Váš dopis zn.:

AGRO Svoboda s.r.o.

Dolní Dvořiště 232

382 72 Dolní Dvořiště

Zde dne:

Naše značka: SPU 386184/2017/33/Schn

Spisová značka:

Vyřizuje.: Schnelzerová B.

Tel.: +420725919771

ID DS: z49per3

E-mail: b.schnelzerova@spucr.cz

Datum: 21. 8. 2017

**Věc: Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 33N13/33 ze dne 31. 12. 2013**

Vážení,

dne 31. 12. 2013 jste uzavřeli jako nájemci se Státním pozemkovým úřadem, pobočka Český Krumlov jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 33N13/33.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 4 této smlouvy č. 33N13/33 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1. 9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2016 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **0,7%.**

Nájemné ve výši 177 744,-Kč je zvýšeno o 0,7 %, tj. o částku **1 244,-Kč,** slovy: jedentisícdvěstěkorun českých.

**Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 178 988,-Kč/ročně, slovy: jednostosedmdesátosmtisícdevětsetosmdesátosm korun českých /ročně a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 1. 10. 2017.**

**Výše uvedená smlouva 33N13/33 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.**

**Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.**

S pozdravem

Ing. Josef Jakeš

Vedoucí pobočky Český Krumlov

Za správnost: Schnelzerová B.

podpis