobních nádraží Praha

.....
Jakub Oktávec

člen představenstva

JK OBRA GROUP, a.s.

Tento dodatek byl uveřejněn prostřednictvím Registru smluv dne

Výkaz výměr : Praha hlavní nádraží - Oprava skladové místnosti - Méněpráce + vícepráce	
--	--

HSV - Práce a dodávky HSV							167 729,96
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							17 728,90
13	K	611325412	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 30%	m2	0,000	210,00	0,00
12	K	612325412	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	0,000	185,00	0,00
15	K	631311115	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	4,085	3 562,00	14 550,77
204,24*0,05					10,212		
16	K	631319011	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za přehlazení povrchu	m3	4,085	778,00	3 178,13
17	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,000	30 000,00	0,00
23	K	632481213	Separáční vrstva z PE fólie	m2	0,000	26,00	0,00
18	K	634662111	Výplň dilatačních spar šířky do 10 mm v mazaninách akrylátovým tmelem	m	0,000	55,00	0,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání							26 449,45
19	K	952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m2	0,000	72,00	0,00
10	K	952901131	Čištění budov omytí konstrukcí nebo prvků	m2	0,000	76,00	0,00
(67,08+7,7+2,45+18,1+9,8+8,7+2,82+3,85+15,92+6,08+4+8,46)*4,4					681,824		
7	K	952902021	Čištění budov zametení hladkých podlah	m2	0,000	3,50	0,00
8	K	952902381	Čištění budov stírání stropu	m2	0,000	8,00	0,00
1	K	965041441	Bourání podkladů tl přes 100 mm pl přes 4 m2	m3	14,297	1 850,00	26 449,45
997 - Přesun sutě							116 496,81
2	K	997013011	Vyklizení ulehle suti z prostorů přes 15 m2 s naložením z hl do 2 m	m3	14,297	2 335,00	33 383,50
3	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	44,410	390,00	17 319,90
4	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	44,410	265,00	11 768,65
5	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	44,410	16,50	732,77
6	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	44,410	1 200,00	53 292,00
998 - Přesun hmot							7 054,80
20	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	8,987	785,00	7 054,80
PSV - Práce a dodávky PSV							-93 488,52
713 - Izolace tepelné							44 687,68
24	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	204,240	54,00	11 028,96
51	M	283723050	deska z pěnového polystyrenu EPS 100 S 1000 x 500 x 50 mm	m2	210,367	160,00	33 658,72
lambda=0,037 [W / m K]							
741 - Elektroinstalace - silnoproud							-60 565,00
37	K	741110002	Montáž elektroinstalační lišty plastová tuhá	m	-150,000	53,00	-7 950,00
38	M	345710950	Lišta elektroinstalační tuhá z PVC	m	-150,000	49,00	-7 350,00
41	K	741122411	Montáž kabel	m	-150,000	43,00	-6 450,00
42	M	341110360	kabel silový s Cu jádrem	m	-150,000	41,00	-6 150,00
43	K	741210002	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná	kus	-2,000	4 775,00	-9 550,00
44	M	357117330	Elektrorozvaděč přípojkový	kus	-2,000	2 600,00	-5 200,00
45	K	741310003	Montáž vypínačů a zásuvek	kus	-10,000	80,00	-800,00
46	M	358110710	Koncové prvky elektro(vypínače, zásuvky)	kus	-10,000	237,00	-2 370,00
49	K	741370001	Montáž stávajícího svítidla	kus	-4,000	264,00	-1 056,00
52	K	741371012	Montáž svítidlo zářivkové stropní závěsné na trubce 2 zdroje	kus	-9,000	271,00	-2 439,00
48	M	348144390	svítidlo stropní zářivkové 2x36W	kus	-9,000	1 250,00	-11 250,00
763 - Konstrukce suché výstavby							0,00
32	K	763111414	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xA 12,5 TI 75 mm EI 60 Rw 53 dB	m2	0,000	1 216,00	0,00
777 - Podlahy lité							-77 611,20
26	K	777131101	Penetrační epoxidový nátěr podlahy na suchý a vyztužený podklad	m2	-204,240	65,00	-13 275,60
22	K	783937151	Krycí jednonásobný epoxidový nátěr betonové podlahy	m2	-204,240	315,00	-64 335,60
784 - Dokončovací práce - malby a tapety							0,00

14	K	784111003	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 5,00 m	m2	0,000	5,00	0,00
204,24+681,824					886,064		
50	K	784111013	Obroušení podkladu omítnutého v místnostech výšky do 5,00 m	m2	0,000	15,00	0,00
681,824+204,24					886,064		
29	K	784171113	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky do 5,00 m	m2	0,000	8,50	0,00
30	M	581248420	fólie pro malířské potřeby zakrývací, PG 4020-20, 7μ, 4 x 5 m	m2	0,000	13,50	0,00
28	K	784181103	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 5,00m	m2	0,000	16,00	0,00
681,824+204,24+2*44,44					974,944		
Součet					974,944		
31	K	784221113	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha středně otěruvzdorných v místnostech do 5,00 m	m2	0,000	55,00	0,00
681,824+204,24+2*44,44					974,944		
M - Práce a dodávky M							0,00
21-M - Elektromontáže							0,00
34	K	210160011-D	Demontáž spínačů časových	kus	0,000	350,00	0,00
35	K	210191504-D	Demontáž skříní pojistkových	kus	0,000	1 960,00	0,00
36	K	210203700-D	Demontáž stropních svítidel	kus	0,000	188,00	0,00
33	K	210800526-D	Demontáž stávajících elektro rozvodů	m	0,000	35,00	0,00
Byrovnání stáv. ŽB konstrukcí po vybourání stáv. Podlahy pod tep.izolací				m2	204,240	55,00	11 233,20
Provozní vlivy, ztížené podmínky				%	10,000		8 547,46

Celkem bez DPH

94 022,10 Kč

Firma:	JK OBRA GROUP a.s.
Sídlo:	Václavské nám. 43, Praha 1
Doručovací adresa:	Václavské nám. 43, Praha 1
IČO:	
DIČ:	
Bankovní spojení:	
Datum:	8.6.2017
Razítko + podpis zaslat v PDF	