

SMLOUVA O DÍLO

**kteou ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále jen „občanský zákoník“)**

**uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku a za následujících podmínek
tyto smluvní strany**

OBJEDNATEL

Název: Vysoké učení technické v Brně
Součást: Fakulta stavební
Sídlo: Veveří 331/95, 602 00 Brno
Zástupce: prof. Ing. Rostislav Drochytka, CSc., MBA, dr.h.c., děkan
IČO: 00216305
DIČ: CZ 00216305
Kontaktní osoba Objednatele:

a

ZHOTOVITEL

Název: Michal Kříž
Sídlo: Mikulčická 1088/4, 627 00 Brno-Slatina
Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Brně, spis. zn. C 41695
Zástupce: Michal Kříž
IČO: 72415347
DIČ: CZ7505043964
Bankovní spojení:
Kontaktní osoba Zhotovitele:

(dále též jako „smluvní strany“)

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí pro Objednatele Dílo v rozsahu **dodávky a pokládky pvc v učebně A116**, Veveří 95, Brno, včetně případných drobných a nezbytných stavebních úprav (prací) ve specifikaci dle této Smlouvy a jejích příloh (dále jen Dílo).
- 2) Dílo je blíže specifikováno v cenové nabídce zhotovitele č. CN20250015 ze dne 31.3.2025, která je nedílnou součástí této Smlouvy jako její Příloha č. 1.
- 3) Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje:
 - a) odevzdat Objednateli Dílo dle odst. 1 a umožnit mu nabytí vlastnického práva k Dílu,
 - b) splnit další povinnosti uvedené v této Smlouvě,

a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu sjednanou níže v čl. II této Smlouvy.

- 4) Smluvní strany dále ujednávají, že Zhotovitel je kromě shora uvedeného rovněž povinen a zavazuje se:
- a) Dílo dopravit na touto Smlouvou určené místo plnění a provést jeho montáž vč. nezbytných stavebních úprav,
 - b) Dílo otestovat co do plné funkčnosti,
 - c) předat certifikační a další dokumenty, vztahující se k Dílu,
 - d) zpracovat předávací protokol.

II. CENA

- 1) Objednatel se zavazuje Zhotoviteli zaplatit cenu Díla ve výši:

Cena bez DPH	138 569,67,- Kč
Výše DPH	29 099,63,- Kč
Cena celkem vč. DPH	167 669,30,- Kč

- 2) Součástí ceny jsou vedle nákladů zaměření, montáže a nezbytných drobných stavebních úprav rovněž náklady dopravy do místa plnění.
- 3) Zhotovitel bere na vědomí, že Dílo je hrazeno z dotačních prostředků poskytnutých na realizaci projektů:
- OP JAK - OPEN VUT, číslo projektu CZ.02.02.01/00/23_024/0009105 položka: 1.1.2.1.1.1.1.5, stavební úpravy, podpoložka modernizace podlahových krytin
- 4) Cena Díla bude Objednatelům uhrazena na účet Zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne, v němž došlo k protokolárnímu předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků a doručení faktury.

III. MÍSTO A ČAS PLNĚNÍ

- 1) Zhotovitel zahájí plnění Díla ihned po podpisu této Smlouvy resp. tak, aby mohl Dílo předat bez vad a nedodělků nejpozději v termínu sjednaném touto smlouvou.
- 2) Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo ve dnech **od 14.7. 2025 do 31.7. 2025** včetně, a to pouze v pracovních dnech. Denní doba přístupu k místu provádění Díla je sjednána od 8:00 - 17:00, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Zhotovitel splní svou povinnost předat Dílo tím, že toto bude převzato jako bezvadné Objednatelům.

- 2) Místem plnění je **Učebna A116, Fakulta stavební VUT v Brně, Veveří 95, 602 00 Brno**
- 3) Objednatel prohlašuje, že je jeho jménem oprávněna převzít Dílo (jeho část) a podepsat předávací protokol kontaktní osoba Objednatelů, uvedená v záhlaví této Smlouvy.

IV. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, ZÁRUKA

- 1) Dílo bude předáno Zhotovitelem a převzato Objednatelům nejpozději do dvou dnů od jeho dokončení bez vad a nedodělků bránících v užívání Díla.
- 2) O předání a převzetí Díla sepíše Zhotovitel s Objednatelům protokol.

- 3) Bude-li mít Dílo v okamžiku předání a převzetí zjevné vady a nedodělky bránící v užívání Díla, sepíše Smluvní strany protokol obsahující výčet těchto vad a nedodělků a lhůtu pro jejich odstranění.

Objednatel není povinen převzít Dílo dříve, než dojde k odstranění všech vad a nedodělků bránících v užívání Díla na náklad Zhotovitele.

- 4) Záruka na Dílo je sjednána na **24 měsíců** ode dne jeho převzetí.

V. POJIŠTĚNÍ

- 1) Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání jeho povinností ze Smlouvy (tj. do konce běhu záruční doby na kteroukoliv část Díla včetně splnění jeho povinností plynoucích z případně uplatněných vad Objednatel v rámci záruky) bude mít sjednanu pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti Zhotovitele za škodu, která vznikne Objednateli nebo třetím osobám na jejich majetku v souvislosti s plněním Smlouvy v důsledku činnosti Zhotovitele, a to s limitem pojistného plnění alespoň ve výši 200.000,- (slovy: dvě stě tisíc) Kč. Pojištění odpovědnosti bude zahrnovat rovněž povinnost nahradit škodu či újmu způsobenou vadným výrobkem nebo vadně vykonanou prací. Tuto pojistnou smlouvu se Zhotovitel zavazuje kdykoliv na požádání předložit kontaktní osobě Objednatel k nahlédnutí. Nesplnění závazků dle tohoto ustanovení je podstatným porušením Smlouvy.

VI. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 1) Zhotovitel je povinen provést Dílo s potřebnou péčí tak, aby mohlo být předáno Objednateli bez vad a nedodělků nejpozději v termínu uvedeném v čl. III této Smlouvy.
- 2) Objednatel nebo jím zmocněná osoba (Ing. Ivo Rohrbacher) je oprávněn kontrolovat provádění Díla, zejména zda je prováděno v souladu s touto Smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, jakož i vhodným způsobem upozorňovat Zhotovitele na zjištěné nedostatky.
- 3) Objednatel je povinen poskytnout součinnost v zajištění přípojných bodů IS (elektro, voda) na náklady Objednatel dle vzájemné dohody mezi oběma stranami.

VII. SMLUVNÍ POKUTY

- 1) Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny Díla za každý den prodlení s dokončením a předáním v termínu podle čl. III této Smlouvy.

VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 2) Nedílnou součástí Smlouvy jsou níže uvedené přílohy:
 - a) Příloha č. 1 – Cenová nabídka Zhotovitel č. CN20250015 ze dne 31.3.2025
- 2) Smluvní strany podpisem na této Smlouvě potvrzují, že jsou si vědomy, že se na tuto Smlouvu vztahuje povinnost jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Uveřejnění Smlouvy zajišťuje Objednatel.
- 3) Pokud se stane některé ustanovení Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.

- 3) Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této

Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.

- 5) Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom z nich. Smlouvu lze uzavřít též elektronicky, a to tak, že každá smluvní strana ji opatří svým elektronickým podpisem.
- 6) Smluvní strany potvrzují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

12-06-2025

V Brně dne

3.6.2025

prof. Ing. Rostislav Drochytka, CSc., MBA, dr.h.c.
děkan
za Objednatele

.....
Michal K

za Zhotovitele

Dodavatel**Michal Kříž**

Mikulčická 1088/4

627 00 Brno-Slatina

Česká republika

IČ: 72415347 DIČ: CZ7505043964

Kontaktní údajeE-mail: Způsob úhrady: **Převodem****Cenová nabídka****CN20250015****Odběratel****Vysoké učení technické v Brně - Fakulta stavební**

Veveří 331/95

602 00 Brno

Česká republika

IČ: 00216305 DIČ: CZ00216305

Bankovní účet**Datum**vystavení: **31.03.2025**platnosti do: **30.04.2025**

Předkládáme cenovou nabídku na dodávku a pokládku pvc.
učebna A116, Veveří 95, Brno

Označení dodávky	Počet	m. j.	Cena za m.j.	DPH %	Bez DPH	DPH	Celkem
stržení koberce a odvoz	170,0000	m2	40,0000	21	6 800,00	1 428,00	8 228,00
přebroušení podkladu, vysátí	170,0000	m2	25,0000	21	4 250,00	892,50	5 142,50
vylití samonivelační stěrkou	170,0000	m2	220,0000	21	37 400,00	7 854,00	45 254,00
pvc Fatra Novofloor Extra	184,0000	m2	320,0000	21	58 880,00	12 364,80	71 244,80
lepidlo Uzin KE 418	55,0000	kg	80,0000	21	4 400,00	924,00	5 324,00
pokládka pvc lepením	170,0000	m2	80,0000	21	13 600,00	2 856,00	16 456,00
svaření pvc svařovací šňůrou	80,0000	bm	80,0000	21	6 400,00	1 344,00	7 744,00
soklová lišta s lepením	45,0000	bm	60,0000	21	2 700,00	567,00	3 267,00
poplatek za likvidaci v ekodvoře	1,0000	ks	1 639,6700	21	1 639,67	344,33	1 984,00
doprava, manipulace	5,0000	ks	500,0000	21	2 500,00	525,00	3 025,00

Stěrkování včetně aplikace penetrace, vylití samonivelační stěrky a přebroušení šlemu před pokládkou.
Pokládka pvc celoplošně lepením, svaření pvc ve spojích svařovací šňůrou.
Obvodová lišta Fatra 32x32 lepená.

Sazba DPH	Základ	Výše DPH	Celkem
21 %	138 569,67 Kč	29 099,63 Kč	167 669,30 Kč
CELKEM	138 569,67 Kč	29 099,63 Kč	167 669,30 Kč

Cena celkem: **167 669,30 Kč**

DIČ:

5347

