



S00JP016SGP2

statutární město Zlín

se sídlem: náměstí Miru 12, 760 01 Zlín

IČO: 00283924

DIČ: CZ00283924

jehož jménem jedná: [redacted] primátor

zástupce ve věcech smluvních: [redacted] náměstek primátora

odpovědný útvar: Odbor majetkové správy, oddělení správy nebytových domů

bankovní spojení: [redacted]

variabilní symbol: 10 5348 5611

dále jen „půjčitel“

a

Svaz tělesně postižených v České republice z. s. okresní organizace Zlín

právní forma: pobočný spolek

se sídlem: Podlesí IV 5348, 760 05 Zlín

IČO: 62181017

jejímž jménem jedná: [redacted] předseda

zapsaná: ve spolkovém rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl L, vložka 48245

bankovní spojení: [redacted]

dále jen „vypůjčitel“

u z a v í r a j í

Dodatek č. 2/25

ke smlouvě o výpůjčce ze dne 21. 4. 2010

ve znění dodatku č. 1 ze dne 26. 1. 2011

I.

Smluvní strany uzavírají na základě projevu své svobodné a vážné vůle tento dodatek č. 2/25 ke smlouvě o výpůjčce ze dne 21. 4. 2010 ve znění dodatku č. 1 ze dne 26. 1. 2011, jehož předmětem je snížení výměry vypůjčených prostor ze 107 m² na 104 m² u nebytových prostor nacházejících se v I. nadzemním podlaží budovy č. p. 5348, stojící na pozemku p. č. st. 8362, k. ú. Zlín (adresní místo: Podlesí IV 5348, 760 05 Zlín) za účelem půjčovny kompenzačních pomůcek pro zdravotně postižené.

II.

1. Ostatní ujednání smlouvy o výpůjčce ze dne 21. 4. 2010 ve znění dodatku č. 1 ze dne 26. 1. 2011, zůstávají beze změny a jsou tímto dodatkem nedotčena.

III.

1. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku v souladu s ust. zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
3. Tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění, které zajistí půjčitel.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 7. 2025. V případě, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv později, nabývá účinnosti dnem zveřejnění.
5. Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž půjčitel obdrží dvě vyhotovení a vypůjčitel obdrží jedno vyhotovení.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, že tento dodatek byl uzavřen svobodně, vážně, ne v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu či druhou smluvní stranu, že jeho obsahu porozuměly a s jeho obsahem plně souhlasí. Na důkaz těchto skutečností připojují k tomuto dodatku zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Přílohy:

č. 1 - výpočtový list

Doložka ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce:

Rada města Zlína

Datum a číslo usnesení:

24. 3. 2025, č. usnesení 20/6R/2025

Ve Zlíně dne 16. 06. 2025

Půjčitel:

Vypůjčitel:

statutární město Zlín

náměstek primátora

Svaz tělesně postižených v České republice z. s. okresní organizace Zlín
předseda

VÝPOČTOVÝ LIST

platný od 01.07.2025

ke smlouvě o výpůjčce prostor sloužících podnikání ze dne: 21.04.2010
adresa nebytového prostoru: **Zlín, Podlesí IV 5348, 76005, prostor č. 90**

Půjčitel: **Statutární město Zlín**
Zlín, náměstí Míru 12, 76001
IČO: 00283924
DIČ: CZ00283924
Číslo účtu: XXXXXXXXXX

Vypůjčitel: **Svaz tělesně postižených v ČR**
Zlín, Podlesí IV 5348, 76005
IČO: 62181017
DIČ: CZ62181017
Variabilní symbol: 1053485611

Místnosti

Název místnosti	Plocha v m ² pro			Výška	Koefficient		Nájem za m2/rok	
	Nájemné	TV	Otop		TV	Otop		
chodba	2.00	0.00	1.20	3.30	0.00	0.50	0.00	
prodejna	43.50	0.00	67.86	3.30	0.00	1.30	0.00	
prodejna	40.50	0.00	63.18	3.30	0.00	1.30	0.00	
sklad	10.40	0.00	12.48	3.30	0.00	1.00	0.00	
šatna	4.30	0.00	5.16	3.30	0.00	1.00	0.00	
WC	3.30	0.00	0.40	3.30	0.00	0.10	0.00	
	104.00	0.00	150.28	výška místností v domě: 2.75				

Výpočet roční úhrady nájemného a ceny za služby spojené s užíváním nebytového prostoru

Položka	Sazba DPH	Základ daně	DPH	Celkem
topení	0 %	68000.00 Kč	0.00 Kč	68000.00 Kč
studená voda	0 %	1600.00 Kč	0.00 Kč	1600.00 Kč
ostatní služby 1	0 %	1200.00 Kč	0.00 Kč	1200.00 Kč
Celkem ročně za nájemné a za služby		70800.00 Kč	0.00 Kč	70800.00 Kč

Rozpis DPH - za rok

		Základ	DPH	Částka s DPH
osvobozeno od daně	0 %	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
není předmětem daně	0 %	70800.00 Kč	0.00 Kč	70800.00 Kč
základní sazba daně	21 %	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
snížená sazba daně	12 %	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
Součet		70800.00 Kč	0.00 Kč	70800.00 Kč

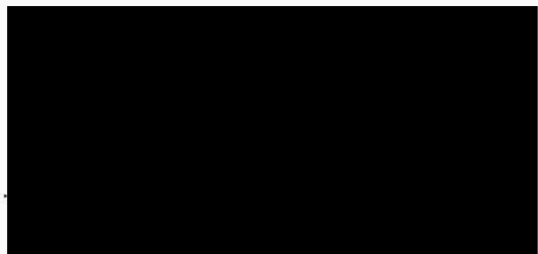


Úhrada nájemného a služeb za užívání nebytového prostoru

Položka	Perioda	Sazba DPH	Základ daně	DPH	Celkem
topení	čtvrtletní	0 %	17000.00 Kč	0.00 Kč	17000.00 Kč
studená voda	čtvrtletní	0 %	400.00 Kč	0.00 Kč	400.00 Kč
ostatní služby 1	čtvrtletní	0 %	300.00 Kč	0.00 Kč	300.00 Kč
Celkem úhrada nájemného a služeb			17700.00 Kč	0.00 Kč	17700.00 Kč

Ve Zlíně dne 03.06.2025

Půjčitel:



vedoucí Odboru majetkové správy

Za správnost vyhotovení výpočtového listu zodpovídá

