

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

na akci:

„Doplnění fasády CSS Kyjov, třída Palackého“

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **Město KYJOV**
Adresa: Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov
IČO: 00285030
DIČ: CZ00285030
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: č.ú. 1887430267/0100
Zastoupený: Romanem Pekárkem, vedoucím Odboru rozvoje města Městského úřadu Kyjov na základě vnitřního předpisu Pravidla pro zadávání veřejných zakázek
Ve věcech technických: Romanem Pekárkem, vedoucím odboru rozvoje města
(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: **MSO servis spol. s r.o.**
Adresa: Svatoborská 591/87, 697 01 Kyjov
IČO: 499 71 379
DIČ : CZ49971379
Bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Hodonín
Číslo účtu: 673873543/0300
Zastoupený: Ing. Luděk Šebestou, jednatelem společnosti
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 13570
(dále jen „zhotovitel“)

2. PŘEDMĚT SMLOUVY A ROZSAH DÍLA

- 2.1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.
- 2.2. Dílem se rozumí **doplnění fasády štítu objektu CSS Kyjov, třída Palackého** (dále jen „dílo“), specifikované zejména zadávacími podmínkami veřejné zakázky (vč. příloh) a touto smlouvou o dílo vč. jejích příloh.
- 2.3. Mimo výše definované činnosti předmět díla zahrnuje i následující práce a činnosti:
- 2.3.1. zabezpečení samostatných měřicích míst na úhradu spotřebovaných energií a úhrada těchto nákladů vzniklých při provádění stavby;
 - 2.3.2. zachování bezpečných přístupů do přilehlých domů po celou dobu výstavby;
 - 2.3.3. zdokumentování polohy a stavu všech prvků a rozvodů, které budou zakryty;
 - 2.3.4. zajištění průběžné fotodokumentace prováděných prací a její předání na CD při předání stavby;
 - 2.3.5. případné zajištění vytyčení veškerých inženýrských sítí před zahájením výstavby, jejich zabezpečení po dobu výstavby a jejich zpětné předání správcům sítí, a to na základě dokumentace o inženýrských sítích vedoucích stavenišťem předané objednatelem. Poplatek za vytyčení inženýrských sítí jde na vrub zhotovitele, bez nároku na úhradu víceprací.
 - 2.3.6. zajištění případného přechodného dopravního značení k dopravním omezením, jeho udržování, přemísťování a následné odstranění atd.,
 - 2.3.7. projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného;
 - 2.3.8. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla;

- 2.3.9. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla;
 - 2.3.10. provedení odpovídajících opatření k zajištění bezpečnosti (pracovníků, chodců, vozidel apod.) a maximálně možnému omezení negativních vlivů prováděných prací na okolí stavby (prašnost, hluk apd.). Veškerá opatření a omezení projedná zhotovitel se zástupci objednatele.
 - 2.3.11. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - 2.3.12. ostražba stavby a staveniště,
 - 2.3.13. zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - 2.3.14. zajištění a provedení všech zkoušek dle ČSN a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad, vypracování protokolů, atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů – prohlášení o shodě), provozních řádů, návodů k obsluze potřebných ke kolaudaci stavby a jejímu užívání. Veškeré doklady předané zhotovitelem budou v českém jazyce,
 - 2.3.15. důsledný průběžný i následný úklid všech prostor stavby, staveniště a jeho okolí v průběhu i po dokončení stavby,
 - 2.3.16. průběžná likvidace odpadů a obalů (tj. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku TKO) v souladu se zákonem o odpadech, a dalších prováděcích předpisů vč. úhrady poplatků za likvidaci odpadu a doložení dokladů o likvidaci nejpozději při předání a převzetí díla,
 - 2.3.17. v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.,
 - 2.3.18. zabezpečení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,
 - 2.3.19. zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí a ze stavebního povolení, resp. povolení záměru, případně jiných dokladů,
 - 2.3.20. dodávku a montáž všech zařízení nutných pro užívání díla,
 - 2.3.21. uvedení všech povrchů a konstrukcí dotčených stavbou do původního stavu před dokončením díla,
 - 2.3.22. zabezpečení identifikační tabule na staveništi v provedení a rozměrech stanovených objednatelem, s uvedením údajů o stavbě (zejména název stavby, termíny provedení a předpokládané náklady stavby) a údajů o zhotoviteli, objednateli a osobách vykonávajících funkci technického a autorského dozoru. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat v aktuálním stavu. Jiné reklamy či identifikační tabule (např. subzhotovitelů) lze na staveništi umístit pouze s písemným souhlasem objednatele.
 - 2.3.23. mít po celou dobu realizace díla do doby protokolárního předání a převzetí díla, uzavřenou pojistnou smlouvu proti škodám způsobeným jeho činností (výkon podnikatelské činnosti) včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a proti vnějším podmínkám (viz vyšší moc). Minimální pojistné plnění související s výkonem podnikatelské činnosti je 1.000.000,- Kč..
- 2.4. Zhotovitel zajistí výkon funkce stavbyvedoucího s autorizací dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru pozemní stavby s praxí v oboru minimálně 5 let.

3. ZMĚNY DÍLA

- 3.1. Objednatel si vyhrazuje právo před realizací díla nebo v průběhu realizace upravit rozsah, nebo předmět díla, a to zejména z důvodů:
 - 3.1.1. neprovedení dohodnutých stavebních prací, dodávek a služeb, které byly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k zúžení předmětu díla (méněpráce),
 - 3.1.2. provedení dodatečných stavebních prací, dodávek a služeb, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k rozšíření předmětu díla (vícepráce),
 - 3.1.3. požadavků správců technické infrastruktury.
- 3.2. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení.
- 3.3. Vícepráce budou oceněny takto:
 - 3.3.1. na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle položkových rozpočtů v nabídce a pokud v nich práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou obsaženy, použije stejnou výchozí cenovou úroveň ze svých kalkulací, jakou použil v nabídce,

- 3.3.2. vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady víceprací.
- 3.4. Méněpráce budou oceněny takto:
- 3.4.1. na základě písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle položkových rozpočtů,
 - 3.4.2. vynásobením jednotkových cen a množství neprovedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady méněprací,
 - 3.4.3. k základním nákladům méněprací dopočte zhotovitel přírážku na podíl vedlejších a ostatních nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých položkových rozpočtech,
 - 3.4.4. Součet základních, vedlejších a ostatních nákladů pak tvoří základnu pro kompletační přírážku, která bude dopočtena v takové výši, v jaké ji zhotovitel uplatnil ve svých položkových rozpočtech;
- 3.5. Zhotovitel stavby (dále jen „TDS“) vyhotoví změnový list, ve kterém budou uvedeny důvody ke změně stavby, popis změn a jejich finanční vyčíslení. Změnový list bude podepsán osobou vykonávající funkci technického dozoru a zpracovatelem projektové dokumentace. Přílohou změnového listu budou položkové rozpočty vypracované zhotovitelem. Následně předá změnový list ke schválení osobě vykonávající funkci technického dozoru (dále jen „TDS“) a dále osobě objednatele oprávněné jednat ve věcech technických.
- 3.6. Osoba objednatele oprávněná jednat ve věcech technických je povinna vyjádřit se k změnovému listu nejpozději do pracovních 10 dnů ode dne předložení změnového listu.
- 3.7. Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou dodatku ke smlouvě.
- 3.8. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s projektovou dokumentací díla před zahájením stavebních prací a písemně objednatele informoval o případných nesrovnalostech v projektové dokumentaci (dále jen „PD“).

4. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

- 4.1. Termín předání a převzetí staveniště (zahájení doby plnění): do 7 dnů od doručení výzvy objednatele
- 4.2. Termín dokončení a protokolárního předání a převzetí díla a odstranění zařízení staveniště (ukončení doby plnění): do 190 dnů od zahájení doby plnění
- 4.3. Objednatel si vyhrazuje právo na jednostrannou změnu termínu zahájení plnění díla a zhotovitel je povinen na tuto změnu bez dalších požadavků přistoupit.
- 4.3.1. Posun termínu zahájení doby plnění maximálně o 5 kalendářních dnů nebude důvodem ke změně termínu dokončení a předání díla.
- 4.3.2. Posun termínu zahájení doby plnění o více než 5 kalendářních dnů může být důvodem ke změně termínu dokončení a předání díla, avšak doba realizace v kalendářních dnech zůstane nezměněna.
- 4.3.3. Termín dokončení a předání díla dle této smlouvy je pro zhotovitele závazný a lze ho měnit jen dodatkem ke smlouvě, není-li v této smlouvě dále uvedeno jinak.
- 4.3.4. Splnění termínu realizace díla je podmíněno rovněž vhodnými klimatickými podmínkami. Změna termínu realizace díla může být provedena při přerušení prací z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, kdy se nový termín realizace díla posune o počet dnů, o které byla stavba přerušena z důvodu nepříznivých klimatických podmínek. Počet dnů, o které bude stavba přerušena a o které bude posunut termín ukončení prací na díle bez nutnosti uzavření dodatku ke smlouvě, bude učiněn na pokyn TDS a odsouhlasení oprávněným zástupcem objednatele (viz čl.1.SOD) záznamem do stavebního deníku (dále jen „SD“) a zápisem na kontrolním dnu (dále jen „KD“).
- 4.4. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.
- 4.5. Do 14 dnů po nabytí účinnosti smlouvy nebo do 5 dnů před zahájením realizace díla předá zhotovitel objednateli a TDS k odsouhlasení podrobný harmonogram průběhu realizace díla. Odsouhlasený harmonogram bude po celou dobu realizace díla umístěn na přístupném a viditelném místě. Harmonogram začíná termínem zahájení doby plnění (předání a převzetí staveniště) a končí termínem předání a převzetí díla včetně vyklizení staveniště. Zhotovitel je povinen harmonogram stavby průběžně aktualizovat a o jeho

plnění pravidelně informovat účastníky KD s tím, že termín dokončení a předání díla je pro zhotovitele závazný.

- 4.6. Místem plnění je budova CSS Kyjov, třída Palackého 67/7, 697 01 Kyjov ze strany ul. Dobrovského.

5. CENA DÍLA

- 5.1. Cena díla zahrnuje veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. 2 a v ostatních ustanoveních této smlouvy, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zřízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy.

- 5.2. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této smlouvy, která činí:

296.280,07 Kč (bez DPH)

35.553,61 Kč (DPH 12%)

331.833,68 Kč (včetně DPH 12%)

- 5.3. Cena díla je stanovena zhotovitelem na základě položkového rozpočtu (*Příloha č. 1*), který je součástí jeho nabídky veřejné zakázky.
- 5.4. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla.
- 5.5. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění.
- 5.6. Cena díla dle této smlouvy je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna jen dodatkem smlouvy z níže uvedených důvodů:
- 5.6.1. před nebo v průběhu realizace díla dojde ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu díla; v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných ke dni zdanitelného plnění,
- 5.6.2. v případě víceprací a méněprací neobsažených v zadávací dokumentaci. Činnosti uvedené v odst. 2.3. této smlouvy nezakládají právo zhotovitele na požadavek víceprací,
- 5.6.3. v případě, že zhotovitel při realizaci zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil a ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla.
- 5.6.4. v případě, že se při realizaci zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje, apod.).
- 5.7. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude schválena smluvními stranami formou uzavření dodatku ke smlouvě. Bez platného a účinného dodatku ke smlouvě o dílo nemá zhotovitel právo na úhradu ceny za dodatečné stavební práce, dodávky a služby.
- 5.8. Důvodem pro změnu ceny díla není plnění zhotovitele, které bylo vyvoláno jeho prodlením při provádění díla, vadným plněním, chybami a nedostatky v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb dle výkazu výměr.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Objednatel neposkytuje zálohy.
- 6.2. Cena za dílo bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (faktur) vystavených 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.

- 6.3. Zhotovitel předloží 5 dní před koncem daného měsíce objednateli návrh soupisu provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení objednatelem vystaví zhotovitel fakturu nejpozději do 3 dnů od potvrzení návrhu soupisu provedených prací. Nedílnou součástí faktury je objednatelem a TDS písemně potvrzený soupis provedených prací, bez tohoto soupisu je faktura neplatná.
- 6.4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.
- 6.5. Splatnost faktury je 30 dnů od data prokazatelného doručení faktury do sídla objednatele. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den ode dne prokazatelného odeslání.
- 6.6. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury, ale po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti.
- 6.7. Faktura zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
- 6.8. Faktura, která nebude obsahovat předepsané náležitosti, bude objednatelem vrácena k doplnění bez jejího proplacení. V takové případě lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení opravené faktury.
- 6.9. Je-li oprávněnost fakturované částky objednatelem zpochybněna, je objednatel povinen tuto skutečnost do 5 kalendářních dnů písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavenou fakturu dodavateli s uvedením důvodu nesprávnosti. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit novou fakturu. Vystavením nové faktury běží nová lhůta splatnosti. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení faktury nemá nárok na úrok z prodlení.
- 6.10. Požádá-li objednatel písemně zhotovitele o prodloužení splatnosti faktury, je zhotovitel povinen této žádosti vyhovět za podmínky, že žádost o prodloužení neobsahuje lhůtu prodloužení delší jak 30 dnů.
- 6.11. Faktura bude objednateli zaslána elektronicky na e-mail: faktury@mukyjov.cz, případně předána v jednom originálu, navýšeném o počet, které požaduje zhotovitel vrátit potvrzené objednatelem
- 6.12. V případě, že bude na některé části díla aplikován dvojitý režim DPH, tzn. běžný režim a režim přenesené daňové povinnosti, bude zhotovitel tyto části díla fakturovat odděleně tak, aby na jedné faktuře byly položky spadající pod běžný režim a na druhé faktuře položky spadající do režimu přenesené daňové povinnosti.
- 6.13. Objednatel prohlašuje, že na předmět plnění bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH.
- 6.14. Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.

7. VÝCHOZÍ PODKLADY – SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE

- 7.1. Objednatel, v rámci spolupůsobení, předá zhotoviteli bezúplatně po podpisu smlouvy tyto dokumenty:
- 7.1.1. místo plnění ke dni zahájení provádění díla,
 - 7.1.2. identifikační údaje osoby objednatele oprávněné jednat ve věcech technických, viz čl. 1 této smlouvy, a identifikační údaje TDS.
- 7.2. Objednatel nese odpovědnost za to, že doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují práva třetích osob.

8. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, za tím účelem je zhotovitel povinen umožnit výkon TDS a řídit se jeho pokyny. Zjistí-li objednatel, resp. TDS, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel, resp. TDS, oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem.
- 8.2. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však dvakrát měsíčně. Objednatel příp. TDS je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně (postačí zápis ve stavebním deníku) a nejméně 3 dny před jeho konáním.
- 8.3. Objednatel je oprávněn nařídít přerušení prací i bez udání důvodu a zhotovitel je povinen toto přerušení akceptovat. Přerušení prací může objednatel nařídít na maximální dobu 14 dnů. Termín předání díla se v tomto případě prodlužuje maximálně o dobu, po kterou byly práce na díle přerušeny.
- 8.4. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku), a to nejméně 5 dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.
- 8.5. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
- 8.6. Zhotovitel se zavazuje, že v rámci provádění prací dle této smlouvy nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé.
- 8.7. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
- 8.8. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník.
- 8.9. Stavební deník musí být v pracovní dny po dobu pracovní doby přístupný oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
- 8.10. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 8.11. Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená objednatelem.
- 8.12. Zhotovitel se zavazuje neprovádět dílo ve dnech státních a ostatních svátků dle zákona č. 245/2000 Sb., o státních svátcích, o ostatních svátcích, o významných dnech a o dnech pracovního klidu, ve znění pozdějších předpisů. V případě nezbytnosti lze dílo realizovat v těchto dnech pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele uděleném minimálně 5 kalendářních dní předem.
- 8.13. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli a osobám vykonávajícím funkci technického a autorského dozoru provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla.
- 8.14. Zhotovitel je povinen jmenovat osobu, která bude jménem zhotovitele odborně řídit provádění stavby (stavbyvedoucí) v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavení zákon, ve znění pozdějších předpisů, a písemně objednateli oznámit, kdo je stavbyvedoucí, příp. jeho zástupce. V případě požadavku objednatele zhotovitel prokáže jejich odbornou kvalifikaci a profesní způsobilost, požadovanou v zadávací dokumentaci VZ. Změna osoby stavbyvedoucího musí být bezodkladně písemně oznámena objednateli.
- 8.15. Stavbyvedoucí příp. jeho zástupce musí být trvale přítomen na stavbě. Na kontrolním dnu bude přítomen vždy stavbyvedoucí.

- 8.16. Zhotovitel je povinen předat objednateli do 14 dnů od zahájení prací písemný seznam podzhotovitelů, kteří se budou podílet na realizaci díla. Změna těchto podzhotovitelů v průběhu realizace díla je přípustná pouze po předchozím souhlasu objednatele. Objednatel se zavazuje, že bez závažného důvodu tento souhlas se změnou podzhotovitele neodepře.
- 8.17. V případě, že zhotovitel ve své nabídce prokazoval kvalifikaci prostřednictvím podzhotovitele je oprávněn realizovat předmět smlouvy s pomocí jiného podzhotovitele pouze ve výjimečných případech a na základě předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel se zavazuje zajistit, že nový podzhotovitel bude splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána ve výběrovém řízení.
- 8.18. Zhotovitel odpovídá za činnost podzhotovitele tak, jako by ji prováděl sám.
- 8.19. Zhotovitel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí, že kontrola podle tohoto odstavce smlouvy může být provedena i v jeho sídle či pobočce závodu. Pro účely kontroly se zhotovitel zavazuje uchovávat veškerou dokumentaci související s plněním předmětu smlouvy.

9. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 9.1. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli jako celku a odstraněním všech vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení. Objednatel je oprávněn řádně provedené dílo převzít jako celek nebo po jednotlivých dílčích plněních, není však povinen tak učinit před ve smlouvě sjednaným termínem plnění.
- 9.2. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli 5 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.
- 9.3. O předání a převzetí díla bude mezi objednatelem a zhotovitelem sepsán protokol, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany se dohodly, že protokol o předání a převzetí díla vyhotoví zhotovitel. Obsahem protokolu bude prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla a soupis případných vad a nedodělků. Protokol o předání a převzetí předmětu smlouvy bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise.
- 9.4. Před dokončením díla je povinen zhotovitel zajistit závěrečnou kontrolní prohlídku stavby za účasti TDS.
- 9.5. K příjemce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující doklady:
- 9.5.1. doklad o provedení zkoušek dle ČSN a revizí veškerých elektrických zařízení, protokoly, atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků k předání díla (i dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů – prohlášení o shodě), provozní řady, návody k obsluze potřebné k předání stavby a jejímu následnému užívání,
- 9.5.2. doklad o zajištění likvidace odpadů dle zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů,
- 9.5.3. stavební deník (deníky) a fotodokumentaci průběhu stavby,
- 9.5.4. doklady, které bude objednatel požadovat po zhotoviteli a o které písemně požádá v SD nejméně 5 dnů před zahájením přejímacího řízení.
- 9.6. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

10. VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY

- 10.1. Vlastníkem stavby (díla) je v souladu s ustanovením § 2599 odst. 1 občanského zákoníku od počátku objednatel.
- 10.2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby protokolárního předání a převzetí díla jako celku objednatel. Zhotovitel nese do doby protokolárního předání a převzetí díla nebezpečí škody (ztráty) na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a použije k provedení díla.

11. ZÁRUKA A ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 11.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že dílo bude prosté jakýchkoliv vad, které brání užívání stavby funkčně nebo esteticky, či užívání stavby podstatným způsobem omezují.
- 11.2. Dílo má vady zejm. tehdy, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému v zadávací dokumentaci vč. příloh nebo ve smlouvě, popř. má takové vlastnosti, které mít nesmí nebo má takové vlastnosti, které brání řádnému a bezvadnému užívání předmětu smlouvy k účelu, ke kterému je určen, ať už se jedná o vady zjevné či skryté.
- 11.3. Záruční doba na dílo jako celek začíná běžet ode dne podpisu protokolu o ukončení díla jako celku, a to v délce 60 měsíců. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.

12. REKLAMACE

- 12.1. Jestliže objednatel zjistí během záruční doby jakékoli vady u dodaného díla nebo jeho části a zjistí, že dílo neodpovídá smluvním podmínkám, sdělí zjištěné vady bez zbytečného odkladu písemně zhotoviteli (reklamace). V reklamaci budou shledané vady popsány. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 12.2. Zhotovitel potvrdí objednateli přijetí reklamace a do 7 pracovních dnů od obdržení reklamace začne s odstraňováním vad, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Odstranění vad bude provedeno na vlastní náklady zhotovitele. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že vada musí být odstraněna nejpozději do 7 pracovních dnů ode dne uplatnění reklamace. O odstranění reklamované vady sepiší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady včetně termínu, nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 12.3. V případě, že zhotovitel do 7 pracovních dnů nezahájí odstraňování vad a tyto ve stanovených, popř. dohodnutých lhůtách neodstraní, je objednatel oprávněn vadu po předchozím oznámení zhotoviteli odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.
- 12.4. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámení) a je povinen ji odstranit nejpozději do 48 hodin po obdržení reklamace, nedohodne-li se s objednatelem jinak.
- 12.5. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené postupem podle nevhodných pokynů, popřípadě podle nesprávné projektové dokumentace, dodané mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení písemně trval.
- 12.6. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.

13. SMLUVNÍ SANKCE

- 13.1. Objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury, oprávněně vystavené po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a doručené objednateli, smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 13.2. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení se zahájením doby plnění díla dle této smlouvy.

- 13.3. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení s předáním předmětu smlouvy oproti termínu dokončení předmětu smlouvy dle této smlouvy.
- 13.4. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem nastoupení k odstranění reklamovaných vad v záruční době ve výši 5.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a kalendářní den prodlení.
- 13.5. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním reklamované vady ve výši 5.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a započatý kalendářní den prodlení od dohodnutého termínu odstranění vady.
- 13.6. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem nastoupení k odstranění havárie v záruční době ve výši 5.000,- Kč za každých započatých 24 hodin od nahlášení havárie.
- 13.7. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním havárie v dohodnuté lhůtě ve výši 5.000,- Kč za každých započatých 24 hodin prodlení s odstraněním havárie.
- 13.8. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu v případě, že po dobu realizace stavby nebude na staveništi přítomna osoba odpovědná za vedení stavby – stavbyvedoucí, která splňuje kvalifikaci dle článku 2 této smlouvy, a to v době stanovené touto smlouvou. Za každý takový případ porušení smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
- 13.9. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu v případě, že po dobu realizace stavby nebude na staveništi přítomna osoba odpovědná za vedení stavby – stavbyvedoucí, případně jeho zástupce, a to v době stanovené touto smlouvou. Za každý takový případ porušení smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
- 13.10. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za včas nevyklizené místo plnění ve výši 5.000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 13.11. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení, jestliže objednateli a TDS nepředá v termínu k odsouhlasení podrobný harmonogram průběhu realizace díla.
- 13.12. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, jestliže nevyzve objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými ve stanoveném termínu, a to za každý jednotlivý případ porušení.
- 13.13. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé porušení závazku neprovádět dílo ve dnech státních a ostatních svátků.
- 13.14. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu, jestliže po podpisu smlouvy neinformuje objednatele o podzhotovitelských předložením jejich identifikačních údajů objednateli, nebo objednatele neprodleně neinformuje o změně v podzhotovitelském systému dle této smlouvy ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
- 13.15. V případě, že zhotovitel realizuje předmět smlouvy v rozporu s PD nebo nedodržuje technologický postup provádění předmětu smlouvy stanovený v PD, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč. Toto ustanovení se netýká postupu při změně předmětu smlouvy dle této smlouvy.
- 13.16. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč, pokud objednateli na jeho žádost nepředloží doklad o tom, že má uzavřenou pojistnou smlouvu proti škodám způsobeným jeho činností (výkon podnikatelské činnosti) včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a proti vnějším podmínkám (viz vyšší moc) v souladu s ustanovením článku 2 této smlouvy. Tato smluvní pokuta může být uplatňována i opakovaně, a to až do dne, kdy zhotovitel předloží objednateli doklad o sjednání pojištění.
- 13.17. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, jestliže poruší jakýkoliv jiný závazek vyplývající z této smlouvy, a to za každý jednotlivý případ porušení.
- 13.18. Smluvní strany si sjednávají splatnost smluvních pokut na 14 kalendářních dnů ode dne doručení jejich

vyúčtování.

- 13.19. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody.
- 13.20. Objednatel se zhotovitelem se dohodli, že objednatel je oprávněn provést jednostranný zápočet pohledávek, jež mu vzniknou vůči zhotoviteli z titulu smluvních pokut, a to oproti ceně za dílo z nejbližšího zhotovitelem vystaveného daňového dokladu (faktury).

14. ZÁNİK SMLOUVY

- 14.1. Tato smlouva zanikne splněním závazku nebo odstoupením od smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že od této smlouvy lze odstoupit pouze v případech, které stanoví tato smlouva nebo zákon. Dále může tato smlouva zaniknout dohodou smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.
- 14.2. Za podstatné porušení smlouvy opravňující objednatele odstoupit od smlouvy je považováno:
- 14.2.1. prodlení zhotovitele se zahájením prací na realizaci díla delší než 15 kalendářních dnů;
 - 14.2.2. prodlení zhotovitele s ukončením realizace díla delší než 15 kalendářních dnů;
 - 14.2.3. případy, kdy zhotovitel provádí dílo v rozporu se zadávací dokumentací veřejné zakázky, touto smlouvou, pokyny objednatele nebo nedodržuje technologický postup provádění díla stanovený v příslušných předpisech a normách a zhotovitel přes písemnou výzvu objednatele nedostatky neodstraní;
 - 14.2.4. neposkytnutí náležité součinnosti zhotovitele technickému dozoru objednatele, autorskému dozoru nebo koordinátorovi bezpečnosti práce i přes písemné upozornění objednatele;
 - 14.2.5. byl-li podán insolvenční návrh na zahájení insolvenčního řízení vůči majetku zhotovitele, nebo probíhá-li insolvenční řízení, v němž je řešen úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele, a dále likvidace podniku nebo prodej podniku zhotovitele.
- 14.3. Za podstatné porušení smlouvy opravňující zhotovitele odstoupit od smlouvy je považováno prodlení objednatele s platbou dle platebního režimu dohodnutého v této smlouvě delší jak 30 dnů ode dne splatnosti.
- 14.4. Účinnost odstoupení od smlouvy nastává dnem doručení písemného oznámení druhé smluvní straně.
- 14.5. Odstoupením od smlouvy nezanikají povinnosti smluvních stran k náhradě újmy a k úhradě smluvních pokut za závazky, které byly porušeny některou ze smluvních stran před doručením oznámení o odstoupení, a dále ty závazky, které mají vzhledem ke své povaze trvat i po skončení smlouvy.
- 14.6. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, zavazují se smluvní strany provést vzájemné vypořádání svých závazků z předmětné smlouvy a uhradit si veškerá dosud poskytnutá plnění.
- 14.7. V případě, že objednatel z jakéhokoliv důvodu odstoupí od smlouvy, se zhotovitel zavazuje neuplatňovat vůči objednateli žádné sankce ani vznášet nároky na případnou náhradu škody z tohoto titulu.

15. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 15.1. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.
- 15.2. Za případy vyšší moci jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasně plnění smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí účinnosti smlouvy a které nemohly být ani objednatelem ani zhotovitelem objektivně předvídaný nebo odvráceny.
- 15.3. Smlouva bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv,

uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), uveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu uveřejní v registru smluv Město Kyjov. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.

- 15.4. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 15.5. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli informace o podzhotovitelích pro potřeby uveřejnění informací na profilu objednatele.
- 15.6. Smlouva je vyhotovena ve 3 výtiscích s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení nebo se smluvní strany se dohodnou, že smlouvu uzavřou prostřednictvím prostředků komunikace na dálku. Smlouva bude uzavřena připojením zaručených / kvalifikovaných elektronických podpisů obou smluvních stran.
- 15.7. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Kyjov na síti Internet (www.mestokyjov.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 15.8. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Kyjova na své 75. schůzi dne 9. 6. 2025.

PŘÍLOHY A NEDÍLNÉ SOUČÁSTI SMLOUVY:

Příloha č. 1 **Položkový rozpočet** vypracovaný na základě soupisu prací VZ

V Kyjově dne:

V dne

Objednatel:

Roman
Pekárek
Digitálně podepsal
Roman Pekárek
Datum: 2025.06.17
13:05:59 +02'00'

Zhotovitel:

Ludek
Šebesta
Digitálně podepsal
Ludek Šebesta
Datum: 2025.06.16
14:28:59 +02'00'

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	88-25001	Doplnění fasády CSS Kyjov, třída Palackého
	88000122	Doplnění fasády CSS Kyjov, třída Palackého

Objednatel:	Město Kyjov Masarykovo nám. 30/1 697 01 Kyjov	IČ: DIČ:
-------------	---	-------------

Zhotovitel:	MSO servis spol. s r.o. Svatoborská 591/87 69701 Kyjov	IČ: 49971379 DIČ: CZ49971379
-------------	--	---------------------------------

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			252 537,02
PSV			43 743,05
MON			0,00
VN			0,00
ON			0,00
Celkem			296 280,07

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	12 %	296 280,07 CZK
Snížená DPH	12 %	35 553,61 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH	331 833,68 CZK
--------------------------	-----------------------

V _____ dne _____

Ludek Šebesta
 Digitálně podepsal
 Luďek Šebesta
 Datum: 2025.06.16
 14:29:38 +02'00'

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			28 864,08	9,74
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			173 747,09	58,64
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			44 134,07	14,90
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			2 456,00	0,83
99	Staveništní přesun hmot	HSV			3 335,78	1,13
711	Izolace proti vodě	PSV			43 338,05	14,63
713	Izolace tepelné	PSV			405,00	0,14
Cena celkem					296 280,07	100,00

Položkový rozpočet

S:	88-25001	Fasáda DPS
-----------	----------	------------

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl 2	Základy a zvláštní zakládání	28 864,08
--------------	-------------------------------------	------------------

1	274310040RA0	Odvodňovací žlabz betonu C 20/25, včetně jednostranného bednění	m3	3,31200	8 715,00	28 864,08
---	--------------	---	----	---------	----------	-----------

levá budova : 0,4*0,3*15

1,80000

pravá budova : 0,7*0,3*7,2

1,51200

Díl 62	Úpravy povrchů vnější	173 747,09
---------------	------------------------------	-------------------

2	602021183RT1	Omítka tenkovrstvá na stěnách silikátová Baumit, SilikatTop, škrábaná, zrnitost 1,5 mm na stávající zateplení	m2	51,90000	379,00	19 670,10
3	622311011R00	Soklová lišta hliníková pro kontaktní zateplovací systém Baumit tl. 50 mm	m	22,30000	231,50	5 162,45

levá budova : 15

15,00000

pravá budova : 7,3

7,30000

4	622311130RV1	Zateplovací systém Baumit, fasáda, EPS F, tl. 50 mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	133,39000	787,00	104 977,93
5	622402151R00	Doplnění poškozených tvárnic zdí vnějších maltou MVC v ploše do 10%	m2	133,39000	42,20	5 629,06

vyrovnání nerovností, zaplnění děr zdíva :

levá budova : 15*6,8

102,00000

pravá budova : 7,3*4,3

31,39000

6	622421491R00	Doplňky zatepl. systémů, rohová lišta	m	26,00000	81,50	2 119,00
7	622473186R00	Příplatek za rohovník pro vnější omítku	m	26,00000	101,00	2 626,00

levá budova : 2*6,8

13,60000

1,3+2,5

3,80000

pravá budova : 2*4,3

8,60000

8	622481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky - vnější stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baumit na stávající zateplení	m2	51,90000	347,50	18 035,25
---	--------------	---	----	----------	--------	-----------

levá budova : 15*2

30,00000

pravá budova : 7,3*3

21,90000

9	622904112R00	Očištění zdíva a fasády složitost 1 - 2	m2	185,29000	83,80	15 527,30
---	--------------	---	----	-----------	-------	-----------

133,39

133,39000

51,9

51,90000

Díl 94	Lešení a stavební výtahy	44 134,07
---------------	---------------------------------	------------------

10	941941031R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	243,70000	77,30	18 838,01
----	--------------	--	----	-----------	-------	-----------

levá budova : 17*9,6

163,20000

2,5*5

12,50000

pravá budova : 8*8,5

68,00000

11	941941191R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení šířky šířky od 0,80 do 1,00 m a výšky do 10 m	m2	243,70000	49,80	12 136,26
12	941941831R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky od 0,8 do 1 m, výšky do 10 m	m2	243,70000	54,00	13 159,80

Díl 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	2 456,00
---------------	---	-----------------

13	900 R02	HZS, stavební dělník - oprava uchycení plastové lišty na fasádě - předpoklad	h	4,00000	614,00	2 456,00
----	---------	--	---	---------	--------	----------

Položkový rozpočet

S:	88-25001	Fasáda DPS
-----------	----------	------------

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl 99	Staveništní přesun hmot					3 335,78
14	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	7,68613	434,00	3 335,78

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 :

Součet : 7,68613

7,68613

Díl 711	Izolace proti vodě					43 338,05
15	711171559RT2	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše svislé a vodorovné, fólií, včetně fólie PVC Fatrafol 803, tl. 1,0 mm	m2	50,39500	371,00	18 696,55

izolace žlabu : $15 \cdot (0,75 + 0,75 + 0,7)$

33,00000

$7,1 \cdot (1 + 0,7 + 0,75)$

17,39500

16	711150014RAA	Izolace proti vodě přitavená, svislá, 1x, 1x ALP, 1x asfaltový oxidovaný pás Glastek 40 mineral	m2	37,91000	650,00	24 641,50
-----------	--------------	---	----	----------	--------	-----------

levá budova : $15 \cdot 1,7$

25,50000

pravá budova : $7,3 \cdot 1,7$

12,41000

Díl 713	Izolace tepelné					405,00
17	713103311R00	Odstranění tepelné izolace stěn, lepené, z desek EPS, tl. do 100 mm	m2	7,50000	54,00	405,00

$15 \cdot 0,5$

7,50000