

Smlouva o dílo

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
v platném znění

Objednatel: Výchovný ústav, středisko výchovné péče HELP, základní škola a střední škola,
Střílky, Zámecká 107
Zámecká 107
768 04 Střílky
IČ: 47 93 57 40

a

Zhotovitel: VaM Resan s.r.o.
Úvoz 80
602 00 Brno
IČ: 49 97 22 01
DIČ: CZ49972201

I.

Předmět a účel smlouvy

Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést na svůj náklad a nebezpečí stavební práce s názvem „Oprava podlahy v herně“ spočívající v rekonstrukci podlahy s vytvořením nového protiskluzného, bezespárového povrchu v tloušťce 3-4 mm z epoxydových podlahovin probarvené ve struktuře do odstínu modré – RAL 5012 v rozsahu určeném:

- nabídkou zhotovitele

a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem stávající podlahy a prostory ve kterých bude oprava prováděna a jeho nabídka zahrnuje všechny práce a dodávky, které jsou nezbytné pro provedení díla a/nebo je měl či mohl na základě projektové dokumentace zhotovitel předvídat.

II.

Čas plnění

Zhotovitel provede pro objednatele dílo v následujících termínech:

zahájení: 8. 8. 2017

ukončení: do 31.8.2017

Dílo se považuje za provedené, je-li dokončeno a předáno. Dílo je dokončeno, je-li zhotoveno řádně a včas v souladu s projektovou dokumentací a smlouvo o dílo a předána dokumentace k užívání díla (záruční listy, doklady o provedení zkoušek atd). O předání a převzetí strany sepíší předávací protokol. Objednatel je povinen dílo převzít i v případě, že dílo vykazuje

ojedinělé drobné vady a nedodělky, které však nebrání v užívání předmětu díla. V případě vad a nedodělků převezme objednatel dokončené dílo s výhradami, jinak bez výhrad.

III.

Cena díla

Právo na zaplacení ceny díla vzniká zhotoviteli provedením díla.

Cena za provedené dílo je dle dohody smluvních stran sjednána:

cena bez DPH	78 220,- Kč
+ DPH v zákonné výši 15%	11 733,- Kč
cena celkem včetně DPH	<u>89 953,- Kč</u>

Snížená sazba daně dle § 48 zákona o dani z přidané hodnoty.

Cena díla je konečná, zhotovitel nemá nárok na úhradu dalších nákladů, pokud se smluvní strany výslovně písemně nedohodnou jinak formou dodatku k této smlouvě.

IV.

Způsob provedení díla

- 1) Zhotovitel se zavazuje dílo provést s potřebnou péčí a v ujednaném čase.
- 2) Případné vady nebo nedodělky budou uvedeny v protokolu o předání a převzetí s termíny jejich odstranění.

V.

Odpovědnost za vady

- 1) Strany si sjednávají **60** měsíční záruční dobu. Záruční doba počíná běžet předáním díla.
- 2) Objednatel musí zjevné vady reklamovat v protokole předání a převzetí díla. Vadami zjevnými se rozumí pouze vady, jejichž odhalení a posouzení nevyžaduje znalosti použité stavební technologie. Vady, jejichž posouzení a odhalení je možné pouze za použití odborných znalostí z oboru stavebnictví nejsou vadami zjevnými dle této smlouvy, byť jsou viditelné pouhým okem.
- 3) Lhůta pro odstranění vad, není-li mezi smluvními stranami dohodnuta jiná, činí 30 dnů od doručení reklamace.

VI.

Platba ceny díla

- 1) Práce budou fakturovány daňovým dokladem - konečnou fakturou vystavenou po provedení díla. Součástí faktury bude soupis provedených prací a dodávek.

- 2) Splatnost faktury se stanoví na 14 dní od jejího doručení.
- 3) Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy, pokud není v tomto článku výslovně stanoveno jinak.

VII.

Povinnosti objednatele

Smluvní strany výslovně prohlašují, že zhotovitel nepožaduje součinnost objednatele a vše potřebné pro provedení díla si zajistí sám na své náklady.

VIII.

Povinnosti zhotovitele

- 1) Zhotovitel je povinen informovat předem objednatele o dokončení díla a termínu jeho předání. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen průběžně informovat o způsobu provádění díla, plnění termínů atd.
- 2) Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla a po jeho skončení uklidit veškeré odpady, nespotřebované materiály a jiné zbytky po své činnosti spojené s prováděním díla.
- 3) Zhotovitel je povinen provádět dílo sám, využití subdodavatele je možné jen s předchozím písemným souhlasem objednatele.
- 4) Zhotovitel je povinen umožnit objednateli kontrolu provádění díla, když je povinen odstranit zjištěné nedostatky na způsobu provádění díla bez zbytečného odkladu.
- 5) Zhotovitel je povinen vést řádně denně stavební deník, když jeden propis je povinen denně předávat objednateli.

IX.

Smluvní pokuta

- 1) Za nesplnění termínu dokončení a předání díla dle čl. II této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý započatý den prodlení.
 - 2) V případě prodlení s platbou je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve sjednané výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
 - 3) V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každou vadu a den prodlení s jejím odstraněním.
- Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody porušením závazku vzniklé ani nedochází k zániku závazku.

X.

Závěrečná ustanovení

- 1) Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.
- 2) Smlouva může být měněna pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými zmocněnými zástupci.
- 3) Otázky technického rázu mohou být sjednávány i pomocí písemného zápisu do stavebního deníku podepsaného zástupci obou stran.
- 4) Tato smlouva se řídí právem České republiky. Strany smlouvy prohlašují, že všechny případné spory z této smlouvy budou nejprve řešeny smírnou cestou.
- 5) Vzájemné vztahy, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. ve znění platných zákonů (Občanský zákoník).
- 6) Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 1 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.

Ve Střílkách, dne 21. 7. 2017

Objednatel:

Zhotovitel:

Vyřizuje: Zdeněk Musil Telefon: [REDACTED] Fax: [REDACTED] Mobil: [REDACTED] E mail: [REDACTED] Datum: 6.6.2017

Výchovný ústav, středisko výchovné péče HELP,
Základní škola a střední škola, Střílky,
Zámecká 107
768 04 Střílky

Cenový a technologický návrh opravy podlahy v zařízení Střílky – rozsah 73 m2

na základě Vašeho zájmu a prohlídky na místě Vám nabízíme provedení rekonstrukce podlahy s vytvořením nového protikluzného, bezesparého povrchu v tloušťce 3 – 4 mm z epoxydových podlahovin probarvené ve struktuře do odstínu modré – RAL 5012

1. den -odstranění nesoudržných stávajících vrstev osekáním, obroušením, vyčistění, vysátí

2. den -oprava trhlin v podkladním betonu injektováním epox. pryskyřicí

-celoplošná zpevňující penetrace betonu ep.. penetrací E 474/ T 0492

3. den - vyrovnání povrchu epox. cementovou stěrkou Epolit 516 EpoCem

4. den - nalití základní vrstvy epoxy – Polycol 321 Ral 5012, prosyp křemeným pískem zrnitosti 0,3-0,8mm

5. den - vymetení přebytečného písku, 1. pečetící nátěr povrchu materiálem

Polycol 321 – RAL 5012 a nátěr soklíku

6. den - finální zátěr povrchu materiálem Polycol 321 – RAL 5012 a 2. nátěr soklíku

Doprava osob, materiálu a strojního zařízení

Rezerva na nepředvídané

Cena bez DPH celkem	78 220,-
DPH 15 %	11 733,-
Celkem s daní	89 953,-