

Lindström s.r.o., Skandinávská 999, CZ-267 53 Žebrák, IČO: 65411366, DIČ: CZ65411366, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 44520, ("Pronajimatel") jako pronajimatel (dále též „Pronajimatel“) uzavírá tímto s nájemcem uvedeným níže nájemní smlouvu s obsahem uvedeným níže, jejímž předmětem je závazek pronajmout tímto čistící rohože níže uvedenému nájemci a závazek tyto rohože dodávat, vyměňovat a práť, a závazek níže uvedeného nájemce za tento nájem hradit pronajimateli nájemné a náklady spojené s tímto nájmem:

Nájemce (dále též "Zákazník")						
Základní škola a Mateřská škola Borovského, Karviná, příspěvková organizace						
IČO Zákazníka: 62331353		DIČ Zákazníka: CZ62331353		Jméno:		
Dodací údaje (název a adresa umístění rohože): Škola Ve Svahu 775/1a				Město a PSČ: Karviná-Ráj, 73401		Nová smlouva Nové zákaznické číslo zákazníka: Dodatek- nahrazuje stav pronajatých rohoží v předchozím dokumentu. Stavající zákaznické číslo zákazníka: Dodatek- doplňuje stav pronajatých rohoží v předchozím dokumentu. Stavající zákaznické číslo zákazníka:
Fakturační adresa: Ve Svahu 775/1a				Město a PSČ: Karviná-Ráj, 73401		
Poštovní údaje (adresát, ulice, číslo): Ve Svahu 775/1a				Město a PSČ: Karviná-Ráj, 73401		
Kontaktní osoba pro fakturaci: Mgr. Libor Stáňa				Tel. 596312476		
E-mail: libor.stana@borovskeho.cz						
Kontaktní osoba pro službu (je-li jiná než kontaktní osoba pro fakturaci):				Tel.		
E-mail:						
1. PRODUKTY A CENY						
Produkty a služby dohodnuté pro Zákazníka						
změr rohože	Kód rohože	KS rohoží	Frekvence výměny v průběhu fakturačního období	Cena pronajmu / ks / týden / Kč	Cena praní / ks / týden / Kč	Poznámky
85x150	MBW1	2	1x 14 dní	55,-	20,-	Smlouvuje možné kdykoliv 2 měsíce předem vypovědět
115x200	MBW2	1	1x 14 dní	75,-	25,-	Faktury na email
						Služba aktivní od září do června
						<i>Smiloban</i>
2. DALŠÍ KOMETÁŘE, UMÍSTĚNÍ ROHOŽÍ						
Datum zahájení služby: 1.4.2019			Rohože položil: Sandra Svitoková		Area code :	
Velice: 15 KT			Otevírací doba: 7-14		Branch code:	
První rozvážka (KT): 15 KT			Kód prodejce:		Kategorie zákazníka:	
Detailní adresa a rozmístění rohoží: Školník ukáže dané místo						
3. VYMĚNY A DODAVKY						
Pronajimatel se zavazuje za účelem jejich pronajmu dodat a vyměňovat rohože, jak je sjednáno v této smlouvě, nebude-li později sjednáno jinak. Dodávky budou prováděny bez zvláštního dodacího listu.						
4. ZMĚNY VE SLUŽBÁCH						
Zákazník může změnit množství rohoží nebo frekvenci jejich výměny prostřednictvím oddělení služeb zákazníků Pronajmatele. Snižování počtu pronajímavých rohoží může ale být nejvýše 50% (padesát procent) z množství rohoží sjednaného v této smlouvě. Zákazník potvrdí změnu písemně (např. e-mailem nebo faxem). Vyšší fakturace v důsledku změny množství rohoží se tímto poměrně změní. Zákazník bude ihned informovat Pronajmatele o jakýchkoli skutečnostech ovlivňujících provedení nebo kvalitu sjednaných služeb.						
5. CENA ZA ŽBU						
Nájemné, náklady a další poplatky za rohože vycházejí z částek uvedených v aktuálním ceníku. Případné úpravy nájemného, nákladů a dalších poplatků musí být oznámeny nejmenší jeden (1) měsíc předem. Ceny nezahnují daň z přidané hodnoty. Sjednané nájemné, náklady a další poplatky jsou splatné i v případě, že výměna rohoží nebyla možná z důvodu na straně Zákazníka.						
6. VYŠŠÍ MOC						
V případě zásahu vyšší moci bude Pronajimatel neprodleně informovat Zákazníka o vlivu na plnění této smlouvy. Vyšší moci je např. stavka, škody způsobené počasím a přírodními podmínkami, požár, katastrofa, válka atp. Existence vyšší moci vylučuje odpovědnost Pronajmatele za neplnění této smlouvy.						
7. VLASTNICKÁ PRÁVA A ODPOVĚDNOSTI						
Pronajimatel je vlastníkem pronajímavých rohoží a má výhradní právo je práť a vyměňovat. Zákazník je odpovědný za škodu způsobenou ztrátou, poškozením nebo zničením rohoží (z jakéhokoli důvodu) v době, kdy je má v držení a zaplatí paušální náhradu škody v souladu s aktuálním přehledem výše těchto náhrad. Současná paušální náhrada škody za ztracenou, poškozenou nebo zničenou rohož o velikosti: MBW0/MXW0/MPW0: 1865 Kč, MBW1/MXW1/MPW1: 2275 Kč, MBW2/MXW2/MPW2: 3373 Kč, MBW10/MXW10/MPW10: 3980 Kč, MBW4/MXW4: 4390 Kč, ERM50-49R: 2846 Kč, ERM51R: 4536 Kč, ERM10R: 1306 Kč, ERM11R: 3318 Kč, ERM12R: 4718 Kč.						
8. PLATNOST SMLOUVY						
Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou. Smlouva je platná a účinná po dobu jednoho (1) roku („smluvní období“). Po uplynutí tohoto období bude smlouva vždy automaticky obnovena na období dalšího jednoho (1) roku, nebude-li písemně vypovězena nejpozději dva (2) měsíce před koncem smluvního období.						
9. UKONČENÍ SMLOUVY						
Jestliže kterákoliv strana neplní své smluvní závazky, je druhá strana oprávněna ukončit smlouvu před skončením smluvního období písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní dobou. Jestliže Zákazník ukončí smlouvu před koncem smluvního období z jakéhokoli svého důvodu, zaplatí Pronajimateli náhradu vzniklých nákladů v paušální výši 50% (padesát procent) fakturační sumy za zbývající část smluvního období. V případě, že Zákazník neplatí jakékoliv platby Pronajmateli v době splatnosti, je Pronajimatel oprávněn ukončit smlouvu odstoupením od této smlouvy bez předchozího upozornění. Smlouva odstoupením od smlouvy ze strany Pronajmatele zaniká k okamžiku doručení tohoto písemného odstoupení od smlouvy Pronajmatelům Zákazníkov. Zákazník je povinen uhradit Pronajmateli smluvní pokutu z důvodu, kvůli kterým Pronajimatel odstoupil od této smlouvy ve výši 50% (padesát procent) fakturační sumy za zbývající část smluvního období.						
10. PLATEBNÍ PODMINKY						
Fakturační období jsou čtyři (4) týdny, splatnost faktury je 14 dní ode dne jejího odeslání. Smluvní pokuta bude 0,05% za každý den prodlení.						
11. ZPŮSOB PLATBY						
Bankovním převodem (bankovní účet Lindström s.r.o. číslo: 6558017036/5500)						
12. SPORY						
Smluvní strany se budou za všech okolností snažit urovnat své spory přátelsky vzájemnou dohodou. Nebude-li dosaženo dohody, bude věc předána českému soudu příslušnému dle sídla Pronajmatele.						
13. DATUM A PODPISY						
Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) originálech, po jednom pro každou smluvní stranu. Zástupci smluvních stran potvrzují a ubezpečují, že mají plnou právní moc a právo k podpisu této smlouvy.						

Mgr. Libor Stáňa

27.3.2019

Sandra Svitoková

Datum Jmeno (tiskovým písmem) Zákazník

Datum Jmeno (tiskovým písmem) Lindström, s.r.o.

Ředitel školy

Obchodní zástupce

PODPIS

Pracovní pozice

PODPIS

Pracovní pozice