



DODATEK č.1 ke Smlouvě o dílo

pro Veřejnou zakázku na stavební práce s názvem:
„Rekonstrukce kuchyňského zázemí a toalet v kulturním domě v Českém Rudolci“

*tento Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo (dále jen „Dodatek č. 1“)
byl uzavřen níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito Smluvními stranami:*

Obec Český Rudolec

IČO: 002 46 441
DIČ: CZ00246441
Sídlo: Český Rudolec 123, 378 83 Český Rudolec
Zastoupená: Ing. Petrou Malou, starostkou obce
Telefon: 384 496 138
E- mail: ceskyrudolec@ceskyrudolce.cz
Č. účtu: 5979554329/0800
(dále jako „Objednatel“)

a

Jiří Beran

IČO: 026 63 686
DIČ: CZ8805230808
Sídlo: Člunek 65, 378 61 Člunek
Zastoupená: Jiří Beran
Telefon: 777 947 638
E-mail: beran@stavbyberan.cz
Č. účtu: 107-7103260237/0100
(dále jako „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále též společně jako „Smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „Smluvní strana“)

SMLUVNÍ STRANY UJEDNÁVAJÍ NÁSLEDUJÍCÍ:

1. PŘEDMĚT DODATKU Č. 1

- 1.1 Dne 3.12. 2024 si Smluvní strany písemně stvrdily uzavření Smlouvy o dílo (dále jen „Smlouva“), předmětem které je (i) závazek Zhotovitele realizovat pro Objednatele dílo s názvem „Rekonstrukce kuchyňského zázemí a toalet v kulturním domě v Českém Rudolci“ (dále jen „Dílo“) a (ii) závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli cenu za provedené Dílo.



- 1.2 Provedení méněprací a víceprací, které jsou předmětem tohoto Dodatku č. 1, je třeba v důsledku nepředvídaných okolností, které nebyly uvedeny ani zohledněny ve zpracované projektové dokumentaci z května 2024, jejímž autorem je Zdeněk Musil, autorizovaný stavitel s ČKAIT č. 0102134. Tyto práce jsou nezbytné k dokončení Díla.
- 1.3 Na základě dohody Smluvních stran a v souladu s článkem 12., odst. 12.1. Smlouvy, se Dodatkem č. 1 mění následující ustanovení Smlouvy:

Změna článku 4. CENA DÍLA:

Původní znění čl. 4. odst. 4.1. Smlouvy se Dodatkem č. 1 se mění a doplňuje následujícím zněním:

Cena Díla je ujednaná jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu provádění Díla. Jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby, výkony a zisk Zhotovitele, které vyplývají z vymezení Díla ve smyslu této Smlouvy.

Cena díla dle Smlouvy	1 006 306,40 Kč vč. DPH
Změna ceny díla dle Dodatku č. 1	101 646,48 Kč vč. DPH
CENA DÍLA po uzavření Dodatku č.1	1 107 952,80 Kč vč. DPH

2. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 13.1 Ostatní ustanovení Smlouvy se Dodatkem č. 1 nemění.
- 13.2 Tento Dodatek č. 1 se uzavírá elektronicky, přičemž každá Smluvní strana obdrží originální vyhotovení Dodatku č. 1 podepsané kvalifikovanými či zaručenými elektronickými podpisy osob oprávněných za ně jednat, založenými na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „elektronické podpisy“).
- 13.3 Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek č. 1 včetně všech dalších pozdějších dodatků podléhá zveřejnění v Registru smluv. Zveřejnění zajistí Zadavatel. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této Smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že tato Smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění platných předpisů.
- 13.4 Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s tímto Dodatkem č. 1 dochází ke zpracovávání osobních údajů především na základě právního titulu plnění Smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. V souvislosti s touto Smlouvou je třeba plnit celou řadu zákonných povinností. Jedná se zejména o daňové, účetní a archivační povinnosti dle příslušných zákonů. Protože je Smluvním stranou veřejný subjekt, osobní údaje mohou být zároveň předmětem žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím nebo mohou být zveřejněny v Registru smluv. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst.



- 1 písm. c) GDPR. Další informace o ochraně osobních údajů se dozvíte na <https://www.ceskyrudolec.cz/gdpr>
- 13.5 Obec Český Rudolec, ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že uzavření této Smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem obce Český Rudolec na jejím zasedání konaném dne 12.6. 2025 pod č. usn. 10/24Z/2025 nadpoloviční většinou hlasů všech členů zastupitelstva, a že tím byly ze strany obce Český Rudolec splněny veškeré zákonem stanovené podmínky pro platnost této Smlouvy.
- 13.6 Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 1 byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle. Dodatek č. 1 si přečetly, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 13.7 Nedílnou součástí Dodatku č. 1 jsou tyto přílohy:**
Příloha č. 1 – Krycí list soupisu prací – Konečná vícepráce
Příloha č. 2 – Krycí list soupisu prací – Konečná méněpráce

.....
Ing. Petra Malá
starostka
Objednatel

.....
Jiří Beran
Zhotovitel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2025_03_27

Stavba: Stavební úprava domu č.p. 133 Český Rudolec



KSO:

Místo:

Zadavatel:

Obec Český Rudolec, Český Rudolec 123, 378 83

Zhotovitel:

Jiří Beran

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 30. 5. 2025

IČ: 00246441

DIČ: CZ00246441

IČ: 02663686

DIČ: CZ8805230808

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH			101 412,86
DPH základní snižená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	101 412,86	21 296,70
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			122 709,56

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Jiří Beran
stavební firma

Člunek 65, 378 61 Člunek

IČ: 02663686 DIČ: CZ8805230808

Razítko 047 038

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2025 03 27

Stavba: Stavební úprava domu č.p. 133 Český Rudolec

Místo:

Datum:

30. 5. 2025

Zadavatel: Obec Český Rudolec, Český Rudolec 123, 378 83

Projektant:

Zhotovitel: Jiří Beran

Zpracovatel:



Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		101 412,86	122 709,56
15	Konečná vícepráce	101 412,86	122 709,56

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Stavební úprava domu č.p. 133 Český Rudolec

Objekt:

15 - Konečná vícepráce

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Obec Český Rudolec, Český Rudolec 123, 378 83

Zhotovitel:

Jiří Beran

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

30. 5. 2025

IČ:

00246441

DIČ:

CZ00246441

IČ:

02663686

DIČ:

CZ8805230808

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

101 412,86

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	101 412,86	21,00%	21 296,70
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

122 709,56

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ



Stavba:

Stavební úprava domu č.p. 133 Český Rudolec

Objekt:

15 - Konečná vícepráce

Místo:

Datum: 30. 5. 2025

Zadavatel:

Obec Český Rudolec, Český Rudolec 123, 378 83

Projektant:

Zhotovitel:

Jiří Beran

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

101 412,86

D	HSV		Práce a dodávky HSV				28 946,90
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				27 824,51
1	K	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně	m2	28,680	40,00	1 147,20
	PP		Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omytých ploch penetrace disperzní nanášená ručně stropů				
2	K	611142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stropů vtažené do tmelu	m2	28,680	332,00	9 521,76
	PP		Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pružích, na plném podkladu sklovláknité vtažené do tmelu včetně tmelu stropů				
4	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	26,694	40,00	1 067,76
	PP		Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně				
5	K	612142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtažené do tmelu	m2	26,694	285,00	7 607,79
	PP		Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pružích, na plném podkladu sklovláknité vtažené do tmelu včetně tmelu stěn				
126	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m2	kus	2,000	1 440,00	2 880,00
	PP		Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z úhelníků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2				
127	M	55331435	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 600/1970, 2100mm	kus	2,000	2 800,00	5 600,00
	PP		zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 600/1970, 2100mm				
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				1 122,39
19	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,773	180,00	319,14
	PP		Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2				
20	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,773	250,00	443,25
	PP		Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2				
21	K	973031324	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 150 mm	kus	2,000	180,00	360,00
	PP		Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes, plochy do 0,10 m2, hl. do 150 mm				
D	997		Doprava sutí a vybouraných hmot				0,00
D	998		Přesun hmot				0,00
D	PSV		Práce a dodávky PSV				72 465,96
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				3 763,80
28	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	2,000	430,00	860,00
	PP		Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40				
29	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	3,000	480,00	1 440,00
	PP		Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50				
30	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	1,000	150,00	150,00
	PP		Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40				
31	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	1,000	250,00	250,00
	PP		Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110				
32	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	6,000	28,80	172,80
	PP		Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125				
33	K	998721101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizaci v objektech v do 6 m	soubor	1,000	891,00	891,00
	PP		Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizaci v objektech v do 6 m				
D	722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod				12 170,90
34	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 20x2,8 mm	m	10,000	420,00	4 200,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 20x2,8 mm				
35	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 25x3,5 mm	m	4,000	510,00	2 040,00
	PP		Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 25x3,5 mm				
36	K	722181221	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 6 do 9 mm DN do 22 mm	m	10,000	70,00	700,00
	PP		Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 6 do 9 mm DN do 22 mm				
37	K	722181222	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 6 do 9 mm DN přes 22 do 45 mm	m	4,000	80,00	320,00
	PP		Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 6 do 9 mm DN přes 22 do 45 mm				
38	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku DN do 25	kus	3,000	240,00	720,00
	PP		Vyvedení a upevnění výpustku DN do 25				
39	K	722220152	Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 20 x G 1/2"	kus	1,000	160,00	160,00
	PP		Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 20 x G 1/2"				
40	K	722230102	Ventil přímý G 3/4" se dvěma závit	kus	2,000	571,00	1 142,00
	PP		Ventil přímý G 3/4" se dvěma závit				
41	M	28654307	přechodka PPR s vnitřním kovovým závitem D 25x3/4"	kus	3,000	90,30	270,90
	PP		přechodka PPR s vnitřním kovovým závitem D 25x3/4"				
42	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	14,000	50,00	700,00
	PP		Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80				
43	K	722290246	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí plastového DN do 40	m	14,000	60,00	840,00
	PP		Zkouška těsnosti vodovodního potrubí plastového DN do 40				
44	K	734261234.2	Šroubení topenářské přímé G 3/4 PN 16 do 120°C	kus	1,000	285,00	285,00
	PP		Šroubení topenářské přímé G 3/4 PN 16 do 120°C				
45	K	998722101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	soubor	1,000	793,00	793,00
	PP		Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m				
	D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				6 814,00
46	K	7252916	Montáž držáku toaletního papíru	ks	2,000	150,00	300,00
	PP		Montáž držáku toaletního papíru				
47	M	7252917	Držák toaletního papíru nerezový	ks	2,000	540,00	1 080,00
	PP		Držák toaletního papíru nerezový				
52	K	725291680	Montáž osoušeče rukou	ks	2,000	227,00	454,00
	PP		Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů drobného elektrického zařízení osoušeče rukou				
53	M	RMAT0001	osoušeč rukou	ks	2,000	2 130,00	4 260,00
	PP		osoušeč				
54	K	72529-R1	Montáž koše drátěného	kus	1,000	150,00	150,00
	PP		Montáž koše drátěného				
55	K	725813111	Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	2,000	285,00	570,00
	PP		Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"				
	D	733	Ústřední vytápění - potrubí				942,00
57	K	733222102	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 15x1	m	2,000	471,00	942,00
	PP		Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 15x1				
	D	734	Ústřední vytápění - armatury				3 582,00
58	K	734221536	Ventil závitový termostatický rohový dvouregulační G 1/2 PN 16 do 110°C bez hlavice ovládání	kus	3,000	522,00	1 566,00
	PP		Ventil závitový termostatický rohový dvouregulační G 1/2 PN 16 do 110°C bez hlavice ovládání				
59	K	734221685	Termostatická hlavice vosková PN 10 do 110°C s vestavěným čidlem	kus	3,000	310,00	930,00
	PP		Termostatická hlavice vosková PN 10 do 110°C s vestavěným čidlem				
60	K	734261412	Šroubení regulační radiátorové rohové G 1/2 bez vypouštění	kus	3,000	362,00	1 086,00
	PP		Šroubení regulační radiátorové rohové G 1/2 bez vypouštění				
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				21 546,60
68	K	741122001r	Montáž Led nožové světlo	ks	1,000	300,00	300,00
	PP		Montáž Led nožové světlo				
69	M	341111001r	Led nouzové svítidlo, přisazené, 3w IP65	ks	1,000	626,00	626,00
	PP		Led nouzové svítidlo, přisazené, 3w IP65				
70	K	741122002r	Montáž rozvaděče + úprava stávající EI.	soubor	1,000	3 600,00	3 600,00
	PP		Montáž rozvaděče + úprava stávající EI.				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
71	M	341111002r	El. rozvaděč	soubor	1,000	2 550,00	2 550,00
	PP		El. rozvaděč				
74	K	741122004r	Montáž proudový chránič s nadproudovou ochranou 1N/16/003	ks	2,000	500,00	1 000,00
	PP		Montáž proudový chránič s nadproudovou ochranou 1N/16/003				
75	M	341111004r	Proudový chránič s nadproudovou ochranou 1N/16/003	ks	2,000	1 250,00	2 500,00
	PP		Proudový chránič s nadproudovou ochranou 1N/16/003				
76	K	741122005r	Montáž osoušeče rukou	ks	2,000	227,00	454,00
	PP		Montáž osoušeče rukou				
77	M	341111005r	osoušeče rukou	soubor	2,000	2 130,00	4 260,00
	PP		Materiál podružný				
86	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm ² (např. CYKY)	m	30,000	42,00	1 260,00
	PP		Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm ²				
87	M	341111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm ²	m	30,000	23,00	690,00
	PP		kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm ²				
89	K	741122031	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x1,5 až 2,5 mm ² (např. CYKY)	m	5,000	54,60	273,00
	PP		Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm ²				
90	M	341111094	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm ²	m	5,000	35,00	175,00
	PP		kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm ²				
91	K	741122031	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x1,5 až 2,5 mm ² (např. CYKY)	m	15,000	54,60	819,00
	PP		Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm ²				
92	M	341111090	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x1,5mm ²	m	15,000	28,40	426,00
	PP		kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x1,5mm ²				
93	K	741122032	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x4 až 6 mm ² (např. CYKY)	m	1,000	56,60	56,60
	PP		Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x4 až 6 mm ²				
94	M	341111100	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x6mm ²	m	1,000	113,00	113,00
	PP		kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x6mm ²				
97	K	741372013	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené nástěnné reflektorové se samostatným nebo integrovaným pohybovým čidlem se zapojením vodičů	ks	2,000	328,00	656,00
	PP		Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových přisazených nástěnných reflektorových se samostatným nebo integrovaným pohybovým čidlem				
98	M	40461021	detektor pohybu sběrníkový	ks	2,000	894,00	1 788,00
	PP		detektor pohybu sběrníkový				
	D	751	Vzduchotechnika				4 964,00
99	K	751111131	Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého potrubního základního D do 200 mm	ks	4,000	231,00	924,00
	PP		Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého potrubního základního, průměru do 200 mm				
100	M	RMAT0002	ventilátor, aut. žaluzie, kul. ložiska	ks	4,000	1 010,00	4 040,00
	PP		ventilátor potrubní				
	D	766	Konstrukce truhlářské				3 019,62
128	K	766660002	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	3,000	1 006,54	3 019,62
	PP		Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otvíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm				
	D	771	Podlahy z dlaždic				970,90
116	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	19,000	51,10	970,90
	PP		Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem				
	D	781	Dokončovací práce - obklady				14 630,83
118	K	781492211	Montáž profilů rohových lepených flexibilním cementovým lepidlem	m	21,000	80,00	1 680,00
	PP		Obklad - dokončující práce montáž profilu lepeného flexibilním cementovým lepidlem rohového				
119	M	19416007	lišta ukončovací z eloxovaného hliníku 8mm	m	22,050	75,00	1 653,75
	PP		lišta ukončovací z eloxovaného hliníku 8mm				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
122	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	195,790	57,70	11 297,08
	PP		Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem				
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				0,00
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				61,31
124	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech v do 3,80 m	m2	5,070	8,45	42,84
	PP		Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80				
125	M	28323157	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 14μ 4x5m	m2	5,324	3,47	18,47
	PP		fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 14μ 4x5m				

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2025_03_27
Stavba: Stavební úprava domu č.p. 133 Český Rudolec



KSO:
Místo:

Zadavatel:
Obec Český Rudolec, Český Rudolec 123, 378 83

Zhotovitel:
Jiří Beran

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 30. 5. 2025

IČ: 00246441
DIČ: CZ00246441

IČ: 02663686
DIČ: CZ8805230808

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			-17 407,50
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	-17 407,50	-3 655,58
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			-21 063,08

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Jiří Beran
stavební firma

Člunek 65, 378 61 Člunek

IČ: 02663686 DIČ: CZ8805230808

tel. Razítko / 038

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2025 03 27

Stavba: Stavební úprava domu č.p. 133 Český Rudolec

Místo:

Datum:

30. 5. 2025

Zadavatel: Obec Český Rudolec, Český Rudolec 123, 378 83

Projektant:

Zhotovitel: Jiří Beran

Zpracovatel:



Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		-17 407,50	-21 063,08
16	Konečná méněpráce	-17 407,50	-21 063,08

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Stavební úprava domu č.p. 133 Český Rudolec

Objekt:

16 - Konečná méněpráce

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

30. 5. 2025

Zadavatel:

Obec Český Rudolec, Český Rudolec 123, 378 83

IČ:

00246441

DIČ:

CZ00246441

Zhotovitel:

Jiří Beran

IČ:

02663686

DIČ:

CZ8805230808

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			-17 407,50
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	-17 407,50	21,00%	-3 655,58
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			-21 063,08
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úprava domu č.p. 133 Český Rudolec

Objekt:

16 - Konečná méněpráce

Místo:

Datum: 30. 5. 2025

Zadavatel:

Obec Český Rudolec, Český Rudolec 123, 378 83

Projektant:

Zhotovitel:

Jiří Beran

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-17 407,50

D		PSV	Práce a dodávky PSV				-17 407,50
D		725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				-5 540,00
1	K	725291653	Montáž zásobníku toaletních papírů	kus	-2,000	150,00	-300,00
PP			Montáž zásobníku toaletních papírů				
2	M	55431092	zásobník toaletních papírů komaxit bílý D 310mm	kus	-2,000	1 190,00	-2 380,00
PP			zásobník toaletních papírů komaxit bílý D 310mm				
3	M	55431086	zásobník papírových ručníků skládaných komaxit bílý	kus	-2,000	1 280,00	-2 560,00
PP			zásobník papírových ručníků skládaných komaxit bílý				
4	K	725291654	Montáž zásobníku papírových ručníků	kus	-2,000	150,00	-300,00
PP			Montáž zásobníku papírových ručníků				
D		741	Elektroinstalace - silnoproud				-7 926,00
5	K	741122006r	Montáž krabicové rozvodky KR68	ks	-22,000	50,00	-1 100,00
PP			Montáž krabicové rozvodky KR68				
6	M	341111006r	Krabicová rozvodka KR68	ks	-22,000	12,00	-264,00
PP			Materiál podružný				
7	K	741122008r	Montáž vypínač jednopólový - bílý - IP20	ks	-8,000	70,00	-560,00
PP			Montáž vypínač jednopólový - bílý - IP20				
8	M	341111008r	Vypínač jednopólový - bílý - IP20	ks	-8,000	159,00	-1 272,00
PP			Vypínač jednopólový - bílý - IP20				
11	K	741122010r	Montáž přisazené nástěnné Led svítidlo 14w, 1500lm, IP44	ks	-4,000	300,00	-1 200,00
PP			Montáž přisazené nástěnné Led svítidlo 14w, 1500lm, IP44				
12	M	341111010r	Přisazené nástěnné Led svítidlo 14w, 1500lm, IP44	ks	-4,000	540,00	-2 160,00
PP			Přisazené nástěnné Led svítidlo 14w, 1500lm, IP44				
13	K	741123019r	Montáž LED svítidlo, pod kuchyňskou linku, 13W, 950lm, IP20	ks	-1,000	400,00	-400,00
PP			Montáž LED svítidlo, pod kuchyňskou linku, 13W, 950lm, IP20				
14	M	34112019r	LED svítidlo, pod kuchyňskou linku, 13W, 950lm, IP20	ks	-1,000	970,00	-970,00
PP			LED svítidlo, pod kuchyňskou linku, 13W, 950lm, IP20				
D		766	Konstrukce truhlářské				-1 600,00
25	K	766660171	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus	-2,000	800,00	-1 600,00
PP			Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otvíravých do obložkové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm				
D		781	Dokončovací práce - obklady				-2 341,50
23	K	781492211	Montáž profilů rohových lepených flexibilním cementovým lepidlem	m	-21,000	80,00	-1 680,00
PP			Obklad - dokončující práce montáž profilu lepeného flexibilním cementovým lepidlem rohového				
24	M	28342001	lišta ukončovací z PVC 8mm	m	-22,050	30,00	-661,50
PP			lišta ukončovací z PVC 8mm				